

**Mesto Komárno**  
**Nám. gen. Klapku 1, 945 01 Komárno**

**OZNÁMENIE**

**o zámere prenájmu a predaja nehnuteľností formou obchodnej verejnej súťaže**

1. Mesto Komárno, ako vlastník nehnuteľnosti vyhlasuje OVS na prenájom pozemkov parc. reg. „C“ č. 2214/4 o výmere 431 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha a nádvorie, parc. reg. „C“ č. 2216 o výmere 126 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha a nádvorie a parc. reg. „C“ č. 2217 o výmere 209 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha a nádvorie, vedené na LV č. 6434 v k. ú. Komárno, na dobu neurčitú, s 3 mesačnou výpovednou lehotou,

**Vyvolávacia cena:**

- Minimálna cena nájmu nehnuteľností (vyvolávacia cena): **5.480,00 eur/rok** ktorá je zároveň najnižším podaním.

**Termín, lehota a adresa na predkladanie ponúk:**

- **20.03.2020** do 12,00 hod. v pracovných dňoch do podateľne MsÚ Komárno, alebo zaslaný do **20.03.2020** na adresu Mestského úradu Komárno.

Všeobecné informácie: ORSM MsÚ Komárno, tel. č.: 035/2851 371.

2. Mesto Komárno, ako vlastník nehnuteľnosti vyhlasuje OVS na predaj nehnuteľnosť, parc. reg. „C“ č. 8090/10 o výmere 20 m<sup>2</sup>, ostatná plocha, vedenej na LV č. 6434 v k. ú. Komárno,

**Vyvolávacia cena :**

- Minimálna kúpna cena ( vyvolávacia cena) **770,- eur**, ktorá je zároveň najnižším podaním.

**Termín, lehota a adresa na predkladanie ponúk:**

- **20.03.2020** do 12,00 hod. v pracovných dňoch do podateľne MsÚ Komárno, alebo zaslaný do **20.03.2020** na adresu Mestského úradu Komárno.

Všeobecné informácie: ORSM MsÚ Komárno, tel. č.: 035/2851 371.

3. Mesto Komárno, ako vlastník nehnuteľnosti vyhlasuje OVS na predaj nehnuteľností, parc. reg. „C“ č. 7051/63 o výmere 108 m<sup>2</sup>, ostatná plocha, parc. reg. „C“ č. 7051/181 o výmere 99 m<sup>2</sup>, ostatná plocha, parc. reg. „C“ č. 7051/182 o výmere 99 m<sup>2</sup>, ostatná plocha, parc. reg. „C“ č. 7051/183 o výmere 99 m<sup>2</sup>, ostatná plocha, parc. reg. „C“ č. 7051/184 o výmere 143 m<sup>2</sup>, ostatná plocha, parc. reg. „C“ č. 7051/185 o výmere 108 m<sup>2</sup>, ostatná plocha, parc. reg. „C“ č. 7051/186 o výmere 108 m<sup>2</sup>, ostatná plocha, parc. reg. „C“ č. 7051/187 o výmere 108 m<sup>2</sup>, ostatná plocha a parc. reg. „C“ č. 7051/188 o výmere 108 m<sup>2</sup>, ostatná plocha, všetky vedené na LV č.6434 v k.ú. Komárno

**Vyvolávacia cena :**

- Minimálna kúpna cena ( vyvolávacia cena) **35 672,- eur**, ktorá je zároveň najnižším podaním.

**Termín, lehota a adresa na predkladanie ponúk:**

- **20.03.2020** do 12,00 hod. do podateľne MsÚ Komárno, alebo zaslaný v dňoch do **20.03.2020** na adresu Mestského úradu Komárno.

Všeobecné informácie: ORSM MsÚ Komárno, tel. č.: 035/2851 377.

4. Mesto Komárno, ako vlastník nehnuteľnosti vyhlasuje OVS na prenájom nehnuteľnosti, nebytového priestoru s podlahovou plochou 370 m<sup>2</sup> v budove Dôstojníckeho pavilónu (Pevnostný rad – pivničné priestory – býv. „Aranyas“) so súp.č. 142 na parc. registra „C“ č. 1846/3, vedeného na LV 6434 v k.ú. Komárno

**Vyvolávacia cena**

nájomného je vo výške 20,- eur/m<sup>2</sup>/rok, ročné nájomné **7.400,- eur/rok**, ktorá je zároveň najnižším podaním, na dobu určitú 10 rokov s trojmesačnou výpovednou lehotou

**Termín, lehota a adresa na predkladanie ponúk:**

- **20.03.2020** do 12,00 hod. do podateľne MsÚ Komárno, alebo zaslaný v dňoch do **20.03.2020** na adresu Mestského úradu Komárno.

Všeobecné informácie: ORSM MsÚ Komárno, tel. č.: 035/2851 319.

5. Mesto Komárno, ako vlastník nehnuteľností vyhlasuje OVS na prenájom nehnuteľnosti, nebytového priestoru s podlahovou plochou 52 m<sup>2</sup> v budove Zichyho paláca (býv. „ATEX“) so súp.č. 1044 na parc. registra „C“ č. 29/1, vedený na LV č. 6434 v k.ú. Komárno,

**Vyvolávacia cena :**

- nájomného je vo výške 40,- eur/m<sup>2</sup>/rok, ročné nájomné 2.080,- eur/rok, ktorá je zároveň najnižším podaním, na dobu určitú 10 rokov s trojmesačnou výpovednou lehotou

**Termín, lehota a adresa na predkladanie ponúk:**

- 20.03.2020 do 12,00 hod. do podateľne MsÚ Komárno, alebo zaslaný v dňoch do 20.03.2020 na adresu Mestského úradu Komárno.

Všeobecné informácie: ORSM MsÚ Komárno, tel. č.: 035/2851 319.

6. Mesto Komárno, ako vlastník nehnuteľností vyhlasuje OVS na predaj nehnuteľností: parcely reg. „C“ č. 5451/66 o výmere 25 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, novovytvorenej parcely reg. „C“ č. 5451/68 o výmere 25 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie novovytvorenej parcely reg. „C“ č. 5451/67 o výmere 25 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie všetky vedené na LV č.6434 v k.ú. Komárno

**Vyvolávacia cena :**

- Minimálna kúpna cena jedného garážového pozemku (vyvolávacia cena) je 980,- eur, ktorá je zároveň najnižším podaním.

**Termín, lehota a adresa na predkladanie ponúk:**

- 20.03.2020 do 12,00 hod. do podateľne MsÚ Komárno, alebo zaslaný v dňoch do 20.03.2020 na adresu Mestského úradu Komárno.

Všeobecné informácie: ORSM MsÚ Komárno, tel. č.: 035/2851 379.

7. Mesto Komárno, ako vlastník nehnuteľností vyhlasuje OVS na predaj nehnuteľností:
- stavby so súp. č. 1604 na parcele registra „C“ č. 5113/1 a pozemku parcely reg. „C“ č. 5113/1 o výmere 253 m<sup>2</sup> zastavané plochy a nádvorí,
  - pozemku parcely reg. „C“ č. 5113/2 o výmere 74 m<sup>2</sup> zastavané plochy a nádvorí
  - pozemku parcely reg. „C“ č. 5113/3 o výmere 1330 m<sup>2</sup>, zastavané plochy a nádvorí,
- vedených na LV č. 6434 v k.ú. Komárno.

**Vyvolávacia cena je 144.000,00 eur, ktorá je zároveň najnižším podaním.**

**Termín, lehota a adresa na predkladanie ponúk:**

- 20.03.2020 do 12,00 hod. v pracovných dňoch do podateľne MsÚ Komárno, alebo zaslaný do 20.03.2020 na adresu Mestského úradu Komárno.

Všeobecné informácie: ORSM MsÚ Komárno, tel. č.: 035/2851 320.

Vyhlásenie obchodných verejných súťaží, podrobné špecifikácie nehnuteľností, spôsob predloženia ponuky, povinný obsah ponuky, podmienky a postup obchodnej verejnej súťaže budú zverejnené na webovej stránke [www.komarano.sk](http://www.komarano.sk) a na úradných tabuliach mesta Komárno.



*Km*

**Mgr. Béla Keszegh**  
primátor mesta