

Zverejnenie zámeru mesta na prenájom hnuteľných vecí

V zmysle § 9a ods.9 písm.c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov oznamuje mesto Komárno svoj zámer prenájmu nasledovných nehnuteľností:

pozemok v k. ú. Komárno, parc. č. 988/1 o výmere 49512 m² – ostatná plocha evidovaný na LV č. 6434 reg. „C“

pozemok v k. ú. Komárno, parc.č. 990 o výmere 1570m² – zastavané plochy a nádvoría, evidovaný na LV č. 6434 reg. „C“

nebytový priestor, súpisné číslo 3139 v k.ú. Komárno na pozemku parc.č. 990 o výmere 1570 m² – zastavaná plocha evidovaný na LV č. 6434

pozemok v k.ú. Komárno, parc.č. 989 o výmere 221 m² – zastavané plochy a nádvoría, evidovaný na LV č. 6434 reg. „C“

nebytový priestor, súpisné číslo 3751 v k.ú. Komárno na pozemku parc.č. 989 o výmere 221 m² – zastavaná plocha evidovaný na LV č. 6434

pozemok v k.ú. Komárno, parc.č. 988/4 o výmere 6978 m² – zastavané plochy, a nádvoría, evidovaný na LV č. 6434 reg. „C“

pozemok v k.ú. Komárno, parc.č. 988/4 o výmere 6978 m² – zastavané plochy a nádvoría, evidovaný na LV č. 6434 reg. „C“

pozemok v k.ú. Komárno, parc.č. 988/8 o výmere 611 m² – ostatná plocha, evidovaný na LV č. 6434 reg. „C“

pozemok v k.ú. Komárno, parc.č. 988/7 o výmere 600 m² – zastavaná plocha, evidovaný na LV č. 6434 reg. „C“

pozemok v k.ú. Komárno, parc.č. 992/1 o výmere 575 m² – zastavaná plocha, evidovaný na LV č. 6434 reg. „C“

nebytový priestor, súpisné číslo 433 v k.ú. Komárno na pozemku par.č. 992/1 o výmere 575 m² – zastavaná plocha, evidovaný na LV č. 6434

v správe príspevkovej organizácie mesta Komárno COMORRA SERVIS so sídlom Športová 1, 945 01 Komárno, IČO: 44191758 v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Komárna, pre občianske združenie KFC Komárno, IČO: 37859170, so sídlom, Športová č.1, 945 01 Komárno na dobu určitú t.j. 20 rokov s 3 mesačnou výpovednou lehotou, výška nájomného je 1 eur/rok.

za nasledovných podmienok :

- akékoľvek stavebné úpravy na objekte je možné vykonať len so súhlasom vlastníka nehnuteľnosti,
- nájomca sa zaväzuje, že investície a rekonštrukčné práce na predmete nájmu vykoná na vlastné náklady a vynaložené náklady na rekonštrukčné práce nie sú započítateľné s nájomným,
- investície a rekonštrukčné práce vykonané na predmete nájmu po ukončení nájmu sa stanú vlastníctvom mesta Komárno,
- rekonštrukčné práce nájomca začne vykonávať po obdržaní finančných zdrojov poskytnutých v zmysle uznesenia Maďarskej vlády č. 1474/2017 zo dňa 25.7.2017,
- nájomca sa zaväzuje, že predmet zmluvy bude užívať na športové účely,
- režijné náklady na prevádzku nehnuteľnosti znáša nájomca resp. prenajímateľ podľa predchádzajúcej dohody,

mesto Komárno zverejnilo v súlade s ustanoveniami podľa § 9a) ods. 9 písm. c) zákona o majetku obcí v znení neskorších predpisov **ako prípad hodný osobitného zreteľa** z dôvodu, že na predmetných nehnuteľnostiach KFC Komárno, občianske združenie, bude vykonávať rekonštrukčné práce veľkého rozsahu, z finančných zdrojov poskytnutých v zmysle uznesenia Maďarskej vlády č. 1474/2017 zo dňa 25.7.2017, **dňa 21.09.2017 na úradnej tabuli a na**

internetovej stránke mesta Komárno s dodržaním 15 dňovej lehoty zverejnenia.