



DRAŽOBNÁ SPOLOČNOSŤ, a.s.

Gunduličova 3, 811 05 Bratislava, IČO: 35 849 703
zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sa, vložka: 3070/B
tel. č. 02/5949 0111, fax. č. 02/5949 0135
info@drazobnaspolocnost.sk

OZNÁMENIE O DRAŽBE

Zn. 426/2010

Dražobná spoločnosť, a.s. ako dražobník oprávnený k výkonu dobrovoľných dražieb v zmysle príslušných ustanovení zákona č. 527/2002 Z.z. o dobrovoľných dražbách a o doplnení zákona č. 323/1992 Zb. o notároch a notárskej činnosti (Notársky poriadok) v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o dobrovoľných dražbách“) zverejňuje na základe návrhu záložného veriteľa, v zmysle ustanovenia § 17 zákona o dobrovoľných dražbách nasledovné Oznámenie o dražbe:

A.

Označenie dražobníka:	Dražobná spoločnosť, a.s.
Sídlo:	Gunduličova 3, 811 05 Bratislava
IČO:	35 849 703
Zapísaný:	Obchodný register Okresného súdu Bratislava I, Odd: Sa, VI. č.: 3070/B.

Označenie navrhovateľov:	Wüstenrot stavebná sporiteľňa, a.s.
Sídlo:	Grösslingova 77, 811 05 Bratislava
IČO:	31 351 026
Zapísaný:	Obchodný register Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sa, vložka: 529/B.

B.

Miesto konania dražby:	Dražobná spoločnosť, a.s., Gunduličova 3, 811 05 Bratislava
Dátum konania dražby:	25.11.2010
Čas konania dražby	10:30 hod.
Dražba:	Prvé kolo dražby

C.

Predmet dražby:	Predmet dražby sa nachádza v okrese Komárno, obec Komárno, katastrálne územie Komárno, evidovaný Správou katastra Komárno, na liste vlastníctva č. 7053. Stavby: Súp.č. 256, parc.č. 686, popis stavby: obytný dom, byt č. 7, 3.p., vchod: 16 Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 256 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 8970. Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu 7001/331500
-----------------	--

Predmet dražby sa nachádza v okrese Komárno, obec Komárno, katastrálne územie Komárno, evidovaný Správou katastra Komárno, na liste vlastníctva č. 8970.

Pozemok: Parcely registra "C"

parc. č. 686, výmera 577 m², druh pozemku: Zastavané plochy a nádvoría
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 686 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 7053.

Spoluvlastnícky podiel 7001/663000

Predmet dražby sa draží tak ako stojí a leží.

D.

Opis predmetu dražby a jeho stavu:

Obytný dom súpis. č. 256, postavený na parcele č. 686 v k.ú Komárno je situovaný v rovinatom teréne mesta Komárno v širšom centre mesta na začiatku sídliskovej časti, na námestí Kossutha č. 15, 16 a 17.

Jedná sa o obytný dom s ôsmimi nadzemnými podlažiami, s tromi vchodmi. Na všetkých nadzemných podlažiach obytného domu sa nachádzajú bytové jednotky, spravidla dve bytové jednotky na jednom podlaží. Vo vchode, kde sa nachádza hodnotený byt, je celkom 16 bytových jednotiek. Celkom v obytnom dome je 48 bytových jednotiek.

Bytový dom je postavený na železobetónových základových pásoch s vodorovnou izoláciou proti zemnej vlhkosti. Obytný dom je postavený z celostenových obvodných panelov hr. 0,25 m s priečnym nosným systémom s hrúbkou vnútorných nosných stien 0,15 m. Stropy sú taktiež panelové, s rovným podhľadom.

Dom je prekrytý plochou strechou, krytinu tvoria asfaltové natavované pásy IPA. Klampiarske konštrukcie sú kompletne, sú vyhotovené z pozinkovaného plechu. Fasáda obytného domu bola v roku 2006 zrekonštruovaná, v rámci ktorej bol celý bytový dom zateplený polystyrénom a tepelnoizolačnou omietkou so zdrsnenou štruktúrou. Vnútorne omietky spoločných častí domu sú vápenné, hladké. Vertikálnu komunikáciu v bytovom dome zabezpečuje v každom vchode dvojramenné železobetónové schodište s povrchovou úpravou z terazza a jeden osobný výťah. Vykurovanie bytového domu je z centrálnej kotolne ÚK umiestnenej mimo bytového domu. Elektroinštalácia bytového domu je 380/200 V, istenie je zabezpečené automatickými ističmi. Objekt je chránený bleskozvodmi. V každom byte je riešený rozvod teplej i studenej vody. Príprava teplej úžitkovej vody je riešená z centrálneho zdroja. Kanalizácia z bytov v rozsahu WC, kúpeľňa a kuchyňa je vedená do miestnej kanalizačnej siete.

Dom je napojený na kompletne inžinierske siete : mestský vodovod, kanalizáciu, plynovod, elektrickú energiu, teplovod a telekomunikačné rozvody. V dome je inštalovaný domový telefónny vrátnik, poštové schránky sú v zádverí.

Vek stavby pre účel ohodnotenia je stanovený na základe Potvrdenia o začatí užívania stavby, vydaného Mestským úradom Komárno, Sociálnym a správnym oddelením pod č. 1947/SaSO/2002 zo dňa 13.11.2002. Podľa tohto Potvrdenia bol obytný dom s.č. 256 na námestí Kossutha daný do užívania v roku 1970.

Obytný dom je v technickom stave primeranom jeho veku a bežnej údržbe. Prvky dlhodobej životnosti sú bez statického narušenia. Vzhľadom na technický stav obytného domu s prihliadnutím na konštrukčno materiálové vyhotovenie a vek obytného domu, stanovujem celkovú životnosť obytného domu odborným odhadom na 90 rokov.

Ohodnocovaný byt č. 7 sa nachádza na 3. poschodí obytného domu s.č. 256.

Byt č. 7 pozostáva z 3 obytných miestností a príslušenstva bytu. Príslušenstvom bytu je kuchyňa, predsieň, kúpeľňa, WC, špajza a komora. Byt nemá balkón. Z predsiene je prístup do dvoch obytných miestností, kuchyne a WC. Z obytnej miestnosti s najväčšou podlahovou plochou je sprístupnená tretia obytná miestnosť. Z kuchyne je prístup do kúpeľne, komory a do obytnej miestnosti s najväčšou podlahovou plochou. Z komory je prístup do špajze.

Jedná sa o byt v prevažnej miere v pôvodnom stave. Steny bytu sú panelové, sociálno-hygienické jadro je pôvodné umakartové. Podlahu obytných miestností

tvoria pôvodné drevené parkety, v ostatných miestnostiach je PVC podlahovina. Povrchovú úpravu stien a stropov v byte tvoria vápenné hladké omietky s maľbami. Keramický obklad v byte sa nevyskytuje. Okná sú pôvodné drevené zdvojené, s interiérovými roletami. Dvere sú z časti pôvodné hladké plné, resp. čiastočne presklené, osadené do ocelových zárubní. Kuchynská linka dĺžky 1,8 m je na báze dreva. V kuchynskej linke je zabudovaný smaltovaný drez s pákovou miešacou batériou. V rámci kuchynskej linky je osadený plynový šporák a odsávač pár. V kúpeľni je osadená ocelová smaltovaná vaňa neobmurovaná a umývadlo so spoločnou vodovodnou miešacou batériou so sprchovacou hlavnicou. V miestnosti WC je splachovací záchod s dolnou nádržkou. Vykurovanie bytu je ústredné diaľkové. Vykurovacími telesami sú ocelové článkové radiátory. Elektroinštalácia je svetelná, istená poistkovými automatmi v byte. Elektromer je umiestnený mimo bytu na schodiskovom priestore, vedľa vstupu do bytu. Plynomer a merače studenej a teplej vody sú umiestnené v inštaláčnom jadre vo WC. V byte je prípojka pevnej telefónnej linky, prípojka KTV, domáci telefón ako aj podomietkový rozvod televízny a rádioantény.

E.

Práva
a záväzky
viazané na
predmete
dražby

Na predmetnom liste vlastníctva č. 7053 je zapísané:

Exekučný príkaz EX 522/2008 zo dňa 14.1.2009, P1-62/09 zriadením exekučného záložného práva v prospech oprávnenému Zifčáková Edita PEDY VIDEO, Kátov č. 46, IČO:33813841 na byt č. 7, 3.posch., vchod 16 v obytnom dome so súp.č. 256 na parc.č. 686, podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu: 7001/331500, vlastník bytu Vendégh Kristián r. Vendégh nar. 16.07.1975. (Exekútorický úrad Komárno - súdny exekútor JUDr. Ladislav Szabó)

Rozhodnutie o zriadení záložného práva č.15821/2010-6131/Se, Z-1512/10 na zabezpečenie daňového nedoplatku v prospech Colného úradu Nitra, Rázusova 2A, Nitra na byt č.7, 3. posch.,vchod 16 v bytovom dome so sč 256 na parc.č.686, podiel na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu 7001/331500(vlastník bytu Vendégh Kristián nar.16.7.1975)

Exekučný príkaz EX 367/09, P1-1521/10 zriadením exekučného záložného práva v prospech oprávneného MEDIATEL s.r.o., Prešovská 38/B, 821 06 Bratislava, IČO:35859419, na byt.č.7, posch.č.3, vchod č.16 v obytnom dome s.č.256 na parc.č.686, podiel na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu parc.č.686 v podiele 7001/331500, vlastník bytu Vendégh Kristián r.Vendégh nar.16.7.1975, (Exekútorický úrad Bratislava,súdny exekútor JUDr.Rudolf Krutý).

Exekučný príkaz EX 185/2010, P1-1626/10 zriadením exekučného záložného práva v prospech oprávneného Toyota Financial Services Slovakia s.r.o., Gagarinova 7/C, Bratislava, IČO: 35915404, na byt č. 7, posch.č.3, vchod 16 v obytnom dome so súp.č. 256 na parc.č. 686, podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu 7001/331500, vlastník bytu Vendégh Kristián r. Vendégh nar. 16.07.1975. (Exekútorický úrad Bratislava, súdny exekútor Mgr. Kamil Líška)

Záložné právo V-4732/07 v prospech Wüstenrot stavebná sporiteľňa,a.s.,Grösslingova č.77,824 68 Bratislava, IČO:313 510 26 na zabezpečenie pohľadávky s príslušenstvom, číslo účtu stavebného sporenia:25971874/7930 na byt č.7,vchod 16,3.posch. v bytovom dome so sč 256 na parc.č.686 vlastník Vendégh Kristián r. Vendégh nar. 16.07.1975. - pvz-3597/07.

Exekučný príkaz EX 468/2008, EX 469/08, P1-1506/08 zriadením exekučného záložného práva v prospech oprávneného Sociálna poisťovňa Bratislava - pobočka

Komárno Petőfiho č.7 Komárno, na byt č. 7, 3.posch., vchod 16 v obytnom dome so súp.č. 256 na parc.č. 686, podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu: 7001/331500, vlastník bytu Vendégh Kristián r. Vendégh nar. 16.07.1975. (Exekútorský úrad Bratislava - súdny exekútor Mgr. Miroslav Lupták)

Exekučný príkaz EX 214/2010, P1-2239/2010 riadením exekučného záložného práva v prospech oprávneného: Sociálna poisťovňa Bratislava - pobočka Komárno, Petőfiho 7, 945 79 Komárno na na byt č.7, 3.p., vchod č.16 nachádzajúci sa v obytnom dome so súp.č.256 na parc.č. 686, podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu: 7001/331500, vl. Kristián Vendégh r. Vendégh nar.16.07.1975. (Exekútorský úrad Bratislava, súdny exekútor Mgr.Miroslav Lupták)

Exekučný príkaz EX 1218/09, P1-1454/09 na zriadenie exekučného záložného práva zo dňa 10.11.2009 v prospech oprávnenému:LUXOR TOUR, s.r.o., Štefánikova 43, 949 01 Nitra, IČO:36 540 986, na byt č.7/3, vchod č.16 v obytnom dome so súp.č.256 na parc.č.686 (vlastník:Vendégh Kristián r.Vendégh, nar.16.07.1975 v podiele 1/1), podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu:7001/331500 (Exekútorský úrad Nitra, Mgr.Erik Tóth - súdny exekútor)

Exekučný príkaz EX 120/2009, EX 23/2010 zo dňa 17.3.2010, P1-684/10, P1-682/10 zriadením exekučného záložného práva v prospech oprávneného Sociálna poisťovňa Bratislava - pobočka Komárno Petőfiho č.7 Komárno, na byt č. 7, 3.posch., vchod 16 v obytnom dome so súp.č. 256 na parc.č. 686, podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu: 7001/331500, vlastník bytu Vendégh Kristián r. Vendégh nar. 16.07.1975. (Exekútorský úrad Bratislava - súdny exekútor Mgr. Miroslav Lupták)

Na predmetnom liste vlastníctva č. 8970 je zapísané:

Záložné právo V-4732/07 v prospech Wüstenrot stavebná sporiteľňa,a.s.,Grösslingova č.77,824 68 Bratislava, IČO:313 510 26 na zabezpečenie pohľadávky s príslušenstvom, číslo účtu stavebného sporenia:25971874/7930 na parc.č.686 vlastník Vendégh Kristián r. Vendégh nar. 16.07.1975 - pvz.-3597/07

Exekučný príkaz EX 185/2010, P1-1626/10 zriadením exekučného záložného práva v prospech oprávneného Toyota Financial Services Slovakia s.r.o., Gagarinova 7/C, Bratislava, IČO: 35915404, na parc. 'C' č.686, na podiel 7001/663000 vlastníka Vendégh Kristián r. Vendégh nar. 16.07.1975. (Exekútorský úrad Bratislava, súdny exekútor Mgr. Kamil Líška)

Exekučný príkaz EX 367/09u, P1-1519/10, zriadením exekučného záložného práva v prospech oprávneného MEDIATEL s.r.o., Prešovská 38/B, 821 06 Bratislava na pozemok parc.'C' č. 686 na podiel 7001/663000 vlastníka Vendégh Kristián r. Vendégh nar. 16.07.1975.(Exekútorský úrad Bratislava - súdny exekútor JUDr. Rudolf Krutý)

Exekučný príkaz EX 522/2008 zo dňa 14.1.2009, P1-62/09 zriadením exekučného záložného práva v prospech oprávnenému Zifčáková Edita PEDY VIDEO, Kátov č. 46, IČO:33813841 na parc.č. 686, spoluvlastnícky podiel 7001/663000 vlastníka:Vendégh Kristián r. Vendégh nar. 16.7.1975(Exekútorský úrad Komárno JUDr. LadislavSzabó súdny exekútor

F.

Spôsob stanovenia ceny predmet dražby.	Hodnota predmetu dražby bola zistená podľa znaleckého posudku č. 119/2010, ktorý vypracoval Ing. Alica Bartúnková znalkyňa zapísaná v zozname znalcov, tľmočníkov a prekladateľov vedenom Ministerstvom spravodlivosti Slovenskej republiky pre v odbore Stavebníctvo, odvetvie Odhad hodnoty nehnuteľností, evidenčné číslo znalca 910160
	29.600,- EUR

G.

Najnižšie podanie:	35 000,- EUR
Minimálne prihodenie	700,- EUR

H.

Dražobná zábezpeka:	4.000,- EUR
Spôsob zloženia dražobnej zábezpeky.	<ol style="list-style-type: none"> 1. Bezhotovostný prevod alebo vklad na účet dražobníka č. 1957038659/0200, vedený vo Všeobecnej úverovej banke, a.s. s variabilným symbolom 4262010 2. V hotovosti do pokladne v sídle dražobníka alebo v mieste konania dražby. 3. Banková záruka. 4. Notárska úschova. <p>Dražobnú zábezpeku nie je možné zložiť platobnou kartou ani šekom.</p>
Doklad preukazujúci zloženie dražobnej zábezpeky.	<ol style="list-style-type: none"> 1. Originál príkazu na úhradu peňažných prostriedkov vo výške dražobnej zábezpeky. Účastník bude pripustený k dražbe, ak do otvorenia dražby bude dražobná zábezpeka pripísaná na účet dražobníka. 2. Hotovosť vo výške dražobnej zábezpeky. 3. Originál alebo overená kópia preukazujúca vystavenie bankovej záruky. 4. Originál alebo overenú kópiu dokladu preukazujúceho notársku úschovu.
Lehota na zloženie dražobnej zábezpeky.	Do otvorenia dražby.
Vrátenie dražobnej zábezpeky.	Bez zbytočného odkladu po skončení dražby bezhotovostným prevodom na účet účastníka dražby.

CH.

Spôsob úhrady ceny dosiahnutej vydražením.	Vydražiteľ je povinný zaplatiť cenu dosiahnutú vydražením v hotovosti do pokladne dražobníka alebo bezhotovostným prevodom alebo vkladom na účet dražobníka č. 1957038659/0200 , vedený vo Všeobecnej úverovej banke, a.s. s variabilným symbolom 4262010 , a to do 15 dní odo dňa skončenia dražby, v prípade, že suma dosiahnutá vydražením presiahne 6.640,00 EUR.
--	---

I.

Obhliadka predmetu dražby:	<ol style="list-style-type: none"> 1. 08.11.2010 o 13:00 hod. 2. 19.11.2010 o 13:00 hod.
Organizačné opatrenia.	Záujemcovia o obhliadku sa ohlásia aspoň jeden deň pred konaním obhliadky na tel. č.: 02/5949 0111, Po- Pi, 8 00- 16 00.

J.

Nadobudnutie vlastníckeho práva k predmetu dražby.	Ak vydražiteľ zaplatí cenu dosiahnutú vydražením v ustanovenej lehote, prechádza na neho vlastnícke právo dňom udelenia príklepu. Dražobník vydá bez zbytočného odkladu po nadobudnutí vlastníckeho alebo iného práva vydražiteľovi potvrdenie o vydražení predmetu dražby a v prípadoch, v ktorých sa o priebehu dražby spisuje notárska zápisnica vydá dražobník vydražiteľovi dve vyhotovenia osvedčeného odpisu notárskej zápisnice.
--	--

<p>Podmienky odovzdania predmetu dražby.</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. Po nadobudnutí vlastníckeho práva alebo iného práva k predmetu dražby odovzdá dražobník bez zbytočného odkladu vydražiteľovi predmet dražby a listiny, ktoré osvedčujú vlastnícke právo a sú nevyhnutné na nakladanie s predmetom dražby alebo osvedčujú iné práva vydražiteľa k predmetu dražby a vydražiteľ prevzatie predmetu dražby písomne potvrdí. 2. Ak ide o nehnuteľnosť, podnik alebo jeho časť, predchádzajúci vlastník je povinný odovzdať predmet dražby na základe predloženia osvedčeného odpisu notárskej zápisnice a doloženia totožnosti vydražiteľa bez zbytočných priet'ahov. Dražobník je povinný na mieste spísať zápisnicu o odovzdaní predmetu dražby. Zápisnicu o odovzdaní predmetu dražby podpíše predchádzajúci vlastník predmetu dražby, vydražiteľ a dražobník. Jedno vyhotovenie zápisnice dostane predchádzajúci vlastník a dve vyhotovenia dostane vydražiteľ. Ak niektorá osoba odmietne zápisnicu podpísať alebo ju prevziať, táto skutočnosť sa vyznačí v zápisnici a zápisnica sa považuje za odovzdanú aj tejto osobe. 3. Všetky náklady spojené s odovzdaním a prevzatím predmetu dražby nesie vydražiteľ. Táto povinnosť sa nevzťahuje na náklady, ktoré by ináč nevznikli, ak ich svojou vinou spôsobil predchádzajúci vlastník, majiteľ alebo dražobník alebo ak im tieto náklady vznikli náhodou, ktorá ich postihla. 4. Osoba povinná vydať predmet dražby zodpovedá vydražiteľovi za škodu spôsobenú omeškaním s odovzdaním predmetu dražby.
--	---

K.

<p>Poučenie podľa §21 ods. 2 až 6 zákona 527/2002 Z.z. o dobrovoľných dražbách</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. V prípade, ak boli porušené ustanovenia zákona o dobrovoľných dražbách, môže osoba, ktorá tvrdí, že tým bola dotknutá na svojich právach, požiadať, súd, aby určil neplatnosť dražby. Právo domáhať sa určenia neplatnosti dražby zaniká, ak sa neuplatní do troch mesiacov odo dňa príklepu, ak dôvody neplatnosti dražby súvisia so spáchaním trestného činu a zároveň ide o dražbu domu alebo bytu, v ktorom má predchádzajúci vlastník predmetu dražby v čase príklepu hlásený trvalý pobyt podľa zákona č. 253/1998 Z.z. o hlásení pobytu občanov Slovenskej republiky a registri obyvateľov Slovenskej republiky v znení zákona č. 454/2004 Z.z., v tomto prípade je možné domáhať sa neplatnosti dražby aj po uplynutí tejto lehoty. V prípade spoločnej dražby bude neplatná len tá časť dražby, ktorej sa takýto rozsudok týka. 2. Osoba, ktorá podala na súde žalobu podľa bodu 1. písmena K tohto oznámenia o dražbe, je povinná oznámiť príslušnej správe katastra nehnuteľností začatie súdneho konania. 3. Účastníkom súdneho konania o neplatnosť dražby podľa bodu 1. písmena K tohto oznámenia o dražbe, sú navrhovateľ dražby, dražobník, vydražiteľ, predchádzajúci vlastník a dotknutá osoba podľa bodu 2. písmena K tohto oznámenia o dražbe. 4. Ak súd určí dražbu za neplatnú, účinky príklepu zanikajú ku dňu príklepu. 5. Neplatnosť dražby nie je možné vysloviť z dôvodu oneskoreného začatia dražby, ak bolo príčinou oneskoreného začatia dražby konanie inej dražby tým istým dražobníkom na tom istom mieste alebo ak neumožnil vlastník predmetu dražby, ako aj osoba, ktorá má k predmetu dražby iné ako vlastnícke právo, vykonať riadnu obhliadku predmetu dražby.
--	--

L.

<p>Meno a priezvisko notára:</p>	<p>JUDr. Marta Pavlovičová</p>
<p>Sídlo:</p>	<p>Šafárikovo námestie 4, 811 02 Bratislava</p>

Wüstenrot 


Za návrhateľa
Wüstenrot stavebná sporiteľňa, a.s.
P.O. Box 68, Gfösslberg 77
824 68 Bratislava 26 (34)

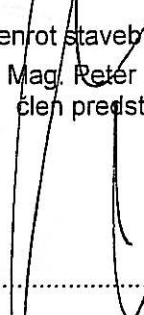
V Bratislave, dňa 13.10.2010

Pečiatka:

Pečiatka:



Podpis: 

Podpis: 

Dražobná spoločnosť, a.s.
Mgr. Martin Krnčan
člen predstavenstva

Wüstenrot stavebná sporiteľňa, a.s.
Mag. Peter Karl Giller
člen predstavenstva

Podpis: 

Wüstenrot stavebná sporiteľňa, a.s.
Dr. Herbert Weinzetl
podpredseda predstavenstva

VYVESENÉ DŇA: 26.10.2010





OSVEDČENIE

o pravosti podpisu

Podľa knihy osvedčovania pravosti podpisov osvedčujem pravosť podpisu: Mag. Karl Peter Giller , dátum narodenia 25.1.1954, [REDACTED] ktorého(ej) totožnosť som zistil(a) zákonným spôsobom, spôsob zistenia totožnosti: platný doklad totožnosti - cestovný pas, séria a/alebo číslo: [REDACTED] ktorý(á) listinu predou mnou vlastnoručne podpísal(a). Centrálny register osvedčených podpisov pridelił podpisu poradové číslo O 704510/2010.

Bratislava dňa 12.10.2010



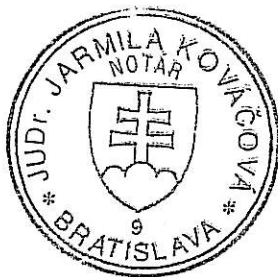
.....
Michaela Juhová
pracovník poverený notárom
JUDr. Jarmilou Kováčovou

OSVEDČENIE

o pravosti podpisu

Podľa knihy osvedčovania pravosti podpisov osvedčujem pravosť podpisu: Dr. Herbert Weinzetl , r.č. [REDACTED] dátum narodenia 15.5.1949, [REDACTED] ktorého(ej) totožnosť som zistil(a) zákonným spôsobom, spôsob zistenia totožnosti: platný doklad totožnosti - povolenie k trvalému pobytu cudzinca, séria a/alebo číslo: [REDACTED] ktorý(á) podpis na listine uznal(a) za svoj vlastný. Centrálny register osvedčených podpisov pridelił podpisu poradové číslo O 704511/2010.

Bratislava dňa 12.10.2010



.....
Michaela Juhová
pracovník poverený notárom
JUDr. Jarmilou Kováčovou

Upozornenie! Notár legalizáciou neosvedčuje pravdivosť skutočností uvádzaných v listine (§58 ods. 4 Notárskeho poriadku)