

**UZNESENIA Z 34. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 19. DECEMBRA 2013**

**1406/2013
uznesenie
k návrhu overovateľov**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

určuje

dvoch overovateľov 34. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Komárne nasledovne:

- Mgr. Imre Andruskó,
- Ing. László Győrfy.

**MUDr. Antona Marek
primátor mesta**

**UZNESENIA Z 34. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 19. DECEMBRA 2013**

1407/2013

uznesenie

k návrhu programu 34. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Komárne

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

schvaľuje

program 34. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Komárne konaného dňa 19. decembra 2013 v nasledovnom znení:

1. Otvorenie
2. Interpelácie
3. Kontrola plnenia uznesení
4. Plán kontrolnej činnosti na I. polrok 2014
5. Petícia občanov za revitalizáciu centra mesta, za redukovanie pešej zóny a zrušenie terajšieho parkovacieho systému
6. Návrh VZN Mesta Komárno č. /2013, ktorým sa určí výška dotácie na prevádzku a mzdy na žiaka základnej umeleckej školy, dieťa materskej školy a dieťa školského zariadenia na kalendárny rok 2014
7. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Komárno č. /2013, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 31/2008 o mieste a čase zápisu dieťaťa na plnenie povinnej školskej dochádzky a určení školských obvodov základných škôl v Meste Komárno v znení VZN č. 7/2009 a 1/2011
8. Protest prokurátora č. Pd 171/13-3 proti Všeobecne záväznému nariadeniu Mesta Komárno číslo 14/2003 o usmernení reklamnej činnosti na území Mesta Komárno
9. Upozornenie prokurátora č. Pd 21/13-3 – urgencia vybavenia prokurátorského upozornenia na nedostatky pri výkone verejných vodovodov a verejných kanalizácií
10. Žiadosti a návrhy vo finančných veciach
11. Odborné stanovisko HK k návrhu programového rozpočtu mesta Komárno na roky 2014-2016
12. Návrh programového rozpočtu mesta Komárno na roky 2014-2016;
Návrh na prijatie kontokorentného úveru na rok 2014
13. Žiadosti a návrhy v bytových veciach
14. Schválenie KRIS – koncepcia rozvoja informačného systému
15. Žiadosti a návrhy v oblasti školstva, kultúry, športu a mládeže
16. Žiadosti a návrhy v majetkovoprávných veciach
17. Návrh na schválenie zámeru predaja nehnuteľností a na vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže na odpredaj nehnuteľností vo vlastníctve Mesta Komárno
18. Rôzne
19. Záver

MUDr. Anton Marek
primátor mesta

**UZNESENIA Z 34. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 19. DECEMBRA 2013**

1408/2013

uznesenie

**k Informatívnej správe o plnení uznesení Mestského zastupiteľstva v Komárne
ku dňu 30.11.2013**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

berie na vedomie

Informatívnu správu o plnení uznesení Mestského zastupiteľstva v Komárne ku dňu 30. novembra 2013.

MUDr. Anton Marek
primátor mesta

**UZNESENIA Z 34. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 19. DECEMBRA 2013**

**1409/2013
uznesenie**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

zrušuje

uznesenie č. 704/2012 – nakoľko bol nezáujem zo strany žiadateľa,
uznesenie č. 1180/2013.

**MUDr. Anton Marek
primátor mesta**

**UZNESENIA Z 34. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 19. DECEMBRA 2013**

1410/2013

uznesenie

k návrhu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra Mesta Komárno na 1. polrok 2014

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

1. schvaľuje

Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra Mesta Komárno na 1. polrok 2014
(Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra Mesta Komárno na 1. polrok 2014 tvorí prílohu
uznesenia),

2. poveruje

Hlavného kontrolóra Mesta Komárno výkonom kontrol v súlade so schváleným plánom
kontrolnej činnosti.

Termín: 1. polrok 2014
Zodpovedný: hlavný kontrolór

MUDr. Anton Marek
primátor mesta

**UZNESENIA Z 34. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 19. DECEMBRA 2013**

**1411/2013
uznesenie**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ berie na vedomie

Petíciu občanov za revitalizáciu centra mesta, za redukovanie pešej zóny a zrušenie terajšieho parkovacieho systému,

B/ nevyhovuje

požiadavkám občanov požadujúcich svojimi podpismi:

1. o obmedzenie plochy pešej zóny s vylúčením dopravy na oblasť Námestia G. Klapku, t. j. na priestory pred Svätou trojicou, Dôstojníckym pavilónom, Radnicou a Nádvoríá Európy,
2. zrušením pešej zóny s vytvorením zóny jednosmerných ulíc s obmedzenou rýchlosťou a s možnosťou parkovania oblasti ulíc Palatínová od Sv. trojici po námestie Lehára, ul. Župná os Sv. Trojici po budovu Úradu práce soc. vecí a rodiny (býv. Župný dom) ulice Valchovnícka, Dunajská, Školská,
3. na prijatie uznesenia Mestského zastupiteľstva v ktorom prikáže budúcemu vedeniu mesta (primátorovi), aby okamžite po vypršaní terajšej zmluvy s parkovacou spoločnosťou zmluvu okamžite vypovedali a zrušili celý, pre mesto aj pre občanov mesta veľmi nevýhodný parkovací systém.

**MUDr. Anton Marek
primátor mesta**

1412/2013

uznesenie

**k protestu prokurátora Pd 171/13-3
proti Všeobecne záväznému nariadeniu Mesta Komárno č. 14/2003 o usmernení
reklamnej činnosti na území mesta Komárno**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ berie na vedomie

protest Okresnej prokuratúry Komárno Pd 171/13-3 zo dňa 18.11.2013 proti Všeobecne záväznému nariadeniu Mesta Komárno č. 14/2003 o usmernení reklamnej činnosti na území mesta Komárno,

B/ vyhovuje

protestu Okresnej prokuratúry Komárno č. Pd 171/13-3 zo dňa 18.11.2013 proti Všeobecne záväznému nariadeniu Mesta Komárno č. 14/2003 o usmernení reklamnej činnosti na území mesta Komárno .

MUDr. Anton Marek
primátor mesta

**UZNESENIA Z 34. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 19. DECEMBRA 2013**

**1413/2013
uznesenie
k upozorneniu prokurátora Pd 21/13-3**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ berie na vedomie

upozornenie Okresnej prokuratúry Komárno - Pd 21/13-3 urgencia zo dňa 19.11.2013 na nevybavenie upozornenia Okresnej prokuratúry – Pd 21/13-3 doručené Mestu Komárno dňa 31.01.2013 na nedostatky pri výkone verejnej správy na úseku verejných vodovodov a verejných kanalizácií,

B/ vyhovuje

upozorneniu Okresnej prokuratúry Komárno na nedostatky pri výkone verejnej správy na úseku verejných vodovodov a verejných kanalizácií,

C/ žiada

MUDr. Antona Mareka, primátora mesta Komárno

spracovať a predložiť všeobecne záväzné nariadenie Mesta Komárno o spôsobe náhradného zásobovania vodou a náhradného odvádzania odpadových vôd a o zneškodňovaní obsahu žúmp podľa miestnych podmienok.

Termín : do 28.02.2014

**MUDr. Anton Marek
primátor mesta**

**UZNESENIA Z 34. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 19. DECEMBRA 2013**

1414/2013

uznesenie

k hodnoteniu výsledku hospodárenia Mesta Komárno za III. štvrťrok 2013

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

berie na vedomie

výsledok hospodárenia Mesta Komárno za III. štvrťrok 2013 nasledovne :

prijmy	14 247 621,05 eur,
výdavky	12 681 989,49 eur.

MUDr. Anton Marek
primátor mesta

1415/2013

uznesenie

**k žiadosti o schválenie navýšenia rozpočtu Comorra Servis na bežné výdavky
na rok 2013**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ berie na vedomie

žiadosť Mgr. Tomáša Nagya, riaditeľa mestskej príspevkovej organizácie COMORRA SERVIS na poskytnutie dotácie vo výške 94 441,- Eur na vykrytie bežných výdavkov na rok 2013 pre Comorra Servis.

B/ súhlasí

s poskytnutím dotácie vo výške 70 000,- Eur na vykrytie bežných výdavkov na rok 2013 pre Comorra Servis.

C/ schvaľuje

zmenu rozpočtu, presun rozpočtovaných prostriedkov v rámci schváleného Programového rozpočtu Mesta Komárno na rok 2013 - povolené prekročenie pri dosiahnutí vyšších príjmov nasledovne:

- zvýšenie bežných príjmov položka – pohľadávky za predchádzajúce obdobie o sumu 70 000,- Eur
- zvýšenie bežných výdavkov, program 8.2, odd. 06., položka 640 – Bežný transfer pre príspevkovú organizáciu COMORRA SERVIS o sumu 70 000,- Eur.

D/ žiada

MUDr. Anton Mareka, primátora mesta Komárno

premietnuť zmenu v zmysle bodu C/ tohto uznesenia do Programového rozpočtu Mesta Komárno na rok 2013.

E/ ukladá

Mgr. Tomášovi Nagyovi, riaditeľovi príspevkovej organizácie COMORRA SERVIS

premietnuť zmenu v zmysle bodu B/ a bodu C/ tohto uznesenia do programového rozpočtu príspevkovej organizácie COMORRA SERVIS na rok 2013.

MUDr. Anton Marek
primátor mesta

**UZNESENIA Z 34. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 19. DECEMBRA 2013**

1416/2013

uznesenie

k návrhu na zmenu Programového rozpočtu mesta Komárno na rok 2013

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

zmenu Programového rozpočtu Mesta Komárno na rok 2013, zníženie príjmov a výdavkov rozpočtu Mesta Komárno na rok 2013 o sumu – 150 019 eur, z toho:

a/ presun rozpočtovaných prostriedkov v rámci schváleného Programového rozpočtu Mesta Komárno na rok 2013, pričom sa nemenia celkové príjmy a celkové výdavky, podľa príloh č.1/2, 2/2 a 3a/2,

b/ zníženie príjmov a výdavkov rozpočtu z dôvodu nedosiahnutia vyšších príjmov vo výške – 150 019 eur, podľa príloh č.1/2, 2/2 a 3a/2,

(Prílohy č.1/2, 2/2 a 3a/2 tvoria neoddeliteľnú súčasť tohto uznesenia)

B/ žiada

MUDr. Antona Mareka, primátora mesta Komárno

premietnuť zmenu v zmysle bodu A/ tohto uznesenia do Programového rozpočtu Mesta Komárno na rok 2013.

Termín: 31.12.2013

**MUDr. Anton Marek
primátor mesta**

1417/2013

uznesenie

k návrhu na čerpanie úverov prijatých od VÚB, a. s.

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ berie na vedomie

informáciu o stave a čerpaní finančných prostriedkov prijatých od VÚB, a. s na financovanie investičných akcií. :

- na základe Zmluvy o termínovanom úvere č. 1082/2011/UZ uzavretá 2.11.2011, úverový rámec 457.000,00 eur,
- na základe Zmluvy o termínovanom úvere č. 331/2012/UZ uzavretá dňa 18.7.2012 , úverový rámec 389.000,00 eur,
- na základe Zmluvy o termínovanom úvere č. 741/2013/UZ uzavretá 13.8.2013, úverový rámec 150.000,00 eur,

B/ schvaľuje

dočerpanie finančných prostriedkov prijatých od VÚB, a. s. na financovanie investičných akcií nasledovne:

1. Zmluva o termínovanom úvere č. 1082/2011/UZ uzavretá 2.11.2011, úverový rámec 457.000,00 eur, na preplatenie časti fakturovanej sumy za rekonštrukciu strechy MŠ ul. Vodná 29 vo výške nevyčerpaného úveru, celková fakturácia 89.880,00 eur,
2. Zmluva o termínovanom úvere č. 331/2012/UZ uzavretá dňa 18.7.2012 , úverový rámec 389.000,00 eur:
 - a) presun čerpanie schválených položiek – investícii pre úver č. 741/20123/UZ nasledovne:
 - rekonštrukcia MŠ Lodná (strecha a hygienické zariadenia) vo výške 18.638,80 eur,
 - prepojenie ulíc Hviezdoslavova a Budovateľská vo výške 6.536,00 eur,
 - štúdiá realizovateľnosti a investičný zámer krytá plaváreň a krytá ľadová plocha vo výške 10.000,00 eur,
 - sídlisko Bašty – detský mobiliár vo výške 1.400,00 eur,
 - Hotel Panoráma – energetika priestorov KFC 5.100,00 eur,
 - b) presun čerpania z úveru (Zmluva o poskytnutí úveru č. 741/2013/UZ) už čerpané
 - rekonštrukcia MŠ Lodná (hygienické zariadenia) vo výške 3.411,20 eur,
 - projekt prepojenia Hviezdoslavova – Budovateľská vo výške 4.244,22 eur,
 - realizácia prepojenia Hviezdoslavova – Budovateľská vo výške 75.454,00 eur
 - rekonštrukcia chodníkov Ul. pohraničná vo výške 24.497,18 eur,
 - spomaľovacie prahy na ul. Platanovej vo výške 441,73 eur,
 - c) preplatenie časti fakturovanej sumy za rekonštrukciu strechy MŠ ul. Vodná 29 vo výške nevyčerpaného úveru, celková fakturácia 89.880,00 eur,
 - d) prolongáciu úveru č. 331/2012/UZ s možnosťou čerpania do 30. 06. 2014,
3. Zmluva o termínovanom úvere č. 741/2013/UZ uzavretá 13.8.2013, úverový rámec 150.000,00 eur čerpanie podľa návrhu realizovania investícií v roku 2014 a v súlade s návrhom rozpočtu na rok 2014,

**UZNESENIA Z 34. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 19. DECEMBRA 2013**

C/ žiada

MUDr. Antona Mareka, primátora mesta Komárno

zabezpečiť dočerpanie finančných prostriedkov poskytnutých financovanie investičných akcií prijatých od VÚB, a. s. v zmysle bodu B/ tohto uznesenia.

Termín: do 31.12.2013 a priebežne do 30.06.2014
Zodpovedný: prednosta MsÚ

**NÁVRH UZNESENIA NEBOL PRIJATÝ NADPOLOVIČNOU VÄČŠINOU PRÍTOMNÝCH POSLANCOV.
VÝSLEDOK HLASOVANIA Č. 18:**

POČET PRÍTOMNÝCH POSLANCOV: 24

ZA	: 12
PROTI	: 2
ZDRŽALO SA	: 10
NEHLASOVALO	: 0

MUDr. Anton Marek
primátor mesta

**UZNESENIA Z 34. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 19. DECEMBRA 2013**

**1418/2013
uznesenie**

k návrhu na čerpanie investičného úveru prijatého od OTP Banka Slovensko, a. s.

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ berie na vedomie

informáciu o stave a čerpaní prijatého investičného úveru vo výšky 240.310,00 eur od OTP Banka Slovensko, a. s., Zmluva o splátkovom úvere č. 3005/12/018 zo dňa 27.11.2012 s termínom čerpania úveru do 31.12.2013,

B/ súhlasí

s dokončením investičnej akcie „Prechod na digitálne vysielanie mestskej televízie“, jej zapracovaním do návrhu rozpočtu, kapitálové výdavky na rok 2014 oddiel 06.2.0 položka 717001 zdroj 52 a s financovaním investície čerpaním úveru prijatého od OTP Banka Slovensko, a. s., Zmluva o splátkovom úvere č. 3005/12/018 zo dňa 27.11.2012 vo výške 36.480,00 eur,

C/ schvaľuje

účelové čerpanie úveru, Zmluva o splátkovom úvere č. 3005/12/018 uzavretá 27.11.2012, článok III. „Rezerva na projekty so spoluúčasťou mesta (špecifikované po schválení mestským zastupiteľstvom – projekty so spoluúčasťou mesta ako spolumajiteľa)“ na projekt „Rozšírenie mestského kamerového systému – MP Komárno“ do výšky úverového rámca po zohľadnení financovania investície podľa bodu B/tohto uznesenia,

D/ žiada

MUDr. Antona Mareka, primátora mesta Komárno a Mgr. Zoltána Péka, konateľa COM-MÉDIA, spol. s r.o.

podpísať Zmluvu o prevode práv a povinností vyplývajúcich zo Zmluvy o dielo medzi spoločnosťou COM-MÉDIA, spol. s r.o. Komárno a spoločnosťou MOVYS a.s. Bratislava,

E/ žiada

MUDr. Antona Mareka, primátora mesta Komárno

podpísať Dodatok k úverovej zmluve č. 3005/12/018 OTP Banka Slovensko, a. s. o predĺžení čerpania úveru do 31.03.2014 bez zmeny splácania istiny úveru, prvá splátka k 31.01.2014 v zmysle Dodatku č. 1 k Zmluve o splátkovom úvere zo dňa 08.07.2013.

Termín: do 30 dní od schválenia uznesenia
a priebežne do 31.03.2014
Zodpovedný: prednosta MsÚ

**MUDr. Anton Marek
primátor mesta**

**UZNESENIA Z 34. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 19. DECEMBRA 2013**

1419/2013

uznesenie

**na odpis pohľadávok voči obchodnej spoločnosti VIATOR, s.r.o., Športová,
945 01 Komárno**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ berie na vedomie

odpis pohľadávok voči obchodnej spoločnosti VIATOR, s.r.o. v celkovej výške 252 308,57 EUR, z toho za prenájom hnutel'ného a nehnuteľného majetku vo výške 142 857,89 EUR, za poskytnutú návratnú finančnú výpomoc vo výške 99 581,76 EUR, za miestny poplatok za zber a odvoz komunálneho odpadu množstvovým zberom vo výške 7 289,42 EUR, za daň za ubytovanie vo výške 2 579,50 EUR, z dôvodu zrušenia obchodnej spoločnosti VIATOR, s.r.o. Športová, 945 01 Komárno bez likvidácie,

B/ ukladá Mestskému úradu

postupovať v zmysle bodu A/ tohto uznesenia.

**MUDr. Anton Marek
primátor mesta**

**UZNESENIA Z 34. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 19. DECEMBRA 2013**

1420/2013

uznesenie

k návrhu na vyradenie nevyožiteľných pohľadávok Mesta Komárno

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

trvalé upustenie od vymáhania pohľadávok v celkovej výške 217.843,42 eur, z toho:

- pohľadávky vedené na účte 318.3 za prenájom nebytových priestorov vo výške 19.944,73 eur (príloha č. 9),
- pohľadávky vedené na účte 318.4 za prenájom pozemkov vo výške 27.523,31 eur (príloha č. 10),
- pohľadávky vedené na účte 318.5 za prenájom záhrad vo výške 1.571,33 eur (príloha č. 11),
- pohľadávky vedené na účte 318.6 za odpredaj bytov – nesplatená časť vo výške 4.313,67 eur (príloha č. 12),
- pohľadávky vedené na účte 318.9 za pohľadávky – odoslané faktúry vo výške 18.576,03 eur (príloha č. 14),
- pohľadávky vedené na účte 318.21 za nájomné mestských bytov vo výške 110 120,97 eur (príloha č. 18),
- pohľadávky vedené na účte 318.22 za nájomné mestských bytov rok 2003, 2004 vo výške 30.153,61 eur (príloha č. 19),
- pohľadávky vedené na účte 318.23 pohľadávky vyúčtovanie nájomného a služieb spojených s užívaním bytu 2005 vo výške 5.639,87 eur (príloha č. 20)

z dôvodu, že ďalšie vymáhanie pohľadávky by nebolo úspešné v zmysle § 9 Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Komárno č. 3/2003 o zásadách hospodárenia s majetkom Mesta Komárno v znení neskorších predpisov, (zoznam pohľadávok tvorí neoddeliteľnú prílohu uznesenia)

B/ ukladá

Mestskému úradu Komárno

postupovať v zmysle bodu A/ tohto uznesenia.

Termín: do 5 dní od schválenia uznesenia
Zodpovedný: prednosta MsÚ

MUDr. Anton Marek
primátor mesta

**UZNESENIA Z 34. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 19. DECEMBRA 2013**

1421/2013

uznesenie

k návrhu na vyradenie neupotrebitel'ného a prebytočného majetku mesta

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

1. vyradenie majetku Mesta Komárno z dôvodu neupotrebitel'nosti v súlade s § 16 VZN Mesta Komárno č. 3/2003 o zásadách hospodárenia s majetkom Mesta Komárno v znení neskorších predpisov nasledovne:

Číslo účtu	Názov účtu	Nadobúdacia hodnota	Zostatková hodnota
02211	Stroje, prístroje a zariadenia prenajaté CALOR	23 749,82	0,00
022100	Stroje, prístroje a zariadenia materské školy	410,28	0,00
0283	Drobný dlhodobý majetok Klub dôchodcov	315,34	0,00
7711	Drobný hmotný majetok MsÚ	15 045,81	0,00
771100	Drobný hmotný majetok materské školy	9 005,58	0,00
7713	Drobný hmotný majetok Klub dôchodcov	266,72	0,00
771401	Drobný hmotný majetok CVC	864,99	0,00
771600	Drobný hmotný majetok školské jedálne	8 926,60	0,00
Spolu		58 585,14	0,00

Návrh vyrad'ovacej komisie k vyradeniu neupotrebitel'ného a prebytočného majetku Mesta Komárno tvorí prílohu uznesenia,

2. majetok vyradený podľa bodu A/1 tohto uznesenia pred fyzickou likvidáciou v zmysle § 16 VZN Mesta Komárno č. 3/2003 o zásadách hospodárenia s majetkom Mesta Komárno v znení neskorších predpisov ponúknuť iným mestským organizáciám,

**B/ žiada MUDr. Antona Mareka, primátora mesta Komárno,
a ukladá riaditeľom škôl a mestských organizácií**

vykonať potrebné opatrenia v zmysle bodu A/ tohto uznesenia.

Termín: 31.12.2013

Zodpovedný: prednosta MsÚ, riaditelia škôl a mestských organizácií

**MUDr. Anton Marek
primátor mesta**

1422/2013

uznesenie

k návrhu o spolufinancovanie projektu Zariadenia pre seniorov
„Bezbariérový domov“

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

1. predloženie žiadosti o finančnú dotáciu v súlade so zákonom č. 544/2010 Z.z. o dotáciách v pôsobnosti MPSVaR Slovenskej republiky na realizáciu projektu „Bezbariérový domov“,
2. zabezpečenie realizácie projektu po schválení žiadosti o finančnú dotáciu,
3. spolufinancovanie projektu vo výške 10 % z celkových nákladov na realizáciu projektu, tj. vo výške 11 817,- €,

B/ žiada

MUDr. Antona Mareka, primátora mesta Komárno

postupovať v zmysle bodu A/ tohto uznesenia,

Termín: do 31.12.2014

C/ ukladá

Ing. Bc. Zuzane Hervayovej, riaditeľke Zariadenia pre seniorov Komárno

- 1/ predložiť žiadosť o finančnú dotáciu v súlade so zákonom č. 544/2010 Z.z. o dotáciách v pôsobnosti MPSVaR Slovenskej republiky na realizáciu projektu „Bezbariérový domov“

Termín: do 31.12.2013

- 2/ zabezpečiť realizáciu projektu po schválení žiadosti o finančnú dotáciu.

Termín: do 31.12.2014

MUDr. Anton Marek
primátor mesta

**UZNESENIA Z 34. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 19. DECEMBRA 2013**

1423/2013

uznesenie

k návrhu na vysporiadanie dlžoby príspevkovej organizácie COMORRA SERVIS voči spoločnosti COM – therm, spol. s r. o.

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

poskytnutí transferu na rok 2014 na bežné výdavky pre COMORRA SERVIS účelovo určený na vysporiadanie dlžoby príspevkovej organizácie COMORRA SERVIS voči spoločnosti COM – therm, spol. s r. o. v predpokladanom výpočte k 2.12.2013 do výšky 300 000,- eur, ktorá je splatná na základe právoplatných platobných rozkazov Okresného súdu v Komárne č. 5Rob/213/2012-78 a 5Rob/432/2013-45. Uvedená suma vzhľadom k možným čiastočným splátkam zo strany COMORRA SERVIS a vzhľadom k termínu vysporiadania sa môže meniť,

**B/ ukladá
Mgr. Tomášovi Nagyovi, riaditeľovi COMORRA SERVIS**

použiť účelovo určený transfer na rok 2014 v súlade s bodom A/tohto uznesenia,

**C/ žiada
MUDr. Antona Mareka, primátora mesta Komárno**

postupovať v zmysle bodu A/tohto uznesenia.

Termín: priebežne v roku 2014
Zodpovedný: prednosta MsÚ

**MUDr. Anton Marek
primátor mesta**

**UZNESENIA Z 34. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 19. DECEMBRA 2013**

1424/2013

uznesenie

k Správe o stave začatých a pripravovaných investičných akcií

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

berie na vedomie

Správu o stave začatých a pripravovaných investičných akcií ku dňu 30.11.2013 vypracované na základe uznesenia č. 1239/2009 z 31. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Komárne konaného dňa 26. marca 2009.

MUDr. Anton Marek
primátor mesta

**UZNESENIA Z 34. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 19. DECEMBRA 2013**

**1425/2013
uznesenie**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ berie na vedomie

Odborné stanovisko hlavného kontrolóra k návrhu programového viacročného rozpočtu mesta Komárno na roky 2014 – 2016,

B/ žiada

MUDr. Antona Mareka, primátora mesta Komárno

predložiť návrh opatrení na riešenie problémov uvedených v bode C/3 odborného stanoviska (tvorí prílohu uznesenia).

**MUDr. Anton Marek
primátor mesta**

1426/2013

uznesenie

**k návrhu Programového rozpočtu Mesta Komárno na rok 2014
a predbežný návrh Programového rozpočtu Mesta Komárno na roky 2015, 2016**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

Programový rozpočet Mesta Komárno na rok 2014, ako vyrovnaný rozpočet na strane príjmov a výdavkov vo výške 19 089 950 eur, (príloha č. 1 a č. 2 tvorí prílohu tohto uznesenia),

B/ berie na vedomie

1. predbežný návrh Programového rozpočtu Mesta Komárno na rok 2015, ako vyrovnaný rozpočet na strane príjmov a výdavkov vo výške 17 608 432 eur,
2. predbežný návrh Programového rozpočtu Mesta Komárno na rok 2016, ako vyrovnaný rozpočet na strane príjmov a výdavkov vo výške 17 603 932 eur,

C/ žiada

MUDr. Antona Mareka, primátora mesta Komárno

dodržať výdavky jednotlivých programov ako záväzné limity na rok 2014.

Termín: priebežne
Zodpovedný: prednosta MsÚ

**MUDr. Anton Marek
primátor mesta**

1427/2013

uznesenie

k návrhu na prijatie kontokorentného úveru pre Mesto Komárno na rok 2014

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

prijatie kontokorentného úveru a podpísanie úverovej zmluvy na poskytnutie kontokorentného úveru pre Mesto Komárno vo výške 500 000,- eur na vyrovnanie časového nesúladu medzi príjmami a výdavkami bežného rozpočtu v roku 2014 s tým, že úver bude splatený do 31. decembra 2014,

B/ žiada

MUDr. Antona Mareka, primátora mesta Komárno

pred prijatím kontokorentného úveru vyzvať finančné inštitúcie na predloženie podmienok poskytnutia úveru pre Mesto Komárno, zabezpečiť výber najvýhodnejšej ponuky a predložiť informatívnu správu o podmienkach poskytnutia úveru mestskému zastupiteľstvu.

Termín: do 30 dní od schválenia uznesenia
Zodpovedný: prednosta MsÚ

MUDr. Anton Marek
primátor mesta

1428/2013
uznesenie
k návrhu na prenájom mestského bytu

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

prideliť 1-izbový byt na Ul. slobody 5/8 v Komárne pre Anikó Németh, narodenú, trvalým pobytom Komárno a pre Istvána Cseha, trvalým pobytom Komárno, s tým, že zmluva o nájme bytu bude uzatvorená v zmysle § 9 ods.3 a 4 VZN č. 6/2011 o prenášaní bytov vo vlastníctve Mesta Komárno, na dobu určitú 1 rok,

B/ žiada

MUDr. Antona Mareka, primátora mesta Komárno

zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu zmluvy o nájme bytu v zmysle bodu A/ tohto uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia

MUDr. Anton Marek
primátor mesta

**UZNESENIA Z 34. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 19. DECEMBRA 2013**

**1429/2013
uznesenie
k návrhu na prenájom mestského bytu**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

prideliť 1-izbový na Ul. roľníckej školy 49/4 v Komárne pre Miluše Csehovú, narodenú trvalým pobytom Komárno, s tým, že zmluva o nájme bytu bude uzatvorená v zmysle § 9 ods. 3 a 4 VZN č. 6/2011 o prenájom bytov vo vlastníctve Mesta Komárno, na dobu určitú 1 rok,

B/ žiada

MUDr. Antona Mareka, primátora mesta Komárno

zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu zmluvy o nájme bytu v zmysle bodu A/ tohto uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia

**MUDr. Anton Marek
primátor mesta**

1430/2013
uznesenie
k návrhu na prenájom mestského bytu

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

prideliť 1-izbový byt na adrese Ul. roľníckej školy 49/20 v Komárne pre Annu Hulmanovú, trvalým pobytom Komárno, s tým, že zmluva o nájme bytu bude uzatvorená v zmysle § 9 ods. 3 a 4 VZN č. 6/2011 o prenajímaní bytov vo vlastníctve Mesta Komárno, na dobu určitú 1 rok,

B/ žiada

MUDr. Antona Mareka, primátora mesta Komárno

zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu zmluvy o nájme bytu v zmysle bodu A/ tohto uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia

MUDr. Anton Marek
primátor mesta

**UZNESENIA Z 34. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 19. DECEMBRA 2013**

1431/2013

uznesenie

k návrhu na prenájom mestského bytu po uplynutí výpovednej lehoty

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

uzatvorenie zmluvy o nájme bytu po uplynutí výpovednej lehoty, v súlade § 9 ods. 7 VZN Mesta Komárno č. 6/2011 o prenajímaní bytov vo vlastníctve Mesta Komárno, na dobu určitú so žiadateľkou:

Margita Csukášová , trvalým pobytom Komárno,
- nájom bytu Ul. R. Seressa 6/20, Komárno - 3-izbový

ktorá v súlade s § 9 ods. 7 VZN uzatvorí dohodu o splnení dlhu v splátkach na zaplatenie nedoplatku na nájomnom a na úhrade za plnenia poskytované s užívaním bytu po uplynutí výpovednej lehoty a podala žiadosť o odkúpenie nájomného bytu po zaplatení celého nedoplatku,

**B/ ukladá
Mestskému úradu v Komárne**

spracovať a zaslať návrh zmluvy o nájme bytu v zmysle bodu A/ tohto uznesenia, následne pripraviť a zaslať návrh zmluvy o prevode vlastníctva bytu v súlade s § 9 ods. 7 VZN v zmysle bodu A/ tohto uznesenia.

Termín: 60 dní od schválenia uznesenia

**MUDr. Anton Marek
primátor mesta**

1432/2013

uznesenie

k návrhu na schválenie dokumentu Návrh koncepcie rozvoja ISVS (KRIS - koncepcia rozvoja informačných systémov) mesta Komárno do projektu Elektronizácia služieb miest- „eMestá“ kód: OPIS-2013/1.2/05

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ berie na vedomie

predložený materiál Návrh koncepcie rozvoja ISVS (KRIS) zo dňa 30. 07. 2013, ktorý bol vygenerovaný z portálu ministerstva financií vo verzii 1. na základe údajov ktoré predložil Mestský úrad v Komárne, ktorý sa nachádza v prílohách projektovej dokumentácie v rámci výzvy s názvom Elektronizácia služieb miest – „eMestá“, kód výzvy OPIS-2013/1.2/05 projektu s názvom „Elektronizácia služieb Mestského úradu v Komárne“, (Elektronizácia služieb Mestského úradu v Komárne tvorí prílohu uznesenia)

B/ schvaľuje

predložený materiál Návrh koncepcia rozvoja ISVS zo dňa 30. 07. 2013, ktorý bol vygenerovaný z portálu ministerstva financií v rámci výzvy s názvom Elektronizácia služieb miest – „eMestá“, kód výzvy OPIS-2013/1.2/05 projektu s názvom „Elektronizácia služieb Mestského úradu v Komárne“,

C/ žiada

MUDr. Antona Mareka, primátora mesta Komárno

po schválení materiálu Návrh koncepcie rozvoja ISVS uznesenie predložiť na ministerstve financií ako doklad potrebný k získaniu NFP v rámci výzvy s názvom Elektronizácia služieb miest – „eMestá“, kód výzvy OPIS-2013/1.2/05 projektu s názvom „Elektronizácia služieb Mestského úradu v Komárne“.

**MUDr. Anton Marek
primátor mesta**

**UZNESENIA Z 34. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 19. DECEMBRA 2013**

1433/2013

uznesenie

**k Správe o výsledkoch a podmienkach výchovno-vzdelávacej činnosti
Materskej školy s vyučovacím jazykom maďarským, Eötvösova ul. 48, Komárno**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

schvaľuje

Správu o výsledkoch a podmienkach výchovno-vzdelávacej činnosti Materskej školy s vyučovacím jazykom maďarským, Eötvösova ul. 48, Komárno – Eötvös Utcai Magyar Tanítási Nyelvű Óvoda, Komárom.

(Správa tvorí prílohu uznesenia)

MUDr. Anton Marek
primátor mesta

1434/2013

uznesenie

**k Správe o výsledkoch a podmienkach výchovno-vzdelávacej činnosti
Materskej školy, Eötvösova ul. 64, Komárno**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

schvaľuje

Správu o výsledkoch a podmienkach výchovno-vzdelávacej činnosti Materskej školy Eötvösova ul. 64, Komárno.

(Správa tvorí prílohu uznesenia)

**MUDr. Anton Marek
primátor mesta**

1435/2013

uznesenie

**k Správe o výsledkoch a podmienkach výchovno-vzdelávacej činnosti
Materskej školy s vyučovacím jazykom maďarským, Ul. františkánov 20, Komárno –
Ferencs Barátok Utcai Magyar Tanítási Nyelvű Óvoda Komárom**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

schvaľuje

Správu o výsledkoch a podmienkach výchovno-vzdelávacej činnosti Materskej školy s vyučovacím jazykom maďarským Ul. františkánov 20, Komárno – Ferencs Barátok Utcai Magyar Tanítási Nyelvű Óvoda Komárom.

(Správa tvorí prílohu uznesenia)

MUDr. Anton Marek
primátor mesta

1436/2013

uznesenie

**k Správe o výsledkoch a podmienkach výchovno-vzdelávacej činnosti
Materskej školy s vyučovacím jazykom maďarským Handlovská ul. 4, Komárno -
Handlová Utcai Magyar Tanítási Nyelvű Óvoda Komárom**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

schvaľuje

Správu o výsledkoch a podmienkach výchovno-vzdelávacej činnosti Materskej školy s vyučovacím jazykom maďarským Handlovská ul. 4, Komárno - Handlová Utcai Magyar Tanítási Nyelvű Óvoda Komárom.

(Správa tvorí prílohu uznesenia)

MUDr. Anton Marek
primátor mesta

1437/2013

uznesenie

**k Správe o výsledkoch a podmienkach výchovno-vzdelávacej činnosti
Materskej školy Kapitánova ul. 29, Komárno**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

schvaľuje

Správu o výsledkoch a podmienkach výchovno-vzdelávacej činnosti Materskej školy Kapitánova ul. 29, Komárno.

(Správa tvorí prílohu uznesenia)

MUDr. Anton Marek
primátor mesta

1438/2013

uznesenie

**k Správe o výsledkoch a podmienkach výchovno-vzdelávacej činnosti
Materskej školy - Óvoda Ul. Komáromi Kacza 33, Komárno**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

schvaľuje

Správu o výsledkoch a podmienkach výchovno-vzdelávacej činnosti Materskej školy - Óvoda Ul. Komáromi Kacza 33, Komárno.
(Správa tvorí prílohu uznesenia)

**MUDr. Anton Marek
primátor mesta**

**UZNESENIA Z 34. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 19. DECEMBRA 2013**

1439/2013

uznesenie

**k Správe o výsledkoch a podmienkach výchovno-vzdelávacej činnosti
Materskej školy s vyučovacím jazykom maďarským, Ul. Komáromi Kacza 39, Komárno**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

schvaľuje

Správu o výsledkoch a podmienkach výchovno-vzdelávacej činnosti Materskej školy s vyučovacím jazykom maďarským, Ul. Komáromi Kacza 39, Komárno – Komáromi Kacz Endre Utcai Magyar Tanítási Nyelvű Óvoda Komárom.
(Správa tvorí prílohu uznesenia)

**MUDr. Anton Marek
primátor mesta**

**UZNESENIA Z 34. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 19. DECEMBRA 2013**

1440/2013

uznesenie

**k Správe o výsledkoch a podmienkach výchovno-vzdelávacej činnosti
Materskej školy Lodná ul. 1, Komárno**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

schvaľuje

Správu o výsledkoch a podmienkach výchovno-vzdelávacej činnosti Materskej školy Lodná ul. 1, Komárno.

(Správa tvorí prílohu uznesenia)

MUDr. Anton Marek
primátor mesta

**UZNESENIA Z 34. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 19. DECEMBRA 2013**

1441/2013

uznesenie

**k Správe o výsledkoch a podmienkach výchovno-vzdelávacej činnosti
Materskej školy Mederčská ul. 38, Komárno**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

schvaľuje

Správu o výsledkoch a podmienkach výchovno-vzdelávacej činnosti Materskej školy Mederčská ul. 38, Komárno.

(Správa tvorí prílohu uznesenia)

MUDr. Anton Marek
primátor mesta

**UZNESENIA Z 34. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 19. DECEMBRA 2013**

1442/2013

uznesenie

**k Správe o výsledkoch a podmienkach výchovno-vzdelávacej činnosti
Materskej školy - Óvoda Ul. mieru 16, Komárno**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

schvaľuje

Správu o výsledkoch a podmienkach výchovno-vzdelávacej činnosti Materskej školy - Óvoda
Ul. mieru 16, Komárno.

(Správa tvorí prílohu uznesenia)

**MUDr. Anton Marek
primátor mesta**

1443/2013

uznesenie

**k Správe o výsledkoch a podmienkach výchovno-vzdelávacej činnosti
Materskej školy Dlhá ul. 1, Komárno – Nová Stráž**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

schvaľuje

Správu o výsledkoch a podmienkach výchovno-vzdelávacej činnosti Materskej školy Dlhá ul. 1,
Komárno – Nová Stráž.

(Správa tvorí prílohu uznesenia)

MUDr. Anton Marek
primátor mesta

**UZNESENIA Z 34. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 19. DECEMBRA 2013**

1444/2013

uznesenie

**k Správe o výsledkoch a podmienkach výchovno-vzdelávacej činnosti
Materskej školy s vyučovacím jazykom maďarským Dlhá ul. 1, Komárno – Nová Stráž**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

schvaľuje

Správu o výsledkoch a podmienkach výchovno-vzdelávacej činnosti Materskej školy s vyučovacím jazykom maďarským Dlhá ul. 1, Komárno – Nová Stráž – Hosszú Utcai Magyar Tanítási Nyelvű Óvoda Komárom - Órszűfalu.
(Správa tvorí prílohu uznesenia)

**MUDr. Anton Marek
primátor mesta**

**UZNESENIA Z 34. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 19. DECEMBRA 2013**

1445/2013

uznesenie

**k Správe o výsledkoch a podmienkach výchovno-vzdelávacej činnosti
Materskej školy s vyučovacím jazykom maďarským, Vodná ul. 29, Komárno**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

schvaľuje

Správu o výsledkoch a podmienkach výchovno-vzdelávacej činnosti Materskej školy s vyučovacím jazykom maďarským, Vodná ul. 29, Komárno – Víz Utcai Magyar Tanítási Nyelvű Óvoda Komárom.

(Správa tvorí prílohu uznesenia)

**MUDr. Anton Marek
primátor mesta**

**UZNESENIA Z 34. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 19. DECEMBRA 2013**

1446/2013

uznesenie

**k Správe o výsledkoch a podmienkach výchovno-vzdelávacej činnosti
Centra voľného času – Szabadidőközpont, Rozmarínová ul. 2, Komárno**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

schvaľuje

Správu o výsledkoch a podmienkach výchovno-vzdelávacej činnosti Centra voľného času – Szabadidőközpont, Rozmarínová ul. 2, Komárno.
(Správa tvorí prílohu uznesenia)

**MUDr. Anton Marek
primátor mesta**

**UZNESENIA Z 34. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 19. DECEMBRA 2013**

1447/2013

uznesenie

**k Správe o výsledkoch a podmienkach výchovno-vzdelávacej činnosti
Základnej umeleckej školy – Múvészeti Alapiskola, Letná ul. 12, Komárno**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

schvaľuje

Správu o výsledkoch a podmienkach výchovno-vzdelávacej činnosti Základnej umeleckej školy
– Múvészeti Alapiskola, Letná ul. 12, Komárno.
(Správa tvorí prílohu uznesenia)

**MUDr. Anton Marek
primátor mesta**

1448/2013

uznesenie

**k Správe o výsledkoch a podmienkach výchovno-vzdelávacej činnosti
Základnej školy Jána Ámosa Komenského, Komenského ul. 3, Komárno**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

schvaľuje

Správu o výsledkoch a podmienkach výchovno-vzdelávacej činnosti Základnej školy Jána Ámosa Komenského, Komenského ul. 3, Komárno.
(Správa tvorí prílohu uznesenia)

**MUDr. Anton Marek
primátor mesta**

**UZNESENIA Z 34. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 19. DECEMBRA 2013**

1449/2013

uznesenia

**k Správe o výsledkoch a podmienkach výchovno-vzdelávacej činnosti
Základnej školy, Ul. pohraničná 9, Komárno**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

schvaľuje

Správu o výsledkoch a podmienkach výchovno-vzdelávacej činnosti Základnej školy, Ul. pohraničná 9, Komárno.

(Správa tvorí prílohu uznesenia)

**MUDr. Anton Marek
primátor mesta**

1450/2013

uznesenie

**k Správe o výsledkoch a podmienkach výchovno-vzdelávacej činnosti
Základnej školy, Rozmarínová ul. 1, Komárno**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

schvaľuje

Správu o výsledkoch a podmienkach výchovno-vzdelávacej činnosti Základnej školy,
Rozmarínová ul. 1, Komárno.

(Správa tvorí prílohu uznesenia)

MUDr. Anton Marek
primátor mesta

1451/2013

uznesenie

**k Správe o výsledkoch a podmienkach výchovno-vzdelávacej činnosti
Základnej školy s vyučovacím jazykom maďarským, Eötvösova ul. 39, Komárno**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

schvaľuje

Správu o výsledkoch a podmienkach výchovno-vzdelávacej činnosti Základnej školy s vyučovacím jazykom maďarským, Eötvösova ul. 39, Komárno – Eötvös Utcai Magyar Tanítási Nyelvű Alapiskola, Komárom.
(Správa tvorí prílohu uznesenia)

**MUDr. Anton Marek
primátor mesta**

**UZNESENIA Z 34. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 19. DECEMBRA 2013**

1452/2013

uznesenie

**k Správe o výsledkoch a podmienkach výchovno-vzdelávacej činnosti
Základnej školy Móra Jókaiho s vyučovacím jazykom maďarským – Jókai Mór Alapiskola,
Ul. mieru 2, Komárno - Komárom**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

schvaľuje

Správu o výsledkoch a podmienkach výchovno-vzdelávacej činnosti Základnej školy Móra Jókaiho s vyučovacím jazykom maďarským - Jókai Mór Alapiskola, Ul. mieru 2, Komárno – Komárom.

(Správa tvorí prílohu uznesenia)

**MUDr. Anton Marek
primátor mesta**

1453/2013

uznesenie

**k Správe o výsledkoch a podmienkach výchovno-vzdelávacej činnosti
Základnej školy s vyučovacím jazykom maďarským, Ul. práce 24, Komárno**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

schvaľuje

Správu o výsledkoch a podmienkach výchovno-vzdelávacej činnosti Základnej školy s vyučovacím jazykom maďarským, Ul. práce 24, Komárno – Munka Utcai Magyar Tanítási Nyelvű Alapiskola Komárom.
(Správa tvorí prílohu uznesenia)

**MUDr. Anton Marek
primátor mesta**

**UZNESENIA Z 34. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 19. DECEMBRA 2013**

1454/2013

uznesenie

k úprave rozpočtu Základnej školy Komárno, Ul. pohraničná č.9 na rok 2013

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ berie na vedomie

žiadosť riaditeľky Základnej školy Komárno, Ul. pohraničná č.9 o úpravu rozpočtu na rok 2013, presun normatívnych finančných prostriedkov z osobných nákladov na prevádzkové náklady,

B/ schvaľuje

úpravu rozpočtu Základnej školy Komárno, Ul. pohraničná č.9 na rok 2013, presun normatívnych finančných prostriedkov vo výške 9.312 eur z osobných nákladov na prevádzkové náklady,

C/ ukladá

riaditeľke Základnej školy Komárno, Ul. pohraničná č.9

premietnuť zmenu rozpočtu v zmysle bodu B/ tohto uznesenia do rozpočtu Základnej školy Komárno, Ul. pohraničná č.9 na rok 2013.

Termín: do 31.12.2013

MUDr. Anton Marek
primátor mesta

1455/2013

uznesenie

k úprave rozpočtu Základnej školy Komárno, Ul. pohraničná č.9 na rok 2013

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ berie na vedomie

žiadosť riaditeľky Základnej školy Komárno, Ul. pohraničná č.9 o úpravu rozpočtu na rok 2013 o finančné prostriedky vo výške 490,- eur, ktorý predstavuje spoluúčasť Základnej školy Komárno, Ul. pohraničná č.9 pri realizácii projektu „Inteligentné dopravné prostriedky“ z grantového kola „Hravo s technikou“ Nadácie Volkswagen Slovakia,

B/ schvaľuje

úpravu rozpočtu Základnej školy Komárno, Ul. pohraničná č.9 na rok 2013, zvýšenie o finančné prostriedky vo výške 490,- eur ako spoluúčasť v projekte „Inteligentné dopravné prostriedky“ z grantového kola „Hravo s technikou“ Nadácie Volkswagen Slovakia z Programového rozpočtu mesta Komárno na rok 2013, znížene bežných výdavkov programu 5 – Šport, kultúra, médiá, pamiatky, podprogramu 5.1 – Odbor školstva a kultúry,

C/ žiada

MUDr. Antona Mareka, primátora mesta Komárno

1. premietnuť zmenu v zmysle bodu B/ tohto uznesenia do Programového rozpočtu mesta Komárno na rok 2013 a do rozpočtu Základnej školy Komárno, Ul. pohraničná č.9 na rok 2013,
2. postupovať v zmysle bodu B/ a C/1 tohto uznesenia.

Termín: do 31.12.2013

MUDr. Anton Marek
primátor mesta

1456/2013

uznesenie

k úpravu rozpočtu Základnej školy Komárno, Ul. pohraničná č.9 na rok 2013

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ berie na vedomie

žiadosť riaditeľky Základnej školy Komárno, Ul. pohraničná č.9 o úpravu rozpočtu na rok 2013 o finančné prostriedky vo výške 511,60 eur, ktorý predstavuje spoluúčasť Základnej školy Komárno, Ul. pohraničná č.9 pri realizácii projektu „Elektrotechnika pre digitálnych domorodcov“ s finančnou podporou Občianskeho združenia Samsung, Galanta z Programu ELITE 2013,

B/ schvaľuje

úpravu rozpočtu Základnej školy Komárno, Ul. pohraničná č.9 na rok 2013, zvýšenie o finančné prostriedky vo výške 512,- eur ako spoluúčasť v projekte „Elektrotechnika pre digitálnych domorodcov“ s finančnou podporou Občianskeho združenia Samsung, Galanta z Programu ELITE 2013, z Programového rozpočtu mesta Komárno na rok 2013, znížene bežných výdavkov programu 5 – Šport, kultúra, médiá, pamiatky, podprogramu 5.1 – Odbor školstva a kultúry,

C/ žiada

MUDr. Antona Mareka, primátora mesta Komárno

1. premietnuť zmenu v zmysle bodu B/ tohto uznesenia do Programového rozpočtu mesta Komárno na rok 2013 a do rozpočtu Základnej školy Komárno, Ul. pohraničná č.9 na rok 2013,
2. postupovať v zmysle bodu B/ a C/1 tohto uznesenia.

Termín: do 31.12.2013

MUDr. Anton Marek
primátor mesta

1457/2013

uznesenie

**k návrh Komisie školstva kultúry, športu a mládeže na uznesenie
k žiadosti Klubu Previs**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ konštatuje, že

morálne podporuje žiadosť Klubu Previs / Meredek Klub / Steep Club, Rákócziho 24/2, 945 01 Komárno, IČO 31746764 vo veci finančného užívania volejbalovej haly v rámci prevádzkovania lezeckej steny vo volejbalovej hale v roku 2014,

B/ žiada

MUDr. Antona Mareka, primátora mesta Komárno

vymenovať odbornú komisiu v počte 5 členov, na vypracovanie alternatívnych návrhov na riešenie sporu medzi Mestom Komárno a Klubom Previs / Meredek Klub / Steep Club,

C/ schvaľuje

odbornú komisiu v zmysle bodu B/ tohto uznesenia nasledovne
Csaba Fehér,
Mgr. György Batta,
Ing. Gabriel Dékány,
Mgr. Bela Keszegh,
Ing. Gabriel Weszelovszky,

D/ žiada

MUDr. Antona Mareka, primátora mesta Komárno

1. predložiť alternatívne návrhy odbornej komisie na riešenie problematiky na zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Komárne
Termín: nasledujúce zasadnutie MZ
2. zabezpečiť prístup k volejbalovej hale pre Klub Previs / Meredek Klub / Steep Club za terajšie podmienky, kým odborná komisia nevypracuje alternatívne návrhy na riešenie problematiky,
3. postupovať v zmysle bodu B/, C/, D/1a2 tohto uznesenia.

**MUDr. Anton Marek
primátor mesta**

1458/2013
uznesenie
k žiadosti o prenájom pozemkov

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ konštatuje, že

- zámer prenájmu pozemkov parcela registra „C“ č. 1614/4 o výmere 58 929 m², vodné plochy a parcela registra „C“ č. 1614/8 o výmere 29 973 m², ostatná plocha, vedených na LV č. 934 v k.ú. Nová Stráž, uvedené pozemky sú súčasťou lokality Natura 2000 SKUEV0099 Pavelské slanisko,
- parcela registra „E“ č. 3752/2 o výmere 83294 m², trvalý trávny porast a parcela registra „E“ č. 3754/2 o výmere 33373 m², vodná plocha, vedených na LV č. 11737 v k.ú. Komárno, uvedené pozemky sú súčasťou územia európskeho významu SKUEV0010 Komárňanské slanisko,
 - parcela registra „C“ č. 12620/1 o výmere 74 331 m², trvalý trávny porast a parcela registra „C“ č. 12620/3 o výmere 257 308 m², ostatná plocha, vedených na LV č. 6434 v k.ú. Komárno, uvedené pozemky sú súčasťou Národnej prírodnej rezervácie Apálsky ostrov
- pre Bratislavské regionálne ochrannárske združenie, IČO 31 771 815, so sídlom Godrova 3/b, 811 06 Bratislava, **bol schválený uznesením Mestského zastupiteľstva v Komárne číslo 1395/2013 zo dňa 14. a 21. novembra 2013 a zverejnený dňa 2. decembra 2013 na úradnej tabuli a na internetovej stránke mesta, ktoré zverejnenie trvá aj v čase zasadnutia MZ, v súlade s § 9a ods. 8, písm. e) zákona NR SR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.**

B/ schvaľuje

1. v súlade s § 9a, ods. 9 písm. c) zákona NR SR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, **prenájom pozemkov :**

- parcela registra „C“ č. 1614/4 o výmere 58 929 m², vodné plochy a parcela registra „C“ č. 1614/8 o výmere 29 973 m², ostatná plocha, vedených na LV č. 934 v k.ú. Nová Stráž, uvedené pozemky sú súčasťou lokality Natura 2000 SKUEV0099 Pavelské slanisko,
- parcela registra „E“ č. 3752/2 o výmere 83294 m², trvalý trávny porast a parcela registra „E“ č. 3754/2 o výmere 33373 m², vodná plocha, vedených na LV č. 11737 v k.ú. Komárno, uvedené pozemky sú súčasťou územia európskeho významu SKUEV0010 Komárňanské slanisko,
- parcela registra „C“ č. 12620/1 o výmere 74 331 m², trvalý trávny porast a parcela registra „C“ č. 12620/3 o výmere 257 308 m², ostatná plocha, vedených na LV č. 6434 v k.ú. Komárno, uvedené pozemky sú súčasťou Národnej prírodnej rezervácie Apálsky ostrov

pre **Bratislavské regionálne ochrannárske združenie**, IČO 31 771 815, so sídlom Godrova 3/b, 811 06 Bratislava, **na dobu neurčitú najmenej však na 5 rokov, so 6 mesačnou výpovednou lehotou po uplynutí minimálnej doby nájmu, ako prípad hodný osobitného zreteľa** z dôvodu, že ochrannárske združenie ako jedno z najznámejších na Slovensku zabezpečí starostlivosť o vyššie uvedené chránené územia a tým by prevzalo povinnosti vlastníka nehnuteľností vyplývajúcich zo zákonov týkajúcich sa chránených území

2. nájomné vo výške 1,-eur/rok

**UZNESENIA Z 34. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 19. DECEMBRA 2013**

za nasledovných podmienok:

- nájomca sa zaviaže, že plánované investície do predmetu nájmu uskutoční v súlade s podmienkami stanovenými Mestským úradom Komárno,
- nájomca sa zaviaže, že predmet nájmu bude udržiavať na vlastné náklady,
- nájomca sa zaviaže, že zabezpečí starostlivosť o vyššie uvedené chránené územia, prevezme na seba povinnosti vyplývajúce zo zákonov pojednávajúcich o chránených územiach a vykoná navrhované manažmentové opatrenia ŠOP SR pre predmetné územia počas celej doby trvania nájomného vzťahu,
- nájomca sa zaviaže, že nebude obmedzovať výkon práva poľovníctva a rybárstva ani vstup ľudí na predmetné územia,

C/ žiada
MUDr. Antona Mareka, primátora mesta Komárno

zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu zmluvy o nájme v zmysle bodu B/ tohto uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenia tohto uznesenia

MUDr. Anton Marek
primátor mesta

1459/2013

uznesenie

k žiadosti o prenájom nebytových priestorov

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

1. v súlade s ustanoveniami podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona o majetku obcí v znení neskorších predpisov

- **zámer prenájmu nebytových priestorov** v suterénnych priestoroch Dôstojníckeho pavilónu s podlahovou plochou 205,53 m² so súp.č. 142 na parcele registra „C“ č. 1846/2, vedených na LV 6434 v k.ú. Komárno na dobu neurčitú s 3 mesačnou výpovednou lehotou, **ako prípad hodný osobitného zreteľa**, pre Fortissima Group s.r.o., IČO : 47 360 321, so sídlom Hlboká ulica 954/27, 930 13 Trhová Hradská, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Trnava, Oddiel : Sro, Vložka číslo : 32461/T, s odôvodnením vytvorenia mládežníckeho klubu pre mladých komárňanov a študentov a zabezpečenie priestoru pre organizovanie rôznych kultúrnych a spoločenských akcií, a bezplatného poskytnutia priestoru pre amatérske dramatické krúžky /stredoškolské/vysokoškolské/, výstavy fotografií, konferencie, predstavenia a rôzne podujatia na hodnotné trávenie voľného času,

2. nájomné vo výške 2.141,37 eur/rok,

za nasledovných podmienok :

- vynaložené náklady na rekonštrukčné práce a opravu schodov, vedúcich k vyššie špecifikovanému nebytovému priestoru sú započítateľné s nájomným,
- predpokladaná výška nákladov na rekonštrukčné práce a samotný rozsah rekonštrukčných prác musí byť vopred odsúhlasený prenajímateľom,
- mesto zverejní svoj zámer prenajať nehnuteľnosť v súlade s ustanoveniami podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa,

B/ žiada

MUDr. Antona Mareka, primátora mesta Komárno

1. zabezpečiť zverejnenie zámeru v zmysle bodu A/ tohto uznesenia,
Termín : 30 dní od schválenia uznesenia
2. predložiť na schválenie uzatvorenie zmluvy o nájme na ďalšie zasadnutie MZ.

MUDr. Anton Marek
primátor mesta

1460/2013
uznesenie
k žiadosti o predaj pozemku

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

1. v súlade s ustanoveniami podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona o majetku obcí v znení neskorších predpisov

- **zámer predaja pozemku** novovytvorenej parcely registra „C“ č. 1703/128 o výmere 80 m², ostatná plocha, vytvorenej geometrickým plánom č. 35974672-270/2013 z parcely registra „C“ č. 1703/1 o výmere 1311 m², ostatná plocha, vedenej na LV 934 v k.ú. Nová Stráž

pre Attilu Sárköziho, a manželku Silviu Sárköziovú, obaja trvalým bytom Komárno – Nová Stráž, **ako prípad hodný osobitného zreteľa** z dôvodu, že sa pozemok nachádza za nehnuteľnosťou v ich vlastníctve a z hľadiska jeho dispozície nie je vhodný na samostatné využívanie alebo predaj iným osobám.

2. **kúpnu cenu pozemku** podľa BDÚ vo výške 44,00 eur/m², **celkom 3.520,00 eur**,

za nasledovných podmienok :

- mesto zverejní svoj zámer predať pozemok v súlade s ustanoveniami podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa,

B/ žiada

MUDr. Antona Mareka, primátora mesta Komárno

1. zabezpečiť zverejnenie zámeru v zmysle bodu A/ tohto uznesenia,
Termín : 30 dní od schválenia uznesenia
2. predložiť na ďalšie zasadnutie MZ návrh o schválení kúpnej zmluvy.

MUDr. Anton Marek
primátor mesta

1461/2013

uznesenie

k žiadosti o predaj pozemkov

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

v súlade s § 9a ods. 1 písm. a) zákona NR SR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **zámer predaja** nehnuteľností, vedených na LV 6434 v k. ú. Komárno formou obchodnej verejnej súťaže,

- pozemkov, parcely registra „C“ č. 1552 o výmere 968 m², záhrada, parcely registra „C“ č. 1553/1 o výmere 3995 m², zastavaná plocha a parcely registra „C“ č. 1553/2 o výmere 36 m², zastavaná plocha, vedených na LV č. 6434 v k.ú. Komárno, s vyvolávacou cenou **podľa BDÚ 57,70 eur/m², celkom 288 442,30 eur**, ktorá je zároveň najnižším podaním,

B/ schvaľuje

v súlade s § 9a ods. 1 písm. a) zákona NR SR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže** na predaj nehnuteľností, vedených na LV 6434 v k. ú. Komárno:

- pozemkov, parcela registra „C“ č. 1552 o výmere 968 m², záhrada, parcely registra „C“ č. 1553/1 o výmere 3995 m², zastavaná plocha a parcely registra „C“ č. 1553/2 o výmere 36 m², zastavaná plocha, vedených na LV č. 6434 v k.ú. Komárno, s vyvolávacou cenou **podľa BDÚ 57,70 eur/m², celkom 288 442,30 eur**, ktorá je zároveň najnižším podaním,

C/ schvaľuje

komisiu na vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže na vyhodnotenie súťažných návrhov v zmysle bodu B/ tohto uznesenia v nasledovnom zložení:

JUDr. Štefan Bende,
Ing. Konštantín Glič,
Adriana Gerencsériová,
Beáta Kmeťová,

**D/ ukladá
Mestskému úradu v Komárne**

1. Zverejniť oznámenie o zámere predaja nehnuteľností v zmysle bodu A/ tohto uznesenia, formou obchodnej verejnej súťaže na úradných tabuliach mesta, na internetovej stránke mesta a v regionálnej tlači,
2. Zverejniť vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže v zmysle bodu B/ tohto uznesenia na úradných tabuliach mesta a na internetovej stránke mesta,

**E/ žiada
MUDr. Anton Mareka, primátora mesta Komárno**

o podpísanie menovacích dekrétov členov komisie v zmysle bodu C/ tohto uznesenia,

**UZNESENIA Z 34. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 19. DECEMBRA 2013**

F/ žiada
MUDr. Anton Mareka, primátora mesta Komárno

1. vykonať všetky potrebné úkony súvisiace s realizáciou obchodnej verejnej súťaže v zmysle bodu A/ a B/ tohto uznesenia,
Termín: 60 dní odo dňa schválenia uznesenia
2. predložiť návrh na uzatvorenie kúpnej zmluvy na základe výsledkov obchodnej verejnej súťaže na schválenie Mestskému zastupiteľstvu v Komárne.

Termín: 30 dní od vyhodnotenia obchodnej verejnej súťaže

MUDr. Anton Marek
primátor mesta

1462/2013

uznesenie

k žiadosti o uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o vecnom bremene

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o vecnom bremene na časť pozemku o výmere 4,5 m² z parcely registra „C“ č. 1861 o výmere 1274 m², zastavaná plocha, vedeného na LV č. 6434 v k.ú. Komárno, za účelom umiestnenia plynovej prípojky k Obchodnej budove so súp.č. 1147 na parcele registra „C“ č. 1862, pre Allianz – Slovenská poisťovňa, a.s. Dostojevského rad 4, 815 74 Bratislava, IČO 00 151 700, spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, vložka číslo 196/B, Oddiel : Sa, na vlastné náklady žiadateľa, za nasledovných podmienok :

- viazanosť vypracovaného návrhu zmluvy o budúcej zmluve o vecnom bremene je 30 dní od doručenia návrhu zmluvy o budúcej zmluve o vecnom bremene,
- zmluva o vecnom bremene bude uzatvorená po upresnení polohy inžinierskych sietí geometrickým plánom,
- vecné bremeno bude zriadené za jednorazovú odplatu

B/ žiada

MUDr. Antona Mareka, primátora mesta Komárno

zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu zmluvy o budúcej zmluve o vecnom bremene v zmysle bodu A/ tohto uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia

MUDr. Anton Marek
primátor mesta

**UZNESENIA Z 34. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 19. DECEMBRA 2013**

**1463/2013
uznesenie
k žiadosti o predaj pozemku**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ konštatuje, že

Žiadatelia sú vlastníkami pozemku parcely registra „C“ č. 8795/2, na ktorej sa nachádza rodinný dom vo vlastníctve žiadateľov a pozemok p.č. 8796 o výmere 252 m², ktorý je predmetom kúpy je oplotený k pozemku rodinného domu a ktorý užívajú od roku 1984 a preto nie je predpoklad, aby bol využiteľný samostatne a predaný pre iného záujemcu

B/ schvaľuje

1. v súlade s § 9a, ods. 8 písm. b/ zákona NR SR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (pozemky zastavané stavbou vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojim umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou) **predaj pozemku parcely registra „C“ č. 8796 o výmere 252 m², záhrada**, ktorý je vedený na LV č. 6434 v k.ú. Komárno, pre Ladislava Alaksu, a pre manželku MUDr. Máriu Alaksovú, obaja trvalým bytom Komárno,
2. **kúpnu cenu vo výške 40 % z ceny podľa platnej BDÚ, za 15,- eur/m², celkom 3.780,- eur**, stanovenú podľa Článku 2, ods. 3 „Zásad o podmienkach prevodu vlastníckeho práva pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojim umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou“, za nasledovných podmienok :
 - viazanosť návrhu kúpnej zmluvy a lehota na zaplatenie kúpnej ceny v celej výške je 30 dní odo dňa doručenia návrhu kúpnej zmluvy,
 - poplatok za podanie návrhu na vklad do katastra nehnuteľností platí kupujúci.

**C/ žiada
MUDr. Antona Mareka, primátora mesta Komárno**

zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu kúpnej zmluvy v zmysle bodu B/ tohto uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia

**MUDr. Anton Marek
primátor mesta**

**UZNESENIA Z 34. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 19. DECEMBRA 2013**

**1464/2013
uznesenie
k žiadosti o predaj pozemku**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

1. v súlade s ustanoveniami § 9a ods. 8, písm. e) zákona NR SR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ako prípad hodný osobitného zreteľa z dôvodu, že žiadatelia predmetný pozemok majú plynule od roku 2000 v prenájme, na vlastné náklady vypratali a oplotili pozemok, odvtedy užívajú ako záhradu a riadne platia nájomné,
 - **zámer predaja pozemku**, parcely registra „C“, č. 3389/1 o výmere 354 m², záhrada, vedenej na LV 6434 v k.ú. Komárno, pre Jána Horvátha, a manželku Júliu Horváthovú, obaja trvalým pobytom Komárno do ich bezpodielového spoluvlastníctva v celosti,
2. **kúpnu cenu** vo výške všeobecnej hodnoty pozemku, zistenej znaleckým posudkom č. 150/2013 zo dňa 27.11.2013, vypracovaného znalcom Ing. Jozefom Szabóom, znalcom v odbore stavebníctvo, odvetvie pozemné stavby, zaokrúhlene za 2.040,-eur

za nasledovnej podmienky :

- mesto zverejní svoj zámer predat' pozemok v súlade s ustanoveniami podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa,

B/ žiada

MUDr. Antona Mareka, primátora mesta Komárno

1. zabezpečiť zverejnenie zámeru v zmysle bodu A/ tohto uznesenia,
Termín : 30 dní od schválenia uznesenia
2. predložiť na schválenie uzatvorenie kúpnej zmluvy na ďalšie zasadnutie MZ.

**MUDr. Anton Marek
primátor mesta**

**UZNESENIA Z 34. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 19. DECEMBRA 2013**

**1465/2013
uznesenie
k žiadosti o predaj pozemku**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ konštatuje, že

žiadatelia sú vlastníkami pozemku parcely registra „C“ č. 5918/4 na ktorej sa nachádza polyfunkčný objekt vo vlastníctve žiadateľov a pozemok novovytvorenej parcely registra „C“ č. 5918/2 o výmere 210 m², zastavaná plocha, vytvorenej geometrickým plánom č. 35974672-327/2013, ktorý je predmetom kúpy, je oplotený k pozemku polyfunkčného objektu, užívajú ho od roku 1998 a preto nie je predpoklad, aby bol využiteľný samostatne a predaný pre iného záujemcu

B/ schvaľuje

1. v súlade s § 9a, ods. 8 písm. b/ zákona NR SR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (pozemky zastavané stavbou vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojim umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou) **predaj pozemku novovytvorenej parcely registra „C“ č. 5918/2 o výmere 210 m², zastavaná plocha**, ktorý je vedený na LV č. 6434 v k.ú. Komárno, s vecným bremenom, nakoľko pod pozemkom sa nachádzajú inžinierske siete pre Júliusa Ószihó, a pre manželku Líviu Ósziovú, obaja trvalým bytom Ul. Odborárov 15, 945 01 Komárno,
2. **kúpnu cenu vo výške 40 % z ceny podľa platnej BDÚ, za 14,- eur/m², celkom 2.940,- eur**, stanovenú podľa Článku 2, ods. 3 „Zásad o podmienkach prevodu vlastníckeho práva pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojim umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou“, za nasledovných podmienok :
 - viazanosť návrhu kúpnej zmluvy a lehota na zaplatenie kúpnej ceny v celej výške je 30 dní odo dňa doručenia návrhu kúpnej zmluvy,
 - poplatok za podanie návrhu na vklad do katastra nehnuteľností platí kupujúci.

**C/ žiada
MUDr. Antona Mareka, primátora mesta Komárno**

zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu kúpnej zmluvy v zmysle bodu B/ tohto uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia

**MUDr. Anton Marek
primátor mesta**

**UZNESENIA Z 34. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 19. DECEMBRA 2013**

1466/2013

uznesenie

k žiadosti o uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o vecnom bremene

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o vecnom bremene na častiach pozemkov, vedených na LV 6434 v k.ú. Komárno, ako parcela registra „C“ č. 132/1 o výmere 1709 m², zastavaná plocha, parcely registra „C“ číslo 144/1 o výmere 593 m², zastavaná plocha a parcely registra „C“ číslo 132/12 o výmere 1127 m², zastavaná plocha, za účelom vybudovania elektrickej prípojky NN v prospech Západoslovenská distribučná, a.s. Čulenova č. 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518, spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sa, vložka číslo: 3879/B, na vlastné náklady investorov ŠEKO SHOP, IČO : 30 378 478, so sídlom Jókaiho ul. 9, 945 01 Komárno a COM-KLIMA, s.r.o., , IČO : 35 936 495, so sídlom Ul. Á. Jedlika 4554, 945 01 Komárno, stavby „Obchodný dom“ na p. č. 145/2,3,11,13,14,15-19, za nasledovných podmienok :

- viazanosť vypracovaného návrhu zmluvy o budúcej zmluve o vecnom bremene je 30 dní od doručenia návrhu zmluvy o budúcej zmluve o vecnom bremene,
- zmluva o vecnom bremene bude uzatvorená po upresnení polohy inžinierskych sietí geometrickým plánom,
- vecné bremeno bude zriadené za jednorázovú odplatu,

B/ žiada

MUDr. Antona Mareka, primátora mesta Komárno

zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu zmluvy o budúcej zmluve o vecnom bremene v zmysle bodu A/ tohto uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia

**MUDr. Anton Marek
primátor mesta**

1467/2013
uznesenie
k žiadosti o výpožičku pozemku

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

uzatvorenie zmluvy o výpožičke časti pozemku o výmere 345 m² z parcely registra „C“ č. 717 o výmere 1033 m², ostatná plocha, vedenej na LV č. 6434 v k.ú. Komárno, za účelom stavebnej úpravy – vybudovanie a rekonštrukcia chodníkov a parkovacích plôch okolo domu so súp.č. 234 na parc. reg. „C“ č. 718 v k.ú. Komárno, na dobu určitú, do 30.07.2014 pre Irenu Krkoškovú, narodenú 26.04.1950, trvalým pobytom Selyeho ul. 2966/25, 945 01 Komárno, na vlastné náklady žiadateľa, za nasledovných podmienok:

- vypožičiavateľ sa zaviazal, že plánované investície uskutoční v súlade s podmienkami stanovenými Mestským úradom Komárno,
- vypožičiavateľ berie na vedomie, že vybudované investície po ukončení výpožičky sa stanú vlastníctvom mesta,
- viazanosť návrhu zmluvy o výpožičke je 30 dní odo dňa doručenia návrhu zmluvy o výpožičke,

B/ žiada

MUDr. Antona Mareka, primátora mesta Komárno

zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu zmluvy o výpožičke v zmysle bodu A/ tohto uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia

MUDr. Anton Marek
primátor mesta

1468/2013

uznesenie

k žiadosti o uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o vecnom bremene

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o vecnom bremene na časť pozemku o výmere 22 m² z parc. registra „C“ č. 10209/1 o výmere 2014 m², zast.plocha, časť pozemku o výmere 3,50 m² z parcely registra „C“ č. 10210 o výmere 4944 m², zast. plocha a časť pozemku o výmere 6 m² z parcely registra „C“ č. 10213/1 o výmere 1932 m², zast.plocha, vedených na LV 6434 v k.ú. Komárno, za účelom uloženia elektrickej nn prípojky k nebytovým budovám so súp.č. 43 a 44, pre SIVA TRADE s.r.o., IČO : 46 158 448, sídlom Vinohrady 17, 940 67 Nové Zámky, spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Nitra, Oddiel : Sro, Vložka číslo : 29006/N, na vlastné náklady, za nasledovných podmienok :

- viazanosť vypracovaného návrhu zmluvy o budúcej zmluve o vecnom bremene je 30 dní od doručenia návrhu zmluvy o budúcej zmluve o vecnom bremene,
- zmluva o vecnom bremene bude uzatvorená po upresnení polohy inžinierskych sietí geometrickým plánom.

B/ žiada

MUDr. Antona Mareka, primátora mesta Komárno

zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu zmluvy o budúcej zmluve o vecnom bremene v zmysle bodu A/ tohto uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia

MUDr. Anton Marek
primátor mesta

1469/2013

uznesenie

k žiadosti o uzatvorenie budúcej zámennej zmluvy

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

1. v súlade s ustanoveniami § 9a ods. 9 písm. e) zákona NR SR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ako **prípád hodný osobitného zreteľa**, pre MADRIS s.r.o., IČO : 44 056 729, so sídlom Jilemnického 264/18, 929 01 Dunajská Streda, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Trnava, Oddiel : Sro, vložka č. 28680/T, nakoľko predmetný pozemok sa nachádza vedľa nehnuteľností vo vlastníctve spoločnosti,

- **zámer predaja** novovytvorenej parcely reg. „C“ č. 2454/83 o výmere 415 m², ostatná plocha, vytvorenej geometrickým plánom č. 36531171-28/2013 z parcely registra „C“ č. 2454/1 o výmere 6492 m², ostatná plocha, vedenej na LV 6434 v k.ú. Komárno,

2. **kúpnu cenu vo výške ceny podľa BDÚ 53,50 eur/m², celkom vo výške 22.202,50 eur**

za nasledovných podmienok :

- mesto zverejní svoj zámer predat' pozemok v súlade s ustanoveniami podľa § 9a ods. 9 písm. e) zákona NR SR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa,

B/ žiada

MUDr. Antona Mareka, primátora mesta Komárno

1. zabezpečiť zverejnenie zámeru v zmysle bodu A/ tohto uznesenia,
Termín: 30 dní od schválenia uznesenia
2. predložiť na schválenie predaj pozemku na ďalšie zasadnutie MZ.

MUDr. Anton Marek
primátor mesta

1470/2013

uznesenie

k žiadosti o uzatvorenie budúcej zámennej zmluvy

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

1. v súlade s ustanoveniami § 9a ods. 9 písm. e) zákona NR SR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ako **prípád hodný osobitného zreteľa**, pre MADRIS s.r.o., IČO : 44 056 729, so sídlom Jilemnického 264/18, 929 01 Dunajská Streda, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Trnava, Oddiel : Sro, vložka č. 28680/T, nakoľko žiadateľ na predmetnom pozemku, na vlastné náklady vybuduje parkovisko slúžiace pre širokú verejnosť,
 - **zámer predaja** novovytvorenej parcely reg. „C“ č. 2454/84 o výmere 70 m², ostatná plocha, vytvorenej geometrickým plánom č. 36531171 - 28/2013 z parcely registra „C“ č. 2454/1 o výmere 6492 m², ostatná plocha, vedenej na LV 6434 v k.ú. Komárno,

2. za symbolickú kúpnu cenu vo výške 1,- eur/m², celkom vo výške 70,- eur

za nasledovných podmienok :

- spoločnosť MADRIS s.r.o. sa zaviaže na vlastné náklady vybudovať na novovytvorenej parcele reg. „C“ č. 2454/84 o výmere 70 m², ostatná plocha, vytvorenej geometrickým plánom č. 36531171 - 28/2013 z parcely registra „C“ č. 2454/1 o výmere 6492 m², ostatná plocha, vedenej na LV 6434 v k.ú. Komárno a na novovytvorenej parcele reg. „C“ č. 2454/85 o výmere 76 m², ostatná plocha, vytvorenej geometrickým plánom č. 36531171 - 28/2013 z parcely registra „C“ č. 2454/8 o výmere 2414 m², ostatná plocha, vedenej na LV 6890 v k.ú. Komárno, vybudovať parkovisko slúžiace pre širokú verejnosť,
- mesto zverejní svoj zámer predat' pozemok v súlade s ustanoveniami podľa § 9a ods. 9 písm. e) zákona NR SR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa,

B/ žiada

MUDr. Antona Mareka, primátora mesta Komárno

1. zabezpečiť zverejnenie zámeru v zmysle bodu A/ tohto uznesenia,
Termín: 30 dní od schválenia uznesenia
2. predložiť na schválenie predaj pozemku na ďalšie zasadnutie MZ.

**MUDr. Anton Marek
primátor mesta**

1471/2013

uznesenie

k prenájmu nebytových priestorov

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ konštatuje, že

Slovenská Technická Univerzita v Bratislave, IČO 00 397 687, so sídlom Vazovova 5, 812 43 Bratislava, **Pamiatkový úrad Slovenskej republiky**, IČO : 31 755 194, so sídlom Cesta na Červený most 6, 814 06 Bratislava, **Strana maďarskej komunity – Magyar Közösség Pártja**, IČO 00 678 163, so sídlom Čajakova 8, 811 05 Bratislava, prenajímajú od Mesta Komárno nebytové priestory v budove bývalého „Zdravcentra“, ktorej správca nehnuteľnosti, FORLIFE, n.o., poverený väčšinovým spoluvlastníkom nehnuteľnosti, Nitrianskym samosprávnym krajom, plánuje od 1.1.2014 zastavenie dodávky služieb, potrebných k prevádzkovaniu priestorov v celej budove. Z uvedeného dôvodu prenajímateľ poskytuje podľa svojich možností a schopností náhradné nebytové priestory.

B/ schvaľuje

poskytnutie náhradných nebytových priestorov pre Slovenskú Technickú Univerzitu v Bratislave, Pamiatkový úrad Slovenskej republiky, Stranu maďarskej komunity – Magyar Közösség Pártja z dôvodov uvedených v bode A/ tohto uznesenia nasledovne :

1. pre **Slovenskú Technickú Univerzitu v Bratislave, IČO 00 397 687, so sídlom Vazovova 5, 812 43 Bratislava**, nebytové priestory na II. nadzemnom podlaží východného traktu budovy Dôstojníckeho pavilónu, so súpisným č. 142 na parcele registra „C“ č. 1846/2, vedenej na LV 6434 v k.ú. Komárno podľa priloženého situačného výkresu, ktorý tvorí neoddeliteľnú súčasť tohto uznesenia, s celkovou plochou prenajatých nebytových priestorov spolu **362,48 m²**,
2. pre **Pamiatkový úrad Slovenskej republiky, IČO : 31 755 194, so sídlom Cesta na Červený most 6, 814 06 Bratislava** nebytové priestory na II. nadzemnom podlaží východného traktu budovy Dôstojníckeho pavilónu, so súpisným č. 142 na parcele registra „C“ č. 1846/2, vedenej na LV 6434 v k.ú. Komárno podľa priloženého situačného výkresu, ktorý tvorí neoddeliteľnú súčasť tohto uznesenia, s celkovou plochou prenajatých nebytových priestorov spolu **106,70 m²**,
3. pre **Stranu maďarskej komunity – Magyar Közösség Pártja, IČO 00 678 163, so sídlom Čajakova 8, 811 05 Bratislava**, nebytové priestory na II. nadzemnom podlaží východného traktu budovy Dôstojníckeho pavilónu, so súpisným č. 142 na parcele registra „C“ č. 1846/2, vedenej na LV 6434 v k.ú. Komárno podľa priloženého situačného výkresu, ktorý tvorí neoddeliteľnú súčasť tohto uznesenia, s celkovou plochou prenajatých nebytových priestorov spolu **104,02 m²**,

za nasledovných podmienok :

- doba nájmu zostane zachovaná podľa doteraz platných nájomných zmlúv
- výška nájmu zostane zachovaná podľa doteraz platných nájomných zmlúv len do uplynutia pôvodnej doby nájmu

**UZNESENIA Z 34. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 19. DECEMBRA 2013**

- prevádzkové náklady bude nájomca hradiť na základe refakturácie vystavenej prenajímateľom

C/ žiada
MUDr. Antona Mareka, primátora mesta Komárno

zabezpečiť spracovanie a zaslanie zmluvy o nájme v zmysle bodu B/ tohto uznesenia

Termín: 30 dní od schválenia tohto uznesenia

MUDr. Anton Marek
primátor mesta

**UZNESENIA Z 34. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 19. DECEMBRA 2013**

1472/2013

uznesenie

**k správe odbornej komisie zo dňa 2. decembra 2013
na vyhodnotenie priameho predaja pozemku novovytvorenej parcely registra „C“ č.
1553/3 o výmere 159 m², zastavaná plocha, v k.ú. Komárno v zmysle uznesenia MZ č.
1290/C/2013**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ berie na vedomie

správu odbornej komisie zo dňa 2. decembra 2013, na vyhodnotenie priameho predaja nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Komárno, v súlade s uverejneným zámerom :

- predaja **nehnutel'nosti, novovytvorenej parcely registra „C“ č. 1553/3 o výmere 159 m²**, zastavaná plocha, vytvorenej geometrickým plánom č. 11896281-34/2013 z parcely registra „C“ č. 1553/1 o výmere 4154 m², zastavaná plocha, vedenej na LV 6434 v k.ú. Komárno, najmenej za cenu vo výške 9.174,- eur,

B/ konštatuje, že

na oznámenie zámeru priameho predaja nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Komárno, uverejneného v súlade s uznesením MZ č. 1290/C/2013 zo dňa 26.09.2013 a 3.10.2013, do určeného termínu, t.j. do 29.11.2013 do 12,00 hod. na Mestský úrad Komárno bola podaná celkom 1 cenová ponuka. Navrhnutá cena bola 9.174,- eur, a účastník splnil všetky podmienky priameho predaja.

Všeobecná hodnota majetku bola stanovená znaleckým posudkom znalca Ing. Ľudovíta Göbölösa, č.55/2013 zo dňa 23.10.2012 zaokrúhlene vo výške 6.800,- eur.

C/ schvaľuje

v zmysle uznesenia MZ č. 1290/C/2013 zo dňa 26. septembra 2013 a 3. októbra 2013, a uverejneného zámeru predaja nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Komárno priamym predajom, v súlade § 9a ods. 1 písm. c) zákona NR SR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, predaj **nehnutel'nosti, novovytvorenej parcely registra „C“ č. 1553/3 o výmere 159 m²**, zastavaná plocha, vytvorenej geometrickým plánom číslo 11896281-34/2013 z parcely registra „C“ č. 1553/1 o výmere 4154 m², zastavaná plocha, vedenej na LV 6434 v k.ú. Komárno, najmenej za cenu vo výške všeobecnej hodnoty pozemku stanovenej znaleckým posudkom, pre Ladislava Juhásza, a manželku Líviu Juhászovú, obaja trvalým pobytom Komárno – Nová Stráž, za cenu 9.174,- eur,

za nasledovných podmienok :

- lehota na zaplatenie kúpnej ceny v celej výške je 15 dní odo dňa doručenia oznámenia schválenia predaja,
- viazanosť návrhu kúpnej zmluvy je 30 dní odo dňa doručenia návrhu kúpnej zmluvy,
- poplatok za podanie návrhu na vklad do katastra nehnuteľností platí kupujúci,

**UZNESENIA Z 34. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 19. DECEMBRA 2013**

D/ žiada
MUDr. Antona Mareka, primátora mesta Komárno

1. zabezpečiť zaslanie oznámenia o schválení predaja v zmysle bodu C/ tohto uznesenia,

Termín: 15 dní od schválenia uznesenia

2. zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu kúpnej zmluvy v zmysle bodu C/ tohto uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia

MUDr. Anton Marek
primátor mesta

1473/2013

uznesenie

**k Správe Komisie na vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže na prenájom
nehnutelností vo vlastníctve Mesta Komárno**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ berie na vedomie

správu komisie na vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže zo dňa 05. decembra 2013 na prenájom nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Komárno o výsledku obchodnej verejnej súťaže na prenájom nehnuteľnosti :

- budovy Hotela Panoráma spolu s reštauráciou, vrátane príslušenstva so súpisným číslom 3139, nachádzajúcej sa na parcele reg. „C“ č. 990, vedené na LV 6434 v k.ú. Komárno, adresa nehnuteľnosti : Športová ul., Komárno s vyvolávacou cenou nájmu najmenej vo výške 29.634,- eur/rok, na dobu minimálne 10 rokov.

B/ konštatuje,

že na obchodnú verejnú súťaž na prenájom nehnuteľností vo vlastníctve Mesta Komárno, vyhlásenú v súlade s uznesením MZ č. 1348/2013 zo dňa 03. októbra 2013 v určenom termíne, do 29. novembra 2013 do 12,00 hod. na Mestský úrad Komárno neboli podané žiadne súťažné návrhy na adresu Mestského úradu Komárno.

C/ schvaľuje

odmenu prítomným členom komisie pre obchodnú verejnú súťaž podľa prezenčnej listiny v zmysle Organizačného poriadku odbornej komisie pre obchodnú verejnú súťaž nasledovne:

za vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže zo dňa 05. decembra 2013

Ing. Béla Szabó	20,- eur
Alžbeta Komáromyová	20,- eur
Adriana Gerencsériová	20,- eur

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia

MUDr. Anton Marek
primátor mesta

1474/2013

uznesenie

**k Správe Komisie na vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže na prenájom
nehnuteľností vo vlastníctve Mesta Komárno**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ berie na vedomie

správu komisie na vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže zo dňa 05. decembra 2013 na prenájom nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Komárno o výsledku obchodnej verejnej súťaže na prenájom nehnuteľnosti :

- nebytového priestoru s podlahovou plochou 140 m² v dome Zichyho paláca so súp.č. 1044 na p.č. 29/1, vedeného na LV 6434 v k.ú. Komárno, s vyvolávacou cenou vo výške 50,- eru/m²/rok, ktorá je zároveň najnižším podaním, na dobu určitú 5 rokov, s trojmesačnou výpovednou lehotou.

B/ konštatuje,

že na obchodnú verejnú súťaž na prenájom nehnuteľností vo vlastníctve Mesta Komárno, vyhlásenú v súlade s uznesením MZ č. 1279/2013 zo dňa 03. októbra 2013 v určenom termíne, do 29. novembra 2013 do 12,00 hod. na Mestský úrad Komárno neboli podané žiadne súťažné návrhy na adresu Mestského úradu Komárno.

C/ schvaľuje

odmenu prítomným členom komisie pre obchodnú verejnú súťaž podľa prezenčnej listiny v zmysle Organizačného poriadku odbornej komisie pre obchodnú verejnú súťaž nasledovne:

za vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže zo dňa 05. decembra 2013

Ing. László Győrfy	20,- eur
PaedDr. Štefan Bende	20,- eur
Beáta Kmeťová	20,- eur
Alžbeta Komáromyová	20,- eur

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia

MUDr. Anton Marek
primátor mesta

1475/2013

uznesenie

k Správe Komisie na vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže na prenájom nehnuteľností, nebytového priestoru vo vlastníctve Mesta Komárno

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ berie na vedomie

správu komisie na vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže, vyhlásenej v súlade s uznesením Mestského zastupiteľstva v Komárne č. 1280/2013 zo dňa 3. októbra 2013 a vyhodnotenej Komisiou pre obchodnú verejnú súťaž dňa 05. decembra 2013 na **prenájom nebytového priestoru s podlahovou plochou 33 m² v dome Zichyho paláca so súp.č. 1044 na parcele registra „C“ č. 29/1, vedeného na LV 6434 v k.ú. Komárno, na dobu určitú 5 rokov, s trojmesačnou výpovednou lehotou, s vyvolávacou cenou nájomného vo výške 50,- eur/m²/rok, ktorá je zároveň najnižším podaním.**

B/ schvaľuje

1. v súlade s § 9a, ods. 9 zákona NR SR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a s výsledkom vyhodnotenia obchodnej verejnej súťaže zo dňa 05. decembra 2013, prenájom nehnuteľnosti

- **nebytového priestoru s podlahovou plochou 33 m² v dome Zichyho paláca so súp.č. 1044 na parcele registra „C“ č. 29/1, vedeného na LV 6434 v k.ú. Komárno, na dobu určitú 5 rokov, s trojmesačnou výpovednou lehotou, pre Zlaticu Hamranovú, narodenú 05.03.1970, trvalým pobytom Ul. gen. Klapku 10/1, 945 01 Komárno,**

2. **cena nájmu 52,- eur/m²/rok, celkom 1 716,- eur/rok, ktorá bola najvyšším podaním,**

za nasledovných podmienok:

- viazanosť na podpísanie zmluvy o nájme je 30 dní odo dňa schválenia uznesenia,

C/ žiada

MUDr. Antona Mareka, primátora mesta Komárno

o podpísanie a zaslanie zmluvy o nájme pre víťaza verejnej súťaže podľa bodu B/ tohto uznesenia

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia

D/ schvaľuje

odmenu prítomným členom Komisie pre obchodnú verejnú súťaž podľa prezenčnej listiny zo dňa 05. decembra 2013 v zmysle „Zásad o pravidlách obchodnej verejnej súťaže pri prenájme a pri prevodoch vlastníctva nehnuteľného a hnutel'ného majetku mesta Komárno“ nasledovne:

Ing. Béla Szabó, predseda komisie 20,- eur

JUDr. Štefan Bende, člen komisie 20,- eur

**UZNESENIA Z 34. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 19. DECEMBRA 2013**

Ing. Konštantín Glič, člen komisie	20,- eur
Beáta Kmeťová, člen komisie	20,- eur
Adriana Gerencsériová, člen komisie	20,- eur

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia

MUDr. Anton Marek
primátor mesta

1476/2013

uznesenie

**k Správe Komisie na vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže na predaj nehnuteľnosti
vo vlastníctve Mesta Komárno**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ berie na vedomie

správu komisie na vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže vyhlásenej v súlade s uznesením Mestského zastupiteľstva v Komárne č. 1346/2013 zo dňa 26. septembra 2013 a 3. októbra 2013 vyhodnotenej Komisiou pre obchodnú verejnú súťaž dňa 05. decembra 2013 na predaj nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Komárno o výsledku obchodnej verejnej súťaže na predaj nehnuteľnosti :

- nebytovej budovy so súpisným č. 2434 spolu so všetkými súčasťami a príslušenstvom, vedenej na LV č. 6434 v k.ú. Komárno, s vyvolávacou cenou najmenej za cenu vo výške všeobecnej hodnoty majetku podľa znaleckého posudku v sume 121.157,80 eur, zvýšené o náklady na odstránenie prístrešku vo výške 8.000,- eur, vyvolávacía cena celkom je vo výške 129.157,80 eur, ktorá je zároveň najnižším podaním. Parcela registra „C“ č. 3002, vedená na LV 10255, na ktorej sa nebytová budova nachádza, nie je predmetom predaja.

B/ konštatuje

že na obchodnú verejnú súťaž na predaj nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Komárno, vyhlásenú v súlade s uznesením MZ č. 1346/2013 zo dňa 26. septembra 2013 a 3. októbra 2013 do určeného termínu, t.j. do 29. novembra 2013 do 12,00 hod. na Mestský úrad Komárno bol podaný 1 súťažný návrh, ktorý komisia vyhodnotila za neplatný.

C/ žiada

MUDr. Antona Mareka, primátora mesta Komárno

o zaslanie oznámenia účastníkovi o výsledku obchodnej verejnej súťaže v zmysle bodu B/ tohto uznesenia

Termín: 15 dní od schválenia uznesenia

D/ schvaľuje

odmenu prítomným členom komisie pre obchodnú verejnú súťaž podľa prezenčnej listiny v zmysle Organizačného poriadku odbornej komisie pre obchodnú verejnú súťaž nasledovne:

za vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže zo dňa 05. decembra 2013

PaedDr. Ágnes Héder, predseda	20,- eur
Ing. Konštantín Glič, člen	20,- eur
Mihály Mácza, člen	20,- eur
Ing. Viktor Burak, člen	20,- eur
Ing. Katarína Prodovszka, člen	20,- eur

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia

**MUDr. Anton Marek
primátor mesta**

**UZNESENIA Z 34. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 19. DECEMBRA 2013**

1477/2013

uznesenie

**k Správe Komisie na vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže na predaj nehnuteľností
vo vlastníctve Mesta Komárno**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ berie na vedomie

správu komisie na vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže vyhlásenej v súlade s uznesením Mestského zastupiteľstva v Komárne č. 1347/2013 zo dňa 26. septembra 2013 a 3. októbra 2013 vyhodnotenej Komisiou pre obchodnú verejnú súťaž dňa 5. decembra 2013 na predaj nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Komárno o výsledku obchodnej verejnej súťaže na predaj nehnuteľnosti :

- budovy so súpisným č. 185 na parcele registra „C“ č. 950, a pozemku parcely registra „C“ č. 950 o výmere 1192 m², zastavané plochy a nádvoría za všeobecnú cenu podľa znaleckého posudku, vyhotoveného znalcom Ing. Tiborom Szabó pod č. 60/2011 zo dňa 16.06.2011, zaokrúhlene vo výške 797.000,- EUR.

B/ konštatuje

že na obchodnú verejnú súťaž na predaj nehnuteľností vo vlastníctve Mesta Komárno, vyhlásenú v súlade s uznesením MZ č. 1347/2013 zo dňa 26. septembra 2013 a 3. októbra 2013 do určeného termínu, t.j. do 29. novembra 2013 do 12,00 hod. na Mestský úrad Komárno neboli podané a ani poštou neboli zaslané žiadne súťažné návrhy na adresu Mestského úradu Komárno.

C/ schvaľuje

odmenu prítomným členom komisie pre obchodnú verejnú súťaž podľa prezenčnej listiny v zmysle Organizačného poriadku odbornej komisie pre obchodnú verejnú súťaž nasledovne:

za vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže zo dňa 05. decembra 2013

JUDr. Vojtech Novák, predseda	20,- eur
JUDr. Éva Hortai, člen	20,- eur
Ing. Konštantín Glič, člen	20,- eur
Ing. Béla Szabó, člen	20,- eur
JUDr. Mária Kanthová, člen	20,- eur

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia

**MUDr. Anton Marek
primátor mesta**

1478/2013

uznesenie

**k Správe Komisie na vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže na prenájom
nehnutelnosti vo vlastníctve Mesta Komárno**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ berie na vedomie

správu komisie na vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže vyhlásenej v súlade s uznesením Mestského zastupiteľstva v Komárne č. 1278/2013 zo dňa 26. septembra 2013 a 3. októbra 2013 vyhodnotenej Komisiou pre obchodnú verejnú súťaž dňa 05. decembra 2013 na prenájom nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Komárno o výsledku obchodnej verejnej súťaže na prenájom nehnuteľnosti :

- nebytového priestoru s podlahovou plochou 261 m² v budove Zichyho paláca, so súpisným č. 1044, vedenej na LV č. 6434 v k.ú. Komárno, s vyvolávacou cenou najmenej za také nájomné, za aké sa v tom čase a na tom istom mieste obvykle prenechávajú do nájmu na dohodnutý účel veci toho istého druhu alebo porovnateľné veci, za minimálne nájomné vo výške 50,-eur/m²/rok, ktorá je zároveň najnižším podaním, na dobu určitú 5 rokov, s trojmesačnou výpovednou lehotou.

B/ konštatuje

že na obchodnú verejnú súťaž na prenájom nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Komárno, vyhlásenú v súlade s uznesením MZ č. 1278/2013 zo dňa 26. septembra 2013 a 3. októbra 2013 do určeného termínu, t.j. do 29. novembra 2013 do 12,00 hod. na Mestský úrad Komárno bol podaný 1 súťažný návrh. Podanie komisia vyhodnotila za neakceptovateľné.

C/ žiada

MUDr. Antona Mareka, primátora mesta Komárno

o zaslanie oznámenia účastníkovi o výsledku obchodnej verejnej súťaže v zmysle bodu B/ tohto uznesenia

Termín: 15 dní od schválenia uznesenia

D/ schvaľuje

odmenu prítomným členom komisie pre obchodnú verejnú súťaž podľa prezenčnej listiny v zmysle Organizačného poriadku odbornej komisie pre obchodnú verejnú súťaž nasledovne:

za vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže zo dňa 05. decembra 2013

Ing. László Győrfy, predseda 20,- eur

PaedDr. Štefan Bende, člen 20,- eur

Adriana Gerencsériová, člen 20,- eur

Sylvia Gergelyová, člen 20,- eur

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia

**MUDr. Anton Marek
primátor mesta**

1479/2013

uznesenie

k návrhu na schválenie zámeru predaja nehnuteľností a na vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

v súlade s § 9a ods. 1 písm. a) zákona NR SR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zámer predaja nehnuteľností formou obchodnej verejnej súťaže, s vyvolávacou cenou najmenej za cenu vo výške všeobecnej hodnoty majetku podľa znaleckého posudku:

1. 2 – izbový byt na II. poschodí na Dvorskej ul. 5/28 v Komárne so súpisným číslom 1405 na parcele registra „C“ č. 5769, so spoluvlastníckym podielom na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a na pozemku parc. registra „C“ č. 5769 o výmere 1 118 m², zastavané plochy a nádvoría, na ktorom je obytný dom postavený, vedený na LV č. 8602 v k.ú. Komárno, s vyvolávacou cenou podľa znaleckého ocenenia vo výške 17 800,- eur, ktorá je zároveň najnižším podaním,
2. 1 – izbový byt na prízemí na Ul. generála Klapku 62/33 v Komárne so súpisným číslom 2981 na parcele registra „C“ č. 7051/59, so spoluvlastníckym podielom na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a na pozemku parc. registra „C“ č. 7051/59 o výmere 637 m², zastavané plochy a nádvoría, na ktorom je obytný dom postavený, vedený na LV č. 8327 v k.ú. Komárno, s vyvolávacou cenou podľa znaleckého ocenenia vo výške 16 900,- eur, ktorá je zároveň najnižším podaním,
3. 3 - izbový byt na prízemí rodinného domu na Palatínovej ul. 47/1 v Komárne so súpisným číslom 1042 na parcele registra „C“ č. 1994/1, so spoluvlastníckym podielom na spoločných častiach a zariadeniach domu a na pozemku parc. registra „C“ č. 1994/1 o výmere 324 m², zastavané plochy a nádvoría, na ktorom je obytný dom postavený a so spoluvlastníckym podielom na pozemku parc. registra „C“ č. 1994/2 o výmere 196 m², zastavané plochy a nádvoría, ktorý je priľahlým pozemkom, vedený na LV č. 8528 v k.ú. Komárno, s vyvolávacou cenou podľa znaleckého ocenenia vo výške 21 534,94 eur, ktorá je zároveň najnižším podaním,
4. 2 - izbový byt na prízemí rodinného domu na Palatínovej ul. 47/2 v Komárne so súpisným číslom 1042 na parcele registra „C“ č. 1994/1, so spoluvlastníckym podielom na spoločných častiach a zariadeniach domu a na pozemku parc. registra „C“ č. 1994/1 o výmere 324 m², zastavané plochy a nádvoría, na ktorom je obytný dom postavený a so spoluvlastníckym podielom na pozemku parc. registra „C“ č. 1994/2 o výmere 196 m², zastavané plochy a nádvoría, ktorý je priľahlým pozemkom, vedený na LV č. 8528 v k.ú. Komárno, s vyvolávacou cenou podľa znaleckého ocenenia vo výške 10 443,15 eur, ktorá je zároveň najnižším podaním.

za nasledovnej podmienky:

- mesto zverejní svoj zámer na predaj nehnuteľností v súlade s ust. §9a, ods. 2 a 3 zákona NR SR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v zmysle bodu A/ tohto uznesenia,

**UZNESENIA Z 34. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 19. DECEMBRA 2013**

B/ schvaľuje

v súlade s § 9a ods. 1 písm. a) zákona NR SR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov predaj nehnuteľností, formou obchodnej verejnej súťaže, s vyvolávacou cenou najmenej za cenu vo výške všeobecnej hodnoty majetku podľa znaleckého posudku:

1. 2 – izbový byt na II. poschodí na Dvorskej ul. 5/28 v Komárne so súpisným číslom 1405 na parcele registra „C“ č. 5769, so spoluvlastníckym podielom na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a na pozemku parc. registra „C“ č. 5769 o výmere 1 118 m², zastavané plochy a nádvoría, na ktorom je obytný dom postavený, vedený na LV č. 8602 v k.ú. Komárno, s vyvolávacou cenou podľa znaleckého ocenenia vo výške 17 800,- eur, ktorá je zároveň najnižším podaním,
2. 1 – izbový byt na prízemí na Ul. generála Klapku 62/33 v Komárne so súpisným číslom 2981 na parcele registra „C“ č. 7051/59, so spoluvlastníckym podielom na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a na pozemku parc. registra „C“ č. 7051/59 o výmere 637 m², zastavané plochy a nádvoría, na ktorom je obytný dom postavený, vedený na LV č. 8327 v k.ú. Komárno, s vyvolávacou cenou podľa znaleckého ocenenia vo výške 16 900,- eur, ktorá je zároveň najnižším podaním,
3. 3 - izbový byt na prízemí rodinného domu na Palatínovej ul. 47/1 v Komárne so súpisným číslom 1042 na parcele registra „C“ č. 1994/1, so spoluvlastníckym podielom na spoločných častiach a zariadeniach domu a na pozemku parc. registra „C“ č. 1994/1 o výmere 324 m², zastavané plochy a nádvoría, na ktorom je obytný dom postavený a so spoluvlastníckym podielom na pozemku parc. registra „C“ č. 1994/2 o výmere 196 m², zastavané plochy a nádvoría, ktorý je príľahlým pozemkom, vedený na LV č. 8528 v k.ú. Komárno, s vyvolávacou cenou podľa znaleckého ocenenia vo výške 21 534,94 eur, ktorá je zároveň najnižším podaním,
4. 2 - izbový byt na prízemí rodinného domu na Palatínovej ul. 47/2 v Komárne so súpisným číslom 1042 na parcele registra „C“ č. 1994/1, so spoluvlastníckym podielom na spoločných častiach a zariadeniach domu a na pozemku parc. registra „C“ č. 1994/1 o výmere 324 m², zastavané plochy a nádvoría, na ktorom je obytný dom postavený a so spoluvlastníckym podielom na pozemku parc. registra „C“ č. 1994/2 o výmere 196 m², zastavané plochy a nádvoría, ktorý je príľahlým pozemkom, vedený na LV č. 8528 v k.ú. Komárno, s vyvolávacou cenou podľa znaleckého ocenenia vo výške 10 443,15 eur, ktorá je zároveň najnižším podaním,

C/ schvaľuje

vyhlásenie a podmienky obchodnej verejnej súťaže na odpredaj nehnuteľností v zmysle bodu A/ tohto uznesenia, ktoré tvorí prílohu tohto uznesenia,

D/ schvaľuje

odbornú komisiu pre obchodnú verejnú súťaž na vyhodnotenie súťažných návrhov v zmysle bodu C/ tohto uznesenia v nasledovnom zložení:

PaedDr. Štefan Bende,
PaedDr. Ágnes Héder,
Ing. Gabriel Dékány,
Bc. Silvia Salamonová,
Ing. Katarína Bednáriková,

**UZNESENIA Z 34. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 19. DECEMBRA 2013**

**E/ ukladá
Mestskému úradu v Komárne**

1. Zverejniť oznámenie o zámere predaja nehnuteľností formou obchodnej verejnej súťaže v zmysle bodu A/ tohto uznesenia na úradných tabuliach mesta, na internetovej stránke mesta, v regionálnej tlači,
2. Zverejniť vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže v zmysle bodu C/ tohto uznesenia na úradných tabuliach mesta a na internetovej stránke mesta,

**F/ žiada
MUDr. Antona Mareka, primátora mesta Komárno**

o podpísanie menovacích dekrétov členov komisie v zmysle bodu D/ tohto uznesenia,

**G/ žiada
MUDr. Antona Mareka, primátora mesta Komárno**

1. vykonať všetky potrebné úkony súvisiace s realizáciou obchodnej verejnej súťaže v zmysle bodu A/ a C/ tohto uznesenia,

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia

2. predložiť návrh na uzatvorenie kúpnej zmluvy na základe výsledkov obchodnej verejnej súťaže na schválenie Mestskému zastupiteľstvu v Komárne.

Termín: 30 dní od vyhodnotenia obchodnej verejnej súťaže

**MUDr. Anton Marek
primátor mesta**

**UZNESENIA Z 34. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 19. DECEMBRA 2013**

**1480/2013
uznesenie
k návrhu poslanca Mgr. Imre Andruskó**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

Prílohu č. 4 k Dodatku č. 8 Nájomnej zmluvy uzatvorenej Mestom Komárno so spoločnosťou KOMVaK, a.s. na špecifikáciu pozemkov a stavieb ČOV v Komárne, (Príloha č. 4 k Dodatku č. 8 tvorí neoddeliteľnú prílohu tohto uznesenia),

B/ žiada

**MUDr. Antona Mareka, primátora mesta Komárno
a ukladá Mestskému úradu v Komárne**

vykonať potrebné opatrenia v zmysle bodu A/ tohto uznesenia.

**MUDr. Anton Marek
primátor mesta**