



## Verejná vyhláška

Prívod a rozvod vody Nová Osada – mestská časť Komárno

### Rozhodnutie

Okresný úrad Komárno, odbor starostlivosti o životné prostredie, ako príslušný orgán štátnej vodnej správy podľa § 61 písm. a) zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) a špeciálny stavebný úrad podľa § 120 zák.č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov na základe žiadosti stavebníka KOMVaK – Vodárne a kanalizácie mesta Komárna, a.s., E.B.Lukáča 25, 945 01 Komárno (IČO: 36537870) v zastúpení Ing. Alenou Kubisovou, KUBING s.r.o., Hadovce 171, 945 01 Komárno (IČO: 36733482) vykonal konanie vo veci povolenia na uskutočnenie vodnej stavby. Podľa výsledku vodoprávneho konania vydáva pre stavebníka KOMVaK – Vodárne a kanalizácie mesta Komárna, a.s., E.B.Lukáča 25, 945 01 Komárno (IČO: 36537870) v zastúpení Ing. Alenou Kubisovou, KUBING s.r.o., Hadovce 171, 945 01 Komárno (IČO: 36733482)

### povolenie

na uskutočnenie vodnej stavby podľa § 26 vodného zákona a podľa § 66 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov pre vodnú stavbu

#### „Prívod a rozvod vody Nová Osada – mestská časť Komárno“

Stavba bude umiestnená na pozemku parc. č. 11913, 11914, 11909, 11915, 9645, 9643/1, 9553, 9582, 9614/1, 9812, 9756, 9650, 9651, 9665/1, 9723, 9615/1, 9693/20, 9864/1, 9614/18 v k.ú. Komárno. Projektovú dokumentáciu vypracoval Ing. Alexander Kubis, KUBING s.r.o.(č. reg.0623\*SP\*A2) v júni 2018 pod č. zák. 06/2018. Rozhodnutie o umiestnení líniovej stavby vydal stavebný úrad Mesto Komárno pod č. 2344/SÚ/2018-PE-2 zo dňa 27.03.2018, právoplatné dňa 10.05.2018.

**Účel stavby:** zásobovanie pitnou vodou

### Podmienky povolenia:

Povolenie na uskutočnenie vodnej stavby sa vzťahuje na:

### PRÍVODNÉ POTRUBIE (napojenie na verejný vodovod mesta) :

HDPe PN 10 DN 160 dl. 909 m

Objekty na prívodnom potrubí :

- prefabrikovaná armatúrna šachta 2,7 x 1,6 m 1 ks
- križovanie toku riadeným pretlakom v chráničke HDPe PN 10 DN 250 dl. 34 m
- automatické vzdušníky pri križovaní kanála v šachtách d=0,80 m 2 ks
- hydranty (kalník a vzdušník ) na trase prívodného potrubia 3 ks

### ROZVOD VODY :

Materiál HDPe PN 10 DN 110

Vetva A	dl. 1 550 m
Vetva AA	dl. 222 m
Vetva AA-1	dl. 233 m
Vetva AB	dl. 199 m
Vetva AC	dl. 187 m
Vetva AD	dl. 228 m
Vetva AE	dl. 130 m
Vetva AF	dl. 342 m
Vetva AG	dl. 235 m
Vetva AG-1	dl. 57 m

Celková dĺžka : dl. 3 383 m

Na rozvodných potrubia je navrhnutých 31 ks hydrantov (H4 – H34), ktoré budú plniť funkciu kalníkov, vzdušníkov, koncových hydrantov, a budú slúžiť aj na požiarne účely.

### Platnosť povolenia:

1. V prípade, ak práce na stavbe nebudú začaté do dvoch rokov od nadobudnutia právoplatnosti tohoto rozhodnutia, povolenie stráca platnosť. Pri ďalšom záujme je potrebné požiadať o nové povolenie.
2. Orgán štátnej vodnej správy môže udelené povolenie zmeniť alebo zrušiť z vlastného podnetu podľa § 24 vodného zákona.

### Povinnosti stavebníka:

1. Stavbu dokončiť v termíne **do 04/2021**.
2. Zabezpečiť dodržanie podmienok vyjadrenia Okresného úradu Komárno, odbor starostlivosti o životné prostredie č. OU-KN-OSZP-2017/016752-2 z 18.12.2017 podľa § 99 ods. 1 písm. b) bod 2 zákona č. 79/2015 Z.z. o odpadoch:
  - S odpadmi, ktoré vzniknú počas realizácie predmetnej stavby, treba nakladať v súlade so zákonom o odpadoch, pričom s odpadmi treba zaobchádzať takým spôsobom, ktorý neohrozuje zdravie ľudí a nepoškodzuje životné prostredie, a to tak, aby nedochádzalo k
    - a) riziku znečistenia vody, ovzdušia, pôdy, horninového prostredia a ohrozenia rastlín a živočíchov,
    - b) obťažovaniu okolia hlukom alebo zápachom a

- c) nepriaznivému vplyvu na krajinu alebo miesta osobitného významu.
- Odpady zhromažďovať vytriedené podľa druhov odpadov a zabezpečiť ich pred znehodnotením, odcudzením alebo iným nežiaducim únikom.
- Odpady spracovať v zmysle hierarchie odpadového hospodárstva, a to jeho
  - prípravou na opätovné použitie v rámci svojej činnosti; odpad takto nevyužitý ponúknuť na prípravu na opätovné použitie inému,
  - recykláciou v rámci svojej činnosti, ak nie je možné alebo účelné zabezpečiť jeho prípravu na opätovné použitie; odpad takto nevyužitý ponúknuť na recykláciu inému,
  - zhodnotením v rámci svojej činnosti, ak nie je možné alebo účelné zabezpečiť jeho recykláciu; odpad takto nevyužitý ponúknuť na zhodnotenie inému,
  - zneškodnením, ak nie je možné alebo účelné zabezpečiť jeho recykláciu alebo iné zhodnotenie.
- Ak pôvodca odpadu (pri vykonávaní stavebných prác pre právnické osoby podľa § 77 ods. 2 zákona o odpadoch pôvodcom odpadov je právnická osoba alebo fyzická osoba – podnikateľ, pre ktorú sa tieto práce v konečnom štádiu vykonávajú) nezabezpečuje zhodnotenie alebo zneškodnenie odpadov sám, odpady treba odovzdať len osobe oprávnenej na nakladanie s odpadmi podľa zákona o odpadoch. Pôvodca odpadu zodpovedá za nakladanie s odpadmi podľa zákona o odpadoch a plní aj povinnosti podľa § 14 zákona o odpadoch – povinnosti držiteľa odpadu (napr. vedenie a uchovávanie evidencie o druhoch a množstve odpadov v zmysle § 2 vyhlášky MŽP SR č. 366/2015 Z. z. o evidencnej povinnosti a ohlasovacej povinnosti v znení neskorších predpisov, s ktorými sa bude nakladať pri realizácii predmetnej stavby, ako aj o ich zhodnotení a zneškodnení; ohlasovanie ustanovených údajov z evidencie orgánu štátnej správy odpadového hospodárstva v zmysle § 3 vyššie citovanej vyhlášky a pod.).

Podľa § 140b ods. 2 zákona č. 479/2005 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov, sa k predmetnej stavbe podľa § 99 ods. 1 písm. b) bod 5. zákona o odpadoch vyžaduje ďalšie vyjadrenie orgánu štátnej správy odpadového hospodárstva, a to „k dokumentácii v kolaudačnom konaní“. K vydaniu vyjadrenia k dokumentácii v kolaudačnom konaní je potrebný predložiť orgánu štátnej správy odpadového hospodárstva doklad preukazujúci spôsob zhodnotenia a zneškodnenia odpadov vzniknutých pri realizácii predmetnej stavby od oprávneného zhodnocovateľa a zneškodňovateľa.

3. Zabezpečiť dodržanie podmienok vyjadrenia Okresného úradu Komárno, odbor starostlivosti o životné prostredie pod č. OU-KN-OSZP-2017/016721-002 z 18.12.2017 podľa § 9 zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny:
  - Z hľadiska štátnej správy ochrany prírody a krajiny je takéto umiestnenie stavby možné za dodržania ustanovení o všeobecnej ochrane prírody a krajiny podľa druhej časti zákona, ktoré platia v prvom stupni územnej.
4. Zabezpečiť dodržanie podmienok vyjadrenia Okresného úradu Komárno, odbor starostlivosti o životné prostredie pod č. OU-KN-OSZP-2017/016780-2 z 21.12.2017 podľa § 28 ods. (1) zákona o vodách.
5. Dodržať podmienky vyjadrenia Slovenského vodohospodárskeho podniku, š.p. OZ Bratislava pod č. CS SVP OZ BA 285/2018/125 z 23.8.2018:
  - Kanál Nová Osada – Komárno (starý Komárňanský kanál) je evidovaný ako drobný vodný tok a Váh s jeho ochrannými hrádzami ako vodohospodársky významný vodný tok. Požadujeme, aby v úseku, kde je navrhovaný vodovod na pobrežnom pozemku kanála, bol vodovod umiestnený v čo najväčšej možnej vzdialenosti od brehovej čiary a požadujeme aby na pobrežnom pozemku (5,0 m od brehovej čiary) neboli umiestnené žiadne nadzemné armatúry.

- Križovanie vodného toku požadujeme realizovať v zmysle STN 73 6822 Križovanie a súběhy vedení a komunikácií s vodnými tokmi.
  - Križovanie technickej infraštruktúry s vodnými tokmi musí byť vyznačené povrchovými značkami na oboch stranách vodných tokov.
  - Umiestnenie technickej infraštruktúry na pozemkoch v správe našej organizácie požadujeme ošetriť zmluvným vzťahom uzatvoreným s našou organizáciou do doby vydania kolaudačného povolenia.
  - Stavebnými aktivitami nemôže dôjsť k zhoršeniu (znečisteniu) kvality povrchových vôd a podzemných vôd.
  - Po uložení potrubia terén žiadame urovnať a uviesť do pôvodného stavu.
  - Ku kolaudačnému konaniu požadujeme odovzdať našej organizácii projekt skutočného vyhotovenia uloženia vodovodu a taktiež porealizačné geodetické zameranie tejto stavby v grafickej aj digitálnej forme.
6. Dodržať podmienky záväzného stanoviska Krajského pamiatkového úradu Nitra pod č. KPUNR-2018/460-2/3343/Pat z 15.01.2018:
- Na predmetnej stavbe je potrebné aby stavebník zabezpečil vykonanie archeologického výskumu. Krajský pamiatkový úrad Nitra o archeologickom výskume a podmienkach jeho vykonania rozhodne v samostatnom rozhodnutí podľa § 35 ods. 7, § 36 ods 3 a § 39 ods. 1 pamiatkového zákona.
  - Výskumná dokumentácia z archeologického výskumu bude podkladom pre záväzné stanovisko správneho orgánu ku kolaudačnému konaniu.
7. SPP – distribúcia, a.s. Bratislava listom pod č. TD/Ex/442/2017/Ka z 2.1.2018 oznámila, že v záujmovom území sa nenachádzajú plynárenské zariadenia.
8. Dodržať podmienky vyjadrenia Západoslovenskej distribučnej, a.s., Bratislava zo dňa 08.08.2018:
- Stavebník je povinný pred začatím zemných prác zabezpečiť presné vytýčenie a vyznačenie polohy podzemných vedení v správe Západoslovenská distribučná, a.s. nachádzajúcich sa v trase plánovanej stavby.
  - Pri súběhu a križovaní podzemných sietí dodržať STN 73 6005 a zákon 251/2012 Z.z.
  - V ochrannom pásme elektroenergetického zariadenia je možné realizovať len ručný výkop. Realizácia musí byť vykonaná v súlade so zákonom č. 251/2012 Z.z. v znení neskorších dodatkov, súvisiacimi normami a technickými pravidlami.
  - Realizácia predmetnej stavby sa musí vykonať tak, aby nevznikla možnosť poškodenia elektroenergetického distribučného zariadenia a aby pri prevádzkovaní nemohlo nastať vzájomné ovplyvňovanie, prípadné poškodenie. Pri zemných prácach žiadame neporušiť mechanickú stabilitu podporných bodov a neporušiť uzemňovaciu sústavu elektroenergetických zariadení.
  - Pred zakrytím rozkopávok v miestach styku s vedeniami v našej správe, musia byť tieto skontrolované zástupcami našej spoločnosti, či nedošlo k ich náhodnému porušeniu a či boli dodržané príslušné STN o priestorovom uložení.
  - V prípade potreby úpravy a preložky jestvujúcich distribučných zariadení žiadame postupovať podľa ust. zák. č. 251/2012 Z.z. o energetike, § 45.
  - Vzdušné a podzemné vedenia požadujeme rešpektovať v plnom rozsahu podľa ustanovení zák.č. 251/2012 Z.z. o energetike, § 43.
9. Slovak Telekom, a.s., Bratislava vyjadrením pod č. 6611803363 zo dňa 06.02.2018 oznámila, že navrhovaná stavba nedôjde do styku so sieťami elektronických komunikácií spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o.

10. Michlovský, spol. s r.o. listom z 6.2.2018 oznámil, že stavbou nedôjde ku stretu s podzemnými telekomunikačnými zariadeniami.
11. Ministerstvo obrany SR, agentúra správy majetku, Bratislava listom č. ASM-50-414/2018 z 20.2.2018 so stavbou súhlasí, zároveň oznamuje, že spojovacie káble ani iné inžinierske siete vo vlastníctve vojenskej správy nie sú v priestore stavby evidované.
12. Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Komárne listom č. ORHZ-KNZ-2018/000098-002 z 01.08.2018 so stavbou súhlasí bez pripomienok.
13. Dodržať podmienky stanoviska Mestského úradu Komárno, komunálny odbor, oddelenie dopravy, analytiky a MOS pod č. 6787/2478/ODA/2018-2 z 5.3.2018:
  - Trasovanie vodovodného potrubia viesť v zelených pásoch popri miestnych komunikáciách.
  - Križovanie miestnych komunikácií riešiť kolmo na os miestnej komunikácie pretláčaním pod telesom cesty.
  - Požiadať Mestský úrad Komárno, komunálny odbor o povolenie na zvláštne užívanie miestnej komunikácie.
  - Narušené trávnaté plochy a miestne komunikácie po pokládke dať do pôvodného stavu.
  - Po ukončení stavebných prác nesmú byť zhoršené odtokové pomery územia.
  - Po ukončení prác je možné užívať stavbu až po písomnom odsúhlasení Mestského úradu, komunálneho odboru o tom, že spätné úpravy miestnych komunikácií a verejnej zelene do boli dané do pôvodného stavu.
14. Dodržať podmienky stanoviska Vodohospodárskej výstavby, š.p. Bratislava pod č. 85/2100/2018 z 9.8.2018:
  - Pri realizácii stavby dodržať všeobecné zásady ukladania potrubných vedení.

#### **Všeobecné ustanovenia:**

1. Udelené povolenie je viazané na KOMVaK – Vodárne a kanalizácie mesta Komárna, a.s., E.B.Lukáča 25, 945 01 Komárno (IČO: 36537870)
2. Spôsob uskutočnenia stavby bude zhotoviteľom.
3. Oznámiť začatie a ukončenie stavebných prác orgánu štátnej vodnej správy.
4. Požiadať orgán štátnej vodnej správy o povolenie zmeny technického riešenia stavby oproti projektovej dokumentácii, ak by vznikla v priebehu výstavby.
5. Zabezpečiť vytýčenie trasy podzemných vedení.
6. Po ukončení prác uviesť rozkopávky do pôvodného stavu.
7. Po ukončení výstavby požiadať orgán štátnej vodnej správy o vydanie povolenia podľa § 26 ods. 3 vodného zákona.
8. Toto povolenie nezavahuje zodpovednosti voči prípadným nárokom tretích osôb a nenahrádza rozhodnutia vydávané podľa osobitných predpisov.
9. Nerozdielnou súčasťou povolenia je projektová dokumentácia, ktorej jedna sada sa ukladá do evidencie o vodách orgánu štátnej vodnej správy.

#### **Účastníci konania a dotknuté orgány:**

1. navrhovateľ: KOMVaK, a.s., E.B.Lukáča 25, 945 01 Komárno
2. v zastúpení Ing. Alena Kubisová, KUBING s.r.o., Hadovce č. 171, 845 01 Komárno
3. projektant: KUBING s.r.o., Ing. Alexander Kubis, Hadovce č. 171, 845 01 Komárno
4. Krajský pamiatkový úrad, Nám. Jána Pavla II 8, 949 01 Nitra
5. Lesy, š.p., Koháryho č. 2, 934 01 Levice
6. Mesto Komárno, Nám. gen. Klapku 1, 945 01 Komárno
7. Michlovský, spol. s r.o. Letná 796/9, 821 01 Piešťany

8. Ministerstvo obrany SR, správa nehnuteľného majetku a výstavby, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava
9. Nitriansky samosprávny kraj, Rázusova 2/A, 949 01 Nitra
10. Okresný úrad Komárno, odbor krízového riadenia, Nám. M.R.Štefánika 10, 945 01 Komárno
11. OR Hasičského a záchranného zboru, Družstevná 16, 945 01 Komárno
12. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Komárne, Mederčská 39, 945 01 Komárno
13. Slovak Telecom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
14. Slovenský vodohospodársky podnik, OZ Bratislava, Karloveská 2, 842 17 Bratislava
15. Slovenský vodohospodársky podnik, Správa vnútorných vôd, Sväto Ondrejská 6, 945 05 Komárno
16. SPP – distribúcia, a.s. Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava 26
17. Vodohospodárska výstavba š.p., Karloveská 2, 842 04 Bratislava
18. Západoslovenská distribučná, a.s. Čulenova 6, 816 47 Bratislava

v konaní neuplatnili námietky a pripomienky. Požiadavky dotknutých orgánov boli zahrnuté do výrokovvej časti tohto rozhodnutia.

### Odôvodnenie

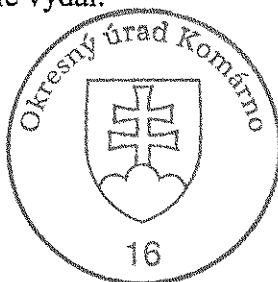
KOMVaK – Vodárne a kanalizácie mesta Komárna, a.s., E.B.Lukáča 25, 945 01 Komárno (IČO: 36537870) v zastúpení Ing. Alenou Kubisovou, KUBING s.r.o., Hadovce 171, 945 01 Komárno (IČO: 36733482) požiadal listom zo dňa 23.07.2018 orgán štátnej vodnej správy o povolenie na uskutočnenie vodnej stavby „Prívod a rozvod vody Nová Osada – mestská časť Komárno“. Vodoprávne konanie bolo oznámené listom č. OU-KN-OSZP-2018/011310-2-T6 z 26.07.2018. Mesto Kolárno listom č. 427345/SÚ/2018-PE z 26.7.2018 vydalo podľa § 120 ods. 2 stavebného zákona súhlas k povoleniu hore uvedenej stavby.

Účastníci konania a dotknuté orgány štátnej správy v stanovenej lehote neuplatnili pripomienky a námietky.

Vzhľadom na to, že podľa výsledku vodoprávneho konania nie sú ohrozené ani poškodené záujmy a práva iných a stavba je technicky odôvodnená, vyhovel orgán štátnej vodnej správy žiadosti tak, ako sa uvádza vo výrokovvej časti tohto rozhodnutia.

Správny poplatok podľa zákona č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov, položky 62 písm. g) vo výške 600,0 € bol zaplatený bankovým prevodom dňa 31.07.2018.

**Poučenie:** Proti tomuto rozhodnutiu možno podľa § 53 a 54 ods. (1), (2) zák.č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov podať odvolanie do 15 dní odo dňa jeho doručenia u orgánu, ktorý rozhodnutie vydal.



**RNDr. Martin Bičian**  
vedúci odboru

Toto rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 69 stavebného zákona a § 73 ods. 4 vodného zákona a preto musí byť vyvesené po dobu 15 dní na oznamovacej tabuli Mesta Komárno. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia. Kópiu tohoto rozhodnutia po uplynutí stanoveného termínu s vyznačením dátumov vyvesenia a zvesenia zašlite na špeciálny stavebný úrad.

- 6 SEP. 2018

Vyvesené dňa ..... Zvesené dňa .....

.....  
odtlačok pečiatky, podpis

Doručuje sa:

1. navrhovateľ: KOMVaK, a.s., E.B.Lukáča 25, 945 01 Komárno
2. v zastúpení Ing. Alena Kubisová, KUBING s.r.o., Hadovce č. 171, 845 01 Komárno
3. projektant: KUBING s.r.o., Ing. Alexander Kubis, Hadovce č. 171, 845 01 Komárno
4. Verejnou vyhláškou: Osoby, ktoré majú vlastnícke alebo iné práva k pozemkom a stavbám na nich vrátane susediacich pozemkov a stavieb, ak ich vlastnícke alebo iné práva k týmto pozemkom a stavbám môžu byť stavebným povolením priamo dotknuté
5. Krajský pamiatkový úrad, Nám. Jána Pavla II 8, 949 01 Nitra
6. Lesy, š.p., Koháryho č. 2, 934 01 Levice
7. Mesto Komárno, Nám. gen. Klapku 1, 945 01 Komárno
8. Michlovský, spol. s r.o. Letná 796/9, 821 01 Piešťany
9. Ministerstvo obrany SR, správa nehnuteľného majetku a výstavby, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava
10. Nitriansky samosprávny kraj, Rázusova 2/A, 949 01 Nitra
11. Okresný úrad Komárno, odbor krízového riadenia, Nám. M.R.Štefánika 10, 945 01 Komárno
12. OR Hasičského a záchranného zboru, Družstevná 16, 945 01 Komárno
13. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Komárne, Mederčská 39, 945 01 Komárno
14. Slovak Telecom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
15. Slovenský vodohospodársky podnik, OZ Bratislava, Karloveská 2, 842 17 Bratislava
16. Slovenský vodohospodársky podnik, Správa vnútorných vôd, Sväto Ondrejská 6, 945 05 Komárno
17. SPP – distribúcia, a.s. Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava 26
18. Vodohospodárska výstavba š.p., Karloveská 2, 842 04 Bratislava
19. Západoslovenská distribučná, a.s. Čulenova 6, 816 47 Bratislava

