



MESTO KOMÁRNO

Nám. gen. Klapku 1, 945 01 Komárno

V ý p i s

UZNESENIA Z 8. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 27. JÚNA 2019

V Komárne dňa 03. júla 2019

375/2019

uznesenie

k žiadosti o predaj nehnuteľnosti

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

- v súlade s ustanoveniami § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,
 - **zámer predaja nehnuteľnosti**, bytu č. 2 na prízemí rodinného domu na adrese Nám. M. R. Štefánika 12 v Komárne, so súpisným číslom 909, na parcele registra „C“ č. 1898, spoluvlastníckeho podielu 76/325 na spoločných častiach a zariadeniach domu a spoluvlastníckeho podielu 76/325 na pozemku parc. registra „C“ č. 1898 o výmere 527 m², zastavané plochy a nádvoria, vedených na LV č. 8476 v k.ú. Komárno, pre **Martinu Švantnerovú**, rodenú _____, narodenú _____, s trvalým pobytom _____, 945 01 Komárno, **ako prípad hodný osobitného zreteľa**, z dôvodu, že žiadateľka je dlhoročnou nájomníčkou bytu v rodinnom dome,
- kúpnu cenu vo výške všeobecnej hodnoty znaleckého posudku č. 63/2019 zo dňa 28.05.2019 znalkyne Ing. Aleny Šagátovej vo výške 30 200,00 eur.**

za nasledovnej podmienky:

 - mesto zverejní svoj zámer predat' nehnuteľnosť v súlade s ustanoveniami podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa,
 - kupujúci berie na vedomie a súhlasí so zriadením predkupného práva v prospech oprávneného mesta Komárno s vecnými účinkami podľa ustanovenia § 603 ods. 2 Občianskeho zákonníka s tým, že nehnuteľnosť bude ponúknutá na predaj oprávnenému, t.j. mestu Komárno za rovnakú cenu, za akú ju oprávnený predáva žiadateľke kúpnu zmluvou a zmluvou o zriadení predkupného práva,
- výnosy z predaja mestských bytov budú príjmami fondu rozvoja bývania podľa § 11 ods. 16 a 17 platných Zásad nakladania s finančnými prostriedkami mesta Komárno a v súlade s § 30 zákona č. 182/1993 o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov a budú použité v súlade s § 11 ods. 18 a 19 citovaných Zásad,



MESTO KOMÁRNO

Nám. gen. Klapku 1, 945 01 Komárno

V ý p i s

UZNESENIA Z 8. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 27. JÚNA 2019

B/ žiada
Mgr. Bélu Keszegha, primátora mesta Komárno

1. zabezpečiť zverejnenie zámeru v zmysle bodu A/ tohto uznesenia,

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia.

2. predložiť na ďalšie zasadnutie MZ návrh o schválení predaja.

Mgr. Béla Keszegh, v.r.
primátor mesta




JUDr. Tamás Varga
zástupca primátora

Za správnosť vyhotovenia: Kristína Vargová

