

**UZNESENIA Z 34. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 22. JÚNA 2017**

**1322/2017
uznesenie
k návrhu overovateľov**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

určuje

dvoch overovateľov 34. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Komárne konaného dňa 22. júna 2017 nasledovne:

- Ing. František Rajko,
- MUDr. Szilárd Ipóth.

**Ing. László Stubendek
primátor mesta**

**UZNESENIA Z 34. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 22. JÚNA 2017**

1323/2017

uznesenie

k návrhu programu 34. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Komárne

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

schvaľuje

program 34. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Komárne konaného dňa 22. júna 2017 v nasledovnom znení:

1. Otvorenie
2. Interpelácie a otázky
3. Personálne zmeny v spoločnosti CALOR s.r.o.
4. Návrh na odvolanie člena Finančnej komisie
5. Informatívna správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra za uplynulé obdobie
6. Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra Mesta Komárno na 2. polrok 2017
Podnety, pripomienky a otázky občanov mesta (od 16:00 hod., max 30 min)
7. Územný plán Mesta Komárno - súborné stanovisko ku konceptu za uplynulé obdobie
8. Správa o plnení uznesení
9. Návrh na zvolenie prísediaceho pre Okresný súd Komárno
10. Hodnotenie výsledku hospodárenia COM-MÉDIA s.r.o. za rok 2016
Personálne zmeny v spoločnosti COM-MÉDIA s.r.o.
11. Zámer výstavby zimného štadiónu v spolupráci so SZLH za uplynulé obdobie
12. Alternatívy využitia budovy bývalej Polikliniky
13. Žiadosti a návrhy vo veciach školstva, kultúry a mládeže
14. Žiadosti a návrhy mestských organizácií:
 - Mestské kultúrne stredisko
 - COMORRA SERVIS
 - Zariadenie pre seniorov
15. Návrh investícií Mesta Komárno na rok 2017
16. Poslanecký návrh JUDr. Bendeho a Mgr. Battu na zmenu Programového rozpočtu na rok 2017
17. Návrh VZN Mesta Komárno č..../2017 o poskytovaní jednorazovej dávky v hmotnej núdzi, mimoriadnej dávky občanom a príspevku z fondu krízovej intervencie
18. Návrh VZN Mesta Komárno č..../2017, o sociálnych službách poskytovaných Mestom Komárno
19. Žiadosti a návrhy v bytových veciach
20. Žiadosti a návrhy v majetkových veciach
21. Správa o priebehu 26. Komárňanských dní
22. Informatívna správa o stave realizácie Obnov miestnych komunikácií v Komárne
23. Rôzne
24. Záver

**Ing. László Stubendek
primátor mesta**

**UZNESENIA Z 34. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 22. JÚNA 2017**

1324/2017

uznesenie

k personálnym zmenám v spoločnosti CALOR, s.r.o., Komárno

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ berie na vedomie

žiadosť Ing. I. D., bytom 945 01 Komárno, člena dozornej rady spoločnosti CALOR, s.r.o., zo dňa 29.05.2017 o uvoľnenie z funkcie člena dozornej rady spoločnosti CALOR, s.r.o. k 30.06.2017,

B/ schvaľuje

návrh na odvolanie Ing. I. D., bytom 945 01 Komárno, na základe jeho žiadosti z funkcie člena dozornej rady spoločnosti CALOR, s.r.o. ku dňu 30.06.2017.

**Ing. László Stubendek
primátor mesta**

1325/2017
uznesenie
k návrhu na odvolanie
člena Finančnej komisie pri Mestskom zastupiteľstve v Komárne

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ berie na vedomie

žiadosť Ing. I. D., bytom 945 01 Komárno, z funkcie člena Finančnej komisie dňom 30.06.2017 z rodinných dôvodov,

B/ schvaľuje

návrh na odvolanie Ing. I. D., bytom 945 01 Komárno, na základe jeho žiadosti, ktorý sa funkcie člena Finančnej komisie vzdal dňom 30.06.2017.

Ing. László Stubendek
primátor mesta

1326/2017

uznesenie

Informatívna správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra ku dňu 12.05.2017

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

berie na vedomie

Informatívnu správu o kontrole v spoločnosti KOMVaK -Vodárne a kanalizácie mesta Komárna, a.s., IČO: 36 537 870 so sídlom: E. B. Lukáča 25, Komárno 94501 v súvislosti s dodržiavaním princípov hospodárneho, efektívneho, účinného a účelného nakladania s majetkom a majetkovými právami obce.

**Ing. László Stubendek
primátor mesta**

**1327/2017
uznesenie
k informatívnej správe o kontrolnej činnosti za uplynulé obdobie
ku dňu 16.06.2017**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

berie na vedomie

1. Informatívnu s právu o kontrole dodržiavania zákonov a všeobecne záväzných právnych predpisov na úseku pridelovania dotácií pre šport a kultúru za rok 2016 a kontrola plnenia opatrení prijatých na odstránenie zistených nedostatkov pri NFK č. 04/ÚHK/2015.
2. Informáciu o stave prebiehajúcich kontrolách.

**Ing. László Stubendek
primátor mesta**

**UZNESENIA Z 34. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 22. JÚNA 2017**

**1328/2017
uznesenie
k návrhu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra Mesta Komárno
na 2. polrok 2017**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

schvaľuje

plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra Mesta Komárno na 2. polrok. Plán kontrolnej činnosti tvorí prílohu uznesenia.

**Ing. László Stubendek
primátor mesta**

**UZNESENIA Z 34. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 22. JÚNA 2017**

**1329/2017
uznesenie
k návrhu na zrušenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Komárne**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

zrušuje

uznesenie č.: **1287/2017** - nakoľko žiadateľka odmietla byt.

**1287/2017
uznesenie
k návrhu na prenájom mestského bytu**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

prideliť 1-izbový byt v DOU na adrese Gazdovská ul. 8/32 v Komárne pre J. B., trvalým pobytom 945 01 Komárno, s tým, že v pridelenom byte opravy vykoná na vlastné náklady a zmluva o nájme bytu bude uzatvorená v zmysle § 9 ods. 3 VZN č. 6/2011 o prenajímaní bytov vo vlastníctve Mesta Komárno, na dobu určitú 1 rok,

B/ žiada

Ing. László Stubendeka, primátora Mesta Komárno

zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu zmluvy o nájme bytu v zmysle bodu A/ tohto uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia

Dátum:	Plnenie:	Odbor:
06.06.2017	Odporúčame uznesenie zrušiť, z dôvodu, že žiadateľka odmietla byt.	OSM/OÚMaSB

**Ing. László Stubendek
primátor mesta**

**UZNESENIA Z 34. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 22. JÚNA 2017**

**1330/2017
uznesenie
k návrhu na zrušenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Komárne**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

zrušuje

uznesenie č.: **1291/2017** – nakoľko žiadatelia odmietli byt.

**1291/2017
uznesenie
k návrhu na prenájom mestského bytu**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

prideliť garsónku na adrese Veľký Harčáš 61/70 v Komárne pre G. L. a manžela M. L., obaja trvalým pobytom 945 01 Komárno, s tým, že opravy v byte vykonajú na vlastné náklady a zmluva o nájme bytu bude uzatvorená v zmysle § 9 ods. 3 a 4 VZN č. 6/2011 o prenajímaní bytov vo vlastníctve Mesta Komárno, na dobu určitú 1 rok,

**B/ žiada
Ing. László Stubendeka, primátora Mesta Komárno**

zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu zmluvy o nájme bytu v zmysle bodu A/ tohto uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia

Dátum:	Plnenie:	Odbor:
09.06.2017	Odporúčame uznesenie zrušiť, z dôvodu, že žiadatelia odmietli byt.	OSM/OÚMaSB

**Ing. László Stubendek
primátor mesta**

**UZNESENIA Z 34. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 22. JÚNA 2017**

1331/2017

uznesenie

**na zmenu uznesenia č. 670/2016 z 20. zasadnutia Mestského zastupiteľstva
v Komárne, konaného dňa 26. mája 2016 k zámene nehnuteľností**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

schvaľuje

zmenu uznesenia č. 670/2016 z 20. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Komárne, konaného dňa 26. mája 2016 nasledovne:

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ konštatuje, že

zámer zámene pozemku vo vlastníctve Mesta Komárno, parcely registra „C“ č. 1706/11 o výmere 2044 m², zastavané plochy a nádvoria, vedenej na LV 934 v k.ú. Nová Stráž za pozemky vo vlastníctve Slovenskej správy ciest, parcely registra „C“ č. 1842/13 o výmere 407 m², zastavaná plocha a nádvorie, vedenej na LV 369 v k.ú. Nová Stráž a novovytvorených parciel registra „C“ č. 1842/23 o výmere 987 m², ostatná plocha, a č. 1842/24 o výmere 650 m², ostatná plocha, vytvorených geometrickým plánom č. 35974672-221/2015 z parcely registra „C“ č. 1842/1 o celkovej výmere 10117 m², zastavané plochy a nádvoria, vedenej na LV 369 v k.ú. Nová Stráž bol schválený uznesením Mestského zastupiteľstva v Komárne číslo 592/2016 zo dňa 11. a 17. februára 2016, zverejnený dňa 26. februára 2016 na úradnej tabuli a na internetovej stránke mesta s dodržaním 15 dňovej lehoty zverejnenia a ktoré zverejnenie trvá aj v čase zasadnutia MZ, v súlade s § 9a ods. 8, písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,

**B/ schvaľuje
s 3/5 väčšinou všetkých poslancov**

v súlade s ustanoveniami § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,

zámenu nehnuteľností bez finančného vyrovnanja, medzi Mestom Komárno a Slovenskou správou ciest Bratislava, so sídlom Miletičova 19, 826 19 Bratislava, IČO: 003328, ako prípad hodný osobitného zreteľa z dôvodu vysporiadania vlastníckych vzťahov pozemku pod štátnou cestou v správe SSC a pozemku pod rekonštruovaným chodníkom v mestskej časti Komárno - Nová Stráž nasledovne:

- Mesto Komárno zamení pozemok, parcelu registra „C“ č. 1706/11 o výmere 2044 m², zastavané plochy a nádvoria, vedenú na LV 934 v k.ú. Nová Stráž v celkovej hodnote 15.000,- eur, určenej znaleckým posudom č. 132/2017, vypracovaným Ing. Tiborom Szabóom, znalcom v odbore stavebníctvo,
- Slovenská správa ciest, so sídlom Miletičova 19, 826 19 Bratislava, IČO: 003328, zamení pozemky, parcelu registra „C“ č. 1842/13 o výmere 407 m², zastavaná plocha a nádvorie, vedenú na LV 369 v k.ú. Nová Stráž a novovytvorené parcely registra „C“ č. 1842/23 o výmere 987 m², ostatná

**UZNESENIA Z 34. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 22. JÚNA 2017**

plocha, a č. 1842/24 o výmere 650 m², ostatná plocha, vytvorené geometrickým plánom č. 35974672-221/2015 z parcely registra „C“ č. 1842/1 o celkovej výmere 10117 m², zastavané plochy a nádvoria, vedenej na LV 369 v k.ú. Nová Stráž v celkovej hodnote 15.000,- eur, určenej znaleckým posudkom č. 138/2017, vypracovaným Ing. Tiborom Szabóom, znalcom v odbore stavebníctvo

za nasledovnej podmienky:

- viazanosť návrhu zmluvy o zámene pozemkov je 30 dní odo dňa doručenia návrhu zmluvy,

C/ žiada
Ing. László Stubendeka, primátora mesta Komárno

zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu zmluvy o zámene pozemkov v zmysle bodu B/ tohto uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia

Zdôvodnenie: zameniteľ, Slovenská správa ciest, neakceptoval hodnotu pozemkov určenú podľa BDÚ a žiadal vyhotovenie znaleckých posudkov na zamieňané nehnuteľnosti. Zmena v uznesení je vyznačená farebne.

Pôvodné uznesenie

**670/2016
uznesenie
k zámene nehnuteľností**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ konštatuje, že

zámer zámeny pozemku vo vlastníctve Mesta Komárno, parcely registra „C“ č. 1706/11 o výmere 2044 m², zastavané plochy a nádvoria, vedenej na LV 934 v k.ú. Nová Stráž za pozemky vo vlastníctve Slovenskej správy ciest, parcely registra „C“ č. 1842/13 o výmere 407 m², zastavaná plocha a nádvorie, vedenej na LV 369 v k.ú. Nová Stráž a novovytvorených parciel registra „C“ č. 1842/23 o výmere 987 m², ostatná plocha, a č. 1842/24 o výmere 650 m², ostatná plocha, vytvorených geometrickým plánom č. 35974672-221/2015 z parcely registra „C“ č. 1842/1 o celkovej výmere 10117 m², zastavané plochy a nádvoria, vedenej na LV 369 v k.ú. Nová Stráž bol schválený uznesením Mestského zastupiteľstva v Komárne číslo 592/2016 zo dňa 11. a 17. februára 2016, zverejnený dňa 26. februára 2016 na úradnej tabuli a na internetovej stránke mesta s dodržaním 15 dňovej lehoty zverejnenia a ktoré zverejnenie trvá aj v čase zasadnutia MZ, v súlade s § 9a ods. 8, písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,

B/ schvaľuje
s 3/5 väčšinou všetkých poslancov

**UZNESENIA Z 34. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 22. JÚNA 2017**

v súlade s ustanoveniami § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,

zámenu nehnuteľností bez finančného vyrovnanía, medzi Mestom Komárno a Slovenskou správou ciest Bratislava, so sídlom Miletičova 19, 826 19 Bratislava, IČO: 003328, ako prípad hodný osobitného zreteľa z dôvodu vysporiadania vlastníckych vzťahov pozemku pod štátnou cestou v správe SSC a pozemku pod rekonštruovaným chodníkom v mestskej časti Komárno - Nová Stráž nasledovne:

- *Mesto Komárno zamení pozemok, parcelu registra „C“ č. 1706/11 o výmere 2044 m², zastavané plochy a nádvoría, vedenú na LV 934 v k.ú. Nová Stráž v celkovej hodnote 64.680,- Eur podľa platnej BDÚ Mesta Komárno,*
- *Slovenská správa ciest, so sídlom Miletičova 19, 826 19 Bratislava, IČO: 003328, zamení pozemky, parcelu registra „C“ č. 1842/13 o výmere 407 m², zastavaná plocha a nádvorie, vedenú na LV 369 v k.ú. Nová Stráž a novovytvorené parcely registra „C“ č. 1842/23 o výmere 987 m², ostatná plocha, a č. 1842/24 o výmere 650 m², ostatná plocha, vytvorené geometrickým plánom č. 35974672-221/2015 z parcely registra „C“ č. 1842/1 o celkovej výmere 10117 m², zastavané plochy a nádvoría, vedenej na LV 369 v k.ú. Nová Stráž v celkovej hodnote 79.341,60 Eur podľa platnej BDÚ Mesta Komárno*

za nasledovnej podmienky:

- *viazanosť návrhu zmluvy o zámene pozemkov je 30 dní odo dňa doručenia návrhu zmluvy,*

C/ žiada

Ing. László Stubendeka, primátora mesta Komárno

zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu zmluvy o zámene pozemkov v zmysle bodu B/ tohto uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia

**Ing. László Stubendek
primátor mesta**

**UZNESENIA Z 34. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 22. JÚNA 2017**

1332/2017

uznesenie

**k Informatívnej správe o plnení uznesení Mestského zastupiteľstva v Komárne
ku dňu 15.06.2017**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

berie na vedomie

Informatívnu správu o plnení uznesení Mestského zastupiteľstva v Komárne ku dňu
15.06.2017.

**Ing. László Stubendek
primátor mesta**

1333/2017

uznesenie

k návrhu na zvolenie prísediacich pre Okresný súd Komárno

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ volí

prísediacich pre Okresný súd Komárno menovite:

L. N., Komárno,

H G, Komárno,

B/ žiada

Ing. László Stubendeka, primátora Mesta Komárno

1. vydať zvoleným prísediacim osvedčenie o zvolení za prísediaceho pre Okresný súd Komárno,
2. zabezpečiť zaslanie oznámenie zvoleného prísediaceho predsedovi Okresného súdu Komárno.

Termín: do 01.08.2017

Ing. László Stubendek
primátor mesta

1334/2017

uznesenie

**k hodnoteniu výsledku hospodárenia spoločnosti COM-MÉDIA, spol. s r.o. za rok
2016**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ berie na vedomie

1. Správu o hospodárení spoločnosti COM-MÉDIA, spol. s r.o. za rok 2016,
2. Riadnu účtovnú závierku COM-MÉDIA, spol. s r.o. za rok 2016,
3. Výsledok hospodárenia spoločnosti COM-MÉDIA spol. s. r.o. – zisk po zdanení za rok 2016 vo výške 3.712,93 eur,
4. Správu dozornej rady COM-MÉDIA, spol. s r.o. za rok 2016,

B/ schvaľuje

1. Riadnu účtovnú závierku COM-MÉDIA, spol. s.r.o., Nám. gen. Klapku 1, 945 01 Komárno, IČO: 36522309 za rok 2016, ktorá tvorí prílohu tohto uznesenia,
2. Výsledok hospodárenia spoločnosti COM-MÉDIA spol. s. r.o. – zisk po zdanení za rok 2016 vo výške 3.712,93 eur, ktorý bude použitý na vysporiadanie, záporného výsledku hospodárenia minulých rokov (účet 428 – nevysporiadaný výsledok hospodárenia minulých rokov),

C/ žiada

Ing. László Stubendeka, primátora Mesta Komárno

zastupovať Mesto Komárno na valnom zhromaždení obchodnej spoločnosti COM - MÉDIA, spol. s.r.o., Nám. gen. Klapku č. 1, 945 01 Komárno v zmysle bodu B/ tohto uznesenia.

**Ing. László Stubendek
primátor mesta**

1335/2017

uznesenie

k personálnym otázkam v spoločnosti COM-MÉDIA, spol. s.r.o.

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

na základe výsledkov výberového konania návrh na menovanie konateľa spoločnosti COM-MÉDIA, spol. s.r.o.:

Mgr. György Batta, trvalý pobyt 945 01 Komárno,

dňom vydania rozhodnutia jediného spoločníka pri výkone pôsobnosti valného zhromaždenia v zmysle § 132 Obchodného zákonníka, zákon č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov,

B/ žiada

Ing. László Stubendeka, primátora Mesta Komárno

vydať rozhodnutie jediného spoločníka spoločnosti COM-MÉDIA, spol. s.r.o. v zmysle § 132 Obchodného zákonníka, zákon č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov v súlade s bodom A/ tohto uznesenia.

Ing. László Stubendek
primátor mesta

**UZNESENIA Z 34. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 22. JÚNA 2017**

1336/2017

uznesenie

k prerušeniu 34. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Komárne

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ prerušuje

34. zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Komárne o 19:57 hodine,

B/ určuje

termín ďalšieho pokračovania 34. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Komárne na deň 29. júna 2017 so začiatkom o 13.00 hod..

Ing. László Stubendek
primátor mesta