



# MESTO KOMÁRNO

Námestie generála Klapku 1, 945 01 Komárno

Naše číslo: 9713/3422/ZASKN/2017

Komárno, 06. apríla 2017

## ZÁPISNICA

**z 31. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Komárne,  
konaného dňa 06. apríla 2017**

### K bodu číslo 1 – Otvorenie

**31. zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Komárne o 14.03 hod.** otvoril a viedol

**Ing. László Stubendek, primátor Mesta Komárno**

za účasti poslancov (prezenčná listina je prílohou zápisnice). Zároveň privítal aj zástupcov tlače a ostatných prítomných.

**Nepřítomní – požiadali o ospravedlnenie:** ospravedlnil sa Mgr. Károly Less, JUDr. Štefan Bende, PhDr. Imre Knirs, MUDr. Szilárd Ipóth, MUDr. Tibor Bastrnák a PaedDr. József Kiss Péntek. Neskorší príchod ohlásili: Zsolt Feszty.

**Ďalší prítomní:**

- poverený prednosta úradu,
- hlavný kontrolór mesta,
- vedúci odborov a oddelení MsÚ,
- prizvaní zástupcovia tlače,
- prizvaní vedúci mestských organizácií.

Pán primátor vyzval poslancov na prezentáciu. Počet poslancov, ktorí sa pri otvorení rokovania prezentovali: 16. Pán primátor skonštatoval, že dnešné zasadnutie MZ je uznášaniaschopné, keďže je prítomná nadpolovičná väčšina všetkých poslancov. Za zapisovateľku zápisnice určil Zsuzsannu Molnár a požiadal poslancov o návrhy na overovateľov zápisnice.

**Návrhy na overovateľov zápisnice:**

- **Dávid Kovács,**
- **JUDr. Tamás Varga.**

### **/Výsledok hlasovania č. 1/:**

#### **k návrhu overovateľov**

Počet všetkých poslancov: 25

Počet prítomných poslancov: 16

Za: 15

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 1

**návrh je prijatý (č. uznesenia 1229/2017)**



# MESTO KOMÁRNO

Námestie generála Klapku 1, 945 01 Komárno

**L. Stubendek** – ..... pred tým ako by sme začali rokovať mi dovoľte, aby som chcel povedať, že z dôvodu pracovnej cesty v Budapešti, ktorá sa trocha predĺžila a vzhľadom na cestnú dopravu som navrhol, aby sa naše rokovanie MZ preložilo na neskorší termín, o jednu hodinu neskôr so začiatkom o 14.00 hod.. Vzhľadom na to, že sme nevedeli dokedy bude naše rokovanie prebiehať, sme vedeli informovať vážené MZ skoro v poslednej chvíli. Ďakujem každému za porozumenie. Má niekto pripomienky alebo návrhy k programu? Uzatváram možnosť prihlásenia sa. Slovo má pán poslanec Rajko.

**F. Rajko** – ..... ďakujem pán primátor. Ja by som chcel preložiť dopredu bod č. 7 - Návrh rozpisu kapitálových výdavkov Programového rozpočtu Mesta Komárno na rok 2017 za bod č. 2 – Správa plnení uznesení. Svoj návrh odovzdám aj písomne.

**L. Stubendek** – aby sme pozerali dobrý program, to čo si navrhol ty pán poslanec je bod č. 8.

**F. Rajko** – ..... ja som vychádzal z pôvodného programu.

**L. Stubendek** – ..... áno?

**I. Andruskó** – ..... chcel by som povedať toľko, že oficiálne je to, čo máme. Nefunguje to tak, že včera niečo rozpošlú mailom a to je nový program. Nepopieram, že primátor môže zmeniť program, ale nefunguje to tak, že včera niečo obdržíme mailom. To nie je oficiálne. Mali by sme to dostať minimálne 3 dni pred zasadnutím. Prosím vás, aby sme dodržali rokovací poriadok. Teraz pán primátor keď myslíš, tak predložíš svoj návrh, ktorý dozaista každý odhlasuje, lebo každý chce, aby mesto obdržalo plus nejaké financie. Ale to nie je možné, aby sme to brali ako základ. Základ je ten, ktorý každý obdržal písomne. Vždy to fungovalo takto. Teraz však treba predložiť pozmeňujúce návrhy. Môžeme vychádzať jedine z toho pôvodného, čo povedal aj pán poslanec Rajko. Nemôže vychádzať z toho, čo sme včera dostali neoficiálne mailom. To nie je oficiálna komunikácia. My môžeme vychádzať len z oficiálnej. To je len poznámka k tomu. Teraz pán primátor predložíš svoj návrh a bude to tak v poriadku, ale nabudúce sa toho takto aj držíme, lebo tu bude kolovať viacej návrhov a programov, a potom nebudeme vedieť ku ktorému máme predložiť svoje návrhy. Ja som mal taktiež 3 návrhy.

**L. Stubendek** – ..... áno, mám ich písomne.

**I. Andruskó** – ..... chcel by som ich uviesť aj takto slovné. Bod programu č. 16 – Interpelácie a otázky by som chcel predložiť hneď za otvorením ako bod č. 2. Vždy bolo zvykom, že interpelácie a otázky prebiehali hneď za otvorením. Ďalej by som chcel preložiť bod č. 14 - Informatívna správa o vykonaných opatreniach v súvislosti s petíciami občanov sídliska I. a II. v Komárne za uplynulé obdobie ako nasledujúci bod, teda bod č. 3. Je to odovzdané aj písomne. Ďalej by som chcel predložiť jeden celkom nový bod, a to Nová koncepcia tepelného hospodárstva. O tomto sme sa rozprávali aj pred jedným rokom aj dvoma, ale doposiaľ sa nepostúpili žiadne kroky zo strany úradu. Tu odznelo, že sú už vyhotovené prieskumy niekoľkými spoločnosťami. Tu by som chcel poukázať na to, že pred rokom alebo rokom aj pól mal pán poslanec vypracované výpočty. Teda keď naozaj vážne myslíme na zníženie režijných nákladov v Komárne, tak by sme sa touto otázkou mali veľmi vážne zaoberať a postúpiť, lebo som presvedčený, že vlastné ústredné kúrenie je vždy finančne výhodnejšie ako centrálné. Ďakujem pekne.

**L. Stubendek** – ..... ďakujem pekne. Odznali všetky pozmeňujúce návrhy. Samozrejme v plnej miere súhlasím s tým, že vychádzať treba z pôvodného návrhu programu. Práve



# MESTO KOMÁRNO

Námestie generála Klapku 1, 945 01 Komárno

preto som sa na to aj spýtal, aby to bolo jednoznačné. Zo strany pána poslanca odzneli 3 pozmeňujúce návrhy. Najprv budeme hlasovať o návrhu pána poslanca Rajkóa. Ďalej ja ešte navrhujem prerokovať ako bod č. 3 - Návrh na spolufinancovanie projektu „Rekonštrukcia krovu a strechy kasárenskej budovy v novej pevnosti v Komárne - II. etapa“. Iné návrhy nie sú, teda prosím hlasujme o návrhu zmeny programu pána poslanca Rajkóa. Prosím odovzdať. Teda pôvodný bod č. 7 – Návrh rozpisu kapitálových výdavkov Programového rozpočtu Mesta Komárno na rok 2017 navrhuje preložiť za bod č. 2 – Správa plnení uznesení.

## **/Výsledok hlasovania č. 2/:**

***procedurálny návrh poslanca Ing. Františka Rajkóa – bod č. 7, Návrh rozpisu kapitálových výdavkov Programového rozpočtu Mesta Komárno na rok 2017 prerokovať za bodom č. 2 – Správa o plnení uznesení***

Počet všetkých poslancov: 25

Počet prítomných poslancov: 18

Za: 11

Proti: 0

Zdržal sa: 6

Nehlasoval: 1

**návrh je prijatý**

## **/Výsledok hlasovania č. 3/:**

***procedurálny návrh poslanca Mgr. Imre Andruskóa – bod č. 16 – Interpelácie a otázky prerokovať ako bod č. 2***

Počet všetkých poslancov: 25

Počet prítomných poslancov: 18

Za: 9

Proti: 4

Zdržal sa: 4

Nehlasoval: 1

**návrh **nie** je prijatý**

## **/Výsledok hlasovania č. 4/:**

***procedurálny návrh poslanca Mgr. Imre Andruskóa – bod č. 14 – Informatívna správa o vykonaných opatreniach v súvislosti s petíciami občanov sídliska I. a II. v Komárne za uplynulé obdobie prerokovať ako bod č. 3***

Počet všetkých poslancov: 25

Počet prítomných poslancov: 18

Za: 14

Proti: 0

Zdržal sa: 4

Nehlasoval: 0

**návrh je prijatý**



# MESTO KOMÁRNO

Námestie generála Klapku 1, 945 01 Komárno

## **/Výsledok hlasovania č. 5/:**

***procedurálny návrh poslanca Mgr. Imre Andruskóa – zaradiť ako nový bod č. 4 – Nová koncepcia tepelného hospodárstva***

Počet všetkých poslancov: 25

Počet prítomných poslancov: 18

Za: 13

Proti: 1

Zdržal sa: 4

Nehlasoval: 0

**návrh je prijatý**

## **/Výsledok hlasovania č. 6/:**

***procedurálny návrh Ing. László Stubendeka, primátora Mesta Komárno – zaradiť ako nový bod č. 3 – Návrh na spolufinancovanie projektu „Rekonštrukcia krovu a strechy kasárenskej budovy v novej pevnosti v Komárne - II. etapa“***

Počet všetkých poslancov: 25

Počet prítomných poslancov: 18

Za: 18

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

**návrh je prijatý**

## **/Výsledok hlasovania č. 7/:**

***návrh programu rokovania s prijatými zmenami***

Počet všetkých poslancov: 25

Počet prítomných poslancov: 18

Za: 15

Proti: 0

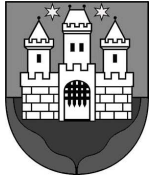
Zdržal sa: 3

Nehlasoval: 0

**návrh je prijatý (č. uznesenia 1230/2017)**

## **Schválený program rokovania:**

1. Otvorenie
2. Správa plnenia uznesení
3. Návrh na spolufinancovanie projektu „Rekonštrukcia krovu a strechy kasárenskej budovy v novej pevnosti v Komárne - II. etapa“
4. Návrh rozpisu kapitálových výdavkov Programového rozpočtu Mesta Komárno na rok 2017
5. Informatívna správa o vykonaných opatreniach v súvislosti s petíciami občanov sídliska I. a II. v Komárne za uplynulé obdobie



# MESTO KOMÁRNO

Námestie generála Klapku 1, 945 01 Komárno

6. Podnety, pripomienky a otázky občanov mesta (od 16.00 hod., max. 30 min.)
7. Nová koncepcia tepelného hospodárstva
8. Návrh na úpravu odmeňovania orgánov spoločnosti CALOR, s.r.o. Komárno
9. Žiadosti a návrhy vo veciach školstva, kultúry a mládeže
10. Žiadosť o poskytnutie finančnej dotácie podľa VZN č. 11/2015: NatMed s.r.o.- Komárňanské leto 2017
11. Návrh na poskytnutie finančnej dotácie podľa VZN Mesta Komárno č. 12/2015 v znení VZN č. 28/2015 pre:
  - Židovskú náboženskú obec v Komárne
  - Reformovanú kresťanskú cirkev na Slovensku – Cirkevný zbor Komárno
  - Združenie maďarských rodičov na Slovensku – ZŠ Móra Jókaiho s vyučovacím jazykom maďarským Komárno
12. Návrh na zmenu Programového rozpočtu na rok 2017(Poliklinika – havarijný stav)
13. Žiadosti a návrhy v majetkovoprávných veciach
14. Žiadosti a návrhy v bytových veciach
15. Návrh Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Komárno
16. Návrh VZN Mesta Komárno č. ..../2017, ktorým sa zrušuje VZN č. 13/2014
17. Návrh VZN Mesta Komárno č. ..../2017, ktorým sa zrušuje VZN č. 03/2003
18. Správa o činnosti mestskej polície v Komárne za rok 2016
19. Rôzne
20. Záver

## **K bodu číslo 2 – Správa o plnení uznesení – TE 1273/2017**

**Predkladateľ:** Mgr. Tomáš Fekete, prednosta MsÚ

(po predložení materiálu prebiehala diskusia k bodu rokovania)

### **/Výsledok hlasovania č. 8/:**

**k vypusteniu uznesenia 1256/2013 zo sledovania Mestského zastupiteľstva v Komárne**

Počet všetkých poslancov: 25

Počet prítomných poslancov: 18

Za: 9

Proti: 1

Zdržal sa: 7

Nehlasoval: 1

**návrh **nie** je prijatý (č. uznesenia 1231/2017)**

### **/Výsledok hlasovania č. 9/:**

**k Informatívnej správe o plnení uznesení Mestského zastupiteľstva v Komárne ku dňu 31.03.2017**

Počet všetkých poslancov: 25

Počet prítomných poslancov: 18



# MESTO KOMÁRNO

Námestie generála Klapku 1, 945 01 Komárno

Za: 9

Proti: 0

Zdržal sa: 8

Nehlasoval: 1

**návrh **nie** je prijatý (č. uznesenia 1232/2017)**

## **K bodu číslo 3 – Návrh na spolufinancovanie projektu „Rekonštrukcia krovu a strechy kasárenskej budovy v novej pevnosti v Komárne - II. etapa“ – TE 1277/2017**

**Predkladateľ:** Mgr. Tomáš Fekete, prednosta MsÚ

Ministerstvo kultúry Slovenskej republiky v zmysle § 6 ods. 1 písm. c) zákona č. 434/2010 Z.z. o poskytovaní dotácií v pôsobnosti Ministerstva kultúry Slovenskej republiky v znení zákona č. 79/2013 Z.z. zverejnilo dňa 23.02.2017 v rámci účelu na podporu ochrany, obnovy a rozvoja kultúrneho dedičstva výzvu na predkladanie žiadostí na podporu projektov systematického prístupu k ochrane národných kultúrnych pamiatok.

Podprogram je zameraný na modernizáciu a komplexnú rekonštrukciu národných kultúrnych pamiatok zaradených do Zoznamu národných kultúrnych pamiatok s prioritou ochrany a obnovy k 31. 12. 2014. Zoznam vznikol v spolupráci Pamiatkového úradu Slovenskej republiky, ministerstva a samosprávnych krajov. Predstavuje najvýznamnejšie nehnuteľné národné kultúrne pamiatky v zastúpení jednotlivých druhov, ktoré vyžadujú prioritu pri obnove vzhľadom na ich význam a stavebno-technický stav. **V tomto zozname je aj národná kultúrna pamiatka "Pevnosť" v Komárne.**

Ministerstvo môže v príslušnom rozpočtovom roku poskytnúť dotáciu zo štátneho rozpočtu na podporu ochrany, obnovy a rozvoja kultúrneho dedičstva formou investičnej dotácie na modernizáciu a komplexnú rekonštrukciu národných kultúrnych pamiatok zapísaných v Ústrednom zozname pamiatkového fondu, ktorý vedie Pamiatkový úrad Slovenskej republiky a súčasne v Zozname národných kultúrnych pamiatok s prioritou ochrany a obnovy k 31.12.2014. Dotácie v rámci dotačného systému ministerstva sa v zmysle zákona poskytujú v programe Obnovme si svoj dom. V rámci programu Obnovme si svoj dom ide o **Podprogram 1.6 - Modernizácia a komplexná rekonštrukcia národných kultúrnych pamiatok s prioritou ochrany a obnovy.**

Oprávnenými žiadateľmi okrem iných môže byť obec, vyšší územný celok, rozpočtová organizácia alebo príspevková organizácia, ktorej zriaďovateľom je vyšší územný celok alebo obec.

*(po predložení materiálu prebiehala diskusia k bodu rokovania)*

### **/Výsledok hlasovania č. 10/:**

***k návrhu na spolufinancovanie projektu „Rekonštrukcia krovu a strechy kasárenskej budovy v novej pevnosti v Komárne - II. etapa“***

Počet všetkých poslancov: 25

Počet prítomných poslancov: 18



# MESTO KOMÁRNO

Námestie generála Klapku 1, 945 01 Komárno

Za: 18

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

**návrh je prijatý (č. uznesenia 1233/2017)**

## **K bodu číslo 4 – Návrh rozpisu kapitálových výdavkov Programového rozpočtu Mesta Komárno na rok 2017 – TE 1137/2017**

**Predkladateľ:** PhDr. Ingrid Szabó, vedúca OR

Programový rozpočet mesta Komárno na rok 2017 bol schválený uznesením č. 1116/2016 dňa 21. decembra 2016 na 28. zasadnutí Mestského zastupiteľstva. Schválený rozpočet je vyrovnaný rozpočet, na strane príjmov a na strane výdavkov vo výške 20.885.898,- eur, (rozpisy rozpočtu tvoria prílohy č. 1 a č. 2 rozpočtu).

Výňatok zo schváleného rozpočtu (finančné krytie kapitálových výdavkov):

Kapitálové výdavky 700	kód zdroja	Schválený rozpočet na rok 2017	Zmena	Poznámka
<b>8. 3 Rozvoj mesta</b>				
Z predaja majetku	43	191 500	-	
Z bežných príjmov	41	4 181	-	
Investície do vodár. majetku + havárie	41	250 000	-15 000 Uzn.č. 1145/2017	Presun do bežných výdavkov-dotácia
Nákup motorového vozidla	41	13 000	-	
<b>Spolu suma kapitálových výdavkov</b>		<b>458 681</b>	<b>443 681</b>	

Celková suma pre rozdelenie investičných akcií bez cieľového určenia, je z predaja majetku – plánovaných 191.500,- eur, a z bežných príjmov 4.181,- eur, **spolu 195.681,- eur**. Ďalšia časť kapitálových výdavkov je viazaná na investície do vodárenského majetku (235.000,- eur) a na nákup motorového vozidla (v sume 13.000,- eur).

Rozpis investičných akcií kapitálových výdavkov tvorí **prílohy** tohto uznesenia resp. materiálu. V prílohách - tabuľkách boli navrhované investičné akcie rozdelené na 3 skupiny: **na 1. časť s finančným krytím, na 2. časť z investičného fondu z prebytku, a na 3. časť bez finančného krytia.**

V prílohe č. 3 rozpočtu - investície s finančným krytím sa nachádzajú tie investičné akcie, pre ktoré je uzavretá zmluva, resp. uznesenia MZ, teda sú tiež vopred viazané. (uznesenia tvoria prílohu tohto materiálu) Celková suma týchto akcií je 93 606,-. Riadky 1-3 (ÚPN, Spoluúčasť a motorové vozidlo) činia spolu 93.606,- eur, čo znamená, že nerozdelená





# MESTO KOMÁRNO

Námestie generála Klapku 1, 945 01 Komárno

čiasťka je len **102.075,- eur**. V poradí od 4 po 7 boli navrhované najdôležitejšie investičné akcie na realizáciu v tejto sume.

V prílohe č. 4 sú uvedené investície, ktoré v minulom roku 2016 neboli uzavreté a dokončené (Projekt colnica, Nová Stráž chodník – II. etapa, CVČ vybavenie, Výbeh pre psov v celkovej sume 34.769,- eur. Tieto položky budú financované zo zdrojov Investičný fond 2017, zdroj 46 - finančné operácie, tento zdroj vznikne z prebytku roku 2016.

V prílohe materiálu (Návrh investícií na roky 2017-2019 – bez finančného krytia) sa nachádzajú všetky ďalšie investičné zámery, ktoré boli za posledné roky zaradené do investičného zoznamu mesta a svojím spôsobom sú všetky dôležité. V tejto tabuľke poradie určené nebolo.

Všetky prílohy (návrhy) boli prerokované v príslušných komisiách a radou MZ. Pri týchto rokovaníach sa však vyskytli nové požiadavky na obsahovú stránku a poradie navrhovaných investícií, na základe čoho MsÚ vypracoval konečnú verziu návrhu rozpisu kapitálových výdavkov na rok 2017.

**Stanovisko úradu:** doporučuje schváliť návrh na uznesenie – novú verziu príloh.

**Stanovisko KRM:** doporučuje schváliť návrh na uznesenie (6-0-0-0).

**Stanovisko FK:** súhlasí s obsahom Prílohy č. 1 (5-0-2-0).

**Stanovisko rady :** doporučuje prerokovať v MZ (6-0-1-0).

## Pozmeňujúci návrh FK:

### V riadku 4 tabuľky Prílohy č. 3 (pôvodná verzia):

Parkoviská na Veľkej jarkovej 20.000,- eur

Parkoviská na Dvorskej ulici 20.000,- eur

Hlasovanie: 5-0-2-0, doporučuje prijať pozmeňujúci návrh na uznesenie.

*(po predložení materiálu prebiehala diskusia k bodu rokovania)*

**I. Andruskó** – ..... som tu už viacej rokov, ale s takým som sa doposiaľ nestretol, že keď návrh jedného poslanca prešiel v komisii, na rade a potom sa prepíše na úrade. Toto je nonsens. Takto len degradujeme prácu poslancov. Pán poslanec uviedol, že sa za všetkým pozrel, komunikuje s obyvateľmi, vyhľadávajú ho a potom sa len jeho návrh vyškrtne. Toto vážení kolegovia nerobme, lebo nezávisle od toho, či sa tento návrh schválime alebo nie, tu si každý môže povedať svoje pripomienky a podať návrhy. Ale to však nefunguje, že sú prvoradí a druhoradí. Ja nemôžem ísť na úrad vyškrtnúť niekoho návrh a napísať svoj. Keď áno, tak nabudúce prídem aj ja za vedúcou a požiadam ju, aby vyškrtla ten riadok a napísala môj návrh. Je to presne také isté vážení kolegovia. Chcel by som sa spýtať pani vedúcej, či bude ochotná prepísať a ani nepovie, kto to povedal, len tak predloží materiál na schválenie pred MZ. Na toto by som potom chcel dostať odpoveď. Prepáčte, ale takto jeden úrad nemôže fungovať, lebo potom všetci 25 budeme chodiť na úrad a žiadať o vyškrtávanie a presúvanie položiek zľava doprava. Pán viceprimátor vám nemôže dávať takéto príkazy, lebo komisia aj rada to prezrela. Keď má pán viceprimátor takéto návrhy, tak ich môže





# MESTO KOMÁRNO

Námestie generála Klapku 1, 945 01 Komárno

predložiť na MZ. Prosím dodržať to zo strany mestského úradu, lebo takto degradujem prácu poslancov. Pána poslanca privádzame takto do nepríjemnej situácie. Chcel dobre a zarazene zisťuje, že jeho návrh bol vynechaný z návrhu, na ktorom pracoval už niekoľko mesiacov. **Prosím napísať toto aj do zápisnice.....**

**O. Gajdáč** – ..... budem sa snažiť byť stručnejší. Ja som mal pôvodne pripravených niekoľko otázok k tomu, ktoré boli zodpovedané takým spôsobom, že nikto im nerozumie. Takže znova nepoložím tie otázky. Asi nikto nepochybuje o tom, že predseda FK, kolega Béla Szabó veci rozumie, pretože ja si myslím, že vždy keď niečo povie, tak si za tým stojí a má to hlavu aj päť, a vie o čom hovorí. Ja nechcem tu opakovať všetko čo tu odznelo, ale to, že niekto presadzuje svoje ako pán Rajko, to je všetko v poriadku, milión vecí treba urobiť. Ja mám jedinú takú väčšiu výhradu a to na 18 tis. Tu je napísané štúdia a projektová dokumentácia. To čo už aj odznelo, keď kolega Kovács povedal, že bolo na to vynaložených už 3 tis., 4 tis., atď.. Na štúdiu je to sakra veľa a na projektovú dokumentáciu veľmi málo. Takže toto jednoducho si myslím, že by momentálne boli naozaj neúčelne vynaložené prostriedky. Ale čo je podstata. Podstata je to, že tu zhruba polovica kolegov veľmi veľké úsilie vynaložila na to, aby presadila rokovací poriadok. Rokovací poriadok nový sa podarilo presadiť. A ja teraz prehlasujem, že je úplne jedno či bol starý alebo je nový, pretože jednoducho rokovací poriadok sa nedodržiava. Základ rokovacieho poriadku je to čo tu aj x krát odznelo, že materiál ktorý príde do komisie, to je jedno do ktorej, ten materiál dá úrad do komisie. Komisia s ním môže urobiť len jednu vec. Dať pozmeňujúci návrh, nič iné. A ide ďalej do rady. Rada s ním môže urobiť len to isté, dať k tomu len pozmeňujúci návrh, ale ten materiál musí prísť taký, ako išlo z úradu. To nie je prvý prípad, tu sa to nestalo. Nikto nevie už o čom toto je. Pán primátor, toto sa jednoducho nemôže stať, neexistuje. Takže ja k tomu len toľko, že veľmi mi je ľúto, ale **dávam procedurálny návrh, tento bod stiahnuť**, pretože tu už hlasovanie.... Keď predseda finančnej komisie povie, že návrh na uznesenie nie je dobrý, keď to prešlo finančnou komisiou, prešlo radou a tuto odznie. Nehnevajte sa a buďte taký dobrý, potom v médiách napíšte, že nie preto, lebo nechcem aby to bolo prerokované, ale preto, že vedenie mesta takto pracuje s materiálmi. Ďakujem.

***Materiál stiahnutý z rokovania !!!***

**K bodu číslo 5 – Informatívna správa o vykonaných opatreniach v súvislosti petíciami občanov sídliska I. a II. v Komárne za uplynulé obdobie – TE 1257/2017**

**Predkladateľ:** Mgr. Tomáš Fekete, prednosta MsÚ

Dňa 03.11.2016 na zasadnutí MZ bol predložený materiál TE-1002/2016 - Informatívna správa o vykonaných a navrhnutých opatreniach v súvislosti s petíciami vo veci riešenia problému obyvateľov mesta na sídlisku I., Ul. sústružnícka 3, Komárno a na sídlisku II., Ul. zväračská č. 19, Komárno. Mestský úrad Komárno v nadväznosti na túto správu (a v zmysle uznesení 473/2015 a 644/2016) predkladá materiál č. 1257/2017- Informatívnu správu o vykonaných opatreniach v súvislosti petíciami občanov sídliska I. a II. v Komárne



# MESTO KOMÁRNO

Námestie generála Klapku 1, 945 01 Komárno

za uplynulé obdobie. Vedenie mesta Komárno využíva všetky dostupné možnosti stanovené príslušnými ustanoveniami zákonov. O pripravovaných a realizovaných opatreniach boli priebežne obyvatelia predmetných lokalít informovaní cez médiá.

V období od 03.11.2016 do 15.03.2017 boli vykonané nasledovné opatrenia:

I. Uznesením č. 997/2016 zo dňa 03.11.2016 bolo schválené zriadenie občianskej hliadky s počtom 2 osôb, na zníženie páchania protispoločenských konaní, na udržiavanie verejného poriadku a štandardnej kvality životného prostredia v lokalitách, v ktorých žijú neprispôsobivé obyvatelia mesta. Do návrhu rozpočtu mesta na rok 2017 bolo zapracované finančné krytie zriadenej občianskej hliadky vo výške 22.100,- eur. Na decembrovom zasadnutí dňa 15.12.2016 bol schválený Štatút Rómskej občianskej hliadky v Komárne.

**Dňa 05.01.2017 bolo vypísané výberové konanie na obsadenie pozície člena rómskej občianskej hliadky s možnosťou podania prihlášok do 20.01.2017. Na výberovom konaní dňa 27.01.2017 sa zúčastnili traja záujemcovia, pričom vypísaným podmienkam vyhovoval len jeden uchádzač. Vzhľadom na tieto skutočnosti bude vypísané ďalšie výberové konanie do konca marca na obsadenie druhého člena rómskej občianskej hliadky.**

II. Spoločnosť Mésange s.r.o. Sústružnícka 1, 945 01 Komárno, majiteľ obytných domov č. 1 a 3 na ul. Sústružnícka ani napriek výzvy na úhradu pred prerušením dodávky vody spoločnosti KOMVaK a.s. neuhradil nahromadený nedoplatok vo výške 21.528,23 eur. Po vyčerpaní všetkých zákonných možností vedenie spoločnosti KOMVaK a.s. rozhodlo prerušiť dodávku vody pre hore uvedeného odberateľa.

Dňa 30. januára 2017 na mimoriadnej pracovnej schôdzi boli dohodnuté podrobnosti a podmienky odstavenia pitnej vody v obidvoch B.D. na Ul. Sústružníckej vo vlastníctve Mesange s.r.o. v prípade nevyrovnania dlhu v stanovenom termíne. Na stretnutie okrem zástupcov spoločnosti KOMVaK a.s. boli pozvaní aj pracovníci Úradu verejného zdravotníctva, vedenie Mestskej polície, terénna sociálna pracovníčka, aby sme sa vyhlili tomu, aby tento krok ešte viac znepríjemnil život obyvateľov z okolitých domov.

Dodávka pitnej vody bola pozastavená dňom 13.02.2017. Zo strany Mestskej polície bol zabezpečený zvýšený výkon služby v danej lokalite s cieľom predchádzania prípadného narušenia verejného poriadku, resp. predchádzaniu občianskych nepokojov. Okrem týchto opatrení týkajúcich sa bezpečnosti, bola mestom zabezpečená náhradná dodávka pitnej vody pre obyvateľov blokov odstavených od dodávky vody. V dôsledku vzniknutej situácie počet ľudí, obývajúcich obytň dom č. 3 na ul. Sústružníckej klesol na 21 (4 rodiny), stav k 15.03.2017. Podrobný záznam bezpečnostnej situácie za január a február 2017 MP prikladáme v prílohe č. 1.



# MESTO KOMÁRNO

Námestie generála Klapku 1, 945 01 Komárno

Na podnet Regionálneho úradu verejného zdravotníctva v Komárne v súlade s Rozhodnutím č. RH 2017/485 (viď. príloha č. 2) mesto nariadil spoločnosti KOMVaK – Vodárne a kanalizácie mesta Komárno, a.s. aby zabezpečil dostatočné množstvo zdravotne bezpečnej pitnej vody náhradným zásobovaním pitnou vodou pre obyvateľov v lokalite obytných domov na adrese Sústružnícka 1 a 3.

Mesto listom zo dňa 13.02.2017 požiadal dodávateľa elektriny ZSE Energia a.s. o vykonanie kontroly odberu elektrickej energie na adrese Sústružnícka 1 a 3 nakoľko bol veľký predpoklad, že v týchto obytných domov používajú elektrinu aj nelegálne. Bola prerušená dodávka plynu, práve preto vďaka elektrickému kúreniu sa veľmi zvýšila spotreba energie, situácia bola nebezpečná. Písomná korešpondencia v tejto veci spolu s odpoveďou dodávateľa tvorí prílohu č. 3.

Mesto listom zo dňa 13.02.2017 (viď. príloha č. 4) požiadal aj Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru Komárno o vykonanie protipožiarnej kontroly na spomínanej adrese.

Predmetné bytové domy nespĺňajú ani minimálne požiadavky na vybavenie bytu nižšieho štandardu, pre ktoré podľa §8 ods. 2 písm. a) vyhl. MZ SR č. 259/2008 Z.z. o podrobnostiach a požiadavkách na vnútorné prostredie budov a o minimálnych požiadavkách na byty nižšieho štandardu a na ubytovacie zariadenia, v znení neskorších predpisov platí, že musia byť napojené na prívod pitnej vody, s technickou možnosťou inštalovania zariadenia na osobnú hygienu. Vzhľadom na uvedenú skutočnosť mesto požiadal Spoločný stavebný úrad o preskúmanie situácie v danej lokalite z hľadiska zabezpečenia ochrany zdravia a bezpečnosti obyvateľov bytových domov v uvedenej lokalite (viď. príloha č. 5). Vedúci spoločného stavebného úradu nás informoval, že dňa 20.04.2016 je plánované vykonanie štátneho stavebného dohľadu na adrese Sústružnícka 1 a 3.

Mesto listom zo dňa 09.03.2017 požiadal Regionálny úrad verejného zdravotníctva aby požiadal o preskúmanie situácie v danej lokalite z hľadiska hrozby vzniku šírenia prenosných ochorení, ako aj vzniku iných hromadne sa vyskytujúcich ochorení a iných porúch zdravia obyvateľov predmetných bytových domov ako aj ostatných obyvateľov v lokalite. (viď. príloha č. 6). Stanovisko RÚVZ k predmetnej žiadosti prikladáme v prílohe č. 6.

Podľa najnovších informácií posledná rodina opustila bytový dom Sústružnícka 3 v Komárne v sobotu 18.03.2017. Následne bol predmetný bytový dom uzatvorený a zistený proti vniknutiu cudzích osôb.

III. Ako sme už o tom informovali v predchádzajúcej správe, návrh na začatie exekučného konania proti povinnému Mésange s.r.o., Sústružnícka 1, 945 01 Komárno bol prevzatý súdnym exekútorom JUDr. Vojtech Markovičom, PhD. dňa 27.05.2016.

Dňa 17.01.2017 Mestský úrad Komárno požiadal od JUDr. Vojtecha Markoviča, PhD. informácie o stave exekučných konaní povinného Mésange s.r.o., t.j. vykonané úkony, dosiahnuté výsledky. Oznámenie o stave exekučného konania voči povinnému Mésange s.r.o. prikladáme v prílohe č. 7.



# MESTO KOMÁRNO

Námestie generála Klapku 1, 945 01 Komárno

(po predložení materiálu prebiehala diskusia k bodu rokovania)

**Výsledok hlasovania č. 11/:**

**k Informatívnej správe o vykonaných opatreniach v súvislosti petíciami občanov sídliska I. a II. v Komárne za uplynulé obdobie ku dňu 15.03.2017**

Počet všetkých poslancov: 25

Počet prítomných poslancov: 17

Za: 10

Proti: 0

Zdržal sa: 5

Nehlasoval: 2

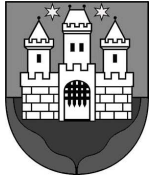
**návrh je prijatý (č. uznesenia 1234/2017)**

**L. Stubendek** – ..... ďakujem. Návrh je prijatý. Je skoro 16.00 hod., keď na základe Rokovacieho poriadku nasleduje programový bod Podnety, pripomienky a otázky občanov mesta.

**K bodu číslo 6 – Podnety, pripomienky a otázky občanov mesta**  
**(od 16.00 hod., max. 30 min.)**

**J. Bósza, obyvateľ Mesta Komárno** vyjadril svoju nespokojnosť a pobúrenosť voči vystupovaniu, keď ho dňa 16. marca vyviedli z veľkej zasadačky. Tento postoj považuje za protiústavný. Emailom požiadal hlavného kontrolóra o prešetrenie celej záležitosti. Ďalej vo svojom príspevku spomenul problematickú tému, týkajúcu sa spoločnosti KOMVaK, kde MZ schválilo uzatvorenie zmluvy so spoločnosťou HAAS. Po rozvinutí svojich myšlienok skonštatoval, že viackrát namietal voči cestným komunikáciám, ktoré sú vo veľmi zlom stave a schválenému zoznamu ulíc, ktoré budú opravované. Ako ďalej spomenul niekoľko otázok a pripomienok obyvateľov mesta, ktorí ho požiadali, aby ich tlmočil. V spojitosti s Poliklinikou uviedol, že doposiaľ nebola žiadna zmena v stave a rekonštrukcii stavu tejto budovy, ktorá je v strede mesta už v dezolátnom stave. Odznelo už viacej sľubov, ale doposiaľ žiadne splnené neboli. Ďalej skonštatoval, že na viacej svojich otázok žiaľ odpovede nedostal. Ako posledné spomenul pamätník, ktorý dal postaviť Ján Slota na hraničnom priechode do Maďarska, ktorý tento pomník umiestnil nelegálne. Chce vedieť, čo bude s týmto pomníkom a kedy bude odstránený.

**Gy. Bugár, obyvateľ Mesta Komárno** chcel by vysloviť žiadosť o pomoc dôchodcom, ktorým mesto odobralo možnosť uhradenia polovice dane za komunálny odpad, ako aj dotáciu na stravovanie. Vyslovil svoju nespokojnosť, nakoľko túto problematiku sa snaží riešiť už vyše 6 rokov, žiaľ bez výsledkov. Uviedol, že dôchodcovia žiaľ z dôvodu finančných ťažkostí sa musia odhlasovať. Ďalej predložil svoj návrh ohľadom odvozu komunálneho



# MESTO KOMÁRNO

Námestie generála Klapku 1, 945 01 Komárno

odpadu, nakoľko pri jarnom a jesennom veľkom upratovaní sa nahromadí obrovské množstvo smetí. Navrhol, aby pri jarnom a jesennom odvoze smetí vlastníci rodinných domov uhradili sumu vo výške 10,- eur za odvoz smetí. Skonštatoval, že za odvoz v zahraničí treba hradiť.

**D. Borbély, obyvateľ Mesta Komárno** prečítal svoj list smerujúci vedeniu mesta (list tvorí prílohu zápisnice), tak aj poslancom MZ týkajúci sa žiadosti o zaslanie výzvy Ministerstvu dopravy a správe ciest o postavenie protihlukovej steny cez nadjazd po bratislavskej ceste č. 63 medzi 1. a 7. sídliskom ešte pred sprevádzkovaním nového mosta cez Dunaj. Uviedol, že situácia je už teraz na hranici únosnosti, hlučnosti a prašnosti.

**N. Oslanecová, Rodinné centrum Slunce n.o.** Predložila svoju opätovnú žiadosť o prenájom nebytových priestorov v mestskej časti Komárno, Zichiho palác s podlahovou plochou 140 m<sup>2</sup>. Vyjadrila svoju opätovnú nespokojnosť, že doposiaľ na svoje predložené žiadosti nedostala žiadne odpovede. Odmietli ich tým, že nikto neprejavil záujem o túto nehnuteľnosť. Uviedla, že podali viacej žiadostí, ktoré mesto nevie prečo ignoruje. Uviedla, že táto nehnuteľnosť už roky nie je nikomu prenajatá. Skonštatovala, že ich organizácia zamestnáva vyše 46 zamestnancov a chceli by zamestnať ešte viacej. Od roku 2014 nedostali na svoje žiadosti žiadne odpovede. Skonštatovala, že si je vedomá, že o túto nehnuteľnosť prejavilo záujem aj iné občianske združenie. Ako uviedla, je rada, že je viacej takýchto organizácií, ale nechápe, prečo sa s ich žiadosťou nikto nezaobera. Žiada o vyjadrenie k ich žiadostiam, ktoré boli podané v podateľni oficiálne a registrované pod číslom (žiadosti tvoria prílohu zápisnice).

## K bodu číslo 7 – Nová koncepcia tepelného hospodárstva

**Predkladateľ:** Mgr. Imre Andruskó, poslanec MZ

**I. Andruskó** – ..... vážený pán primátor, vážení poslanci. Mám jeden návrh na uznesenie, ale nepredložím ho, lebo by som chcel dať jednu možnosť mestskému úradu. Keď nie, tak ju predložím o mesiac, lebo nepovažujem za normálne, aby poslanec musel upozorniť úrad na to, že je možnosť na to v meste, ktorým by sme pravdepodobne vedeli usporiť. Tak ako pán prednosta vypracoval analýzu pri verejnom osvetlení na to, ako by sme vedeli usporiť, keby sme vymenili svietidlá, tak si myslím, že by bolo úradnou povinnosťou pána Feketeho, aby preveril, že je možnosť sporenia nie len pri osvetlení, ale aj pri ústrednom kúrení. Žiadam pána Feketeho bez akéhokoľvek predloženia návrhu, ale keď treba tak predložím, tak aby ako úradne preveril, vypracoval a predložil komplexnú analýzu spotreby elektrickej energie ho žiadam, aby preveril 12 škôlok, 7 škôl, mestský úrad, plaváreň a iné nehnuteľnosti, kde je samostatné kúrenie ale aj ústredné kúrenie, lebo to nie je až taká veľká vec. Tu už boli predložené čísla, ktoré si myslím predložil pán poslanec Korpás a poukazovali na to, že na začiatku si to vyžaduje možno vyššie náklady, ale táto suma je rýchlo návratná za 3 či 4





# MESTO KOMÁRNO

Námestie generála Klapku 1, 945 01 Komárno

roky. Ja ťa žiadam pán primátor, že ty ako zodpovedný za úrad môžeš nariadiť pánovi prednostovi, že má na to mesiac alebo dva, aby preveril spotrebu plynu, kúrenia a predložil komplexný materiál ohľadom spotreby, tak ako ešte raz poznamenávam veľmi dobre pri verejnom osvetlení. Ako vidím tak pán prednosta má veľmi dobré skúsenosti s týmto, veď aj elektrinu veľmi dobre vyriešil. Žiadam pána Feketeho, aby to predložil na prerokovanie. Pán primátor, keď to však prednosta nepredloží, tak na budúce predložím návrh na uznesenie, lebo treba urobiť všetko preto, aby sme vedeli niečo usporiť. Nabudúce sa nebudeme musieť hádať o chodníkoch alebo kultúrnom dome, lebo obe sme mohli takto vyriešiť. Pán primátor, tak teraz svoj návrh nepredložím a žiadam ťa, aby si to cez úrad postúpil, lebo je to aj záujmom všetkých obyvateľov Mesta Komárno, aby sme čo najlacnejšie prevádzkovali naše nehnuteľnosti, ktorého súčasťou nie je len elektrina, ale aj plyn a kúrenie. V rámci úradu vieš bez problémov nariadiť, aby vedúci vypracoval do mesiaca tento materiál. Ďakujem pekne.

**L. Stubendek** – ..... ďakujem. O slovo žiada hlavný kontrolór.

**M. Csintalan** – ..... ďakujem za slovo. Vážený pán primátor, vážené MZ. V spojitosti s týmto by som povedať, že v roku 2006 prijala samospráva jednu energetickú koncepciu v spojitosti s energetikami, ktorá bola platná do roku 2015. Toto bolo schválené uznesením č. 1807/2015 v ktorom boli prijaté aj také podmienky, aby plnenie tohto uznesenia bolo predložené každé 2 roky v apríly na prerokovanie do MZ. Toto sa však nestalo ani jediný krát od roku 2006 do roku 2015. Táto koncepcia stratila platnosť, avšak zákonná povinnosť samospráv v spojitosti s týmto je ešte stále platná na základe § 29 Energetického zákona č. 567/2004, a samospráva je povinná prijať uznesenie ohľadom energetickej koncepcie. Ďakujem.

**L. Stubendek** – ..... ďakujem pekne. Myslím si, že k tomuto neotvorím diskusiu. Odznel návrh, ktorý potvrdzujem že treba na základe platných zákonov urobiť. Ďakujem pekne. Neotváram diskusiu. Pán poslanec Andruskó.

**I. Andruskó** – ..... ja som bol predkladateľom tohto bodu a aj vy ste s tým tak, že na konci to skompletizujete a reagujete na to pán primátor. Ja sa len držím toho, čo ste aj vy zvykli ako vedenie robiť. Ďakujem pekne Miklósovi Csintalanovi a žiadam pána primátora ešte raz, aby poveril pána prednostu Feketeho, aby predložil túto novú koncepciu s číslami, podobnými ako pri elektrickom systéme, lebo podľa mňa to pre mesto za 1 alebo dva roky znamenalo obrovské sporenie. Ďakujem pekne.

**L. Stubendek** – ..... ďakujem. Ideme ďalej. Nasleduje ďalší materiál.

## **K bodu číslo 8 – Návrh na úpravu odmeňovania orgánov spoločnosti CALOR, s.r.o. Komárno – TE 1272/2017**

**Predkladateľ:**

Konateľ spoločnosti CALOR, s.r.o. Komárno Ing. Ľuboš Veľký predložil Informáciu o záväzkoch spoločnosti vo výške 40 tis. eur, ktoré bude musieť spoločnosť do konca roka 2017 uhradiť. Konkrétne sa jedná o úhradu dlžného poistného v Sociálnej poisťovni v sume 17.614,51 eur, nakoľko podané odvolanie voči rozhodnutiu bolo v mesiaci február 2017 zamietnuté v plnom rozsahu. V mesiaci február 2017 bola vykonaná kontrola dodržiavania





# MESTO KOMÁRNO

Námestie generála Klapku 1, 945 01 Komárno

vybraných zákonov Úradom pre reguláciu sieťových odvetví, na základe ktorej je spoločnosť CALOR, s.r.o. povinná vystaviť dobropisy svojim odberateľom vo výške 21.247,20 eur a tieto do konca roka 2017 uhradiť.

Na základe uvedených skutočností spoločnosť CALOR, s.r.o. prijíma opatrenia na konsolidáciu finančnej situácie. Zároveň predkladá MZ Návrh na úpravu odmeňovania orgánov spoločnosti CALOR, s.r.o. do doby uhradenia uvedených záväzkov.

**Požiadavka FK:** na zasadnutie rady mesta a MZ predložiť vypracovaný materiál, ktorý bude obsahovať genézu vzniku záväzkov a návrh na uznesenie.

**Stanovisko FK:** berie na vedomie predloženú informáciu o predkladaných návrhoch spoločnosti CALOR, s.r.o. a navrhuje postup materiálu na ďalšie rokovanie (6-0-1-0).

**Stanovisko rady:** 6-0-0-0, doporučuje prijať návrh na uznesenie.

*(po predložení materiálu prebiehala diskusia k bodu rokovania)*

## **/Výsledok hlasovania č. 12/:**

### ***k návrhu na úpravu odmeňovania orgánov spoločnosti CALOR, s.r.o. Komárno***

Počet všetkých poslancov: 25

Počet prítomných poslancov: 17

Za: 10

Proti: 0

Zdržal sa: 3

Nehlasoval: 4

**návrh je prijatý (č. uznesenia 1235/2017)**

## **K bodu číslo 9 – Žiadosti a návrhy vo veciach školstva, kultúry a mládeže**

**Predkladateľ:** Mgr. János Bajkai, vedúci OŠK

### **1. Hodnotenie výsledku hospodárenia škôl a školských zariadení v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Komárno za rok 2016 – TE 1255/2017**

Riaditelia základných škôl a Základnej umeleckej školy Komárno v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Komárno predkladajú správu o plnení príjmov a výdavkov rozpočtu za rok 2016. Rozpis neuhradených faktúr k 31.12.2016 je prílohou materiálov u jednotlivých škôl a školských zariadení.

**Stanovisko úradu:** odporúča brať na vedomie všetky návrhy na uznesenie.

**Stanovisko KŠKaM:** odporúča brať na vedomie všetky návrhy na uznesenie (6-0-0-0).

**Stanovisko FK:** odporúča brať na vedomie všetky návrhy na uznesenie (7-0-0-0).

**Stanovisko rady:** doporučuje prejednať materiál na zasadnutí MZ (6-0-0-0).

*(po predložení materiálu prebiehala diskusia k bodu rokovania)*



# MESTO KOMÁRNO

Námestie generála Klapku 1, 945 01 Komárno

---

**/Výsledok hlasovania č. 13/:**

***k hodnoteniu výsledku hospodárenia Základnej školy s vyučovacím jazykom maďarským, Eötvösova ul. 39, Komárno – Eötvös Utcai Magyar Tanítási Nyelvű Alapiskola Komárom za rok 2016***

Počet všetkých poslancov: 25

Počet prítomných poslancov: 16

Za: 15

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 1

**návrh je prijatý (č. uznesenia 1236/2017)**

**/Výsledok hlasovania č. 14/:**

***k hodnoteniu výsledku hospodárenia Základnej školy J. A. Komenského Komárno, Komenského ul. 3 za rok 2016***

Počet všetkých poslancov: 25

Počet prítomných poslancov: 16

Za: 15

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 1

**návrh je prijatý (č. uznesenia 1237/2017)**

**/Výsledok hlasovania č. 15/:**

***k hodnoteniu výsledku hospodárenia Základnej školy s vyučovacím jazykom maďarským Móra Jókaiho, Ul. mieru 2, Komárno – Jókai Mór Magyar Tanítási Nyelvű Alapiskola Komárom za rok 2016***

Počet všetkých poslancov: 25

Počet prítomných poslancov: 16

Za: 15

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 1

**návrh je prijatý (č. uznesenia 1238/2017)**

**/Výsledok hlasovania č. 16/:**

***k hodnoteniu výsledku hospodárenia ZŠ, Ul. pohraničná 9, Komárno za rok 2016***

Počet všetkých poslancov: 25

Počet prítomných poslancov: 16

Za: 15

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 1



# MESTO KOMÁRNO

Námestie generála Klapku 1, 945 01 Komárno

---

**návrh je prijatý (č. uznesenia 1239/2017)**

**/Výsledok hlasovania č. 17/:**

***k hodnoteniu výsledku hospodárenia Základnej školy s vyučovacím jazykom maďarským, Ul. práce 24, Komárno – Munka Utcai Magyar Tanítási Nyelvű Alapiskola Komárom za rok 2016***

Počet všetkých poslancov: 25

Počet prítomných poslancov: 16

Za: 16

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

**návrh je prijatý (č. uznesenia 1240/2017)**

**/Výsledok hlasovania č. 18/:**

***k hodnoteniu výsledku hospodárenia Základnej školy, Rozmarínová ul. 1, Komárno za rok 2016***

Počet všetkých poslancov: 25

Počet prítomných poslancov: 16

Za: 16

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

**návrh je prijatý (č. uznesenia 1241/2017)**

**/Výsledok hlasovania č. 19/:**

***k hodnoteniu výsledku hospodárenia Základnej umeleckej školy, Letná ul. 12, Komárno – Művészeti Alapiskola, Nyár utca 12, Komárom za rok 2016***

Počet všetkých poslancov: 25

Počet prítomných poslancov: 16

Za: 16

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

**návrh je prijatý (č. uznesenia 1242/2017)**

## 2. Návrh na udelenie Ceny Mesta Komárno (Pro Urbe) – TE 1258/2017

V zmysle § 40 Štatútu Mesta Komárna o udelení Ceny Mesta Komárno rozhoduje mestské zastupiteľstvo po prerokovaní v odborných komisiách a v mestskej rade na základe návrhu predloženého do 28. februára roku, v ktorom sa má o udelení rozhodnúť.



# MESTO KOMÁRNO

Námestie generála Klapku 1, 945 01 Komárno

Návrh na udelenie ceny Pro Urbe (Cena Mesta Komárno) k uvedenému dátumu predložili Mestu Komárno:

- PhDr. Knirs Imre pre Ing. Désvári Zoltána,
- Andruskó Imre pre Erika Vlčeka,
- Skupina Komárňanských Nezávislých Poslancov pre biskupa László Fazekasa,
- Občianske združenie za lepšie Komárno pre Ing. Diószegi Sándora.

**Stanovisko úradu:** predkladá návrhy predkladateľov na rokovanie.

## Návrh na udelenie ceny Pro Urbe (Cena Mesta Komárno) pre Ing. Désvári Zoltána

**Stanovisko Komisie školstva, kultúry a mládeže** zo dňa 20.03.2017: hlasovaním nezaujala stanovisko. Pomer hlasovania: 0-1-5-0.

**Stanovisko rady** zo dňa 29.03.2017: doporučuje prejednať materiál na zasadnutí MZ. Pomer hlasovania: 6-0-0-0.

### **/Výsledok hlasovania č. 20/:**

#### ***k návrhom na udelenie Ceny Mesta Komárno***

Počet všetkých poslancov: 25

Počet prítomných poslancov: 17

Za: 3

Proti: 1

Zdržal sa: 10

Nehlasoval: 3

**návrh **nie** je prijatý**

## Návrh na udelenie ceny Pro Urbe (Cena Mesta Komárno) pre Erika Vlčeka

**Stanovisko Komisie školstva, kultúry a mládeže** zo dňa 20.03.2017: odporúčala udeliť Ceny Mesta Komárno (Pro Urbe). Pomer hlasovania: 5-1-0-0.

**Stanovisko rady** zo dňa 29.03.2017: doporučuje prejednať materiál na zasadnutí MZ. Pomer hlasovania: 6-0-0-0.

### **/Výsledok hlasovania č. 21/:**

#### ***k návrhom na udelenie Ceny Mesta Komárno***

Počet všetkých poslancov: 25

Počet prítomných poslancov: 17

Za: 15

Proti: 1

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 1

**návrh je prijatý**



# MESTO KOMÁRNO

Námestie generála Klapku 1, 945 01 Komárno

---

**O 16.50 hod. prišiel poslanec Zsolt Feszty.**

Návrh na udelenie ceny Pro Urbe (Cena Mesta Komárno) pre biskupa László Fazekasa

**Stanovisko Komisie školstva, kultúry a mládeže** zo dňa 20.3.2017: odporúčala udeliť Ceny Mesta Komárno (Pro Urbe). Pomer hlasovania: 5-1-0-0.

**Stanovisko rady** zo dňa 29.03.2017: doporučuje prejednať materiál na zasadnutí MZ. Pomer hlasovania: 6-0-0-0.

**/Výsledok hlasovania č. 22/:**

**k návrhom na udelenie Ceny Mesta Komárno**

Počet všetkých poslancov: 25

Počet prítomných poslancov: 18

Za: 17

Proti: 0

Zdržal sa: 1

Nehlasoval: 0

**návrh je prijatý**

Návrh na udelenie ceny Pro Urbe (Cena Mesta Komárno) pre Ing. Diószegi Sándora

**Stanovisko Komisie školstva, kultúry a mládeže** zo dňa 20.03.2017: nehlasovala o návrhu. Pomer hlasovania: bez hlasovania.

**Stanovisko rady** zo dňa 29.03.2017: doporučuje prejednať materiál na zasadnutí MZ. Pomer hlasovania: 6-0-0-0.

**Stanovisko Komisie školstva, kultúry a mládeže** zo dňa 20.03.2017: odporúčala udeliť Ceny Mesta Komárno (Pro Urbe). Pomer hlasovania: 5-1-0-0.

**Stanovisko rady** zo dňa 29.03.2017: doporučuje prejednať materiál na zasadnutí MZ. Pomer hlasovania: 6-0-0-0.

**/Výsledok hlasovania č. 23/:**

**k návrhom na udelenie Ceny Mesta Komárno**

Počet všetkých poslancov: 25

Počet prítomných poslancov: 18

Za: 12

Proti: 1

Zdržal sa: 3

Nehlasoval: 2

**návrh je prijatý**



# MESTO KOMÁRNO

Námestie generála Klapku 1, 945 01 Komárno

---

## **/Výsledok hlasovania č. 24/:**

### ***k návrhom na udelenie Ceny Mesta Komárno – Viček - Fazekas***

Počet všetkých poslancov: 25

Počet prítomných poslancov: 18

Za: 18

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

**návrh je prijatý (č. uznesenia 1243/2017)**

### 3. *Návrh na udelenie čestného občianstva Mesta Komárno - TE 1259/2017*

Čestné občianstvo sa v zmysle § 39 Štatútu Mesta Komárna udeľuje osobám, ktoré sa obzvlášť významným spôsobom zaslúžili o rozvoj a zveľadenie mesta, ochranu jeho záujmov a šírenie jeho dobrého mena vo svete, alebo ktorí obohatili ľudské poznanie vynikajúcimi tvorivými výkonmi. Udelenie čestného občianstva mesta môžu navrhnúť primátor mesta, poslanci a odborné komisie mestského zastupiteľstva, aj občania mesta. Písomný návrh s odôvodnením je možné predložiť do 28. februára, o udelení čestného občianstva mesta rozhoduje mestské zastupiteľstvo 3/5 väčšinou hlasov všetkých poslancov.

Návrh na udelenie čestného občianstva Mesta Komárno k uvedenému dátumu predložil Mestu Komárno Imre Andruskó pre Nemes Andrásné.

**Stanovisko úradu:** predkladá návrh predkladateľa na rokovanie.

**Stanovisko Komisie školstva, kultúry a mládeže** zo dňa 20.03.2017: hlasovaním nezaujala stanovisko. Pomer hlasovania: 0-6-0-0.

**Stanovisko rady** zo dňa 29.3.2017: doporučuje prejednať materiál na zasadnutí MZ. Pomer hlasovania: 6-0-0-0.

*(po predložení materiálu prebiehala diskusia k bodu rokovania)*

## **/Výsledok hlasovania č. 25/:**

### ***k návrhu na udelenie Čestného občianstva Mesta Komárna – Nemes Andrásné***

Počet všetkých poslancov: 25

Počet prítomných poslancov: 18

Za: 18

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

**návrh je prijatý (č. uznesenia 1244/2017)**





# MESTO KOMÁRNO

Námestie generála Klapku 1, 945 01 Komárno

**K bodu číslo 10 – Žiadosť o poskytnutie finančnej dotácie podľa VZN č. 11/2015: NatMed s.r.o. – Komárňanské leto 2017 – TE 1270/2017**

**Predkladateľ:** Mgr. János Bajkai, vedúci OŠK

Prítomní členovia komisie vyjadrili svoj názor, že projekt „Komárňanské leto 2017 – Komáromi nyár 2017“ je v súlade s účelmi VZN č. 11/2015 a navrhujú prispieť na projekt s finančnou čiastkou vo výške 2.000,- eur.

**Stanovisko komisie:** doporučuje MZ schváliť poskytnutie FP vo výške 2.000,- eur. Pomer hlasovania: 5-0-0-0.

**Stanovisko rady:** doporučuje MsZ prerokovať žiadosť o FP.

Pomer hlasovania: Varianta 1/ schvaľuje: 5-0-0-1.

Varianta 2/ neschvaľuje.

*(po predložení materiálu prebiehala diskusia k bodu rokovania)*

**/Výsledok hlasovania č. 26 /:**

***k návrhu na poskytnutie finančných dotácií z rozpočtu Mesta Komárno na účely tvorby, rozvoja, ochrany, obnovy a prezentácie duchovných a kultúrnych hodnôt s cieľom podpory rozvoja cestovného ruchu na území mesta Komárno – Varianta 1***

Počet všetkých poslancov: 25

Počet prítomných poslancov: 18

Za: 18

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

**návrh je prijatý (č. uznesenia 1245/2017)**

**K bodu číslo 11 – Návrh na poskytnutie finančnej dotácie podľa VZN Mesta Komárno č. 12/2015 v znení VZN č. 28/2015 pre:**

**1. Židovskú náboženskú obec v Komárne – TE 1238/2017**

Mesto Komárno v rozpočte na rok 2017 vyhradilo 10 tisíc Eur na financovanie žiadostí, ktorých cieľom je zlepšenie kvality života, životného prostredia a ochrana našich prírodných hodnôt. Na základe VZN č. 12/2015 bola dňa 01. februára 2017 na webovej stránke mesta zverejnená výzva na predkladanie žiadostí na čerpanie finančných prostriedkov. Na Mestský úrad Komárno dňa 06. februára 2017 bola doručená žiadosť v zmysle § 2 ods. 5 bodu a1) a a3) uvedeného VZN od Židovskej náboženskej obci v Komárne o poskytnutie finančnej dotácie v rozsahu 2.000,- eur za účelom zlepšenia kvality zelene a kvality verejných priestranstiev pod názvom projektu „**Vytvorenie vhodného verejného priestranstva pri novom pamätníku obetí Holokaustu na Alžbetinom ostrove**“



# MESTO KOMÁRNO

Námestie generála Klapku 1, 945 01 Komárno

**v Komárne“.** Zámerom projektu je vytvorenie pamätného miesta na brehu Dunaja v Komárne, ktoré bude prvým na Slovensku tohto typu. Miesto bude spomínať na židovských spoluobčanov, ktorí boli zastrelení priamo na tomto mieste počas Holokaustu. Centrálny pamätník s finančnou podporou Dunajského fondu bude umiestnený v marci. Cieľom tohto projektu je vytvorenie nového zeleného priestoru a skvalitnenie verejného priestoru na Alžbetinom ostrove – na nábreží veľkého Dunaja prostredníctvom odbornej firmy. Upraví sa zeleň okolo pamätníka a uložia sa 3 lavice a 3 odpadové koše. Projekt sa realizuje na pozemku Slovenského vodohospodárskeho podniku, ktorý aj písomne odsúhlasil realizáciu tohto projektu. Predpokladaný termín realizácie projektu je do 11.06.2017. Táto žiadosť bola v súlade s § 4 ods. 5 predmetného VZN prerokovaná v Komisii rozvoja mesta a v Komisii životného prostredia, verejného poriadku a dopravy. V zmysle § 4 ods. 6 ju predkladáme pred Mestské zastupiteľstvo, ktoré je oprávnené rozhodnúť o priznaní žiadanej finančnej dotácie.

**Stanovisko úradu:** doporučuje schváliť návrh na uznesenie.

**Stanovisko KRM:** nedoporučuje schváliť návrh na uznesenie (0-4-2-0).

**Stanovisko KŽP, VPaD:** podľa komisie uvedená žiadosť o priznanie finančnej dotácie sa skôr vzťahuje na iné VZN. VZN o priznaní finančnej dotácie z rozpočtu Mesta Komárno na účely tvorby, rozvoja, ochrany, obnovy a prezentácie duchovných a kultúrnych hodnôt, s cieľom podpory a rozvoja cestovného ruchu na území mesta Komárno. Uvedenú žiadosť komisia doporučuje preposlať a prejednať v príslušnej komisii a podporiť z ich fondu - pomerom hlasov (7-0-0-0).

**Stanovisko rady:** doporučuje schváliť návrh na uznesenie (5-0-0-1).

*(po predložení materiálu prebiehala diskusia k bodu rokovania)*

## ***Výsledok hlasovania č. 27/:***

***k návrhu na poskytnutie finančnej dotácie z rozpočtu Mesta Komárno na rok 2017 na úhradu nákladov projektu v zmysle VZN č. 12/2015 v znení VZN č. 28/2015 pre Židovskú náboženskú obec v Komárne***

Počet všetkých poslancov: 25

Počet prítomných poslancov: 17

Za: 16

Proti: 0

Zdržal sa: 1

Nehlasoval: 0

**návrh je prijatý (č. uznesenia 1246/2017)**

## **2. Reformovanú kresťanskú cirkev na Slovensku - Cirkevný zbor Komárno – TE 1246/2017**

Mesto Komárno v rozpočte na rok 2017 vyhradilo 10 tis. eur na financovanie žiadostí, ktorých cieľom je zlepšenie kvality života, životného prostredia a ochrana našich prírodných



# MESTO KOMÁRNO

Námestie generála Klapku 1, 945 01 Komárno

hodnôt. Na základe VZN č. 12/2015 bola dňa 01. februára 2017 na webovej stránke mesta zverejnená výzva na predkladanie žiadostí na čerpanie finančných prostriedkov.

Na Mestský úrad Komárno dňa 08. marca 2017 bola doručená žiadosť v zmysle § 2 ods. 5 bodu a1) a a3) uvedeného VZN od Reformovanej kresťanskej cirkvi na Slovensku – Cirkevného zboru Komárno o poskytnutie finančnej dotácie v rozsahu 2.000,- eur za účelom vytvorenia oddychovej zóny zeleného raja pre klientov zariadenia sociálnych služieb TIMOTEUS pod názvom projektu „**Zelený raj oddychu**“. Zariadenie sociálnych služieb TIMEOTEUS sa nachádza na pozemku v nížinnej oblasti v meste Komárno popri rieke Váh. Samotná budova sa zrekonštruovala pre vytvorenie zariadenia sociálnych služieb.

Zámerom projektu je vytvorenie oddychovej zóny zeleného raja pre klientov zariadenia sociálnych služieb s rozlohou 1760 m<sup>2</sup>, aby prostredie bolo príjemným obohatením fyzickej a duševnej pohody každého obyvateľa domova. Klienti zariadenia v nej nájdu kruhový ostrovček, ktorý sa stane srdcom zeleného raja. Súčasťou oddychovej zóny budú aj lavičky na ktorých si môžu vychutnať voľné chvíle a odpočinok v záhrade. Ostrovček je súčasťou atraktívnej okrasnej záhrady. Projekt sa realizuje pomocou profesionálneho záhradníka. Predpokladaný termín realizácie projektu je máj 2017.

Táto žiadosť bola v súlade s § 4 ods. 5 predmetného VZN prerokovaná v Komisii rozvoja mesta a v Komisii životného prostredia, verejného poriadku a dopravy. V zmysle § 4 ods. 6 ju predkladáme pred Mestské zastupiteľstvo, ktoré je oprávnené rozhodnúť o priznaní žiadanej finančnej dotácie.

**Stanovisko úradu:** doporučuje schváliť návrh na uznesenie.

**Stanovisko KRM:** doporučuje schváliť návrh na uznesenie (5-1-0-0).

**Stanovisko KŽP, VP a D:** nezaujala stanovisko (3-0-4-0).

**Stanovisko rady:** doporučuje schváliť návrh na uznesenie (6-0-0-0).

*(po predložení materiálu prebiehala diskusia k bodu rokovania)*

**/Výsledok hlasovania č. 28/:**

***k návrhu na poskytnutie finančnej dotácie z rozpočtu Mesta Komárno na rok 2017 na úhradu nákladov projektu v zmysle VZN č. 12/2015 v znení VZN č. 28/2015 pre Reformovanú kresťanskú cirkev na Slovensku – Cirkevný zbor Komárno***

Počet všetkých poslancov: 25

Počet prítomných poslancov: 17

Za: 16

Proti: 0

Zdržal sa: 1

Nehlasoval: 0

**návrh je prijatý (č. uznesenia 1247/2017)**



# MESTO KOMÁRNO

Námestie generála Klapku 1, 945 01 Komárno

## 3. Združenie maďarských rodičov na Slovensku - ZŠ Móra Jókaiho s vyučovacím jazykom maďarským Komárno – TE 1247/2017

Mesto Komárno v rozpočte na rok 2017 vyhradilo 10 tis. eur na financovanie žiadostí, ktorých cieľom je zlepšenie kvality života, životného prostredia a ochrana našich prírodných hodnôt. Na základe VZN č. 12/2015 bola dňa 01. februára 2017 na webovej stránke mesta zverejnená výzva na predkladanie žiadostí na čerpanie finančných prostriedkov.

Na Mestský úrad Komárno dňa 08. marca 2017 bola doručená žiadosť v zmysle § 2 ods. 5 bodu a1) a a3) uvedeného VZN od Združenia maďarských rodičov na Slovensku – Základná škola Móra Jókaiho s vyučovacím jazykom maďarským, Mieru 2, Komárno o poskytnutie finančnej dotácie v rozsahu 1.680,- eur za účelom skrášenia školského dvora základnej školy a tým zlepšenie životného prostredia pod názvom projektu „**Nová šanca pre naše deti**“.

Zámerom projektu je skrásiť školský dvor, aby odzrkadľoval tvár takeého priestranstva na školskom dvore, ktorý je neodmysliteľný k aktívnemu odpočinku detí ako aj využitie dvora na rekreačno-pohybové účely a pravidelný šport aj počas povinných vyučovacích hodín. Dotácia sa použije na zatrávnenie, na úpravu terénu, na nové lavičky a živý plot, ktorý by bol pre deti tejto školy aj ochranou, keďže sa mnohokrát stáva, že neprispôsobiví občania sídliska vhadzujú medzi deti rozbité sklo, kamene a petardy. Projekt sa realizuje na pozemku Mesta Komárno. Zriaďovateľ základnej školy zastúpený štatutárnym orgánom, primátorom Mesta Komárno písomne odsúhlasil realizáciu tohto projektu.

Cieľom projektu je, aby školský dvor mal po obnovení obrovský potenciál stať sa opäť živším miestom, kde žiaci uvoľnene a príjemne trávia svoj voľný čas v esteticky upravenom prostredí. Projekt sa realizuje prostredníctvom záhradníckej firmy. Predpokladaný termín realizácie projektu je jeseň roku 2017.

Táto žiadosť bola v súlade s § 4 ods. 5 predmetného VZN prerokovaná v Komisii rozvoja mesta a v Komisii životného prostredia, verejného poriadku a dopravy. V zmysle § 4 ods. 6 ju predkladáme pred Mestské zastupiteľstvo, ktoré je oprávnené rozhodnúť o priznaní žiadanej finančnej dotácie.

**Stanovisko úradu:** doporučuje schváliť návrh na uznesenie.

**Stanovisko KRM:** doporučuje schváliť návrh na uznesenie (6-0-0-0).

**Stanovisko KŽP, VP a D:** doporučuje schváliť návrh na uznesenie (7-0-0-0).

**Stanovisko rady:** doporučuje schváliť návrh na uznesenie (6-0-0-0).

*(po predložení materiálu prebiehala diskusia k bodu rokovania)*

**/Výsledok hlasovania č. 29/:**

***k návrhu na poskytnutie finančnej dotácie z rozpočtu Mesta Komárno na rok 2017 na úhradu nákladov projektu v zmysle VZN č. 12/2015 v znení VZN č. 28/2015 pre Združenie maďarských rodičov na Slovensku – Základná škola Móra Jókaiho s vyučovacím jazykom maďarským Komárno***



# MESTO KOMÁRNO

Námestie generála Klapku 1, 945 01 Komárno

---

Počet všetkých poslancov: 25  
Počet prítomných poslancov: 17  
Za: 17  
Proti: 0  
Zdržal sa: 0  
Nehlasoval: 0  
**návrh je prijatý (č. uznesenia 1248/2017)**

***O 17.46 hod. Ing. László Stubendek, primátor mesta nariadil krátku prestávku.  
Pokračovanie o 18.14 hod.***

## **K bodu číslo 12 – Návrh na zmenu Programového rozpočtu na rok 2017 (Poliklinika - havarijný stav) – TE 1268/2017**

**Predkladateľ:** Ing. Bohumír Kóňa, vedúci EO

Počas dlhých rokov nepoužívania budovy Polikliniky na Nám. gen. Klapku v Komárne, hlavne nevykurovania a nevykonania bežnej údržby, ako aj poveternostné vplyvy spôsobili na predmetnej budove značné škody. Sú silne poškodené obvodové steny, fasáda ako aj strecha, omietka zo stien opadáva, je možné konštatovať, že budova je v havarijnom stave. Omietka a veľké kusy materiálu z atiky padajú do pešej zóny.

Aby nebola ohrozená bezpečnosť okolo prechádzajúcich ľudí a ďalšieho majetku, je potrebné celú budovu urýchlene zabezpečiť ochrannou sieťou, aby nebol narušený chod pešej zóny. Bol vykonaný prieskum trhu a vyžiadané cenové ponuky na odstránenie vyššie popísaného havarijného stavu.

Mesto Komárno zabezpečilo statické posúdenie na zhodnotenie stavu fasádnych prvkov z hľadiska bezpečnosti osôb. Statické posúdenie vypracovala spol. Jakab Design. Studio s.r.o. Komárno dňa 29. marca 2017. Statik navrhuje nasledovné opatrenia: odstrániť uvoľnené časti omietok, porušených ozdobných prvkov nad oknami, rizalitov a nestabilných prvkov konzol odkvapovej rímsy, kontrolu stavu strešnej krytiny, doplniť chýbajúce prvky a zabezpečiť stabilitu prvkov, celkovú revíziu stavu fasádnych prvkov minimálne 2 x ročne. Bezpečnostné opatrenia: alternatívne možnosti: ochranné pásмо z plného oplotenia alebo osadenie ochrannej siete celoplošne na fasádu objektu (vybudovať lešenie okolo celého objektu s montážou ochrannej siete na lešenie).

**Stanovisko úradu:** odporúča schváliť návrh na uznesenie.

**Stanovisko FK:** predložiť cenové ponuky so špecifikáciou jednotlivých položiek predmetnej opravy, treba tiež preveriť rozsah nutnej opravy v m<sup>2</sup>. Hlasovanie FK: 6-0-0-0, odporúča prijať návrh na uznesenie.

**Stanovisko rady:** 6-0-0-0.

*(po predložení materiálu prebiehala diskusia k bodu rokovania)*



# MESTO KOMÁRNO

Námestie generála Klapku 1, 945 01 Komárno

## **/Výsledok hlasovania č. 30/:**

### ***k návrhu na zmenu Programového rozpočtu na rok 2017***

Počet všetkých poslancov: 25

Počet prítomných poslancov: 17

Za: 17

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

**návrh je prijatý (č. uznesenia 1249/2017)**

## **K bodu číslo 13 – Žiadosti a návrhy v majetkovoprávnych veciach**

**Predkladateľ:** JUDr. Ing. Iveta Némethová, vedúca OSM

### **1. Žiadosti o súhlas s umiestnením sezónnych letných terás – TE 1260/2017**

Povoľovanie letných terás pri sezónnom užívaní verejného priestranstva podľa čl. 8 Zásad o podmienkach zriaďovania a prevádzkovania letných terás na území mesta Komárno účinných od 1.1.2017

**Žiadatelia:**

1. Melinda Tomová, 946 01 Kameničná 561,
2. PESTERA KN s.r.o., Klinčeková ul. 2569/4, 945 01 Komárno,
3. VIKING Group s.r.o., Palatínova 14, 945 01 Komárno,
4. AK Servise 1, s.r.o., Rázusova 14, 942 01 Šurany,
5. Baltazár Ryšavý – Boldi, 946 02 Čalovec 43,
6. Abazi Muhamed, Nám. gen. Klapku 5945 01 Komárno,
7. Monarchia s.r.o., Nádvorie Európy 1, 945 01 Komárno,
8. HE-HOLDING s.r.o., Jelenia 1, 811 05 Bratislava –mestská časť Staré Mesto.

**Poznámka:** Uvedení žiadatelia nemajú evidované žiadne záväzky voči mestu Komárno a podané žiadosti spĺňajú podmienky povoľovania podľa čl. 8 Zásad o podmienkach zriaďovania a prevádzkovania letných terás na území mesta Komárno účinných od 01.01.2017.

**Stanovisko odboru rozvoja:** nemá námietky voči prevádzkovaniu sezónnych letných terás.

**Stanovisko MÚ:** postupovať v zmysle Zásad o podmienkach zriaďovania a prevádzkovania letných terás na území mesta Komárno účinných od 01.01.2017.

**Stanovisko KRM** zo dňa 20.03.2017: pomer hlasovania (0-0-7-0). Komisia môže hlasovať iba o žiadostiach, ktoré sú v súlade so zásadami.

**Stanovisko FK** zo dňa 22.03.2017:

- komisia hlasovala o postúpení materiálu na ďalšie jednanie (7-0-0-0),
- doplniť stanoviská od Krajského pamiatkového úradu Nitra.

**Stanovisko rady** zo dňa 29.03.2017 : hlasovali o postúpení materiálu do MZ (6-0-0-0).





# MESTO KOMÁRNO

Námestie generála Klapku 1, 945 01 Komárno

---

*(po predložení materiálu prebiehala diskusia k bodu rokovania)*

***/Výsledok hlasovania č. 31/:***

***k žiadosti Melindy Tomovej o súhlas s umiestnením letnej terasy***

Počet všetkých poslancov: 25

Počet prítomných poslancov: 17

Za: 17

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

**návrh je prijatý (č. uznesenia 1250/2017)**

***/Výsledok hlasovania č. 32/:***

***k žiadosti PESTERA KN s.r.o. o súhlas s umiestnením letnej terasy***

Počet všetkých poslancov: 25

Počet prítomných poslancov: 17

Za:

Proti:

Zdržal sa:

Nehlasoval:

**návrh je prijatý (č. uznesenia 1251/2017)**

***/Výsledok hlasovania č. 33/:***

***k žiadosti VIKING Group s.r.o. o súhlas s umiestnením letnej terasy***

Počet všetkých poslancov: 25

Počet prítomných poslancov: 17

Za: 17

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

**návrh je prijatý (č. uznesenia 1252/2017)**

***/Výsledok hlasovania č. 34/:***

***k žiadosti AK Servise 1, s.r.o. o súhlas s umiestnením letnej terasy***

Počet všetkých poslancov: 25

Počet prítomných poslancov: 17

Za: 16

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 1

**návrh je prijatý (č. uznesenia 1253/2017)**



# MESTO KOMÁRNO

Námestie generála Klapku 1, 945 01 Komárno

---

## **/Výsledok hlasovania č. 35/:**

### ***k žiadosti Baltazára Ryšavého – Boldi o súhlas s umiestnením letnej terasy***

Počet všetkých poslancov: 25

Počet prítomných poslancov: 17

Za: 17

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

**návrh je prijatý (č. uznesenia 1254/2017)**

## **/Výsledok hlasovania č. 36/:**

### ***k žiadosti Abazi Muhameda o súhlas s umiestnením letnej terasy***

Počet všetkých poslancov: 25

Počet prítomných poslancov: 17

Za: 17

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

**návrh je prijatý (č. uznesenia 1255/2017)**

## **/Výsledok hlasovania č. 37/:**

### ***k žiadosti Monarchia s.r.o. o súhlas s umiestnením letnej terasy***

Počet všetkých poslancov: 25

Počet prítomných poslancov: 17

Za: 17

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

**návrh je prijatý (č. uznesenia 1256/2017)**

## **/Výsledok hlasovania č. 38/:**

### ***k žiadosti HE - HOLDING s.r.o. o súhlas s umiestnením letnej terasy***

Počet všetkých poslancov: 25

Počet prítomných poslancov: 17

Za: 17

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

**návrh je prijatý (č. uznesenia 1257/2017)**

### 2. A. C. - Žiadosť o predaj pozemku – TE 1261/2017

**Žiadateľ:** A. C., s trvalým pobytom 945 01 Komárno.



# MESTO KOMÁRNO

Námestie generála Klapku 1, 945 01 Komárno

**Predmet žiadosti:** Predaj pozemku parc.reg „C“ č. 1562 o výmere 19 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha nádvorie, vedenej na LV č. 6434 v k.ú. Komárno (Vnútoraná okružná). Jedná sa o pozemok pod stavbou – garáž súp.č. 955 vo vlastníctve žiadateľky.

**Žiadaná kúpna cena:** 40% z ceny podľa BDÚ, t.j. 23,08 eur/m<sup>2</sup>.

*Susedné pozemky pod garážami sú vo vlastníctve fyzických osôb. Mestský úrad Komárno Odbor správy majetku prezrel dostupný zoznam kúpnych zmlúv uzatvorených Mestom Komárno od roku 1992 do dnešného dňa. V zozname neboli nájdené kúpne zmluvy uzatvorené na pozemky susediace so žiadaným pozemkom.*

**Cena pozemku:** podľa BDÚ 57,70 eur/m<sup>2</sup>.

**Stanovisko oddelenia územného plánu a výstavby:** podľa územného plánu pozemok je určený pre plochy bývania v bytových domoch malopodlažných vrátane občianskej vybavenosti miestneho významu – A2. Nie je v rozpore s UPN.

**Stanovisko MsÚ:** doporučuje schváliť návrh na uznesenie.

**Stanovisko KRM** zo dňa 20.03.2017: doporučuje schváliť návrh na uznesenie (7-0-1-0).

**Stanovisko FK** zo dňa 22.03.2017: doporučuje schváliť návrh na uznesenie (6-0-0-0).

**Stanovisko Rady zo dňa 29.03.2017:** doporučuje schváliť návrh na uznesenie (5-0-1-0).

*(po predložení materiálu prebiehala diskusia k bodu rokovania)*

## **/Výsledok hlasovania č. 39/:**

### **k predaju pozemku**

Počet všetkých poslancov: 25

Počet prítomných poslancov: 17

Za: 15

Proti: 0

Zdržal sa: 2

Nehlasoval: 0

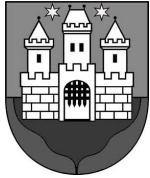
**návrh je prijatý (č. uznesenia 1258/2017)**

### 3. **Á. M. - Žiadosť o predaj pozemku – TE 1262/2017**

**Žiadateľ:** **Á. M.**, trvalým bytom, 946 03 Kolárovo.

### **Predmet žiadosti:**

Predaj pozemku z parc. reg. „C“ č. 4801 o výmere 350 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha a nádvorie, vedenej na LV č. 6434 v k.ú. Komárno (Ul.slobody). Žiadateľ je spoluvlastníkom rodinného domu so súp. č. 1752 v podiele 2/24 k celku, ktorý sa nachádza na pozemku parc. reg. „C“ č. 4801. Žiadaný pozemok je pozemok pod rodinným domom, ktorý je oplotený k domu.



# MESTO KOMÁRNO

Námestie generála Klapku 1, 945 01 Komárno

*Žiadateľ čestne prehlasuje, že ostatní spoluvlastníci domu nemajú záujem o odkúpenie pozemku. Čestné prehlásenie od brata žiadateľa, S. M., nie je možné dodať nakoľko sa zdržuje v zahraničí na neznámom mieste. Mestský úrad Komárno podal žiadosť na Okresný úrad Komárno katastrálny odbor o prešetrovanie zápisu vlastníckeho práva k nehnuteľnosti parcely registra „C“ č. 4801 o výmere 350 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie zapísanej na liste vlastníctve č. 6434 v k.ú. Komárno.*

*Okresný úrad Komárno, katastrálny odbor konštatuje, že parcela registra „C“ č. 4801 o výmere 350 m<sup>2</sup>, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie v k.ú. Komárno bola zapísaná do evidencie nehnuteľností pod položkou výkazu zmien 1/91 a v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení prepísaná od listu vlastníctva č. 6434 k.u. Komárno v prospech Mesta Komárno v podiele 1/1 k celku, kde je do dnešného dňa evidovaná.*

*Okresný úrad Komárno, katastrálny odbor nemá vedomosť o existencii, iných verejných listín, ktoré by mali za následok zmenu vlastníckeho práva k parcele registra „C“ č. 4801 k.ú. Komárno. (vid. príloha). V odpovedi Okresný úrad Komárno, katastrálny odbor pre úplnosť uvádza že vlastnícke právo k nehnuteľnosti stavbe rodinného domu so súpisným číslom č. 1752 na parcele registra „C“ č. 4801, je v súčasnom období zapísané na liste vlastníctva č.5234 k.ú. Komárno (vid. príloha).*

**Cena pozemku podľa BDÚ:** 36,40 eur/m<sup>2</sup> z toho 40% v zmysle Zásad o podmienkach prevodu vlastníckeho práva pozemku zastaveného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojim umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou je 14,56 eur/m<sup>2</sup>.

*Žiadaný pozemok spĺňa podmienky uvedené v „Zásadách o podmienkach prevodu vlastníckeho práva pozemku zastaveného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojim umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou“, z hľadiska jeho dispozície nie je vhodný na samostatné využívanie alebo predaj iným osobám.*

**Stanovisko oddelenia územného plánu a výstavby:** podľa územného plánu pozemok je určený pre plochy bývania v rodinných domoch vrátane občianskej vybavenosti miestneho významu – A1. Nie je v rozpore s UPN.

**Stanovisko MsÚ:** doporučuje schváliť návrh na uznesenie.

**Stanovisko KRM** zo dňa 20.03.2017: doporučuje schváliť návrh na uznesenie (7-0-1-0).

**Stanovisko FK** zo dňa 22.03.2017: doporučuje schváliť návrh na uznesenie (6-0-0-0). Komisia žiada doplniť materiál o doloženie čestného prehlásenia ostatných spoluvlastníkov, že si nebudú nárokovat' podiel na pozemku.

**Stanovisko rady** zo dňa 29.03.2017: doporučuje schváliť návrh na uznesenie (5-0-1-0).

*(po predložení materiálu prebiehala diskusia k bodu rokovania)*



# MESTO KOMÁRNO

Námestie generála Klapku 1, 945 01 Komárno

**L. Stubendek** – ..... navrhujem materiál stiahnuť z rokovania.

**I. Némethová** – ..... materiál sťahujem z rokovania.

## **Materiál stiahnutý z rokovania !!!!!**

### 4. J. N. - Žiadosť o predaj pozemku – TE 1263/2017

**Žiadateľ:** J. N. s trvalým pobytom, 946 37 Moča.

**Predmet žiadosti:** predaj časti pozemku o výmere 18 m<sup>2</sup> parcely registra „C“ č. 2247/57 o výmere 370 m<sup>2</sup>, ostatná plocha, vedený na LV č. 6434 v k.ú. Komárno (Ul. palatínova). Žiadateľ má v pláne vybudovať malú montovanú garáž pre motorku, prípadne pre uskladnenie vecí, nakoľko sa sťahuje do Komárna na Ul. Eötvösa 38. Žiadateľ neplánuje využívať budúcu stavbu ako garáž pre auto.

*Na pozemku sa nachádzajú inžinierske siete vid'. príloha. MsÚ doporučuje schváliť návrh na uznesenie, nakoľko ostatné možnosti ako osobitný zreteľ, priamy predaj, obchodná verejná súťaž nespĺňajú požadované kritériá. Osobitný zreteľ nie je možné udeliť, nakoľko žiadateľ nemá žiadny právny vzťah k pozemku.*

*Priamy predaj a obchodná verejná súťaž nie je možné, nakoľko na pozemku sa nachádzajú inžinierske siete a tým pádom žiadateľ nebude môcť realizovať stavbu. Z uvedeného dôvodu návrh na uznesenie podľa žiadosti nie je zapracovaný do materiálu.*

**Cena pozemku podľa BDÚ:** 46,00 eur/m<sup>2</sup>.

**Stanovisko oddelenia územného plánu a výstavby:** Podľa územného plánu pozemok je určený pre zmiešané plochy občianskej vybavenosti a bývania v malopodlažných a viacpodlažných objektoch – C1. Nie je v rozpore s UPN.

**Stanovisko MsÚ:** doporučuje schváliť návrh na uznesenie.

**Stanovisko KRM** zo dňa 20.03.2017 : doporučuje schváliť návrh na uznesenie (8-0-0-0).

**Stanovisko FK** zo dňa 22.03.2017: doporučuje schváliť návrh na uznesenie (6-0-0-0).

**Stanovisko rady** zo dňa 29.03.2017: doporučuje schváliť návrh na uznesenie (6-0-0-0).

*(po predložení materiálu prebiehala diskusia k bodu rokovania)*

### **/Výsledok hlasovania č. 40/:**

#### **k žiadosti o predaj pozemku – zamietavé stanovisko**

Počet všetkých poslancov: 25

Počet prítomných poslancov: 17

Za: 14

Proti: 0

Zdržal sa: 1

Nehlasoval: 2

**návrh je prijatý (č. uznesenia 1259/2017)**



# MESTO KOMÁRNO

Námestie generála Klapku 1, 945 01 Komárno

## 5. ELVED, s.r.o. - Žiadosť o výpožičku nehnuteľnosti – TE 1264/2017

**Žiadateľ:** ELVED, s.r.o., so sídlom Zváračská 19, 945 01 Komárno.

**Predmet žiadosti:** žiadosť o výpožičku na 10 rokov, vo výmere 350 m<sup>2</sup> z pozemkov na parcelách: registra „C“ č. 5764 o výmere 1476 m<sup>2</sup>, ostatná plocha a parc. č. 5753 o výmere 16609 m<sup>2</sup>, ostatná plocha, vedené na LV 6434 v k. ú. Komárno, za účelom vybudovania parkovacích miest (sypané parkovisko z drveného kameniva).

**Závazok žiadateľov:** nemajú evidovaný záväzok voči mestu.

*Pozn.: časové obdobie výpožičiek mestských pozemkov nie je zvlášť upravené vnútornými predpismi, vo väčšine prípadov je návrh pripravený na základe žiadosti, alebo osobnej konzultácie so žiadateľom, resp. podľa doporučenia príslušného odboru MsÚ alebo návrhu odborných komisií/Rady pri MZ. V danom prípade sa vychádzalo zo skutočností, že takto vytvorené parkovacie miesta budú slúžiť verejnosti a náklady na údržbu by finančne nezaťažovali mesto.*

**Stanovisko oddelenia územného plánu a výstavby:** Podľa územného plánu pozemok je určený pre plochy bývania v bytových domoch malopodlažných vrátane občianskej vybavenosti miestneho významu – A2. Nie je v rozpore s UPN.

**Stanovisko KRM** zo dňa 20.03.2017: pomer hlasovania (3-3-2-0).

**Stanovisko FK** zo dňa 22.03.2017: doporučuje schváliť návrh na uznesenie (6-0-0-0)komisia žiada doplniť materiál o výkres, ktorý bude obsahovať počet parkovacích miest možnosťou parkovania pre verejnosť (žiadany výkres bol priložený k materiálu na zasadnutie mestskej rady).

**Stanovisko rady** pri MZ zo dňa 29.03.2017: doporučuje schváliť návrh (5-0-1-0).

*(po predložení materiálu prebiehala diskusia k bodu rokovania)*

**O. Gajdáč – ..... mám pozmeňujúci návrh.** Prosím doplniť do uznesenia, aby tieto parkoviská boli prístupné aj verejnosti.....

**/Výsledok hlasovania č. 41/:**

**k žiadosti o výpožičku pozemku**

Počet všetkých poslancov: 25

Počet prítomných poslancov: 17

Za: 15

Proti: 0

Zdržal sa: 2

Nehlasoval: 0

**návrh je prijatý (č. uznesenia 1260/2017)**





# MESTO KOMÁRNO

Námestie generála Klapku 1, 945 01 Komárno

## 6. Návrh na vyhlásenie OVS na prenájom lesných a zalesnených pozemkov a trvalých trávnatých porastov vo vlastníctve mesta Komárno – TE 1265/2017

**Predmet materiálu:** Návrh na vyhlásenie OVS na prenájom lesných a zalesnených pozemkov a trvalých trávnatých porastov vo vlastníctve mesta Komárno.

Navrhujeme vyhlásenie OVS na všetky lesné a zalesnené pozemky a TTP podľa prílohy č. 1., 2. 3., ktoré sú súčasťou tohto materiálu a ktoré doposiaľ nie sú v prenájme. Súčasťou materiálu sú aj prílohy č. 4 a 5, ktoré sa týkajú pozemkov v intraviláne, pozemkov s inou funkciou podľa návrhu ÚPN resp. pozemkov, na ktorých je plánovaný obchvat.

**Odôvodnenie:** Na základe uznesenia MZ č. 335/2007 vypovedalo mesto Komárno listom zo dňa 03.07.2008 zmluvu o nájme lesných pozemkov vtedajším nájomcom, š.p. Lesy SR. V súlade s vyššie uvedeným uznesením mala byť vyhlásená verejná súťaž na prenájom lesných pozemkov vo vlastníctve mesta Komárno, k čomu však nedošlo. V tom čase došlo k viacerým jednaniam medzi Mestom Komárno a vtedajším zástupcom bývalého nájomcu a obhospodarovateľa lesných pozemkov, situácia sa však nedoriešila a tento stav dodnes trvá (viď genéza) - mesto Komárno v súčasnosti nemá uzatvorenú nájomnú zmluvu na lesné pozemky, ktoré sú v jeho vlastníctve.

Od druhej polovice r. 2016 sa obnovili rokovania medzi mestom Komárno a š.p. Lesy SR, zároveň o prenájom lesných pozemkov a TTP prejavilo záujem aj ochranárske združenie BROZ. Z toho dôvodu, ako aj z dôvodu, že hospodárske lesy a plochy trvalých trávnatých porastov je potrebné spravovať a obhospodarovať, navrhuje MsÚ vyhlásenie OVS. Podmienky prenájmu lesného pozemku stanovuje zákon č. 504/2003 Z.z. o nájme poľnohospodárskych pozemkov, poľnohospodárskeho podniku a lesných pozemkov a o zmene niektorých zákonov. Navrhnutá čiastka ročného nájomného bola stanovená na základe prieskumu trhu.

Mesto Komárno má vo svojom vlastníctve lesné pozemky a TTP, ktoré ako hospodárske lesy nie sú veľmi výnosné, preto je návrh na vyhlásenie OVS koncipovaný tak, aby boli predmetom OVS súhrne všetky t.j. „lukratívne“ ako aj menej „lukratívne“ lesné pozemky a aby boli v budúcnosti odborne spravované. Na základe konzultácie so š.p. LESY, združením BROZ a p. Oremuszom, lesným hospodárom, navrhujeme vypísanie OVS bez vyvolávacej ceny, s výberom (aj cenovo) najvýhodnejšieho návrhu.

**Stanovisko oddelenia územného plánu a výstavby:** na základe konzultácie s OR bola vytvorená príloha č.5, v ktorej sú uvedené parcely, ktoré sa buď týkajú plánovaného obchvatu alebo v návrhu na ÚPN majú určenú inú funkciu.

**Stanovisko MsÚ:** doporučuje schváliť návrh na uznesenie.

**Stanovisko KRM** zo dňa 20.03.2017: doporučuje schváliť návrh na uznesenie (8-0-0-0).

**Stanovisko FK** zo dňa 22.03.2017: doporučuje postúpiť materiál na ďalšie prerokovanie v zmysle pripomienok (7-0-0-0).



# MESTO KOMÁRNO

Námestie generála Klapku 1, 945 01 Komárno

**Požiadavka FK:** preveriť ešte pred vyhlásením OVS súlad účelu predmetných pozemkov s pripravovaným územným plánom. Zistiť ceny prenájmov lesných pozemkov na Slovensku.  
**Stanovisko rady** zo dňa 29.3.2017: doporučuje schváliť návrh na uznesenie (5-0-1-0).

*(po predložení materiálu prebiehala diskusia k bodu rokovania)*

**I. Andruskó** – ..... **pán primátor chcel by som navrhnúť, aby sme po tomto bode a ďalšom ukončili zasadnutie a preložili body na nasledujúce zasadnutie.** Chcel by som ťa požiadať, aby si ukončil zasadnutie a ďalšie body preložil. Avšak keď MZ schváli ešte tento návrh, prenájom pozemku, tak do komisie by som chcel ešte navrhnúť ako predsedu MUDr. Antona Mareka. Ďakujem.

**B. Keszegh** – ..... do komisie navrhujem JUDr. Margit Keszegh a Ing. Bélu Szabóa.....

**I. Némethová** – ..... do komisie navrhujem Ing. Katarínu Prodovszkú a PhDr. Ivetu Némethovú.....

**/Výsledok hlasovania č. 42/:**

***k prenájomu lesných a zalesnených pozemkov a trvalých trávnatých porastov vo vlastníctve mesta Komárno***

Počet všetkých poslancov: 25

Počet prítomných poslancov: 16

Za: 15

Proti: 0

Zdržal sa: 1

Nehlasoval: 0

**návrh je prijatý (č. uznesenia 1261/2017)**

7. *Zámena pozemkov za účelom vysporiadania vlastníckych vzťahov medzi Ministerstvom vnútra Slovenskej republiky a Mestom Komárno – TE 1208/2017*

**Predmet: Zámena pozemkov**

SR - Ministerstvo vnútra SR, Sekcia verejnej správy je vlastníkom stavby so súpisným číslom 3366 (štátny archív), vedenej na LV č. 10107. Pozemky v areály štátneho archívu ako aj pod budovou archívu sú vo vlastníctve mesta Komárno. Z dôvodu potreby usporiadania majetkovo-právnych vzťahov týchto pozemkov navrhuje Mestský úrad Komárno a SR - Ministerstvo vnútra SR, Sekcia verejnej správy zámenu pozemkov:

1. **SR - Ministerstvo vnútra SR, Sekcia verejnej správy** zamení pozemok: parcelu registra „C“ č. 2197 o výmere 2322 m<sup>2</sup>, vedenú na LV č. 11369, v k.ú. Komárno. Dunajské nábregie. Na tento pozemok nemá MV SR uzatvorenú žiadnu nájomnú zmluvu.

2. **Mesto Komárno zamení pozemky:**



# MESTO KOMÁRNO

Námestie generála Klapku 1, 945 01 Komárno

- novovytvorenú parcelu registra „C“ č. 1822/3 o výmere 107 m<sup>2</sup>, ostatná plocha, vytvorenú geometrickým plánom číslo 68/2015 z parcely registra „C“ č. 1822/1 o výmere 1833 m<sup>2</sup>, ostatná plocha, vedenej na LV č. 6434, v k.ú. Komárno,
- novovytvorené parcely registra „C“ č.1825/3 o výmere 145 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha, č. 1825/4 o výmere 543 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha, č. 1825/5 o výmere 1061 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha, č. 1825/6 o výmere 119 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha, č. 1825/7 o výmere 24 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha, vytvorené geometrickým plánom číslo 68/2015 z parcely registra „C“ č. 1825 o výmere 3606 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha, vedenej na LV č. 6434, v k.ú. Komárno,
- a parcelu registra "C" č. 1824 o výmere 490 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha, vedenej na LV č. 6434, v k.ú. Komárno. Všeobecná hodnota pozemkov bola stanovená znaleckými posudkami (viď prílohy).

**Zámer zámeny bol schválený MZ v Komárne uznesením č. 1163/2017 dňa 09.03.2017.**

**Stanovisko OÚPaV:** podľa územného plánu pozemok Ministerstva vnútra SR p.č. 2197 je určený pre plochy výroby nerušiacej ŽP, výrobných služieb, distribúcie a skladov vo výhľade – F2, pozemky mesta p.č. 1822/1, 1825, 1824 sú určené pre plochy občianskej vybavenosti celomestského a nadmestského charakteru – B1. Nie je v rozpore s UPN.

**Stanovisko MsÚ:** doporučuje schváliť návrh na uznesenie.

**Stanovisko KRM** zo dňa 20.03.2017: doporučuje schváliť návrh na uznesenie (7-0-0-0).

**Stanovisko FK** zo dňa 22.03.2017: doporučuje schváliť návrh na uznesenie (6-0-1-0).

**Stanovisko rady** pri MZ zo dňa 29.03.2017: doporučuje schváliť návrh (5-0-0-0).

*(po predložení materiálu prebiehala diskusia k bodu rokovania)*

**Prezentácia – prítomných 17 poslancov.**

**/Výsledok hlasovania č. 43/:**

**k žiadosti o zámenu nehnuteľností**

Počet všetkých poslancov: 25

Počet prítomných poslancov: 17

Za: 17

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

**návrh je prijatý (č. uznesenia 1262/2017)**

8. Media representative, s.r.o. - Žiadosť o prenájom pozemku – TE 1214/2017

**Žiadateľ: Media representative, s.r.o., IČO: 46 381 694, so sídlom Ivanská cesta 2D, 821 04 Bratislava.**



# MESTO KOMÁRNO

Námestie generála Klapku 1, 945 01 Komárno

**Predmet žiadosti:** prenájom časti pozemku o výmere 2 x 1,5 m<sup>2</sup> z parcely registra „C“ č. 7327/1, ostatná plocha a prenájom časti pozemku o výmere 1,5 m<sup>2</sup> z parcely registra „C“ č. 7186/1, ostatná plocha (na Košickej ulici, vedľa autobusovej zastávky), vedených na LV č. 6434 v k.ú. Komárno, za účelom umiestnenia 3 ks jednoplošného informačného, reklamného zariadenia, typu billboard.

*Na horeuvedené pozemky je uzatvorená Zmluva o nájme so spoločnosťou Rabaka reklamné panely, s.r.o., ktorá medzi časom predala reklamné zariadenia žiadateľovi. Rabaka reklamné panely, s.r.o. medzičasom vysporiadala záväzky voči mestu Komárno.*

**Stanovisko KRM** zo dňa 20.03.2017: pomer hlasovania (2-0-5-0).

**Stanovisko FK** zo dňa 22.03.2017: doporučuje schváliť návrh na uznesenie (6-0-1-0).

**Stanovisko rady** pri MZ zo dňa 29.03.2017: pomer hlasovania (3-0-3-0).

*(po predložení materiálu prebiehala diskusia k bodu rokovania)*

## **/Výsledok hlasovania č. 44/:**

### **k žiadosti o prenájom pozemku**

Počet všetkých poslancov: 25

Počet prítomných poslancov: 17

Za: 15

Proti: 0

Zdržal sa: 1

Nehlasoval: 1

**návrh je prijatý (č. uznesenia 1263/2017)**

### 9. *Občianske združenie Villa Camarum Polgári Társulás - Žiadosť o prenájom nebytového priestoru – TE 1217/2017*

**Žiadateľ:** Občianske združenie Villa Camarum Polgári Társulás, IČO: 42 427 533, so sídlom Vnútorhá okružná 176/3, 945 01 Komárno.

**Predmet žiadosti:** prenájom nebytového priestoru s podlahovou plochou 140 m<sup>2</sup> v dome Zichyho paláca (Župná ul.) so súp. č. 1044 na parc. registra „C“ č. 29/1, vedený na LV č. 6434 v k.ú. Komárno. Prenájom žiadajú za 100,- eur/rok, za účelom organizovania dobrovoľných činností v meste Komárno. Občianske združenie v minulosti už zorganizovalo niekoľko udalostí v spolupráci s Fotoklubom Helios ako napr. oprava a upratovanie Komárňanskej pevnosti, upratovanie dvora nemocnice Forlífe, čím skráslili naše mesto.

**Stanovisko KRM** zo dňa 20.03.2017: doporučuje schváliť návrh na uznesenie (8-0-0-0).

**Stanovisko FK** zo dňa 22.03.2017: pomer hlasovania (1-0-6-0).

**Stanovisko rady** pri MZ zo dňa 29.03.2017: pomer hlasovania (3-0-4-0).

*(po predložení materiálu prebiehala diskusia k bodu rokovania)*



# MESTO KOMÁRNO

Námestie generála Klapku 1, 945 01 Komárno

**Materiál stiahnutý z rokovania !!!!!**

## K bodu číslo 14 – Žiadosti a návrhy v bytových veciach

**Predkladateľ:** JUDr. Ing. Iveta Némethová, vedúca OSM

### Žiadosť o prenájom bytu v DOU s výnimkou – E. L. – TE 1249/2017

**Meno žiadateľa:** E. L.,  
Trvalý pobyt: 945 01 Komárno.

Žiadosť menovanej o výnimku pre zaradenie a pridelenie bytu bola prerokovaná na zasadnutí komisie 17.10.2016 a následne na zasadnutí Mestského zastupiteľstva dňa 10. novembra 2016.

Komisia ako aj MZ (uznesením č. 1027/2016) schválilo zaradenie žiadosti menovanej do zoznamu žiadateľov v DOU s výnimkou (v roku 2010 mala vo vlastníctve družstevný byt na adrese Ul. biskupa Királyja 20/7 v Komárne, ktorý následne z rodinných dôvodov darovala svojej dcére) z VZN č. 6/2011 Mesta Komárno o prenájmání bytov vo vlastníctve mesta.

**Stanovisko úradu:** nakoľko t.č. sa uvoľnil mestský byt na prízemí v bytovom dome, navrhuje prideliť byt na adrese Gazdovská ul. 10/1 v Komárne.

**Stanovisko komisie zo dňa 20.03.2017:** odporúča schváliť návrh na uznesenie (6-0-0-0).

**Stanovisko rady:** odporúča schváliť návrh na uznesenie (6-0-0-1).

*(po predložení materiálu prebiehala diskusia k bodu rokovania)*

### **/Výsledok hlasovania č. 45/:**

#### **k návrhu na prenájom mestského bytu**

Počet všetkých poslancov: 25

Počet prítomných poslancov: 17

Za: 15

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 2

**návrh je prijatý (č. uznesenia 1264/2017)**

**L. Stubendek** – ..... ďakujem. Návrh je prijatý. Vážené zastupiteľstvo, na poslanecký návrh ukončujem toto zasadnutie. Na budúci týždeň je Veľkonočný sviatok. Každému prajem v kruhu rodiny, priateľov a známych krásne a požehnané sviatky. Ďakujem každému za prejavenu trpezlivosť, návrhy a pripomienky a každému prajem príjemný víkend. Ďakujem ešte raz každému a prajem príjemný oddych.



# MESTO KOMÁRNO

Námestie generála Klapku 1, 945 01 Komárno

---

## K bodu číslo 15 – Záver

Pán primátor Ing. László Stubendek sa poďakoval prítomným za účasť a o 19.49 hod. ukončil 31. zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Komárne.

.....  
**Mgr. Tomáš Fekete**  
prednosta MsÚ

.....  
**Ing. László Stubendek**  
primátor mesta

### Overovatelia

**Dávid Kovács** .....

**JUDr. Tamás Varga** .....

Zapísala: Zsuzsanna Molnár



# MESTO KOMÁRNO

Námestie generála Klapku 1, 945 01 Komárno

---

## **Prílohy, ktoré sú neoddeliteľnou súčasťou tejto zápisnice:**

- pozvánka,
  - program zasadnutia,
  - program a materiály na prerokovanie na CD nosiči,
  - zvukový záznam zo zasadnutia na CD nosiči,
  - prezenčná listina,
  - ospravedlnenie neúčasti na rokovaní mestského zastupiteľstva,
  - zápisnica,
  - návrhy poslancov,
  - interpelácie,
  - uznesenia,
  - VZN,
  - materiály rozdané na zasadnutí MZ,
  - výsledky hlasovania.
- 
- **zápisnica je vyhotovená v skrátenej forme a obsah rokovania je podrobne zachytený na zvukovom zázname, ktorý je prístupný na sekretariáte zástupcov primátora na Mestskom úrade v Komárne.**