



MESTO KOMÁRNO

Nám. gen. Klapku 1, 945 01 Komárno

V ý p i s UZNESENIA Z 26. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE KONANÉHO DŇA 20. MÁJA 2021

V Komárne dňa 24. mája 2021

1273/2021 uznesenie na predaj pozemku

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ konštatuje, že

žiadatelia sú vlastníkami stavby so súp. č. 292, nachádzajúcej sa na parc. reg. „C“ č. 422/110, a pozemku parc. reg. „C“ č. 422/110, zastavaná plocha a nádvorie, vedených na LV č. 120 v k.ú. Nová Stráž,

B/ schvaľuje

- v súlade s § 9a, ods. 8 písm. e/ zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov
- zámer predaja pozemku**, parcely registra „E“ č. 423/31, vo výmere 210 m², ostatná plocha, vedenej na LV č. 2004 v k.ú. Nová Stráž, pre **Mar. Danielu Kallós Belokostolskú**, rodenú [redacted], narodenú [redacted], s trvalým pobytom [redacted], 945 04 Komárno časť Nová Stráž a pre **Zoltána Kallósa**, rodeného [redacted], narodeného [redacted] s trvalým pobytom [redacted], 945 01 Komárno **ako prípad hodný osobitného zreteľa** z dôvodu, že predmetný pozemok susedí s pozemkom parc. reg. „C“ č. 422/110, ktorý je v spoluvlastníctve žiadateľov, nie je zastaviteľný alebo využiteľný samostatne a nie je možné ho predat' iným osobám,
- kúpnu cenu vo výške podľa platnej BDÚ, celkom **7644,00 eur**,
za nasledovných podmienok:
 - kupujúci berie na vedomie existenciu inžinierskych sietí pod predmetným pozemkom - verejný vodovod DN100,
 - žiadateľ uhradí sumu vo výške 2 ročného nájomného, t.j. **2.293,00 eur** z titulu bezdôvodného obohatenia za užívanie pozemku bez právneho titulu,
 - mesto zverejní svoj zámer predat' pozemok ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade s ustanoveniami podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,



MESTO KOMÁRNO

Nám. gen. Klapku 1, 945 01 Komárno

V ý p i s

UZNESENIA Z 26. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 20. MÁJA 2021

B/ žiada

Mgr. Bélu Keszegha, primátora mesta Komárno

1. zabezpečiť zverejnenie zámeru v zmysle bodu A/ tohto uznesenia,

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia.

2. predložiť na ďalšie zasadnutie MZ návrh o schválení kúpnej zmluvy.

Mgr. Béla Keszegh, v.r.
primátor mesta



JUDr. Tamás Varga
zástupca primátora

Za správnosť vyhotovenia: Kristína Vargová *Haupt*