

Úvodný list

**Návrh**

**Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Komárno číslo 10/2016,  
ktorým sa mení a dopĺňa VZN číslo 16/2012 o miestnej dani z nehnuteľností**

1) Návrh VZN vyvesený na úradnej tabuli mesta a zverejnený na internetovej adrese mesta

dňa: **31 AUG. 2016**

2) Dňom vyvesenia návrhu nariadenia začína plynúť 10 dňová lehota, počas ktorej môžu fyzické osoby a právnické osoby uplatniť pripomienku k návrhu nariadenia v písomnej forme, elektronicky na internetovej stránke mesta [www.komarno.sk](http://www.komarno.sk) alebo ústne do zápisnice na Mestskom úrade v Komárne, Oddelenie daní a poplatkov, Pevnostný rad 3, 945 01 Komárno. Pripomienkou možno v určenej lehote navrhnúť nový text alebo odporučiť úpravu textu a to doplnenie, zmenu, vypustenie alebo spresnenie pôvodného textu. Z pripomienky musí byť zrejmé, kto ju predkladá. Na ostatné podnety nemusí navrhovateľ prihliadať a to najmä vtedy, ak nie sú zdôvodnené. Pripomienkovanie je možné do

dňa: *12.9.2016 do 12,00 hod.*

Lehota na predloženie pripomienok k návrhu VZN v zmysle § 6 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení do (vrátane): *12.9.2016 do 12,00 hod.*

3) Návrh VZN zvesený z úradnej tabule mesta dňa: .....

4) VZN nadobúda účinnosť dňa: .....

**Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Komárno číslo 10/2016,  
ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Komárno  
č. 16/2012 o miestnej dani z nehnuteľností**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne v zmysle § 4 ods. 3 písm. c) , § 6 a § 11 ods. 4 písm. d), e) a g) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a v súlade s § 17 a súvisiacich ustanovení zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov sa uznieslo na tomto všeobecne záväznom nariadení:

**Článok 1**

Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Komárno č. 16/2012 o miestnej dani z nehnuteľností sa mení a dopĺňa nasledovne:

1. § 6 ods. 1 sa nahrádza novým znením nasledovne:

**Správca dane určuje ročnú sadzbu dane z pozemkov pre pozemky nasledovne:**

		Sadzba v %
a)	orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady, trvalé trávnaté porasty	0,30 %
b)	záhrady	0,45 %
c)	zastavané plochy a nádvorcia, ostatné plochy	0,60 %
d)	lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy	0,30 %
e)	stavebné pozemky	0,36 %

2. § 9 sa nahrádza novým znením nasledovne:

(1) Správca dane určuje ročnú sadzbu dane zo stavieb za každý aj začatý m<sup>2</sup> zastavanej plochy stavby nasledovne:

		Sadzba v eurách
a)	stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu	0,28
b)	stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu	0,30
c)	stavby rekreačných a záhradkárskych chát a domčekov na individuálnu rekreáciu	0,65
d)	samostatne stojace garáže	0,85
e)	stavby hromadných garáží	0,85
f)	stavby hromadných garáží umiestnené pod zemou	0,85
g)	priemyselné stavby a stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu	1,40
h)	stavby na ostatnú podnikateľskú a zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a zárobkovou činnosťou	2,78
i)	ostatné stavby neuvedené v písmenách a) až f)	0,90

(2) Pri viacpodlažných stavbách určuje správca dane príplatok za každé podlažie okrem prvého nadzemného podlažia 0,11 eur.

3. § 12 sa nahrádza novým znením nasledovne:

Správca dane určuje ročnú sadzbu dane z bytov za každý aj začatý m<sup>2</sup> podlahovej plochy bytu a nebytového priestoru nasledovne:

		Sadzba v eurách
a)	Byty	0,28
b)	Nebytové priestory	0,90
c)	Nebytové priestory slúžiace na podnikanie	2,78
d)	Nebytové priestory slúžiace ako garáž	0,85

4. § 14 za text v zátvorke § 17 ods. 1 sa vkladá: a ods. 8,
5. § 16 ods. 1 písmeno d) text sa nahrádza nasledovne:
  - d) pozemky v národných parkoch, chránených krajinných oblastiach, chránených areáloch, prírodných rezerváciách, národných prírodných rezerváciách, prírodných pamiatkach, národných prírodných pamiatkach, chránených krajinných prvkoch, vo vyhlásených ochranných pásmach s tretím a štvrtým stupňom ochrany a územiach medzinárodného významu,<sup>18)</sup>“,
6. ruší sa Príloha Zoznam ulíc

## Článok 2 Záverečné ustanovenia

- (1) Na tomto VZN sa uznieslo Mestské zastupiteľstvo v Komárne dňa 2016.
- (2) Návrh VZN bol zverejnený pred rokovaním mestského zastupiteľstva v súlade s § 6 ods.3 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov. K návrhu VZN neboli uplatnené žiadne pripomienky.
- (3) Toto VZN nadobúda účinnosť dňom 1. januára 2017.

Ing. László Stubendek  
primátor mesta

Vyvesené dňa:  
Zvesené dňa:

