

**UZNESENIA ZO 7. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 23. MÁJA 2019**

**221/2019
uznesenie
k návrhu overovateľov**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

určuje

dvoch overovateľov 7. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Komárne nasledovne:

- Kovács Dávid,
- JUDr. Margit Keszegh.

**Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta**

**UZNESENIA ZO 7. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 23. MÁJA 2019**

**222/2019
uznesenie**

k návrhu programu 7. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Komárne

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

schvaľuje

program 7. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Komárne konaného dňa 23. mája 2019 v nasledovnom znení:

1. Otvorenie
2. Interpelácie a otázky
3. Správa o plnení uznesení
4. Personálne zmeny v MsKS Komárno
5. Správa o kontrolnej činnosti za uplynulé obdobie
6. Odborné stanovisko hlavného kontrolóra k záverečnému účtu mesta Komárno za rok 2018
7. Hodnotenie výsledku hospodárenia škôl a školských zariadení v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Komárno za rok 2018
8. Hodnotenie výsledku hospodárenia za rok 2018
9. Prevádzkovanie mestského parkovacieho systému
10. Návrh VZN mesta Komárno č.../2019, ktorým sa mení a dopĺňa VZN mesta Komárno číslo 5/2017 o rozsahu a bližších podmienkach poskytovania sociálnych služieb a o úhrade za poskytované služby v Zariadení pre seniorov Komárno v znení VZN č. 7/2018
11. Návrh rozpočtovej organizácie Zariadenie pre seniorov Komárno
12. Personálne zmeny v spoločnosti Calor, s.r.o.
13. Návrh na menovanie členov orgánov PRO CASTELLO COMAROMIENSI, n. o.
14. Žiadosti a návrhy vo finančných veciach
15. Informatívna správa o stave školských jedální a výdajní
16. Žiadosti a návrhy v majetkoprávných veciach
17. Návrh na schválenie zámeru predaja nehnuteľnosti a na vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže na odpredaj nehnuteľnosti vo vlastníctve mesta Komárno
18. Žiadosti a návrhy v bytových a sociálnych veciach
19. Žiadosti o poskytnutie finančnej dotácie podľa VZN č. 12/2015 v znení VZN č. 28/2015
20. Informatívna správa o stave začatých a pripravovaných investičných akcií k 30.04.2019
21. Informatívna správa o verejných obstarávaníach mesta Komárno za 1. Q 2019
22. Správa o stave bezpečnostného kamerového systému mesta Komárno
23. Návrh na odvolanie člena a menovanie nového člena Komisie pre digitalizáciu a transparentnosť
24. Záver

**Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta**

**UZNESENIA ZO 7. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 23. MÁJA 2019**

**223/2019
uznesenie**

**k zmene uznesenia č. 146/2019 z 5. zasadnutia Mestského zastupiteľstva
v Komárne, konaného dňa 14. marca 2019**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

mení

uznesenie Mestského zastupiteľstva v Komárne číslo 146/2019 z 5. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Komárne konaného dňa 14. marca 2019 nasledovne:

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A. konštatuje, že

Univerzita J. Selyeho na základe zmluvy o nájme nebytových priestorov, uzatvorenej dňa 15. 06. 2006 medzi mestom Komárno ako prenajímateľom a Univerzitou J. Selyeho ako nájomcom, na základe uznesenia Mestského zastupiteľstva v Komárne č. 1521/2006 zo dňa 11. 05. 2006, užíva nebytové priestory v budove Dôstojníckeho pavilónu v Komárne, vedenej na LV č. 6434 v k. ú. Komárno, vo vlastníctve mesta Komárno

B. súhlasí

na základe žiadosti Univerzity J. Selyeho v Komárne zo dňa 23.01.2019 o udelenie súhlasu mesta k prenechaniu nebytových priestorov užívaných univerzitou v budove Dôstojníckeho pavilónu v Komárne o výmere **177,6 m²**, vedenej na LV č. 6434 v k.ú. Komárno na dočasné užívanie pre Metodicko-pedagogické centrum (ďalej len „MPC“) **na obdobie od 01.09.2019 do 31.08.2022:**

- 4 kancelárie	144,5 m ²
- sklad	9,24 m ²
- sociálne zariadenie	12,77 m ²
- chodba	8,32 m ²
spolu vo výmere	177,6 m²

**C. žiada
Mgr. Bélu Keszegha, primátora mesta Komárno**

zabezpečiť zaslanie súhlasu mesta v súlade s bodom B/ tohto uznesenia.

Termín: 15 dní od schválenia uznesenia.

**Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta**

**UZNESENIA ZO 7. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 23. MÁJA 2019**

224/2019

uznesenie

**k informatívnej správe o plnení uznesení Mestského zastupiteľstva v Komárne
ku dňu 30.04.2019**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

berie na vedomie

informatívnu správu o plnení uznesení Mestského zastupiteľstva v Komárne ku dňu
30.04.2019.

**Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta**

**UZNESENIA ZO 7. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 23. MÁJA 2019**

**225/2019
uznesenie**

k personálnym zmenám v MsKS Komárno

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ berie na vedomie

vzdanie sa Anny Vargovej funkcie riaditeľky príspevkovej organizácie Mestského kultúrneho strediska Komárno so sídlom Hradná 1, Komárno dňom 30.6.2019 z dôvodu odchodu do starobného dôchodku,

B/ berie na vedomie

výsledok zo zasadnutia komisie zriadenej na obsadenie miesta riaditeľa príspevkovej organizácie Mestského kultúrneho strediska Komárno so sídlom Hradná 1, Komárno,

C/ schvaľuje na návrh primátora mesta

vymenovanie **Róberta Lakatosa**, trvale bytom Komárno v súlade s § 11 ods. 4 písm. l) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov do funkcie riaditeľa Mestského kultúrneho strediska Komárno so sídlom Hradná 1, Komárno od 1.7.2019,

D/ žiada

Mgr. Bélu Keszegha, primátora mesta

vykonať všetky potrebné úkony súvisiace s bodom B/ a C/ tohto uznesenia.

**Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta**

226/2019

uznesenie

k informatívnej správe o kontrolnej činnosti za uplynulé obdobie

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

berie na vedomie

1. kontrola stavu záväzkov a vymáhania pohľadávok mesta Komárno za rok 2017 a 06/2018, ako aj kontrola plnenia opatrení prijatých na nápravu nedostatkov zistených pri následnej finančnej kontrole č. 07/ÚHK/2015,
2. informáciu o stave prebiehajúcich kontrol ku dňu 16.05.2019.

Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta

**UZNESENIA ZO 7. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 23. MÁJA 2019**

227/2019

uznesenie

**k Odbornému stanovisku hlavného kontrolóra mesta Komárno k Záverečnému účtu
mesta Komárno za rok 2018**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

berie na vedomie

odborné stanovisko hlavného kontrolóra k záverečnému účtu mesta Komárno za rok 2018.

Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta

**UZNESENIA ZO 7. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 23. MÁJA 2019**

**228/2019
uznesenie**

**k Záverečnému účtu a účtovnej závierke
mesta Komárno za rok 2018**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ berie na vedomie

1. správu nezávislého audítora k záverečnému účtu, účtovnej závierke a výročnej správe mesta Komárno za rok 2018,
2. odborné stanovisko hlavného kontrolóra k záverečnému účtu mesta Komárno za rok 2018,
3. celkový stav peňažných fondov mesta Komárno k 31.12.2018
 - a. rezervný fond 64 109,03 eur,
 - b. investičný fond 71 995,65 eur,
 - c. fond rozvoja bývania 49 275,00 eur,
4. výsledok hospodárenia mesta Komárno (aktuálny výsledok)

Účtovná trieda 5	20 264 493,45 eur
Účtovná trieda 6	20 925 590,13 eur
Pred zdanením	661 096,68 eur
Po zdanení	661 035,49 eur

5. individuálnu výročnú správu mesta Komárno za rok 2018,

B/ schvaľuje

1. celoročné hospodárenie mesta Komárno za rok 2018 bez výhrad,

Rozpočet 2018 (v eurách)	Schválený rozpočet 2018	Upravený rozpočet 2018	Skutočnosť k 31.12.2018
Bežné príjmy	22 124 040	24 018 286	24 454 774,91
Bežné výdavky	20 784 510	22 504 243	22 459 020,50
Výsledok bežného hospodárenia			1 995 754,41
Kapitálové príjmy	700 000	822 855	521 501,13
Kapitálové výdavky	780 000	2 126 439	1 250 235,91
Výsledok kapitálového hospodárenia			-728 734,78
Nevyčerpané finančné prostriedky ŠR § 16, ods. 6 - účelovo určené			261 353,08
Výsledok rozpočtového hospodárenia spolu - prebytok:			1 005 666,55
Finančné príjmové operácie	34820	1 097 800	789 310,68
Finančné výdavkové operácie	1 294 350	1 306 898	1 215 778,05
Rozdiel finančných operácií			-426 467,37
Celkom po vykrytí schodku:			579 199,18

**UZNESENIA ZO 7. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 23. MÁJA 2019**

2. prebytok rozpočtového hospodárenia zistený podľa ustanovenia § 10 ods. 3 písm. a) a b) zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z.n.p. a po úprave podľa § 16, odst.6, zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v z.n.p. vo výške 1 005 666,55 eur,
3. zostatok prebytku rozpočtového hospodárenia vo výške 579 199,18 eur, po vykrytí schodku kapitálového rozpočtu a rozpočtových finančných operácií, použiť na:
- | | |
|---------------------------------------|----------------|
| a) tvorbu rezervného fondu vo výške | 58 000,00 eur |
| b) tvorbu investičného fondu vo výške | 521 199,18 eur |
4. celkový stav peňažných fondov Mesta Komárno k 1.1.2019
- | | |
|-------------------------|----------------|
| a) rezervný fond | 122 109,03 eur |
| b) investičný fond | 593 194,83 eur |
| c) fond rozvoja bývania | 49 275,00 eur |

C/ žiada
Mgr. Bélu Keszegha, primátora mesta Komárno

postupovať v zmysle bodu A/, B/ tohto uznesenia.

Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta

**UZNESENIA ZO 7. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 23. MÁJA 2019**

229/2019

uznesenie

**k hodnoteniu výsledku hospodárenia Základnej školy s vyučovacím
jazykom maďarským, Eötvösova ul. 39, Komárno – Eötvös Utcai Magyar Tanítási
Nyelvű Alapiskola Komárom za rok 2018**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

berie na vedomie

1. výsledok rozpočtového hospodárenia Základnej školy s vyučovacím jazykom maďarským, Eötvösova ul. 39, Komárno – Eötvös Utcai Magyar Tanítási Nyelvű Alapiskola Komárom za rok 2018 nasledovne:

príjmy celkom: 938.265,- eur

výdavky celkom: 938.064,- eur

2. výsledok rozpočtového hospodárenia Školského klubu detí pri Základnej škole s vyučovacím jazykom maďarským Komárno, Ul. Eötvösa č. 39 za rok 2018 nasledovne:

príjmy celkom: 112.365,- eur

výdavky celkom: 112.365,- eur

záväzky vo výške: 0,- eur

pohľadávky vo výške: 0,- eur

s tým, že výsledok rozpočtového hospodárenia za rok 2018 je vyrovnaný.

**Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta**

**UZNESENIA ZO 7. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 23. MÁJA 2019**

**230/2019
uznesenie**

**k hodnoteniu výsledku hospodárenia Základnej školy J.A. Komenského Komárno,
Komenského ul. 3 za rok 2018**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

berie na vedomie

1. výsledok rozpočtového hospodárenia Základnej školy J.A. Komenského Komárno, Komenského ul. 3 za rok 2018 nasledovne:

príjmy celkom:	1.067.464,- eur
výdavky celkom:	1.060.396,- eur

2. výsledok rozpočtového hospodárenia Školského klubu detí pri Základnej škole J.A. Komenského Komárno, Komenského ul. 3 za rok 2018 nasledovne:

príjmy celkom:	119.549,- eur
výdavky celkom:	119.549,- eur

záväzky vo výške :	70,50 eur
pohľadávky vo výške:	0,00 eur

s tým, že výsledok rozpočtového hospodárenia za rok 2018 je vyrovnaný.

**Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta**

231/2019

uznesenie

**k hodnoteniu výsledku hospodárenia Základnej školy s vyučovacím
jazykom maďarským Móra Jókaiho, Ul. mieru 2, Komárno – Jókai Mór Magyar Tanítási
Nyelvű Alapiskola Komárom za rok 2018**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

berie na vedomie

1. výsledok rozpočtového hospodárenia Základnej školy s vyučovacím jazykom maďarským Móra Jókaiho, Ul. mieru 2, Komárno – Jókai Mór Magyar Tanítási Nyelvű Alapiskola Komárom za rok 2018 nasledovne:

príjmy celkom: 845.206,- eur
výdavky celkom: 844.828,- eur

2. výsledok rozpočtového hospodárenia Školského klubu detí pri Základnej škole s vyučovacím jazykom maďarským Móra Jókaiho, Ul. mieru 2, Komárno za rok 2018 nasledovne:

príjmy celkom: 101.998,- eur
výdavky celkom: 101.988,- eur

záväzky vo výške : 1.245,22 eur
pohľadávky vo výške: 0,00 eur

s tým, že výsledok rozpočtového hospodárenia za rok 2018 je vyrovnaný.

Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta

**UZNESENIA ZO 7. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 23. MÁJA 2019**

**232/2019
uznesenie
k hodnoteniu výsledku hospodárenia Základnej školy, Ul. pohraničná 9, Komárno za
rok 2018**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

berie na vedomie

1. výsledok rozpočtového hospodárenia Základnej školy, Ul. pohraničná 9, Komárno za rok 2018 nasledovne:

príjmy celkom:	570.916,- eur
výdavky celkom:	565.189,- eur

2. výsledok rozpočtového hospodárenia Školského klubu detí pri Základnej školy, Ul. pohraničná 9, Komárno za rok 2018 nasledovne:

príjmy celkom:	82.936,- eur
výdavky celkom:	82.906,- eur

záväzky vo výške :	459,73 eur
pohľadávky vo výške:	0,00 eur

s tým, že výsledok rozpočtového hospodárenia za rok 2018 je vyrovnaný.

**Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta**

**UZNESENIA ZO 7. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 23. MÁJA 2019**

233/2019

uznesenie

**k hodnoteniu výsledku hospodárenia Základnej školy s vyučovacím jazykom
maďarským, Ul. práce 24, Komárno – Munka Utcai Magyar Tanítási Nyelvű Alapiskola
Komárom za rok 2018**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

berie na vedomie

1. výsledok rozpočtového hospodárenia Základnej školy s vyučovacím jazykom maďarským, Ul. práce 24, Komárno – Munka Utcai Magyar Tanítási Nyelvű Alapiskola Komárom za rok 2018 nasledovne:

príjmy celkom:	1.076.907,- eur
výdavky celkom:	1.076.907,- eur

2. výsledok rozpočtového hospodárenia Školského klubu detí pri Základnej škole s vyučovacím jazykom maďarským, Ul. práce 24, Komárno za rok 2018 nasledovne:

príjmy celkom:	140.565,- eur
výdavky celkom:	140.433,- eur

záväzky vo výške :	427,91 eur
pohľadávky vo výške:	0,00 eur

s tým, že výsledok rozpočtového hospodárenia za rok 2018 je vyrovnaný.

Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta

**UZNESENIA ZO 7. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 23. MÁJA 2019**

**234/2019
uznesenie
k hodnoteniu výsledku hospodárenia Základnej školy, Rozmarínová ul. 1, Komárno
za rok 2018**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

berie na vedomie

1. výsledok rozpočtového hospodárenia Základnej školy, Rozmarínová ul. 1, Komárno za rok 2018 nasledovne:

príjmy celkom:	704.985,- eur
výdavky celkom:	704.984,- eur

2. výsledok rozpočtového hospodárenia Školského klubu detí pri Základnej škole, Rozmarínová ul. 1, Komárno za rok 2018 nasledovne:

príjmy celkom:	55.739,- eur
výdavky celkom:	55.739,- eur

záväzky vo výške :	403,24 eur
pohľadávky vo výške:	0,00 eur

s tým, že výsledok rozpočtového hospodárenia za rok 2018 je vyrovnaný.

**Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta**

**UZNESENIA ZO 7. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 23. MÁJA 2019**

235/2019

uznesenie

**k hodnoteniu výsledku hospodárenia Základnej umeleckej školy, Letná ul. 12,
Komárno – Múvészeti Alapiskola, Nyár utca 12, Komárom za rok 2018**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

berie na vedomie

výsledok rozpočtového hospodárenia Základnej umeleckej školy, Letná ul. 12, Komárno –
Múvészeti Alapiskola, Nyár utca 12, Komárom za rok 2018 nasledovne:

príjmy celkom: 802.087,- eur

výdavky celkom: 801.943,- eur

záväzky vo výške: 0,00 eur

pohľadávky vo výške : 0,00 eur

s tým, že výsledok rozpočtového hospodárenia za rok 2018 je vyrovnaný.

**Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta**

236/2019
uznesenie

**k hodnoteniu výsledku hospodárenia za rok 2018 príspevkovej organizácie
Mestské kultúrne stredisko, Hradná 1 945 01 Komárno, IČO: 00059994**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ berie na vedomie

vyhodnotenie hospodárenia a činnosti príspevkovej organizácie Mestského kultúrneho strediska za rok 2018, výsledok rozpočtového hospodárenia a výsledok hospodárenia ako rozdiel nákladov a výnosov za rok 2018

B/ schvaľuje

1. správu o vyhodnotení hospodárenia a činnosti príspevkovej organizácie Mestské kultúrne stredisko za rok 2018,
2. rozpočtové hospodárenie príspevkovej organizácie Mestské kultúrne stredisko za rok 2018 vo výške - 219 617,66 eur vykryté finančnými príjmovými operáciami vo výške 220 000,00 eur z dotácie Ministerstva kultúry Slovenskej republiky určenej na spolufinancovanie rekonštrukcie krovu budovy v Novej pevnosti v členení

- rozpočtové príjmy	759 595,70 eur
- rozpočtové výdavky	979 213,36 eur
- rozdiel príjmov a výdavkov	- 219 617,66 eur
- príjmové finančné operácie	220 000,00 eur

3. výsledok hospodárenia ako rozdiel nákladov a výnosov príspevkovej organizácie Mestské kultúrne stredisko za rok 2018 vo výške 865,44 eur

výnosy	402 903,38 eur
náklady	402 037,94 eur
výsledok hospodárenia	+ 865,44 eur

C/ žiada

Annú Vargovú, riaditeľku príspevkovej organizácie

postupovať v súlade s § 25 Zákona o rozpočtových pravidlách verejnej správy a zvýšiť rezervný fond o kladný výsledok hospodárenia za rok 2018 vo výške podľa bodu B/3.

Zodpovedná: Anna Vargová
Riaditeľka príspevkovej organizácie
Mestské kultúrne stredisko

Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta

237/2019
uznesenie

**k správe o činnosti, hospodárení a stave majetku za rok 2018
spoločnosti CALOR, s r.o., Športová 1, Komárno, IČO: 43 797 831**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ berie na vedomie

1. správu o činnosti, hospodárení a stave majetku spoločnosti CALOR, s.r.o. za rok 2018,
2. účtovnú závierku spoločnosti CALOR, s.r.o. za rok 2018,
3. správu dozornej rady spoločnosti CALOR, s.r.o. za rok 2018,

B/ schvaľuje

1. účtovnú závierku spoločnosti CALOR, s.r.o. za rok 2018,
2. správu dozornej rady spoločnosti CALOR, s.r.o. za rok 2018,
3. výsledok hospodárenia za rok 2018 stratu vo výške 6 196,00 eur zaúčtovať na ľarchu účtu 429 – Neuhradená strata minulých rokov.

(správa o činnosti, hospodárení a stave majetku spoločnosti CALOR, s.r.o. za rok 2018, riadna účtovná závierka mikro účtovnej jednotky CALOR, s.r.o. za rok 2018, správa dozornej rady spoločnosti CALOR, s.r.o. za rok 2018 a správa nezávislého audítora GemerAudit, spol. s r.o., Šafárikova 65, 048 01 Rožňava o overení správnosti účtovnej závierky za rok 2018 tvorí prílohu uznesenia)

C/ žiada

Mgr. Béla Keszegh, primátora mesta Komárno

zastupovať mesto Komárno ako jediného akcionára obchodnej spoločnosti CALOR, s.r.o. na valnom zhromaždení spoločnosti CALOR, s.r.o. a prerokovať a schváliť účtovnú závierku spoločnosti za rok 2018 v súlade s bodom A/ a B/ tohto uznesenia.

**Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta**

**UZNESENIA ZO 7. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 23. MÁJA 2019**

**238/2019
uznesenie**

**k hodnoteniu výsledku hospodárenia spoločnosti COM-MÉDIA, spol. s r.o.,
Nám. gen. Klapku 1, IČO 36 522 309 za rok 2018**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ berie na vedomie

1. správu o hospodárení spoločnosti COM-MÉDIA, spol. s r.o. za rok 2018,
2. riadnu individuálnu účtovnú závierku COM-MÉDIA, spol. s r.o. za rok 2018,
3. výsledok hospodárenia spoločnosti COM-MÉDIA spol. s r.o. vo výške výške - 9 306,00 eur,
4. správu dozornej rady spoločnosti COM-MÉDIA, spol. s r.o. za rok 2018 k hospodáreniu spoločnosti za rok 2018,

B/ schvaľuje

1. riadnu individuálnu účtovnú závierku COM-MÉDIA, spol. s r.o. Nám. gen. Klapku 1, 945 01 Komárno, IČO:36522309 za rok 2018, ktorá tvorí prílohu tohto uznesenia,
2. výsledok hospodárenia spoločnosti COM-MÉDIA, spol. s r.o. strata vo výške 9 306,00 eur, ktorá bude zaúčtovaná na ľarchu účtu 429 – Neuhradená strata minulých rokov,

(správa o činnosti, hospodárení a stave majetku spoločnosti COM-MÉDIA, spol. s r.o. za rok 2018, riadna účtovná závierka malej účtovnej jednotky COM-MÉDIA, spol. s r.o. za rok 2018, správa dozornej rady spoločnosti COM-MÉDIA, spol. s r.o. za rok 2018 a správa nezávislého audítora GemerAudit, spol. s r.o., Šafárikova 65, 048 01 Rožňava o overení správnosti účtovnej závierky za rok 2018 tvorí prílohu uznesenia)

C/ žiada

Mgr. Béla Keszegh, primátora mesta Komárno

zastupovať mesto Komárno ako jediného akcionára obchodnej spoločnosti COM-MÉDIA, spol. s r.o. na valnom zhromaždení spoločnosti COM-MÉDIA, spol. s r.o. a prerokovať a schváliť účtovnú závierku spoločnosti za rok 2018 v súlade s bodom A/ a B/ tohto uznesenia.

**Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta**

**UZNESENIA ZO 7. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 23. MÁJA 2019**

**239/2019
uznesenie**

**k hodnoteniu výsledku hospodárenia za rok 2018 príspevkovej organizácie
COMORRA SERVIS, Hradná 1 945 01 Komárno, IČO: 44191758**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ berie na vedomie

vyhodnotenie hospodárenia a činnosti príspevkovej organizácie COMORRA SERVIS strediska za rok 2018, výsledok rozpočtového hospodárenia a výsledok hospodárenia ako rozdiel nákladov a výnosov za rok 2018,

B/ schvaľuje

1. správu o vyhodnotení hospodárenia a činnosti príspevkovej organizácie COMORRA SERVIS za rok 2018,

2. prebytkové rozpočtové hospodárenie príspevkovej organizácie COMORRA SERVIS za rok 2018 vo výške 47 537,25 eur

- rozpočtové príjmy	1 952 124,88 eur
- rozpočtové výdavky	1 904 587,63 eur
- rozdiel príjmov a výdavkov	47 537,25 eur

3. výsledok hospodárenia ako rozdiel nákladov a výnosov príspevkovej organizácie COMORRA SERVIS za rok 2018 vo výške 63 679,40 eur

výnosy	1 984 814,80 eur
náklady	1 921 135,40 eur
výsledok hospodárenia	63 679,40 eur

C/ žiada

Mgr. Tomáša Nagya, riaditeľa príspevkovej organizácie

postupovať v súlade s § 25 Zákona o rozpočtových pravidlách verejnej správy a zvýšiť rezervný fond o kladný výsledok hospodárenia za rok 2018 vo výške podľa bodu B/3

**Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta**

240/2019

uznesenie

k prevádzkovaníu mestského parkovacieho systému
príspevkovou organizáciou COMORRA SERVIS, Športová1, Komárno IČO 44191778

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ berie na vedomie

vyhodnotenie prevádzkovania mestského parkovacieho systému za rok 2018
a podnikateľský plán v oblasti parkovacieho systému na rok 2019,

B/ schvaľuje

1. návrh zmien v Zásadách parkovania motorových vozidiel na vyhradenom priestore
v zmysle prílohy č. 1, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tohto uznesenia,
2. podnikateľský plán v oblasti parkovacieho systému na rok 2019 – Návrh
nakladania so získanými finančnými prostriedkami z prevádzkovania parkovacieho
systému v zmysle prílohy č. 2, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tohto uznesenia,

C/ žiada

1. **Mgr. Béla Keszegha, primátora mesta Komárno,**
2. **Mgr. Tomáša Nagya, riaditeľa príspevkovej organizácie COMORRA SERVIS**
 - a) postupovať v zmysle bodu A/ a B/ tohto uznesenia,
 - b) vypracovať návrh VZN k prevádzkovaníu parkovacieho systému v Meste
Komárno a predložiť na schválenie do MZ.

Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta

241/2019

uznesenie

**k zmene programového rozpočtu mesta Komárna
RO - Zariadenie pre Seniorov Komárno**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

zmenu Programového rozpočtu mesta Komárno a rozpočtovej organizácie Zariadenia pre seniorov so sídlom Špitálska ul. 16, 945 05 Komárno, IČO: 00352489, presun rozpočtových prostriedkov v rámci schváleného rozpočtu, pričom sa nemenia celkové príjmy a celkové výdavky nasledovne:

- zníženie schválených bežných príjmov (sponzorského) položka 311 72a – Tuzemské bežné granty o 3 400,- eur,
- zvýšenie príjmov finančných operácií, položka 453 72a – prevod sponzorského z minulých rokov o sumu 3 440,- eur,

B/ žiada

Mgr. Bélu Keszegha, primátora mesta Komárno

premietnuť zmenu rozpočtu v zmysle bodu A/ tohto uznesenia do Programového rozpočtu mesta Komárno na rok 2019,

C/ žiada

Mgr. Hedvigu Polgárovú, riaditeľku rozpočtovej organizácie Zariadenie pre seniorov Komárno

premietnuť zmenu rozpočtu rozpočtovej organizácie Zariadenia pre seniorov Komárno na rok 2019 v zmysle bodu A.

**Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta**

242/2019

uznesenie

**k návrhu na zmenu programového rozpočtu mesta Komárna
RO - Zariadenie pre Seniorov Komárno**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

Zmenu Programového rozpočtu mesta Komárno a rozpočtovej organizácie Zariadenie pre seniorov so sídlom Špitálska ul. 16, 945 05 Komárno, IČO: 00352489, povolené prekročenie príjmov a povolené prekročenie výdavkov nasledovne:

- 1) zvýšenie vlastných príjmov RO od klientov zariadenia, položka 223 001, zdroj 72g – príjmy za služby, o sumu 6 440,- eur,
- 2) zvýšenie vlastných príjmov RO od klientov zariadenia, položka 292 027, zdroj 72g – iné príjmy za služby, o sumu 84,- eur
- 3) zvýšenie bežných výdavkov položka 633 010, zdroj 72g – pracovné odevy, obuv a pracovné pomôcky, o sumu 4 758,- eur
- 4) zvýšenie bežných výdavkov položka 632 001, zdroj 72g – energie, o sumu 1 766 eur,

B/ žiada

Mgr. Bélu Keszegha, primátora mesta Komárno

premietnuť zmenu rozpočtu v zmysle bodu A/ tohto uznesenia do Programového rozpočtu mesta Komárno na rok 2019,

C/ žiada

Mgr. Hedvigu Polgárovú, riaditeľku rozpočtovej organizácie Zariadenie pre seniorov Komárno

premietnuť zmenu rozpočtu rozpočtovej organizácie Zariadenia pre seniorov Komárno na rok 2019 v zmysle bodu A/ tohto uznesenia.

**Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta**

243/2019
uznesenie

k personálnym zmenám v spoločnosti CALOR, s.r.o. Komárno

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ berie na vedomie

oznámenie Ing. Ľuboša Veľkého, konateľa spoločnosti CALOR, s.r.o. zo dňa 04.04.2019 o vzdaní sa funkcie konateľa spoločnosti CALOR, s.r.o.

B/ schvaľuje

1. návrh na vymenovanie Ing. Bélu Balogha za konateľa spoločnosti CALOR, s. r.o. Komárno,
2. vyhlásenie výberového konania na obsadenie funkcie konateľa spoločnosti CALOR, s.r.o. v zmysle Prílohy č. 1 tohto uznesenia,

C/ schvaľuje

výberovú komisiu pre výberové konanie na funkciu konateľa obchodnej spoločnosti CALOR, s.r.o., Komárno v nasledovnom zložení:

1. Ing. Imre Dubány - predseda
2. Ing. Kóňa Bohumír - člen
3. Mgr. Károly Less - člen
4. MUDr. Anton Marek - člen
5. Ing. Denisa Kováčová - člen
6. JUDr. Tamás Varga - člen
7. Mgr. Ondrej Gajdáč - člen

D/ žiada

Mgr. Bélu Keszegh, primátora mesta Komárno

1. vykonať všetky potrebné úkony na realizáciu zmeny konateľa spoločnosti CALOR, s.r.o. v zmysle bodov A/, B/ 1. tohto uznesenia,
2. zverejniť vyhlásenie výberového konania podľa Prílohy č. 1 tohto uznesenia na úradných tabuliach mesta, na webovom sídle mesta a v regionálnej tlači a vykonať všetky potrebné úkony súvisiace s realizáciou výberového konania,
3. o podpísanie menovacích dekrétov členov komisie v zmysle bodu C/ tohto uznesenia,

Termín: do 30 dní od schválenia uznesenia.

4. predložiť výsledok výberového konania Mestskému zastupiteľstvu v Komárne.

Termín: najbližšie zasadnutie MsZ po úspešnom ukončení výberového konania.

Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta

244/2019
uznesenie

**k návrhu na menovanie členov orgánov neziskovej organizácie Pro castello
Comaromiensi, n.o. v Komárne**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

návrh na voľbu zástupcov mesta do orgánov neziskovej organizácie Pro Castello
Comaromiensi v Komárne:

Správna rada:

Mgr. Béla Keszegh
Mgr. Magdaléna Tárnok
Mgr. Ildikó Bauer
JUDr. Margit Keszegh
MUDr. Anton Marek

Revízor:

JUDr. Štefan Bende

Riaditeľ:

Mgr. Andrej Ozimy

B/ žiada

Mgr. Bélu Keszegha, primátora mesta Komárno

doručiť neziskovej organizácii návrh v zmysle bodu A/ tohto uznesenia.

Termín: do 15 dní od schválenia uznesenia.

Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta

**UZNESENIA ZO 7. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 23. MÁJA 2019**

245/2019

uznesenie

**k informatívnej správe o rozpočtových opatreniach podpísaných primátorom mesta
Komárno v roku 2019**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

berie na vedomie

rozpočtové opatrenia č. 1 až 12/2019 a 25 až 27/2019 podpísané primátorom mesta Komárno v roku 2019 za obdobie január až marec 2019.

**Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta**

246/2019
uznesenie
k informatívnej správe o stave vymáhania nedoplatkov za predchádzajúce roky
k 31.12.2018

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

berie na vedomie

informatívnu správu mesta Komárno o stave vymáhania nedoplatkov za predchádzajúce roky k 31.12.2018.

Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta

**UZNESENIA ZO 7. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 23. MÁJA 2019**

**247/2019
uznesenie**

k návrhu na zmenu Programového rozpočtu mesta Komárno

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ berie na vedomie

predloženú dôvodovú správu

B/ schvaľuje

1. zmenu Programového rozpočtu mesta Komárno na rok 2019, povolené prekročenie bežných príjmov a povolené prekročenie bežných výdavkov nasledovne:
 - a) zvýšenie bežných príjmov, položka 111003 Výnos dane z príjmov FO o sumu 300 000,- eur,
 - b) zvýšenie bežných výdavkov osobných nákladov t.j. mzdy, odvody do poisťovní a stravné lístky, podľa nasledovného rozpisu

Program	Suma v eurách
1.1. Odbor podpory a vnútornej prevádzky	144 000
1.2. Útvar hlavného kontrolóra	1 000
2.1. Matrika	14 000
2.2. Register obyvateľstva	4 700
2.3. Spoločný stavebný úrad	10 000
3.1. Mestská polícia	25 000
3.3.2. Občianska hliadka	1 900
4.3. Malé obecné služby	3 000
6.1.1. Materské školy	20 000
6.1.4. Zariadenia školského stravovania	30 000
7.2. Opatrovateľská služba	37 000
7.5.2. Komunitné centrum	4 400
9.2. Štátny fond rozvoja a bývania	5 000
Spolu:	300 000

2. zmenu Programového rozpočtu mesta Komárno na rok 2019, povolené prekročenie bežných príjmov a povolené prekročenie bežných výdavkov nasledovne:
 - a) zvýšenie bežných príjmov, položka 292 027 Iný príjem – vecné bremeno, o sumu 75 000,- eur

**UZNESENIA ZO 7. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 23. MÁJA 2019**

- b) zvýšenie bežných výdavkov na elektrickú energiu, program 4.2., odd. 06, položka 632 001 energie, verejné osvetlenie o sumu 75 000,- eur

C/ žiada

Mgr. Bélu Keszegha, primátora mesta Komárno

premietnuť zmenu rozpočtu v zmysle bodu B/ tohto uznesenia do Programového rozpočtu mesta Komárno na rok 2019.

**Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta**

248/2019
uznesenie

k návrhu na zmenu Programového rozpočtu mesta Komárno na rok 2019

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

zmenu Programového rozpočtu mesta Komárno na rok 2019, presun rozpočtovaných prostriedkov v rámci schváleného rozpočtu, pričom sa nemenia celkové príjmy a celkové výdavky nasledovne:

1. zníženie bežných výdavkov, program 6.1.7, odd. 09, položka 600 Spoluúčasť na projektoch školstva o sumu 2 160,- eur,
2. zvýšenie kapitálových výdavkov, program 8.3., odd. 09, položka 716 – PD na zlepšenie stavu školských kuchýň a jedální o finančné prostriedky vo výške 2 160,- eur,

B/ žiada

Mgr. Bélu Keszegha, primátora mesta Komárno

1. premietnuť zmenu v zmysle bodu A/ tohto uznesenia do Programového rozpočtu mesta Komárno na rok 2019,
2. postupovať v zmysle bodu A/ a B/1 tohto uznesenia.

Termín: do 30 dní od schválenia uznesenia.

Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta

249/2019
uznesenie

k návrhu investícií financovaných z investičného fondu

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ berie na vedomie

1. UMZ č. 121/2019, zo dňa 14.03.2019,
2. predloženú dôvodovú správu,

B/ schvaľuje

zmenu Programového rozpočtu mesta Komárno na rok 2019, povolené prekročenie príjmov finančných operácií a povolené prekročenie kapitálových výdavkov nasledovne:

1. zvýšenie príjmových finančných operácií, položka 454 – Investičný fond o sumu 430 880,- eur,
2. zvýšenie kapitálových výdavkov, program 8.3, položka 700 - Investície podľa rozpisu v tabuľke 3 B o sumu 430 880,- eur,

tabuľka č. 3B, je neoddeliteľnou súčasťou tohto uznesenia,

C/ žiada

Mgr. Bélu Keszegha, primátora mesta Komárno

premietnuť zmenu rozpočtu v zmysle bodu B/ tohto uznesenia do Programového rozpočtu mesta Komárno na rok 2019.

Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta

**250/2019
uznesenie**

k návrhu na zmenu Programového rozpočtu na rok 2019

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ berie na vedomie

1. uznesenie Krajského súdu v Nitre sp. zn. 11S/131/2016-171 zo dňa 30.01.2018 v právnej veci žalobcu: Anton Édes, Modrany proti žalovaným: 1. Mestské zastupiteľstvo mesta Komárno,
 2. mesto Komárno, Nám. gen. Klapku 1, Komárno, za účasti: Krajská prokuratúra Nitra, o ochrane pred nezákonným zásahom orgánu verejnej správy.
-
- 2.1 list č. 21/2019 zo spoločnosti CALOR s.r.o., so sídlom: Športová 1, 945 01 Komárno zo dňa 02.05.2019.k požiadavke zabezpečenia finančných prostriedkov ohľadom technického zhodnotenia majetku mesta
 - 2.2 Stanovisko FK k potrebe zabezpečenia zdrojov na požadované investície do spoločnosti CALOR s.r.o, so sídlom: Športová 1, 945 01 Komárno, na rozvoj tepelnej sústavy v majetku mesta Komárno

B/ schvaľuje

zmenu Programového rozpočtu mesta Komárno na rok 2019, povolené prekročenie príjmových finančných operácií a povolené prekročenie kapitálových výdavkov nasledovne:

1. zvýšenie príjmových finančných operácií, položka 454 002 Investičný fond o sumu 83.400,- eur,
2. zvýšenie kapitálových výdavkov, program 8.3., odd. 06, položka 700 – kapitálové výdavky, vratka kúpnej ceny p. Édesovi Antonovi za predaj pozemku o sumu 56 160 eur,
3. zvýšenie kapitálových výdavkov, program 8.3., odd. 06, položka 700 – kapitálové výdavky
 - výmena kotlov o sumu 16 800,00 eur a
 - zabezpečenie projektovej dokumentácie – ďalšia etapa rekonštrukcie kotolne na ulici Vnútorhá Okružná o sumu 1 200,00 eur,
4. zvýšenie kapitálových výdavkov, program 8.3., odd. 05, položka 700 – kapitálové výdavky, vypracovanie projektovej dokumentácie Kompostáreň Komárno, o sumu 9 240,- eur,

C/ žiada

Mgr. Bélu Keszegha, primátora mesta Komárno

premietnuť zmenu rozpočtu v zmysle bodu B/ tohto uznesenia do Programového rozpočtu mesta Komárno na rok 2019.

**Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta**

251/2019
uznesenie

k návrhu na zmenu Programového rozpočtu na rok 2019

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

zmenu Programového rozpočtu mesta Komárno na rok 2019, povolené prekročenie bežných príjmov a povolené prekročenie bežných výdavkov nasledovne:

1. zvýšenie bežných príjmov, položka 290 006 z náhrad poistného plnenia o sumu 5 320,- eur
2. zvýšenie bežných výdavkov, program 9.1. odd. 06 položka 630 – tovary a služby, o sumu 5 320,- eur

B/ žiada

Mgr. Bélu Keszegha, primátora mesta Komárno

premietnuť zmenu v zmysle bodu A/ tohto uznesenia do Programového rozpočtu mesta Komárno na rok 2019.

Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta

**UZNESENIA ZO 7. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 23. MÁJA 2019**

**252/2019
uznesenie**

k návrhu na zmenu Programového rozpočtu mesta Komárno na rok 2019

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ berie na vedomie

žiadosť o pomoc od správcu Pravoslávnej cirkevnej obce v Komárne

B/ schvaľuje

- 1) poskytnutie účelovej dotácie pre Pravoslávnu cirkevnú obec v Komárne, Palatinova č. 32, IČO: 34016996, vo výške 2 000,- eur, na odstránenie havarijnej situácie budovy chrámu,
- 2) zmenu Programového rozpočtu mesta Komárno na rok 2019, povolené prekročenie bežných príjmov a povolené prekročenie bežných výdavkov nasledovne:
 - a) zvýšenie bežných príjmov, položka 292 – Iné príjmy o sumu 2 000,- eur
 - b) zvýšenie bežných výdavkov, program 5.1., odd. 08, položka 642 007 – účelová dotácia pre Pravoslávnu cirkevnú obec v Komárne, na odstránenie havarijného stavu na budove chrámu, o sumu 2 000,- eur

C/ žiada

Mgr. Bélu Keszegha, primátora mesta Komárno

1. premietnuť zmenu rozpočtu v zmysle bodu B/2 tohto uznesenia do Programového rozpočtu mesta Komárno na rok 2019,
2. zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu zmluvy o poskytnutí účelovej finančnej dotácie v zmysle bodu B/1 tohto uznesenia a následne poukázať schválenú finančnú dotáciu z rozpočtu mesta Komárna – Program 5.1 – Šport, kultúra, médiá, pamiatky, oddiel 08., položka 642007 – Účelová dotácia pre Pravoslávnu cirkevnú obec v Komárne, IČO: 34016996,
3. postupovať v zmysle bodu A/B/C tohto uznesenia,

Termín: do 30 dní od schválenia uznesenia.

**Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta**

253/2019
uznesenie

k návrhu na zmenu Programového rozpočtu mesta Komárno na rok 2019

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

zmenu Programového rozpočtu na rok 2019, presun rozpočtovaných prostriedkov v rámci schváleného rozpočtu, pričom sa nemenia celkové príjmy a celkové výdavky nasledovne:

1. zníženie kapitálových výdavkov, program 8.3, odd. 06, položka 700 – neurčená investícia z predaja pozemku pri komíne o sumu 10 000,- eur,
2. zvýšenie kapitálových výdavkov, program 8.3., odd. 08, položka 700 – výdavky na rekonštrukciu strechy a krovu kultúrneho domu v MČ Kava o sumu 10 000,- eur,

B/ žiada

Mgr. Bélu Keszegha, primátora mesta Komárno

premietnuť zmenu rozpočtu v zmysle bodu A/ tohto uznesenia do Programového rozpočtu mesta Komárno na rok 2019.

Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta

254/2019
uznesenie

k návrhu na zmenu Programového rozpočtu mesta Komárno na rok 2019

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

zmenu Programového rozpočtu na rok 2019, presun rozpočtovaných prostriedkov v rámci schváleného rozpočtu, pričom sa nemenia celkové príjmy a celkové výdavky nasledovne:

1. zníženie kapitálových výdavkov, program 8.3, odd. 06, položka 700 – neurčená investícia z predaja pozemku pri komíne o sumu 40 000, eur,
2. zvýšenie rozpočtu Základnej školy, Ul. pohraničná 9, Komárno, na strane kapitálových výdavkov, vo výške 40 000,- eur, na rekonštrukciu prístavby,

B/ žiada

1. Mgr. Bélu Keszegha, primátora mesta Komárno

premietnuť zmenu rozpočtu v zmysle bodu A/ tohto uznesenia do Programového rozpočtu mesta Komárno na rok 2019,

2. Mgr. Slavomíra Ďurča, riaditeľa ZŠ Ul. pohraničná 9, Komárno

premietnuť zmenu do rozpočtu Základnej školy, Ul. pohraničná na rok 2019 v zmysle bodu A/2 tohto uznesenia.

Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta

255/2019

uznesenie

k Informatívnej správe o stave školských jedální a výdajní v Komárne

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ berie na vedomie

informatívnu správu o stave školských jedální a výdajní v Komárne,

B/ schvaľuje

vzatie späť žiadosti o zmenu v sieti škôl a školských zariadení zo dňa 22. 03. 2019 ktoré podalo mesto Komárno na Ministerstvo školstva vedy výskumu a športu SR. Podanie žiadostí o vyradenie jednotiek školského stravovania s nesprávnym právnym pozadím a následné požiadanie o zaradenie do siete jednotiek školského stravovania podľa pôvodných predstáv zriaďovateľa (na základe uznesenia MsZ zo dňa 14. 03. 2019) – vid' prílohu.

Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta

256/2019
uznesenie

k návrhu na zmenu Programového rozpočtu mesta Komárno na rok 2019

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

1. zmenu Programového rozpočtu mesta Komárno na rok 2019, povolené prekročenie kapitálových príjmov a povolené prekročenie bežných výdavkov nasledovne a zároveň zmenu Programového rozpočtu na rok 2019, presun rozpočtovaných prostriedkov v zmysle zmeny kódu zdroja, v rámci schváleného rozpočtu, pričom sa nemenia celkové príjmy a celkové výdavky nasledovne:
 - a) zvýšenie kapitálových príjmov z predaja pozemku na ul. Parná, položka 233, zdroj 43, o sumu 160 000,- eur,
 - b) presun, zníženie finančných operácií schváleného rozpočtu na rok 2019, financovaných z bežných príjmov, zdroj 41, o sumu 160 000,- eur,
 - c) presun, zvýšenie finančných operácií schváleného rozpočtu na rok 2019, financovaných z kapitálových príjmov, zdroj 43, o sumu 160 000,- eur,
 - d) zvýšenie bežných výdavkov, program 6.1.8, odd. 09, položka 641 – účelový príspevok pre príspevkovú organizáciu COMORRA SERVIS na vykonanie prác pri prestavbe školskej kuchyne a jedálne pri ZŠ Rozmarínova ulica, zdroj 41, o sumu 160 000,- eur,
2. zmenu rozpočtu príspevkovej organizácie COMORRA SERVIS na rok 2019, na strane bežných príjmov a na strane bežných výdavkov o sumu 160 000,- eur, o účelový príspevok z rozpočtu mesta, na prestavbu školskej kuchyne a jedálne pri ZŠ Rozmarínova ulica,

B/ žiada

1. **Mgr. Béla Keszegha, primátora mesta Komárno**
2. **Mgr. Tomáša Nagya, riaditeľa príspevkovej organizácie COMORRA SERVIS**

premietnuť zmenu rozpočtu v zmysle bodu A /tohto uznesenia do Programového rozpočtu Mesta Komárno na rok 2019 a do rozpočtu príspevkovej organizácie COMORRA SERVIS.

Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta

257/2019
uznesenie
k žiadosti o prenájom pozemku

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ konštatuje, že

- **zámer prenájmu** pozemku o výmere 5,96 m² z parc. reg. „C“ č. 1146 o výmere 5323 m², zastavaná plocha a nádvorie vedená na LV č. 6434 v k.ú. Komárno, na dobu neurčitú s 3 mesačnou výpovednou lehotou **pre E. H.**, rodeného H., pobytom 945 01 Komárno, **bol schválený uznesením Mestského zastupiteľstva v Komárne číslo 147/2019 zo dňa 14. marca 2019, zverejnený dňa 22.03.2019 na úradnej tabuli a na internetovej stránke mesta s dodržaním 15 dňovej lehoty zverejnenia a ktoré zverejnenie trvá aj v čase zasadnutia MZ, v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.**

**B/ schvaľuje
s 3/5 väčšinou všetkých poslancov**

1. v súlade s ustanoveniami § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,
 - **prenájom** pozemku o výmere 5,96 m² z parc. reg. „C“ č. 1146 o výmere 5323 m², zastavaná plocha a nádvorie vedená na LV č. 6434 v k.ú. Komárno, na dobu neurčitú s 3 mesačnou výpovednou lehotou pre E. H., rodeného H., pobytom 945 01 Komárno, **ako prípad hodný osobitného zreteľa**, z dôvodu, že žiadateľ na parcele č. 1146 vo vlastníctve Mesta Komárno má postavený prístrešok k rodinnému domu vo svojom vlastníctve na parcele č. 1167/5,
2. nájomné vo výške **100% BDÚ, t.j. 309,32 eur/rok** za nasledovných podmienok:
 - nájomca súhlasí, že v prípade rozšírenia miestnej komunikácie resp. vybudovania chodníka na predmetnej parcele bude nájomný vzťah ukončený a zmluvne sa zaviazá, že prístrešok odstráni,
 - nájomca dá chodník pred svojou nehnuteľnosťou pôvodného stavu na vlastné náklady,

**UZNESENIA ZO 7. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 23. MÁJA 2019**

C/ žiada
Mgr. Bélu Keszegha, primátora mesta Komárno

zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu zmluvy o nájme v zmysle bodu B/tohto uznesenia,

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia.

Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta

NÁVRH UZNESENIA NEBOL PRIJATÝ 3/5 VAČŠINOU PRÍTOMNÝCH POSLANCOV.
VÝSLEDOK HLASOVANIA Č. 39:
POČET VŠETKÝCH POSLANCOV: 25
POČET PRÍTOMNÝCH POSLANCOV: 20
ZA : 14
PROTI : 0
ZDRŽALO SA : 3
NEHLASOVALO : 3

258/2019
uznesenie

k žiadosti o užívanie nebytových priestorov v Zichyho paláci v Komárne

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ konštatuje, že

zámer prenájmu nebytových priestorov v dome Zichyho paláca so súp.č. 1044 na parc. registra „C“ č. 29/1, vedených na LV 6434 v k.ú. Komárno:

- expozičné a výstavné priestory na poschodí s podlahovou plochou 510 m²,
- pracovné priestory na poschodí a na prízemí s podlahovou plochou 250 m²,
- depozitárne priestory na poschodí a na prízemí s podlahovou plochou 86 m²,
- ostatné priestory, a to hygienické zariadenia, schodišťa, chodby s podlahovou plochou 544 m², **spolu o výmere: 1390 m²** pre Podunajské múzeum v Komárne, IČO: 36 102 881, so sídlom Palatínova ul. 13, 945 01 Komárno, **bol schválený uznesením Mestského zastupiteľstva v Komárne číslo 201/2019 zo dňa 23. apríla 2019 a zverejnený dňa 29.04. 2019 na úradnej tabuli a na internetovej stránke mesta, ktoré zverejnenie trvá aj v čase zasadnutia MZ, v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov**

**B/ schvaľuje
s 3/5 väčšinou všetkých poslancov**

1. v súlade s ustanoveniami podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

- **prenájom** nebytových priestorov v dome Zichyho paláca so súp.č. 1044 na parc. registra „C“ č. 29/1, vedených na LV 6434 v k.ú. Komárno:
- expozičné a výstavné priestory na poschodí s podlahovou plochou 510 m²,
- pracovné priestory na poschodí a na prízemí s podlahovou plochou 250 m²,
- depozitárne priestory na poschodí a na prízemí s podlahovou plochou 86 m²,
- ostatné priestory, a to hygienické zariadenia, schodišťa, chodby s podlahovou plochou 544 m²,

spolu o výmere: 1390 m², na dobu určitú 5 rokov, s 3 mesačnou výpovednou lehotou, s účinnosťou od 1.1.2020, **ako prípad hodný osobitného zreteľa**, pre Podunajské múzeum v Komárne, IČO: 36 102 881, so sídlom Palatínova ul. 13, 945 01 Komárno, nakoľko priestory boli rekonštruované z finančných prostriedkov múzea a v priestoroch sa nachádzajú expozičné, výstavné, depozitárne a pracovné priestory múzea,

2. nájomné vo výške 40,- eur/m²/rok, celkom 55.600,- eur/rok
za nasledovných podmienok:

- príjmy z nájomného mesto Komárno použije na opravu resp. rekonštrukciu hlavne strechy a fasády budovy, v ktorej sa nachádzajú prenajaté priestory,
- viazanosť návrhu zmluvy o nájme nebytového priestoru a jej podpísanie zo strany nájomcu je 30 dní pred účinnosťou zmluvy,

C/ žiada
Mgr. Bélu Keszegha, primátora mesta Komárno

zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu zmluvy o nájme v zmysle bodu B/ tohto uznesenia.

Termín: do 31. 10. 2019

Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta

259/2019
uznesenie

k žiadosti o prenájom na umiestnenie celoročnej terasy

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ konštatuje, že

- **zámer prenájmu pozemku**, časti parc. registra „C“ č. 2188 o výmere 61 m², vedenej na LV č. 6434 v k.ú. Komárno pre **AK Servise 1 s.r.o.**, IČO: 45 965 021, so sídlom Pod záhradami 21, 940 02 Nové Zámky, spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Nitra, Oddiel: Sro, Vložka č. 27947/N **bol schválený uznesením Mestského zastupiteľstva v Komárne číslo 170/2019 zo dňa 14. marca 2019 a zverejnený dňa 22.03.2019 na úradnej tabuli a na internetovej stránke mesta, ktoré zverejnenie trvá aj v čase zasadnutia MZ, v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.**

**B/ schvaľuje
s 3/5 väčšinou všetkých poslancov**

1. v súlade s ustanoveniami § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a čl.9 ods.5 Zásad o podmienkach zriaďovania a prevádzkovania letných terás na území mesta Komárno:
 - **prenájom pozemku**, časti parc. registra „C“ č. 2188 o výmere 61 m², vedenej na LV č. 6434 v k.ú. Komárno pre **AK Servise 1 s.r.o.**, IČO: 45 965 021, so sídlom Pod záhradami 21, 940 02 Nové Zámky, spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Nitra, Oddiel: Sro, Vložka č. 27947/N **ako prípad hodný osobitného zreteľa** z dôvodu umiestnenia celoročnej terasy,
2. nájomné vo výške 15 % z ceny podľa BDÚ 7,15 eur/m²/rok, **t.j. 36,35 eur/mesiac** za nasledovných podmienok:
 - nájomné sa platí za obdobie od 01.11. do 31.03. v zmysle čl. 9 ods. 3 Zásad o podmienkach zriaďovania a prevádzkovania letných terás na území mesta Komárno,
 - viazanosť návrhu zmluvy o nájme pozemku je 30 dní odo dňa doručenia návrhu zmluvy o nájme,

**D/ žiada
Mgr. Bélu Keszegha, primátora mesta Komárno**

zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu zmluvy o nájme v zmysle bodu C/ tohto uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia.

Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta

260/2019
uznesenie

k žiadosti na uzatvorenie zmluvy o nájme nebytového priestoru

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ konštatuje, že

- **zámer prenájmu nebytového priestoru** s podlahovou plochou 38 m² v dome Zichyho paláca v Komárne so súpisným číslom 1044 parc. reg. „C“ č. 29/1, zastavaná plocha a nádvorie vedená na LV č. 6434 v k.ú. Komárno, **na dobu určitú na 5 rokov s trojmesačnou výpovednou lehotou** pre Editu Csizmaziiovú - EDIT, IČO: 41 256 913 so sídlom Družstevná ul. 21/69, 945 01 Komárno, evidovanú v Živnostenskom registri Okresného úradu Komárno, číslo živnostenského registra: 401 – 7466, **bol schválený uznesením Mestského zastupiteľstva v Komárne číslo 136/2019 zo dňa 14. marca 2019 a zverejnený dňa 22.03. 2019 na úradnej tabuli a na internetovej stránke mesta, ktoré zverejnenie trvá aj v čase zasadnutia MZ, v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.**

**B/ schvaľuje
s 3/5 väčšinou všetkých poslancov**

1. v súlade s ustanoveniami § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,
 - **prenájom nebytového priestoru** s podlahovou plochou 38 m², v dome Zichyho paláca v Komárne so súpisným číslom 1044 na parcele reg. „C“ č. 29/1, vedenej na LV č. 6434 v k.ú. Komárno na dobu určitú, 5 rokov, s trojmesačnou výpovednou lehotou **pre Editu Csizmaziiovú - EDIT**, IČO: 41 256 913 so sídlom Družstevná ul. 21/69, 945 01 Komárno, evidovanú v Živnostenskom registri Okresného úradu Komárno, číslo živnostenského registra : 401 – 7466, ako prípad hodný osobitného zreteľa, z dôvodu, že podnikateľka nebytové priestory užíva za účelom predaja kvetinárstva od roku 2013, dala ich na vlastné náklady do prevádzky schopného stavu a aj v súčasnosti v nich prevádzkuje kvetinárstvo,
2. **nájomné vo výške 40,- eur/m²/rok, celkom 1.520,- eur/rok,**
za nasledovných podmienok:
 - zmluva bude uzatvorená prvým dňom mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bolo podpísané uznesenie primátorom mesta o schválení prenájmu,
 - viazanosť návrhu zmluvy o nájme nebytového priestoru je 30 dní odo dňa doručenia návrhu zmluvy o nájme,

C/ žiada

Mgr. Bélu Keszegha, primátora mesta Komárno

zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu zmluvy o nájme v zmysle bodu B/ tohto uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia.

**Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta**

**UZNESENIA ZO 7. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 23. MÁJA 2019**

**261/2019
uznesenie
k žiadosti o prenájom pozemku**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ konštatuje, že

zámer prenájmu nasledovných pozemkov:

k.ú.	LV	Číslo parcely	Výmera m ²	Druh pozemku
Komárno	6434	„E“ 2697	2158	orná pôda
Komárno	11737	„E“ 2698	1054	TTP
Komárno	11737	„E“ 2699	123	orná pôda
Komárno	11737	„E“ 2700	44	Zastavaná plocha
Komárno	6434	„C“ 11806	3093	Orná pôda
Komárno	6434	„C“ 11812	2480	Orná pôda
Komárno	6434	„C“ 11815	2319	Orná pôda
Komárno	6434	„C“ 11817	313	Ostatná plocha
Komárno	6434	„C“ 11818	875	Orná pôda
Komárno	6434	„C“ 11819	2694	Orná pôda
Komárno	6434	„C“ 11822	369	Orná pôda
Komárno	6434	„C“ 11823	1284	Ostatná plocha
Komárno	6434	„C“ 11824	2832	Orná pôda
Komárno	6434	„C“ 11825	1294	Orná pôda
Komárno	6434	časť „C“ 11826	cca 19 332	Ostatná plocha
spolu			40 264	

pre **Bratislavské regionálne ochrannárske združenie**, IČO 31 771 815, so sídlom Na Riviére7/A, 841 04 Bratislava, na dobu neurčitú, so 6 mesačnou výpovednou lehotou po uplynutí minimálnej doby nájmu, bol schválený uznesením Mestského zastupiteľstva v Komárne číslo 141/2019 zo dňa 14.03.2019, zverejnený dňa 22.03.2018 na úradnej tabuli a na internetovej stránke mesta, ktoré zverejnenie trvá aj v čase zasadnutia MZ, v súlade 9a ods.8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,

**B/ schvaľuje
s 3/5 väčšinou všetkých poslancov**

1. v súlade s ustanoveniami § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,
- prenájom pozemkov:

k.ú.	LV	Číslo parcely	Výmera m ²	Druh pozemku
Komárno	6434	„E“ 2697	2158	orná pôda
Komárno	11737	„E“ 2698	1054	TTP
Komárno	11737	„E“ 2699	123	orná pôda
Komárno	11737	„E“ 2700	44	Zastavaná plocha
Komárno	6434	„C“ 11806	3093	Orná pôda
Komárno	6434	„C“ 11812	2480	Orná pôda
Komárno	6434	„C“ 11815	2319	Orná pôda

**UZNESENIA ZO 7. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 23. MÁJA 2019**

Komárno	6434	„C“ 11817	313	Ostatná plocha
Komárno	6434	„C“ 11818	875	Orná pôda
Komárno	6434	„C“ 11819	2694	Orná pôda
Komárno	6434	„C“ 11822	369	Orná pôda
Komárno	6434	„C“ 11823	1284	Ostatná plocha
Komárno	6434	„C“ 11824	2832	Orná pôda
Komárno	6434	„C“ 11825	1294	Orná pôda
Komárno	6434	časť „C“ 11826	cca 19 332	Ostatná plocha
spolu			40 264	

pre **Bratislavské regionálne ochranárske združenie**, IČO: 31 771 815, so sídlom Na Rivière 7/A, 841 04 Bratislava, na dobu neurčitú, so 6 mesačnou výpovednou lehotou po uplynutí minimálnej doby nájmu, **ako prípad hodný osobitného zreteľa** z dôvodu, že ochranárske združenie ako jedno z najznámejších na Slovensku zabezpečí starostlivosť o vyššie uvedené chránené územia a tým by prevzalo povinnosti vlastníka nehnuteľností vyplývajúcich zo zákonov týkajúcich sa chránených území,

2. **nájomné** je vo výške 1,- eur/ha/rok,
za nasledovných podmienok:

- nájomca sa zaviazá, že plánované investície do predmetu nájmu uskutoční v súlade s podmienkami stanovenými Mestským úradom Komárno,
- nájomca sa zaviazá, že predmet nájmu bude udržiavať na vlastné náklady,
- nájomca sa zaviazá, že zabezpečí starostlivosť o vyššie uvedené chránené územia, prevezme na seba povinnosti vyplývajúce zo zákonov pojednávajúcich o chránených územiach a vykoná navrhované manažmentové opatrenia ŠOP SR pre predmetné územia počas celej doby trvania nájomného vzťahu,
- nájomca sa zaviazá, že nebude obmedzovať vstup ľudí na predmetné územia,
- viazanosť návrhu zmluvy o nájme je 30 dní odo dňa doručenia návrhu zmluvy o nájme,

C/ žiada
Mgr. Bélu Keszegha, primátora mesta Komárno

zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu zmluvy o nájme v zmysle bodu B/ tohto uznesenie.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia.

Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta

**UZNESENIA ZO 7. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 23. MÁJA 2019**

**262/2019
uznesenie
k žiadosti o prenájom pozemku**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

1. v súlade s ustanoveniami § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov
 - **zámer prenájmu pozemku** parcely registra „C“ č. 9520/15 o výmere 26 m², zastavaná plocha, vedeného na LV 6434 v k.ú. Komárno **ako prípad hodný osobitného zreteľa** na dobu neurčitú, pre Ing. A. B., rodeného B., trvalým pobytom 943 01 Štúrovo a pre Mgr. I. Sz., rodenej Sz., trvalým pobytom 941 23, Andovce, nakoľko pozemok sa nachádza pod stavbou vo vlastníctve žiadateľa,
2. nájomné vo výške 15 % z ceny podľa BDÚ 3,84 eur/m²/rok, **celkom 99,84 eur/rok**,
za nasledovných podmienok:
 - zmluva bude uzatvorená prvým dňom mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bolo podpísané uznesenie primátorom mesta o schválení prenájmu,

B/ žiada

Mgr. Bélu Keszegha, primátora mesta Komárno

1. zabezpečiť zverejnenie zámeru v zmysle bodu A/ tohto uznesenia,

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia

2. predložiť na ďalšie zasadnutie MZ návrh o schválení prenájmu a zmluvy o nájme.

**Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta**

263/2019

uznesenie

k žiadosti o prenájom nebytového priestoru

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

v súlade s § 9a ods. 9 zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov spôsob prenájom nebytového priestoru s podlahovou plochou 370 m² v budove Dôstojníckeho pavilónu (Pevnostný rad – pivničné priestory býv. „Aranyas“) so súp.č. 142 na parc. registra „C“ č. 1846/3, vedený na LV č. 6434 v k.ú. Komárno, formou obchodnej verejnej súťaže, s vyvolávacou cenou najmenej za také nájomné, za aké sa v tom čase a na tom istom mieste obvykle prenechávajú do nájmu na dohodnutý účel veci toho istého druhu alebo porovnateľné veci, za minimálne nájomné vo výške s vyvolávacou cenou nájomného vo výške 20,- eur/m²/rok, ročné nájomné **7.400,- eur/rok**, ktorá je zároveň najnižším podaním, na dobu určitú 5 rokov s trojmesačnou výpovednou lehotou

B/ schvaľuje

v súlade s § 9a ods. 9 zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov vyhlásenie a **podmienky** obchodnej verejnej súťaže na prenájom nebytového priestoru s podlahovou plochou 370 m² v budove Dôstojníckeho pavilónu (Pevnostný rad – pivničné priestory býv. „Aranyas“) so súp.č. 142 na parc. registra „C“ č. 1846/3, vedený na LV č. 6434 v k.ú. Komárno, za vyvolávaciu cenu za minimálne nájomné vo výške 20,- eur/m²/rok, celkom **7.400,- eur/rok**, ktorá je zároveň najnižším podaním:

- prenájom na dobu určitú, 5 rokov,
- zo súťaže budú vylúčení uchádzači so zámerom prevádzkovania hazardných hier definovaných v zmysle zákona SNR č. 171/2005 Z. z. o hazardných hrách v znení neskorších predpisov,
- výška zábezpeky je 10% z vyvolávacej ceny,
- zmluva o nájme nebytových priestorov bude uzavretá po schválení výsledkov OVS,
- nájomca môže vykonať rekonštrukciu nebytových priestorov v súlade s podmienkami stanovenými Mestským úradom Komárno a Pamiatkovým úradom na vlastné náklady,
- vynaložené náklady na rekonštrukčné práce sú započítateľné s nájomným, maximálne do výšky 1 ročného nájomného,
- nájomca predpokladanú výšku nákladov na rekonštrukčné práce a samotný rozsah rekonštrukčných prác musí vopred odsúhlasiť s prenajímateľom,
- rekonštrukčné práce vykonané na predmete nájmu po ukončení nájomnej doby sa stanú vlastníctvom mesta Komárno bezodplatne,
 - režijné náklady na prevádzku nehnuteľnosti a na bežné opravy a údržbu znáša nájomca,
- nájomné je splatné v štvrtročných splátkach vopred a to do konca prvého mesiaca príslušného štvrtroka,
- pred podpisom zmluvy o nájme, nájomca vloží na účet prenajímateľa zábezpeku vo výške trojmesačného nájomného, ktorá sa použije v prípade neuhradenia nájmu v stanovenom termíne,
- vyhlasovateľ si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené návrhy,

**UZNESENIA ZO 7. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 23. MÁJA 2019**

- mesto zverejní svoj zámer na prenájom majetku v súlade s ust. § 9a, ods. 9 zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v zmysle bodu B/ tohto uznesenia,

C/ schvaľuje

komisiu na vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže a súťažných návrhov v zmysle bodu B/ tohto uznesenia v nasledovnom zložení:

Mgr. Magdaléna Tárnok, predseda
Mgr. Károly Less, člen
Mgr. György Batta, člen
Mária Bakoš Vitál, člen
Beáta Kmeťová, člen

**D/ ukladá
Mestskému úradu v Komárne**

1. zverejniť oznámenie o spôsobe prenájmu nebytových priestorov formou obchodnej verejnej súťaže v zmysle bodu A/ tohto uznesenia, na úradných tabuliach mesta, na internetovej stránke mesta a v regionálnej tlači,
2. zverejniť vyhlásenie a podmienky obchodnej verejnej súťaže v zmysle bodu B/ tohto uznesenia na úradných tabuliach mesta a na internetovej stránke mesta,

**E/ žiada
Mgr. Bélu Keszegha, primátora mesta Komárno**

o podpísanie menovacích dekrétov členov komisie v zmysle bodu C/ tohto uznesenia,

**F/ žiada
Mgr. Bélu Keszegha, primátora mesta Komárno**

1. zabezpečiť vykonanie všetkých potrebných úkonov súvisiacich s realizáciou obchodnej verejnej súťaže v zmysle bodu C/ a D/ tohto uznesenia,

Termín: 60 dní odo dňa schválenia uznesenia

2. predložiť návrh na uzatvorenie zmluvy o nájme na základe výsledkov obchodnej verejnej súťaže na schválenie Mestskému zastupiteľstvu v Komárne.

Termín: 30 dní od vyhodnotenia obchodnej verejnej súťaže

**Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta**

264/2019

uznesenie

k žiadosti o predaj pozemkov

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

v súlade s § 9a ods. 1 písm. a) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **spôsob prenájmu** nehnuteľnosti formou **obchodnej verejnej súťaže**:

- **časti pozemku** o výmere 6 m² z parcely registra „C“ č. 2310, ostatná plocha, vedeného na LV 6434 v k.ú. Komárno, podľa priloženej situácie s vyvolávacou cenou nájomného vo výške 6,90 eur/m²/rok, celkom **41,40 eur/rok**, ktorá je zároveň najnižším podaním, na dobu neurčitú za nasledovnej podmienky:

B/ schvaľuje

v súlade s § 9a ods. 1 písm. a) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **vyhlásenie a podmienky obchodnej verejnej súťaže** na prenájom:

- **časti pozemku** o výmere 6 m² z parcely registra „C“ č. 2310, ostatná plocha, vedeného na LV 6434 v k.ú. Komárno, podľa priloženej situácie, za nasledovných podmienok:
 - vyvolávacía cena nájomného je vo výške 6,90 eur/m²/rok, celkom **41,40 eur/rok**, ktorá je zároveň najnižším podaním,
 - účelom prenájmu je zriadenie predajného stánku,
 - vyhlasovateľ OVS si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené návrhy

C/ schvaľuje

komisiu na vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže na vyhodnotenie súťažných návrhov v zmysle bodu B/ tohto uznesenia v nasledovnom zložení:

Dávid Kovács, predseda,
Mgr. Tímea Szénássy, člen,
Mgr. Ildikó Bauer, člen,
Ing. Katarína Prodovszká, člen,
Ing. Zuzana Semenei, člen,

D/ ukladá
Mestskému úradu v Komárne

1. zverejniť oznámenie o spôsobe prenájmu nehnuteľnosti formou obchodnej verejnej súťaže v zmysle bodu A/ tohto uznesenia, na úradných tabuliach mesta, na internetovej stránke mesta a v regionálnej tlači,

**UZNESENIA ZO 7. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 23. MÁJA 2019**

2. zverejniť vyhlásenie a podmienky obchodnej verejnej súťaže v zmysle bodu B/ tohto uznesenia na úradných tabuliach mesta a na internetovej stránke mesta,

**E/ žiada
Mgr. Bélu Keszegha, primátora mesta Komárno**

o podpísanie menovacích dekrétov členov komisie v zmysle bodu C/ tohto uznesenia,

**F/ žiada
Mgr. Bélu Keszegha, primátora mesta Komárno**

1. vykonať všetky potrebné úkony súvisiace s realizáciou obchodnej verejnej súťaže v zmysle bodu A/ a B/ tohto uznesenia,

Termín: 60 dní odo dňa schválenia uznesenia.

2. predložiť návrh na uzatvorenie zmluvy odpredaj predmetnej nehnuteľnosti na základe výsledku obchodnej verejnej súťaže na schválenie Mestskému zastupiteľstvu v Komárne.

Termín: 30 dní od vyhodnotenia obchodnej verejnej súťaže.

**Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta**

265/2019
uznesenie

k žiadosti na uzatvorenie zmluvy o nájme nehnuteľností

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

1. v súlade s ustanoveniami § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov
- **zámer prenájmu nehnuteľností** – stavby „základná škola“ so súp. č. 33 na parcely registra „C“ č. 11443 o výmere 1011 m², zastavaná plocha a nádvorie, pozemku parc. reg. „C“ č. 11444 o výmere 1035 m² záhrada, vedených na LV č. 6434 v k.ú. Komárno **na dobu určitú na 5 rokov s trojmesačnou výpovednou lehotou** pre **Rodinné centrum Slunce n.o.**, Vážskeho brehu 152/17, 945 01 Komárno - Kava, IČO: 45 735 484, **ako prípad hodný osobitného zreteľa**, z dôvodu že nehnuteľnosť nájomca zrekonštruovala na vlastné náklady a užíva v rámci sociálnej starostlivosti pre občanov mesta ako sklad humanitárnej pomoci, denný stacionár a materské centrum, zabezpečí priestor pre mládež a deti za účelom mimoškolského vzdelávania a poradenia pre zdravý rozvoj,
2. nájomné vo výške **1,- eur/rok**
za nasledovných podmienok:
 - mesto zverejní svoj zámer prenajať nehnuteľnosť ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade s ustanoveniami podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,
 - zmluva bude uzatvorená prvým dňom mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bolo podpísané uznesenie primátorom mesta o schválení prenájmu,

B/ žiada

Mgr. Bélu Keszegha, primátora mesta Komárno

1. zabezpečiť zverejnenie zámeru v zmysle bodu A/ tohto uznesenia,

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia.

2. predložiť na ďalšie zasadnutie MZ návrh o schválení zmluvy o nájme.

Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta

**UZNESENIA ZO 7. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 23. MÁJA 2019**

**266/2019
uznesenie
k schváleniu prenechania nehnuteľného majetku mesta Komárno do správy
COMORRA SERVIS**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

prenechanie nehnuteľného majetku mesta Komárno v súlade s § 13 ods. 1 VZN mesta Komárno č. 3/2003 o zásadách hospodárenia s majetkom mesta Komárno, dňom 01. októbra 2019, do správy príspevkovej organizácie COMORRA SERVIS, IČO: 44 191 758, so sídlom Športová 1, 945 01 Komárno.

- zoznam prenechaného nehnuteľného majetku mesta Komárno do správy COMORRA SERVIS, jeho špecifikácia a vyčíslená hodnota:

Por. číslo	LV	Parcelné číslo	Výmera v m ²	Druh pozemku	Hodnota
1.	6434	9382/2	630	ostatná plocha	24.255 eur
2.	6434	9385	215	zastavaná plocha a nádvorie	8.277,50 eur
3.	6434	9379/2	80	ostatná plocha	3.080 eur

**B/ žiada
Mgr. Bélu Keszegha, primátora mesta Komárno**

zabezpečiť spracovanie a zaslanie protokolu o prenechaní majetku mesta do správy COMORRA SERVIS, v zmysle bodu A/ tohto uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia

**Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta**

267/2019
uznesenie
k žiadosti o výpožičku pozemku

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A. schvaľuje

uzatvorenie zmluvy o výpožičke časti pozemku o výmere cca 160 m² z parciel reg. „E“ č. 1248 o výmere 624 m², záhrada a č. 1249 o výmere 360 m², záhrada vedených na LV 6434 v k.ú. Komárno, za účelom rekonštrukcie prístupovej cesty (úprava a spevnenie existujúceho odvodňovacieho žľabu a okolitého terénu) pre Mgr. I. K., rod. U., trvalým pobytom 945 01 Komárno, na dobu neurčitú, s výpovednou lehotou 3 mesiace, za nasledovných podmienok:

- investície a úpravy vykonané vypožičiavateľom na predmete zmluvy, po ukončení doby výpožičky sa stanú vlastníctvom mesta Komárno bez finančnej náhrady,
- žiadatelia sa zaviazu udržiavať predmet zmluvy na vlastné náklady počas celej doby výpožičky,
- žiadatelia sa zaviazu, že predmet zmluvy neohradia resp. neoplotia počas celej doby výpožičky,
- viazanosť vypracovaného návrhu zmluvy o výpožičke je 30 dní od doručenia návrhu zmluvy o výpožičke

B. žiada

Mgr. Bélu Keszegha, primátora mesta Komárno

zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu zmluvy o výpožičke v zmysle bodu A. tohto uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia

Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta

268/2019
uznesenie

k žiadosti o prenájom poľnohospodárskych pozemkov

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A. konštatuje, že

bola podaná žiadosť spoločnosti **N - Lél, a.s.**, IČO 36 535 061, so sídlom Školská 456, 946 12 Zlatná na Ostrove o znovu uzatvorenie zmluvy o nájme pozemkov vedených na LV č. 934 v k. ú. Nová Stráž, ako p. č. 11786 o výmere 49 300 m², orná pôda, ako p. č. 1614/7 o výmere 8 018 m², ostatná plocha, p. č. 1614/8 o výmere 29 973 m², ostatná plocha, p. č. 1614/10 o výmere 59 569 m², ostatná plocha, p. č. 1616/1 o výmere 538 687 m², orná pôda, p. č. 1624/1 o výmere 39 834 m², orná pôda, p. č. 1624/2 o výmere 64 325 m², orná pôda, p. č. 1635/1 o výmere 56 000 m², orná pôda, p. č. 1635/4 o výmere 64 500 m², orná pôda, p. č. 1657/1 o výmere 285 200 m², orná pôda

B. schvaľuje

1. v súlade s ustanoveniami § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,
 - **zámer prenájmu** pozemkov, vedených na LV č. 934 v k. ú. Nová Stráž, ako p. č. 1614/7 o výmere 8 018 m², ostatná plocha, p. č. 1614/10 o výmere 59 569 m², ostatná plocha, p. č. 1616/1 o výmere 538 687 m², orná pôda, p. č. 1624/1 o výmere 39 834 m², orná pôda, časť p. č. 1624/2, o výmere 41 798 m², orná pôda, časť p. č. 1635/1 o výmere 56 000 m², orná pôda, časť p. č. 1635/4 o výmere 64 500 m², orná pôda a časť p. č. 1657/1 o výmere 285 200 m², orná pôda pre **N - Lél, a.s.**, IČO 36 535 061, so sídlom Školská 456, 946 12 Zlatná na Ostrove, na dobu určitú 5 rokov s 1 ročnou výpovednou lehotou, **ako prípad hodný osobitného zreteľa**, nakoľko spoločnosť od roku 2006 neustále investovala do zvýšenia kvality predmetného pozemku a pozemok permanentne obhospodarovala a podľa ust. § 13 ods. 2 zákona č. 504/2003 Z.z., má prednostné právo na uzatvorenie novej nájomnej zmluvy, za nasledovnej podmienky:
 - nájomca sa zaviazá, že predmet nájmu bude udržiavať na vlastné náklady,
 - nájomca sa zaviazá, že zabezpečí starostlivosť o vyššie uvedené pozemky,
 - nájomca sa zaviazá, že prenajaté pozemky bude užívať na pestovanie poľnohospodárskych plodín,
 - na prenajatých pozemkoch je neprípustné prihnojovanie hnojovicou ošípaných
 - mesto zverejní svoj zámer na prenájom nehnuteľnosti v súlade s ust. § 9a, ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v zmysle bodu B/ tohto uznesenia,

2. Nájomné za 1 ha prenajatých pozemkov sa určuje dohodou zmluvných strán ako súčet:

a) „obvyklého nájomného“, ktorým sa rozumie údaj o výške nájomného za 1 ha poľnohospodárskej pôdy, ktorý každoročne k 30. júnu za predchádzajúci rok zverejní okresný úrad pre každé katastrálne územie z údajov, ktoré zistí z evidencie dohodnutého a zaplateného nájomného podľa § 14 ods.3 zákona č. 504/2003 Z.z. ako priemernú výšku nájomného za užívanie poľnohospodárskej pôdy

b) konštanty vo výške 26,50 eur za každý ha prenajatej pôdy.

3. Za rok 2019 sa výška „obvyklého nájomného“ stanoví podľa stavu k 30.6.2019, ktorý zverejní okresný úrad v zmysle zákona č. 504/2003 Z.z. v znení neskorších predpisov.

4. Výška „obvyklého nájomného“ sa každoročne upraví na výšku, ktorú každoročne k 30. júnu za predchádzajúci rok zverejní okresný úrad pre každé katastrálne územie v zmysle zákona č. 504/2003 Z.z. v znení neskorších predpisov.

C. žiada

Mgr. Bélu Keszegha, primátora mesta Komárno

zabezpečiť zverejnenie zámeru v zmysle bodu B/ tohto uznesenia

Termín: 30 dní od schválenia tohto uznesenia.

Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta

269/2019
uznesenie

k návrhu na schválenie zámeru prenájmu pozemku

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A. konštatuje, že

bola podaná žiadosť **Ing. J. P.**, trvale bytom 945 04 Nová Stráž o znovu uzatvorenie zmluvy o nájme poľnohospodárskych pozemkov vedenej na LV č. 934 v k. ú. Nová Stráž, ako p. č. 1660/1 o výmere 405 343 m², orná pôda, pre účely poľnohospodárskej výroby.

B. schvaľuje

1. v súlade s ustanoveniami § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,

- **zámer prenájmu** poľnohospodárskeho pozemku, vedeného na LV č. 934 v k. ú. Nová Stráž, ako p. č. 1660/1 o výmere 405 343 m², orná pôda, pre účely poľnohospodárskej výroby pre **Ing. J. P.**, trvale bytom 945 04 Nová Stráž, na dobu určitú 5 rokov s 1 ročnou výpovednou lehotou, **ako prípad hodný osobitného zreteľa**, nakoľko je dedičom neb. M. P., ktorá od roku 2013 riadne a včas platila nájomné vyplývajúce z nájomnej zmluvy a neustále investovala do zvýšenia kvality predmetného pozemku, pozemok permanentne obhospodarovala a podľa ust. § 13 ods. 2 zákona č. 504/2003 Z.z., má prednostné právo na uzatvorenie novej nájomnej zmluvy, za nasledovnej podmienky:

- nájomca sa zaviazá, že predmet nájmu bude udržiavať na vlastné náklady,
- nájomca sa zaviazá, že zabezpečí starostlivosť o vyššie uvedené pozemky,
- nájomca sa zaviazá, že prenajaté pozemky bude užívať na pestovanie poľnohospodárskych plodín,
- na prenajatých pozemkoch je neprípustné prihnojovanie hnojovicou ošpaných
- mesto zverejní svoj zámer na prenájom nehnuteľnosti v súlade s ust. § 9a, ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v zmysle bodu B/ tohto uznesenia,

2. Nájomné za 1 ha prenajatých pozemkov sa určuje dohodou zmluvných strán ako súčet:

- a) „obvyklého nájomného“, ktorým sa rozumie údaj o výške nájomného za 1 ha poľnohospodárskej pôdy, ktorý každoročne k 30. júnu za predchádzajúci rok zverejní okresný úrad pre každé katastrálne územie z údajov, ktoré zistí z evidencie dohodnutého a zaplateného nájomného podľa § 14 ods.3 zákona č. 504/2003 Z.z. ako priemernú výšku nájomného za užívanie poľnohospodárskej pôdy

b) konštanty vo výške 26,50 eur za každý ha prenajatej pôdy.

3. za rok 2019 sa výška „obvyklého nájomného“ stanoví podľa stavu k 30.6.2019, ktorý zverejní okresný úrad v zmysle zákona č. 504/2003 Z.z. v znení neskorších predpisov,

4. výška „obvyklého nájomného“ sa každoročne upraví na výšku, ktorú každoročne k 30. júnu za predchádzajúci rok zverejní okresný úrad pre každé katastrálne územie v zmysle zákona č. 504/2003 Z.z. v znení neskorších predpisov,

C. žiada

Mgr. Bélu Keszegha, primátora mesta Komárno

zabezpečiť zverejnenie zámeru v zmysle bodu B. tohto uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenia tohto uznesenia.

Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta

270/2019
uznesenie

k návrhu na schválenie zámeru priameho predaja bytu

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A. konštatuje, že

bola podaná žiadosť **B. R.**, trvale bytom 945 01 Komárno o znovu uzatvorenie zmluvy o nájme poľnohospodárskych pozemkov vedenej na LV č. 6434 v k. ú. Komárno, ako p. č. 11879/1 o výmere 53 274 m², orná pôda,

B. schvaľuje

1. v súlade s ustanoveniami § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,

- **zámer prenájmu** pozemku, vedeného na LV č. 6434 v k. ú. Komárno, ako p. č. 11879/1 o výmere 53 274 m², orná pôda, pre **B. R.**, trvale bytom 945 01 Komárno, na dobu určitú 5 rokov s 1 ročnou výpovednou lehotou, **ako prípad hodný osobitného zreteľa**, nakoľko od roku 2014 riadne a včas platil nájomné vyplývajúce z nájomnej zmluvy a neustále investoval do zvýšenia kvality predmetného pozemku a pozemok permanentne obhospodaroval a podľa ust. § 13 ods. 2 zákona č. 504/2003 Z.z., má prednostné právo na uzatvorenie novej nájomnej zmluvy, za nasledovnej podmienky:

- nájomca sa zaviazá, že predmet nájmu bude udržiavať na vlastné náklady,
- nájomca sa zaviazá, že zabezpečí starostlivosť o vyššie uvedené pozemky,
- nájomca sa zaviazá, že prenajaté pozemky bude užívať na pestovanie poľnohospodárskych plodín,
- na prenajatých pozemkoch je neprípustné prihnojovanie hnojovicou ošipáných
- mesto zverejní svoj zámer na prenájom nehnuteľnosti v súlade s ust. § 9a, ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v zmysle bodu B/ tohto uznesenia,

2. Nájomné za 1 ha prenajatých pozemkov sa určuje dohodou zmluvných strán ako súčet:

a) „obvyklého nájomného“, ktorým sa rozumie údaj o výške nájomného za 1 ha poľnohospodárskej pôdy, ktorý každoročne k 30. júnu za predchádzajúci rok zverejní okresný úrad pre každé katastrálne územie z údajov, ktoré zistí z evidencie dohodnutého a zaplateného nájomného podľa § 14 ods.3 zákona č. 504/2003 Z.z. ako priemernú výšku nájomného za užívanie poľnohospodárskej pôdy

b) konštanty vo výške 26,50 eur za každý ha prenajatej pôdy.

3. Za rok 2019 sa výška „obvyklého nájomného“ stanoví podľa stavu k 30.6.2019, ktorý zverejní okresný úrad v zmysle zákona č. 504/2003 Z.z. v znení neskorších predpisov.

**UZNESENIA ZO 7. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 23. MÁJA 2019**

4. Výška „obvyklého nájomného“ sa každoročne upraví na výšku, ktorú každoročne k 30. júnu za predchádzajúci rok zverejní okresný úrad pre každé katastrálne územie v zmysle zákona č. 504/2003 Z.z. v znení neskorších predpisov.

**C. žiada
Mgr. Bélu Keszegha, primátora mesta Komárno**

zabezpečiť zverejnenie zámeru v zmysle bodu B. tohto uznesenia

Termín: 30 dní od schválenia tohto uznesenia.

**Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta**

271/2019
uznesenie

k žiadosti o prenájom poľnohospodárskych pozemkov

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A. konštatuje, že

bola podaná žiadosť spoločnosti **AGREF, spol. s r.o.** IČO 00 682 098, so sídlom Hlavná 60, 945 01 Komárno - Ďulov Dvor, o znovu uzatvorenie zmluvy o nájme pozemku vedeného na LV č. 6434 v k. ú. Komárno, ako p. č. 10284 o výmere 59 779 m², orná pôda,

B. schvaľuje

1. v súlade s ustanoveniami § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,

- **zámer prenájmu** pozemku, vedenej na LV č. 6434 v k. ú. Komárno, ako p. č. 10284 o výmere 59 779 m², orná pôda pre **AGREF, spol. s r.o.**, IČO 00 682 098, so sídlom Hlavná 60, 945 01 Komárno - Ďulov Dvor, na dobu určitú 5 rokov s 1 ročnou výpovednou lehotou, **ako prípad hodný osobitného zreteľa**, nakoľko spoločnosť od roku 2005 neustále investovala do zvýšenia kvality predmetného pozemku, pozemok permanentne obhospodarovala a je výrazným zamestnávateľom, výrobcom a dodávateľom poľnohospodárskych produktov v našom regióne a podľa ust. § 13 ods. 2 zákona č. 504/2003 Z.z., má prednostné právo na uzatvorenie novej nájomnej zmluvy, za nasledovnej podmienky:
 - nájomca sa zaviazá, že predmet nájmu bude udržiavať na vlastné náklady,
 - nájomca sa zaviazá, že zabezpečí starostlivosť o vyššie uvedené pozemky,
 - nájomca sa zaviazá, že prenajaté pozemky bude užívať na pestovanie poľnohospodárskych plodín,
 - na prenajatých pozemkoch je neprípustné prihnojovanie hnojovicou ošipáných
 - mesto zverejní svoj zámer na prenájom nehnuteľnosti v súlade s ust. § 9a, ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v zmysle bodu B/ tohto uznesenia,

2. Nájomné za 1 ha prenajatých pozemkov sa určuje dohodou zmluvných strán ako súčet:

- a) „obvyklého nájomného“, ktorým sa rozumie údaj o výške nájomného za 1 ha poľnohospodárskej pôdy, ktorý každoročne k 30. júnu za predchádzajúci rok zverejní okresný úrad pre každé katastrálne územie z údajov, ktoré zistí z evidencie dohodnutého a zaplateného nájomného podľa § 14 ods.3 zákona č. 504/2003 Z.z. ako priemernú výšku nájomného za užívanie poľnohospodárskej pôdy

b) konštanty vo výške 26,50 eur za každý ha prenajatej pôdy.

3. Za rok 2019 sa výška „obvyklého nájomného“ stanoví podľa stavu k 30.6.2019, ktorý zverejní okresný úrad v zmysle zákona č. 504/2003 Z.z. v znení neskorších predpisov.
4. Výška „obvyklého nájomného“ sa každoročne upraví na výšku, ktorú každoročne k 30. júnu za predchádzajúci rok zverejní okresný úrad pre každé katastrálne územie v zmysle zákona č. 504/2003 Z.z. v znení neskorších predpisov.

C. žiada
Mgr. Bélu Keszegha, primátora mesta Komárno

zabezpečiť zverejnenie zámeru v zmysle bodu B. tohto uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenia tohto uznesenia.

Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta

272/2019
uznesenie
k žiadosti o predaj pozemku

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ zrušuje

uznesenie Mestského zastupiteľstva v Komárne č. 1676/2018 zo dňa 08.02.2018,

B/ schvaľuje

1. v súlade s ustanoveniami podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

- **zámer predaja** novovytvorenej parcely registra „C“ č. 10279/11 o výmere 545 m², zastavaná plocha, vytvorenej geometrickým plánom č. 50984829-9/2017 z parcely registra „C“ č. 10279/10 o výmere 1346 m², zastavaná plocha, vedenej na LV č. 6434 v k. ú. Komárno pre D. R., rodenú R., s trvalým pobytom 925 23 Jelka, **ako prípad hodný osobitného zreteľa** z dôvodu, že žiadateľka je vlastníčkou prevádzkovej budovy so súp.č. 47, ktorá sa nachádza na pozemku parc. reg. „C“ č. 10280 a je príľahlý pozemok, na ktorom by žiadateľka chcela vybudovať parkovisko, bezbarierový vstup,

2. **kúpnu cenu pozemku vo výške 100% BDÚ, t.j. spolu 10.682,- eur**
za nasledovných podmienok:

- mesto zverejní svoj zámer predat' pozemok v súlade s ustanoveniami podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa,
- z dôvodu povinnosti posúdenia, či predajom dôjde k poskytnutiu štátnej alebo minimálnej pomoci, sa pred podpisom Kúpnej zmluvy vyhotoví znalecký posudok na predmet predaja; cenu znaleckého posudku hradí kupujúci

C/ žiada
Ing. Bélu Keszgha, primátora mesta Komárno

1. zabezpečiť zverejnenie zámeru v zmysle bodu B/ tohto uznesenia,

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia.

2. predložiť na ďalšie zasadnutie MZ návrh o schválení predaja a kúpnej zmluvy.

Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta

UZNESENIA ZO 7. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 23. MÁJA 2019

273/2019
uznesenie
k žiadosti o predaj pozemku

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

neschvaľuje

predaj pozemku diel č. 1 k parc. reg. „C“ 7261/2 o výmere 39 m², zastavaná plocha, vytvorenej geometrickým plánom č. 35046520-31/2019 z parc. reg. „C“ č. 7334/1 o výmere 8051 m², zastavaná plocha, vedenej na LV č. 6434 v k.ú. Komárno, pre MDDr. R. H., rodenú H., s trvalým pobytom 945 01 Komárno.

Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta

274/2019
uznesenie

k žiadosti na uzatvorenie zmluvy o predaj nebytového priestoru

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

1. v súlade s ustanoveniami § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, **zámer predaja:**

- **nebytového priestoru** s podlahovou plochou 19,68 m² v obytnom dome v Komárne so súpisným číslom 1116 parc. reg. „C“ č. 2117/2, zastavaná plocha a nádvorie, spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastníckeho podielu k pozemku: podiel 1932/89191, vedených na LV č. 10770 v k.ú. Komárno,
- spoluvlastníckeho podielu na pozemku parc. reg. „C“ č. 2117/1 vedeného na LV č. 10770 v k.ú. Komárno, podiel: 1932/89191, s vecným bremenom práva prechodu pre vlastníka nebytového priestoru nachádzajúceho sa na parc. reg. „C“ č. 2117/3 so s.č.420

pre **Mgr. P. R.**, rodeného R., s trvalým pobytom 945 05 Komárno, **ako prípad osobitného zreteľa** z dôvodu, že žiadateľ má vo vlastníctve nebytový priestor na parc. reg. „C“ č. 2117/2 ktorý má spoločnú strechu so žiadaným nebytovým priestorom.

2. **kúpnu cenu pozemku** podľa znaleckého posudku Ing. Jozefa Szabóa pod číslom 46/2019 zo dňa 29.04.2019, je vo výške 7000,- eur, za nasledovných podmienok:

- mesto zverejní svoj zámer predat' nehnuteľnosť v súlade s ustanoveniami podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa

B/ žiada

Mgr. Bélu Keszegha, primátora mesta Komárno

1. zabezpečiť zverejnenie zámeru v zmysle bodu A/ tohto uznesenia,

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia.

2. predložiť na ďalšie zasadnutie MZ návrh o schválení predaja a kúpnej zmluvy.

Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta

275/2019
uznesenie

**k odkúpeniu nehnuteľností do vlastníctva mesta Komárno a úhrade škody za užívanie
pozemku bez právneho titulu**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

neschvaľuje

1. kúpu novovytvorenej parcely reg. „C“ č. 11771/44 o výmere 117 m², ostatná plocha, vytvorenej z parcely reg. „C“ č. 11771/14 o celkovej výmere 1284 m², orná pôda, podľa geometrického plánu č. 35974672-411/2018, vedenej na LV č. 7590, za kúpnu cenu stanovenú znaleckým posudkom č.94/2018 zo dňa 12.6.2018, vypracovaným Ing. Ladislavom Szöllösim, vo výške **5 097,69** eur, od vlastníka nehnuteľností, A. K., s trvalým pobytom 945 01 Komárno,
2. náhradu škody za užívanie pozemku, novovytvorenej parcely reg. „C“ č. 11771/44 o výmere 117 m², ostatná plocha, vytvorenej z parcely reg. „C“ č. 11771/14 o celkovej výmere 1284 m², orná pôda, podľa geometrického plánu č. 35974672-411/2018, vedenej na LV č. 7590, bez právneho titulu, pre vlastníka nehnuteľnosti, A. K., s trvalým pobytom 945 01 Komárno v zmysle § 107 ods. 1 Občianskeho zákonníka vo výške **1.530,- eur**.

Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta

276/2019
uznesenie
k žiadosti o zámenu nehnuteľností

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

1. v súlade s ustanoveniami § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR číslo 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

zámer zámeny nehnuteľností **bez finančného vyrovnanía**, medzi **Mestom Komárno a Ing. P. T.**, s trvalým pobytom 945 01 Komárno, ako prípad hodný osobitného zreteľa z dôvodu, že vlastní vedľa mestského pozemku viac priľahlých parciel,

1.1. **mesto Komárno** zamení pozemok: reg. „C“ p. č.10166/6, vo výmere 5094 m², ostatná plocha, vedenej na LV č.6434 v k. ú. Komárno v celkovej hodnote podľa BDÚ je **153 417,- eur**, za

1.2. **Ing. P. T.**, rodený T., s trvalým pobytom 945 01 Komárno, zamení pozemky: reg. „C“ č.10301/1, vo výmere 955 m², ostatná plocha, p. č. 10601/8, vo výmere 3530 m², ostatná plocha, p. č. 10301/9, vo výmere 4460 m², ostatná plocha a p. č.10301/10, vo výmere 810 m², ostatná plocha vedené na LV č.11255 v k. ú. Komárno, v celkovej hodnote podľa BDÚ je **191 198,- eur**,

B/ žiada

Mgr. Bélu Keszegha, primátora mesta Komárno

1. zabezpečiť zverejnenie zámeru v zmysle bodu A/ tohto uznesenia,

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia.

2. predložiť na schválenie uzatvorenie zámennej zmluvy na ďalšie zasadnutie MZ.

Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta

277/2019
uznesenie

k žiadosti o vyjadrenie k predkupnému práva mesta Komárno

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

schvaľuje

neuplatnenie predkupného práva mesta Komárno, zriadeného Kúpnu zmluvou a zmluvou o zriadení predkupného práva, č. j. 370/96-MPO, zo dňa 20.05.1996, na pozemok parcely reg. „C“ č. 6083 o výmere 20 m², zastavaná plocha a nádvorie, vedenej na LV č. 8047 v k. ú. Komárno, ktorá je v bezpodielovom spoluvlastníctve manželov J. S. rod. S., 945 01 Komárno a A. S.maženkovej rod. K., 945 01 Komárno, s tým, že predkupné právo v prospech mesta Komárno vyznačené na LV č. 8047 časti „C“ : Ťarchy, ostáva naďalej zachované.

Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta

278/2019

uznesenie

k žiadosti o predaj časti pozemku

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

1. v súlade s § 9a, ods. 8 písm. b/ zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (pozemky zastavané stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojim umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou),
 - **predaja časti pozemku**, novovytvorenej parcely registra „C“ č. 2454/89 o výmere 367 m², ostatná plocha, vytvorenej geometrickým plánom č. 50550268-24/2019 z parcely registra „C“ č. 2454/1 o výmere 6007 m², ostatná plocha, vedenej na LV č. 6434 v k.ú. Komárno pre GLOBAL RENT s.r.o., IČO: 35 783 885, so sídlom Mlynské Nivy 56, 821 05 Bratislava **s vecným bremenom práva prechodu peši a prejazdu motorovým vozidlom pre vlastníka pozemku na parcele reg. „C“ č. 2454/83 o výmere 415 m², t.j. pre spoločnosť FUERTES KOMÁRNO s.r.o., Novonosická 1861/144, 020 01 Púchov, IČO 51 649 632.**
2. **kúpnu cenu pozemku podľa BDÚ**, t.j. 53,50 eur/m², celkom 19.634,50 eur za nasledovnej podmienky:
 - viazanosť návrhu kúpnej zmluvy na zaplatenie kúpnej ceny v celej výške je 30 dní odo dňa doručenia návrhu kúpnej zmluvy,
 - poplatok za podanie návrhu na vklad do katastra nehnuteľností platí kupujúci.
 - **z dôvodu povinnosti posúdenia, či predajom dôjde k poskytnutiu štátnej alebo minimálnej pomoci, sa pred podpisom Kúpnej zmluvy vyhotoví znalecký posudok na predmet predaja; cenu znaleckého posudku hradí kupujúci**

B/ žiada
Mgr. Bélu Keszegha, primátora mesta Komárno

zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu kúpnej zmluvy v zmysle bodu B/ tohto uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia.

Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta

279/2019
uznesenie

k žiadosti o uzatvorenie zmluvy o vecnom bremene

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

podľa § 9 ods. 2 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (nakladanie s majetkovými právami nad hodnotu určenú v zásadách hospodárenia), uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena **na časť pozemku o celkovej výmere 60 m², vedenej na LV č. 934 v k.ú. Nová Stráž, ako parcela registra „C“ č. 532/3 o výmere 1374 m² zastavaná plocha, v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne č. 44538359-71/2019**, (inžinierske siete – elektrická prípojka na časti pozemku), s povinným: mesto Komárno, IČO: 00 306 525, Nám. gen. Klapku 1, 945 01 Komárno, s investorom: V. T., trvalým pobytom 949 01 Nové Zámky a manželkou L. T. M., trvalým pobytom 930 34 Holice v prospech tretej osoby oprávneného z vecného bremena: Západoslovenská distribučná, a.s., IČO: 36 361 518 so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava, spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sa, vložka číslo: 3879/B za nasledovných podmienok:

- odplatné vecné bremeno sa zriaďuje na dobu neurčitú,
- vecné bremeno sa zriaďuje za jednorázovú odplatu vo výške 18,- eur/m², celkom vo výške 1.080,- eur,
- vecné bremeno spočíva v povinnosti povinného strpieť na predmetnej nehnuteľnosti:
 - a) uloženie inžinierskych sietí,
 - b) prechod a prejazd oprávneného z vecného bremena za účelom užívania, prevádzkovania, údržby, opravy, rekonštrukcie a odstránenia inžinierskych sietí,
 - c) užívanie, prevádzkovanie, údržby, opravy, rekonštrukcie a odstránenie inžinierskych sietí,
- viazanosť vypracovaného návrhu zmluvy o zriadení vecného bremena je 30 dní odo dňa doručenia návrhu zmluvy o zriadení vecného bremena,
- poplatok za podanie návrhu na vklad do katastra nehnuteľností platí oprávnený z vecného bremena,

B/ žiada
Mgr. Bélu Keszegha, primátora mesta Komárno

zabezpečiť vypracovanie zmluvy o zriadení vecného bremena v zmysle bodu A/ tohto uznesenia

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia.

Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta

280/2019
uznesenie

k žiadosti o uzatvorenie zmluvy o vecnom bremene

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ konštatuje, že

dňa 5.11.2018 bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena medzi mestom Komárnom a so žiadateľom F. N. a budúcim oprávneným SPP - distribúcia, a.s. na časť pozemku, parcela registra „C“ č. 3057 o výmere cca 2 m², zastavaná plocha, vedenej na LV č. 6434 v k. ú. Komárno, na umiestnenie plynovodu k rodinnému domu so súp. č. 4768 na parc. reg. „C“ č. 3103/3 v prospech SPP - distribúcia, a.s., IČO: 35 910 739 so sídlom Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava, spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sa, vložka číslo: 348/B, na vlastné náklady žiadateľa, na základe uznesenia Mestského zastupiteľstva v Komárne č. 1363/2017 zo dňa 22. a 29.06.2017,

B/ schvaľuje

podľa § 9 ods. 2 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (nakladanie s majetkovými právami nad hodnotu určenú v zásadách hospodárenia), uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena **na časť parc. reg. „C“ č. 3057 o výmere 4 m², zastavaná plocha v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne č. 33779571-110/2017**, (umiestnenie plynovodu k rodinnému domu so súp. Č. 4768 na parc. reg. „C“ č. 3103/3) s povinným: mesto Komárno, IČO: 00 306 525, Nám. gen. Klapku 1, 945 01 Komárno, so žiadateľom: F. N., trvalým pobytom 945 01 Komárno v prospech tretej osoby, oprávneného z vecného bremena: SPP – distribúcia, IČO: 35 910 739, so sídlom Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava, spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sa, vložka číslo: 348/B za nasledovných podmienok:

- odplatné vecné bremeno sa zriaďuje na dobu neurčitú,
- vecné bremeno sa zriaďuje za jednorazovú odplatu vo výške 18,-eur/m², celkom 72,- eur
- vecné bremeno spočíva v povinnosti povinného strpieť na predmetnej nehnuteľnosti:
 - a) uloženie inžinierskych sietí,
 - b) prechod a prejazd oprávneného z vecného bremena za účelom užívania, prevádzkovania, údržby, opravy, rekonštrukcie a odstránenia inžinierskych sietí,
 - c) užívanie, prevádzkovanie, údržby, opravy, rekonštrukcie a odstránenie inžinierskych sietí,
- viazanosť vypracovaného návrhu zmluvy o zriadení vecného bremena je 30 dní odo dňa doručenia návrhu zmluvy o zriadení vecného bremena,
- poplatok za podanie návrhu na vklad do katastra nehnuteľností platí oprávnený z vecného bremena,

B/ žiada
Mgr. Bélu Keszegha, primátora mesta Komárno

zabezpečiť vypracovanie zmluvy o zriadení vecného bremena v zmysle bodu A/ tohto uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia

Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta

**UZNESENIA ZO 7. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 23. MÁJA 2019**

**281/2019
uznesenie**

k žiadosti o uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o vecnom bremene

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena na pozemky parcely:

Parcelné číslo	Reg. KN	LV č.	Výmera v m ²	Druh pozemku	Katastrálne územie
680	C	6434	1776	zastavaná plocha a nádvorie	Komárno
705	C	6434	3064	ostatná plocha	Komárno
685	C	6434	1362	zastavaná plocha a nádvorie	Komárno
697	C	6434	180	zastavaná plocha a nádvorie	Komárno
695	C	6434	533	ostatná plocha	Komárno
694	C	6434	603	zastavaná plocha a nádvorie	Komárno
693	C	6434	2663	ostatná plocha	Komárno
689	C	6434	580	zastavaná plocha a nádvorie	Komárno
681/1	C	6434	3876	ostatná plocha	Komárno
415	C	6434	2072	zastavaná plocha a nádvorie	Komárno

vedené na LV č. 6434 v k. ú. Komárno, na umiestnenie plánovaného elektrického vedenia, ktoré bude realizované v rámci akcie „Komárno – Kossuthovo námestie – Obytný dom“ medzi mestom Komárno ako budúcim povinným z vecného bremena, Západoslovenská distribučná, a.s., IČO: 36 361 518, so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava, spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sa, vložka číslo: 3879/B ako budúcim oprávneným z vecného bremena, a ALTERNATÍVA, s.r.o., IČO: 36 521 876, so sídlom Kossúthovo nám. 12, 945 01 Komárno, spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Nitra, Oddiel: Sro, vložka číslo: 10410/N ako budúcim platiteľom odplaty za zriadenie vecného bremena,

za nasledovných podmienok:

- odplatné vecné bremeno sa zriadi na dobu neurčitú a za jednorazovú odplatu dohodnutú zmluvnými stranami vo výške 18,- eur/m²,
- viazanosť vypracovaného návrhu zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena je 30 dní od doručenia návrhu zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena,
- zmluva o vecnom bremene bude uzatvorená po upresnení polohy inžinierskych sietí a zariadení geometrickým plánom,

B/ žiada

Mgr. Bélu Keszegha, primátora mesta Komárno

zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena v zmysle bodu A/ tohto uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia.

**Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta**

282/2019
uznesenie

k žiadosti o uzatvorenie zmluvy o vecnom bremene

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

podľa § 9 ods. 2 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (nakladanie s majetkovými právami nad hodnotu určenú v zásadách hospodárenia), uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena **na časť pozemku o celkovej výmere 53,5 m², vedenej na LV č. 6434 v k.ú. Komárno ako diel 1, 2, 3 od parc. reg. „E“ č. 1876/1, 2, zastavaná plocha v rozsahu vyznačenom geometrickým plánom č. 44269285-73/2019**, na priznanie práva prechodu a uloženia inžinierskych sietí cez horeuvedený pozemok (elektrická, vodovodná a kanalizačná prípojka) s povinným: mesto Komárno, IČO: 00 306 525, Nám. gen. Klapku 1, 945 01 Komárno, s investorom: I. P., trvalým pobytom 945 01 Komárno, v prospech tretej osoby oprávneného z vecného bremena: Západoslovenská distribučná, a.s., IČO: 36 361 518 so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava, spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sa, vložka číslo: 3879/B a KOMVaK, a.s. IČO: 36537870 so sídlom E.B.Lukáča 25, 945 01 Komárno spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Nitra, oddiel: Sa, vložka číslo: 10148/N za nasledovných podmienok za nasledovných podmienok:

- odplatné vecné bremeno sa zriaďuje na dobu neurčitú,
- vecné bremeno sa zriaďuje za jednorázovú odplatu vo výške 18,- eur/m², celkom vo výške 963,- eur,
- vecné bremeno spočíva v povinnosti povinného strpieť na predmetnej nehnuteľnosti:
 - a) uloženie inžinierskych sietí,
 - b) prechod a prejazd oprávneného z vecného bremena za účelom užívania, prevádzkovania, údržby, opravy, rekonštrukcie a odstránenia inžinierskych sietí,
 - c) užívanie, prevádzkovanie, údržby, opravy, rekonštrukcie a odstránenie inžinierskych sietí
- viazanosť vypracovaného návrhu zmluvy o zriadení vecného bremena je 30 dní odo dňa doručenia návrhu zmluvy o zriadení vecného bremena,
- poplatok za podanie návrhu na vklad do katastra nehnuteľností platí oprávnený z vecného bremena,

B/ žiada
Mgr. Bélu Keszegha, primátora mesta Komárno

zabezpečiť vypracovanie zmluvy o zriadení vecného bremena v zmysle bodu A/ tohto uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia

Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta

283/2019
uznesenie

k žiadosti o uzatvorenie zmluvy o vecnom bremene

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

podľa § 9 ods. 2 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (nakladanie s majetkovými právami nad hodnotu určenú v zásadách hospodárenia), uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena **na diel 1 od parc. reg. „C“ č. 1657/72 o výmere 12 m², zastavaná plocha v rozsahu vyznačenom geometrickým plánom č. 34125361-156/2018, vedenej na LV č. 934 v k.ú. Nová Stráž**, za účelom práva umiestnenia trafostanice na dotknutom pozemku s povinným: Mesto Komárno, IČO: 00 306 525, Nám. gen. Klapku 1, 945 01 Komárno a s oprávnením vecného bremena: Západoslovenská distribučná, a.s., IČO: 36 361 518, so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava za nasledovných podmienok:

- odplatné vecné bremeno sa zriaďuje na dobu neurčitú,
- vecné bremeno sa zriaďuje za jednorazovú odplatu vo výške 18,- eur/m²,
- vecné bremeno spočíva v povinnosti povinného strpieť na predmetnej nehnuteľnosti:
 - a) uloženie inžinierskych sietí,
 - b) užívanie, prevádzkovanie, údržby, opravy, rekonštrukcie a odstránenie inžinierskych sietí,
- viazanosť vypracovaného návrhu zmluvy o zriadení vecného bremena je 30 dní odo dňa doručenia návrhu zmluvy o zriadení vecného bremena,
- poplatok za podanie návrhu na vklad do katastra nehnuteľností platí oprávnený z vecného bremena,

B/ žiada
Mgr. Bélu Keszegha, primátora mesta Komárno

zabezpečiť vypracovanie zmluvy o zriadení vecného bremena v zmysle bodu A/ tohto uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia.

Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta

**UZNESENIA ZO 7. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 23. MÁJA 2019**

**284/2019
uznesenie**

k uzatvoreniu zmluvy o zriadení vecného bremena

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ konštatuje, že

dňa 17.07.2015 bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena medzi mestom Komárnom a Západoslovenskou distribúciou, a.s., Bratislava, na pozemky, parcela registra „C“ č. 10580 o výmere 3876 m², zastavaná plocha a parcela registra „C“ č. 10595/2 o výmere 1266 m², zastavaná plocha, vedených na LV 6434 v k. ú. Komárno, na elektrické zariadenia a rozvody, ktoré sú realizované v rámci projektu stavby „KO Ďulov Dvor, VNK, VNV, NNK“, v prospech ZSE Distribúcia, a.s., IČO 36 361 518 so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava, spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sa, vložka číslo: 3879/B, na vlastné náklady investora, s uznesením Mestského zastupiteľstva v Komárne č.205/2015 zo dňa 21.05.2015

B/ schvaľuje

podľa § 9 ods. 2 písm. e) zákona NR SR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (nakladanie s majetkovými právami nad hodnotu určenú v zásadách hospodárenia), uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena na časť parcely registra „C“ č. 10580 o výmere 3876 m², zastavaná plocha a parcely registra „C“ č. 10595/2 o výmere 1266 m², zastavaná plocha, vedených na LV 6434 v k. ú. Komárno, na elektrické zariadenia a rozvody, ktoré sú realizované v rámci projektu stavby „KO Ďulov Dvor, VNK, VNV, NNK“, v prospech Západoslovenská distribučná, a.s., IČO 36 361 518 so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava, spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sa, vložka číslo: 3879/B, v rozsahu vyznačenom na geometrickom pláne č. 34125361 - 6/2019, vyhotovenom dňa 04.03.2019 spoločnosťou GEOplán Trenčín s.r.o., Dolný Šianec 1, 911 01 Trenčín, úradne overený Okresným úradom Komárnom, katastrálnym odborom pod č. 212/19, dňa 15.03.2019,

o celkovej ploche vecných bremien 218 m², za nasledovných podmienok:

- vecné bremeno bude zriadené za jednorázovú odplatu dohodnutú oboma zmluvnými stranami vo výške 14,- eur/m², t.j. 218 m² x 14,- eur/m² celkom **3052,- eur**,
- strpieť zriadenie a uloženie elektroenergetických zariadenie,
- užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, preložky, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetickej stavby a jej odstránenie
- viazanosť vypracovaného návrhu zmluvy o zriadení vecného bremena je 30 dní odo dňa doručenia návrhu zmluvy o zriadení vecného bremena,
- poplatok za podanie návrhu na vklad do katastra nehnuteľností platí oprávnený z vecného bremena,

B/ žiada

Mgr. Bélu Keszegha, primátora mesta Komárno

zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu zmluvy o zriadení vecného bremena v zmysle bodu A/ tohto uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia.

**Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta**

285/2019
uznesenie

k Správe Komisie pre obchodnú verejnú súťaž na vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže na predaj nehnuteľnosti vo vlastníctve mesta Komárno

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A. berie na vedomie

správu Komisie pre obchodnú verejnú súťaž na vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže vyhlásenej v súlade s uznesením Mestského zastupiteľstva v Komárne č. 98/2019 zo dňa 11. februára 2019 vyhodnotenej Komisiou pre obchodnú verejnú súťaž dňa 11. marca 2019 na predaj nehnuteľnosti vo vlastníctve mesta Komárno rodinného domu na ulici Vnútorná okružná 10A v Komárne so súpisným číslom 5277, na parcele registra „C“ č. 834/1, pozemku parc. registra „C“ č. 834/1 o výmere 143 m², zastavané plochy a nádvoría, pozemku parc. registra „C“ č. 834/4 o výmere 202 m², zastavané plochy a nádvoría, pozemku parc. registra „C“ č. 835 o výmere 153 m², záhrady, vedených na LV č. 6434 v k.ú. Komárno, s vyvolávacou cenou vo výške 62 325,- eur, ktorá bola zároveň najnižším podaním,

B. konštatuje

že na obchodnú verejnú súťaž na predaj nehnuteľnosti vo vlastníctve mesta Komárno, vyhlásenú v súlade s uznesením MZ č. 98/2019 zo dňa 11. februára 2019 do určeného termínu, t.j. do 12. apríla 2019 do 12,00 hod. na Mestský úrad Komárno neboli podané a ani poštou neboli zaslané žiadne súťažné návrhy na adresu Mestského úradu Komárno.

Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta

286/2019
uznesenie

k Správe Komisie pre obchodnú verejnú súťaž na vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže na prenájom nehnuteľnosti vo vlastníctve mesta Komárno

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A. berie na vedomie

správu Komisie pre obchodnú verejnú súťaž na vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže vyhlásenej v súlade s uznesením Mestského zastupiteľstva v Komárne č. 134/2019 zo dňa 14. marca 2019 vyhodnotenej Komisiou pre obchodnú verejnú súťaž dňa 07. mája 2019 na prenájom nehnuteľnosti vo vlastníctve mesta Komárno nebytového priestoru s podlahovou plochou 39 m² v budove Zichyho paláca, so súp.č.1044 na parc. registra „C“ č. 29/1, vedený na LV 6434 v k. ú. Komárno, s vyvolávacou cenou minimálneho nájomného vo výške 40,- eur/m²/rok, ktorá bola zároveň najnižším podaním na dobu určitú 5 rokov,

B. konštatuje

že na obchodnú verejnú súťaž na prenájom nehnuteľnosti vo vlastníctve mesta Komárno, vyhlásenú v súlade s uznesením MZ č. 134/2019 zo dňa 14. marca 2019 do určeného termínu, t.j. do 30. apríla 2019 do 12,00 hod. na Mestský úrad Komárno neboli podané a ani poštou neboli zaslané žiadne súťažné návrhy na adresu Mestského úradu Komárno.

Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta

287/2019
uznesenie

k Správe Komisie pre obchodnú verejnú súťaž na vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže na prenájom nehnuteľnosti vo vlastníctve mesta Komárno

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A. berie na vedomie

správu Komisie pre obchodnú verejnú súťaž na vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže vyhlásenej v súlade s uznesením Mestského zastupiteľstva v Komárne č. 135/2019 zo dňa 14. marca 2019 vyhodnotenej Komisiou pre obchodnú verejnú súťaž dňa 03. mája 2019 na prenájom nehnuteľnosti vo vlastníctve mesta Komárno nebytového priestoru s podlahovou plochou 85 m² v budove Zichyho paláca, so súp.č.1044 na parc. registra „C“ č. 29/1, vedený na LV 6434 v k. ú. Komárno, s vyvolávacou cenou minimálneho nájomného vo výške 40,- eur/m²/rok, ktorá bola zároveň najnižším podaním na dobu určitú 5 rokov,

B. konštatuje

že na obchodnú verejnú súťaž na prenájom nehnuteľnosti vo vlastníctve mesta Komárno, vyhlásenú v súlade s uznesením MZ č. 135/2019 zo dňa 14. marca 2019 do určeného termínu, t.j. do 30. apríla 2019 do 12,00 hod. na Mestský úrad Komárno neboli podané a ani poštou neboli zaslané žiadne súťažné návrhy na adresu Mestského úradu Komárno.

Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta

288/2019
uznesenie

**k Správe Komisie na vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže na predaj nehnuteľnosti
vo vlastníctve mesta Komárno**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ berie na vedomie

správu komisie na vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže vyhlásenej v súlade s uznesením Mestského zastupiteľstva v Komárne č. 132/2019 zo dňa 14. marca 2019 vyhodnotenej Komisiou pre obchodnú verejnú súťaž dňa 06.05. 2019 na predaj nehnuteľnosti vo vlastníctve mesta Komárno o výsledku obchodnej verejnej súťaže na predaj nehnuteľnosti :

pozemku, parc. reg. „C“ č. **8090/10** o výmere 20 m², ostatná plocha vedenej na LV č. 6434 v k.ú. Komárno, s vyvolávacou cenou podľa BDÚ t.j. 38,50 eur/m², celkom **770,- eur**, ktorá bola zároveň najnižším podaním,

B/ konštatuje

že na obchodnú verejnú súťaž na predaj nehnuteľnosti vo vlastníctve mesta Komárno, vyhlásenú v súlade s uznesením MZ č. 132/2019 zo dňa 14. marca 2019 do určeného termínu, t.j. do 30. apríla 2019 do 12,00 hod. na Mestský úrad Komárno neboli podané a ani poštou neboli zaslané žiadne súťažné návrhy na adresu Mestského úradu Komárno.

Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta

289/2019
uznesenie

**k Správe Komisie na vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže na predaj nehnuteľností
vo vlastníctve mesta Komárno**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ berie na vedomie

správu komisie na vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže vyhlásenej v súlade s uznesením Mestského zastupiteľstva v Komárne č. 148/2019 zo dňa 14. marca 2019 vyhodnotenej Komisiou pre obchodnú verejnú súťaž dňa 07. mája 2019 na **predaj nehnuteľností v Komárne – budovy so súp.č. 1166 na parcele registra „C“ č. 2035 a pozemku parcely reg. „C“ č. 2035 o výmere 770 m², zastavané plochy a nádvoría, v k.ú. Komárno, zapísané na LV č. 6434 – vo vlastníctve Mesta Komárno**, s minimálnou vyvolávacou cenou **559.000,- eur** podľa znaleckého posudku č. 9/2018 zo dňa 18.01.2018 vyhotoveného znalcom Ing. Tiborom Szabóom,

B/ konštatuje

- že na obchodnú verejnú súťaž na predaj nehnuteľností vo vlastníctve Mesta Komárno, vyhlásenú v súlade s uznesením MZ č. 148/2019 zo dňa 14. marca 2019 do určeného termínu, t.j. do 30. apríla 2019 do 12,00 hod. na Mestský úrad Komárno bol podaný **1** súťažný návrh, a to :
 1. **DS PROPERTY, a.s.**, so sídlom Povodská 169/14, 929 01 Dunajská Streda IČO: 47 490 608, zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Trnava, Oddiel: Sa, Vložka číslo: 10611/T
- ponúknutá kúpna cena bola 564.000,- eur, ktorá bola najvyšším podaním,
- 2. vyhodnotenie súťaže sa uskutočnilo podľa vyhlásenia súťaže a za jednoznačného víťaza vyhlasuje podanie DS PROPERTY, a.s. so sídlom Povodská 169/14, 929 01 Dunajská Streda IČO: 47 490 608, zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Trnava, Oddiel: Sa, Vložka číslo: 10611/T
- komisia pre obchodnú verejnú súťaž odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Komárne schváliť podľa výsledkov obchodnej verejnej súťaže predaj majetku.

C/ schvaľuje

1. v súlade s § 9a, ods. 1 písm. a) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a s výsledkom vyhodnotenia obchodnej verejnej súťaže zo dňa 07. mája 2019:

predaj nehnuteľností v Komárne – budovy so súp.č. 1166 na parcele registra „C“ č. 2035 a pozemku parcely reg. „C“ č. 2035 o výmere 770 m², zastavané plochy a nádvoría, v k.ú. Komárno, zapísané na LV č. 6434 – vo vlastníctve mesta Komárno 1/1

**UZNESENIA ZO 7. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 23. MÁJA 2019**

pre **DS PROPERTY, a.s.**, so sídlom Povodská 169/14, 929 01 Dunajská Streda,
IČO: 47 490 608,

2. kúpnu cenu 564.000,- eur, ktorá bola najvyšším podaním,

za nasledovných podmienok:

- všetky náklady spojené s prevodom vlastníctva a správny poplatok za podanie návrhu na vklad do katastra nehnuteľností platí kupujúci,
- lehota na zaplatenie kúpnej ceny v celej výške za cenu nehnuteľností je 30 dní odo dňa doručenia oznámenia o schválení predaja Mestským zastupiteľstvom v Komárne,

D/ žiada

Mgr. Bélu Keszegha, primátora mesta Komárno

1. zabezpečiť zaslanie výzvy na zaplatenie zvyšku kúpnej ceny víťazovi obchodnej verejnej súťaže podľa bodu C/ tohto uznesenia,

Termín: ihneď po schválení uznesenia

2. o podpísanie a zaslanie kúpnej zmluvy pre víťaza verejnej súťaže podľa bodu B/ a C/ tohto uznesenia,

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia

E/ schvaľuje

odmenu prítomným členom Komisie pre obchodnú verejnú súťaž podľa prezenčnej listiny zo dňa 07. mája 2019 v zmysle „Zásad o pravidlách obchodnej verejnej súťaže pri prenájme a pri prevodoch vlastníctva nehnuteľného a hnutel'ného majetku mesta Komárno nasledovne:

Mgr. Patrik Ruman, predseda	20,-eur
Ing. Zoltán Bujna, člen	20,-eur
Mgr. Imre Andruskó, člen	20,-eur
Ing. Katarína Prodovszká	20,-eur
Mária Bakoš Vitál, člen	20,-eur

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia.

**Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta**

290/2019
uznesenie

**k Správe Komisie na vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže na predaj
nehnutelnosti vo vlastníctve mesta Komárno**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ berie na vedomie

správu komisie na vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže vyhlásenej v súlade s uznesením Mestského zastupiteľstva v Komárne č. 133/2019 zo dňa 14. marca 2019 vyhodnotenej Komisiou pre obchodnú verejnú súťaž dňa 06. mája 2019 na predaj **parciel** reg. „C“ č.10817/2 o výmere 425 m², zastavané plochy a nádvoria a reg. „C“ č. 10817/3 o výmere 216 m², zastavané plochy a nádvoria, vedených na LV č.6434 v k. ú. Komárno a **stavby** - garáže a nebyt. priestor - so súp. číslom 136, ktoré sa nachádzajú na parcelách reg. „C“ č.10817/2, zastavané plochy a nádvoria a reg. „C“ č. 10817/3, zastavané plochy a nádvoria, vedenej na LV č. 6434 v k. ú. Komárno, s vyvolávacou cenou podľa znaleckého posudku zaokrúhlene vo výške 16 600,- eur, ktorá bola zároveň najnižším, za nasledovných podmienok:

- správny poplatok za podanie návrhu na vklad do katastra nehnuteľností platí kupujúci,

B/ schvaľuje

1. v súlade s § 9a, ods. 9 zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a s výsledkom vyhodnotenia obchodnej verejnej súťaže zo dňa 06.05.2019, predaj **parciel** reg.„C“ č.10817/2 o výmere 425 m², zastavané plochy a nádvoria a reg. „C“ č. 10817/3 o výmere 216 m², zastavané plochy a nádvoria, vedených na LV č.6434 v k. ú. Komárno a **stavby** - garáže a nebyt. priestor - so súp. číslom 136, ktoré sa nachádzajú na parcelách reg. „C“ č.10817/2, zastavané plochy a nádvoria a reg. „C“ č. 10817/3, zastavané plochy a nádvoria, vedenej na LV č. 6434 v k. ú. Komárno, s vyvolávacou cenou podľa znaleckého posudku zaokrúhlene vo výške 16 600,- eur, ktorá je zároveň najvyšším podaním pre SOCHA-STAV s.r.o., IČO: 50732595, so sídlom Nová 1086/13, 946 32 Marcelová, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Nitra, Oddiel : Sro, Vložka číslo : 42619/N
2. **kúpna cena 19 230,- eur, ktorá bola najvyšším podaním,**
za nasledovných podmienok:

- viazanosť na podpísanie zmluvy o nájme je 30 dní odo dňa schválenia uznesenia,

C/ žiada
Mgr. Béla Keszegha, primátora mesta Komárno

o podpísanie a zaslanie zmluvy o predaj nehnuteľností s víťazom obchodnej verejnej súťaže podľa bodu B/ tohto uznesenia

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia.

**UZNESENIA ZO 7. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 23. MÁJA 2019**

D/ schvaľuje

odmenu prítomným členom komisie pre obchodnú verejnú súťaž podľa prezenčnej listiny v zmysle Organizačného poriadku odbornej komisie pre obchodnú verejnú súťaž nasledovne:

za vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže zo dňa 06.mája 2019

Ing. Zoltán Bujna, predseda	20,- eur
Dávid Kovács, člen	20,- eur
MUDr. Anton Marek, člen	20,- eur
Ing. Anikó Kovácsová, člen	20,- eur
Ing. Katarína Prodovszká, člen	20,- eur

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia.

Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta

**UZNESENIA ZO 7. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 23. MÁJA 2019**

**291/2019
uznesenie**

k žiadostiam o súhlas s umiestnením sezónnych letných terás

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

schvaľuje

umiestnenie sezónnej letnej terasy podľa čl. 7 ods. 5 Zásad o podmienkach zriaďovania a prevádzkovania letných terás na území mesta Komárno nasledovnému užívateľovi:
Juraj Csorosz - DONER-STREET FOOD, IČO: 37 554 727, podnikateľ zapísaný v Živnostenskom registri Okresného úradu Komárno, č.živnostenského registra: 401-5050
Miesto podnikania: J.Baranyaiho 2564/30 945 01 Komárno
letná terasa: Tržničné námestie 912, 945 01 Komárno
Z p.č.: 1916 rozloha LT: 30 m²

**Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta**

292/2019
uznesenie

k žiadosti o prenájom na umiestnenie celoročnej terasy

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

celoročné užívanie pozemku mesta Komárno, časti parc. registra „C“ č. 2188 o výmere 32,70 m², vedenej na LV č. 6434 v k.ú. Komárno pre **Marek Hluško – LITOVEL PUB**, IČO: 40 852 628, s miestom podnikania: Okružná cesta 4539/92 945 01 Komárno, podnikateľ zapísaný v Živnostenskom registri Okresného úradu Komárno, č. živnostenského registra: 401-14020, na celoročné rozšírenie odbytovej plochy trvalej prevádzkarne žiadateľa, t.j. na umiestnenie celoročnej terasy v súlade s podľa čl. 9 a 10 Zásad o podmienkach zriaďovania a prevádzkovania letných terás na území mesta Komárno,

B/ schvaľuje

1. v súlade s ustanoveniami § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,
 - **zámer prenájmu pozemku**, časti parc. registra „C“ č. 2188 o výmere 32,70 m², vedenej na LV č. 6434 v k.ú. Komárno pre **Marek Hluško – LITOVEL PUB**, IČO: 40 852 628, s miestom podnikania: Okružná cesta 4539/92 945 01 Komárno, podnikateľ zapísaný v Živnostenskom registri Okresného úradu Komárno, č. živnostenského registra: 401-14020 **ako prípad hodný osobitného zreteľa** z dôvodu umiestnenia celoročnej terasy,
2. nájomné vo výške 15 % z ceny podľa BDÚ 10,83 eur/m²/rok za nasledovných podmienok:
 - nájomné sa platí za obdobie od 01.11. do 31.03 v zmysle čl. 9 ods. 3 Zásad o podmienkach zriaďovania a prevádzkovania letných terás na území mesta Komárno,
 - mesto zverejní svoj zámer prenajať pozemok ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade s ustanoveniami podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,

C/ žiada

Mgr. Bélu Keszegha, primátora mesta Komárno

1. zabezpečiť zverejnenie zámeru v zmysle bodu A/ tohto uznesenia,

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia.

2. predložiť na ďalšie zasadnutie MZ návrh o schválení zmluvy o nájme.

Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta

293/2019
uznesenie

k žiadosti o prenájom na umiestnenie celoročnej terasy

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

celoročné užívanie pozemku mesta Komárno, časti parc. registra „C“ č. 132/1 o výmere 39m², vedenej na LV č. 6434 v k.ú. Komárno pre **Silvia Györe – Š.A.ŠARIŠ**, IČO: 45 659 354, s miestom podnikania: Priemyselná 1284/4 945 01 Komárno, podnikateľ zapísaný v Živnostenskom registri Okresného úradu Komárno, č. živnostenského registra: 410-23588, na celoročné rozšírenie odbytovej plochy trvalej prevádzkarne žiadateľa, t.j. na umiestnenie celoročnej terasy v súlade s podľa čl. 9 a 10 Zásad o podmienkach zriaďovania a prevádzkovania letných terás na území mesta Komárno,

B/ schvaľuje

1. v súlade s ustanoveniami § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,
 - **zámer prenájmu pozemku**, časti parc. registra „C“ č. 132/1 o výmere 39 m², vedenej na LV č. 6434 v k.ú. Komárno pre **Silvia Györe – Š.A.ŠARIŠ**, IČO: 45 659 354, s miestom podnikania: Priemyselná 1284/4 945 01 Komárno, podnikateľ zapísaný v Živnostenskom registri Okresného úradu Komárno, č. živnostenského registra: 410-23588 **ako prípad hodný osobitného zreteľa** z dôvodu umiestnenia celoročnej terasy
2. nájomné vo výške 15 % z ceny podľa BDÚ 8,025 eur/m²/rok, **t.j. 26,- eur/mesiac** za nasledovných podmienok:
 - nájomné sa platí za obdobie od 01.11. do 31.03 v zmysle čl. 9 ods. 3 Zásad o podmienkach zriaďovania a prevádzkovania letných terás na území mesta Komárno,
 - mesto zverejní svoj zámer prenajať pozemok ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade s ustanoveniami podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,

C/ žiada

Mgr. Bélu Keszegha, primátora mesta Komárno

1. zabezpečiť zverejnenie zámeru v zmysle bodu A/ tohto uznesenia,

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia,

2. predložiť na ďalšie zasadnutie MZ návrh o schválení zmluvy o nájme.

Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta

294/2019

uznesenie

k zámeru predaja nehnuteľností vo vlastníctve mesta Komárno formou Obchodnej verejnej súťaže

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

v súlade s § 9 ods.2 písm a) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **spôsob prevodu nehnuteľností:**

1. 3 izbový byt v mestskej časti Ďulov Dvor na ulici Hlavná v Komárne so súpisným číslom 59 vchod 27, 1. poschodie, byt. č. 11 na parcele registra „C“ č. 10592 (so spoluvlastníckym podielom 5869/89521 na spoločných častiach a zariadeniach domu),
2. 3 izbový byt v mestskej časti Ďulov Dvor na ulici Hlavná v Komárne so súpisným číslom 59 vchod 27, 3. poschodie, byt. č. 15 na parcele registra „C“ č. 10592 (so spoluvlastníckym podielom 5869/89521 na spoločných častiach a zariadeniach domu),
3. 3 izbový byt v mestskej časti Ďulov Dvor na ulici Hlavná v Komárne so súpisným číslom 59 vchod 27, 4. poschodie, byt. č. 17 na parcele registra „C“ č. 10592 (so spoluvlastníckym podielom 5869/89521 na spoločných častiach a zariadeniach domu),
4. 2. izbový byt na ulici Mieru v Komárne so súpisným číslom 1384 vchod 10 byt. č. 15 na parcele registra „C“ č. 5812,
 - spoluvlastnícky podiel 5720/102960 na spoločných častiach a zariadeniach domu
 - spoluvlastníckeho podielu 5720/102690 na pozemku parc. registra „C“ č. 5812 o výmere 414 m², zastavané plochy a nádvorí, na ktorom je obytný dom postavený) vedených na LV č. 8557 v k.ú. Komárno,
5. 2. izbový byt na ulici Dvorská v Komárne so súpisným číslom 1405 vchod 11 byt. č. 1 na parcele registra „C“ č. 5769
 - spoluvlastnícky podiel 5937/272458 na spoločných častiach a zariadeniach domu
 - spoluvlastníckeho podielu 5937/272458 na pozemku parc. registra „C“ č. 5769 o výmere 1118 m², zastavané plochy a nádvorí, na ktorom je obytný dom postavený) vedených na LV č. 8602 v k.ú. Komárno,
6. 2. izbový byt na ulici Dvorská v Komárne so súpisným číslom 1405 vchod 1 byt. č. 41 na parcele registra „C“ č. 5769
 - spoluvlastnícky podiel 5937/272458 na spoločných častiach a zariadeniach domu
 - spoluvlastníckeho podielu 5937/272458 na pozemku parc. registra „C“ č. 5769 o výmere 1118 m², zastavané plochy a nádvorí, na ktorom je obytný dom postavený) vedených na LV č. 8602 v k.ú. Komárno
7. 2.izbový byt na ulici Sústružnícka v Komárne so súpisným číslom 1370 vchod 7 byt. č. 12 na parcele registra „C“ č. 5884,
 - spoluvlastnícky podiel 5763/163039 na spoločných častiach a zariadeniach domu
 - poluvlastníckeho podielu 5763/163039 na pozemku parc. registra „C“ č. 5884 o výmere 510 m², zastavané plochy a nádvorí, na ktorom je obytný dom postavený) vedených na LV č. 8523 v k.ú. Komárno

formou Obchodnej verejnej súťaže.

B/ žiada

Mgr. Bélu Keszegha, primátora mesta Komárno

1. vykonať všetky potrebné úkony súvisiace s prípravou obchodnej verejnej súťaže a zabezpečiť určenie všeobecnej hodnoty nehnuteľností uvedených v bode A/ znaleckým posudkom,
2. predložiť podmienky OVS na predaj nehnuteľností uvedených v bode A/ tohto uznesenia návrh na schválenie Mestskému zastupiteľstvu v Komárne.

**Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta**

295/2019
uznesenie

k návrhu na prenájom mestského bytu

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A / schvaľuje

prideliť garsónku na adrese Ul. roľníckej školy 51/59, 945 01 Komárno pre Z. B., trvalým pobytom 945 01 Komárno, s tým, že menovaná odovzdá garsónku na adrese Veľký Harčáš 61/91, 945 01 Komárno a zmluva o nájme bytu na adrese Ul. roľníckej školy 51/59, 945 01 Komárno bude uzatvorená v zmysle § 9 ods. 3 a 4) VZN mesta Komárna č. 6/2011 o prenajímaní bytov vo vlastníctve mesta Komárno v znení neskorších predpisov na dobu určitú 1 rok,

B / žiada

Mgr. Bélu Keszegha, primátora mesta Komárno

1. zabezpečiť prevzatie bytu v zmysle bodu A/ tohto uznesenia,
2. zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu zmluvy o nájme bytu v zmysle bodu A/ tohto uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia.

Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta

296/2019
uznesenie

k návrhu na prenájom mestského bytu

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A / schvaľuje

prideliť garsónku na adrese Veľký Harčáš 61/34, 945 01 Komárno pre
I. B., trvalým pobytom 945 01 Komárno, s tým, že menovaný odovzdá 2-izbový byt na
adrese Ul. mládeže
15/1, 945 01 Komárno a zmluva o nájme bytu na adrese Veľký Harčáš 61/34,
945 01 Komárno bude uzatvorená v zmysle § 9 ods. 3 a 4) VZN mesta Komárna č.
6/2011 o prenajímaní bytov vo vlastníctve mesta Komárno v znení neskorších
predpisov na dobu určitú na dobu 3 mesiace,

B / žiada

Mgr. Bélu Keszegha, primátora mesta Komárno

1. zabezpečiť prevzatie bytu v zmysle bodu A/ tohto uznesenia
2. zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu zmluvy o nájme bytu v zmysle bodu A/
tohto uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia.

Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta

297/2019

uznesenie

k návrhu na prenájom mestského bytu

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A / schvaľuje

prideliť 2-ibový byt na adrese Ul. roľníckej školy 51/58 v Komárne pre M. M. a C. R., trvalým pobytom obaja 945 01 Komárno, s tým, že sa menovanými ukončí nájom 1-izbového bytu na adrese Veľký Harčáš 61/121 v Komárne s písomnou dohodou podľa § 710 ods. 1 Občianskeho zákonníka a zmluva o nájme bytu na adrese Ul. roľníckej školy 51/58 bude uzatvorená v zmysle § 9 ods. 3 a 4 VZN č. 6/2011 o prenajímaní bytov vo vlastníctve mesta Komárno, na dobu určitú 1 rok,

B / žiada

Mgr. Bélu Keszegha, primátora mesta Komárno

1. zabezpečiť spracovanie a zaslanie dohody o skončení nájmu bytu v zmysle bodu A/ tohto uznesenia,
2. zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu zmluvy o nájme bytu v zmysle bodu A/ tohto uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia.

Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta

298/2019

uznesenie
k návrhu na prenájom mestského bytu

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A / schvaľuje

prideliť 1-izbový byt na adrese Ul. slobody 5/9 v Komárne pre M. T.,
trvalým pobytom 945 01 Komárno, s tým, že zmluva o nájme bytu
bude uzatvorená v zmysle § 9 ods. 3 a 4 VZN č. 6/2011 o prenajímaní bytov vo
vlastníctve mesta Komárno v znení neskorších predpisov na dobu určitú 1 rok,

B / žiada

Mgr. Bélu Keszegha, primátora mesta Komárno

zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu zmluvy o nájme bytu v zmysle bodu A/
tohto uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia.

Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta

**uznesenie
k návrhu na prenájom mestského bytu**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A / schvaľuje

prideliť garsónku na adrese Ul. roľníckej školy 49/11 v Komárne pre M. L.,
trvalým pobytom 945 01 Komárno,
s tým, že zmluva o nájme bytu bude uzatvorená v zmysle § 9 ods. 3 a 4 VZN č.
6/2011 o prenájom bytov vo vlastníctve mesta Komárno v znení neskorších
predpisov na dobu určitú 1 rok,

B / žiada

Mgr. Bélu Keszegha, primátora mesta Komárno

zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu zmluvy o nájme bytu v zmysle bodu A/
tohto uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia.

**Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta**

**uznesenie
k návrhu na prenájom mestského bytu**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A / schvaľuje

prideliť 1-izbový byt na adrese Ul. roľníckej školy 51/66 v Komárne pre F.F., trvalým pobytom 945 01 Komárno, s tým, že zmluva o nájme bytu bude uzatvorená v zmysle § 9 ods. 3 a 4 VZN č. 6/2011 o prenášaní bytov vo vlastníctve mesta Komárno v znení neskorších predpisov na dobu určitú 1 rok,

B / žiada

Mgr. Bélu Keszegha, primátora mesta Komárno

zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu zmluvy o nájme bytu v zmysle bodu A/ tohto uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia.

**Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta**

uznesenie
k návrhu na prenájom mestského bytu

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A / schvaľuje

prideliť 1-izbový byt na adrese Veľký Harčáš 61/63 v Komárne pre
A. L., trvalým pobytom 945 01 Komárno, s tým, že zmluva o nájme bytu bude
uzatvorená v zmysle § 9 ods. 3
a 4 VZN č. 6/2011 o prenajímaní bytov vo vlastníctve mesta Komárno v znení
neskorších predpisov na dobu určitú 1 rok,

B / žiada

Mgr. Bélu Keszegha, primátora mesta Komárno

zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu zmluvy o nájme bytu v zmysle bodu A/
tohto uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia.

Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta

**uznesenie
k návrhu na prenájom mestského bytu**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A / schvaľuje

prideliť 1-izbový byt na adrese Veľký Harčáš 61/96 v Komárne pre N. L., trvalým pobytom 945 01 Komárno, s tým, že zmluva o nájme bytu bude uzatvorená v zmysle § 9 ods. 3 a 4 VZN č. 6/2011 o prenajímaní bytov vo vlastníctve mesta Komárno v znení neskorších predpisov na dobu určitú 1 rok,

B / žiada

Mgr. Bélu Keszegha, primátora mesta Komárno

zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu zmluvy o nájme bytu v zmysle bodu A/ tohto uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia.

**Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta**

uznesenie
k návrhu na prenájom mestského bytu

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A / schvaľuje

prideliť garsónku na adrese Veľký Harčáš 61/106 v Komárne pre
K. K, trvalým pobytom 945 01 Komárno, s tým, že zmluva o nájme bytu bude
uzatvorená v zmysle § 9 ods. 3
a 4 VZN č. 6/2011 o prenajímaní bytov vo vlastníctve mesta Komárno v znení
neskorších predpisov na dobu určitú 1 rok,

B / žiada

Mgr. Bélu Keszegha, primátora mesta Komárno

zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu zmluvy o nájme bytu v zmysle bodu A/
tohto uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia.

Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta

uznesenie

**k návrhu na poskytnutie finančnej dotácie z rozpočtu mesta Komárno na rok 2019
na úhradu nákladov projektu v zmysle VZN č. 12/2015 v znení VZN č. 28/2015,
VZN č. 11/2017 a VZN č. 2/2019
pre Klub turistov Kormorán Komárno**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

poskytnutie jednorázovej finančnej dotácie z rozpočtu mesta Komárno v zmysle § 2 ods. 5 bodu a1) a a4) (podpora skvalitňovania životného prostredia v Komárne a odstraňovanie invázičných druhov rastlín) VZN č.12/2015 v znení VZN č. 28/2015, VZN č.11/2017 a VZN č. 2/2019 pre Klub turistov Kormorán Komárno v sume 1000,- eur za účelom úpravy, pravidelnej údržby pozemku a revitalizácie zelene pri Mŕtvom ramene Váhu pri turistickej lodenici pod názvom projektu „**Úprava, údržba pozemku a revitalizácia zelene na turistickej lodenici**“;

B/ žiada

Mgr. Bélu Keszegha, primátora mesta Komárno

zabezpečiť vypracovanie a zaslanie návrhu zmluvy o poskytnutí finančnej dotácie v zmysle bodu A/ tohto uznesenia.

**Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta**

uznesenie

**k návrhu na poskytnutie finančnej dotácie z rozpočtu mesta Komárno na rok 2019
na úhradu nákladov projektu v zmysle VZN č. 12/2015 v znení VZN č. 28/2015,
VZN č. 11/2017 a VZN č. 2/2019
pre Rodičovské združenie pri MŠ s VJS Komárno – Nová Stráž**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

poskytnutie jednorázovej finančnej dotácie z rozpočtu mesta Komárno v zmysle § 2 ods. 5 bodu a3) (zlepšenie kvality zelene a kvality verejných priestranstiev) VZN č.12/2015 v znení VZN č. 28/2015, VZN č.11/2017 a VZN č. 2/2019 pre Rodičovské združenie pri materskej škole s vyučovacím jazykom slovenským Komárno – Nová Stráž v sume 910,- eur za účelom vyvŕtania studne v materskej škole, pre účely zavlažovania záhradky a ovocných stromov pod názvom projektu „**Rozprávková studňa**“,

**B/ žiada
Mgr. Bélu Keszegha, primátora mesta Komárno**

zabezpečiť vypracovanie a zaslanie návrhu zmluvy o poskytnutí finančnej dotácie v zmysle bodu A/ tohto uznesenia.

**Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta**

uznesenie

k návrhu na poskytnutie finančnej dotácie z rozpočtu mesta Komárno na rok 2019
na úhradu nákladov projektu v zmysle VZN č. 12/2015 v znení VZN č. 28/2015,
VZN č. 11/2017 a VZN č. 2/2019
pre Pre našu školu, pre naše deti - Iskolánkért, gyermekeinkért n.f.

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

poskytnutie jednorázovej finančnej dotácie z rozpočtu mesta Komárno v zmysle § 2 ods. 5 bodu a3) (zlepšenie kvality zelene a kvality verejných priestranstiev) VZN č.12/2015 v znení VZN č. 28/2015, VZN č.11/2017 a VZN č. 2/2019 pre Pre našu školu, pre naše deti - Iskolánkért, gyermekeinkért n.f. v sume 1000,- eur za účelom revitalizácie átria školy, výsadby zelene, kvetov, kríkov a stromov a vytvorením oddychovej zóny, ktorá by v budúcnosti mohla spríjemňovať vzdelávanie žiakov pod názvom projektu „**Obnovenie átria školy**“,

B/ žiada

Mgr. Bélu Keszegha, primátora mesta Komárno

zabezpečiť vypracovanie a zaslanie návrhu zmluvy o poskytnutí finančnej dotácie v zmysle bodu A/ tohto uznesenia.

Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta

uznesenie

**k návrhu na poskytnutie finančnej dotácie z rozpočtu mesta Komárno na rok 2019
na úhradu nákladov projektu v zmysle VZN č. 12/2015 v znení VZN č. 28/2015,
VZN č. 11/2017 a VZN č. 2/2019
pre Bastion Comorra nezisková organizácia**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

poskytnutie jednorázovej finančnej dotácie z rozpočtu mesta Komárno v zmysle § 2 ods. 5 bodu a1) a a4) (podpora skvalitňovania životného prostredia v Komárne a odstraňovanie invázných druhov rastlín) VZN č.12/2015 v znení VZN č. 28/2015, VZN č.11/2017 a VZN č. 2/2019 pre Bastion Comorra nezisková organizácia v sume 1000,- eur za účelom starostlivosti o národnú kultúrnu pamiatku, a to na materiálovo – technické vybavenie realizácie projektu, zameraného na komplexnú očistu Bašty II a jej následnú starostlivosť pod názvom projektu „**Očista pevnostného systému za účelom odstraňovania invázných druhov rastlín, ochrana zdravia obyvateľstva a podpora skvalitňovania životného prostredia v Komárne – 2. etapa**“;

**B/ žiada
Mgr. Bélu Keszegha, primátora mesta Komárno**

zabezpečiť vypracovanie a zaslanie návrhu zmluvy o poskytnutí finančnej dotácie v zmysle bodu A/ tohto uznesenia.

**Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta**

uznesenie

**k návrhu na poskytnutie finančnej dotácie z rozpočtu mesta Komárno na rok 2019
na úhradu nákladov projektu v zmysle VZN č. 12/2015 v znení VZN č. 28/2015,
VZN č. 11/2017 a VZN č. 2/2019
pre PRO SCHOLA ET FUTURO, n.f.**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

poskytnutie jednorázovej finančnej dotácie z rozpočtu mesta Komárno v zmysle § 2 ods. 5 bodu a5) (podpora vzdelávania a výchovy v oblasti životného prostredia a zdravia obyvateľov) VZN č.12/2015 v znení VZN č. 28/2015, VZN č.11/2017 a VZN č. 2/2019 pre PRO SCHOLA ET FUTURO, n.f. v sume 613,- eur za účelom revitalizácie školského dvora a vybudovanie záhrady v areáli základnej školy s vyučovacím jazykom maďarským na Ulici práce v Komárne pod názvom projektu „*Záhrada pre deti*“,

B/ žiada

Mgr. Bélu Keszegha, primátora mesta Komárno

zabezpečiť vypracovanie a zaslanie návrhu zmluvy o poskytnutí finančnej dotácie v zmysle bodu A/ tohto uznesenia.

**Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta**

uznesenie

**k návrhu na poskytnutie finančnej dotácie z rozpočtu mesta Komárno na rok 2019
na úhradu nákladov projektu v zmysle VZN č. 12/2015 v znení VZN č. 28/2015,
VZN č. 11/2017 a VZN č. 2/2019
pre Komárňanský okrásľovací spolok o.z.**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

poskytnutie jednorázovej finančnej dotácie z rozpočtu mesta Komárno v zmysle § 2 ods. 5 bodu a4) (odstraňovanie invázných druhov rastlín) VZN č.12/2015 v znení VZN č. 28/2015, VZN č.11/2017 a VZN č. 2/2019 pre Komárňanský okrásľovací spolok o.z. v sume 1000,- eur za účelom odstraňovania náletových rastlín a drevín na Bašte VI. pod názvom projektu „**Revitalizácia zelene na Bašte VI. – odstraňovanie náletových rastlín a drevín**“,

B/ žiada

Mgr. Bélu Keszegha, primátora mesta Komárno

zabezpečiť vypracovanie a zaslanie návrhu zmluvy o poskytnutí finančnej dotácie v zmysle bodu A/ tohto uznesenia.

Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta

uznesenie
k Správe o stave začatých a pripravovaných investičných akcií

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

berie na vedomie

správu o stave začatých a pripravovaných investičných akcií ku dňu 30.04.2019 vypracované na základe uznesenia č. 1239/2009 z 31. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Komárne konaného dňa 26. marca 2009, ktorá tvorí prílohu tohto uznesenia.

Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta

uznesenie

k informatívnej správe o verejných obstarávaníach mesta Komárno za 1.Q roku 2019

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

berie na vedomie

informatívnu správu o verejnom obstarávaní za obdobie od 01.01.2019 do 31.03.2019.

**Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta**

uznesenie
k Správe o stave kamerového bezpečnostného systému v Komárne

Mestské zastupiteľstvo

berie na vedomie

správu o stave kamerového bezpečnostného systému v Komárne.

Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta

uznesenie
k zmene v zložení Komisie pre digitalizáciu a transparentnosť

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ berie na vedomie

písomné vzdanie sa Lászlóa Gyuricseka z funkcie člena Komisie pre digitalizáciu a transparentnosť,

B) volí

za člena Komisie pre digitalizáciu a transparentnosť pri Mestskom zastupiteľstve v Komárne **Andreja Jančóa** odo dňa 1.6.2019,

C) žiada

Dávida Kovácsa, predsedu Komisie pre digitalizáciu a transparentnosť pri Mestskom zastupiteľstve v Komárne

vykonať všetky potrebné úkony súvisiace s bodom A) a B) tohto uznesenia.

Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta