



# MESTO KOMÁRNO

Nám. gen. Klapku 1, 945 01 Komárno

## V ý p i s

### UZNESENIA Z 22. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE KONANÉHO DŇA 10. DECEMBRA 2020

V Komárne dňa 14. decembra 2020

**1070/2020**

**uznesenie**

**k žiadosti o predaj pozemku**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

#### **A/ konštatuje, že**

žiadateľ je vlastníkom príslušného pozemku parc. reg. „C“ č. 8783/2 k žiadanému pozemku a pozemku parc. reg. „C“ č. 8783/3, na ktorom sa nachádza rodinný dom so súp. č. 3635, obe vedené na LV č. 7842 v k.ú. Komárno. Novovytvorená parcela reg. „C“ č. 8733/4, ktorá je predmetom kúpy slúži ako prístupová cesta k rodinnému domu a k záhrade.

#### **B/ schvaľuje**

1. v súlade s § 9a, ods. 8 písm. e/ zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov
  - **zámer predaja pozemku**, novovytvorenej parcely reg. „C“ č. 8733/4, vo výmere 441 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha, vytvorenej geometrickým plánom č. 109/2020 zo dňa 12.11.2020, vyhotoviteľ: ALFYGEO, IČO: 33779571, z parcely reg. „C“ č. 8733/1, vo výmere 665 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha, vedenej na LV č. 6434 v k.ú. Komárno pre **Ing. Romana Kajana**, rodeného \_\_\_\_\_, narodeného \_\_\_\_\_ a manželku **Petru Kajanovú**, rodenú \_\_\_\_\_, narodenú \_\_\_\_\_ obaja s trvalým pobytom 945 01 Komárno.
2. **kúpnu cenu vo výške podľa platnej BDÚ 37,80 eur/m<sup>2</sup>, celkom 16.669,80 eur** za nasledovných podmienok:
  - žiadateľ uhradí sumu vo výške 2 ročného nájomného, t.j. **5.000,94 eur** z titulu bezdôvodného obohatenia za užívanie pozemku bez právneho titulu,
  - mesto zverejní svoj zámer predat' pozemok z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s ustanoveniami podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,



# MESTO KOMÁRNO

Nám. gen. Klapku 1, 945 01 Komárno

## V ý p i s

UZNESENIA Z 22. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE  
KONANÉHO DŇA 10. DECEMBRA 2020

C/ žiada  
Mgr. Bélu Keszegha, primátora mesta Komárno

1. zabezpečiť zverejnenie zámeru v zmysle bodu A/ tohto uznesenia,

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia.

2. predložiť na ďalšie zasadnutie MZ návrh o schválení predaja a kúpnej zmluvy.

Mgr. Béla Keszegh, v.r.  
primátor mesta



JUDr. Tamás Varga  
zástupca primátora

Za správnosť vyhotovenia: Kristína Vargová