

K082856

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: Alžbeta Kováčsová
Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: |
IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: |
Obchodné meno správcu: Prvý správčovský dom, k.s., PSD, k.s. Bratislava, kancelária Nitra, JUDr. Kamil Beresecký
Sídlo správcu: Farská 33, 949 01 Nitra
Spisová značka správčovského spisu: 32OdK/115/2019 S1131
Príslušný konkurzný súd: Okresný súd Nitra
Spisová značka súdneho spisu: 32OdK/115/2019
Druh podania: Oznámenia súvisiace s dražbou majetku podliehajúceho konkurzu

Oznámenie o dražbe oddelenej podstaty:

A/ Uznesením Okresného súdu Nitra č.k.: 32OdK/115/2019 zo dňa 16.07.2019 bol vyhlásený konkurz na dlžníka: Alžbeta Kováčsová,

B/ Predmetom dražby je majetok zverejnený v OV č. 175/2019 dňa 11.09.2019, nehnuteľný majetok evidovaný Okresným úradom Komárno – katastrálny odbor, Okres Komárno, Obec Komárno, katastrálne územie Nová Stráž, na LV č. 49, parcely registra „C“, vlastnícky podiel k nehnuteľnosti ¼ :

Súpisová zložka majetku č. 1.

p.č. 42/2 174m² Záhrada

Súpisová zložka majetku č. 2.

p.č. 42/3 193m² Zastavané plochy a nádvoría

Súpisová zložka majetku č. 3.

s.č. 251 na p.č. 42/3 Rodinný dom

Zabezpečený veriteľ: záložné právo V-566/12 z 23.11.2012 v prospech POHOTOVOSŤ, s.r.o., Bratislava

C/ Dátum, miesto a čas konania dražby: 17.10.2019 o 10,30 hodine, v kancelárii JUDr. Kamil Beresecký, SKP úpadcu na Farskej 33, Nitra,

Dražobník: Prvý správčovský dom, k.s. so sídlom Bratislava, IČO:35959665, JUDr. Kamil Beresecký, kancelária Farská č.33, 949 01 Nitra, správca konkurznej podstaty dlžníka, Alžbeta Kováčsová,

Licitátor: PSD, k.s. kancelária Nitra Farská č.33, 949 01 Nitra,

Navrhovateľ: Prvý správčovský dom, k.s. so sídlom Bratislava, IČO:35959665, JUDr. Kamil Beresecký – kancelária Farská č.33, 949 01 Nitra, správca konkurznej podstaty dlžníka, Alžbeta Kováčsová, tel: 037/6541595, mail: beresecky@beresecky.sk

Prvé kolo dražby vykoná správca v súlade s ust. § 167n a následne Zákona číslo 7/2005 Z.z. v aktuálnom znení.

D/ Opis stavu: Predmetom dražby sú pozemky v zastavanom území obce, záhrada a zastavané plochy pod rodinným domom a rodinný dom s.č.251 ako jeden celok.

Opis práv: Predmet dražby sa speňažuje primerane v súlade s § 167n a následne Zákona číslo 7/2005 Z.z.. Predmet dražby sa predáva bez tiarch a zabezpečovacích práv v súlade s § 93 ods.2 zák. č. 7/2005 Z.z.

Záujemca je povinný si u správcu odkúpiť záväzné podmienky dražby v sume 10 Eur. Správca v záväzných podmienkach dražby určí povinnosti záujemcu, podá informácie a záväzné doklady na účasť v dražbe.

Správca môže dražbu zrušiť a vyhlásiť opakované kolo dražby.

Termín a miesto obhliadky: termín obhliadky nehnuteľností je dňa po tel. dohode v kancelárii správcu.

E/ Cena dražobnej zábezpeky: je stanovená na sumu 3.000 Eur

Dražobná zábezpeka musí byť uhradená najneskôr dňa 15. októbra 2019 na účte správcu uvedenom v záväzných podmienkach.

V prípade neuhradenia kúpnej ceny v plnej výške v dohodnutom termíne, celá dražobná zábezpeka prepadá v prospech podstaty.

Cena najnižšieho podania: je na úrovni minimálne súpisnej hodnoty majetku, najnižšie podanie je na úrovni 24.321,15 Eur. Kúpnu sumu musí vydražiteľ uhradiť do 15 dní od príklepu a za podmienok určených v záväzných podmienkach.

F/ Správca ponukové konanie vyhodnotí po 10 dňoch, s poukazom na ust. § 167r ZoKR.

JUDr. Kamil Beresecký, komplementár PSD, k.s., SKP úpadcu