

EX 2275/2003

**JUDr. Jozef Ivancik** súdny exekútor - nástupca  
**Exekútorský úrad Komárno**  
so sídlom 945 01 Komárno, Svätoondrejská č. 9  
tel./fax.: 035/7731836, e-mail: jozef63.ivancik@gmail.com

---

**Vyhláška**  
**o dražbe nehnuteľnosti**  
(podľa § 140 Exekučného poriadku)

Oznamujem, že na základe exekučného titulu platobný rozkaz č. 3 Sm 395/99-21 zo dňa 27.3.2000, vydaného Krajským súdom v Brně a rozsudek č. 3 Cm 65/2000-133 zo dňa 27.6.2001 vydaného Krajským súdom v Brně

**sa bude konať dňa 2.2.2012 o 10,00 hod. v Exekútorský úrad, Svätoondrejská č. 9, Komárno**

dražba nehnuteľnosti, a to :

**Nehnuteľnosť v katastrálnom území Komárno, vedená na LV č. 5367**  
**Katastrálneho úradu v Nitre, Správa katastra Komárno**

- register C, parc.č. 4510/3 zastavané plochy a nádvorí, výmera 368 m<sup>2</sup>
- register C, na parc.č. 4510/3 prevádzková budova súp. č. 3053

vo vlastníctve: 1 Eva Riňáková r. Nagyová, nar.: 14.11.1956, r.č.: 566114/6733, spoluvlastnícky podiel 1/1.

Trhová cena zistená znaleckým posudkom, ktorá je zároveň najnižším podaním, je 131.000,- EUR, slovom jednototridsaťjedentisíc euro.

Výška zábezpeky je 65.500,- EUR, slovom šesťdesiatpäťtisícpäťsto EUR.

Spôsob zaplatenia najvyššieho podania v hotovosti do pokladne Exekútorského úradu v Komárne, alebo prevodným príkazom na účet súdneho exekútora číslo 0243440510/0900, ktorý je vedený v banke SLSP a.s. Komárno variabilný symbol EX 2275/2003.

Prihlasovanie záujemcov o dražbu sa uskutoční v deň konania dražby t.j. 02.02.2012 od 9,30 hod. do 10,00 hod

**Vyzývam**

1. všetkých, ktorí sú odkázaní so svojimi nárokmi na najvyššie podanie, aby uviedli výšku svojich nárokov aj s príslušenstvom ku dňu termínu dražby a preukázali ich listinami; inak sa na ich nároky bude prihliadať len podľa obsahu spisov;

2. veriteľov, aby vyhlásili, či žiadajú zaplatenie v hotovosti; ak nepožiadajú o zaplatenie v hotovosti pred termínom dražby, vydražiteľ môže dlh prevziať;
3. oprávnené osoby, aby uplatnenie práv, ktoré neprípúšťajú dražbu, preukázali pred začatím dražby, inak takéto práva nebudú uplatnené na ujmu vydražiteľa.

### Upozornenie

Osoby, ktoré majú k nehnuteľnosti predkupné právo, môžu toto právo uplatniť len na dražbe ako dražitelia. Udelením príklepu predkupné právo zaniká.

V Komárne dňa 9.12.2011

~~JUDr. Jozef Ivančík~~  
súdny exekútor

Dražobná vyhláška sa doručí:  
- osobám a orgánom uvedeným  
v § 141 Exekučného poriadku

