

**UZNESENIA Z 33. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 18. MÁJA 2017**

**1265/2017
uznesenie
k návrhu overovateľov**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

určuje

dvoch overovateľov 33. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Komárne nasledovne:

- Mgr. Imre Andruskó,
- Ing. Ondrej Gajdáč.

**Ing. László Stubendek
primátor mesta**

1266/2017

uznesenie

k návrhu programu 33. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Komárne

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

schvaľuje

program 33. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Komárne konaného dňa 18. mája 2017
v nasledovnom znení:

1. Otvorenie
2. Interpelácie a otázky
3. Správa o plnení uznesení
4. Návrh investícií Mesta Komárno na rok 2017
5. Protest prokurátora č. Pd 29/17/4401-6
Podnety, pripomienky a otázky občanov mesta (od 16:00 hod., max 30 min)
6. Informatívna správa o výsledku verejného obstarávania na rekonštrukciu ciest
a o stave prípravných prác súvisiacich s uvedeným predmetom obstarávania
7. Žiadosti a návrhy v majetkoprávných veciach
8. Žiadosti a návrhy v bytových veciach
9. Žiadosti a návrhy vo finančných veciach
10. Žiadosti a návrhy vo veciach školstva, kultúry a mládeže
11. Informatívna správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra za uplynulé obdobie
12. Odborné stanovisko hlavného kontrolóra k záverečnému účtu mesta Komárno za
rok 2016
13. Hodnotenie výsledku hospodárenia mesta Komárno za rok 2016
14. Návrh VZN Mesta Komárno číslo/2017 o rozsahu a bližších podmienkach
poskytovania sociálnych služieb a o úhrade za poskytované služby v Zariadení
pre seniorov Komárno
15. Hodnotenie výsledku hospodárenia za rok 2016
 - a) Zariadenie pre seniorov
 - b) Mestské kultúrne stredisko
 - c) COMORRA SERVIS
16. Žiadosti a návrhy príspevkovej organizácie COMORRA SERVIS
17. Zámer obnovy budovy bývalej Polikliniky na Klapkovom námestí
18. Návrh Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Komárno
19. Návrh VZN Mesta Komárno č. /2017 kt. sa zrušuje VZN č. 13/2004
20. Návrh VZN Mesta Komárno č. /2017 kt. sa zrušuje VZN č. 3/2003
21. Návrh na vykonanie odstránenia inventarizačných rozdielov a nedostatkov
zistených pri mimoriadnej inventarizácii majetku a záväzkov mesta Komárno v r.
2016
22. Správa o činnosti mestskej polície v Komárne za rok 2016
23. Návrh VZN Mesta Komárno číslo/2017, ktorým sa mení a dopĺňa VZN Mesta
Komárno č. 13/2015 o poskytovaní finančných dotácií z rozpočtu Mesta Komárno
na sociálne a zdravotné účely
24. Žiadosť o poskytnutie finančnej dotácie podľa VZN č. 11/2015 Občianske
združenie Franza Lehára
25. Územný plán Mesta Komárno – súborné stanovisko ku konceptu

**UZNESENIA Z 33. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEL'STVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 18. MÁJA 2017**

26. Návrhy na poskytnutie finančnej dotácie podľa VZN Mesta Komárno č. 12/2015 v znení VZN č. 28/2015 pre:
 - Združenie maďarských rodičov na Slovensku – ZŠ na ul. Eötvösa s VJM Komárno
 - SVB Železničná 679 Komárno
 - Komárňanský šachový club Komárno
27. Informatívna správa o verejnom obstarávaní
28. Návrh na menovanie členov orgánov neziskovej organizácie Pro Castello Comaromiensi, n.o.
29. Návrh na uzatvorenie Dodatku č. 4 k Zmluve o ukladaní komunálneho odpadu
30. Návrh na odvolanie člena a menovanie nového člena Komisie životného prostredia, verejného poriadku a dopravy
31. Nová koncepcia tepelného hospodárstva
32. Rôzne
33. Záver

**Ing. László Stubendek
primátor mesta**

**UZNESENIA Z 33. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 18. MÁJA 2017**

1267/2017

uznesenie

k návrhu na zrušenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Komárne

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

zrušuje uznesenie č.:

1185/2017 - nakoľko žiadateľka odmietla byt.

1185/2017

uznesenie

k návrhu na prenájom mestského bytu

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

prideliť 1-izbový byt na adrese Veľký Harčáš Komárne pre E. L., trvale bytom, 945 01 Komárno, s tým, že zmluva o nájme bytu na adrese Veľký Harčáš v Komárne bude uzatvorená v zmysle § 9 ods. 3 a 4 VZN č. 6/2011 o prenajímaní bytov vo vlastníctve Mesta Komárno, na dobu určitú, 1 rok, v pridelenom byte opravy vykoná na vlastné náklady a že sa s menovanou ukončí nájom bytu na adrese Veľký Harčáš v Komárne písomnou dohodou podľa § 710 ods. 1 Občianskeho zákonníka,

B/ žiada

Ing. László Stubendeka, primátora Mesta Komárno

1. zabezpečiť spracovanie a zaslanie dohody o skončení nájmu bytu v zmysle bodu A/ tohto uznesenia,
2. spracovanie a zaslanie návrhu zmluvy o nájme bytu v zmysle bodu A/ tohto uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia

Dátum:	Plnenie:	Odbor:
05.05.2017	Odporúčame zrušiť uznesenie, nakoľko žiadateľka odmietla byt.	OSM/OÚMaSB

Ing. László Stubendek
primátor mesta

**UZNESENIA Z 33. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 18. MÁJA 2017**

1268/2017

uznesenie

**k Informatívnej správe o plnení uznesení Mestského zastupiteľstva v Komárne
ku dňu 30.04.2017**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

berie na vedomie

Informatívnu správu o plnení uznesení Mestského zastupiteľstva v Komárne ku dňu 30.04.2017.

**Ing. László Stubendek
primátor mesta**

**UZNESENIA Z 33. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 18. MÁJA 2017**

**1269/2017
uznesenie
k návrhu investícií Mesta Komárno na rok 2017**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

zmenu Programového rozpočtu Mesta Komárno na rok 2017, presun rozpočtovaných prostriedkov v rámci schváleného rozpočtu, pričom sa nemenia celkové príjmy a výdavky nasledovne:

Kapitálové výdavky z predaja majetku	- 191 500 €
Kapitálové výdavky z bežných príjmov	- 4 181 €
Kapitálové výdavky v zmysle prílohy Priority investícií 2017 (príloha tvorí neoddeliteľnú časť uznesenia)	+ 170 351 €
Rezervy	+ 25 330 €

B/ žiada

Ing. László Stubendeka, primátora Mesta Komárno

1. dodržať výdavky jednotlivých položiek investičných výdavkov ako záväzné limity na rok 2017,
2. postupovať v zmysle bodu A/ tohto uznesenia.

Termín: priebežne
Zodpovedný: primátor

**Ing. László Stubendek
primátor mesta**

1270/2017

uznesenie

**k protestu prokurátora č. Pd 29/17/4401-6 proti
Všeobecne záväznému nariadeniu Mesta Komárno číslo 11/2016
o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ berie na vedomie

protest prokurátora Okresnej prokuratúry Komárno č. Pd 29/17/4401-6 zo dňa 23.3.2017 proti Všeobecne záväznému nariadeniu Mesta Komárno číslo 11/2016 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady,

B/ vyhovuje

protestu prokurátora Okresnej prokuratúry Komárno č. Pd 29/17/4401-6 zo dňa 23.3.2017 proti Všeobecne záväznému nariadeniu Mesta Komárno číslo 11/2016 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady,

C/ žiada

Ing. László Stubendeka, primátora Mesta Komárno

predložiť návrh Všeobecne záväznému nariadeniu Mesta Komárno na schválenie Mestskému zastupiteľstvu v Komárne v súlade s protestom prokurátora Okresnej prokuratúry Komárno č. Pd 29/17/4401-6 zo dňa 23.3.2017 proti Všeobecne záväznému nariadeniu Mesta Komárno číslo 11/2016 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

Termín: nasledujúce zasadnutie MsZ

Ing. László Stubendek
primátor mesta

**UZNESENIA Z 33. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 18. MÁJA 2017**

**1271/2017
uznesenie
k žiadosti o predaj pozemku**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ konštatuje, že

žiadatelia Á. M., trvalým bytom 946 03 Kolárovo, N. F. Gy. rod. J., trvalým bytom Komárom, Maďarsko a S. M., trvalým bytom 945 01 Komárno prejavili záujem o odkúpenie pozemku parcely registra „C“ č. 4801 o výmere 350 m², zastavaná plocha a nádvorie vedený na LV. č. 6434 v k.ú. Komárno v podiele 1/3 k celku,

B/ schvaľuje

1. v súlade s § 9a, ods. 8 písm. b/ zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (*pozemky zastavané stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojim umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou*),
 - **predaj pozemku** parcely registra „C“ č. 4801 o výmere 350 m², zastavaná plocha a nádvorie vedený na LV. č. 6434 v k.ú. Komárno, pre Á. M., rodeného M., s trvalým pobytom 946 03 Kolárovo, v podiele 1/3 k celku, pre S. M., rodeného M., s trvalým pobytom 945 01 Komárno, v podiele 1/3 k celku a pre N. F. Gy. rod. J. M., trvalým pobytom Komárom, Maďarsko, v podiele 1/3 k celku,
2. **kúpnu cenu vo výške 40 % z ceny podľa platnej BDÚ, za 14,56 eur/m², celkom 5.096,- eur**, stanovenú podľa Článku 2, ods. 3 „Zásad o podmienkach prevodu vlastníckeho práva pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojim umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou“, za nasledovných podmienok :
 - kúpna cena bude uhradená v jednej čiastke na účet Mesta Komárno,
 - viazanosť návrhu kúpnej zmluvy a lehota na zaplatenie kúpnej ceny v celej výške je 30 dní odo dňa doručenia návrhu kúpnej zmluvy,
 - poplatok za podanie návrhu na vklad do katastra nehnuteľností platia kupujúci,

C/ žiada

Ing. László Stubendeka, primátora Mesta Komárno

zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu kúpnej zmluvy v zmysle bodu B/ tohto uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia

**Ing. László Stubendek
primátor mesta**

**UZNESENIA Z 33. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 18. MÁJA 2017**

**1272/2017
uznesenie
k žiadosti o predaj pozemku**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

neschvaľuje

predaj parcely registra „C“ č. 851 o výmere 165 m², zastavaná plocha, vedeného na LV 6434 v k.ú. Komárno, pre Mgr. M. B., rodenú B., narodenú, s trvalým bytom 941 23 Andovce.

**Ing. László Stubendek
primátor mesta**

**UZNESENIA Z 33. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 18. MÁJA 2017**

**1273/2017
uznesenie
k žiadosti o predaj trafostanice č. 0018-155**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

1. v súlade s ustanoveniami § 9a ods. 8, písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,

- **zámer predaja technológie transformačnej stanice č. 0018-155** nachádzajúcu sa pod hľadiskom amfiteátra v areáli Dôstojníckeho pavilónu

pre Západoslovenskú distribučnú, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36361518, spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, Oddiel: Sa, Vložka číslo 3879/B ako prípad hodný osobitného zreteľa, z dôvodu, že žiadateľ, je prevádzkovateľom trafostaníc, t.j. činnosti ktorá im vyplýva zo zákona a preto trafostanica nemôže byť predaná pre iného záujemcu

2. **kúpnu cenu technológie trafostanice č. 0018-155** nachádzajúcu sa pod hľadiskom amfiteátra v areáli Dôstojníckeho pavilónu vo výške **4.027,50,- eur**,

za nasledovnej podmienky:

- mesto zverejní svoj zámer predať technológiu trafostanice v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa,

B/ žiada

Ing. László Stubendeka, primátora Mesta Komárno

1. zabezpečiť zverejnenie zámeru v zmysle bodu A/ tohto uznesenia,
Termín: 30 dní od schválenia uznesenia
2. predložiť na schválenie uzatvorenie kúpnej zmluvy.

**Ing. László Stubendek
primátor mesta**

1274/2017
uznesenie
k žiadosti o predaj pozemkov

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

v súlade s § 9a ods. 1 písm. a) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **zámer predaja** nehnuteľností, vedených na LV 6434 v k. ú. Komárno formou **obchodnej verejnej súťaže**, pozemkov:

- parc.reg. „C“ č. 10781/1 o výmere 12623 m², zastavané plochy a nádvoría,
- parc.reg. „C“ č. 10814/1 o výmere 487 m², zastavané plochy a nádvoría,
- parc. reg. „C“ č. 10815 o výmere 676 m², záhrady,
- parc.reg. „C“ č. 10783 o výmere 127 m², zastavané plochy a nádvoría s poľnohospodárskou budovou so súpisným číslom 132,
- parc.reg. „C“ č. 10782 o výmere 327 m², zastavané plochy a nádvoría spolu s poľnohospodárskou budovou so súpisným číslom 131,
- parc.reg. „C“ č. 10784 o výmere 726 m², zastavané plochy a nádvoría spolu s inou budovou so súpisným číslom 133,
- parc.reg. „C“ č. 10785 o výmere 273 m², zastavané plochy a nádvoría vedených na LV č. 6434 v k.ú. Komárno,
(mestská časť Hadovce – v areáli bývalej poľnohospodárskej školy),

s vyvolávacou cenou podľa BDÚ t.j. 30,90 eur/m², celkom **470.885,10 eur**, ktorá je zároveň najnižším podaním, za nasledovnej podmienky:

- všetky náklady spojené s prevodom vlastníctva, a správny poplatok za podanie návrhu na vklad do katastra nehnuteľností platí kupujúci,

B/ schvaľuje

v súlade s § 9a ods. 1 písm. a) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **vyhlásenie a podmienky obchodnej verejnej súťaže** na predaj nehnuteľností, vedených na LV 6434 v k. ú. Komárno:

- parc.reg. „C“ č. 10781/1 o výmere 12623 m², zastavané plochy a nádvoría,
- parc.reg. „C“ č. 10814/1 o výmere 487 m², zastavané plochy a nádvoría,
- parc. reg. „C“ č. 10815 o výmere 676 m², záhrady,
- parc.reg. „C“ č. 10783 o výmere 127 m², zastavané plochy a nádvoría s poľnohospodárskou budovou so súpisným číslom 132,
- parc.reg. „C“ č. 10782 o výmere 327 m², zastavané plochy a nádvoría spolu s poľnohospodárskou budovou so súpisným číslom 131,
- parc.reg. „C“ č. 10784 o výmere 726 m², zastavané plochy a nádvoría spolu s inou budovou so súpisným číslom 133,
- parc.reg. „C“ č. 10785 o výmere 273 m², zastavané plochy a nádvoría vedených na LV č. 6434 v k.ú. Komárno,
(mestská časť Hadovce – v areáli bývalej poľnohospodárskej školy)

- vyvolávacía cena podľa BDÚ je 470.885,10,- eur, ktorá je zároveň najnižším podaním,
- všetky náklady spojené s prevodom vlastníctva, a správny poplatok za podanie návrhu na vklad do katastra nehnuteľností platí kupujúci,

**UZNESENIA Z 33. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 18. MÁJA 2017**

- vyhlasovateľ OVS si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené návrhy,

C/ schvaľuje

komisiu na vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže na vyhodnotenie súťažných návrhov v zmysle bodu B/ tohto uznesenia v nasledovnom zložení:

Mgr. Károly Less, predseda,
MUDr. Anton Marek, člen,
Mgr. György Batta, člen,
Bakoš Vítál Mária, člen,
Adriana Gerencsériová, člen,

**D/ ukladá
Mestskému úradu v Komárne**

1. zverejniť oznámenie o zámere predaja nehnuteľností v zmysle bodu A/ tohto uznesenia, formou obchodnej verejnej súťaže na úradných tabuliach mesta, na internetovej stránke mesta a v regionálnej tlači,
2. zverejniť vyhlásenie a podmienky obchodnej verejnej súťaže v zmysle bodu B/ tohto uznesenia na úradných tabuliach mesta a na internetovej stránke mesta,

**E/ žiada
Ing. László Stubendeka, primátora mesta Komárno**

o podpísanie menovacích dekrétov členov komisie v zmysle bodu C/ tohto uznesenia,

**F/ žiada
Ing. László Stubendeka, primátora Mesta Komárno**

1. vykonať všetky potrebné úkony súvisiace s realizáciou obchodnej verejnej súťaže v zmysle bodu A/ a B/ tohto uznesenia,

Termín: 60 dní odo dňa schválenia uznesenia

2. predložiť návrh na uzatvorenie zmluvy odpredaj predmetnej nehnuteľnosti na základe výsledku obchodnej verejnej súťaže na schválenie Mestskému zastupiteľstvu v Komárne.

Termín: 30 dní od vyhodnotenia obchodnej verejnej súťaže

**Ing. László Stubendek
primátor mesta**

**UZNESENIA Z 33. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 18. MÁJA 2017**

1275/2017

uznesenie

na vypísanie obchodnej verejnej súťaže na predaj pozemku

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

v súlade s § 9a ods. 1 písm. a) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **zámer predaja** pozemku, vedenej na LV č. 6434 v k.ú. Komárno, ako parc. registra „C“ č. 11140 o výmere 398 m², formou **obchodnej verejnej súťaže**, s vyvolávacou cenou podľa BDÚ vo výške 16,80 eur/m², **celkom 6.686,- eur**, ktorá je zároveň najnižším podaním, za nasledovnej podmienky:

- všetky náklady spojené s prevodom vlastníctva, správny poplatok za podanie návrhu na vklad do katastra nehnuteľností platí kupujúci,

B/ schvaľuje

v súlade s § 9a ods. 1 písm. a) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **vyhlásenie a podmienky obchodnej verejnej súťaže** na predaj pozemku, vedenej na LV č. 6434 v k.ú. Komárno ako parc. registra „C“ č. 11140 o výmere 398 m², záhrada, za nasledovných podmienok:

- vyvolávací cena podľa BDÚ vo výške 16,80 eur/m², **celkom 6.686,- eur**, ktorá je zároveň najnižším podaním,
- všetky náklady spojené s prevodom vlastníctva, správny poplatok za podanie návrhu na vklad do katastra nehnuteľností platí kupujúci,
- vyhlasovateľ OVS si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené návrhy,

C/ schvaľuje

komisiu na vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže na vyhodnotenie súťažných návrhov v zmysle bodu B/ tohto uznesenia v nasledovnom zložení:

PhDr. Imre Knirs, predseda,
Mgr. György Batta, člen,
Mgr. Tímea Szénássy, člen,
Ing. Katarína Prodovszka, člen,
Beáta Kmeťová, člen,

**D/ ukladá
Mestskému úradu v Komárne**

1. zverejniť oznámenie o zámere predaja nehnuteľností v zmysle bodu A/ tohto uznesenia, formou obchodnej verejnej súťaže na úradných tabuliach mesta, na internetovej stránke mesta a v regionálnej tlači,
2. zverejniť vyhlásenie a podmienky obchodnej verejnej súťaže v zmysle bodu B/ tohto uznesenia na úradných tabuliach mesta a na internetovej stránke mesta,

**E/ žiada
Ing. László Stubendeka, primátora Mesta Komárno**

o podpísanie menovacích dekrétov členov komisie v zmysle bodu C/ tohto uznesenia,

**UZNESENIA Z 33. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 18. MÁJA 2017**

F/ žiada

Ing. László Stubendeka, primátora Mesta Komárno

1. vykonať všetky potrebné úkony súvisiace s realizáciou obchodnej verejnej súťaže v zmysle bodu A/ a B/ tohto uznesenia,

Termín: 60 dní odo dňa schválenia uznesenia

2. predložiť návrh na uzatvorenie kúpnej zmluvy na základe výsledku obchodnej verejnej súťaže na schválenie Mestskému zastupiteľstvu v Komárne.

Termín: 30 dní od vyhodnotenia obchodnej verejnej súťaže

**Ing. László Stubendek
primátor mesta**

1276/2017

uznesenie

k žiadosti o prenájom nebytového priestoru

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ konštatuje, že

- **zámer prenájmu nebytového priestoru** s podlahovou plochou 140 m² v dome Zichyho paláca (Župná ul.) so súp.č. 1044 na parc. registra „C“ č. 29/1, vedený na LV č. 6434 v k.ú. Komárno, pre Občianske združenie **Villa Camarum** Polgári Társulás, IČO : 42 427 533, so sídlom Vnútorhá okružná 176/3, 945 01 Komárno **bol schválený uznesením Mestského zastupiteľstva v Komárne číslo 1173/2016 zo dňa 09. marca 2017, zverejnený dňa 14. marca 2017 na úradnej tabuli a na internetovej stránke mesta s dodržaním 15 dňovej lehoty zverejnenia a ktoré zverejnenie trvá aj v čase zasadnutia MZ, v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,**

**B/ schvaľuje
s 3/5 väčšinou všetkých poslancov**

1. v súlade s ustanoveniami § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,

- **prenájom** nebytového priestoru s podlahovou plochou 140 m² v dome Zichyho paláca (Župná ul.) so súp.č. 1044 na parc. registra „C“ č. 29/1, vedený na LV č. 6434 v k.ú. Komárno, pre účely organizovania dobrovoľných činností v meste Komárno, na dobu neurčitú, s trojmesačnou výpovednou lehotou,

pre Občianske združenie **Villa Camarum** Polgári Társulás, IČO: 42 427 533, so sídlom Vnútorhá okružná 176/3, 945 01 Komárno **ako prípad hodný osobitného zreteľa**, z dôvodu že občianske združenie organizuje verejnoprospešné podujatia a plánuje vytvorenie stáleho výstaviska starožitností,

2. nájomné vo výške 100,- eur/rok

za nasledovných podmienok:

- nájomca sa zaväzuje, že investície a rekonštrukčné práce na predmete nájmu vykoná na vlastné náklady a vynaložené náklady na rekonštrukčné práce nie sú započítateľné s nájomným,
- režijné náklady na prevádzku nehnuteľnosti znáša nájomca,
- v prípade akýchkoľvek stavebných úprav na objekte je potrebné si vybaviť príslušné povolenie a vopred odsúhlasiť s vlastníkom a Krajským pamiatkovým úradom, nakoľko sa jedná o NKP,
- investície a rekonštrukčné práce vykonané na predmete nájmu po ukončení nájmovej doby sa stanú vlastníctvom mesta Komárno,

**UZNESENIA Z 33. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 18. MÁJA 2017**

**B/ žiada
Ing. László Stubendeka, primátora mesta Komárno**

zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu zmluvy o nájme v zmysle bodu B/ tohto uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia

**Ing. László Stubendek
primátor mesta**

**UZNESENIA Z 33. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 18. MÁJA 2017**

**1277/2017
uznesenie
k žiadosti o predaj pozemku**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

1. v súlade s ustanoveniami § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,

zámer prenájmu časti pozemku o výmere 10 m² z parcely registra „C“ č.69, o výmere 2205 m² ostatná plocha (na Nám. M. R. Štefánika) a časť pozemku o výmere 6 m² (na Eötvösovej ulici) z parcely registra „C“ č. 2454/1 o výmere 6007 m², ostatná plocha, vedené na LV č. 6434 v k. ú. Komárno, na dobu neurčitú, s trojmesačnou výpovednou lehotou,

- pre **ENERGYMONTAGE, s.r.o.**, so sídlom Nová Osada 2391, 945 01 Komárno, IČO 35927399, zapísaného na Okresnom súde Nitra oddiel: Sro, Vložka číslo 16451/N, ako prípad hodný osobitného zreteľa, z dôvodu, že na pozemkoch sa nachádzajú predajné stánky rýchleho občerstvenia vo vlastníctve žiadateľa, ktorý by ako jediný v daných lokalitách ponúkal obyvateľom služby takéhoto charakteru,

2. nájomné vo výške
 - 10,83 eur/m²/rok x 10 m² = **108,30 eur/rok** na parcele reg. „C“ číslo 69 (Námestie M. R. Štefánika),
 - 8,025 eur/m²/rok x 6 m² = **48,15 eur/rok** na parcele reg. „C“ číslo 2454/1 (Eötvösova ul.),

za nasledovných podmienok:

- mesto zverejní svoj zámer prenajať pozemky ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade s ustanoveniami podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,

B/ žiada

Ing. László Stubendeka, primátora Mesta Komárno

1. zabezpečiť zverejnenie zámeru v zmysle bodu A/ tohto uznesenia,
Termín : 30 dní od schválenia uznesenia
2. predložiť na ďalšie zasadnutie MZ návrh o schválení zmluvy o nájme.

**Ing. László Stubendek
primátor mesta**

**UZNESENIA Z 33. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 18. MÁJA 2017**

1278/2017

uznesenie

k žiadosti o prenájom nebytového priestoru

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

1. v súlade s ustanoveniami § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,

- **zámer prenájmu** nebytového priestoru s podlahovou plochou 20 m² v garáži so súp. č. 137 (v Hadovciach) na parc. registra „C“ č. 10817/4, vedenej na LV č. 6434 v k.ú. Komárno, pre účely umiestnenia fitnessového zariadenia, na dobu neurčitú, s trojmesačnou výpovednou lehotou,

pre J. B., rodený B., bytom 945 01 Komárno, **ako prípad hodný osobitného zreteľa**, z dôvodu že uvedený nebytový priestor nie je využitý, je vo veľmi zanedbanom stave a žiadateľ na vlastné náklady zrekonštruuje do užívania schopného stavu,

2. nájomné vo výške 36,50 eur/rok
za nasledovných podmienok:

- nájomca sa zaväzuje, že investície a rekonštrukčné práce na predmete nájmu vykoná na vlastné náklady a vynaložené náklady na rekonštrukčné práce nie sú započítateľné s nájomným,
- režijné náklady na prevádzku nehnuteľnosti znáša nájomca,
- investície a rekonštrukčné práce vykonané na predmete nájmu po ukončení nájmovej doby sa stanú vlastníctvom mesta Komárno,
- mesto zverejní svoj zámer prenajať nebytový priestor ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade s ustanoveniami podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,

B/ žiada

Ing. László Stubendeka, primátora Mesta Komárno

1. zabezpečiť zverejnenie zámeru v zmysle bodu A/ tohto uznesenia,
Termín : 30 dní od schválenia uznesenia
2. predložiť na ďalšie zasadnutie MZ návrh o schválení zmluvy o nájme.

**Ing. László Stubendek
primátor mesta**

NÁVRH UZNESENIA NEBOL PRIJATÝ NADPOLOVIČNOU VÄČŠINOU PRÍTOMNÝCH POSLANCOV.

VÝSLEDOK HLASOVANIA Č. 31:

POČET VŠETKÝCH POSLANCOV: 25

POČET PRÍTOMNÝCH POSLANCOV: 19

ZA : 8

PROTI : 0

ZDRŽALO SA : 7

NEHLASOVALO : 4

**UZNESENIA Z 33. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 18. MÁJA 2017**

1279/2017

uznesenie

k žiadosti o prenájom nebytového priestoru

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

1. v súlade s ustanoveniami § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,

- **zámer prenájmu** nebytového priestoru s podlahovou plochou 86 m² v budove so súp. č. 4024 (Košická ul.) na parc. registra „C“ č. 7294/1, vedenej na LV č. 6434 v k.ú. Komárno, pre účely rozšírenia skladových priestorov prevádzky práčovne, na dobu neurčitú, s trojmesačnou výpovednou lehotou,

pre WR SERVICE s.r.o., IČO : 48 029 777, so sídlom Horovce 143, 020 62 Horovce, zapísaný v obchodnom registri Okresného súdu Trenčín, Oddiel : Sro, vložka číslo : 31214/R **ako prípad hodný osobitného zreteľa**, z dôvodu že uvedený nebytový priestor nie je využitý, je vo veľmi zanedbanom stave a žiadateľ na vlastné náklady zrekonštruje do užívania schopného stavu,

2. nájomné vo výške 1.075,- eur/rok

za nasledovných podmienok :

- nájomca sa zaväzuje, že investície a rekonštrukčné práce na predmete nájmu vykoná na vlastné náklady a vynaložené náklady na rekonštrukčné práce nie sú započítateľné s nájomným,
- režijné náklady na prevádzku nehnuteľnosti znáša nájomca,
- investície a rekonštrukčné práce vykonané na predmete nájmu po ukončení nájomnej doby sa stanú vlastníctvom mesta Komárno,
- mesto zverejní svoj zámer prenajať nebytový priestor ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade s ustanoveniami podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,

B/ žiada

Ing. László Stubendeka, primátora Mesta Komárno

1. zabezpečiť zverejnenie zámeru v zmysle bodu A/ tohto uznesenia,
Termín : 30 dní od schválenia uznesenia
2. predložiť na ďalšie zasadnutie MZ návrh o schválení zmluvy o nájme.

Ing. László Stubendek
primátor mesta

**UZNESENIA Z 33. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 18. MÁJA 2017**

**1280/2017
uznesenie
k žiadosti o prenájom pozemku**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

neschvaľuje

prenájom pozemku parcely registra „C“ č. 9375 o výmere 638 m², lesný pozemok, vedeného na LV 6434 v k.ú. Komárno, za účelom zriadenia záhrady a rekreačnej chaty na vlastné náklady pre T. M., rodenú M., s trvalým pobytom 945 05 Komárno.

**Ing. László Stubendek
primátor mesta**

1281/2017

uznesenie

na vypísanie obchodnej verejnej súťaže za účelom uzatvorenia zmluvy o nájme za účelom rekonštrukcie – výmeny, údržby a komerčného využitia výlepných a vývesných plôch v meste Komárno

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

v súlade s § 9a ods. 9 zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zámer prenájmu pozemkov (podľa priloženej prílohy č. 1 tohto materiálu) formou obchodnej verejnej súťaže, na uzatvorenie zmluvy o nájme za účelom rekonštrukcie – výmeny, údržby a komerčného využitia výlepných a vývesných plôch v meste Komárno, na dobu neurčitú, s trojmesačnou výpovednou lehotou, za minimálne nájomné vo výške 20,- eur/prenajatý pozemok/rok, ktorá je zároveň najnižším podaním s podmienkami obchodnej verejnej súťaže uvedenými v tomto materiáli, ktoré tvoria prílohu tohto uznesenia,

B/ schvaľuje

v súlade s § 9a ods. 9 zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov vyhlásenie a podmienky obchodnej verejnej súťaže, na uzatvorenie zmluvy o nájme pozemkov za účelom rekonštrukcie – výmeny, údržby a komerčného využitia výlepných a vývesných plôch v meste Komárno, na dobu neurčitú, s trojmesačnou výpovednou lehotou, za minimálne nájomné vo výške 20,- eur/prenajatý pozemok/rok, ktorá je zároveň najnižším podaním s podmienkami uvedenými v tomto materiáli, ktoré tvoria prílohu tohto uznesenia,

C/ schvaľuje

komisiu na vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže na vyhodnotenie súťažných návrhov v zmysle bodu C/ tohto uznesenia v nasledovnom zložení:

Mgr. György Batta, predseda
Ing. Zoltán Bujna, člen
MUDr. Anton Marek, člen
JUDr. Ing. Iveta Némethová, člen
Mgr. Tomáš Fekete, člen

**D/ ukladá
Mestskému úradu v Komárne**

1. zverejniť oznámenie o zámere prenájmu v zmysle bodu A/ tohto uznesenia, formou obchodnej verejnej súťaže na úradných tabuliach mesta, na internetovej stránke mesta a v regionálnej tlači,
2. zverejniť vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže v zmysle bodu B/ tohto uznesenia na úradných tabuliach mesta a na internetovej stránke mesta,

**E/ žiada primátora
Ing. László Stubendeka, primátora Mesta Komárno**

o podpísanie menovacích dekrétov členov komisie v zmysle bodu C/ tohto uznesenia,

**UZNESENIA Z 33. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 18. MÁJA 2017**

**F/ žiada primátora
Ing. László Stubendeka, primátora Mesta Komárno**

1. vykonať všetky potrebné úkony súvisiace s realizáciou obchodnej verejnej súťaže v zmysle bodu C/ a D/ tohto uznesenia,

Termín: 30 dní po schválení uznesenia MsZ

2. predložiť výsledok obchodnej verejnej súťaže na schválenie Mestskému zastupiteľstvu v Komárne.

Termín: 30 dní od vyhodnotenia obchodnej verejnej súťaže

**Ing. László Stubendek
primátor mesta**

**UZNESENIA Z 33. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 18. MÁJA 2017**

1282/2017

uznesenie

k žiadosti o výpožičku nebytového priestoru

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

výpožičku nebytového priestoru s podlahovou plochou 85,40 m² v budove Dôstojníckeho pavilónu na prízemí južného krídla, so súp. č. 142 na parc. registra „C“ č. 1846/3, vedený na LV č. 6434 v k.ú. Komárno, pre účely zriadenia a prevádzkovania kútika „Baby Point“, na dobu určitú a to na 1 rok s trojmesačnou výpovednou lehotou pre Rodinné Montessori centrum o.z., IČO: 50397052, so sídlom Mederčská 55/9, 945 01 Komárno

za nasledovných podmienok:

- vypožičiavateľ uhradí režijné náklady súvisiace s užívaním nebytového priestoru,
- vypožičiavateľ sa zaväzuje, že investície a rekonštrukčné práce na predmete výpožičky vykoná na vlastné náklady,
- investície a rekonštrukčné práce vykonané na predmete výpožičky po ukončení výpožičky sa stanú vlastníctvom mesta Komárno,

B/ žiada

Ing. László Stubendek, primátora Mesta Komárno

zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu výpožičky v zmysle bodu A/ tohto uznesenia.

**Ing. László Stubendek
primátor mesta**

**UZNESENIA Z 33. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 18. MÁJA 2017**

1283/2017

uznesenie

k žiadostiam o súhlas s umiestnením sezónnej letnej terasy

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

umiestnenie sezónnej letnej terasy podľa čl. 7 ods. 5 Zásad o podmienkach zriaďovania a prevádzkovania letných terás na území mesta Komárno nasledovnému užívateľovi:

1. Marek Hluško – LITOVEL PUB, IČO :40 852 628, zapísaná v Živnostenskom registri
Okresného úradu Komárno, číslo živnostenského registra: 401-14020
Miesto podnikania: 945 01 Komárno, Okružná cesta 4539/92
Letná terasa: Dunajské nábrežie 10, 945 01 Komárno
z parc. registra „C“ č.: 2188 o výmere 32,70 m²

B/ žiada

Ing. László Stubendeka, primátora Mesta Komárno

zabezpečiť vydanie povolenia za užívanie verejného priestranstva v zmysle bodu A/ tohto uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia

Ing. László Stubendek
primátor mesta

**UZNESENIA Z 33. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 18. MÁJA 2017**

1284/2017

uznesenie

**k Správe Odbornej komisie pre obchodnú verejnú súťaž o výsledku obchodnej
verejnej súťaže, vyhlásenej na predaj nehnuteľnosti uznesením Mestského
zastupiteľstva v Komárne číslo 1165/2017 zo dňa 09. marca 2017**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ berie na vedomie

správu Odbornej komisie pre obchodnú verejnú súťaž zo dňa 04. mája 2017 o výsledku obchodnej verejnej súťaže, vyhlásenej v súlade s uznesením Mestského zastupiteľstva v Komárne č. 1165/2017 zo dňa 09. marca 2017 na predaj nehnuteľného majetku:

- pozemku **parcely registra „C“ č. 3435** o výmere 2481 m², záhrada, vedeného na LV 6434 v k. ú. Komárno, s vyvolávacou cenou podľa BDÚ 45,20 eur/m², celkom 112 141,20 eur, zaokrúhlene je 112 141,- eur, ktorá je zároveň najnižším podaním

za nasledovnej podmienky:

- všetky náklady spojené s prevodom vlastníctva a správny poplatok za podanie návrhu na vklad do katastra nehnuteľností platí kupujúci,

B/ konštatuje, že

1. obchodná verejná súťaž na predaj predmetnej nehnuteľnosti bola vyhlásená na základe uznesenia Mestského zastupiteľstva v Komárne č. 1165/2017 zo dňa 09. marca 2017 v súlade s ust. § 9a ods. 1) písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,
2. na vyhlásenú obchodnú verejnú súťaž na predaj nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Komárno do 28. apríla 2017 do 12,00 hod. na Mestský úrad Komárno neboli podané žiadne súťažné návrhy,

C/ schvaľuje

odmenu členom Odbornej komisie pre obchodnú verejnú súťaž, v zmysle Organizačného poriadku odbornej komisie pre obchodnú verejnú súťaž, prítomným na zasadnutí komisie dňa 04. mája 2017:

JUDr. Štefan Bende, predseda,	20,- eur
Mgr. György Batta, člen,	20,- eur
Ing. Katarína Prodovszká, člen,	20,- eur
Beata Kmeťová, člen.	20,- eur.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia

Ing. László Stubendek
primátor mesta

1285/2017

uznesenie

**k návrhu na schválenie Zoznamu žiadateľov o prenájom bytu a Zoznamu žiadateľov
o prenájom bytu v DOU**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

Zoznam žiadateľov o prenájom bytu a Zoznam žiadateľov o prenájom bytu v DOU
na rok 2017 aktualizovaný ku dňu 15. apríla 2017
(Zoznamy tvoria prílohu uznesenia),

B/ žiada

Ing. László Stubendeka, primátora Mesta Komárno

zabezpečiť zverejnenie Zoznamu žiadateľov o prenájom bytu a Zoznamu žiadateľov o
prenájom bytu v DOU na rok 2017 aktualizovaný ku dňu 15. apríla 2017 na úradných
tabuliach mesta a webovej stránke mesta.

Termín: 10 dní od schválenia uznesenia

Ing. László Stubendek
primátor mesta

**UZNESENIA Z 33. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 18. MÁJA 2017**

**1286/2017
uznesenie
k návrhu na prenájom mestského bytu**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

prideliť 1-izbový byt v DOU na adrese Gazdovská ul. v Komárne pre M. B., trvalým pobytom 945 01 Komárno, s tým, že v pridelenom byte opravy vykoná na vlastné náklady a zmluva o nájme bytu bude uzatvorená v zmysle § 9 ods. 3 VZN č. 6/2011 o prenájmání bytov vo vlastníctve Mesta Komárno, na dobu určitú 1 rok,

B/ žiada

Ing. László Stubendeka, primátora Mesta Komárno

zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu zmluvy o nájme bytu v zmysle bodu A/ tohto uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia

**Ing. László Stubendek
primátor mesta**

**UZNESENIA Z 33. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 18. MÁJA 2017**

**1287/2017
uznesenie
k návrhu na prenájom mestského bytu**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

prideliť 1-izbový byt v DOU na adrese Gazdovská ul. v Komárne pre J. B., trvalým pobytom 945 01 Komárno, s tým, že v pridelenom byte opravy vykoná na vlastné náklady a zmluva o nájme bytu bude uzatvorená v zmysle § 9 ods. 3 VZN č. 6/2011 o prenájmání bytov vo vlastníctve Mesta Komárno, na dobu určitú 1 rok,

B/ žiada

Ing. László Stubendeka, primátora Mesta Komárno

zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu zmluvy o nájme bytu v zmysle bodu A/ tohto uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia

**Ing. László Stubendek
primátor mesta**

**UZNESENIA Z 33. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 18. MÁJA 2017**

**1288/2017
uznesenie
k návrhu na prenájom mestského bytu**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

prideliť 1-izbový byt v DOU na adrese Gazdovská ul. v Komárne pre T. D., trvalým pobytom 945 01 Komárno, s tým, že v pridelenom byte opravy vykoná na vlastné náklady a zmluva o nájme bytu bude uzatvorená v zmysle § 9 ods. 3 VZN č. 6/2011 o prenájmání bytov vo vlastníctve Mesta Komárno, na dobu určitú 1 rok,

B/ žiada

Ing. László Stubendeka, primátora Mesta Komárno

zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu zmluvy o nájme bytu v zmysle bodu A/ tohto uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia

**Ing. László Stubendek
primátor mesta**

**UZNESENIA Z 33. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 18. MÁJA 2017**

**1289/2017
uznesenie
k návrhu na prenájom mestského bytu**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

prideliť 1-izbový byt v DOU na adrese Gazdovská ul. v Komárne pre E. C., trvalým pobytom 945 01 Komárno, s tým, že sa s menovanou ukončí nájom 1-izbového bytu v DOU na adrese Gazdovská ul. v Komárne písomnou dohodou podľa § 710 ods. 1 Občianskeho zákonníka a zmluva o nájme bytu na adrese Gazdovská ul. v Komárne bude uzatvorená v zmysle § 9 ods. 3 VZN č. 6/2011 o prenajímaní bytov vo vlastníctve Mesta Komárno v znení neskorších predpisov na dobu neurčitú,

B/ žiada

Ing. László Stubendeka, primátora Mesta Komárno

1. zabezpečiť spracovanie a zaslanie dohody o skončení nájmu bytu v zmysle bodu A/ tohto uznesenia
2. spracovanie a zaslanie návrhu zmluvy o nájme bytu v zmysle bodu A/ tohto uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia

**Ing. László Stubendek
primátor mesta**

1290/2017
uznesenie
k návrhu na prenájom mestského bytu

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

prideliť garsonku na adrese Veľký Harčáš v Komárne pre A. L., narodenú trvalým pobytom 945 01 Komárno, s tým, že opravy v byte vykoná na vlastné náklady a zmluva o nájme bytu bude uzatvorená v zmysle § 9 ods. 3 a 4 VZN č. 6/2011 o prenajímaní bytov vo vlastníctve Mesta Komárno, na dobu určitú 1 rok,

B/ žiada

Ing. László Stubendeka, primátora Mesta Komárno

zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu zmluvy o nájme bytu v zmysle bodu A/ tohto uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia

Ing. László Stubendek
primátor mesta

1291/2017

uznesenie

k návrhu na prenájom mestského bytu

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

prideliť garsónku na adrese Veľký Harčáš v Komárne pre G. L., a manžela M. L., obaja trvalým pobytom 945 01 Komárno, s tým, že opravy v byte vykonajú na vlastné náklady a zmluva o nájme bytu bude uzatvorená v zmysle § 9 ods. 3 a 4 VZN č. 6/2011 o prenájmání bytov vo vlastníctve Mesta Komárno, na dobu určitú 1 rok,

B/ žiada

Ing. László Stubendeka, primátora Mesta Komárno

zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu zmluvy o nájme bytu v zmysle bodu A/ tohto uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia

Ing. László Stubendek
primátor mesta

**UZNESENIA Z 33. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 18. MÁJA 2017**

**1292/2017
uznesenie
k návrhu na prenájom mestského bytu**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

neschvaľuje

zaradiť žiadosť O. L., trvalým pobytom 945 01 Komárno do zoznamu žiadateľov o prenájom bytu a prideliť byt v zmysle VZN č. 6/2011 o prenajímaní bytov vo vlastníctve Mesta Komárno v znení neskorších predpisov do zoznamu žiadateľov o prenájom bytu.

**Ing. László Stubendek
primátor mesta**

**UZNESENIA Z 33. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 18. MÁJA 2017**

**1293/2017
uznesenie
k návrhu na prenájom mestského bytu**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

prideliť bezbariérový 2-izbový byt na adrese Ul. gen. Klapku v Komárne pre E. H., trvalým pobytom 945 01 Komárno, s tým, že zmluva o nájme bytu bude uzatvorená v zmysle § 9 ods. 3 a 4 VZN č. 6/2011 o prenájaní bytov vo vlastníctve Mesta Komárno, na dobu určitú 1 rok,

B/ žiada

Ing. László Stubendeka, primátora Mesta Komárno

zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu zmluvy o nájme bytu v zmysle bodu A/ tohto uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia

**Ing. László Stubendek
primátor mesta**

**UZNESENIA Z 33. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 18. MÁJA 2017**

1294/2017

uznesenie

k návrhu na zmenu Programového rozpočtu na rok 2017

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

zmenu Programového rozpočtu na rok 2017, presun rozpočtovaných prostriedkov v rámci schváleného rozpočtu, pričom sa nemenia celkové príjmy a celkové výdavky, nasledovne:

- zníženie bežných výdavkov, program 3.2 – Útvar obrany a ochrany, položka 600, o sumu 5 000 eur,
- zvýšenie kapitálových výdavkov, program 8.3. – rozvoj mesta, položka 714, o sumu 5 000 eur na nákup motorového vozidla,

B/ žiada

Ing. László Stubendeka, primátora Mesta Komárno

premietnuť zmenu rozpočtu v zmysle bodu A/ tohto uznesenia do Programového rozpočtu Mesta Komárno na rok 2017.

**Ing. László Stubendek
primátor mesta**

**UZNESENIA Z 33. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 18. MÁJA 2017**

1295/2017

uznesenie

k návrhu na zmenu Programového rozpočtu na rok 2017

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

zmenu Programového rozpočtu na rok 2017, povolené prekročenie príjmov a povolené prekročenie výdavkov nasledovne:

- zvýšenie bežných príjmov, položka 212 – nájomné pozemkov, o sumu 800 eur,
- zvýšenie bežných výdavkov, program 3.1. – Mestská polícia, položka 600, o sumu 800 eur, na financovanie streleckej súťaže,

B/ žiada

Ing. László Stubendeka, primátora Mesta Komárno

premietnuť zmenu rozpočtu v zmysle bodu A/ tohto uznesenia do Programového rozpočtu Mesta Komárno na rok 2017.

**Ing. László Stubendek
primátor mesta**

1296/2017

uznesenie

k návrhu na rozdelenie finančných prostriedkov z programu 6.1.8 Školy – vynútené opravy a údržba v Programovom rozpočte Mesta Komárno na rok 2017

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ konštatuje, že

Mesto Komárno na programe 6.1.8. Školy – vynútené opravy a údržba po úpravách v roku 2017 disponuje finančnými prostriedkami v celkovej výške 176.443 eur,

B/ schvaľuje

1. zmenu Programového rozpočtu Mesta Komárno na rok 2017, presun finančných prostriedkov v celkovej výške 40.000 eur s kódom zdroja 41 z bežných výdavkov Program 6.1.8. Školy – vynútené opravy a údržba na kapitálové výdavky Program 8.3 – Rozvoj mesta, položka 700 – Investície do školských zariadení,
2. poskytnutie finančných prostriedkov z Programového rozpočtu Mesta Komárno na rok 2017, z programu 6.1.8. Školy – vynútené opravy a údržba a zmenu rozpočtu základných škôl a Základnej umeleckej školy Komárno v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Komárno na rok 2017 v celkovej výške 65.770 eur navýšenie na strane bežných výdavkov nasledovne:
 - pre Základnú školu s vyučovacím jazykom maďarským, Eötvösöva ul. 39, Komárno – Eötvös Utcai Magyar Tanítási Nyelvű Alapiskola, Komárom vo výške 9.720 eur na vymaľovanie telocvične a chodby, a výmena okien jedálne,
 - pre Základnú školu Jána Ámosa Komenského, Komenského ul. 3, Komárno vo výške 10.000 eur na výmenu okien – II. etapa,
 - pre Základnú školu Móra Jókaiho s vyučovacím jazykom maďarským – Jókai Mór Alapiskola, Ul. mieru 2, Komárno – Komárom vo výške 12.550 eur na izoláciu steny jedálne a kuchyne,
 - pre Základnú školu, Ul. pohraničná 9, Komárno vo výške 10.000 eur na opravu sociálnych zariadení – II. etapa,
 - pre Základnú školu s vyučovacím jazykom maďarským, Ul. práce 24, Komárno – Munka Utcai Magyar Tanítási Nyelvű Alapiskola Komárom vo výške 3.500 eur na výmenu balkónových dverí a výmenu elektroventilu k hlavnému prívodu plynu,
 - pre Základnú školu, Rozmarínová ul. 1, Komárno, vo výške 10.000 eur na opravu sociálnych zariadení, a opravu podláh,
 - pre Základnú umeleckú školu, Letná ul. 12, Komárno, vo výške 10.000 eur na opravu sociálnych zariadení,
3. poskytnutie finančných prostriedkov z Programového rozpočtu Mesta Komárno na rok 2017, z programu 8.3 – Rozvoj mesta, položka 700 – Investície do školských zariadení a zmenu rozpočtu základných škôl v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Komárno na rok 2017 v celkovej výške 12.500 eur navýšenie na strane kapitálových výdavkov nasledovne:
 - pre Základnú školu Móra Jókaiho s vyučovacím jazykom maďarským – Jókai Mór Alapiskola, Ul. mieru 2, Komárno – Komárom vo výške 8.000 eur na dokončenie prestavby šatne pri telocvični,

**UZNESENIA Z 33. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 18. MÁJA 2017**

- pre Základnú školu s vyučovacím jazykom maďarským, Ul. práce 24, Komárno – Munka Utcai Magyar Tanítási Nyelvű Alapiskola Komáromom vo výške 4.500 eur na modernizáciu a revitalizáciu miestnosti pre stravníkov,
4. opravu a údržbu školských zariadení bez právnej subjektivity v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Komárno v celkovej výške 62.973 eur z Programového rozpočtu Mesta Komárno na rok 2017, z programu 6.1.8. Školy – vynútené opravy a údržba nasledovne:
- pre materské školy v celkovej výške 28.413 eur nasledovne:
 - a) MŠ Nová Stráž vo výške 2.413 eur na výmenu parapetov a dverí,
 - b) MŠ Kapitánova vo výške 6.000 eur na opravu steny a strechy,
 - c) MŠ Ul. mieru vo výške 6.000 eur na opravu sociálnych zariadení,
 - d) MŠ Vodná vo výške 7.000 eur na výmenu dverí a montáž vonkajších žalúzií,
 - e) MŠ Lodná vo výške 7.000 eur na opravu sociálnych zariadení,
 - pre školské jedálne v celkovej výške 32.500 eur nasledovne:
 - a) ŠJ Komenského vo výške 8.500 eur na opravu podlahy a priestorov,
 - b) ŠJ pohraničná vo výške 6.000 eur na opravu priestorov a na nákup vybavení do kuchyne,
 - c) ŠJ Eötvösa vo výške 18.000 eur na opravu vzduchotechniky a priestorov, a na nákup vybavení do kuchyne,
 - pre centrum voľného času vo výške 2.060 eur na opravy a údržbu podľa odporúčania Regionálneho úradu verejného zdravotníctva Komárno,
5. nákup strojov, prístrojov, zariadení, techniky a náradia do školských zariadení bez právnej subjektivity v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Komárno v celkovej výške 27.500 eur z Programového rozpočtu Mesta Komárno na rok 2017, z programu 8.3 – Rozvoj mesta, položka 700 – Investície do školských zariadení nasledovne:
- pre školské jedálne v celkovej výške 27.500 eur nasledovne:
 - a) ŠJ Komenského vo výške 8.500 eur na nákup kuchynských strojov a zariadení,
 - b) ŠJ pohraničná vo výške 11.000 eur na nákup kuchynských strojov a zariadení,
 - c) ŠJ Eötvösa vo výške 8.000 eur na nákup kuchynských strojov a zariadení,

C/ žiada
Ing. László Stubendeka, primátora Mesta Komárno
a ukladá
riaditeľom (-kám) základných škôl a Základnej umeleckej školy Komárno
v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Komárno

1. premietnuť zmenu v zmysle bodu B/ tohto uznesenia do Programového rozpočtu Mesta Komárno na rok 2017 a do rozpočtu základných škôl a Základnej umeleckej školy Komárno v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Komárno na rok 2017,
2. postupovať v zmysle bodu B/ a C/1 tohto uznesenia.

Termín: do 30 dní od schválenia uznesenia

Ing. László Stubendek
primátor mesta

**UZNESENIA Z 33. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 18. MÁJA 2017**

1297/2017

uznesenie

k žiadosti Základnej školy Móra Jókaiho s vyučovacím jazykom maďarským, Ul. mieru 2, Komárno – Jókai Mór Magyar Tanítási Nyelvű Alapiskola Komárom o navýšenie rozpočtu Školského klubu detí od školského roku 2017/2018

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

berie na vedomie

žiadosť Základnej školy Móra Jókaiho s vyučovacím jazykom maďarským, Ul. mieru 2, Komárno – Jókai Mór Magyar Tanítási Nyelvű Alapiskola Komárom o navýšenie rozpočtu Školského klubu detí od školského roku 2017/2018.

Ing. László Stubendek
primátor mesta

**UZNESENIA Z 33. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 18. MÁJA 2017**

1298/2017

uznesenie

k zmene Programového rozpočtu Mesta Komárno na rok 2017

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ konštatuje, že

1. uznesením č. 750/2016 z 21. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Komárne konaného dňa 16. júna 2016 bola schválená položka v Programovom rozpočte Mesta Komárno na rok 2016 na strane kapitálových výdavkov na zabezpečenie vhodných priestorov a podmienok pre Centrum voľného času – Szabadidőközpont, Rozmarínová ul. 2, Komárno do maximálnej výšky 82.760,82 eur,
2. položka v zmysle bodu A/1 tohto uznesenia nebola vyčerpaná v plnej výške, nevyčerpaná suma vo výške 16.710 eur bola prevedená v zmysle záverečného účtu za rok 2016 do investičného fondu Mesta Komárno,

B/ schvaľuje

1. zmenu Programového rozpočtu Mesta Komárno na rok 2017, zvýšenie kapitálových výdavkov, program 8 – Rozvoj mesta, položka 700 – Kapitálové výdavky, kód zdroja 46 vo výške 16.710,- eur pre Centrum voľného času na vybavenie miestností z investičného fondu Mesta Komárno,
2. presun kapitálových výdavkov z programu 8 – Rozvoj mesta, položka 700 – Kapitálové výdavky, kód zdroja 41 na bežné výdavky program 6.1.3. – Školstvo originálna kompetencia – CVČ, odd. 09.5.0., položka 633 001 – Interiérové vybavenie vo výške 16.710,- eur,

C/ žiada

Ing. László Stubendek, primátora Mesta Komárno

1. premietnuť zmenu v zmysle bodu B/ tohto uznesenia do Programového rozpočtu Mesta Komárno na rok 2017,
2. postupovať v zmysle bodu B/ a C/1 tohto uznesenia.

Termín: do 30 dní od schválenia uznesenia

Ing. László Stubendek
primátor mesta

**UZNESENIA Z 33. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 18. MÁJA 2017**

1299/2017

uznesenie

**k poslanceckému návrhu JUDr. Margit Keszegh
k žiadosti Reformovanej kresťanskej cirkvi na Slovensku, Cirkevného zboru Komárno
o prevzatie zriaďovateľskej pôsobnosti Materskej školy s VJM – Óvoda,
Handlovská 4, Komárno od 1. septembra 2017**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ berie na vedomie

žiadosť Reformovanej kresťanskej cirkvi na Slovensku, Cirkevného zboru Komárno o prevzatie zriaďovateľskej pôsobnosti Materskej školy s vyučovacím jazykom maďarským – Óvoda, Handlovská 4, Komárno od 1. septembra 2017,

B/ schvaľuje

1. prenesenie kompetencií a odovzdanie zriaďovateľskej pôsobnosti Materskej školy s vyučovacím jazykom maďarským – Óvoda, Handlovská 4, Komárno pre Reformovanú kresťanskú cirkev na Slovensku, Cirkevného zboru Komárno od 1. septembra 2017,
2. zámer prenájmu pozemku parcely registra „C“ č. 5113/1 o výmere 253 m², č. 5113/2 o výmere 74 m² a č. 5113/3 o výmere 1330 m², zastavaná plocha a nádvorie, vedenej na LV 6434 v k.ú. Komárno a budovu Materskej školy s vyučovacím jazykom maďarským – Óvoda, Handlovská 4, Komárno so súp.č. 1604 na dobu neurčitú pre Reformovanú kresťanskú cirkev na Slovensku, Cirkevného zboru Komárno od 1. septembra 2017, za ročné nájomné vo výške 1,00 eur,

C/ žiada

Ing. László Stubendeka, primátora Mesta Komárno

1. vykonať všetky potrebné úkony súvisiace so zmenou zriaďovateľskej pôsobnosti Materskej školy s vyučovacím jazykom maďarským – Óvoda, Handlovská 4, Komárno zo súčasného zriaďovateľa Mesta Komárno na nového zriaďovateľa Reformovanú kresťanskú cirkev na Slovensku v zmysle bodu B/ tohto uznesenia,
2. postupovať v zmysle bodu B/ a C/1 tohto uznesenia.

Termín: do 31.12.2017

**Ing. László Stubendek
primátor mesta**

**UZNESENIA Z 33. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 18. MÁJA 2017**

1300/2017

uznesenie

k prerušeniu 33. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Komárne

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ prerušuje

33. zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Komárne o 20:05 hodine,

B/ určuje

termín ďalšieho pokračovania 33. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Komárne na deň 25. mája 2017 so začiatkom o 13.00 hod..

**Ing. László Stubendek
primátor mesta**