

Mesto Komárno
Námestie generála Klapku 1, 945 01 Komárno

OZNÁMENIE

zámeru prenájmu nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Komárno priamym prenájmom

Uznesením Mestského zastupiteľstva v Komárne číslo 237/2011 zo dňa 7. a 11. júla 2011 v súlade s ustanoveniami § 9a ods. 9 zákona NR SR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov bol schválený zámer Mesta Komárno na prenájom nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Komárno priamym prenájmom:

Predmetom priameho prenájmu je:

- novovytvorená parcela registra „C“ č. 1195/7 o výmere 8 m², ostatná plocha, vytvorená geometrickým plánom č. 44269285-38/2011 zo dňa 09.05.2011 z parcely registra „C“ č. 1195/1 o výmere 3120 m², ostatná plocha, vedenej na LV č. 6434 v k.ú. Komárno, pre účely prevádzkovania mliečneho automatu, na dobu určitú 5 rokov, najmenej za cenu stanovenú znaleckým posudkom, **za nájomné vo výške 11,11 eur/m²/rok, celkom 88,88 eur/rok**, za nasledovných podmienok :
1. Cenovú ponuku na prenájom pozemku je možné predložiť písomnou formou v neporušenej zalepenej obálke, na ktorej je uvedené meno, a adresa záujemcu s označením „Cenová ponuka na prenájom majetku mesta parcely registra „C“ č. 1195/7 – Neotvárať“.
 2. Cenovú ponuku je potrebné doručiť na adresu, Mesto Komárno, Námestie generála Klapku 1, 945 01 Komárno, pri osobnom doručení do podateľne Mestského úradu Komárno, Pevnostný rad 3, 945 01 Komárno.
 3. Predložená ponuka okrem ponúkanej hodnoty musí obsahovať všetky identifikačné údaje účastníka, potrebné k vypracovaniu zmluvy o nájme, (meno, priezvisko, rodné priezvisko, rodné číslo, adresa trvalého pobytu) v prípade právnickej osoby je potrebné predložiť doklad o právnej subjektivite (napr. výpis z obchodného registra nie starší ako 3 mesiace - originál alebo úradne overená fotokópia).
 4. Lehota na predkladanie cenových ponúk je 14. september 2011.
 5. Lehota na predkladanie cenových ponúk uplynie určeným dňom na predkladanie ponúk. Pri osobnom doručení obálka musí byť odovzdaná a zaevidovaná v podateľni Mestského úradu v Komárne, Pevnostný rad 3, najneskôr do 14. septembra 2011 do 16,30 hodiny.
 6. Doklady a písomnosti predložené účastníkmi musia byť v slovenskom jazyku.
 7. Návrh doručený vyššie uvedeným spôsobom nemožno odvolať.
 8. Pri priamom prenájmu bude úspešný záujemca, ktorý podá cenovú ponuku s najvyššou ponúknutou cenou, ktorá nesmie byť nižšia ako **11,11 eur/m²/rok, celkom 88,88 eur/rok**.
 9. Záujemca nemôže svoju cenovú ponuku odvolať po uplynutí lehoty, určenej na predkladanie cenových ponúk.
 10. Záujemcovia nemajú nárok na náhradu nákladov spojených s účasťou na priamom prenájmu.
 11. Vyhodnotenie najvhodnejšej cenovej ponuky vykoná odborná komisia pre priamy prenájom. Výsledok vyhodnotenia cenových ponúk predloží na rokovanie Mestského zastupiteľstva v Komárne na schválenie prenájmu mestským zastupiteľstvom.
 12. Písomné oznámenie o vybratí najvhodnejšej ponuky oznámi mesto všetkým záujemcom o prenájom do 30 dní od schválenia prenájmu mestským zastupiteľstvom.
 13. Lehota na zaplatenie 1 ročného nájmu víťazom priameho prenájmu je 15 dní odo dňa oznámenia o schválení prenájmu Mestským zastupiteľstvom v Komárne.

14. Po zaplacení ceny 1 ročného nájmu, mesto uzatvorí s víťazom zmluvu o nájme. V prípade, že víťaz nezaplatí cenu 1 ročného nájmu v stanovenej lehote, stráca nárok na uzatvorenie zmluvy.

Všeobecné a technické informácie o majetku, ktorý je predmetom priameho prenájmu poskytne Mestský úrad v Komárne, Oddelenie správy majetku, na adrese 945 01 Komárno, Pevnostný rad 3, poschodie, č. dv. 13C, tel. č. 035/2851 319.

MUDr. Anton Marek
primátor mesta