



# MESTO KOMÁRNO

Nám. gen. Klapku 1, 945 01 Komárno

## V ý p i s

### UZNESENIA Z 25. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE KONANÉHO DŇA 26. APRÍLA 2021

V Komárne dňa 27. apríla 2021

1225/2021

uznesenie

#### k žiadosti o na umiestnenie celoročnej terasy

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

#### A/ schvaľuje

celoročné užívanie pozemku mesta Komárno, časti parc. registra „C“ č. 29/3 o výmere 16 m<sup>2</sup>, vedenej na LV č. 6434 v k.ú. Komárno pre **JAIRI s.r.o.**, IČO: 47 425 547, so sídlom Malá Iža 53 945 01 Komárno, spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Nitra, Oddiel: Sro, Vložka č.35204/N na celoročné rozšírenie odbytovej plochy trvalej prevádzkárne žiadateľa, t.j. na umiestnenie celoročnej terasy v súlade s podľa čl. 10 Zásad o podmienkach zriaďovania a prevádzkovania letných terás na území mesta Komárno a v mestských častiach,

za podmienok stanovených v Zásadách o podmienkach zriaďovania a prevádzkovania letných terás na území mesta Komárno a v mestských častiach, s dôrazom na:

1. Tienenie : v prípade osadenia markíz a slnečnikov musí byť ich farebné prevedenie jednofarebné, v svetlých pastelových farbách, napr. biela, béžová, prírodná resp. svetlé odtiene hnedej, bez dominantných reklamných nápisov, pútačov a svojím vzhľadom musia diskkrétne a elegantne zapadať do okolitého prostredia a rozmerovo ani vzhľadovo nesmú byť dominantným prvkom daného okolia.
2. Kvetináče: v prípade ich osadenia musia svojím vzhľadom diskkrétne a elegantne zapadať do okolitého prostredia a rozmerovo ani vzhľadovo nesmú byť dominantným prvkom daného okolia. Ich materiál a farebné prevedenie bude posudzované individuálne príslušným oddelením MsÚ Komárno.

#### B/ schvaľuje

1. v súlade s ustanoveniami § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,

- **zámer prenájmu pozemku**, časti parc. registra „C“ č. 2045/1 o výmere 16 m<sup>2</sup>, vedenej na LV č. 6434 v k.ú. Komárno pre **JAIRI s.r.o.**, IČO: 47 425 547, so sídlom Malá Iža 53 945 01 Komárno, spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Nitra, Oddiel: Sro, Vložka č.35204/N **ako prípad hodný osobitného zreteľa** z dôvodu umiestnenia celoročnej terasy,

2. nájomné vo výške 15 % z ceny podľa BDÚ 10,83 eur/m<sup>2</sup>/rok, **t.j. 14,44 eur/mesiac**



# MESTO KOMÁRNO

Nám. gen. Klapku 1, 945 01 Komárno

## V ý p i s

### UZNESENIA Z 25. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE KONANÉHO DŇA 26. APRÍLA 2021

za podmienok:

- nájomné sa platí za obdobie od 01.11. do 31.03 v zmysle čl.10 ods.2 Zásad o podmienkach zriaďovania a prevádzkovania letných terás na území mesta Komárno a v mestských častiach,
- mesto zverejní svoj zámer prenajať pozemok ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade s ustanoveniami podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,

**C/ žiada**

**Mgr. Bélu Keszegha, primátora mesta Komárno**

1. zabezpečiť zverejnenie zámeru v zmysle bodu A/ a B/ tohto uznesenia,

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia.

2. predložiť na ďalšie zasadnutie MZ návrh o schválení zmluvy o nájme.

**Mgr. Béla Keszegh, v.r.**  
primátor mesta



  
**JUDr. Tamás Varga**  
zástupca primátora

Za správnosť vyhotovenia: Kristína Vargová