

**Mesto Komárno**  
**Námestie generála Klapku 1, 945 01 Komárno**

**vyhlasuje**

**v súlade s § 9a ods.9 zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, § 281 a nasl. Obchodného zákonníka a na základe uznesenia Mestského zastupiteľstva v Komárne číslo 596/2016 zo dňa 17. februára 2016 obchodnú verejnú súťaž na prenájom hnuteľností vo vlastníctve Mesta Komárno**

Predmetom obchodnej verejnej súťaže je prenájom 2 ks kovových stĺpov verejného osvetlenia na Petőfiho ulici v k.ú. Komárno na dobu určitú, 5 rokov, s trojmesačnou výpovednou lehotou, s vyvolávacou cenou za minimálne nájomné vo výške 120,- eur/stĺp/rok, ktorá je zároveň najnižším podaním.

**Všeobecné podmienky obchodnej verejnej súťaže :**

- a) súťaže sa môžu zúčastniť tuzemské právnické osoby a fyzické osoby ako aj tuzemské právnické osoby so zahraničnou majetkovou účasťou alebo zahraničné právnické osoby, registrované v Slovenskej republike. Účastník v návrhu uvedie meno a priezvisko, rodné číslo, bydlisko resp. uvedie obchodné meno, sídlo a IČO (fyzická osoba alebo právnická osoba ktorá je podnikateľom),
- b) prihlásený účastník súťaže má uložiť zábezpeku vo výške 10% z vyvolávacej ceny ročného nájomného na účet mesta do konca lehoty na podávanie návrhov,
- c) zloženú zábezpeku neúspešným účastníkom obchodnej verejnej súťaže mesto vráti do 14 dní od rozhodnutia mestského zastupiteľstva o výsledku obchodnej verejnej súťaže,
- d) návrh na uzavretie zmluvy do súťaže predloží účastník písomne v neporušenej zalepenej obálke, na ktorej je uvedené meno účastníka a označenie písomne, v neporušenej zalepenej obálke „Neotvárať – obchodná verejná súťaž na prenájom 2 ks kovových stĺpov verejného osvetlenia v k.ú. Komárno“,
- e) predložený podpísaný návrh zmluvy (vzor zmluvy vypracuje Mesto Komárno) musí obsahovať vyhlasovateľom určené minimálne náležitosti zmluvy,
- f) v prípade odstúpenia uchádzača vyhodnoteného na prvom mieste počas lehoty viazanosti, môže byť zmluva uzavretá s nasledovným uchádzačom v poradí,
- g) vyhlasovateľ vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené návrhy.

**Ďalšie podmienky obchodnej verejnej súťaže :**

- na stĺpoch môžu byť umiestnené len informačné zariadenia,
- informačné zariadenie má byť umiestnené tak, aby nezakrývalo dopravné značenie umiestnené za nimi,
- informačné zariadenie môže byť umiestnené na stĺpe verejného osvetlenia len v prípade, že sa na ňom nenachádza dopravné značenie,
- v prípade dodatočného umiestnenia dopravného značenia na stĺp verejného osvetlenia, na ktorom sa nachádza informačné zariadenie, musí byť toto informačné zariadenie demontované,
- vyhotovenie informačného zariadenia nemôže byť zameniteľné s trvalým dopravným značením,
- v prípade negatívneho vplyvu na bezpečnosť a plynulosť v cestnej premávke (zvýšenie nehodovosti v danom úseku), po výzve reklamná tabuľa musí byť odstránená.

### **V zalepenej obálke účastník obchodnej verejnej súťaže predloží :**

1. Návrh na uzavretie zmluvy (podpísaný) v piatich vyhotoveniach.
2. List s identifikačnými údajmi účastníka, v prípade právnickej osoby je potrebné predložiť doklad o právnej subjektivite ( napr. výpis z obchodného registra – originál alebo úradne overená fotokópia nie starší ako 3 mesiace) a v prípade, ak sa jedná o fyzickú osobu – podnikateľa, je potrebné predložiť výpis zo živnostenského registra (nie starší ako 3 mesiace - originál alebo úradne overená fotokópia).
3. Doklad o uložení zábezpeky na účet mesta, OTP banka Slovensko a.s., číslo účtu : 7408930/5200.
4. Doklady predložené v obálke musia byť originály alebo úradne overené fotokópie. Doklady a písomnosti predložené účastníkmi musia byť v slovenskom jazyku. Účastníci nemajú nárok na náhradu nákladov spojených s účasťou v súťaži.
5. Obálka musí byť odovzdaná a zaevidovaná v podateľni Mestského úradu v Komárne, Pevnostný rad č. 3 najneskôr do 29. apríla 2016 do 12,00 hodiny. Návrh doručený vyššie uvedeným spôsobom nemožno odvolať.

### **Ďalšie podmienky**

Návrh na uzavretie zmluvy doručený po stanovenom termíne, resp. návrh, ktorý nespĺňa stanovené podmienky nebude do súťaže zaradený. Mesto bude písomne informovať všetkých účastníkov súťaže o výsledku súťaže do 30 dní od schválenia uznesenia mestského zastupiteľstva.

### **Mesto Komárno si vyhradzuje právo :**

- a) meniť uverejnené podmienky súťaže a súťaž zrušiť,
- b) odmietnuť všetky predložené návrhy,
- c) pri formálnych nedostatkoch návrhu, ktoré nemenia jeho obsah, vyzvať účastníkov na ich odstránenie a doplnenie.

Súťažné návrhy posúdi komisia schválená Mestským zastupiteľstvom v Komárne a o výsledku súťaže rozhodne Mestské zastupiteľstvo v Komárne.

**Bližšie informácie :** podáva Oddelenie správy majetku Mestského úradu v Komárne na tel. čísle 035/2851319, 035/2851379.

Mestský úrad v Komárne na uvedenej adrese poskytne záujemcom vzor súťažného návrhu zmluvy, ktorého obsah stanovuje minimálne náležitosti platného návrhu zmluvy.



**Ing. László Stubendek**  
primátor mesta