



MESTO KOMÁRNO

Námestie generála Klapku 1, 945 01 Komárno

Naše číslo: 9715/3423/ZASKN/2017

Komárno, 09. marca 2017

ZÁPISNICA

Z 30. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE, KONANÉHO DŇA 09. MARCA 2017

K bodu č. 1 - Otvorenie

30. zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Komárne v termíne o 13:08 hod. otvoril a viedol **Ing. László Stubendek, primátor mesta** za účasti poslancov (prezenčná listina je prílohou zápisnice). Zároveň privítal aj zástupcov tlače a ostatných prítomných.

Nepřítomní, ospravedlnili sa – MUDr. Tibor Bastrnák.

Neskorší príchod ohlásili: Ing. Peter Korpás, Ing. Zoltán Bujna, MUDr. Anton Marek, PaedDr. Kiss Péntek József.

Ďalší prítomní:

- prednosta úradu,
- hlavný kontrolór mesta,
- vedúci odborov a oddelení MsÚ,
- prizvaní zástupcovia tlače,
- prizvaní vedúci mestských organizácií.

Pán primátor vyzval poslancov na prezentáciu. Počet poslancov, ktorí sa pri otvorení rokovania prezentovali: **21**. Pán primátor skonštatoval, že dnešné zasadnutie MZ je uznášaniaschopné, keďže je prítomná nadpolovičná väčšina všetkých poslancov. Za zapisovateľku zápisnice určil Klaudiu Szépvú a požiadal poslancov o návrhy na overovateľov zápisnice.

Návrhy na overovateľov zápisnice:

- Mgr. György Batta,
- Zsolt Feszty.

/Výsledok hlasovania č. 1 /:

k návrhu overovateľov (Mgr. György Batta, Zsolt Feszty)

Počet všetkých poslancov: 25

Počet prítomných poslancov: 21

Za: 19

Proti: 0

Zdržal sa: 1

Nehlasoval: 1

návrh je prijatý (č. uznesenia 1157/2017)



MESTO KOMÁRNO

Námestie generála Klapku 1, 945 01 Komárno

L. Stubendek – Vážené zastupiteľstvo, dovoľte mi aby som podal jedno oznámenie. V minulých dňoch zomrel pán MUDr. Barnabás Ipóth, bývalý riaditeľ gymnázia, uznávaný občan nášho mesta, ktorému bol udelený aj cena Pro Urbe. Dlhé roky sme spolupracovali osobne, s mestským zastupiteľstvom, s mestským úradom a s obyvateľmi mesta. Bol uznaným občanom mesta. Zomrel po vážnej chorobe. Vážené zastupiteľstvo, chcel by som vás požiadať, aby ste sa postavili a venovali minútu ticha na znak úcty a na jeho pamiatku. ... Ďakujem. Vážené zastupiteľstvo, každý má pred sebou návrh programu dnešného zasadnutia. Ešte predtým, ako odznejú vaše pozmeňujúce návrhy na program zasadnutia, chcel by som odôvodniť, prečo sa dostali niektoré programy predšie v program, a z akého dôvodu bol program takto zostavený. Majetkoprávne veci sa dostali na začiatok programu, nakoľko prejednanie týchto žiadostí je dôležité. Návrh rozpisu kapitálových výdavkov by sme mali prerokovať v neskoršom programovom bode, nakoľko viac rozhodnutí ovplyvňuje tento zoznam. V programe sa nachádza aj materiál spoločnosti KOMVaK. Jeho prerokovanie je navrhovaný tiež v neskoršom programovom bode, a to z dôvodu, že pondelok sa má uskutočniť dôležité odborné stretnutie, na ktorom sa majú prediskutovať a zodpovedať tie otázky, ktoré odzneli na zasadnutí mestskej rady. Návrh na uznesenie týkajúce sa školských jedální, bude prerokované až na ďalšom zasadnutí mestského zastupiteľstva, nakoľko rokovania so školskými radami sú v priebehu. Ich názory a pripomienky prichádzajú priebežne. Ešte predtým, ako dám priestor na ďalšie pozmeňujúce návrhy, by som chcel oznámiť, že písomne sme dostali pozmeňujúci návrh pána Mgr. Imre Andruskóa, ktorý znie nasledovne: „zaradiť nový bod o 17:00 hod. – Dohoda spoločnosti KOMVaK a.s. s firmou HASS s.r.o.. Ďalším jeho pozmeňujúcim návrhom je, aby bod č. 30. - „Interpelácie a otázky“ bol zaradený ako bod č. 2. Má ešte niekto pozmeňujúci návrh programu rokovania? Ak nie, tak by som chcel ešte povedať, že ak programový bod Interpelácie a otázky bude na začiatku rokovania, tak všetci vieme, že koľko veľa času to zoberie. Priestor pre podnety, pripomienky a otázky obyvateľov bude od 16:00 hod., a keď dohodu spoločnosti KOMVaK a firmou HASS budeme prerokovať o 17:00 hod., tak na prerokovanie materiálov pripravených na dnešné rokovanie zostane veľmi málo času. Samozrejme bol to pozmeňujúci návrh poslanca. Nakoľko ďalšie pozmeňujúce návrhy nie sú, dávam hlasovať o návrhu pána poslanca Andruskóa, a to zaradiť prerokovanie dohody spoločnosti KOMVaK a firme HASS o 17:00 hod..

/Výsledok hlasovania č. 2 /:

pozmeňujúci návrh pána poslanca Mgr. Imre Andruskóa - zaradiť prerokovanie materiálu – dohodu medzi spoločnosťami KOMVaK a HASS s.r.o. o 17:00 hod.

Počet všetkých poslancov: 25

Počet prítomných poslancov: 22

Za: 13

Proti: 3

Zdržal sa: 5

Nehlasoval: 1

návrh je prijatý



MESTO KOMÁRNO

Námestie generála Klapku 1, 945 01 Komárno

/Výsledok hlasovania č. 3 /:

pozmeňujúci návrh pána poslanca Mgr. Imre Andruskóa - bod č. 30 – Interpelácie a otázky zaradiť ako bod č. 2.

Počet všetkých poslancov: 25

Počet prítomných poslancov: 22

Za: 13

Proti: 3

Zdržal sa: 5

Nehlasoval: 1

návrh je prijatý

L. Stubendek – ďakujem pekne, všetky návrhy na zmenu programu sú prijaté. Teraz budeme hlasovať o celom návrhu s prijatými zmenami. Prosím hlasovať.

/Výsledok hlasovania č. 4 /:

návrh programu rokovania s prijatými zmenami

Počet všetkých poslancov: 25

Počet prítomných poslancov: 22

Za: 18

Proti: 1

Zdržal sa: 2

Nehlasoval: 1

návrh je prijatý (č. uznesenia 1158/2017)

Schválený program rokovania:

1. Otvorenie
2. Interpelácie a otázky
3. Správa o plnení uznesení
4. Upozornenie prokurátora č. Pd 15/17/4401-3
5. Návrhy VZN Mesta Komárno, ktorými sa menia a dopĺňajú:
 - VZN č. 14/2015
 - VZN č. 17/2015
 - VZN č. 19/2015
6. Žiadosti a návrhy v majetkovoprávných veciach
7. Podnety, pripomienky a otázky obyvateľov (od 16:00 hod., max. 30 min)
8. Dohoda spoločnosti KOMVaK a.s. s firmou HASS, s.r.o.
9. Žiadosti a návrhy v bytových veciach
10. Žiadosť o poskytnutie účelovej dotácie – COMORRA SERVIS
11. Návrh na zmenu PR Mesta Komárno na rok 2017 – Žiadosť o účelový finančný príspevok – Mestské kultúrne stredisko
12. Žiadosti o súhlas s umiestnením sezónnych letných terás
13. Žiadosti o súhlas s umiestnením celoročných letných terás
14. Správa o príprave obnovy miestnych komunikácií v Komárne
15. Informatívna správa o oznámení Slovenského zväzu ľadového hokeja
16. Návrh náplne činnosti Komisie rozvoja mesta pri MZ v Komárne



MESTO KOMÁRNO

Námestie generála Klapku 1, 945 01 Komárno

17. Návrh na odvolanie člena a menovanie nového člena Komisie rozvoja mesta pri Mestskom zastupiteľstve v Komárne
18. Zmena v zložení komisie pre medzinárodné vzťahy a cestovný ruch
19. Návrhy VZN Mesta Komárno č. /2017, ktorým sa určí výška dotácie na prevádzku a mzdy na žiaka základnej školy, dieťa materskej školy a dieťa školského zariadenia na kalendárny rok 2017
20. Žiadosti a návrhy vo veciach školstva, kultúry a mládeže
21. Žiadosť o poskytnutie finančnej dotácie podľa VZN č. 11/2015 – Židovská náboženská obec
22. Žiadosti a návrhy vo finančných veciach
23. Žiadosti a návrhy v sociálnych veciach
24. Vyhodnotenie Realizačného plánu ku Komunitnému plánu sociálnych služieb Mesta Komárno na rok 2016
25. Návrh Realizačného plánu ku Komunitnému plánu sociálnych služieb Mesta Komárno na rok 2017
26. Súhrnná správa o kontrolnej činnosti a stave vybavovania sťažností a podnetov v podmienkach samosprávy Mesta Komárno za rok 2016
27. Správa o kontrolnej činnosti za uplynulé obdobie
28. Návrh na zvolenie prísediaceho pre Okresný súd Komárno
29. Vyhodnotenie Ondrejského jarmoku za rok 2016 – informatívna správa
30. Návrh rozpisu kapitálových výdavkov Programového rozpočtu Mesta Komárno na rok 2017
31. Informatívna správa o stave zabezpečovania mestskej autobusovej dopravy na území mesta Komárno
32. Rôzne
33. Záver

L. Stubendek – ďakujem pekne, návrh je prijatý. Vážené zastupiteľstvo, pokračujeme ďalej na základe schváleného programu rokovania. Nasledujú Interpelácie a otázky. Do diskusie sa prihlásili 10 poslanci. Pán poslanec Ing. Béla Szabó má slovo.

K bodu č. 2. Interpelácie a otázky:

B. Szabó – ďakujem za slovo pán primátor. Vážení prítomní kolegovia, poslanci. Chcel by som interpelovať pána primátora ohľadom problémov týkajúcich sa 1. sídliska. Chcel by som sa spýtať, čo sa udialo v tejto veci od posledného zastupiteľstva? Oslovili nás obyvatelia, videli ďalšie sťahovania a myslia si, že na vonkajší podnet by sa mohli nasťahovať noví obyvatelia. Nevedel som vyjasniť presne o čo ide, práve preto by som o tomto žiadal od pána primátora nejaké informácie.

L. Stubendek – ďakujem pekne. Je to pravda. V poslednom čase je tam veľký pohyb. Dúfam, a je možné, že aj obyvatelia to berú pozitívne. Boli odoslané písomné upozornenia týkajúce sa dodávateľov služieb, ako napr. zo strany spoločnosti KOMVaK, plynárne a hygieny. Bolo vykonaných viac takých postupov, ktoré zvyšujú bezpečnosť tam žijúcich



MESTO KOMÁRNO

Námestie generála Klapku 1, 945 01 Komárno

obyvateľov. Niektorí obyvatelia sa aj vysťahovali z problematických obytných domov. Snažíme sa sledovať všetky tieto pohyby a ja osobne neviem o tom, že by sa sem mali prisťahovať noví ľudia, cudzinci. Pán viceprimátor, prosím ťa poskytni informáciu v tejto veci. Pán viceprimátor Béla Keszegh má slovo. ...

B. Keszegh - ďakujem za slovo pán primátor. Predtým sme rokovali ohľadom štyroch obytných domoch, ale teraz hovoríme o dvoch obytných domoch v najhoršom stave, a to na ul. Sústružnickej 1-3. Tieto obytné domy boli odpojené od dodávky plynu a vody. Odvtedy tu nastala taká zmena, že v prípade obytného domu v lepšom stave bola zaplatená dlžoba, a tam dodávka pitnej vody bola obnovená. Čo sa týka dodávky plynu, dodávateľ týchto služieb veľmi nekomunikuje s mestom, preto nevieme, či sa uskutočnili nejaké zmeny v tomto smere. V druhom obytnom dome naďalej nie je voda. Mesto naďalej spĺňa svoje povinnosti, a títo obyvatelia majú zabezpečenú dodávku vody cisternami dvakrát denne. Mesto oslovilo dodávateľa elektriny ešte pred niekoľkými týždňami, aby urobili kontroly, nakoľko je veľký predpoklad, že v týchto obytných domov používajú elektrinu aj nelegálne. Bola prerušená dodávka plynu, práve preto vďaka elektrickému kúreniu sa veľmi zvýšila spotreba energie, a situácia už bola nebezpečná. Dodávateľ nám oznámil, že je tam len jeden merač spotreby elektrickej energie, a ony komunikujú len s majiteľom obytného domu. V ostatných prípadoch nerobia kontrolu. Napriek tomu sme sa nevzdali ani v tomto smere, a chceli by sme naďalej poukázať na tieto nedostatky. Hasičský zbor v decembri urobil kontrolu. Teraz sme ich znovu žiadali, aby skontrolovali objekt, nakoľko po odpojení dodávky plynu viacerí mohli používať alternatívne riešenia kúrenia, ktoré tiež môžu byť životu nebezpečné. V týchto dňoch som osobne komunikoval s vedúcou Okresnej hygieny, s pani doktorkou Kološovou, že s prerušením dodávky pitnej vody sa zvýšilo aj nebezpečenstvo infekcie a chorôb, a je potrebné urobiť povinné kroky. Taktiež pán primátor bude kontaktovať v liste stavebný úrad, a poukázať na to, že podmienky bývania už nie sú zabezpečené. Ak sa dá na to poukázať, že z hľadiska statiky budovy, alebo z iného hľadiska tie obytné domy nie sú obývatel'né, chceme, aby boli vykonané potrebné kroky. V krátkosti, mesto využíva všetky možnosti a spôsoby, a obyvatelia sa už začali odsťahovávať. Závisí to od ich rozhodnutia. Z neoficiálnych zdrojov vám môžem povedať, že od majiteľa obytného domu, ktorý je v horšom stave, obyvatelia boli vyzvaní, aby sa z domu vysťahovali do 15-ho. Niektorí sa už aj vysťahovali. Mesto týmto obyvateľom poskytne aj pomoc v tom prípade, ak sa rozhodnú odsťahovať mimo mesta, čiže odsťahujú sa späť tam, odkiaľ prišli. Čiže aj s týmto chceme urýchliť tento proces. Momentálne policajti každý deň priebežne sledujú situáciu. Mesto komunikuje s príslušnými úradmi osobne aj písomne. Ďakujem pekne.

L. Stubendek – poprosím ešte pána náčelníka mestskej polície, aby doplnil tieto informácie.

A. Tóth – sme tam stále 24 hodín. Tak poviem, že zo Sústružnickej č. 3 odišlo asi sedem rodín. Niečo išlo do Kavi, niečo išlo do mestskej časti Lándor, a niečo aj mimo mesta. Ja si myslím, že verejný poriadok ako taký tzv. bordel, to už nie je. Dúfam, že už ani nebude. Dochádza k tomu, že sa zohrieva počasie, tak budú vysiadať vonku. Ako aj pán viceprimátor spomenul, tá trojka sa bude absolútne zatvárať, a ostane to iba na tej jednotke. O to lepšie nám bude asi udržať ten verejný poriadok.

L. Stubendek - čo sa týka plánovania hliadky....

A. Tóth – rómska hliadka... Boli traja uchádzači. Boli sme dosť prekvapení, že relatívne celkom dobrý príjem – ako pre nich dobrý príjem, a z troch bol jeden invalidný dôchodca, tak ten nepripadal do úvahy. Jeden bol s registrom trestov, taký aký mal. Tiež nepripadal do



MESTO KOMÁRNO

Námestie generála Klapku 1, 945 01 Komárno

úvahy, a ostal iba jeden. Bude vypísaný ďalší konkurz v najbližšom týždni. Robili sme aj s kolegami zo štátnej polície taký malý prieskum, že kto by vlastne, aj keď už bez toho výberové konania, aby tam mohol byť doplnený. Veľmi ťažko je s tým pracovať... Nechcú to robiť.

L. Stubendek – dobre. Ďakujem pán veliteľ. Slovo má pán poslanec Andruskó...

I. Andruskó – ďakujem pekne pán primátor. Chcel by som sa spýtať na pár vecí. Pripájam sa k pánovi poslancovi Bélovi Szabóovi. Aj mňa vyhľadali obyvatelia z I. a II. sídliska, a oni to vidia tak, a teraz poviem príklad, že v budove A prerušili dodávku vody, tak obyvatelia žijúci v budove A sa presťahovali do budovy B. To znamená, že teraz v jednom obytnom dome býva dvakrát toľko ľudí, ako bývalo predtým. Čiže počet neprispôsobivých občanov sa nezmenilo, len z bodu A prešlo do bodu B. Bordel a problém zostáva. Takže žiadam odpoveď na otázku, ako to monitoruje mesto. Pred pár mesiacmi sme ešte mali takú požiadavku, pán primátor, aby mestské zastupiteľstvo dostávalo po troch mesiacoch informatívny materiál, že aké opatrenia boli vykonané, a aké pokuty boli vyslané. Veľmi by som sa poďakoval, keby to bolo dodržané. Ďakujem. Druhá vec. Región Podunajsko - Oblastná organizácia cestovného ruchu Podunajsko – región Dunamente. Pamätám si, že asi pred dvoma rokmi, neviem presne kedy, celé zastupiteľstvo hlasovalo za to, a aj teraz poviem, že to bola dobrá vec. Ale chcel by som sa ťa spýtať pán primátor, že čo sa udialo odvtedy. Jednak by som chcel zagratulovať pánovi primátorovi, ktorý sa stal predsedom tejto oblastnej organizácie. Pán František Vass sa stal podpredsedom. Avšak som sa dozvedel, že pán Boncsek, ktorý bol zvolený nedávno, sa vzdal svojej funkcie. Tak tu niečo neseď, lebo asi pred dvoma mesiacmi bol jeden projekt, ktorý pán Boncsek vyhral, a teraz pán Boncsek odstúpil. Nevieť či je to pravda? Na toto by som žiadal odpoveď. Ak neodstúpil, tak to je mylná informácia, a ospravedlňujem sa za to. Tretia vec pán primátor. Presne pred rokom 9. marca 2016 si podpísal to, že obyvatelia sa môžu vyjadriť k zámeru spoločnosti LNG. Chcel by som sa spýtať, prešiel jeden rok, v akom stave je to teraz? Keby sa tu do pol roka postavil obrovský terminál, denne – týždenne by prechádzalo niekoľko tuctov kamiónov cez 7. sídlisko, aby odnášali skvapalnený plyn. Tak na toto by som žiadal odpoveď pán primátor, aké informácie máte ohľadom tejto veci. Bolo to pred rokom, a odvtedy nemáme žiadnu informáciu. Obávame sa toho, že by sa mohla začať výstavba tohto terminálu. Ešte jedna vec. Nezvyknem hrabať vo vrecku iných, ale v meste pár vecí, hlavne čo sa týka platov, sú verejné. Plat pána primátora, viceprimátorov a hlavného kontrolóra je verejný, a taktiež odmeny poslancov sú verejné. Štatistický úrad vydal správu, že v minulom roku priemerná hrubá mesačná mzda bola 912 eur. Plat pána primátora, vychádzajúc z tohto, stanovuje zákon. Existuje násobok, nepamätám si presne, asi 2,8. Chcel by som sa spýtať pán primátor, lebo už približne asi rok to zisťujem, aký má plat primátor mesta? Základný plat, alebo základný plat plus 10%? Pred rokom a pol sme o tom hlasovali, a kolegovia to neodsúhlasili, a v zákone je jednoznačné uvedené, že ak nie je odsúhlasený plat primátora, tak mu prináleží základný plat. Nežiadam tajný údaj, v každom meste je to verejný údaj. Na toto by som žiadal odpoveď. Zodpovedať túto otázku je jednoduché. Takže ešte raz - základný plat, alebo základný plat plus 10%? Zdôrazňujem, že podľa zákona je to oprávnená otázka, lebo zákon to upravuje takto. Ďalšou témou sú školské jedálne. Ďakujem pánovi primátorovi, že tento program stiahol z dnešného rokovania. Zúčastnil som sa na Školskej rade. Nie sú proti návrhu prevzatia školských jedální, ale žiadajú komplexný materiál. Aj minule na zasadnutí mestského zastupiteľstva som povedal, tú tému som vtedy začal ja,



MESTO KOMÁRNO

Námestie generála Klapku 1, 945 01 Komárno

a taktiež na zasadnutí Mestskej rady som povedal, že žiadam komplexný materiál, lebo situácia je oveľa komplikovanejšia, ako pri jednoduchej školskej jedálni, nakoľko zmluva sa uzatvára s tromi organizáciami. Žiadam presný výkaz, lebo ako člen školskej rady základnej školy na ul. Eötvösova, nevidím aký má rozpočet školská jedáleň fungujúca pri Základnej škole ul. Eötvösova. Pán primátor, žiadam, aby o mesiac mestský úrad predložil rozpočtový výkaz na týchto piatich kuchyň. Napr. že koľko stojí mestu školská jedáleň na ul. Eötvösova, ktoré sú tam hlavné položky? Na toto by som žiadal jeden materiál, ďakujem pekne. Žiadam pána primátora, aby to zabezpečil na ďalšie zasadnutie mestského zastupiteľstva. Taktiež ďakujem týždenníku Dunatáj, že všetci poslanci obdržali jeden výtlačok, a dopredu napísali, čím sa tu budeme dnes zaoberať. Tu by som chcel povedať pán primátor, že vadí mi, a práve preto som aj dal tento pozmeňujúci návrh, lebo chcel som na to odpoveď v rámci interpelácií. Na zasadnutí rady sme sa dohodli na poradí programových bodov, ako to aj povedal pán kolega Gajdáč. Dostali sme jednu pozvánku a program, ktorý neobsahoval dohodu medzi spoločnosťami KOMVaK a HAAS. Teraz rozdali ďalší program, v ktorom sa nachádza tento programový bod. Chcel by som sa spýtať pán primátor, že na základe čoho sa rozhoduje vedenie mesta, že pred týždňom vyšle program, v ktorom sa nenachádza ten materiál, a dnes rozdajú program, v ktorom sa nachádza. Toto absolútne nepovažujem za férové, lebo na zasadnutí rady sme sa dohodli inak. O KOMVaKu len toľko pán primátor, a ja nespochybňujem to, a teraz už vidieť, že problémy sú obrovské, ale musíme to rozdeliť na dve časti. Ak horí jedna časť mesta, tak treba tam uhasiť oheň, a nie rozmýšľať nad tým, kto to zapríčinil. Tá druhá časť, čo som taktiež povedal pánovi viceprimátorovi Keszeghovi, ak zákon bol porušený, alebo niečo iné, čo to zapríčinilo, a bolo to nezákonné, tak treba urobiť potrebné kroky a oznámiť to príslušnému orgánu. Pán Dzurinda, keď bol ešte premiérom, zvykol povedať, keď sa ho spýtali, že „orgány činné v trestnom konaní“, čiže tam, kde sa to dá prešetriť. Pán primátor, je potrebné to urobiť. Prešli dva roky, doteraz boli tri Predstavenstvá. Prečo potom nebolo podané trestné oznámenie počas trvania druhého Predstavenstva, keď boli také veľké problémy? Nové Predstavenstvo fungovalo 2 roky, a teraz je už v poradí tretie Predstavenstvo od nášho volebného cyklu, odkedy sme tu takto spolu v tomto mestskom zastupiteľstve ako poslanci a pán primátor. Žiadal by som na to odpoveď, že prečo nebolo podané trestné oznámenie v uplynulých dvoch rokoch, keď bol porušený zákon? Zdôrazňujem, ak zákon bol porušený. Ale ak zákon nebol porušený, tak nepovažujem to za dobrú hru, že tu naznačujeme niečo, lebo to nie je férové voči tým, ktorým takto očierňujú meno. Takže na tieto otázky by som žiadal odpoveď. A posledná vec – zvykové právo. Interpelácie a otázky som žiadal, aby bol 2. programovým bodom, lebo vždy sme to zvykli mať v druhom programovom bode. Pán kolega Gajdáč to povedal správne, v meste sa deje veľa vecí, vedenie mesta sa snaží riešiť problémy a viesť mesto správne. Ale sú veci, ktoré nefungujú, lebo pri takej veľkej organizácii sa to stáva, a tu je možnosť upriamiť pozornosť poslancov na to, čo nefunguje, a ktoré problémy je potrebné odstrániť. Pred mesiacom som mal ešte jednu požiadavku, chcel by som vedieť meno toho zamestnanca, ktorý nezahlásil dvoch zamestnancov, a preto sa mesto nachádza na čiernej listine. Na túto otázku sme nedostali odpoveď, aj keď si pán primátor sľúbil. Ak niekto urobil chybu, tak to treba povedať. Takže ešte raz pán primátor, a teraz už žiadam na to odpoveď, kto je tá kolegyňa na mestskom úrade, ktorá nezahlásila zamestnanca, a preto je mesto na čiernej listine. Ďakujem pekne.



MESTO KOMÁRNO

Námestie generála Klapku 1, 945 01 Komárno

L. Stubendek – budem sa snažiť odpovedať na otázky v opačnom poradí, ako boli podané, čiže zozadu. Minule som žiadal od bývalého primátora, od MUDr. Mareka, aby mi povedal meno, a na základe toho sme začali prešetriť prípad. Vzhľadom na to, že naposledy – a to pred včera - sme boli na Inšpektoráte práce v Nitre, kde ešte stále vyšetrujú tento prípad, čiže zatiaľ to nie je ukončené. Vzhľadom na to, že tento prípad spôsobí veľa vážnych problémov, a má vplyv na život mesta, preto túto otázku uzavrie škodová komisia. Náležité opatrenia a rozhodnutie musia byť splnené a vykonané. Ani ja ani mesto, a myslím si, že ani mestské zastupiteľstvo sa nechceme vyhnúť zodpovednosti. Musíme nájsť vhodné riešenie. Ďalší kruh otázok bol ohľadom KOMVaK-u. Prišlo k nám toľko zmien, toľko informácií, že chceli by sme, a myslím si, že aj dnešné rokovanie bude o tom, aby sme čo najlepšie vyriešili tento rozsah problémov. K tomu, čo je zverejnené v niektorých novinách, k tomu by som nechcel vyjadriť svoje stanovisko, lebo za dôležité považujem to, čo tu medzi sebou prediskutujeme. Samozrejme je to možné komentovať. V súvislosti s týmto bola reč aj o tom, že prípadne budeme materiál prerokovať na neverejnom zasadnutí, o ktorom hovorili aj niektoré médiá. Na neverejnom zasadnutí je možné prerokovať istý okruh otázok, týkajúce sa štátnej bezpečnosti. Ostatné informácie sú verejné. Ale pán poslanec, pán riaditeľ, veľmi dobre si povedal, nie je to jedno, ako sa postavíme k problému, čo povieme, aké výrazy použijeme, lebo všetko sa dá inak vysvetliť. V záujme dosiahnutia cieľov musíme prijať vážne rozhodnutia, a našim cieľom je to, že máme tu jeden mestský podnik, ktorý zabezpečuje veľmi dôležitú a vážnu službu pre obyvateľstvo, a nie je to jedno, že v akom atmosfére, v akých ekonomických alebo právnych podmienkach vykonáva svoju činnosť. Minule som odpovedal na otázku pána poslanca Korpása, či ja osobne považujem za dôležité, aby táto spoločnosť zostala majetkom mesta. Jednoznačne to isté hovorím aj dnes, a všetko musíme preto urobiť. Ja si myslím, že súčasné vedenie spoločnosti pracuje na tom, aby to bolo tak. Prerokujeme materiál, a potom budeme postupovať v zmysle rozhodnutia mestského zastupiteľstva. Čo sa týka mojej odmeny, požiadam vedúcu príslušného oddelenia, aby predložila vysvetlenie zákona, a súvisiace písomnosti, dokumenty. Späťne k prvému a druhému sídlisku, že obyvatelia sa sťahujú z jedného domu do druhého. Nemáme jasný dôkaz, ale je tam pohyb. Snažíme sa vytvoriť taký stav, aby tam to okolie začalo byť bezpečné. O prípadnom predaji alebo prevodu nehnuteľnosti hovoril aj pán viceprimátor. Je to veľmi vážny proces, ktorý sledujeme každodenne, ja osobne, páni viceprimátori, pán prednosta, pán hlavný kontrolór, a myslím si, že aj páni poslanci. Na základe týchto by som rád poďakoval všetkým za pomoc. Zostali neodpovedané ešte otázky ohľadom LNG a Podunajsko. Nevideli sme žiadne stanovisko o tom, že by sme tu plánovali niečo také postaviť. Nevie, objavili sa o tomto nejaké informácie na úrade?

I. Szabó – to isté viem potvrdiť aj ja. Nikto nás nekontaktoval v tejto veci ani osobne, ani písomne, a nikto nežiadal povolenie, čiže neboli žiadne postupy v tejto veci.

I. Stubendek – dobre, ďakujem pekne. Čo sa týka oblastnej organizácie - Podunajska, považujem to za veľkú vec, a ďakujem pekne pánovi poslancovi a taktiež mestskému zastupiteľstvu, že zmýšľate podobne, že bola vytvorená turistická destinácia – región Podunajsko. „Problém“ sa vysvitol vtedy, a problém teraz myslím v úvodzovkách, keď primátor mesta Štúrovo oznámil, že bude iniciovať, aby mesto Štúrovo vystúpilo z Podunajska. Samozrejme mestské zastupiteľstvo v Štúrove to neodsúhlasilo, čiže nedošlo k vystúpeniu z organizácie. Pán predseda organizácie, bývalý primátor mesta Štúrovo Eugen Szabó, však oznámil svoje odstúpenie z funkcie primátora. Prakticky predvčerom sa konalo



MESTO KOMÁRNO

Námestie generála Klapku 1, 945 01 Komárno

valné zhromaždenie, aj keď v užšom kruhu, ale stále uznášaniaschopní, s cieľom vyriešiť túto situáciu. Tým, že on odstúpil, ja som bol zvolený za predsedu oblastnej organizácie Podunajsko. Podpredsedom sa stal Ferenc Vass. Čo sa týka pána Petra Boncseka, on bol oficiálne zvolený s tým, že ak bude vypísané výberové konanie, tak jeho funkcia vtedy končí. Takže momentálne je riaditeľom organizácie. Neodznalo tam presne informácia, že on tiež odstupuje z funkcie riaditeľa, ale ak by jeho osoba znamenala problém, tak bude potrebné vziať do úvahy jeho odstúpenie, ale nie jeho výstup z Podunajska ako právny subjekt. Informačná kancelária KIK funguje naďalej. Myslím si, všetci sme za to, aby to slúžilo k oživeniu turizmu. Asi toľkoto som chcel k tomu povedať. Ďakujem pekne. Pán poslanec Gajdác, pán riaditeľ, máš slovo....

O. Gajdác – ďakujem za slovo. Vážení pán primátor, vážení prítomní. Moja interpelácia takisto smeruje na teba. Nikto nespochybňuje, že ty máš právo predložiť program. Tak sa to aj deje, je to úplne v poriadku. Ale takisto v konečnom dôsledku zodpovedáš za materiáli, ktoré sú tu. Samozrejme, že nie ty ich pripravuješ, veď ani nemôžeš, ale udeľuješ kompetencie vedúcim odborov, atď.. Ja by som len chcel poukázať na to, na čo poukazujeme už skutočne takmer celé dva roky, že tie materiáli často krát nie sú v poriadku, a teraz chcem poukázať na jeden konkrétny prípad. Na mestskej rade bola prejednaná záležitosť COMORRA SERVISu, žiadosť o 100 tisíc eur, čo každý zrejme preštudoval. Je tu uvedená veta presne v závere: „Požiadavka Rady mesta: Tomáš Nagy má pripraviť ďalší variant financovania predloženého projektu na zasadnutie MZ“. Ten variant, ktorý je tu, odsúhlasila Finančná komisia, odsúhlasila aj Rada, že je v poriadku, akurát pán Nagy nevedel o tom, že má pripraviť ďalší variant. Pretože som sa teraz pýtal, on nevedel. Ale je tu pripravený, len ten nie on pripravil. Potom sa pýtam, kto ho pripravil? Pretože ja si nepamätám, že na mestskej rade sme takú úlohu dali. Nevie, či si to niekto pamätá. Ale tu je to napísané. Ak sme dali, prečo sa táto požiadavka Rady, ak to bola pravda, nedostala k riaditeľovi COMORRA SERVIS, ktorý to mal urobiť. On tú požiadavku nedostal. Je tu jedno úplne iné uznesenie, ktoré možno on ani nevidel, keď ho niekto iný pripravil. V poriadku, môže byť toto uznesenie, ale naozaj nejde iba o to. Aby všetko bolo jasné, transparentné, aby sa nerobili v zákulisí také veci, ktoré potom vyvolávajú pochybnosti. My tu prakticky môžeme dať pozmeňujúci návrh k čomukoľvek, ale je to pozmeňujúci návrh. Jednoducho to, čo je tu, nekorešponduje s tým, čo tam odznalo, čo je tu napísané. Takže ja ťa len žiadam pán primátor, aby takýchto vecí sme sa vyvarovali, a skutočne potom nebudú problémy takéhoto charakteru. Ďakujem.

L. Stubendek – ďakujem. Ja si myslím, že v prospech materiálu úrad urobil to, čo bolo potrebné. Pán zástupca primátora, Keszegh Béla....

B. Keszegh – v krátkosti by som k tomu len dodal, že na zasadnutí Rady odznalo, keď sme hovorili s pánom riaditeľom o tom, že by bolo potrebné prešetriť aj tú možnosť, že ako by sa to dalo financovať bez tej dotácie vo výške 100 tisíc eur, však on sám naznačil, že by sa s tým dalo ušetriť, tak by bolo možné to zabezpečiť z tohto šetrenia. Dá sa to späť zistiť zo zápisnice Rady. Takže aby bol vypracovaný aj takýto variant uznesenia. Toto odznalo na zasadnutí rady, a tento druhý návrh na uznesenie je v súlade s tým, čo tam odznalo. Každý podporoval, aby to bolo realizované, a v podstate páni poslanci sa rozhodujú, či dajú tých 100 tisíc eur. Je potrebné vyznačiť aj zdroj financovania, lebo ľahké je povedať, dajte 100 tisíc, a potom nech sa iný rozhodne odkiaľ zabezpečíme tie finančné prostriedky. V podstate je to taký model, čo by sa dalo vyriešiť formou úveru od dodávateľa, a v priebehu pár rokov



MESTO KOMÁRNO

Námestie generála Klapku 1, 945 01 Komárno

by sa to dalo splácať z tohto šetrenia. Čiže odznelo to na zasadnutí Rady, a na základe tohto bol pripravený tento variant návrhu na uznesenie, aby poslanci mohli slobodne rozhodovať o tom.

O. Gajdáč – toto je exemplárny príklad toho, že odznie jedna otázka, a dáme kvázi odpoveď úplne nejakú inú. To že odznelo na rade, je to tu, je to v poriadku. Možno áno, odznelo, ale je tu úloha pre Mgr. Tomáš Nagy. On o tej úlohe nevie. Požiadavka bola naňho. Tu niekto úplne iný bez jeho vedomia, lebo on asi ani nevidel to uznesenie, to pripravil. O toto mi ide. Toto zbudzuje pochybnosti. To sú jasné fakty.

B. Keszezh – pán poslanec, s pánom riaditeľom som stretol trikrát od zasadnutia Rady. Prebrali sme všetky varianty, práve preto, aby sme mu pomohli. Konzultovali sme aj s odborníkom, ktorý zabezpečuje obstarávanie. Pán Tomáš Nagy bol dvakrát u nás na mestskom úrade, a raz som ho navštívil ja jeho v Panoráme. Takže si nemyslím, že by tieto varianty nevidel. Spoločne, lebo sme to chceli spoločne riešiť. Na stretnutí sa zúčastnil aj pán Kóňa, pani vedúca JUDr. Ing. Iveta Némethová, ku ktorej aj patrí COMORRA SERVIS. Ešte raz, považujeme to za dobrý nápad, podporujeme to, ale chceli by sme prijať také uznesenie, ktoré je splniteľné a bude fungovať. Predchádzajúci návrh na uznesenie, a taktiež aj návrh pána riaditeľa, ktoré boli rozposlané pred zasadnutím MZ, neboli vykonateľné. Už aby som len poukázal na tie najzákladnejšie chyby, tak jeden návrh na uznesenie obsahovalo aj pozitívne aj negatívne stanovisko. Ďalej už ani nepôjdem. Pozvali sme pána riaditeľa, stretli sme sa osobne, vedel o všetkých krokoch, viackrát sme sa stretli. Tieto kroky sme urobili preto, aby sme mu pomohli v práci, aby mohol zrealizovať tento dobrý nápad.

L. Stubendek – pán riaditeľ, pán poslanec osobne to prešetrím. Ja si myslím, že to teraz nevysvetlíme, prešetrím to.

B. Keszezh – pán riaditeľ, stretli sme sa trikrát?

T. Nagy – áno, ale sme sa nedohodli.

L. Stubendek – ešte to prešetrím ja osobne. Dobre, ďakujem. Pán poslanec Vetter má slovo...

J. Vetter – ďakujem pekne za slovo. Moja prvá interpelácia sa týka kmeňov a pní stromov v mestských parkoch a v okolí obytných domoch. Minulý rok v júli bola tá veľká búrka, vtedy príslušný oddelenie mestského úradu odstránil veľké konáre a kmeňov stromov. Odvtedy uplynulo 7-8 mesiacov, a napr. v parku Lehára sa stále nachádzajú dve obrovské kmene stromov. To je prvé, čo turistividia pri príchode zo smeru Maďarska. Bol by som rád, keby sa tieto odstránili. Druhá vec, a tak si pamätám, že predtým už bola reč o tomto, len nevidím v tejto veci žiadnu zmenu, je prípadné uzamknutie stanovišť smetných kontajnerov. Na mnohých miestach je problémom, že jedinci sa hrabú v kontajneroch, rozhadzujú smeti na všetkých strán, čo hlavne v letnom období spôsobí veľký smrad. Sú na to príklady aj v iných mestách, mali by sme to vyskúšať aspoň pokusne, že by tieto stanovište boli uzamknuté, a len tamojší obyvatelia by sa vedeli k nim dostať. Chcel som hovoriť o týchto dvoch veciach, ale ako tretí v poradí by som chcel znovu spomenúť, a možno už fakt posledný krát, počet rozdaných prefotených materiáloch na zasadnutí. Spočítal som, že dnes sme dostali viac ako 30 listov. Ak to prepočítame na 25 poslancov, to je približne 1000 listov, pričom na CD nosiči, čo sme dostali k zasadnutiu, obsahuje všetky materiály v elektronickej verzii. Nie je mi to jasné, prečo musíme dostať tieto dodatočné materiály v tlačenej forme, prečo nestačí ich rozposlať elektronicky pred zasadnutím zastupiteľstva na naše e-mailové adresy? Každý má pred sebou svoj prenosný počítač, miestnosti máme WiFi, dá sa ich pozrieť aj takto. Možno



MESTO KOMÁRNO

Námestie generála Klapku 1, 945 01 Komárno

aj takto by vedel úrad šetriť. To len bol jeden nápad. V týchto materiáloch vidím, že medzi nimi sa nachádza aj dohoda týkajúca sa spoločnosti KOMVaK. Nie je mi úplne jasné, že prečo je medzi nimi, keď pred dvoma týždňami pán poslanec Korpás bol za mnou osobne, a myslím si, že bol za všetkým členom mestskej rady, a dohodu, na ktorom bol veľký červený nadpis „dôverné“ a všetky výtlačky boli očíslované, odovzdal mi len proti podpisu. Teraz táto dohoda sa nachádza medzi materiálmi, a každý to dostal. Trocha to považujem za komické. Ešte by som mal jednu pripomienku k preloženiu programového bodu „Interpelácie a otázky“ na začiatok zasadnutia. Nemám s tým problém, ale nechápem, keď sme schválili rokovací poriadok, prečo zastupiteľstvo odsúhlasilo návrh, aby Interpelácie a otázky boli na konci zasadnutia. Aj teraz za chvíľočku bude 14:00 hodín, kým ukončíme programový bod Interpelácie a otázky bude aj pol tretej. A s programom zasadnutia sme sa dnes ešte nezaoberali. Toto bolo presne to, čo naznačoval aj pán primátor, že hlavné body, kvôli čomu sme sa dnes tu zišli, začneme prerokovať už veľmi neskoro, a zostane na nich málo času. Interpelácie je možné povedať aj na konci zasadnutia, a ich účinok môže byť taký istý, ako keď to povieme na začiatku zasadnutia. Ďakujem pekne.

L. Stubendek – ďakujem pekne za tvoj návrh. Rád by som aj odpovedal Tvoje otázky. V Dunajskej Strede som osobne videl také stanovište smetných kontajnerov, ktoré sa už dali uzamknúť. Takže sú tu príklady. Samozrejme aj oni majú vlastné problémy. Ja som spočítal 11 kmeňov stromov v meste, ale je možné, že je ich aj viac. Musíme sa s tým zaoberať. Dávam slovo pánovi Ing. Patusovi, a ešte predtým pánovi viceprimátorovi Mgr. Keszezhovi, aby sa vyjadrili v tejto veci.

B. Keszezh – len toľko by som chcel k tomu dodať, že uzamykateľné smetné kontajnery – je to oprávnený a dobrý návrh. Príbeh má dve časti, ktoré by som chcel povedať. V niektorých oblastiach sami združenia obyvateľov žiadajú na to finančný príspevok. Konkrétne pri Bauringoch už jedno združenie obyvateľov aj dostal takýto príspevok, ak sa dobre pamätám, vo výške 350 eur, čo ešte doplnili zo svojich finančných prostriedkov, a zabezpečili uzamknutie dvoch - troch stanovišť smetných kontajnerov kľúčom. Na ich príklad podali žiadosť aj obyvatelia susedného obytného domu, a ich žiadosť je v štádiu vybavenia, ale taktiež by mali dostať túto finančnú podporu. Pán poslanec mal veľmi dobrý nápad, že by sa to dalo riešiť čipovým systémom, lebo aj v bauringoch sa objavil ten problém, že zámok s kľúčom zničia, poškodia. Možno by bolo efektívnejšie takéto riešenie. Túto možnosť skúmajú pracovníci komunálneho odboru. Vyžiadali cenové ponuky, hľadajú možnosti riešenia tohto problému. Každopádne, na miestach, kde budú obnovené stanovište smetných kontajnerov, plánujeme vyskúšať tento čipový systém, a prípadne to rozšíriť aj na viacerých miestach. Pripomienky sú úplne oprávnené, a podľa odoziev, ak kontajnery budú uzamknuté, ten poriadok bude lepšie udržiavateľný. Dúfam, že tento rok sa urobia pokroky v tejto veci, že sa to zrealizuje aj vo viacerých konštrukciách. Čo sa týka materiálov zasadnutia, aj pán prednosta to môže potvrdiť, že zamestnanci úradu dostali za úlohu, aby „vyrábali, čím menej papierov, ale napr. aj materiál, čo bolo prerokované včera na zasadnutí rady, sa zmenil, preto bol aj vytlačný. Takéto riešenie nie je dobré. Komplexným riešením môže byť software E-zastupiteľstvo, v ktorom sa dá materiál sledovať od jeho vypracovania, všetky zmeny vykonané v ňom, čiže od pracovnej verzii až k jeho schváleniu. Taktiež prehľadne spracuje pre verejnosť všetky materiály prerokované na zastupiteľstve. Týmto by bol systém úplne digitalizovaný. Tento systém by uľahčil spätné vyhľadávanie materiálov, dokumentov, a taktiež aktivita a práca jednotlivých poslancov. Stretnutie so zástupcami tejto



MESTO KOMÁRNO

Námestie generála Klapku 1, 945 01 Komárno

firmy sa už uskutočnilo. Uvažujeme nad týmto riešením, nakoľko táto možnosť by mohla komplexne riešiť tento problém – šetrenia s papierom, lebo zatiaľ sme vedeli len znížiť počet výtlačkov. Čo sa týka Interpelácií a otázok, by som chcel povedať, že pán Andruskó má pravdu, je potrebné hovoriť o týchto problémoch, ale mohlo by sa hovoriť o nich aj na konci zasadnutia. Druhá vec, čo je dôležité, a práve aj preto navrhujeme toto riešenie, ktoré napr. v Kolárove funguje veľmi dobre, už v priebehu prerokovania je materiál dôkladne prejednaný. Čiže teraz v rámci Interpelácií a otázok je predložených veľa tém a návrhov, a potom neskôr sa k nim vrátíme zase. Pred chvíľkou sme hovorili o KOMVaK-u, o ktorom ešte budeme neskôr hovoriť, a potom zase. Navrhujem, keď sa to už dnes vyvíjalo takto, ale raz nech to už vyskúšajme, aké je to vtedy, keď Interpelácie budú na konci zasadnutia. Potom to môžeme porovnať, a môžeme sa rozhodnúť, že v ktorom bode dáme priestor pre interpelácie. Vyskúšajme to, lebo by sa to oplátilo. Čo sa týka pní stromov, ich odstránenie sme plánovali ešte na jeseň, ale kvôli zlému počasiu k tomu nedošlo. Najprv sme uvažovali nad tým, že to zabezpečíme externe, ale jednak to nie je veľký biznis, nie je na tom veľký zisk, a jednak to skrýva aj ohrozenie, nebezpečenstvo. Na viacerých miestach sa objavil ten problém, že ak vyberieme kmene, tak inžinierske siete nachádzajúce sa pod kmeňom, a chodníky sa môžu poškodiť. Nikto nechcel prevziať zodpovednosť na seba, a preto na túto úlohu sa nám nepodarilo získať externého dodávateľa. V minulom roku sme počítali 115 takýchto kmeňov a pien stromoch na celom území mesta. Nezabudli sme na to, ale počas mrazov sa to nedalo zabezpečiť, ale hneď k tomu sa vyjadrí aj pán Patus, vedúci Komunálneho odboru. Pokúšali sme sa to vyriešiť tak, že sme sa snažili zohnať lacnejšie stroje, a zabezpečiť odstránenie týchto kmeňov s verejnoprospešnými pracovníkmi. Požiadavka je oprávnená, je potrebné to doriešiť. Ďakujem pekne.

L. Stubendek – ďakujem. Pán Ing. Patus má slovo... Tých 11 kmeňov, o ktorých som hovoril, bolo väčších rozmerov ako človek.

A. Patus – ja by som to doplnil len s tým, že odstránenie týchto kmeňov sme museli odložiť z dôvodu nepriaznivého počasia. Taktiež sa to nechystáme urobiť ani teraz, lebo pôda je veľmi mäkká, a jedná sa o citlivé oblasti – parky. Treba vedieť, že k týmto prácam je potrebný žeriav, nákladné auto, a bagrový nakladač. Čiže daná oblasť bude vynaložená práci ťažkou technikou, a práve preto chceme počkať kým pôda bude pevnejšia. Ešte aj v tom prípade sa budeme obávať, aké problémy sa môžu objaviť pri tých prácach. Takže budeme musieť pracovať veľmi opatrne. Dve najväčšie kmene z parku Lehára sme ešte odstránili minulý rok v jeseni, práve preto, lebo boli veľmi pred očami. Ďakujem pekne.

L. Stubendek – ďakujem. Myslím si, že všetky otázky pána poslanca Vettera boli odpovedané. Pán poslanec Attila Horváth má slovo...

A. Horváth – dobrý deň prajem. Ďakujem pekne za slovo. Moja interpelácia sa taktiež týka škôd minuloročnej letnej búrky. Na ul. Mederčskej, medzi trom obytným domom búrka vyvrátil strom, ktorý kompletne poškodil detské ihrisko, a nič tam nefunguje. Bol by som rád, keby mesto vedelo v tomto pomôcť, buď to vymeniť alebo zrenovovať. A o kmeni stromu už ani nehovorím. Toto by bola jedna vec. Moja druhá interpelácia je taktiež požiadavka obyvateľov mesta. Jedná sa o oblasť medzi Dôstojníckom pavilóne a detským parkom, kde zvyknú bezdomovci prenocovať pod stromami. Chcel by som sa spýtať, či by sa tu dalo niečo vytvoriť, prípadne parkovisko, čo by mohlo pomôcť aj pri riešení parkovacích problémov v meste. Ďakujem pekne.



MESTO KOMÁRNO

Námestie generála Klapku 1, 945 01 Komárno

L. Stubendek – ďakujem pekne. Hneď by som aj odpovedal na tvoju poslednú interpeláciu. Mesto sa už s tým zaoberá. Riešenie by uľahčilo prístup k vchodu detského parku, a bolo by to bezpečnejšie, keby to nebolo zo smeru vchodu do detského parku. Poprosím pani vedúcu, aby krátko odpovedala tieto otázky...

I. Szabó – parkovisko vedľa Dôstojníckeho pavilónu je zaradené medzi tohtoročnými navrhovanými investíciami. Nachádza sa v prvej tabuľke. Číže máme na to finančné zdroje. Je to návrh mestského úradu, a mestské zastupiteľstvo bude rozhodovať o jeho schválení. K detským ihriskám by som povedala toľko, že sme ich skontrolovali, zapísali sme všetko, čo treba opraviť pred sezónou, napr. vymeniť piesok. Všetky tieto opravy sa majú uskutočniť v nasledujúcich týždňoch

L. Stubendek – pán viceprimátor, doplnil by si to s ďalšími myšlienkami...

B. Keszege – tá požiadavka je oprávnená. Autá by sme chceli mať čím ďalej. Okrem iného ani úradníci tam neparkujú. Medzi majetkoprávnymi materiálmi sa nachádza jedna zámena pozemkov, a to zámena pozemkov bod budovou bývalej archívy a pod kruhovým servisom. Ak dôjde k tejto zámene, úrad bude môcť aktívne využiť ten pozemok. Mohli by tam parkovať úradníci, a taktiež vozový park mestského úradu. Týmto by sa uľahčila automobilová premávka na tomto mieste. Ďakujem.

L. Stubendek – ďakujem. Približne toľko. Dobré, pán poslanec Károly Less...

K. Less – ďakujem pekne za slovo. Nech praje Pán Boh každému pekný deň! Niektorí kolegovia poslanci ma s niektorými otázkami už predbehli, napr. čo sa týka problematiky I. a II. sídlisk, a taktiež ohľadom oblastnej organizácie Podunajsko. Ak sme už pri Podunajsku, chcel by som povedať niekoľko slov o turizme. Momentálne nedostatok vidím v tom, že návštevné hodiny Pevnosti sú veľmi obmedzené. Ak dobre viem, posledná návšteva Pevnosti je od 14:00 hod.. Chcel by som sa spýtať, či by bolo možné umožniť aj návštevy v neskorších hodinách? Obyvateľom Komárna a blízkeho okolia, ktorí pracujú, nemajú šancu, aby o 14:00 hod. navštívili Pevnosť. Ak to viem zle, poprosím, aby ste ma opravili. Čo sa týka informačnej kancelárie KIK, ak to porovnam s kanceláriou v južnom Komárome, tak sú tam veľké nedostatky. Už keď si len spomeniem ten malý žltý ruksak, ktorý sa tam nachádza odkedy tam položili. Takže na takéto by sa malo dávať pozor, a mali by sa tam predávať produkty, ktoré sú naozaj predajné. Čo sa týka mojej druhej interpelácii, už mojim koníčkom je neustále vyzývanie na dôležitosť vytvárania pracovných miest a investorov. Dozvedel som sa od komárňanskej firmy, že chcel rozšíriť svoju podnikateľskú činnosť na 40 m² pozemku pri Hadovciach. Ak dobre viem, k dohode nedošlo, a práve preto tento investor otvorí ďalší podnik v blízkej dedine. Považujem to za veľmi smutné. Tretia vec, na ktorú by som chcel upozorniť, sa týka obradov. Viackrát sa hovorilo o tom, že by bolo dobré osloviť všetkých neviest a ženíchov, aby vyplnili dotazník, a dali nám vedieť, čo od nás očakávajú, čo by sme mali povedať o nich na slávnostnom obrade. Myslím tu hlavne na také veci, či počas obrady môžeme poďakovať rodičom, alebo čo je v tom prípade, ak už rodičia nežijú, neprišli na obrad, či môžeme hovoriť o Bohovi, alebo podobné veci. Moja otázka je, či by bolo možné určiť v tomto smere etické a právne základy. Ako to vidí pán primátor, a či to považuje za užitočné. Štvrtá a posledná vec, ktorá nie je interpelácia, ale je to dôležité. Chcel by som poprosiť všetkých obyvateľov Komárna a z okolia, aby tento týždeň v sobotu o 11 hodine prišli do mestskej športovej haly, aby sme mohli podporiť uzdravenie malej Sofíky. Ďakujem pekne.



MESTO KOMÁRNO

Námestie generála Klapku 1, 945 01 Komárno

L. Stubendek – chcel by som sa k tomu pripojiť aj ja, a pán poslanec Szilárd Ipóth to už naznačil, že v bode rôzne by chcel o tom hovoriť. Naozaj je veľmi dôležité, aby sa na podujatí zúčastnilo čím viac ľudí. Ohľadom vytvárania nových pracovných miest, počas prestávky by si nám mohol povedať konkrétnejšie informácie, potom budem vedieť odpovedať, alebo budeme vedieť odpovedať na otázku. V tej oblasti sú pozemky, ktoré sú majetkom mesta, a sú vydané do prenájmu. Mali sme rokovania s viacerými investormi. Bola reč o viacerých pozemkoch, a rokovania sú stále v priebehu. Momentálne niektorí podnikatelia ma požiadali, aby som o tomto povedal len základné informácie, lebo hľadanie vhodného miesta na podnikanie, a taktiež rokovania sú súčasťou ich podnikania. Ohľadom cestovného ruchu, skutočne tie čísla, ktoré boli zverejnené, potvrdzujú zvýšenie návštev Pevnosti. Existujú ešte veľmi veľa možností. Tu by som chcel aj poďakovať Komisii pre medzinárodnú spoluprácu a cestovného ruchu za jej prácu, lebo je to viditeľné, že všetci, páni poslanci, úrad, ale aj obyvatelia sa snažia urobiť všetko preto, aby Komárno bolo prosperujúce aj z hľadiska cestovného ruchu. To, že kedy bude posledná návštevová hodina, je len otázkou dohody a samozrejme je to aj personálna otázka. Myslím si, že by sa dalo o tom porozprávať aj s Dávidom Kovácsom, alebo s Ing. Beátou Sebő, s vedúcou Oddelenia kultúry, cestovného ruchu a pamiatok. Bola ešte jedna otázka. Ako znela tá posledná otázka? Pán viceprimátor, Béla Keszezh...

B. Keszezh – len toľko som chcela povedať pánovi poslancovi, že Podunajsko teraz pracuje na tom, aby mohlo žiadať finančnú dotáciu za rok 2015, tým by región získal približne 50 tisíc eur, ktoré by pomohol prácu informačnej kancelárie. Do 31. januára sme podali jeden spoločný projekt, v ktorom sa zúčastnia aj oblastné organizácie ako Tata, Gerecse, Turistické združenie v Komárome. S týmto projektom by mesto mohlo získať približne 150 tisíc eur na rozvoj turistickej kancelárie a na rozvoj v tejto oblasti. Súhlasím s tým, čo pán poslanec hovoril, ale snažíme sa to vylepšovať vo viacerých smeroch, a to predovšetkým z projektov a z vonkajších finančných zdrojov.

L. Stubendek – ešte jedna poznámka k otázke ohľadom svadobných obradov. Vzhľadom na to, že pri obradoch mesto vykonáva štátne úlohy, práve preto tieto problémy je potrebné dohodnúť s príslušným odborom. Myslím si, že všetky problémy ktoré sa objavia, môžu byť vyriešené, len je otázka dohody. Ja som otvorený k tomu, aby som sa osobne zúčastnil na týchto rokovaniach. Ďakujem pekne. Pán poslanec Glič, máš slovo....

K. Glič – vážený pán primátor, vážení poslanci. Budem mať dve interpelácie. Prvá – Dobré vieme, že v meste Komárno je veľmi veľa, stovky majetkovoprávne nevysporiadaných pozemkov, a sú užívané bez právneho titulu. Mesto v blízkej minulosti začalo túto otázku riešiť netransparentne ako sa dobre pamätáme, tak určitým výberom začalo vyrubovať dane za bezdôvodné obohacovanie netransparentne. Čiže vyberali si toho, koho chceli kvázi pokutovať. Ja sa konkrétne chcem opýtať, že aká bola dohoda, aká daň bola vyrubená za pozemok parcela č. 2009, lebo tam bola dohoda medzi mestom a majiteľkou parcely č. 2009, že koľko bude musieť platiť za túto daň. Takže moja otázka je – upresním to, jednalo sa o pozemok 2011/1, a majiteľka domu parc. č. 2009. Koľko musela zaplatiť daň? Stačí mi aj písomná odpoveď. To je jedna interpelácia. Druhá interpelácia. Včera sa konalo zasadnutie Obcej školskej rady, ktorej som aj ja členom. Využijem túto príležitosť, a požiadam pána primátora, aby zápisnice zo zasadnutia obecných rád obdržali k zasadnutiu mestského zastupiteľstva aj poslanci, aby boli informovaní, že čo sa deje na obecnej rade. Moja otázka znie nasledovne. Na tomto rokovaní v bode Rôzne sme jednali o CVČ, ktoré už kvázi by



MESTO KOMÁRNO

Námestie generála Klapku 1, 945 01 Komárno

malo byť dobudované, a je len otázka času, kedy sa CVČ presťahuje do nových priestoroch. Bolo tam konštatované, že tá rekonštrukcia nových objektov CVČ nie je až tak dôkladne urobená. Nie sú tam urobené rekonštrukcie úplne na 100%. Predsa sme hovorili, že keď sme predali tú budovu za 265 tisíc eur, tak bolo povedané, že maximum z týchto peňazí musí ísť na CVČ, aby nové CVČ bolo v tip-top priestoroch. Tu sa dozvedám, že nie sú vymenené radiátory, a ani nebudú. Neboli vymenené elektrické rozvody, že mnohé požiadavky vedenia CVČ ešte stále nie sú doriešené. Takže na toto by som si tiež prosil odpoveď. Ďakujem.

L. Stubendek – ďakujem. Hneď na to odpoveď. Dnes sme mali jednanie ohľadne CVČ. Pán zástupca primátora, prosím odpoveď.

B. Keszegh – pánovi poslancovi by som len chcel povedať, že predtým skutočne boli v budove CVČ také veci, ktoré bolo treba ešte zlepšiť a opraviť. Približne pred tromi týždňami vedúci príslušných odborov spoločne so zainteresovanými osobami prezreli celú budovu. Bol vyhotovený jeden zoznam, čo všetko je ešte potrebné dať do poriadku. Tento zoznam obsahuje presne tie nedostatky, ktoré tu odzneli, napr. v oblasti električky, boli vymenené lampy, boli vymenené elektrické vypínače. Dnes ešte tam pracujú, ale dodávateľ má ukončiť tieto práce v pondelok. Takisto ešte bolo potrebné dať do poriadku nejaké veci na toaletách, niekde chýbali obklady, dlažby. Na základe konzultácií boli premaľované viacerých vykurovacích telies, dverí tak, ako to žiadal vedúci CVČ. Napr. bol aj taký prípad, že niektoré dvere sme ani nemali natrieť úplne perfektne, lebo ich chceli zamestnanci ozdobiť sami.

Okrem týchto ešte bolo zopár vecí, ktorým sme chceli zabezpečiť ich pohodlie. Napr. pred budovou, kde teraz kvôli opravy kanalizácie bol obnovený asfalt, a je v priebehu vysadenie zelene. Predtým tam boli všelijaké jamy, teraz aj tieto dávame do poriadku. Na základe požiadaviek pani riaditeľky CVČ robíme verejné obstarávanie na nábytok. Dodávateľ musí dodať nábytok do 30. marca 2017. Do 15. marca by malo byť všetko na svojom mieste, a potom po upratovaní sa môže CVČ nasťahovať do budovy. Čo sa týka radiátorov, všetky boli skontrolované, a premaľované. Tieto radiátory fungovali aj doteraz, preto sme nevideli dôvod, aby sme ich teraz vymenili. Ak budú s nimi nejaké problémy, tak aj tie budú urobené. Taktiež sme hovorili o tom, že pred budovou vyložíme lavice a iné, tým by sa zvýšilo pohodlie tých, ktorí musia čakať. Otázky súvisiace s CVČ sú oprávnené, preto by som chcel navrhnúť poslancom, ak by mali záujem pozrieť sa na momentálny stav, veľmi rád im ukážem buď zajtra, alebo budúci týždeň, aby videli, akým tempom prebiehajú práce. Ak by mali ďalšie otázky, tak ja osobne zabezpečím, aby sa to uskutočnilo. Ďakujem pekne.

L. Stubendek – ďakujem. Ohľadom nevysporiadaných pozemkov, a konkrétneho čísla parcely, prosím, bolo by potrebné to konzultovať s pani vedúcou. Poprosím pána vedúceho...

B. Kóňa – dobrý deň. Možno otázka nebola presne naformulovaná. Pokiaľ sa jedná o daň, tak žiadna mimosúdna dohoda tam nemôže byť. To znamená, pravdepodobne sa jedná o poplatok za neoprávnené užívanie priestoru. Takže to potom u pani Némethovej. Ale daň určite nie.

L. Stubendek – dobre, ďakujem. Samozrejme zápisnicu, keď dostaneme, to môžeme rozoslať. Ďakujem. Pán poslanec Štefan Bende, pán doktor máš slovo, nech sa páči...

Š. Bende – mám dve interpelácie. Ohľadom prvej interpelácie už raz na jednom zasadnutí to odznelo, a čiastočne som na to dostal aj odpoveď od vedúceho Komunálneho odboru. Ide o pani Agneše Jelínkovej. Každý vie, že ona vedie útulok psov v o Veľkom Harčáši. Hovorila my, že od 1. marca 2016 ona zabezpečovala odchyt psov pre mesto, nakoľko mesto nedisponovalo s motorovým vozidlom. V marci bolo jedno zasadnutie na ktorom sa



MESTO KOMÁRNO

Námestie generála Klapku 1, 945 01 Komárno

zúčastnila aj ona, aj pán viceprimátor, a že jej tam bolo sľúbené, že mesto jej uhradí späťne túto službu za obdobie, kedy to zabezpečovala. Podľa informácií mesto od 1. marca 2016 do konca novembra nemalo auto. Teraz otázka je taká, a žiadam na to jednoznačnú odpoveď, či jej to bude uhradené? Je to oprávnené alebo nie? Taktiež povedala, že ak mesto jej to nechce uhradiť, tak urobí aj právne kroky. Toto bola moja prvá interpelácia. Druhá interpelácia na pána primátora, a s touto interpeláciou som mal aj osobnú skúsenosť, na mestskom úrade sa odovzdávalo dodatočné majetkové priznanie. Išlo o jednoduchý pozemok, a dostal som odpoveď, že bohužiaľ teraz sa to nedá riešiť, a nevedia mi dať rozhodnutie, nakoľko od 1. januára 2017 by mali mať nový software, za ktoré mesto už zaplatilo, ale tento software ešte nie je nainštalovaný. Dodatočné majetkové priznanie som odovzdal 1. februára 2017, a podľa mňa nie je to dobrým signálom ani pred obyvateľmi mesta, že problém nevedia vyriešiť. Ak dobre viem, aj dnes to funguje tak, že len prevezmú dane a poplatky za smeti, ale rozhodnutia nevedia vydať. Chcel by som sa spýtať, že dokedy bude trvať táto situácia na mestskom úrade? Taktiež by som rád vypočul aj pána Kóňu, že aké problémy zapríčinila táto situácia na príslušnom oddelení. Ďakujem.

L. Stubendek – ďakujem pekne. S pani Jelínkovou som jednal aj ja. Je tam viac problémov, nakoľko mesto sa zúčastňuje v prácach súvisiacich so psím útulkom a so psami v plnej miere. Nakoľko pri tejto téme bol spomenutý pán viceprimátor, poprosím aby sa k tomu vyjadril.

B. Keszegh – ja som hovoril s pani Jelínkovou, ale ja som jej nesľúbil, že jej budú uhradené nejaké plus výdavky. Ja som skúšal pomôcť v tom, aby sme tie podmienky zabezpečili. Jedná sa o také veci, ktoré už 10 rokov boli zanedbané. Napr. aby pri mestskej polícii bol vyhradený priestor – karanténa, lebo mestský policajti veľmi často odchytili túlavých psov po pracovnej dobe, kým v pracovnej dobe túto úlohu vykonali úradník spolu s pani Jelínkovou. Boli zabezpečené potrebné kroky k tomu, aby zamestnanci mestskej polície boli zaočkovaní, aby mali k tomu potrebné náradie, a aby mohli vykonať túto úlohu. Chcel by som k tomu dodať aj to, že mesto už má na zabezpečenie tejto služby aj nové vozidlo. Túto úlohu zabezpečuje pán Igor Jarábek. Napr. včera bola jedna požiadavka, že pred Kavou svorka psov viackrát napadla cyklistov. Poobede tam išli a odchytili ich. Čiže toto už funguje. Ešte k tomu musím dodať, že tá spolupráca medzi mestom a pani Jelínkovou nie je najlepšia, a viacerí majú s ňou problematický vzťah. Rokuje a robí svoje veci veľmi svojským štýlom. Každý si iste pamätá ten prípad, keď to mŕtve telo roztrhali psy. Riziko nákazy bola dosť vysoká, a bolo potrebné odchytiť dvanásť psov, a namiesto toho, aby nám skutočne pomohla, radšej riešila veci s iným charakterom. Keď sme ju naozaj potrebovali, nebola nám nápomocná. Aj majitelia psov nie sú úplne spokojní s ňou, a práve preto sme začali komunikáciu s ňou, že v budúcnosti by sme na túto službu mohli vypísať verejnú obchodnú súťaž. Tá oblasť je v majetku mesta, a radšej by sme mali vyhlásiť verejnú súťaž, a je možné, že s iným by bola tá spolupráca oveľa efektívnejšia a pružnejšia. Ďakujem.

Š. Bende - pán viceprimátor....

B. Keszegh – ja som také nesľúbil. Že ona s kým rozprávala, na čom sa dohodla, ja sa k tomu neviem vyjadriť.

L. Stubendek – dobre. Pán prednosta....

T. Fekete – ďakujem. Čo sa týkalo prvej otázky ohľadom výmeny informačného systému CoraGeo. Je to proces, pri ktorom počítali s kratším a rýchlejšim prechodom. Momentálne sú niektoré moduly už premiestnené do nového informačného systému, a sú aj funkčné. Veľká



MESTO KOMÁRNO

Námestie generála Klapku 1, 945 01 Komárno

databáza daní, a ich transport do nového informačného systému je v priebehu. Boli už dva pokusy o to, aby starú databázu transportovali do nového systému, čo systému Coragea sa nepodarilo na 100%. Archivované dokumenty spoločnosťou AVIS sú šifrované, a transport dokumentov vyžaduje viac času. Poprosím pána Dobiho, keby som niečo vynechal k technickej časti, aby to doplnil s ďalšími informáciami.

R. Dobi – vážený primátor, vážené zastupiteľstvo. Tak ako to pán prednosta povedal, v priebehu je prenos informácií. Veľkosť databázy, ktorú treba premiestniť do nového informačného systému, je obrovská. Dokumenty musíme zachovať pre budúcnosť, aby sme mali archíváciu aj späťne. Najväčší problém nám spôsobí to, a preto nám trvá prenos údajov aj trochu dlhšie, lebo spoločnosť AVIS, potom, že v Trenčíne pred štyrmi rokmi sa rozdelila, zaheslovala jednotlivé položky v databáze. Každý riadok, a údaje každého obyvateľa sú zaheslované. Spoločnosť Corageo musí každú položku odheslovať, až potom vedia s tým pracovať. Toto spôsobuje najviac problémov. Oslovili sme spoločnosť AVIS, aby odstránil heslovanie, ale oni nereagovali. Pravdepodobne to bude mať ešte nejaké dôsledky. Prenos informácií do nového systému bude trvať pol roka, po pol roku by mal byť plne funkčný. Dovtedy tie dokumenty, ktoré sa ešte nedali pretransformovať, je možné použiť v starom systéme. V krátkosti toľko. Ďakujem.

L. Stubendek – Ďakujem pekne. Pán Ing. Kóňa...

B. Kóňa – dovoľte mi trochu doplniť kolegov, ale bude to z pohľadu občanov teraz. To znamená, že je to asi tak, že je to všetko pravda. Je to v nejakom prechode, zavádza sa. Výsledný efekt je ten, že nevieme používať tento systém. Nie pretože by sme nevedeli, ale pretože nebola ešte prevedená konverzia údajov. Pokusy o konverziu starých údajov bola skúsená len na dani z nehnuteľnosti. Ostatné dane, alebo poplatky komunálne ešte zatiaľ ani o pokuse nevieme. To znamená, že my nevieme pokračovať v práci z predchádzajúceho obdobia. Všetky platby ktoré prišli od 1. januára do dnešného dňa my nevieme spárovať. Čo to znamená? My nevieme ani zverejniť zoznam neplatičov, a nevieme ani vymáhať, lebo nemáme istotu, že keď niečo dáme na exekúciu, že či náhodou ten občan to nezaplatil niekedy vo februári alebo v januári. To je čo sa týka daní z nehnuteľnosti. Na komunálny odpad jednoducho nevieme to isté párovať. To znamená, tam ani konverzia zatiaľ, pokiaľ viem, nebola skúšaná, alebo nevieme o tom. Problém je v tom, že v tomto čase my sme už ráтали, že budeme pripravovať údaje, aktualizácie, a budeme vydávať nové rozhodnutia. Nové rozhodnutia na dane z nehnuteľnosti na rok 2017 budeme na komunálny odpad pre fyzické osoby, a faktúry na právnické osoby. Žiaľ ani jedno sa nedeje, nevieme to urobiť jednoducho. To znamená, ja už dopredu som signalizoval, aj signalizujem, že rátajme s tým, že príjmy z týchto daní, ktoré sme čakali, že už niekedy koncom marca a v apríli prídu, zrejme nebudú. To znamená, že budeme to musieť riešiť cashovo trochu inak. K tomuto prakticky, ako som hovoril, školenia prebiehajú simultánne, zatiaľ na ostatné dane ani školenie nebolo. Pripomínam, že je marec. Takže musím povedať, že veľmi zle sa nám pracuje, občanom veľmi ťažko to vieme odkomunikovať. Dôsledok tohto celého, okrem toho vymáhania, že nemôžeme robiť, upozorňovať a podobné veci, je aj ten, že kolegovia nevedia ani zverejniť nové objednávky na web, čo je zákonná povinnosť, a my nevieme zverejniť zaplatené faktúry v tomto roku. Ďakujem.

L. Stubendek – ďakujem. Poprosím pána inžinier Dobiho, aby dal nejakú odpoveď, ktorá bude viesť k riešeniu tohto problému. Ak je potrebné, zajtra prosím ma informovať o podrobnostiach...



MESTO KOMÁRNO

Námestie generála Klapku 1, 945 01 Komárno

R. Dobi – ja viem povedať len to isté. Konverziu dokumentov sťažuje to, že údaje sú zaheslované, a kým AVIS nedá prístup k údajom, zatiaľ nevieme urobiť ďalšie kroky.

L. Stubendek – dobre, zajtra sa stretneme v tejto veci... Pán prednosta.

T. Fekete – myslím si, že aj úrad aj spoločnosť Corageo všetko urobí preto, aby sa transformácia uskutočnila a dokončila čím skôr. Vedia o tom, že je problém, že úrad nevie vyrubiť dane, čo bude znamenať časový sklz na strane príjmov. Rokovania so spoločnosťou Corageo sú v priebehu, a taktiež čo sa týka spoločnosti AVIS sme urobili právne kroky, aby transformácia údajov do nového systému prebehla rýchlejšie, aby výsledkom bola databáza s nešifrovanými údajmi.

L. Stubendek – ďakujem. Pán poslanec Rajko má slovo....

F. Rajko – vyhľadali ma obyvatelia ul. Kostolnej v Novej Stráži. V tejto veci by som chcel interpelovať pána primátora. Začali sa poľnohospodárske práce, a tamojší obyvatelia mi telefonujú, keď idem tade, tak ma zastavujú, veď skoro všetci ma poznajú. Ich problém sa vraj nevyriešil. Pán primátor, pre mňa je to už veľmi unavujúce. Nie to, že mi volajú, že ma pozastavujú, lebo pozíciu poslanca som prijal dobrovoľne. Čiže to je v poriadku, ale unavujúce je to, že za dva roky sme nevedeli vyriešiť taký jednoduchý problém. Nakoľko v katastri Novej Stráži družstvo v Zlatnej na Ostrove prenajíma obrovské pozemky, a používa túto ulicu ako prístupovú cestu, komunikáciu. Kvalita cesty v tejto ulici sa zhoršuje každý rok, a táto ulica nie je zaradená medzi tými, ktoré mesto má v pláne obnoviť z úveru vo výške 2,25 mil. eur. Ešte niekoľko rokov, a tieto poľnohospodárske stroje s hmotnosťou od 17 až 24 ton, úplne zničia túto cestu. Ja som pánovi primátorovi navrhol minimálne 2 + 1 riešenie. Bohužiaľ sme sa nedostali k vyriešeniu tohto problému. Na tieto veci si ja nevyžiadam písomnú odpoveď. Ja by som chcel, aby sa to riešilo s vedením družstva v Zlatnej na Ostrove, nakoľko tieto polia sú prístupné aj zo strany ulice Čerhát, a cez Vadas. Tieto prístupové komunikácie boli vybudované presne z tohto účelu. Ďalšia moja otázka, keď je už priestor na interpelácie. Nakoľko zasadnutia mestského zastupiteľstva sú začiatkom od 13:00 hod., či sú nejaké prekážky, aby sa zasadnutia začali v tom čase. Napr. dnes prvý diskutér v rámci interpelácií bol pán poslanec Béla Szabó, a svoj príspevok začal o 13:25 hod.. Do vtedy sme tu len tak boli. Alebo, ak sú nejaké prekážky, tak nech je zasadnutie zvolané v neskoršom termíne. Ďakujem.

L. Stubendek – chcel by som odpovedať na otázku týkajúcej sa ulice Kostolná v Novej Stráži. Dočasne sa nám vždy podarí dohodnúť sa s majiteľom družstva, a potom na to nejako zabudne. Budem ho kontaktovať, nie je to problém. Otázkou je len to, či máme zakázať vstup traktorov s dopravnými značkami. Minule bol taký návrh, aby sme s tým ešte počkali, ale možno tento problém sa bude opakovať každý rok, a možno riešením bola tabuľa zákazu vstupu. Je to radikálne riešenie, ale malo by to fungovať.

F. Rajko – riešenie so svetelnými lampami alebo závorou bude stáť pre mesto peniaze, ale s pozitívnym postojom by sa to mohlo riešiť a zmeniť len jedným ťahom pera. Tento problém je taký malý, a predsa... Nie že mesto bude ešte do toho investovať a nakupovať dopravné tabule, montovať závoru. Nie je to dobré riešenie. Treba sa s nimi dohodnúť. Ďakujem.

L. Stubendek – áno, dohoda sa uskutoční, ale potom sa vysvitne, že je to len dočasne. Dobre. Anton Marek, máš slovo...

A. Marek – vážený pán primátor, vážené mestské zastupiteľstvo. Ja by som mal pripomenky, otázky a interpeláciu na teba, pán primátor. Prvá je, že mesto Komárno je členom Únie miest. Primátorovi Komárna je tá česť, že je v prezídiu tejto organizácie. Už



MESTO KOMÁRNO

Námestie generála Klapku 1, 945 01 Komárno

prešli dva roky, ale o jeho činnosti prakticky som nepočul tu na tomto fóre žiadnu informáciu. Preto ma to aj zaujíma, či chodíš ty, alebo niekto poverený na zasadnutia prezídia, alebo na zasadnutia únie miest, alebo niekto iný. Je to tiež také miesto, kde ohľadne toho, že Komárno je tiež na tej listine, máme obmedzenia, kde by sa bolo dalo jednať. Druhá otázka smeruje na to, že po vyše roku minulom volebnom období od 2013 do 2014 sa podarilo založiť aj na žiadosť ostatných obciach miest v Komárne Združenie miesta obcí nášho okresu. A to bolo za tým cieľom, že keď sa má niečo vybavovať na hocijakom fóre, či na Ministerstvo, verejné obstarávanie, že keď je to založené, tak je to oveľa väčšia váha, keď sa ide vybavovať. Už aj z toho hľadiska, že prišli niektoré také otázky, že nejako to združenie vôbec nevedia v okolitých obciach, či je alebo nie je. Teraz je to už pomaly dva roky, čo si ty prebral žezlo, a stal si sa predsedom tohto združenia. Zaujímalo by ma to, lebo jedná sa aj o to, že viacej miest, skoro všetkých, ktoré sú aj v únii miest, sú aj v najväčšom združení, a to v Združení miest a obcí Slovenska. Tak preto tá druhá otázka, že čo je s týmto združením? A tretia, to je už len taká informačná. Výstavba nového mosta vieme, že už mešká teraz asi rok, takže určite bude nejaký posun, lebo možno že viacerí to zaregistrovali, že začali možno s prvými vykopávkami v blízkosti železničného mosta. Či vedenie mesta má ohľadne tohto nejakú informáciu, alebo je informovaný, alebo takto potom asi nastane iný posun, čo sa týka dokončenia prác, že to nebude v roku 2018. Predpokladám, že tak potom najskôr asi v 2019-om. Ďakujem..

L. Stubendek – ďakujem. Nový most – na základe posledných informácií, tie vážnejšie práce sa začnú v máji na maďarskej strane. Tu už položili základný kameň, čo súvisí s prístupovou cestou, a máme aj tú informáciu, že sa tam začali práce. Stavba nového mosta by sa mala začať, ale ten prvý krok sa musí urobiť na maďarskej strane. Čo sa týka komárňanského ZMOS-u, pripravujeme zasadnutie, konzultujeme so starostami ohľadom termínu stretnutia. Pozvali sme príslušných ministrov. Myslím si, že včera sme dostali poslednú odpoveď ohľadom zahlásenia neúčasti z dôvodu inej pracovnej záležitosti, ale na všetky tieto stretnutia zabezpečíme účasť odborníkov v príslušnom obore, môže to byť minister, alebo vedúci odboru, alebo štátny tajomník. Čo sa týka únie miest, ja som bol naposledy v Lučenci, a taktiež som sa nevedel zúčastniť stretnutia v Poprade, lebo vtedy sme mali zasadnutie mestského zastupiteľstva. Ale samozrejme som zahlásil svoju neúčasť. Som v prezídiu, a máme tam predovšetkým poradnú činnosť, a taktiež dávame návrhy. Doteraz som sa nezúčastnil asi na jednom, alebo na dvoch stretnutiach. Na zasadnutiach veľkej Únie miest som doteraz vždy zúčastnil. Môžem predložiť aj správu z týchto stretnutí. Asi toto bolo všetko. Ďakujem pekne. Ešte pán poslanec Szilárd Ipóth bol prihlásený do diskusie. Pán poslanec, máš slovo...

Sz. Ipóth – ohľadom tých povodní, čo boli minulý rok kvôli veľkým dažďom. Niektorí obyvatelia počuli o tom, že vláda posielala všetkým mestám určitú sumu, nejaké odškodné? Vieme niečo o tomto? Ja nemám žiadnu informáciu v tejto veci, ale sľúbil som, že sa na to spýtam na zastupiteľstve.

L. Stubendek – ja neviem o tom. Má niekto informáciu ohľadom tohto? My sme preskúmali požiadavky a potreby. Je tu pán vedúci útvaru ochrany a obrany, prosím ťa, povedz k tomu niekoľko slov... Preskúmali sme zahlásené škody, ktoré sme konzultovali s okresným úradom a materiál sme zaslali príslušnému oddeleniu. Viliam?



MESTO KOMÁRNO

Námestie generála Klapku 1, 945 01 Komárno

V. Siliga - vážený pán primátor, vážené zastupiteľstvo. K tomuto by som chcel dodať len toľko, preskúmali sme požiadavky, ktoré sme odovzdali na okresnom úrade. Oni to odoslali ďalej na ministerstvo. Teraz čakáme ich odpoveď a finančné prostriedky. Toľko. Ďakujem.

L. Stubendek – ďakujem pekne. Pani poslankyňa Éva Hortai má slovo....

É. Hortai – ďakujem za slovo. Ja som chcela reagovať o mnoho skôr. Čo sa týka interpelácií, doteraz bolo zvykom, že ak niekto mal interpeláciu alebo otázku, tak to povedal, a hneď na to odznela odpoveď. Následne osoba, ktorá podala otázku, sa mohla aj vyjadriť, či odpoveď považuje za uspokojivú, alebo ešte chce podrobné informácie písomné. Táto diskusia teraz je trochu rozptýlená, a poslanec má právo reagovať na príspevok. Ja, konkrétne som chcela povedať svoj príspevok k téme, keď bola reč ohľadom žiadosti riaditeľa spoločnosti COMORRA SERVIS, keď bolo povedané, že v materiáli sa nachádza stanovisko rady. Ako stanovisko rady je uvedené, že Rada žiadala vypracovať ďalšiu alternatívu riešenia. Pán riaditeľ v jeho príspevku povedal, že on si nepamätá, že by rada žiadala niečo také, a či bol o tom pán riaditeľ nejakým spôsobom informovaný, že je takáto úloha. Nakoľko otázka bola pre pána primátora, ale na ňu reagoval pán viceprimátor, tak som myslela, že aj ja ako člen mestskej rady, ktorá sa zúčastnila toho stretnutia, som chcela reagovať na to. Ešte by som chcela povedať toľko, že Rada pri hlasovaní tohto materiálu podporovala to, že ak táto žiadosť bude hodnotená pozitívne, a Rada mala pozitívne stanovisko tým, že polovicu financovania preberie na seba mesto, druhú polovicu COMORRA SERVIS, a že finančné zdroje a finančnú štruktúru skúsia určiť. Či odznel aj iný názor, lebo ja aj to viem prijať, že pán viceprimátor má vlastný názor, ale toto nebol návrh vypracovaný podľa požiadavky Mestskej rady. Ja by som len chcela žiadať, aby sme v týchto veciach urobili trochu poriadok, lebo ak sa pozriem v predložených materiáloch, stanovisko Rady je uvedené skoro všade zle, alebo nie je dobre naformulované. Je to prosba na pána primátora, aby úrad nejakým spôsobom skúsil zachovať to, aby to tam bolo uvedené, a keď Rada pri hlasovaní niečo koncipuje, naformuluje, tak to je stanoviskom rady. A potom pán primátor by mal prostredníctvom pána prednostu, alebo inej osoby oficiálne zabezpečiť tú požiadavku, a nie tak, že niekto sa stretne s pánom vedúcim oddeleniu, alebo riaditeľom pri obede, a niečo mu povie. To nie je oficiálne stanovisko Mestskej rady. Myslím si, že by to prispelo k tomu, aby sme materiály vedeli prerokovať pružnejšie a rýchlejšie. Keby aj interpelácie prebiehali tak ako majú, ako je to stanovené v zákone, tak by netrvali tak dlho. Pán poslanec sa pýtal, že prečo to nebolo upravené v rokovacom poriadku. V rokovacom poriadku sa nenachádza to, že to nemôže byť na začiatku rokovania zastupiteľstva. Takže keď to vypracoval on, tak by som mu na to upriamila jeho pozornosť. V Predchádzajúcom rokovacom poriadku to bolo, čiže nie sú žiadne prekážky aby to bolo na začiatku. Na každom zasadnutí má poslanec právo povedať svoj názor v rámci interpelácií, a ak sa zasadnutie neukončí, bude prerušené, alebo bude zvolané nové zasadnutie, tak by bol poslanec zbavený svojich práv. Navrhujem pánovi primátorovi, keď budú pripravovať program zasadnutia, aby už ho pripravovali tak. Potom by sme možno predišli takýmto sporom. Ďakujem.

L. Stubendek – myslím si, že by bolo vhodné to dodržať. Páni poslanci a poslankyne majú možnosť vyhľadať príslušné odbory a oddelenia, a vyjasniť si určité otázky. Otázky, ktoré sa dajú, vyjasniť si ešte na zasadnutí mestskej rady, a prípadne na zasadnutí zastupiteľstva už predložiť konkrétne riešenia. Ďakujem pekne. Odzneli všetky otázky a interpelácie. Pokračujeme ďalej s programovým bodom Správa o plnení uznesení. Pán prednosta, Tomáš Fekete má slovo...



MESTO KOMÁRNO

Námestie generála Klapku 1, 945 01 Komárno

K bodu č. 3 - Správa o plnení uznesení TE-1245/2017

Predkladateľ: Mgr. Fekete Tomáš

MsÚ v Komárne predkladá informatívnu správu o plnení uznesení Mestského zastupiteľstva v Komárne ku dňu 28.2.2017.

(Po predložení materiálu prebiehala diskusia k bodu rokovania.)

É. Hortai - mám pripomienku k forme zmeny uznesenia. Navrhujem upresniť návrh na uznesenie na zmenu uznesenia týkajúcej sa k žiadosti Základnej umeleckej školy Komárno o poskytnutie finančných prostriedkov. Uznesenie by nemalo takto vyzeráť, lebo z tohto uznesenia nie je zrejmé, že ide o zmenu uznesenia. Mali by sme to prijať tak, že **by bola úvodná veta, ktorá by znela nasledovne: „Mestské zastupiteľstvo v Komárne schvaľuje zmenu uznesenia č. 866/2016 zo dňa 29.9.2016 k žiadosti**, a potom je tam celé, nasledovne. Potom po dvojbodke sa nachádza celý text nového uznesenia v úvodzovkách. **Malo by to byť zrejmé, že predošlé uznesenie sa zmení a nie je zrušené.** Doteraz to bolo robené takto, a ja navrhujem to robiť takto aj naďalej.

T. Fekete – samozrejme návrh prijímame.

Zmena uznesenia č. 826/2016:

Koncesia na stavebné práce je zákazka rovnakého typu ako zákazka na uskutočnenie stavebných prác s tým rozdielom, že protiplnením za stavebné práce, ktoré sa majú uskutočniť, je buď právo na využívanie stavby na dohodnutý čas, alebo je toto právo spojené s peňažným plnením.

Na rozdiel od klasického verejného obstarávania na stavebné práce pri koncesii na stavebné práce investičné riziko prechádza na víťazného koncesionára, ktorý ide do rizika, že počas platnosti koncesnej zmluvy nemá zaručenú návratnosť vynaloženej investície. Pred vyhlásením verejného obstarávania je potrebné vysporiadať právne vzťahy u pozemkov pod stavbou, ktoré nie sú vo vlastníctve mesta Komárno.

Po určení hodnoty koncesie a vysporiadaní právneho vzťahu k pozemkom, ktoré nie sú vo vlastníctve mesta Komárno budú vypracované súťažné podklady v súlade so zákonom o verejnom obstarávaní pre koncesiu na stavebné práce. Súčasťou súťažných podkladov bude koncesná zmluva.

Podmienky VO postupom podľa § 4 ZVO:

a) v prípravnej etape pred vyhlásením verejného obstarávania zodpovedné osoby mestského úradu vypracujú písomnú koncepciu obnovy, vybudovania a prevádzkovania autobusových prístreškov MHD v meste Komárno. Koncepcia bude pojednávať o množstve autobusových prístreškov MHD, ich zaradenie do nasl. kategórií:

- obnova,
- vybudovanie nového prístrešku.

Ako aj identifikácia pozemkových plôch, vo vlastníctve mesta Komárno. Popis ako sa budú riešiť pozemkové plochy pod autobusovými prístreškami MHD, ktoré nie sú v majetku mesta Komárno (prenájom, kúpa pozemkov). Návrh mesta Komárno, akú protihodnotu vynaloženej investície, bude môcť koncesionár poberať ako plnenie za svoju investíciu a po aké obdobie. Na základe takto vypracovanej koncepcie sa stanoví predpokladaná hodnota plánovanej investície a jednotný vzor autobusových prístreškov MHD.

b) predpokladanú hodnotu koncesie možno stanoviť na základe projektovej dokumentácie na výstavbu a obnovu prístreškov MHD. V tejto etape verejného obstarávania



MESTO KOMÁRNO

Námestie generála Klapku 1, 945 01 Komárno

bude potrebné z ponuky trhu zistiť vhodnosť, kvalitu, funkčnosť, tvar a estetiku ponúkaných autobusových prístreškov MHD ,

c) na základe vypracovanej koncepcie, po určení predpokladanej hodnoty zákazky, vypracovaní projektu a predstave o type autobusového prístrešku pre MHD budú vypracované súťažné podklady v súlade so ZVO pre koncesiu na stavebné práce, súčasťou súťažných podkladov bude budúca koncesná zmluva.

/Výsledok hlasovania č. 5 /:

Návrh na uznesenie na zmenu uznesenia č. 826/2016 zo 23. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Komárno konaného dňa 19.9.2016 k vyhláseniu verejného obstarania - "koncesia na vybudovanie a prevádzkovanie autobusových prístreškov MHD na území mesta Komárno"

Počet všetkých poslancov: 25

Počet prítomných poslancov: 22

Za: 19

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 3

návrh je prijatý (č. uznesenia 1159/2017)

Zmena uznesenia č. 866/2016:

Riaditeľ ZUS žiada o zmenu uznesenia č. 866/2016 z 24. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Komárne konaného dňa 29. septembra 2016.

Žiada o upresnenie uznesenia, nakoľko dňa 27. februára 2017 bola vyhlásená výzva pre Operačný program Kvalita životného prostredia na predkladanie žiadostí o poskytnutie nenávratného finančného príspevku zamerané na „Zníženie energetickej náročnosti verejných budov“ s kódom výzvy: OPKZP-PO4-SC431-2017-19. V zmysle výzvy uznesenie musí obsahovať aj kód výzvy, čo žiada zapracovať do platného uznesenia Mestského zastupiteľstva.

/Výsledok hlasovania č. 6 /:

Návrh na uznesenie na zmenu uznesenia č. 866/2016 z 24. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Komárne konaného dňa 29. septembra 2016 k žiadosti Základnej umeleckej školy Komárno, Letná ul. č.12 o poskytnutie finančných prostriedkov

Počet všetkých poslancov: 25

Počet prítomných poslancov: 21

Za: 20

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 1

návrh je prijatý (č. uznesenia 1160/2017)

/Výsledok hlasovania č. 7 /:

Návrh na uznesenie k Informatívnej správe o plnení uznesení Mestského zastupiteľstva v Komárne ku dňu 28.02.2017

Počet všetkých poslancov: 25

Počet prítomných poslancov: 22

Za: 14

Proti: 0

Zdržal sa: 6

Nehlasoval: 2



MESTO KOMÁRNO

Námestie generála Klapku 1, 945 01 Komárno

návrh je prijatý (č. uznesenia 1161/2017)

K bodu č. 4 – Upozornenie prokurátora č. Pd. 15/174401-3 TE-1232/2017

Predkladateľ: Mgr. Fekete Tomáš

Mestu Komárno dňa 18.1.2017 bolo doručené upozornenie prokurátora Okresnej prokuratúry Komárno č. Pd 15/17/4401-3 zo dňa 09.01.2017 na nedodržiavanie niektorých ustanovení zákona číslo 178/1998 Z.z. o podmienkach predaja výrobkov a poskytovania služieb na trhovách miestach a o zmene a doplnení zákona č. 455/1991 Zb. o živnostenskom podnikaní (živnostenský zákon) v znení neskorších predpisov a iné.

Kontrolnou previerkou stavu zákonnosti v postupe a rozhodovaní Mesta Komárno vo veciach ochrany spotrebiteľa podľa zákona číslo 178/1998 Z.z. o podmienkach predaja výrobkov a poskytovania služieb na trhovách miestach a o zmene a doplnení zákona č. 455/1991 Zb. o živnostenskom podnikaní (živnostenský zákon) v znení neskorších predpisov a zákonnosti postupu a rozhodovania Mesta Komárno podľa zákona 250/2007 Z.z. o ochrane spotrebiteľa a o zmene zákona číslo 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov, ktorej výsledky sú obsiahnuté v protokole o jej vykonaní boli zistené porušenia zákona VZN mesta Komárno č. 14/2015 o podmienkach predaja výrobkov a poskytovania služieb na trhovách miestach na území mesta Komárno.

Preskúmaním VZN bolo zistené, že v niektorých jeho ustanoveniach odporuje zákonu č. 178/1998 Z.z. So zákonnosťou VZN súvisí aj zrozumiteľnosť a jednoznačnosť textu VZN. Každá nejasnosť, nepresnosť a neurčitosť úpravy v akomkoľvek VZN vytvára podmienky na jej svojoľnú a účelovú interpeláciu. Mesto Komárno má v zmysle §5 odsek 1 zákona č.178/1998 Z.z. prijaté VZN č. 17/2015, VZN č. 18/2015, VZN č. 19/2015 a VZN 22/2015.

Mesto Komárno vydáva povolenia, vo výroku ktorých odkazuje len na VZN mesta a nie však aj na príslušné ustanovenia zákona č. 178/1998 Z.z. a zároveň identifikáciu osoby, ktorej sa povolenie udeľuje je z povolenia možné zistiť len dedukciou, keď táto osobu alebo subjekt je na povolení uvedená len v časti adresáta, ktorému je povolenie adresované.

S prihliadnutím na charakter nedostatkov zistených v postupe rozhodovaní Mesta Komárno podáva prokurátor Okresnej prokuratúry v Komárne podľa § 28 ods. 1 zákona č. 153/2001 Z.z. o prokuratúre v znení neskorších predpisov Mestskému zastupiteľstvu v Komárne a primátorovi Mesta Komárno toto upozornenie.

Prokurátor navrhuje prejednať toto upozornenie na zasadnutí mestského zastupiteľstva a prijať k nemu uznesenie, či mestské zastupiteľstvo upozorneniu vyhovie alebo nevyhovuje. Ďalej navrhuje vo VZN č. 14/2015 o podmienkach predaja výrobkov a poskytovania služieb na trhovách miestach na území Mesta Komárno upraviť technické, prevádzkové a estetické podmienky stánku s trvalým stanovišťom zrušiť a zrušiť znenie § 3 písmeno f) VZN. Vo VZN mesta Komárno č. 17/2015, ktorým sa vydáva Trhový poriadok pre príležitostné trhy v meste Komárno, ktorých správcom je Mesto Komárno zrušiť § 3 bod 1 písmeno g) VZN a upraviť pravidlá prenájmania vlastných prenosných predajných zariadení predávajúceho alebo vo vlastníctve mesta Komárno. Vo VZN mesta Komárno č. 19/2015 ktorým sa vydáva Trhový poriadok pre mestské trhoviská v správe COMORRA SERVIS Komárno zrušiť § 3 bod 1 písmeno f) VZN.

Vzhľadom na vyššie uvedené navrhujeme vyhovieť upozorneniu prokurátora.



MESTO KOMÁRNO

Námestie generála Klapku 1, 945 01 Komárno

(Po predložení materiálu prebiehala diskusia k bodu rokovania.)

/Výsledok hlasovania č. 8 /:

Návrh na uznesenie k upozorneniu prokurátora č. Pd 15/17/4401-3 na nedodržovanie niektorých ustanovení zákona číslo 178/1998 Z.z. o podmienkach predaja výrobkov a poskytovania služieb na trhovách miestach a o zmene a doplnení zákona č. 455/1991 Zb. o živnostenskom podnikaní (živnostenský zákon) v znení neskorších predpisov a iné

Počet všetkých poslancov: 25

Počet prítomných poslancov: 22

Za: 20

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 2

návrh je prijatý (č. uznesenia 1162/2017)

K bodu č. 5 - Návrhy VZN Mesta Komárno, ktorými sa menia a dopĺňajú: VZN č. 14/2015, VZN č. 17/2015, VZN č. 19/2015

Predkladateľ: JUDr. Ing. Némethová Iveta

- 1. Všeobecne záväzného nariadenia mesta Komárno č... /2017, ktorým sa mení VZN č. 14/2015 o podmienkach predaja výrobkov a poskytovania služieb na trhovách miestach na území mesta Komárno TE-1192/2017**

MsZ v Komárne dňa 30. júla 2015 schválilo VZN č.14/2015 o podmienkach predaja výrobkov a poskytovania služieb na trhovách miestach na území mesta Komárno.

V zmysle upozornenia prokurátora č. Pd15/17/4401-3 zo dňa 9.1.2017 na nedodržovanie niektorých ustanovení zákona číslo 178/1998 Z.z. o podmienkach predaja výrobkov a poskytovania služieb na trhovách miestach sa predkladá návrh na zmenu a doplnenie VZN 14/2015 o podmienkach predaja výrobkov a poskytovania služieb na trhovách miestach na území mesta Komárno, a to na rušenie ods.1 v § 3 „Druhy predávaných výrobkov a poskytovaných služieb na trhovách miestach“ ods. (1) písmeno f) „žreby okamžitých lotérií a žrebových vecných lotérií“.

Z uvedeného dôvodu sa predkladá na schválenie návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Komárno č./2017, ktorým sa mení VZN č. 14/2015 o podmienkach predaja výrobkov a poskytovania služieb na trhovách miestach na území mesta Komárno.

Návrh VZN bol vypracovaný v súlade so zákonom č. 178/1998 Z.z o podmienkach predaja výrobkov a poskytovania služieb na trhovách miestach.

(Po predložení materiálu prebiehala diskusia k bodu rokovania.)

K prijatiu tohto VZN je potrebná 3/5 väčšina všetkých poslancov.

/Výsledok hlasovania č. 9 /:

Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Komárno č... /2017, ktorým sa mení VZN č. 14/2015 o podmienkach predaja výrobkov a poskytovania služieb na trhovách miestach na území mesta Komárno

Počet všetkých poslancov: 25



MESTO KOMÁRNO

Námestie generála Klapku 1, 945 01 Komárno

Počet prítomných poslancov: 21

Za: 17

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 4

návrh nie je prijatý (VZN č. 1/2017)

2. Návrh všeobecne záväzného nariadenia mesta Komárno č..../2017, ktorým sa mení VZN č. 17/2015, ktorým sa vydáva Trhový poriadok pre príležitostné trhy v meste Komárno, ktorých správcom je Mesto Komárno TE-1193/2017

MsZ v Komárne dňa 01. 10. 2015 schválilo VZN č.17/2015, ktorým sa vydáva Trhový poriadok pre príležitostné trhy v meste Komárno, ktorých správcom je Mesto Komárno.

V zmysle upozornenia prokurátora č. Pd15/17/4401-3 zo dňa 9.1.2017 na nedodržiavanie niektorých ustanovení zákona číslo 178/1998 Z.z. o podmienkach predaja výrobkov a poskytovania služieb na trhovách miestach sa predkladá návrh na zmenu a doplnenie VZN 17/2015, ktorým sa vydáva Trhový poriadok pre príležitostné trhy v meste Komárno, ktorých správcom je Mesto Komárno a to nasledovne: ruší sa znenie v § 3 ods. (1) písmeno g) „žreby okamžitých lotérií a žrebových vecných lotérií. Ruší sa v § 6 ods.3 „Predaj výrobkov a poskytovania služieb na príležitostných trhoch sa realizuje na vlastných prenosných predajných zariadeniach predávajúceho alebo vo vlastníctve mesta Komárno“.

Z uvedeného dôvodu sa predkladá na schválenie návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Komárno č. .../2017, ktorým sa mení VZN č. 17/2015, ktorým sa vydáva Trhový poriadok pre príležitostné trhy v meste Komárno, ktorých správcom je Mesto Komárno. Návrh VZN bol vypracovaný v súlade so zákonom č. 178/1998 Z.z o podmienkach predaja výrobkov a poskytovania služieb na trhovách miestach.

K prijatiu tohto VZN je potrebná 3/5 väčšina všetkých poslancov.

/Výsledok hlasovania č. 10 /:

Všeobecne záväzného nariadenia mesta Komárno č..../2017, ktorým sa mení VZN č. 17/2015, ktorým sa vydáva Trhový poriadok pre príležitostné trhy v meste Komárno, ktorých správcom je Mesto Komárno

Počet všetkých poslancov: 25

Počet prítomných poslancov: 21

Za: 16

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 5

návrh nie je prijatý (VZN č. 2/2017)

3. Návrh všeobecne záväzného nariadenia mesta Komárno č. ... /2017, ktorým sa mení VZN č. 19/2015, ktorým sa vydáva Trhový poriadok pre mestské trhoviská v správe COMORRA SERVIS Komárno TE- 1194/2017

V zmysle upozornenia prokurátora č. Pd15/17/4401-3 zo dňa 9.1.2017 na nedodržiavanie niektorých ustanovení zákona číslo 178/1998 Z.z. o podmienkach predaja výrobkov



MESTO KOMÁRNO

Námestie generála Klapku 1, 945 01 Komárno

a poskytovania služieb na trhových miestach sa predkladá návrh na zmenu a doplnenie VZN 19/2015, ktorým sa vydáva Trhový poriadok pre mestské trhoviská v správe COMORRA SERVIS Komárno, a to ruší sa znenie v § 3 ods. (1) písmeno f) „žreby okamžitých lotérií a žrebových vecných lotérií.

Z uvedeného dôvodu sa predkladá na schválenie návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Komárno č. .../2017, sa mení VZN č. 19/2015, ktorým sa vydáva Trhový poriadok pre mestské trhoviská v správe COMORRA SERVIS Komárno.

Návrh VZN bol vypracovaný v súlade so zákonom č. 178/1998 Z.z o podmienkach predaja výrobkov a poskytovania služieb na trhových miestach.

K prijatiu tohto VZN je potrebná 3/5 väčšina všetkých poslancov.

/Výsledok hlasovania č. 11 /:

Všeobecne záväzné nariadenie mesta Komárno číslo .../2017 ktorým sa mení Všeobecne záväzné nariadenie mesta Komárno číslo 19/2015, ktorým sa vydáva Trhový poriadok pre mestské trhoviská v správe COMORRA SERVIS Komárno

Počet všetkých poslancov: 25

Počet prítomných poslancov: 21

Za: 16

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 5

návrh nie je prijatý (VZN č. 3/2017)

K bodu č. 6 – Žiadosti a návrhy v majetkovoprávných veciach

Predkladateľ: JUDr. Ing. Némethová Iveta

1. Zámena pozemkov za účelom vysporiadania vlastníckych vzťahov medzi Ministerstvom vnútra Slovenskej republiky a Mestom Komárno TE-1208/2017

Predmet: Zámena pozemkov

SR - Ministerstvo vnútra SR, Sekcia verejnej správy je vlastníkom stavby so súpisným číslom 3366 (štátny archív), vedenej na LV č. 10107. Pozemky v areály štátneho archívu ako aj pod budovou archívu sú vo vlastníctve mesta Komárno. Z dôvodu potreby usporiadania majetkovo-právných vzťahov týchto pozemkov navrhuje Mestský úrad Komárno a SR - Ministerstvo vnútra SR, Sekcia verejnej správy zámenu pozemkov:

1. **SR - Ministerstvo vnútra SR, Sekcia verejnej správy** zamení pozemok: parcelu registra „C“ č. 2197 o výmere **2322** m², vedenú na LV č. 11369, v k.ú. Komárno. Na tento pozemok nemá MV SR uzatvorenú žiadnu nájomnú zmluvu.

2. **Mesto Komárno zamení pozemky:**

- novovytvorenú parcelu registra „C“ č. 1822/3 o výmere 107 m², ostatná plocha, vytvorenú geometrickým plánom číslo 68/2015 z parcely registra „C“ č. 1822/1 o výmere 1833 m², ostatná plocha, vedenej na LV č. 6434, v k.ú. Komárno,
- novovytvorené parcely registra „C“ č. 1825/3 o výmere 145 m², zastavaná plocha, č. 1825/4 o výmere 543 m², zastavaná plocha, č. 1825/5 o výmere 1061 m², zastavaná plocha, č. 1825/6 o výmere 119 m², zastavaná plocha, č. 1825/7 o výmere 24 m²,



MESTO KOMÁRNO

Námestie generála Klapku 1, 945 01 Komárno

zastavaná plocha, vytvorené geometrickým plánom číslo 68/2015 z parcely registra „C“ č. 1825 o výmere 3606 m², zastavaná plocha, vedenej na LV č. 6434, v k.ú. Komárno - a parcelu registra "C" č. 1824 o výmere 490 m², zastavaná plocha, vedenej na LV č. 6434, v k.ú. Komárno

Všeobecná hodnota pozemkov bola stanovená znaleckými posudkami.

Stanovisko oddelenia územného plánu a výstavby: Podľa územného plánu pozemok Ministerstva vnútra SR p.č. 2197 je určený pre plochy výroby nerušiacej ŽP, výrobných služieb, distribúcie a skladov vo výhlade – F2, pozemky mesta p.č. 1822/1, 1825, 1824 sú určené pre plochy občianskej vybavenosti celomestského a nadmestského charakteru – B1. Nie je v rozpore s UPN.

Stanovisko MsÚ: doporučuje schváliť návrh na uznesenie

Stanovisko KRM zo dňa 14.2.2017 : doporučuje schváliť návrh na uznesenie (8-0-0)

Stanovisko FK zo dňa 15.2.2017: pomer hlasovania (3-0-3)

(Po predložení materiálu prebiehala diskusia k bodu rokovania.)

/Výsledok hlasovania č. 12 /:

Návrh na uznesenie k žiadosti o zámenu nehnuteľností

Počet všetkých poslancov: 25

Počet prítomných poslancov: 21

Za: 19

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 2

návrh je prijatý (č. uznesenia 1163/2017)

2. Michal Židek - Žiadosť o predaj pozemku TE-1209/2017

Predmet žiadosti : predaj novovytvorenej parcely parcela registra „C“ č. 3435/2 o výmere 500 m² z parcely registra „C“ č. 3435 o výmere 2481 m², záhrada vedenej na LV č. 6434 v k. ú. Komárno za účelom zriadenia záhrady.

Žiadaná kúpna cena: podľa znaleckého posudku je 8 700,- eur

Cena pozemku podľa BDÚ je 45,20 eur/m².

Poznámka:

Žiadaný pozemok sa nachádza na Alžbetinom ostrove je vytvorený zo záhrady, ktorá má celkovú rozlohu 2 481 m².

V súčasnosti prebieha vysporiadanie vlastníckych vzťahov k pozemku, nakoľko bolo zistené, že dotknutý pozemok je užívaný viacerými osobami bez právneho titulu. Podľa ortofoto snímky na pozemku sa nachádzajú aj stavby.

Návrh OEMM: vytvoriť geometrickým plánom 4 nové parcely z predmetného pozemku, a následne vyzvať súčasných užívateľov (ktorí užívajú pozemok bez právneho titulu) na prenajatie novovytvorených parciel.

V prípade nezájmu súčasných užívateľov o prenájom novovytvorených parciel, navrhujeme prenajať resp. predať parcely formou OVS



MESTO KOMÁRNO

Námestie generála Klapku 1, 945 01 Komárno

Stanovisko oddelenia územného plánu a výstavby: Podľa platného Územného plánu zóny Alžbetin Ostrov – Komárno a VZN č. 14/2007, ktorým sa vyhlasuje „Závazná časť územného plánu zóny Alžbetin Ostrov – Komárno“, pozemok je určený pre plochy záhrad so záhradkárskymi chatami, kde sú povolené záhradkárske chaty o výmere do 35 m². Nie je v rozpore s ÚPN.

Nakoľko t. č. sa obstaráva nový územný plán, a nie je ukončené prerokovanie ohľadne presného určenia funkcie a regulatívov pozemkov v II. ochrannom pásme vodných zdrojov, OR nedoporučuje odpredaj do času schválenia nového ÚPN (predpokladá sa koncom r.2017).

Stanovisko MsÚ:

Stanovisko KRM zo dňa 14.02.2017: alt.1 nehlasovalo sa

alt.2 doporučuje schváliť návrh na uznesenie (5-0-3)

Stanovisko FK zo dňa 15.02.2017: doporučuje schváliť alternatívu č.1 – neschváliť (6-0-0)

(Po predložení materiálu prebiehala diskusia k bodu rokovania.)

/Výsledok hlasovania č. 13 /:

Alternatíva č. 1 – neschvaľuje:

Návrh na uznesenie k žiadosti o kúpu pozemku

Počet všetkých poslancov: 25

Počet prítomných poslancov: 20

Za: 13

Proti: 0

Zdržal sa: 5

Nehlasoval: 2

návrh je prijatý (č. uznesenia 1164/2017)

É. Hortai – za člena komisie na vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže na vyhodnotenie súťažných návrhov navrhujem pána **Mgr. Györgya Battu**.

B. Keszegh - za predsedu komisie navrhujem pána **JUDr. Štefana Bendeho**, a za člena komisie pani **JUDr. Margitu Keszegh**.

I. Némethová – zo strany mestského úradu navrhujem za člena komisie **Beatu Kmet'ovú** a **Ing. Katarínu Prodovszkú**.

/Výsledok hlasovania č. 14 /:

Alternatíva č. 2 - vyhlásenie OVS:

Návrh na uznesenie k predaju pozemku

Počet všetkých poslancov: 25

Počet prítomných poslancov: 20

Za: 15

Proti: 0

Zdržal sa: 2

Nehlasoval: 3

návrh je prijatý (č. uznesenia 1165/2017)

Pán primátor o 15: 45 hod. nariadil prestávku. Pokračovanie zasadnutia o 16:04 hod..



MESTO KOMÁRNO

Námestie generála Klapku 1, 945 01 Komárno

Bod č. 7. - o 16:00 hod. – Pripomienky, námety a otázky občanov...

Prezentácia o 16:05 hod. - 20 poslancov je prítomných

L. Stubendek - na základe rokovacieho poriadku máme prerokovať návrhy a žiadosti občanov mesta o 16:00 hod.. Časový limit pre pripomienky, podnety a otázky jedného občana je najviac 5 minút. Chcel by som oznámiť, že do tohto bloku sa prihlásili pán János Bósza, pani Kornélia Várady (Občianske združenie „ÉS“ Polgári Társulás Színház), a pán Ján Deminger. Poprosím pána Bószu, aby v piatich minútach predniesol svoj príspevok.

János Bósza, obyvateľ mesta Komárno vo svojom príspevku hovoril o troch problematických témach. Ako prvé spomínal opravy a obnovy miestnych komunikácií, a žiadal mesto, aby prehodnotilo poradie, podľa ktorého majú vykonať komplexnú opravu komunikácii a chodníkov. Ďalšia otázka bola nasmerovaná pre pána poslancu MUDr. Bastrnáka, a týkala sa fontány na konci ulice Palatínova. Pán Bósza pozbieral všetky dokumenty o tomto projekte, ale nenašiel žiadne dokumenty týkajúce sa kalkulácie, a rozpočtu tohto projektu. Podľa neho tento projekt bol po finančnej stránke predimenzovaný, preto navrhuje, aby to mesto prešetrilo. Taktiež spomínal problematickú tému týkajúcu sa spoločnosti KOMVaK, kde navrhuje hlavne prešetriť dôvody, prečo sa vytvorila záruka firmy HASS, a nájsť zodpovedných. Ak mesto pozná zodpovedné osoby, malo by podať trestné oznámenie. Upriamil pozornosť poslancov aj na dôležitosť výkonu kompletného auditu v spoločnosti KOMVaK. Na svoje podnety žiadal aj písomnú odpoveď.

Kornélia Várady, členka Občianskeho združenia „ÉS“ si vyžiadala slovo, nakoľko chcela pomôcť poslancom pri rozhodovaní o návrhu na uznesenie týkajúce sa kapitálových investícií. Prerokovanie materiálu – žiadosti Mestského kultúrneho strediska v Komárne značne ovplyvňuje aj budúcnosť kultúrneho domu v Novej Stráži. Občianske združenie „ÉS“ má sídlo a svoju činnosť vykonáva v tomto kultúrnom dome. Vo svojom príspevku krátko informovala o činnosti občianskeho združenia, o ich aktivitách a podujatiach. V minulom roku mestské zastupiteľstvo schválilo finančné prostriedky na vymaľovanie veľkej sály tohto kultúrneho domu. Schválená suma nebola postačujúca, preto po dohode s viceprimátorom Keszeghom občianske združenie „ÉS“ prevzalo výdavky spojené s vymaľovaním ostatných priestorov, a mesto zabezpečilo verejnoprospešných pracovníkov. Takýmto spôsobom vymenili svietidlá a okná z vlastných finančných zdrojov. Aj keď vnútorné priestory budovy sú už v lepšom stave, vo veľmi zlom stave je strecha budovy, a veľkým problémom je, že kultúrny dom nemá sociálnu miestnosť – toalety. Zástupkyňa občianskeho združenia úctivo požiadala poslancov mestského zastupiteľstva, aby pri hlasovaní o tejto investícii zohľadnili aj tieto informácie, a podporovali prácu občianskeho združenia a kultúrny život miestnych obyvateľov.

Ján Deminger, obyvateľ Novej Stáže vyjadril opätovnú nespokojnosť v riešení neznesiteľnej situácie na ulici Podzáhradnej v Novej Stráži, ktorá už roky pretrváva. Oboznámil prítomných, že s touto problematikou sa zaoberajú aj v Národnej rade SR. Pán Deminger prečítal vyjadrenie Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky, že neevidujú



MESTO KOMÁRNO

Námestie generála Klapku 1, 945 01 Komárno

podnet občanov predmetnej lokality v súčasnosti a mimo období. Informoval poslancov mestského zastupiteľstva, že v tejto veci urobil kroky, osobne navštívil prezidenta SR, podal podnet na korupciu rozkrádania z európskych fondov v Komárne. Ďalej informoval, že plánuje cestu aj do Bruselu.

L. Stubendek – vážené zastupiteľstvo, ďalší občania sa neprihlásili do tohto programového bloku. Pokračujeme v zasadnutí mestského zastupiteľstva, v prerokovaní návrhov v majetkovoprávných veciach.

K bodu č. 6 - Žiadosti a návrhy v majetkovoprávných veciach - POKRAČOVANIE

3. D. H. a F. M. Cs. – Žiadosť o predaj pozemku TE-1210/2017

Predmet žiadosti: Predaj pozemkov parcely registra „C“ č. 4582 o výmere 227 m², zastavaná plocha a nádvorie, parcely registra „C“ č. 4583 o výmere 31 m², zastavaná plocha a nádvorie a parcela registra „C“ č. 4584 o výmere 103 m² záhrada. Žiadatelia sú vlastníkami rodinného domu so súpisným č. 1772, ktorý sa nachádza na pozemku parc.reg. „C“ č. 4582 a parcely reg. „C“ č. 4583 a parc. reg. „C“ č. 4584 sú prilahlé pozemky, ktoré sú oplotené k domu.

Cena pozemku podľa BDÚ : 36,40 eur/m² z toho 40 % v zmysle Zásad o podmienkach prevodu vlastníckeho práva pozemku zastaveného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojim umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou je 14,56 eur/m².

Stanovisko oddelenia územného plánu a výstavby: Podľa územného plánu pozemok je určený pre plochy bývania v rodinných domoch včítane občianskej vybavenosti miestneho významu – A1. Nie je v rozpore s UPN.

Stanovisko MsÚ : doporučuje schváliť návrh na uznesenie

Stanovisko KRM zo dňa 14.02.2017 : doporučuje schváliť návrh na uznesenie (8-0-0)

Stanovisko FK zo dňa 15.02.2017 : doporučuje schváliť návrh na uznesenie (6-0-0)

/Výsledok hlasovania č. 15 /:

Návrh na uznesenie k žiadosti o predaj pozemkov

Počet všetkých poslancov: 25

Počet prítomných poslancov:

Za: 21

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

návrh je prijatý (č. uznesenia 1166/2017)

4. H. H. – Žiadosť o predaj pozemku TE-1211/2017

Predmet žiadosti : Predaj pozemku parc. reg. „C“ č. 6624 o výmere 94 m², zastavaná plocha, parc. registra „C“ č. 6625 o výmere 159 m², zastavaná plocha a parc. registra „C“ č. 6626 o výmere 368 m², záhrada, vedených na LV č. 6434 v k.ú. Komárno (Ul. K. Kacza).



MESTO KOMÁRNO

Námestie generála Klapku 1, 945 01 Komárno

Žiadateľka je spoluvlastníčkou rodinného domu so súp. č. 2000 v podiele 13/36 k celku, ktorý sa nachádza na pozemku parc. reg. „C“ č. 6624. Žiadaný pozemok je pozemok pod rodinným domom a príľahlý pozemok, ktorý je oplotený k domu. Kúpnu cenu žiada určiť vo výške 40 % z ceny BDÚ. Žiadateľka žiada, aby kúpnu cenu mohla zaplatiť v splátkach po 100,- eur/mesiac.

Dvaja spoluvlastníci rodinného domu sú nebohí, jedna spoluvlastníčka je nesvojprávna a jedna spoluvlastníčka neprejavila záujem o predaj.

Žiadateľka prehlasuje, že ostatní spoluvlastníci domu nemajú záujem o odkúpenie pozemkov.

Cena pozemku podľa BDÚ: 37,80 eur/m² z toho 40 % v zmysle Zásad o podmienkach prevodu vlastníckeho práva pozemku zastaveného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojim umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou je 15,12 eur/m².

Žiadaný pozemok spĺňa podmienky uvedené v „Zásadách o podmienkach prevodu vlastníckeho práva pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojim umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou“, z hľadiska jeho dispozície nie je vhodný na samostatné využívanie alebo predaj iným osobám

Stanovisko oddelenia územného plánu a výstavby: Podľa územného plánu pozemok je určený pre plochy bývania v rodinných domoch včítane občianskej vybavenosti miestneho významu – A1. Nie je v rozpore s UPN.

Stanovisko MsÚ : navrhuje schváliť Alternatívu č. 1 (kúpnu cenu zaplatiť naraz)

Stanovisko KRM zo dňa 14.02.2017 : doporučuje schváliť alternatívu č. 1 – kúpnu cenu zaplatiť naraz **(8-0-0)**

alternatíva č. 2 – na splátky – nedoporučuje schváliť návrh na uznesenie **(0-8-0)**

Stanovisko FK zo dňa 15.02.2017 : doporučuje schváliť alternatívu č. 1 – kúpnu cenu zaplatiť naraz **(6-0-0)**

/Výsledok hlasovania č. 16 /:

Alternatíva č. 1 : Návrh na uznesenie

(kúpnu cenu zaplatiť naraz)

Návrh na uznesenie k žiadosti o predaj pozemku

Počet všetkých poslancov: 25

Počet prítomných poslancov: 21

Za: 20

Proti: 0

Zdržal sa: 1

Nehlasoval: 0

návrh je prijatý (č. uznesenia 1167/2017)

5. Ing. I. J. – Žiadosť o predaj pozemkov TE-1212/2017

Predmet žiadosti: predaj pozemku parcely registra „C“ č. 5177/3 o výmere 21 m², zastavaná plocha a časti pozemku z parcely registra „C“ č. 5177/1 o výmere 29 m², zastavaná plocha, vedených na LV 6434 v k.ú. Komárno (*Družstevná ul.*). Jedná sa o pozemok pod stavbou – predajným stánkom vo vlastníctve žiadateľa a o pozemok okolo predajného stánku. Predajný stánok bol kolaudovaný kolaudačným rozhodnutím č.



MESTO KOMÁRNO

Námestie generála Klapku 1, 945 01 Komárno

39290/SÚ/2012-BR-3 zo dňa 22.02.2012. Žiadateľ na pozemok pod predajným stánkom má uzatvorenú zmluvu o nájme, na dobu určitú do 31.12.2024.

Poznámky: Žiadateľka už viackrát požiadala o odkúpenie pozemku, avšak mestské zastupiteľstvo predaj neschválilo.

Závazok žiadateľa : nemá evidovaný záväzok voči mestu.

Cena podľa BDÚ : 36,40 eur/m².

Na pozemok pod stavbou je uzatvorená zmluva o nájme a žiadateľ riadne platí nájomné.

Stanovisko oddelenia územného plánu a výstavby: Podľa územného plánu tento pozemok je určená pre plochy bývania v bytových domoch viacpodlažných včítane občianskej vybavenosti miestneho významu. (Predajný stánok bol kolaudovaný kolaudačným rozhodnutím č. 39290/SÚ/2012-BR-3 zo dňa 22.02.2012. Žiadateľ na pozemok pod predajným stánkom má uzatvorenú Nájomnú zmluvu, na dobu určitú do 31.12.2024.) Je to v súlade s UPN mesta.

Stanovisko MsÚ : doporučuje schváliť Alternatívu č. 1 - neschvaľuje

Stanovisko KRM zo dňa 14.02.2017 : doporučuje schváliť alternatívu č.1 – neschvaľuje **(7-0-1)**
alternatíva č. 2 – návrh na uznesenie podľa žiadosti
pomer hlasovania **(0-1-7)**

Stanovisko FK zo dňa 15.02.2017 : doporučuje schváliť alternatívu č. 1–neschvaľuje (6-0-0)

/Výsledok hlasovania č. 17 /:

Alternatíva č. 1 : Návrh MsÚ na uznesenie - neschvaľuje

Návrh na uznesenie k žiadosti o predaj pozemku

Počet všetkých poslancov: 25

Počet prítomných poslancov:

Za: 19

Proti:0

Zdržal sa: 1

Nehlasoval: 0

návrh je prijatý (č. uznesenia 1168/2017)

6. LATREND s.r.o. – Žiadosť o predaj pozemkov TE-1213/2017

Predmet žiadosti: Predaj pozemku parc. registra „C“ č. 7051/63 o výmere 108 m², ost.plocha, p.č. 7051/181 o výmere 99 m², ost.plocha, p.č. 7051/182 o výmere 99 m², ost.plocha, p.č. 7051/183 o výmere 99 m², ost.plocha, p.č. 7051/184 o výmere 143 m², ost.plocha, p.č. 7051/185 o výmere 108 m², ost.plocha, p.č. 7051/186 o výmere 108 m², ost.plocha, p.č. 7051/187 o výmere 108 m², ost.plocha a p.č. 7051/188 o výmere 108 m², ost.plocha v k.ú. Komárno za účelom výstavby bytových domov. Jeden bytový dom mieni postaviť na pozemku parc. reg. „C“ č. 7051/63, 188, 187 a druhý bytový dom na parc.registra „C“ č. 7051/181, 182, 183. Bytové domy by boli dvoj-trojpodlažné približne 9 - 9 bytovými jednotkami. Na pozemku parc. registra „C“ č. 7051/184,185,186 by boli vytvorené parkovacie miesta pre obyvateľov bytového domu.

Cena pozemku: podľa BDÚ 36,40 eur/m²

Stanovisko oddelenia územného plánu a výstavby: Podľa územného plánu tento pozemok je určený pre plochy bývania v bytových domoch viacpodlažných včítane občianskej vybavenosti miestneho významu – A3. Nie je v rozpore s UPN.

Stanovisko KRM zo dňa 14.02.2017: pomer hlasovania k Alternatíve č. 2 **(0-1-7)**



MESTO KOMÁRNO

Námestie generála Klapku 1, 945 01 Komárno

Stanovisko FK zo dňa 15.02.2017: pomer hlasovania k Alternatíve č. 2 **(0-3-3)**

(Po predložení materiálu prebiehala diskusia k bodu rokovania.)

/Výsledok hlasovania č. 18 /:

Alternatíva č. 1 : (neschvaľuje)

Návrh na uznesenie k žiadosti o predaj pozemku

Počet všetkých poslancov: 25

Počet prítomných poslancov: 22

Za: 20

Proti: 0

Zdržal sa: 1

Nehlasoval: 1

návrh je prijatý (č. uznesenia 1169/2017)

7. Media representative, s.r.o. – Žiadosť o prenájom pozemku TE-1214/2017

Predmet žiadosti: prenájom časti pozemku o výmere 2 x 1,5 m² z parcely registra „C“ č. 7327/1, ostatná plocha a prenájom časti pozemku o výmere 1,5 m² z parcely registra „C“ č. 7186/1, ostatná plocha (na Košickej ulici, vedľa autobusovej zastávky), vedených na LV č. 6434 v k.ú. Komárno, za účelom umiestnenia 3 ks jednoplošného informačného, reklamného zariadenia, typu billboard.

Na hore uvedené pozemky je uzatvorená Zmluva o nájme so spoločnosťou Rabaka reklamné panely, s.r.o., ktorá medzi časom predala reklamné zariadenia žiadateľovi.

Stanovisko oddelenia územného plánu a výstavby:

Stanovisko MsÚ : navrhuje schváliť návrh na uznesenie

Stanovisko KRM zo dňa 14.02.2017 : doporučuje schváliť návrh na uznesenie **(5-0-3)**

Stanovisko FK zo dňa 15.02.2017 : doporučuje schváliť návrh na uznesenie **(6-0-0)**

Stanovisko rady: 5-0-0-0

(Po predložení materiálu prebiehala diskusia k bodu rokovania.)

/Výsledok hlasovania č. 19 /:

Návrh na uznesenie k žiadosti o prenájom pozemku

Počet všetkých poslancov: 25

Počet prítomných poslancov: 21

Za: 19

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 2

návrh je prijatý (č. uznesenia 1170/2017)

8. Komárňanský vozotajský tradície zachovávajúci spolok - Žiadosť o výpožičke nebytových priestorov TE-1215/2017

Predmet žiadosti: dlhodobá výpožička nebytových priestorov vo výmere 237 m² v kasárenskej budove Novej pevnosti v Komárne so súp. č. 3703 na parc. registra „C“



MESTO KOMÁRNO

Námestie generála Klapku 1, 945 01 Komárno

č.1818/11, vedenej na LV 6434 v k. ú. Komárno, za účelom vystavenia dokumentov z dedičstva vozotajských rodín a vytvorenia priestor pre sídlo spolku. Konkrétne : Vo dvoch väčších miestnostiach mienia vytvoriť rokovaciu a prednášaciu miestnosť, ďalších miestnostiach kuchyňu (jedáleň) a sociálne miestnosti. Najmenšiu miestnosť chcú využívať na bádanie. Pozostalosti dedičstva vozotajských rodín, pozostávajúcu z materiálnych predmetov a dokumentov plánujú vystaviť vo všetkých vypožičiavaných miestnostiach.

V prípade pozitívneho posúdenia ich žiadosti by sa chceli stať neoddeliteľnou súčasťou koncepcie budúceho rozvoja pevnosti a činností prezentujúcich našu kultúru a históriu.

Závazok žiadateľov: Žiadatelia nemajú evidovaný záväzok voči mestu.

Nájomné v kasárenskej budove v Zásadách je stanovené za 1 m² podlahovej plochy na 15,- eur/rok.

Stanovisko oddelenia územného plánu a výstavby: Podľa územného plánu tento pozemok je určený pre plochy občianskej vybavenosti nadmestského charakteru v NKP Ústredná pevnosť – Nová pevnosť – B4, (vybavenosť kultúry a osvetu (kultúrne a spoločenské centrá, múzeá, kiná, divadlá). Nie je v rozpore s UPN.

Stanovisko oddelenia kultúry, cestovného ruchu a pamiatok:

Predložili ste nám na posúdenie žiadosť občianskeho združenia: "Komárňanský vozotajský, tradície zachovávajúci spolok – Komáromi Szekeresgazda, Hagymányörzö Egyesület", Ul. K. Thalyho č. 4, 945 01 Komárno zo dňa 13.2.2017 o prenájom resp. výpožičku nebytových priestorov v budove kasárne, ktorá je súčasťou národnej kultúrnej pamiatky "Pevnosť" v Komárne, zapísaná v ÚZPF SR pod. č. 302/3. Z hľadiska ochrany, obnovy a prezentácie pamiatkového fondu mesta Komárna Vám dávame nasledovné stanovisko:

Národná kultúrna pamiatka "Pevnosť" v Komárne, ktorej súčasťou je aj budova kasárne sa v súčasnosti okrem rekonštruovanej strechy nachádza v zlom stavebno-technickom stave a väčšina priestorov nie je vôbec využitá. Z toho dôvodu je potrebné podporovať každú aktivitu, ktorá môže napomôcť k zlepšeniu tohto nepriaznivého stavu. Cieľavedomá revitalizácia pamiatky patrí medzi priority mesta a vykonáva sa etapovite. V tomto

prípade sa jedná o miestnosti na prízemí t.j. na prvom nadzemnom podlaží mestského pravého krídla kasárne pre účely rekonštrukcie časti tohto objektu s cieľom vytvoriť výstavné priestory pre pozostalosť dedičstva vozotajských rodín, pozostávajúcu z materiálnych predmetov a dokumentov. Ďalej vytvoriť priestor pre sídlo spolku a miestnosť na výskum pre ďalšie bádanie v tejto oblasti a to v dôstojnom prostredí.

Zámer žiadateľa je v súlade so „Zásadami ochrany, obnovy a prezentácie hodnôt NKP – Pevnostného systému Komárna a jeho ochranného pásma“ schválenými MZ v Komárne uznesením č. 1706/2006. Navrhovaná funkcia nie je v rozpore s územným plánom mesta, ani s lokálnym programom vypracovaným ešte v roku 2008. Treba si však uvedomiť skutočnosť, že objekt okrem časti obnovenej strechy chátra a nie sú tu žiadne inžinierske siete. Priestory si vyžadujú komplexnú pamiatkovú rekonštrukciu s napojením na inžinierske siete a vytvorenie bezpečnej prevádzky. Vybudovanie nových zariadení v areáli pevnosti je technicky i finančne náročné. Náklady s touto činnosťou však bude musieť znášať budúci užívateľ.

Na základe vyššie uvedeného nemáme pripomienky k predmetnému využitiu resp. k užívaniu týchto priestorov a to v zmysle „Zásad o pravidlách prenájmu objektov Ústrednej pevnosti v majetku mesta Komárna, schváleného MZ dňa 24. júna 2010 v znení dodatku č.1 schváleného 5. novembra 2010.

Upozorňujeme aj na to, že žiadateľ bude musieť postupovať v zmysle Zákona o ochrane pamiatkového fondu a postupovať v súlade s rozhodnutím Krajského pamiatkového úradu v Nitre vydaného k zámeru komplexnej pamiatkovej obnovy NKP – Pevnosť v Komárne, ako aj v súlade so záväzným stanoviskom KPÚ v Nitre č. KPUNR-2014/6281-3/18889/THT zo



MESTO KOMÁRNO

Námestie generála Klapku 1, 945 01 Komárno

dňa 25.3.2014 vydaného k architektonicko-historickému výskumu budovy kasárne v Komárne na parc. č. 1818/11. Tieto podmienky odporúčame zakotviť do zmluvy.

Stanovisko FK zo dňa 15.02.2017: doporučuje schváliť návrh na uznesenie (6-0-0)
Stanovisko KRM zo dňa 14.02.2017: komisia hlasovala na nový návrh na uznesenie –
výpožička NBP (7-0-0)

(Po predložení materiálu prebiehala diskusia k bodu rokovania.)

/Výsledok hlasovania č. 20 /:

Návrh na uznesenie k žiadosti o výpožičku nebytového priestoru

Počet všetkých poslancov: 25

Počet prítomných poslancov: 22

Za: 22

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

návrh je prijatý (č. uznesenia 1171/2017)

9. Stará pevnosť Komárno n.o. – Žiadosť o prenájom nebytových priestorov
TE-1216/2017

Predmet žiadosti: Žiadosť o prenájom nebytových priestorov, časti kasárenskej budovy Novej pevnosti v Komárne „Mestské ľavé krídlo“ s celkovou podlahovou plochou 805,84 m², vedenej na LV č. 6434 v k.ú. Komárno ako ostatný objekt so súp.č. 3703 na parc. reg. „C“ č. 1818/11. Žiadateľ uvádza, že jeho zámerom je vykonať komplexnú rekonštrukciu časti objektu na 1. poschodí (II. nadzemné podlažie), za účelom využitia na ubytovacie zariadenie s príslušenstvom s tým, že tieto priestory by sa neskôr stali integrálnou súčasťou už v súčasnosti rekonštruovaných priestorov „Stredného rizalitu“ ako ubytovanie nižšieho štandardu s väčším počtom lôžok na izbách.

Poznámky:

Oddelenie územného plánu a výstavby MsÚ k žiadosti uviedlo, že v súčasnosti Stará a Nová pevnosť v Komárne sa nachádza vo veľmi zlom technickom stave a podporuje každú aktivitu, ktorá môže napomôcť k zlepšeniu tohto nepriaznivého stavu časti kultúrnej pamiatky v súlade so „Zásadami ochrany, obnovy a prezentácie hodnôt NKP - Pevnostného systému Komárne a jeho ochranného pásma“, schválené MZ v Komárne uznesením č. 1706/2006. Nájomné navrhuje stanoviť v zmysle „Zásad o pravidlách prenájmu objektov Ústrednej pevnosti v majetku mesta Komárna“ v znení dodatku č. 1, schváleného MZ.

Podrobné stanovisko odboru rozvoja MsÚ tvorí prílohu materiálu.

Nájomné v kasárenskej budove v Zásadách je stanovené za 1 m² podlahovej plochy na 15,- eur/rok.

Mesto Komárno prizemie toho istého objektu čo žiada žiadateľ využíva ako výstavnú sieň pre verejnosť. Aj žiadaná nehnuteľnosť ako aj výstavná sieň majú samostatný vchod.

Mestské zastupiteľstvo v Komárne uznesením č. 839/2016 zo dňa 8. a 19.9.2016 žiadateľovi schválilo prenájom nebytových priestorov, časti kasárenskej budovy Novej pevnosti v Komárne „Mestské ľavé krídlo“ s celkovou podlahovou plochou 725,4 m², vedenej na LV č. 6434 v k.ú. Komárno ako ostatný objekt so súp.č. 3703 na parc. reg. „C“ č. 1818/11 za účelom zriadenia súkromnej materskej školy. Hore uvedené uznesenie tvorí prílohu tohto materiálu.



MESTO KOMÁRNO

Námestie generála Klapku 1, 945 01 Komárno

Závazok žiadateľa : nemajú evidovaný záväzok voči mestu.

Stanovisko oddelenia územného plánu a výstavby : v prílohe materiálu.

Z hľadiska územného plánu tento pozemok je určený pre plochy občianskej vybavenosti nadmestského charakteru v NKP Ústredná pevnosť – Nová pevnosť – B4 (vybavenosť verejného stravovania a ubytovania (kaviarne, reštaurácie, bistrá, vinárne, hotely vyšších kategórií).

Stanovisko MsÚ : navrhuje schváliť návrh na uznesenie

Stanovisko KRM zo dňa 14.02.2017: komisia nedoporučuje schváliť návrh na uznesenie (0-5-2)

Stanovisko FK zo dňa 15.02.2017 : pomer hlasovania (0-0-6)

(Po predložení materiálu prebiehala diskusia k bodu rokovania.)

É. Hortai – navrhujem upresniť text v návrhu na uznesenie tak, že mestské zastupiteľstvo schvaľuje zámer prenájmu a zverejnenie zámeru prenájmu nebytových priestorov...

I. Némethová – prijímam túto zmenu...

/Výsledok hlasovania č. 21 /:

Návrh na uznesenie k žiadosti o prenájom nebytových priestorov

Počet všetkých poslancov: 25

Počet prítomných poslancov: 23

Za: 15

Proti: 0

Zdržal sa: 2

Nehlasoval: 6

návrh je prijatý (č. uznesenia 1172/2017)

L. Stubendek – vážené zastupiteľstvo, podľa schváleného programu o 17:00 hod. nasleduje prerokovanie Dohody spoločnosti KOMVaK a.s. s firmou HASS, s.r.o. Vzhľadom na to, že z programového bodu Žiadosti a návrhy v majetkovoprávných veciach ostalo ešte pár žiadostí, navrhujem ich ešte prerokovať, a dokončiť tento programový bod. Vážení poslanci súhlasíte s týmto návrhom? Áno? Ďakujem. Pani vedúca, poprosím Vás pokračovať v predložení ďalšieho materiálu....

10. Občianske združenie Villa Camarum Polgári Társulás - Žiadosť o prenájom nebytového priestoru TE-1217/2017

Predmet žiadosti : prenájom nebytového priestoru s podlahovou plochou 140 m² v dome Zichyho paláca (Župná ul.) so súp.č. 1044 na parc. registra „C“ č. 29/1, vedený na LV č. 6434 v k.ú. Komárno. Prenájom žiadajú za 100,- eur/rok, za účelom organizovania dobrovoľných činností v meste Komárno. Občianske združenie v minulosti už zorganizovalo niekoľko udalostí v spolupráci s Fotoklubom Helios ako napr. oprava a upratovanie Komárňanskej pevnosti, upratovanie dvora nemocnice Forlife, čím skrášlili naše mesto.

Hore uvedený nebytový priestor je od 1.9.2011 prázdny, záujemcovia po miestnych obhliadkach na nehnuteľnosť žiadosť nepodali. Na hore uvedený nebytový priestor Mestské



MESTO KOMÁRNO

Námestie generála Klapku 1, 945 01 Komárno

zastupiteľstvo v Komárne uznesením č. 382/2015 zo dňa 24.9.2015 a 1.10.2015 schválilo zámer priameho prenájmu nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Komárno a do dnešného dňa nebola podaná žiadosť na prenájom tohto nebytového priestoru. Zverejnenie zámeru trvá aj v súčasnosti.

Keďže žiadateľ nepodal svoju žiadosť podľa podmienok zverejneného zámeru (cena za prenájom), v prípade posúdenia žiadosti nie je možné postupovať podľa ustanovení zákona o majetku obcí týkajúcich sa priameho prenájmu.

Kvôli symbolickej cene a verejnému záujmu, ktoré žiadateľ uvádza v žiadosti, je návrh na uznesenie pripravený ako prenájom z dôvodu osobitného zreteľa.

Stanovisko oddelenia územného plánu a výstavby: Podľa územného plánu pozemok je určený pre zmiešané plochy občianskej vybavenosti a bývania v malo podlažných a viacpodlažných objektoch – C1. Nie je v rozpore s UPN.

Stanovisko MsÚ : navrhuje schváliť návrh MsÚ na uznesenie

Stanovisko KRM zo dňa 14.02.2017 : doporučuje schváliť návrh na uznesenie (8-0-0)

Stanovisko FK zo dňa 15.02.2017 : doporučuje schváliť návrh na uznesenie (4-0-2)

(Po predložení materiálu prebiehala diskusia k bodu rokovania.)

/Výsledok hlasovania č. 22 /:

Návrh MsÚ na uznesenie k žiadosti o prenájom nebytového priestoru

Počet všetkých poslancov: 25

Počet prítomných poslancov: 22

Za: 18

Proti: 0

Zdržal sa: 2

Nehlasoval: 2

návrh je prijatý (č. uznesenia 1173/2017)

11. Špeciálna základná škola s vyučovacím jazykom maďarským - Speciális Alapiskola – Žiadosť o prenájom nebytových priestorov – prístavby ZŠ na ul. Košickej na parc. registra „C“ č. 7307 TE-1218/2017

Predmet žiadosti : Žiadosť o prenájom nebytových priestorov, na novovytvorené nebytové priestory v kontajnerovej prístavbe k Špeciálnej základnej školy s VJM - Speciális Alapiskola na ul. Košickej so súp. č. 661 na parcele registra „C“ číslo 7307, vedenej na LV č. 6434, v k.ú Komárno o celkovej výmere zastavanej plochy 136,65 m² za účelom rozšírenia existujúcich školských priestorov Špeciálnej základnej školy.

Žiadateľ má uzatvorenú Zmluvu o budúcej zmluve o prenájme na horeuvedené nebytové priestory na základe uznesenia MsZ v Komárne č. 840/2016 zo dňa 8. a 19.9.2016.

Závazok žiadateľa : nemá evidovaný záväzok voči mestu

Stanovisko oddelenia územného plánu a výstavby :

Stanovisko MsÚ : navrhuje schváliť návrh na uznesenie

Stanovisko KRM zo dňa 14.02.2017 : doporučuje schváliť návrh na uznesenie (7-0-1)

Stanovisko FK zo dňa 15.02.2017 : doporučuje schváliť návrh na uznesenie (6-0-0)

/Výsledok hlasovania č. 23 /:

Návrh na uznesenie k prenájomu nebytových priestorov



MESTO KOMÁRNO

Námestie generála Klapku 1, 945 01 Komárno

Počet všetkých poslancov: 25
Počet prítomných poslancov: 22

Za: 19

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 3

návrh je prijatý (č. uznesenia 1174/2017)

12. VÝPOŽIČKA NEBYTOVÉHO PRIESTORU PRE OBČIANSKE ZDRUŽENIE KRUH BEZPEČIA, o.z. TE-1219/2017

Predmet žiadosti: prenájom nebytového priestoru č. 4.03 o výmere 19,21 m² na štvrtom poschodí vo viacúčelovej budove na Záhradníckej ul. 3000/4

Účel prenájmu: vytvorenie priestorov, kde by bola ponúkaná odborná špecializovaná pomoc týraným ženám, poskytnutia odbornej pomoci ženám na ktorých je páchané násilie, matkám a ich deťom,

Závazok žiadateľa : nemá evidovaný záväzok voči mestu.

Nebytové priestory v budove so súp. č. 3000, Záhradnícka č. 4, (budova „Pyramída“ vedľa Polície), v ktorej má mesto Komárno kancelárske priestory na najvyššom poschodí (bývalé priestory MPCR). Je to polyfunkčná budova s mnohými kancelármi, kde by zriadenie takejto kancelárie nevzbudzovalo príliš veľkú pozornosť, je blízko polície a v relatívnej blízkosti Mestského úradu, a je ľahko dostupná zo železničnej aj autobusovej stanice.

Predmetný nebytový priestor je v správe príspevkovej organizácie COMORRA SERVIS, v súčasnosti je nevyužívaný a COMORRA SERVIS neeviduje žiadny iný záujem o vyššie uvedený NP.

Na základe miestnej obhliadky vyššie uvedeného nebytového priestoru so zástupkyňou Kruh bezpečia, o.z. svoju žiadosť doplnili resp. upresnili nakoľko miestnosť -NP aj lokalita by vyhovovala ich zámerom.

Keďže sa jedná o majetok mesta v správe príspevkovej organizácie Comorra Servis, samotnú výpožičku - zmluvu o výpožičke je potrebné riešiť v jej kompetencii (v súlade s platnými zásadami hospodárenia s majetkom mesta).

Stanovisko oddelenia územného plánu a výstavby: Podľa územného plánu pozemok je určený pre plochy občianskej vybavenosti celomestského a nadmestského charakteru – B1. Nie je v rozpore s UPN.

Stanovisko KRM zo dňa 14.2.2017: . doporučuje schváliť návrh na uznesenie (8-0-0)

Stanovisko FK zo dňa 15.2.2017 : doporučuje schváliť návrh na uznesenie (5-0-1)

(Po predložení materiálu prebiehala diskusia k bodu rokovania.)

/Výsledok hlasovania č. 24 /:

Návrh na uznesenie o výpožičke nebytového priestoru

Počet všetkých poslancov: 25

Počet prítomných poslancov: 21

Za: 19



MESTO KOMÁRNO

Námestie generála Klapku 1, 945 01 Komárno

Proti: 0
Zdržal sa: 0
Nehlasoval: 2
návrh je prijatý (č. uznesenia 1175/2017)

13. T. B., P. Sz. – Žiadosť o výpožičku pozemku TE-1220/2017

Predmet žiadosti: výpožička časti pozemku z parcely registra „C“ č. 4846 o výmere 296 m², zastavaná plocha, vedenej na LV č. 6434 v k.ú. Komárno, (Stará Bene) za účelom vybudovania chodníkov, osadenia obrubníkov, zámkovej a zatrávňovacej dlažby, dosypanie drveného kameňa, výsadba okrasnej zelene a trávnik, na vlastné náklady, na dobu 15 rokov. Žiadatelia sú vlastníkami príľahlých pozemkov, na ktorých majú postavené rodinné domy.

Horeuvedený pozemok je v dezolátnom stave, v nepriaznivom počasí sa žiadatelia nevedia dostať k svojim rodinným domom a už niekoľko rokov oni vykonávajú údržbu pozemku, t.j. zbierajú odpad, kosia trávu. Pozemok parc. reg. „C“ č. 4694, ktorý je v priamom susedstve s pozemkom p. B. je vo vlastníctve pána Sz. L. a manž. M., s ktorými v súčasnosti žiadateľka p. B. rokuje o odpredaji pozemku parc. reg. „C“ č. 4694. Poznnamenávame, že žiadateľka po dohode s p. Sz. sa o pozemok stará a dbá o jej čistotu. Žiadatelia vo svojej žiadosti uviedli predpokladané náklady na uvedený pozemok : materiál: 5.200,- eur, zemné práce strojné : 1.100,- eur, pokladačské práce : 800,- eur, zeleň : 200,- eur, čo by aj vykonali na vlastné náklady.

Žiadatelia sú oboznámení s tým, že uvedený pozemok nemôžu ohradiť resp. oplotiť a investície a úpravy vykonané na pozemku, po ukončení doby výpožičky sa stanú vlastníctvom mesta Komárno bez finančnej náhrady.

Závazok žiadateľov: nemajú evidovaný záväzok voči mestu

Stanovisko oddelenia územného plánu a výstavby: Podľa územného plánu pozemok je určený pre plochy bývania v rodinných domoch včítane občianskej vybavenosti miestneho významu – A1. Nie je v rozpore s ÚPN.

Stanovisko MsÚ : navrhuje schváliť návrh na uznesenie

Stanovisko KRM zo dňa 14.02.2017 : doporučuje schváliť návrh na uznesenie (8-0-0)

Stanovisko FK zo dňa 15.02.2017 : doporučuje schváliť návrh na uznesenie (5-0-1)

(Po predložení materiálu prebiehala diskusia k bodu rokovania.)

B. Szabó – mám pozmeňujúci návrh. Navrhujem do uznesenia spracovať právo prechodu...

I. Némethová – áno, prijímam tento návrh.

/Výsledok hlasovania č. 25 /:

Návrh na uznesenie k žiadosti o výpožičku pozemku + spracovať do textu právo prechodu

Počet všetkých poslancov: 25

Počet prítomných poslancov: 22

Za: 17

Proti: 1

Zdržal sa: 1

Nehlasoval: 3

návrh je prijatý (č. uznesenia 1176/2017)



MESTO KOMÁRNO

Námestie generála Klapku 1, 945 01 Komárno

14. Západoslovenská distribučná a.s. – Žiadosť o uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena TE-1226/2017

Predmet žiadosti: Žiadosť o uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena vo výmere 18 m² (podľa priloženého situačného výkresu), na pozemku parc. reg. „C“ č. 154/1 vo výmere 1285 m², zastavaná plocha a nádvorie a č. 201/2 vo výmere 23 m², ostatná plocha, vedenej na LV č. 6434, za účelom prekládky vzdušného elektrického zariadenia (NN vedenia) do zeme.

Predmetná prekládka je vyvolená investícia z dôvodu výstavby polyfunkčného domu na Mederčskej ulici na parcele reg. „C“ č. 206/1.

Výmera vecného bremena bude upresnená geometrickým plánom.

Stanovisko oddelenia územného plánu a výstavby:

Stanovisko MsÚ:

Stanovisko KRM zo dňa: 14.02.2017: doporučuje schváliť návrh na uznesenie (7:0:1)

Stanovisko FK zo dňa: 15.02.2017: doporučuje schváliť návrh na uznesenie (6-0-0)

(Po predložení materiálu prebiehala diskusia k bodu rokovania.)

/Výsledok hlasovania č. 26/:

Návrh na uznesenie k žiadosti o uzatvorenie zmluvy o vecnom bremene

Počet všetkých poslancov: 25

Počet prítomných poslancov: 23

Za: 20

Proti: 0

Zdržal sa: 1

Nehlasoval: 2

návrh je prijatý (č. uznesenia 1177/2017)

15. Správa odbornej komisie pre priamy predaj o výsledku vyhodnotenia priameho predaja nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Komárno TE-1228/2017

/Výsledok hlasovania č. 27 /:

Návrh na uznesenie k Správe Odbornej komisie pre priamy predaj o výsledku vyhodnotenia priameho predaja nehnuteľností v zmysle uznesenia Mestského zastupiteľstva v Komárne číslo 1086/2016 zo dňa 08. decembra 2016

Počet všetkých poslancov: 25

Počet prítomných poslancov: 22

Za: 21

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 1

návrh je prijatý (č. uznesenia 1178/2017)

16. Správa Komisie na vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže o výsledku obchodnej verejnej súťaže na prenájom majetku vo vlastníctve Mesta Komárno



MESTO KOMÁRNO

Námestie generála Klapku 1, 945 01 Komárno

TE-1237/2017

(Po predložení materiálu prebiehala diskusia k bodu rokovania.)

I. Knirs – navrhujem vymenovať odborníka, ktorý by skontroloval stav týchto budov, a následne by sa usiloval predísť vážnym ujmom a škodám.

B. Keszegh – do komisie na vyhodnotenie obchodnej súťaže navrhujem ponechať osoby – členov predchádzajúcej komisie na vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže a súťažných návrhov, čiže *Ing. Bélu Szabóa* za predsedu komisie, a za členov komisie pána *Mgr. György Battu, Dávida Kovácsa, JUDr. Ing. Ivetu Némethovú, a Ing. Anikó Kovácsovú.*

/Výsledok hlasovania č. 28 /:

Návrh na uznesenie K Správe Komisie na vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže na prenájom nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Komárno

Počet všetkých poslancov: 25

Počet prítomných poslancov: 22

Za: 21

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 1

návrh je prijatý (č. uznesenia 1179/2017)

O 17:55 hod. pán primátor nariadil 10 minútovú prestávku. Pokračovanie o 18:10 hod..

K bodu č. 8 - Dohoda spoločnosti KOMVaK a.s. s firmou HASS, s.r.o.

L. Stubendek - ... pred začatím prerokovania materiálu – Dohody spoločnosti KOMVaK a.s. s firmou HASS s.r.o. by sme mali vyjasniť, čo sa môže prerokovať utajene, a ktoré veci sa dajú prerokovať verejne. Názory sú odlišné. V našom rokovacom poriadku sa nachádza nasledovné: „Rokovanie mestského zastupiteľstva sú zásadne verejné. Mestské zastupiteľstvo vyhlási rokovanie vždy za neverejné, ak predmetom rokovania sú informácie alebo veci chránené podľa osobitných zákonov, napr. podľa obchodného zákonníka. To neplatí ak je predmetom rokovania mestského zastupiteľstva za a) použitie verejných prostriedkov na platy, odmeny a iné náležitosti spojené s výkonom funkcie orgánom mesta, členov orgánom mesta, zamestnancov mesta, alebo osôb, ktoré vykonávajú za odplatu činnosť pre mesto; za b) nakladanie s majetkom vlastníctva mesta, najmä prevod vlastníctva k majetku vo vlastníctve mesta, nadobudnutie majetku do vlastníctve mesta, alebo prenechanie majetku mesta do užívania iným osobám.“ ... Vážené zastupiteľstvo, po konzultovaní s pánmi právnikmi, nakoľko ide o verejný majetok, otázku spoločnosti KOMVaK je možné prerokovať na verejnom zasadnutí. Práve preto žiadam každého, aby sa vyjadrili tak, že ide o veľmi vážne obchodné a komerčné hodnoty a záujmy. Rozhodnutie v tejto otázke ovplyvní osud komárňanský vodárni a jeho vzťah k mestu.

F. Rajkó – mám procedurálny návrh. Ako aj pán primátor povedal, pondelok sa uskutoční stretnutie so spoločnosťou KOMVaK, na ktorom sa majú zúčastniť všetci účastníci, a taktiež



MESTO KOMÁRNO

Námestie generála Klapku 1, 945 01 Komárno

právnici. Na druhej strane materiálu č. TE-1242/2017, ktorý sme dostali vo veci spoločnosti KOMVaK, v stanovisku mestského úradu je uvedené, že nakoľko v súčasnosti nie sú k dispozícii všetky potrebné podklady, posúdenie obsahu dohody o novácii záväzku, nie sú k dispozícii všetky podklady a zhodnotenie kladov, záporov a možných rizík všetkých alternatív. Preto navrhujem, keď už pondelok po stretnutí vedenia mesta so spoločnosťami budeme mať viac informácií, tak by sme mohli o tomto rozhodnúť budúci týždeň vo štvrtok. **Prerokovanie tohto materiálu by sme mali odložiť na budúci týždeň vo štvrtok.** Vtedy už budeme mať viac informácií.

/Výsledok hlasovania č. 29 /:

Procedurálny návrh pána poslanca Ing. Františka Rajkóa, aby materiál spoločnosti KOMVaK bol prerokovaný na pokračovaní zasadnutia MsZ dňa 16. marca 2017 (štvrtok) v prvom programovom bode

Počet všetkých poslancov: 25

Počet prítomných poslancov: 22

Za: 11

Proti: 5

Zdržal sa: 3

Nehlasoval: 3

ERROR - pán poslanec Ing. Peter Korpás naznačil, že má problém s hlasovacím zariadením

Prezentácia o 18:26 hod. – 23 poslancov prítomných

/Výsledok hlasovania č. 30 /:

Procedurálny návrh pána poslanca Ing. Františka Rajkóa, aby materiál KOMVaK-u bol prerokovaný na pokračovaní zasadnutia MsZ dňa 16.03.2017 v prvom program. bode

Počet všetkých poslancov: 25

Počet prítomných poslancov: 23

Za: 12

Proti: 6

Zdržal sa: 4

Nehlasoval: 1

návrh je prijatý

Pán primátor o 18:28 hod. požiadal pána viceprimátora Mgr. Bélu Keszegha o vedenie zasadnutia Mestského zastupiteľstva.

B. Keszegh - procedurálny návrh pána Ing. Františka Rajkóa bol prijatý. Budúci týždeň vo štvrtok pokračovanie zasadnutia začneme s prerokovaním Dohody medzi spoločnosťami a KOMVaK a HASS. Pokračujeme so žiadosťami a návrhmi v bytových veciach. Poprosím pani vedúcu o predkladanie materiálov.

K bodu č. 9 – Žiadosti a návrhy v bytových veciach

Predkladateľ: JUDr. Ing. Némethová Iveta

Žiadosti a návrhy v bytových veciach-obal TE-1167/2017



MESTO KOMÁRNO

Námestie generála Klapku 1, 945 01 Komárno

1. Žiadosť o pridelenie iného bytu – M. M. TE-1127/2017

/Výsledok hlasovania č. 31 /:

Návrh na uznesenie k návrhu na prenájom mestského bytu

Počet všetkých poslancov: 25

Počet prítomných poslancov: 23

Za: 17

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 6

návrh je prijatý (č. uznesenia 1180/2017)

2. Zoznam žiadateľov o prenájom bytu na rok 2017 TE-1168/2017

/Výsledok hlasovania č. 32 /:

Návrh na uznesenie k návrhu na schválenie Zoznamu žiadateľov o prenájom bytu a Zoznamu žiadateľov o prenájom bytu v DOU

Počet všetkých poslancov: 25

Počet prítomných poslancov: 23

Za: 18

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 5

návrh je prijatý (č. uznesenia 1181/2017)

3. Žiadosť o prenájom bytu – E. S. TE-1169/2017

/Výsledok hlasovania č. 33 /:

Návrh na uznesenie k návrhu na prenájom mestského bytu

Počet všetkých poslancov: 25

Počet prítomných poslancov: 23

Za: 18

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 5

návrh je prijatý (č. uznesenia 1182/2017)

4. Žiadosť o prenájom bytu – R. L. TE-1170/2017

/Výsledok hlasovania č. 34 /:

Návrh na uznesenie k návrhu na prenájom mestského bytu

Počet všetkých poslancov: 25

Počet prítomných poslancov: 22

Za: 17

Proti: 0



MESTO KOMÁRNO

Námestie generála Klapku 1, 945 01 Komárno

Zdržal sa: 0
Nehlasoval: 5
návrh je prijatý (č. uznesenia 1183/2017)

5. Žiadosť o prenájom bytu – R. S. TE-1171/2017

/Výsledok hlasovania č. 35 /:
Návrh na uznesenie k návrhu na prenájom mestského bytu
Počet všetkých poslancov: 25
Počet prítomných poslancov: 22
Za: 17
Proti: 0
Zdržal sa: 0
Nehlasoval: 5
návrh je prijatý (č. uznesenia 1184/2017)

6. Žiadosť o pridelenie bytu – E. L. TE-1174/2017

/Výsledok hlasovania č. 36 /:
Návrh SZB komisie na uznesenie k návrhu na prenájom mestského bytu
Počet všetkých poslancov: 25
Počet prítomných poslancov: 23
Za: 17
Proti: 0
Zdržal sa: 0
Nehlasoval: 6
návrh je prijatý (č. uznesenia 1185/2017)

7. Žiadosť o pridelenie bytu – M. M. TE-1175/2017

/Výsledok hlasovania č. 37 /:
Návrh SZB komisie na uznesenie k návrhu na prenájom mestského bytu
Počet všetkých poslancov: 25
Počet prítomných poslancov: 23
Za: 19
Proti: 0
Zdržal sa: 0
Nehlasoval: 4
návrh je prijatý (č. uznesenia 1186/2017)

Mgr. Béla Keszegh – nasledujú materiály – žiadosti spoločnosti COMORRA SERVIS a Mestského kultúrneho strediska. Nakoľko riaditelia mestských organizácií ešte nie sú prítomní, navrhujem prerokovať letné terasy.



MESTO KOMÁRNO

Námestie generála Klapku 1, 945 01 Komárno

K bodu č. 12 - Žiadosti o súhlas s umiestnením sezónnych letných terás TE-1195/2017

Predkladateľ: JUDr. Ing. Némethová Iveta

Povoľovanie letných terás pri sezónnom užívaní verejného priestranstva podľa čl. 8 Zásad o podmienkach zriaďovania a prevádzkovania letných terás na území mesta Komárno účinných od 1.1.2017

Poznámka: Žiadatelia nemajú evidované žiadne záväzky voči mestu Komárno a podané žiadosti spĺňajú podmienky povoľovania podľa čl.8 Zásad o podmienkach zriaďovania a prevádzkovania letných terás na území mesta Komárno účinných od 1.1.2017.
Stanovisko odboru rozvoja: Odbor rozvoja nemá námietky voči prevádzkovaniu sezónnych letných terás.

Stanovisko MsÚ: Postupovať v zmysle Zásad o podmienkach zriaďovania a prevádzkovania letných terás na území mesta Komárno účinných od 1.1.2017.

Stanovisko KRM zo dňa 14.02.2017 : doporučuje schváliť návrh na uznesenie (6-0-2)
Komisia odporúča zosúladiť platné zásady s vytvorenou funkciou hlavného architekta. (7-0-1)

Stanovisko FK zo dňa 15.02.2017: doporučuje schváliť návrh na uznesenie (5-0-1)

Stanovisko Rady zo dňa 01.03.2017 : doporučuje schváliť návrh na uznesenie (5-0-0-0)

(Po predložení materiálu prebiehala diskusia k bodu rokovania.)

/Výsledok hlasovania č. 38/:

Návrh na uznesenie k žiadostiam o súhlas s umiestnením sezónnych letných terás

Počet všetkých poslancov: 25

Počet prítomných poslancov: 22

Za: 20

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 2

návrh je prijatý (č. uznesenia 1187/2017)

K bodu č. 13 – Žiadosti o súhlas s umiestnením celoročných letných terás TE-1196/2017

Predkladateľ: JUDr. Ing. Némethová Iveta

Mestský úrad predkladá žiadosti o súhlas s umiestnením celoročných terás.

Stanovisko Odboru rozvoja : nemá námietky voči umiestneniu terás

Stanovisko MsÚ : postupovať v zmysle čl. 9 Zásad o podmienkach zriaďovania a prevádzkovania letných terás na území mesta Komárno

Stanovisko KRM zo dňa 14.02.2017 : doporučuje schváliť návrh na uznesenie (8-0-0)

Stanovisko FK zo dňa 15.02.2017 : doporučuje schváliť návrh na uznesenie (5-0-1)

Stanovisko Rady zo dňa 01.03.2017 : doporučuje schváliť návrh na uznesenie (5-0-1-0)

(Po predložení materiálu prebiehala diskusia k bodu rokovania.)



MESTO KOMÁRNO

Námestie generála Klapku 1, 945 01 Komárno

/Výsledok hlasovania č. 39 /:

Návrh na uznesenie k žiadosti o prenájom pozemkov na umiestnenie celoročných terás

Počet všetkých poslancov: 25

Počet prítomných poslancov: 23

Za: 20

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 3

návrh je prijatý (č. uznesenia 1188/2017)

K bodu č. 10 – Žiadosť o poskytnutie účelovej dotácie – COMORRA SERVIS TE-1240/2017

Predkladateľ: Mgr. Nagy Tomáš

Riaditeľ príspevkovej organizácie COMORRA SERVIS predložil Žiadosť o poskytnutie účelového kapitálového finančného príspevku vo výške 50 % (217 747,- eur) z ceny odplynovacieho zariadenia termálnej vody s následným využitím plynu k produkcii elektrickej a tepelnej energie, s umiestnením v areáli termálneho kúpaliska v Komárne.

Stanovisko úradu:

Na riešenie krytia poskytnutého finančného príspevku sú možné viaceré alternatívy (z kapitálových výdavkov v rámci rozpočtu mesta na rok 2017, resp. z prijatého úveru mestom Komárno)

Nakoľko vedúci ekonomiky a financovania nie je prítomný celý týždeň, nebolo možné odsúhlasiť zdroj krytia, preto navrhujeme túto časť uznesenia upresniť na zasadnutie MZ do 9.3.2017.

Stanovisko FK: poskytnutie účelového kapitálového príspevku vo výške max. 100 tisíc Eur

Hlasovanie: 6-0-1 – podporila uvedený návrh

Požiadavka FK: pripraviť návrh na uznesenie

Stanovisko Rady mesta: 5-0-3 doporučuje prijať návrh na uznesenie

Požiadavka Rady mesta: Mgr. Tomáš Nagy – pripraviť ďalší variant financovania predloženého projektu na zasadnutie MZ

(Po predložení materiálu prebiehala diskusia k bodu rokovania.)

O 19:40 hod. odišiel z rokovania pán poslanec Mgr. Károly Less.

/Výsledok hlasovania č. 40 /:

Pozmeňujúci návrh pána poslanca Mgr. Bélu Keszegha k návrhu na uznesenie k návrhu na zmenu Programového rozpočtu Mesta Komárno na rok 2017 – Žiadosť o účelový kapitálový finančný príspevok COMORRA SERVIS

Počet všetkých poslancov: 25

Počet prítomných poslancov: 22

Za: 11

Proti: 2

Zdržal sa: 8



MESTO KOMÁRNO

Námestie generála Klapku 1, 945 01 Komárno

Nehlasoval: 1
návrh nie je prijatý

/Výsledok hlasovania č. 41/: – nový variant od riaditeľa spoločnosti Comorra Servis - Nagy Tamás

Návrh uznesenie k návrhu na zmenu PR mesta Komárno na rok 2017 – Žiadosť o účelový kapitálový finančný príspevok Comorra Servis

Počet všetkých poslancov: 25

Počet prítomných poslancov: 22

Za: 15

Proti: 2

Zdržal sa: 4

Nehlasoval: 1

návrh je prijatý (č. uznesenia 1189/2017)

K bodu č. 11 - Návrh na zmenu PR Mesta Komárno na rok 2017 – Žiadosť o účelový finančný príspevok – Mestské kultúrne stredisko TE-1239/2017

Predkladateľ: Anna Vargová

Riaditeľka príspevkovej organizácie Mestské kultúrne stredisko Komárno predložila Žiadosť o poskytnutie účelového finančného príspevku vo výške 15 600,- Eur na odstránenie poruchy v dôsledku havárie vodovodného potrubia – opravu vodovodného potrubia na prízemí budovy MsKS, Hradná 1 Komárno.

Stanovisko úradu: doporučuje prijať návrh na uznesenie

Stanovisko FK: 7-0-1 doporučuje prijať návrh na uznesenie

Požiadavka FK- zväžiť možnosť celkovej výmeny vodovodného potrebia v budove MsKS a pripraviť návrh na uvedenú výmenu s cenovými kalkuláciami od viacerých dodávateľov - dať odborne posúdiť čiastkovú výmenu vodovodného potrubia s návrhom jednotlivých úkonov a predložiť ocenený výkaz – výmer viacerými záujemcami o vykonanie opravy

Stanovisko Rady mesta: 6-0-0 doporučuje prijať návrh na uznesenie

(Po predložení materiálu prebiehala diskusia k bodu rokovania.)

/Výsledok hlasovania č. 42/:

Návrh na uznesenie k návrhu na zmenu Programového rozpočtu na rok 2017 – poskytnutie účelového finančného príspevku – Mestské kultúrne stredisko

Počet všetkých poslancov: 25

Počet prítomných poslancov: 22

Za: 21

Proti: 0

Zdržal sa: 1

Nehlasoval: 0

návrh je prijatý (č. uznesenia 1190/2017)

L. Stubendek – vážené zastupiteľstvo, v zmysle §4, bod č. 5 rokovacieho poriadku preruším dnešné zasadnutie. Na pokračovanie zasadnutia navrhujem termín 16. marca 2017



MESTO KOMÁRNO

Námestie generála Klapku 1, 945 01 Komárno

o 13:00 hod. Prosím hlasujme o termíne pokračovania zasadnutia MZ, či vyhovuje tento termín.

/Výsledok hlasovania č. 43 /:

návrh na uznesenie k prerušeniu 30. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Komárne, pokračovanie dňa 16.03.2017 o 13:00 hod.

Počet všetkých poslancov: 25

Počet prítomných poslancov: 19

Za: 17

Proti: 0

Zdržal sa: 2

Nehlasoval: 0

návrh je prijatý 1191/2017

Pán poslanec MUDr. Anton Marek oznámil, že budúci týždeň vo štvrtok bude odcestovaný, na zasadnutí MZ sa nevie zúčastniť.

L. Stubendek – ... prerušujem zasadnutie. **V zasadnutí mestského zastupiteľstva pokračujeme 16. marca 2017 so začiatkom od 13:00 hod..** Ďakujem všetkým za konštruktívne príspevky, a prajem všetkým príjemný večer.

Ing. László Stubendek primátor mesta na základe prijatého uznesenia č. 1191/2017 o 19:55 hod. ukončil 30. zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Komárne.

V Komárne, 09. marca 2017

Overovatelia

Mgr. György Batta

.....

Zsolt Feszty

.....

Zapísala: Klaudia Szépvová



MESTO KOMÁRNO

Námestie generála Klapku 1, 945 01 Komárno

Pokračovanie 30. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Komárne, dňa 16. marca 2017 o 13:00 hod. otvoril a viedol Ing. László Stubendek, primátor mesta Komárno.

L. Stubendek – vážené poslankyne, vážení poslanci, milí prítomní! V zmysle uznesenia č. 1191/2017 z rokovania 30. zasadnutia mestského zastupiteľstva, mestské zastupiteľstvo prerušilo toto rokovanie a určilo pokračovanie na dnešný dátum t.j. 16.03.2017 so začiatkom o 13:00 hodine. Budeme pokračovať v zmysle tých programov, ktoré mestské zastupiteľstvo schválilo.

Nepřítomní – Ospravedlnení: MUDr. Anton Marek, MUDr. Tibor Bastrnák a Mgr. Tímea Szénássy.

Neskorší príchod zhlásili: Zsolt Feszty.

Ďalší prítomní:

- prednosta úradu,
- hlavný kontrolór mesta,
- vedúci odborov a oddelení MsÚ,
- prizvaní zástupcovia tlače,
- prizvaní vedúci mestských organizácií.

Pán primátor vyzval poslancov na prezentáciu. Počet poslancov, ktorí sa pri otvorení rokovania prezentovali: **18**. Pán primátor skonštatoval, že dnešné zasadnutie MZ je uznášaniaschopné, keďže je prítomná nadpolovičná väčšina všetkých poslancov.

Zapisovateľka zápisnice: Klaudia Szépvová

Z overovateľov určených na 30. zasadnutí MZ dňa 09. marca 2017 – Mgr. György Batta a Zsolt Feszty je prítomný iba Mgr. György Batta, teda zostáva naďalej. Ďalej je potrebné určiť ešte jedného overovateľa.

Návrhy na overovateľa zápisnice:

- Mgr. György Batta (pôvodne schválený),
- Ing. Zoltán Bujna.

/Výsledok hlasovania č. 44 /:

k návrhu overovateľov

Počet všetkých poslancov: 25

Počet prítomných poslancov: 18

Za: 17

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 1

návrh je prijatý (č. uznesenia 1192/2017)



MESTO KOMÁRNO

Námestie generála Klapku 1, 945 01 Komárno

O 13:08 hod. prišiel pán poslanec Mgr. Károly Less.

O 13:09 hod. prišiel pán poslanec Mgr. Imre Andruskó.

L. Stubendek - budeme pokračovať v zmysle schváleného programu. Nasleduje prerokovanie Dohody spoločnosti KOMVaK a.s. s firmou HASS s.r.o. Poprosím pána riaditeľa Rumana Patrika, aby predložil materiál...

K bodu č. 8 - Dohoda spoločnosti KOMVaK a.s. s firmou HASS, s.r.o. –

PRELOŽENÉ ROKOVANIE NA ZÁKLADE PROCEDURÁLNEHO NÁVRHU – hlasovanie č. 30

Mgr. Patrik Ruman, predseda Predstavenstva spoločnosti KOMVaK – Vodárne a kanalizácie mesta Komárna, a.s. predložil Návrh Dohody spoločnosti KOMVaK a.s. s firmou HASS, s.r.o. Zlaté Moravce o novácii záväzku.

Stanovisko MsÚ:

Podľa požiadavky finančnej komisie zo dňa 27.2.2017 materiál je doplnený odborným právnym stanoviskom k dohode o novácii záväzku vypracovaným pre KOMVaK – Vodárne a kanalizácie mesta Komárna, a.s. advokátom Mgr. Jozef Obertom zo dňa 20.2.2017 a stanoviskom ekonóma spoločnosti k splácaniu úveru.

Mestský úrad požiadala spoločnosť AKAK s.r.o. Bratislava o vypracovanie odborného právneho stanoviska k dohode o novácii záväzku dňa 28.2.2017, ktoré bolo poskytnuté 3.3.2017.

Nakoľko v súčasnosti nemáme k dispozícii všetky potrebné podklady k posúdeniu obsahu dohody o novácii záväzku, MsÚ v Komárne odporúča prerokovať materiál resp. schváliť dohodu o novácii záväzku na aprílovom riadnom alebo pred tým na mimoriadnom zasadnutí MsZ v Komárne.

Požiadavka FK:

1/ Predložiť stanovisko úradu (ekonomické a právne) k návrhu Dohody spoločnosti KOMVaK a.s. a firmou HASS, s.r.o. Zlaté Moravce

2/ Predložiť ekonomické a právne stanovisko k návrhu predmetnej dohody zo strany spoločnosti KOMVaK a.s.

3/ Pripraviť návrh na uznesenie

4/ Preveriť otázku úhrady 15 tis. Eur – pôvodne zaplatené – pri naspäť vzatí platobného rozkazu

Hlasovanie FK o obsahu predloženej Dohody spoločnosti KOMVaK a.s. , s firmou HASS, s.r.o Zlaté Moravce(7-0-1)– podporila predložený návrh

Stanovisko Rady mesta: hlasovanie o ďalšom postupe na zasadnutí MZ – 8-0-0

P. Ruman – vážené pani poslankyne, vážení poslanci, pán primátor. Dovolil som si pozvať na dnešné rokovanie právnu zástupkyňu kancelárie, ktorá zastupuje KOMVaK. Momentálne ju ešte nevidím, tak dúfam, že je na ceste. Taktiež pre objektívnosť som si dovolil pozvať aj zástupcu spoločnosti HASS s.r.o., pána Huňadyho, aby sa priamo vyjadril k veci, a aby sa to odkonzultovalo. Vážení páni poslanci, vážené poslankyne, dnes KOMVaK stojí naozaj pred



MESTO KOMÁRNO

Námestie generála Klapku 1, 945 01 Komárno

križovatkou, a čaká, aké bude to ďalšie smerovanie. Vy poslanci zvolení, stojíte pred rozhodnutím, ktoré nie je jednoduché, ale z pohľadu možných následkov je jedno z najdôležitejších v histórii KOMVaK-u, samotného mesta, ako aj občanov Komárna a aj prilahlých obcí. My, Predstavenstvo spoločnosti KOMVaK, pokladáme za našu povinnosť vám predložiť tento návrh dohody, ktorý som minulý týždeň osobne vytlačil a doručil poslancom mestského zastupiteľstva, a aj Vám, pán primátor. V prvom rade vás chcem ubezpečiť, že ja osobne budem vždy obhajovať ekonomické záujmy KOMVaK-u, mesta Komárna, jediného a 100%-ho vlastníka, a taktiež obhajovať a chrániť samotných obyvateľov mesta. Od nástupu do funkcie, čiže od januára 2017, sme celé predstavenstvo tvrdo pracovali na tom, aby sme chránili majetok spoločnosti a mesta, a táto dohoda je dohodou dvoch strán. Áno, aj nám je jasné, že neexistuje dokonalá dohoda, že nie je všetko ideálne, ale treba nájsť riešenie. My ho pokladáme za jedno z najlepších možných riešení, a nepripúšťame zatiaľ určite reštrukturalizáciu a ani samotný konkurz. Základom tejto zmluvy teda sa odstraňujú právneho rozbija, to je odstránenie platobného rozkazu vo výške 227.662,67 eur, ktorý vydal okresný súd, a viem čo sa exekučnému titulu, ktorý vyplýva už z uzavretej a platnej notárskej zápisnice, a ktorá je stále v platnosti. Toto je pani Obertová - by som ju predstavil - právna zástupkyňa KOMVaKu. Samotné začatie exekučného konania môže mať naozaj katastrofálne následky pre KOMVaK, pre občanov a pre mesto Komárno v súvislosti s možným vrátením nenávratných finančných prostriedkov ktoré hrozí. Na druhej strane však treba určite povedať, že KOMVaK podal žalobu na spoločnosť HASS, kde spochybňujeme 605 tisícovú pôžičku, ktorá však figuruje v notárskej zápisnici, čiže je niekde platná, aj keď sme podali žalobu. Taktiež treba povedať, že neschválením dohody budú pokračovať následné súdne spory. Na podanie odporu proti platobnému rozkazu bude musieť KOMVaK zaplatiť poplatok vo výške 14 tisíc eur, a za podanú žalobu, ktorú sme podali teda. Momentálne nás ešte nevyzval, alebo nemáme jasné stanovisko, ale budeme musieť zaplatiť 33 tisíc eur. Schválením tejto dohody sa tieto veci anulujú. Taktiež keby došlo k samotnému exekučnému konaniu, samozrejme podáme voči tomu odpor, to však s tým prináleží ďalší súdny poplatok, a keď dôjde k výkonu exekúcie, ktorý napadneme, jednoducho môže dôjsť k zablokovaniu účtu. Ja neviem z čoho to KOMVaK bude hrať. Bavíme sa možno o nejakých 70 tisíc - 80 tisíc eurách, čo sú len súdne poplatky. Taktiež pre vašu informáciu, v prípade neschválenia dohody a pristúpeniu k výkonu exekučného titulu hrozia, môže to mať za následok ohrozenie zabezpečovania základných služieb, a to dodávky pitnej vody a odkanalizovania, a s tým súvisiace povinnosti vyplývajúce z platnej legislatívy. Hrozí vyhlásenie nútej správy. Služby inou oprávnenou spoločnosťou budú vykonávané samozrejme na náklady vlastníka verejného vodovodu a verejnej kanalizácie v zmysle zákona o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách. Dohoda, ktorú sme predložili fyzicky minulý týždeň, je upravená dohoda s jasným splátkovým kalendárom, ktorého plnenie je na 14 rokov. Je to úplne jasne a transparentne napísané, ako dôjde ku kompletnému plneniu. Predložili sme dve právne stanoviská. V pondelok sme sa zúčastnili stretnutia s vedením mesta, kde bola dozorná rada, predstavenstvo, a niektorí poslanci, právny zástupca z našej strany – KOMVaK-u, a právny zástupca mesta, na základe čoho sme vlastne predložili jeden materiál – genézu vlastne toho celého, aby naozaj sme vymazali všetky pochybnosti, ktoré okolo toho sú, a sú jasne a zrozumiteľne napísané. Čo sa týka tých právnych formulácií, ja som si preto dovolil pozvať pani Obertovú, ktorá od začiatku na tomto prípade pracuje, aby vám kludne na vaše otázky odpovedala, a ozrejmla vám vznik tej



MESTO KOMÁRNO

Námestie generála Klapku 1, 945 01 Komárno

dohody, prečo je to tak napísané, a prečo to je výhodné. Musím fakt povedať, že keď nedôjde k dohode, jednoducho najväčší Damoklov meč je exekučný titul a vrátenie finančných prostriedkov vo výške 16 miliónov eur. Áno, dá sa to právne napadnúť, dajú sa podniknúť kroky na záchranu. Urobíme všetko preto, aby sme to ochránili. Dohoda je dohoda dvoch strán, a my ju pokladáme za to lepšie riešenie. Ďakujem.

O 13:20 prišiel pán poslanec JUDr. Štefan Bende.

O 1325 hodín prišiel pán poslanec MUDr. Anton Marek.

(Po predložení materiálu prebiehala diskusia k bodu rokovania.)

D. Kovács – ... mám procedurálny návrh. Nakoľko ide o veľmi vážny problém, **chcel by som požiadať, aby trvanie príspevku každého diskutéra bolo predĺžené z 5 minút na 10 minút....**

/Výsledok hlasovania č. 45 /:

Procedurálny návrh pána poslanca Dávida Kovácsa – trvanie príspevku predĺžené na 10 minút

Počet všetkých poslancov: 25

Počet prítomných poslancov: 21

Za: 17

Proti: 0

Zdržal sa: 2

Nehlasoval: 2

návrh je prijatý

D. Kovács – ... minulý rok som sa zle rozhodol, keď kolega MUDr. Zoltán Benyó, alebo pán prednosta, predložil svoj návrh o vykonaní hĺbkovej kontroly v spoločnosti KOMVaK. Nemali by sme odsúhlasiť žiadnu dohodu, kým nebola vykonaná kompletná kontrola, nakoľko nemáme žiadnu záruku na to, že keď túto dohodu dnes odsúhlasíme, zajtra, o mesiac alebo o rok sa tu neobjaví ďalší problém. Chcel by som tento minuloročný návrh znovu predložiť mestskému zastupiteľstvu, a žiadam poslancov, aby tento krát podporili tento návrh – new deligence. Takéto dohody, platné na 20-22 rokov navrhujem prijať až potom, ak sme istí na 100%. Ide o návrh – materiál TE-1119/2016, ktorého tu teraz aj prečítam:

„Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

postup primátora ako štatutára Mesta Komárno, ktoré je jediným akcionárom spoločnosti KOMVaK - Vodárne a kanalizácie mesta Komárna, a.s., Komárno 945 01 E.B. Lukáča 25 uplatňovať svoje práva požadovať informácie a vysvetlenia týkajúce sa záležitostí spoločnosti, predovšetkým požadovať od predstavenstva a dozornej rady zabezpečenie kompletného auditu („DUE DILIGENCE“), súčasťou ktorého bude úplné zistenie stavu spoločnosti, vrátane informácii o podnikateľskej činnosti spoločnosti a o stave jej majetku, ako i návrh odporúčaní o budúcom vývoji spoločnosti, vrátane informácie o zásadných zámeroch obchodného vedenia spoločnosti na budúce obdobie, ako aj o predpokladanom



MESTO KOMÁRNO

Námestie generála Klapku 1, 945 01 Komárno

vývoji stavu majetku, financií a výnosov spoločnosti; zohľadňujúc prípadný konkurz alebo reštrukturalizáciu spoločnosti. Pre účel požadovaného kompletného auditu („DUE DILIGENCE“) je potrebné vykonať tento kompletný audit („DUE DILIGENCE“) prostredníctvom osoby schválenej primátorom ako štatutárom Mesta Komárno.

B/ žiada

aby primátor ako štatutár Mesta Komárno, ktoré je jediným akcionárom spoločnosti KOMVaK - Vodárne a kanalizácie mesta Komárna, a.s., Komárno 945 01 E.B. Lukáča 25 uplatňoval svoje práva požadovať informácie a vysvetlenia týkajúce sa záležitostí spoločnosti, predovšetkým požadovať od predstavenstva a dozornej rady zabezpečenie kompletného auditu („DUE DILIGENCE“), súčasťou ktorého je úplné zistenie stavu spoločnosti, vrátane informácii o podnikateľskej činnosti spoločnosti a o stave jej majetku, ako i návrh odporúčaní o budúcom vývoji spoločnosti, vrátane informácie o zásadných zámeroch obchodného vedenia spoločnosti na budúce obdobie, ako aj o predpokladanom vývoji stavu majetku, financií a výnosov spoločnosti; zohľadňujúc prípadný konkurz alebo reštrukturalizáciu spoločnosti. Pre účel požadovaného kompletného auditu („DUE DILIGENCE“) je potrebné vykonať tento kompletný audit („DUE DILIGENCE“) prostredníctvom osoby schválenej primátorom ako štatutárom Mesta Komárno.“ Ďakujem pekne.

L. Stubendek – budeme o tom hlasovať, prosím o predloženie poslaneckého návrhu...

A. Horváth – ... mám **procedurálny návrh**... Chcel by som **požiadať o slovo** bývalému riaditeľovi spoločnosti KOMVaK, pánovi Feketeovi.

/Výsledok hlasovania č. 46 /:

Procedurálny návrh pána poslanca MUDr. Attilu Horvátha – slovo pre bývalého riaditeľa spoločnosti KOMVaK – pán István Fekete

Počet všetkých poslancov: 25

Počet prítomných poslancov: 21

Za: 19

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 2

návrh je prijatý

Sz. Ipóth – ... mám **procedurálny návrh**. Poznáme stanovisko jednej strany, a to vedeniu spoločnosti KOMVaK. Nepoznáme stanovisko druhej strany. Rád by som vypočul aj argumenty spoločnosti HASS. Navrhujem hlasovať o tom, **aby pán Huňady, zástupca spoločnosti HASS s.r.o. taktiež dostal slovo**.

/Výsledok hlasovania č. 47 /:

Procedurálny návrh pána poslanca MUDr. Szilárda Ipótha – slovo pre konateľa spoločnosti HASS, s.r.o. – pán Edurard Huňady

Počet všetkých poslancov: 25

Počet prítomných poslancov: 22

Za: 21

Proti: 0



MESTO KOMÁRNO

Námestie generála Klapku 1, 945 01 Komárno

Zdržal sa: 0
Nehlasoval: 1
návrh je prijatý

Stanovisko pána právnika JUDr. Jakuba Löwyho:

J. Löwy – dobrý deň prajem. Vážený pán primátor, vážení poslanci. Ďakujem za slovo. Som rád, že som tu, a opäť môžem byť medzi vami. Možno nejakým svojim slovom tiež zabrnúť do vašej diskusie. Bol my predložený materiál mestského zastupiteľstva, by som sa s nim nejakým spôsobom ľahko oboznámil, a k tomu potom možno podotkol nejaké svoje pripomienky, a dával možno nejaké návrhy a myšlienky. Súčasťou toho materiálu je moje právne stanovisko. Veľmi ma teší, že okrem môjho právneho stanoviska vidím ďalšie štyri právne stanoviská. Naopak jedna vec, čo ma strašne mrzí je tá, že sú tam právne stanoviská, a nie je tam jedno jediné ekonomické stanovisko. Poviem to na rovinu, a povedal som to všetkým už počas rôznych diskusií ako som bol oslovený. Tento problém, ktorý tu riešite, nie je právny problém. Je čisto ekonomický problém. Kreovanie dohody následne po tom, čo si povieme, aké sú možnosti, mantinely, a určité diverzifikácie rôznych rizík je výsledok. Ale ja sa pýtam, a je to moja možno najpodstatnejšia otázka zo všetkých ktorá tu je. Idete schváliť dohodu, za ktorú má zaplatiť nejakých cca. 5 miliónov eur v základe. Je to dohoda o nejakých splátkach, kde sa má platiť v rôznych modifikáciách od 20-25 až do 30 tisíc eur. Mne tu chýba, ako to už bolo viacerými povedané, len jedna jediná možno maličká tabuľka, že toľko to KOMVaK v dnešnej dobe zarába, toľko to je zisk KOMVaK-u, a z tohto viem zaplatiť túto dohodu. Ja v rámci z toho stanoviska, keď sa pozriete na všetky tie ostatné ďalšie stanoviská, skoro by som povedal, že sú na vlas rovnaké. Vysvetľujú a vymedzujú určité právne inštitúty, snažia sa vám povedať to, čo tie inštitúcie znamenajú. Ja vám viem dneska ich aj vysvetliť, ak sa ma na to opýtate, čo znamená dohoda o novácii. Je to úplne jednoduché. Proste zabudneme na všetko, čo bolo v minulosti, nahradíme to novým, a od dneska začne platiť len toto. Kvázi je to dohoda o novácii, jednoduchým spôsobom je to dohoda o zmene obsahu záväzku. Stále hovorím, je úplne jedno, ako tú dohodu nejakým spôsobom nazveme, a čo vám ja poviem, alebo čo vám povedia ostatní právnici. Je len podstatné si povedať to, či vôbec sme schopní takúto dohodu vôbec dneska aj plniť. Lebo ono je úžasné a krásne pozeranie na tom, že poďme hasiť nejaký problém. Ja som to povedal na tom stretnutí v pondelok, že mi to stále pripomína, ako keby som mal roztrhnúť tepnu od päty až po stehno, a dneska keď držím to stehno, pričom cez tú tepnu vykrvácam úplne niekde inde. Najväčší problém, a možno najväčšia pohľadávka je práve od veriteľa HASS. Ale tu nie je len HASS, tu sú ďalšie veritelia, banky, dodávatelia, odberatelia, a štát, ktorým dlhujeme peniaze. Netuším, a fakt ja dneska neviem povedať, či keď schválime túto dohodu – a ja vôbec nehovorím, že tá dohoda je zlá, lebo po právnej stránke je v konečnom dôsledku v poriadku. Až na malé nuansy, ktoré sa dajú za priebehu 10 minút odstrániť. Podstatný je obsah. Sme schopní, alebo nie sme schopní splniť a naplniť túto dohodu? Viete, ono sa tu tými, fakt dneska narába tými miliónmi, ako keby to bolo pár korún. Ja by som si nikdy netrúfol vôbec do takého niečo vstúpiť, keby som nemal aspoň nejaké poňatie o tom, či to viem splatiť. Je to nejaká bežná vec, ktorú som možno ja ešte naučil od svojich starých rodičov, rodičov a pod., že „našpor si, zisti koľko máš, a potom si kúp“. Bolo tu povedané pánom Korpásom, aby spoločnosť netvorila zisk. Ja súhlasím v podstate s jeho



MESTO KOMÁRNO

Námestie generála Klapku 1, 945 01 Komárno

myšlienkou. Ja tú myšlienku skúsím len trochu dorovnať. Ak tá spoločnosť nemá dosiahnuť zisk, tak ju rovno zatvorte, a vykašlite sa na ňu. To znamená, že čo bude robiť, stratu? A stále pôjdeme len do mínusových čísiel? Ináč to treba povedať. Tá myšlienka je dobrá, len ju treba trochu upresniť. Tá spoločnosť musí robiť zisk. Len si ho nemusí rozdeľovať. Môže ho používať na prosperitu mesta, na prosperitu samotnej spoločnosti. Ale, keď nebude ten zisk nikdy tvoriť, tak bude len stále brať a brať. Rovnako si dovoľím reagovať na pripomienku, že ja som povedal v pondelok, že keby to bola moja spoločnosť, že by som poslal do konkurzu. Vehementne sa voči tejto myšlienke a k tomuto názoru bránim, a nikdy som také nič nepovedal. Povedal som, aby sme tú spoločnosť sa snažili nejakým spôsobom uzdraviť. Vysvetlil som pojmy konkurz, reštrukturalizácia a exekúcia. Sám som povedal, že toto najposlednejšie riešenie, aby tá spoločnosť išla do konkurzu. Konkurz znamená absolútny koniec. Moja myšlienka bola to, aby sme ju akýmkoľvek spôsobom uzdravili. Či už nejakým ekonomickým právnym systémom, ale snažili sa znížiť pohľadávky, znížiť zadĺženie, a takýmto spôsobom bojovať. Vysvetlil som aj pojem reštrukturalizácia. Vôbec sa za to nehanbím, je to úplne normálny pojem, čo znamená štátne uzdravenie firmy. To znamená pod dozorom súdu, štátom a podobne. Rovnako som vysvetlil následky exekúcie. Jednu vec ešte som navyše vysvetlil. Ja stále som toho zástanca, že dneska tu sedíme len kvôli tomu, že stanovách máte napísané, že v hlavných otázkach musí zasadať mestské zastupiteľstvo. Toto nie je problém mestského zastupiteľstva. Toto je problém predstavenstva spoločnosti, ktoré je zodpovedné za vedenie spoločnosti, a má navrhnúť riešenia. Súhlasím, a vítam to, že predstavenstvo rieši svoj problém so spoločníkom a jediným akcionárom firmy, ktoré sa navyše tým, že ide o vec „republikum“, to znamená vec verejnú, som rád, že sa rieši na fóre viacerých, aby boli všetci obyvatelia, ktorých sa to týka, zainteresovaní. Som rád, že dneska je tu protistrana, to znamená spoločnosť HASS, ako hlavný veriteľ. Ale poviem jednu vec, kto mi tu chýba. Najzákladnejšia vec, ktorá mi doteraz nebola povedaná, že koho je toto problém. Je to problém fakt mesta Komárno? Ja vám poviem totiž jednu vec, aspoň zatiaľ čo ja mám informácie z mojich dostupných zdrojov, som zistil, že toto nie je taký problém mesta Komárna. Ono to je problém skôr okolitých obcí. Všetok kanalizačný a vodárenský majetok, čo sa týka mesta, je v majetku mesta. To, čo je v majetku Komárna, sú privody, rozvody atď. do okolitých obcí. Preto sa pýtam, prečo tu nesedia ostatní starostovia obce, prečo neboli zavolaní, a neriešia ten problém s nami. Ak sa bavíme o tej čističke, ktorá je možno jediný problém, sme tam spoluvlastníci, ako to už tu bolo povedané. K čomukoľvek by nakoniec došlo, či už do konkurzu, reštrukturalizácie, nebodaj aj do exekúcie, budeme prvý, komu sa ponúkne kúpiť túto čističku. Dokonca aj keď dôjde k výkonu záložného práva, najprv musíme osloviť vlastníkov, ktorí majú predkupné právo, a ten to môže kúpiť. Preto ešte stále ostáva stále tá moja myšlienka, pýtam sa, cením si ešte raz, a sa mi veľmi páči to, že tu máme na stole položený krásny materiál, v ktorom je 5 stanovísk advokátskych kancelárií, ale stále mi tu chýba najzákladnejšia tabuľka, a najzákladnejší pohľad odborníkov, či už ľudí na to na slovo vzatých, a možno dokonca aby to bolo úplne prehľadné, v reči zrozumiteľnej nám všetkým ktorí sa až tak nevyznáme ekonomickej situácii, právnym veciam atď. povedané: Dneska ja zarobím toľko, ak zarobím dneska ja toľko, môžem splácať toto. Lebo ako náhle sa dostaneme len do takého štádia, že dneska sa podpíše dohoda, - ja jej nebránim, fakt vám na rovnu všetkým hovorím, že nebránim jej vôbec. Ale dneska ju podpíšem, zaplatím prvú splátku, druhú splátku, a pýtam sa či v máji tu nesedíme znova, neschvaľujeme nový návrh, nový nápad, novú myšlienku. Tá dohoda, ktorá bola predložená, ráta úplne



MESTO KOMÁRNO

Námestie generála Klapku 1, 945 01 Komárno

s rovnakým princípom ako je doteraz, s novou notárskou zápisnicou, s novým vykonateľným exekučným titulom, a rovnakým spôsobom výkonu exekúcie ako sme teraz. My sme v podstate tou nováciou nikam nepohneme, akurát zabudneme na všetko čo bolo staré, necháme to za sebou. Vytvoríme niečo nové, a začneme sa tým riadiť. To je z mojej strany v podstate veľmi jednoduchý výklad všetkého, čo tu bolo dneska povedané, a kvázi jednoduché zhrnutie. Veľmi pekne ďakujem za slovo.

J. Löwy - ...som právnik, a mám rád citovať ustanovenia. Tak ja vám jedno prečítam. Podľa § 574 ods. 2 Občianskeho zákonníka, „Dohodou, ktorou sa niekto vzdá práva, ktorá môže vzniknúť v budúcnosti, je neplatná.“ Čokoľvek tam nebude, v Občianskom zákonníku platí jedna základná zásada - nikto sa nemôže vzdať práva do budúcnosti. To znamená, pokiaľ dneska nevymedzíme, toto sú všetky problémy, ktoré sú tam so spoločnosťou KOMVaK. Také ustanovenie je iste krásne, ktoré sa tam budú nachádzať, že sa vzdávajú všetkých, je neplatné. Veľmi pekne ďakujem.

I. Andrusko – ... kedy to tu už konečne odznie, že čo sa stane, ak to neschválime? Koľko je skutočná dlžoba? Ešte koľko takých zlých zmlúv bolo uzavretých? Kto schválil tie práce navyše? O týchto zmlúv nikto nevedel. Ak to nemienime odsúhlasiť, aké to bude mať následky? Aký to bude mať vplyv na Komárno? Ten, kto to odsúhlasiť, ten berie na vedomie, že na šport a na kultúru nebude ani cent? Zdôrazňujem, že byť pod obmedzeným dohľadom znamená, že bez súhlasu dozorného úradníka sa nič nesmie uhradiť. Dozorný úradník dovoľí zaplatiť len veci potrebné ku každodennému fungovaniu úradu. Ak niekto povie, že toto nebezpečenstvo, riziko nehrozí, tak túto zmluvu neodsúhlasme. Ale nech potom to odznie tu na zastupiteľstve, a nech je to aj uvedené v zápisnici. **Prosíme uviesť v zápisnici, že takéto riziko nehrozí.**

F. Rajko - ...chcel by som požiadať slovo pre pána Jánoša Bószu... Prosím aj o tom hlasovať...

P. Korpás – ... chcel by som požiadať slovo pre pani Obertovú, pre právničku spoločnosti KOMVaK. Navrhujem hlasovať o tom, aby pani právnička taktiež dostala slovo...

L. Stubendek – vzhľadom na to, že je právnym zástupcom mestskej organizácie, nemusíme hlasovať o tom, aby dostala slovo. Samozrejme dám jej slovo.

L. Stubendek – prosím hlasujme o procedurálnom návrhu pána poslanca Františka Rajkóa, aby obyvateľ Komárna, János Bószu dostal slovo...

/Výsledok hlasovania č. 48 /:

Procedurálny návrh pána poslanca Ing. Františka Rajkóa – slovo pre pána Jánoša Bószu

Počet všetkých poslancov: 25

Počet prítomných poslancov: 21

Za: 10

Proti: 0

Zdržal sa: 5

Nehlasoval: 6



MESTO KOMÁRNO

Námestie generála Klapku 1, 945 01 Komárno

návrh nie je prijatý

L. Stubendek – ... prosím o pozornosť, pán bývalý riaditeľ István Fekete má slovo...

István Fekete – ďakujem za slovo. Vážený pán primátor, dámy a páni. Ja som myslel, že preto som dnes pozvaný, lebo v roku 2002 som napísal o 100 ročnom výročí komárňanských vodární, a tento rok napíšem o 125 výročí... Dúfam, že budem môcť napísať o 125-om výročí spoločnosti. O histórii vodární... O prvých 100 rokoch nebudem hovoriť, to nie je zaujímavé, a to poznáme. Bolo to pekné, krásne. Mesto malo vlastnú vodáreň, plynáreň a energetický podnik. Žili sme svoj život. Mali sme poštu, ale už ani tú nemáme, veď telefónne čísla sú novozámocké... Len v krátkosti o tom, čo sa stalo s firmou. V roku 1998 bola transformácia, počas jedného roku majetok mesta Komárna upravoval štátny podnik. Bez zmluvy neurobil nič, nič neuhradil a neplatil ani nájomné. 1. januára 1999 sme s Tomášom Szárazom, mojim prvým človekom Alexandrom Rafaelom, a montérom Sanyim Stilberom, sme takto prevzali podnik, a začali sme znovu vybudovať mestskú vodáreň. Podarilo sa nám to postaviť, aj keď s veľkými bojmi. Pán, ktorý už bol spomenutý, a ktorý aj píše vízie, a aj sa prihlásil, musím povedať aj jeho meno, lebo ja ho môžem vysloviť, a ja sa nebojím, pán inžinier Jarábek, všetko urobil pre to, aby sa to nepodarilo. Prihlásili sa u mňa všetci kontrolóri protimonopolného úradu, ale aj to sme prežili. Vtedy sa začali problémy. To preto hovorím, lebo to isté môžete očakávať aj teraz. V tom čase, nakoľko transformácia prebehla tak, že komárňanské vodné zdroje, stará strojovňa 1902, nová strojovňa, a spojovacie vedenia majú štyroch majiteľov. V pomere 25% majiteľom je mesto Komárno, a v pomere 75% obce Iža, Patince a Zlatná na Ostrove. Prečo to hovorím? Aj vtedy sa stalo to, že štátny podnik si ponechal túto časť, a my sme museli platiť za vodu. Toto sa môže stať. Ako? V obciach sa už teraz objavili osoby, ktoré zbierajú informácie, ktoré sa pokúšali dozvedieť od obcí, nakoľko uplynie 15 ročné obdobie, ktoré bolo stanovené pri transformácii, že dovedy sa to nemôže predať iba medzi sebou. Čiže tieto osoby sa už objavili v obciach a zbierajú informácie, za koľko by obce vedeli predať tieto časti. V prípade, že bude vyhlásený konkurz, zákon č. 442/2002 o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách jasne hovorí, že oddelenie okresného úradu bude rozhodovať o tom, kto bude spravovať v tom prípade, ak zriaďovateľ nevie vykonať svoju prácu. Čiže o tom nebude rozhodovať mesto, KOMVaK, a ani vy, ale úrad bude rozhodovať o tom, že komu to dá na tú dobu, kým sa nevytvorí niečo nové. O tomto hovorím preto, lebo viacerí sa pýtali, že čo bude. Nieкто to bude spravovať. Iná vec. Zákon č. 442/2002 určuje, kto, za akých podmienok, akým právom a pri dodržiavaní určitých podmienok vie spravovať vodárenskú spoločnosť a kanalizačný systém. Tento zákon je veľmi vážny, ktorý určí aj postup navrhovania diery do potrubia. Čiže nie je to také jednoduché. Čítal som všelijaké zverejnenia, že však to nie je problémom, otvoríme niekde mestskú organizáciu a bude to fungovať. Existuje jedna spoločnosť, ktorá by to vedela urobiť, aj som si vedomý toho, že pre niektorých by bolo veľmi výhodné, keby teplá aj studená voda by bola u jednej firmy. Bol by to čistý zisk. Meno som ani ja nepovedal. Toto je druhá vec. Tretia vec, a pán viceprimátor chcel som hneď vtedy povedať, čo sa týka Kavy, si v omyle. Nehnevaj sa, si mladší, budem Ti tykať. Si v omyle preto, lebo Kava je mestská časť Komárna. Na Kavu sa nedá pýtať európske dotácie na to, aby sme tam dopravili vodu potrubím. Tam sa nedá, lebo je tam. Len tam sa dá, kde nie je. Ďalšia vec. Dňa 30. júna 2017 som odišiel do dôchodku. Viem potvrdiť, že koľkokrát som v ročných uzávierkach



MESTO KOMÁRNO

Námestie generála Klapku 1, 945 01 Komárno

predložil mestskému zastupiteľstvu, že do Kavy musíme dopraviť vodu z mesta potrubím, lebo po prvé v studni sa nachádza teplá voda, a kvalita vody nie je vyhovujúca. Kava je mestská časť Komárna, čiže mesto Komárno by malo vykonať túto prácu. Toto sa neudialo v roku 2003, v 2005 a ani v roku 2010. Spoločnosť sa dostala na takú úroveň, že už nevie ako ďalej. Počul som aj takú pripomienku, že vodu sa dá dopraviť aj v cisternách. Áno, pre jeden obytný dom, napr. na ulici Sústružníckej, sa dá. Ale skúste si predstaviť, Kavu by ste takto zásobovali vodou aj pol roka. Čiže bolo potrebné tam dopraviť vodu, preto sme v tom čase vybudovali rozvodnú sieť smerom do Ďulovho Dvora tak, že sme pri tom počítali aj s Malou Ižou, Lándorom a Kavou. Dostala to Malá Iža, Lándor, a teraz aj Kava. Iná otázka je tá, a ja to tu nechcem popierať, ani vysvetlovať, že akým spôsobom to vybavili moji následníci. O tom sa už rozhodne ten, ktorý pripraví prehľad o fungovaní spoločnosti, a povie kto akú chybu urobil, poprípade aký hriech spáchal. Myslím si, že to tu nikto teraz nevie povedať, a ani ja. Iste urobili chybu s tým, že dopredu nezahlásili – dámy a páni, toto a toto máme v pláne, chceme to urobiť. Bola to chyba, a teraz vy to tu musíte riešiť, a čakáte, ako sa v tejto veci rozhodnete. Sú tu ešte veci, o ktorých som počul, a to že v Komárne nebolo urobené nič. A to nie je pravda. Doriešili sme kanalizáciu ostrova kvôli studni. Keď o tom je reč, že mesto zruší stavebné povolenia na ostrove. Ja som upozornil mesto na to, že na ostrove by sa nemali stavať veľké rodinné domy a vily, nakoľko tam nie je kanalizácia. Každý si myslel, že len vtipkujem. Nie. Je pravda, že boli vybudované a osadené žumpy, ale bolo by dobré sa pozrieť, koľkokrát boli vyprázdňované a vyvážané. Čiže aj toto sme vyriešili z európskych peňazí pre Komárno. Vyriešili sme kanalizačný systém v Hadovciach, ktorý je taktiež mestskou časťou Komárna. Vyriešili sme viac podobných menších investícií. Ďalšia vec, na jednom zasadnutí mestského zastupiteľstva mi bolo vyčítané, že na ostrove sa nachádza 369 litrov veľmi kvalitnej vody, prečo to nevyužijeme. Vypracovali sme všeobecný plán, jeden z návrhárov sedí tu predom mnou, a vypracovali sme to, že to dopravíme do obce Moča, kde nebola dobrá voda, ba sme chceli to dopraviť až do obce Kravany nad Dunajom, aby to potom bolo spojené s vodou zo Štúrova. Vodu sme doviedli smerom Marcelovej, a taktiež dávame aj pre Chotín. Ďalšou výstavbou vodovodného systému sme začali smerom obci Čalovec. V podstate sme využili všetok vodu, ktoré mesto malo do plusu, a tým spoločnosť dnes má, a môže mať väčší príjem. Čiže tieto sú tie historické kroky, ktoré som chcel spomenúť z mojich spomienok, lebo to tu odznelo, že nič sa neurobilo. Ale čo je veľmi podstatné, a čo by mohlo pomôcť aj firme, je nasledovné. V roku 2000, keď bola zriadená akciová spoločnosť, vtedy sme sa pokúšali o to, aby sme boli regionálnou vodárenskou spoločnosťou, lebo len tak sme sa mohli dostať k európskym investíciám, a na mestskej úrovni by nedali financie. Preto sme uzatvorili zmluvy s okolitými obcami, prilákali sme ich. Dnes takto spravujeme obce. Ale vtedy to bolo tak, že so všetkými sme uzavreli nájomnú zmluvu na ten transformovaný majetok, ktorý on dostal od štátu. Okrem toho s týmito štyrmi obcami máme zvlášť uzavretú nájomnú zmluvu, ktoré sú v podstate majiteľmi vodárne. Podstata celého je, že bolo obdobie, keď majetok sme spravovali my, a vedeli sme vykonať aj odpisy. Nový zákon to zakázal, a dostalo sa to späť k mestu. A teraz situácia je taká, že jedinou vodárenskou spoločnosťou je KOMVaK, v ktorej aporte sa my nenachádzame, pričom sme žiadali, aby majetok bol pridaný do aportu, aby tam bol uvedený popis, a potom vždy mestské alebo obecné zastupiteľstvo sa bude rozhodovať o tom, že z tých financií sa čo uskutoční. Zmluva so všetkými obcami - aj mestom Komárno, bola naformulovaná tak, že nájomné sa majú vrátiť späť do vodárenského majetku. Čiže mesto by malo mať finančné



MESTO KOMÁRNO

Námestie generála Klapku 1, 945 01 Komárno

prostriedky na rozvoj. Nikoho neobviňujem, ale toľko som musel povedať. Nechcem už naťahovať čas, ale jednu vec by som ešte chcel spomenúť. Ja som tu bol naposledy v roku 2007. Toľko by som očakával od mesta, že mi na 70. narodeniny pošle aspoň nejaký pozdrav. Ďakujem.

O. Gajdác – ... ja by som mal jednu otázku na pána Istvána Feketeho, čo nepovedal. Čo by bolo podľa neho najlepšie riešenie, keď sa môžeme spýtať na názor, tejto situácie teraz momentálne?

István Fekete – moja odpoveď na položenú otázku. V prvom rade je tu jeden nezaplatený účet, ktorý môžeme nazývať faktúrou, pôžičkou alebo úverom. Predpokladám, že práca bola vyhotovená, treba to zaplatiť. Nie mesto, ale KOMVaK to musí uhradiť. Mohli by sme tu teraz argumentovať, že ako to bude zaplatené, ale momentálne to nezaťažuje mesto, ale spoločnosť KOMVaK. Myslím si, že pán riaditeľ a nové vedenie všetko urobia pre to, aby tých 20 tisíc eur mesačne vedeli zaplatiť. Druhá vec, existujú aj iné neuhradené faktúry, ktoré sú tiež za práce vykonané navyše. Ja tu nechcem o tomto diskutovať, ale v mojom čase a nejaký čas aj potom, ja som nemohol podpisovať, môj podpis neznamenal nič. Bolo potrebné podpisy dvoch členov Predstavenstva. Takto to bolo stanovené v starých stanovách. V tom čase Predstavenstvo malo 5 členov, a v Dozorná rada mala sedem, alebo deväť členov. Čiže dohľad bol veľmi vážny. Teraz, či stačí jeden podpis alebo nie, je to právna otázka. Ďalšia vec, v každom roku, a myslím si že aj teraz, bol spracovaný v KOMVaK-u jeden materiál, ktorý hovorí o tom, že spoločnosť komu koľko dlží. V mojom čase vždy na konci roka bol predložený tento dokument. Som si istý, že aj dnes vedia povedať ktorému dodávateľovi sú dlžný, a v akej výške, veď ekonóm vie zlučovať neuhradené faktúry. Podľa mňa podstata je v tom, že je tu dlh, ktorý nie je pôžičkou. Práca bola vykonaná, a to treba zaplatiť. Treba sa rozhodnúť, či teraz podnikateľ položí svoju ruku na tie veci, ktoré sú uvedené ako zábezpeky, a budú jeho majetkom, a potom časom ich môžeme odkúpiť, získať to späť. Alebo to môžeme vyriešiť na základe dobre vypracovanej dohody medzi dvomi spoločnosťami. Ja vás všetkých žiadam, aby ste si to dobre premysleli, ako to povedal aj pán právnik, že vyhlásenie konkurzu je nebezpečné. Je to veľmi nebezpečné. Samozrejme aj to je nebezpečné, že dnes zaplatím x sumu, a zajtra príde faktúra na sumu y. Práve preto veľmi rýchlo treba urobiť zoznam tých, ktorým spoločnosť dlží. Cez účtovníctvo sa to dá vykázat. Druhá vec, o čom je tu spor, či tá práca navyše bola vykonaná alebo nie, kto to podpísal, to sa dá riešiť v rámci pracovného stretnutia. Dá sa to kontrolovať, čo bolo v predchádzajúcej zmluve, ktoré práce boli vykonané podľa zmluvy, a ktoré boli vykonané navyše, do plusu. A keď sa nevedia dohodnúť, tie práce navyše vie ohodnotiť odborník. Preto vás žiadam, ja som novú dohodu nevidel, neviem aký je jej obsah, ale treba si to dobre premyslieť.

L. Stubendek – ďakujem pekne. Teraz by som dal slovo pánovi konateľovi Eduardovi Huňandymu. Pán konateľ, riaditeľ máte slovo, nech sa páči...

E. Huňady (HASS s.r.o.) – dobrý deň prajem. Vážený pán primátor, vážené zastupiteľstvo, poslankyne, poslanci. Úvodom chcem poďakovať za možnosť vystúpenia na pôde vášho zastupiteľstva, kde chcem hovoriť o problémoch, ktoré sú medzi spoločnosťami KOMVaK



MESTO KOMÁRNO

Námestie generála Klapku 1, 945 01 Komárno

a našou spoločnosťou HASS. Už dlhší čas pretrvávajú problémy vyplývajúce zo záväzkov medzi spoločnosťou KOMVaK a spoločnosťou HASS. Konkrétne od augusta 2014, kedy hneď v úvode splácania v zmysle dohody o splátkovom kalendári porušil KOMVaK platobnú disciplínu. Tieto problémy snáď aj vzhľadom na komunálne voľby v decembri 2014 postupne eskalovali, a eskalujú do dnes. A to najmä tým, že spoločnosť KOMVaK zaplatila poslednú splátku podľa dohody o splátkovom kalendári v júni 2016. To znamená, že takmer pred rokom. Aj napriek prísľubom kompetentných, myslím tým predstavenstvo, nie Olláriho, ale už nové predstavenstvo, myslím pán Balogh, že tento stav napravia. Rád by som pohovoril aj o štruktúre stavu záväzkov v nejakých piatich bodoch. Ten **prvý bod – východiskové údaje**. Už to tu bolo spomenuté. Finančné problémy KOMVaK-u nastali, až sa nemýlim, niekedy v roku 2007, 2008 alebo 2009, už presne to neviem, ale vtedy, keď KOMVaK musel vrátiť dotáciu Ministerstvu životného prostredia, ktoré rozhodnutím túto vratku nariadilo. Podľa tých informácií, čo mám z KOMVaK-u, toto rozhodnutie bolo protiprávne, a KOMVaK sa myslím, že aj do dnešného dňa s ministerstvom súdi. Tým sa KOMVaK dostal samozrejme do nejakých finančných problémov. Tu treba pripomenúť, KOMVaK rátal, že v dohľadnej dobe v horizonte jedného-dvoch rokov – podľa informácií od predstavenstva a riaditeľstva KOMVaK, vtedajšieho riaditeľa pána Cséplőho – tú dotáciu ministerstvo vráti späť. **Bod 2. – pôžičky**. V septembri v roku 2010, a v apríli v roku 2012 požiadal riaditeľ KOMVaK-u spoločnosť HASS o pôžičky, ktoré mali slúžiť na zabezpečenie projektových prác, istých investičných zámerov KOMVaK-u. Konkrétne, 8-ho septembra 2010 prevod z účtu HASS na účet KOMVaK 80 tisíc eur, a 24-ho apríla 2012 prevod z účtu HASS na účet KOMVaK-u 100 tisíc eur. Všetky tieto argumenty viem doložiť v písomnej forme, ale predpokladám, že predstavenstvo KOMVaK-u tieto informácie má úplne rovnaké a zhodné s mojimi informáciami. Iné informácie byť nemôžu. Ďalej HASS realizoval pre KOMVaK stavbu s názvom Napojenie obci západnej časti Komárňanského regiónu na diaľkovo od Gabčíkovo, Nové Zámky, Levica v hodnote 2,7 milióna eur s DPH. Stavba bola financovaná zo zdrojov európskej únie v rámci projektového financovania so spolufinancovaním KOMVaK-u 5%. KOMVaK mohol žiadať o preplatenie, tzv. refundáciu zo zdrojov EU len vtedy, ak zaplatil za práce dodávateľovi. Avšak pre nedostatok financií v KOMVaK-u požiadal znovu riaditeľ a predstavenstvo KOMVaK-u našu spoločnosť o pôžičku, aby KOMVaK vedel preukázať úhradu za predmetné práce. Pôžičky na predmetnú stavbu mali nasledovnú štruktúru. Dňa 10. mája 2012 prevod z účtu HASS na účet KOMVaK-u 605.216 eur. Dňa 25. októbra 2012 prevod z účtu HASS na účet KOMVaK 47.689 eur. **Bod 3. – stavby**. HASS realizoval pre KOMVaK stavbu Čerpacia stanica Okoličná v hodnote 85.077 eur s DPH. Za túto stavbu KOMVaK nezaplatil, a mala byť predmetom splátkového kalendára. Ďalej. HASS realizoval pre KOMVaK prívod vody Lándor – Kava - Ďulov dvor v hodnote 1,3 milióna eur aj s DPH s tým, že po vyhodnotení súťaže riaditeľ KOMVaK-u oznámil spoločnosti HASS, že na uvedenú stavbu nemá finančné prostriedky, a či by si HASS vedel predstaviť situáciu, kedy by KOMVaK splácal v splátkach rozpočítaných na 10, prípadne viac rokov túto stavbu. My sme po rokovaní s bankou a následnom získaní finančných zdrojov na prefinancovaní tejto stavby súhlasili. Je potrebné podotknúť, že na KOMVaK vyvíjal tlak úrad verejného zdravotníctva, pre nevyhovujúci a alarmujúci stav vodného zdroja v tejto lokalite. Ale to už tu myslím si že bolo povedané, aj keď priznám sa aj napriek môjmu priezvisku ja po maďarsky neviem, čiže nemal som teda možnosť rozumieť všetkému, čo bolo povedané zo strany poslancov. Ďalší bod. HASS realizoval pre KOMVaK stavbu v Zlatnej na Ostrove -



MESTO KOMÁRNO

Námestie generála Klapku 1, 945 01 Komárno

kanalizácia a ČOV. Tu boli práce na viac 268.734 eur. Riadne zdokumentované, odsúhlasené jednak stavebným dozorom, a jednak riaditeľom spoločnosti. Ďalej, je to stavba ČOV Komárno. Práce na viac 197.616 eur. Všetky tieto práce sú riadne zdokumentované, môže ich kedykoľvek ktokoľvek prekontrolovať. **Bod 4. – dohoda o splátkovom kalendári.** Po niekoľkých urgenciách zo strany HASS bol 14. februára 2014 vypracovaný splátkový kalendár, doplním dodatkom č. 1 a dodatkom č. 2, kde si KOMVaK nastavil výšku splátok, a zaviazal sa v zmysle tohto splátkového kalendára splácať splátky počnúc mesiacom júl 2014, viď. dohoda o uznaní záväzkov a o splátkovom kalendári. Splátky však neboli zo strany KOMVaK-u uhrádzané tak, ako bolo dohodnuté v splátkovom kalendári. To je už známa vec. Situácia vyplývajúca z neplatenia splátok však pre HASS sa stala neúnosnou: HASS apeloval na nejakú formu ručenia. V decembri 2014 sme sa nakoniec s KOMVaK-om dohodli vo forme zabezpečenia predmetnej pohľadávky. Viď zmluva o zriadení záložného práva, notárska zápisnica. **Bod 5. – stav k dnešku.** KOMVaK nespláca splátky v zmysle splátkového kalendára a neexistuje žiadna iná dohoda o splátkach i napriek tomu, že HASS bol maximálne ústretový vo veci. A jediné, čo vedenie mesta zvažuje, je ako nezaplatiť záväzky, ako spoločnosť KOMVaK akože ozdraviť, reštrukturalizácia. To znamená, že nezaplatiť. Tento stav je ďaleko za hranicou našej akceptovateľnosti. Skúste si predstaviť, že vy pane poslankyne, páni poslanci by ste niekomu požičali peniaze na jeho rozvoj, a neskôr by Vám odopieral tie peniaze vrátiť. Tak do tohto stavu sme sa dostali? Ako z akého dôvodu? Nepatrí sa mi hodnotiť a ani reagovať na vyjadrenia a vystúpenia poslancov, lebo za prvé, ako som už spomínal, nerozumiem po maďarsky, a za druhé, nie som členom vášho zastupiteľstva. Ale nedá mi pár vecí povedať. Ak pán Keszegh nevie, či nejaké urgencie zo strany HASS-u smerom ku KOMVaK-u na splácanie záväzkov boli, neznamená že neboli. Apropos, veď tento problém skratka existuje, už nové vedenie mesta tento problém už pozná dva roky. Pán predseda predstavenstva, pán Balogh, vás určite všetkých informoval, však vy ste si ho zvolili. Vedeli ste skratka, a pán Balogh vedel že sa nespláca, proste vedeli ste, že v akom stave je KOMVaK. Teraz sa vyhovárať na to, že sme neurgovali. To nie je pravda pán Keszegh. Okrem iného som viackrát vyzýval aj terajšieho riaditeľa Cséplóho, aby teda bol láskavý, a platil splátky tak, ako bolo dohodnuté v splátkovom kalendári. Ešte by som rád podotkol na vystúpenie pána doktora MUDr. Benyóa. Pán doktor múdro hovoríte. Ja sa s vami v plnej miere stotožňujem. Nepovedali ste nič, čo by sa priesčilo ani môjmu chápaniu. Až na jednu vec. A to by som rád položil otázku riaditeľovi súčasnému KOMVaKu. Existuje nejaká notárska zápisnica medzi KOMVaK-om a bankou, ktorá financuje vaše aktivity? Pán doktor Benyó, keď ste tak strašne prekvapený notárskou zápisnicou so spoločnosťou HASS, ktorá naliala skratka do komárňanskej vodárenskej spoločnosti 3 milióny eur, prečo vás nezaskočila notárska zápisnica, ktorú má KOMVaK písanú s bankou? To je rovnaká notárska zápisnica – úplne rovnaká. Rovnaký titul a rovnaké splátky. Skúste banke nezaplatiť 2-3 splátky. Skúste. Ony vám účinky notárskej zápisnici veľmi radi predvedú. To, že sme my jednoducho chápaví, ústretoví, to ešte neznamená, že sme hlúpi. Predsa nie je možné skratka sa zaoberať jednoducho s myšlienkou, že ako nám nezaplatiť. Vy by ste všetci mali zaoberať jednoducho s myšlienkou ako tento dlh splatiť, a nie ako ho nesplatiť. To, že sme dali voľno skratka komárňanskej vodárenskej spoločnosti, aby si ony nastavili splátky, tak ako im to vyhovuje, však my nie sme kat. Apropos, však my robíme služby pre KOMVaK. KOMVaK nás de facto živí. Však my nebudeme lámať ruku skratka tomu, kto nás živí. Áno pán Keszegh, my sme boli tolerantní dlho, ale prepáčte aj tolerancia má svoje



MESTO KOMÁRNO

Námestie generála Klapku 1, 945 01 Komárno

hranice. A domnievame sa, že tie hranice sme jednoducho prekročili. Ešte by som povedal jednu vetu k vyjadreniu pána právneho zástupcu. No, dlh nie je 5 miliónov, ako ste v úvode povedal vášho vystúpenia. Nie je 5 miliónov. Je tri milióny. 3,3 miliónov eur. Tých 5,3 milióna eur je vrátane zmluvnej pokuty. Tú zmluvnú pokutu sme automaticky v rámci slušnosti a korektnosti odopreli. Nechceli sme skratka hovoriť o zmluvnej pokute. To vám vie potvrdiť aj bývalý predseda predstavenstva pán Balogh, kde v úvode stretnutí, keď sa ujal teda svojho úradu, sme povedali, pán Balogh o tomto nehovorme. A ďalšia vec, musíme si ešte uvedomiť jednu vec. Čo je tá notárska zápisnica? Notárska zápisnica je len status, ktorý posilňuje vymožitelnosť, jednoducho práva. Vymožitelnosť pohľadávky. Nerieši pohľadávku ako takú. Je to len zábezpeka, ak sa dlžník správa nezodpovedne. Ak nechce splácať svoj dlh. Tak potom príde na rad takýto inštitút. Ale ešte raz opakujem. Rovnaký inštitút má KOMVaK aj s bankou. Ja som nepočul jednu kritiku skratka, že prečo je vôbec notárska zápisnica s bankou. Pri tom banka môže mať úplne rovnaké záujmy, ako môžem mať ja, alebo ktokoľvek iný. Takže toto je z mojej strany všetko. Ďakujem vám za pozornosť, a želám vám pekný deň.

L. Stubendek – ďakujem vám, pán Huňady.

A. Marek – ... bola tu určitá dohoda medzi vami a KOMVaK-om. Na tomto zasadnutí som dozvedel, že z mestského úradu bolo dnes okolo 10:30 hod. rozoslaná ďalšia nejaká zmluva. ... dopočul som taktiež, že támtá zmluva je úplne iná, ako bola tá pôvodná zmluva, ktoré ste sa vy dohodli s KOMVaKom. Je rozdielna od toho, ktoré vy tu mávate tie podĺžnosti, a ktoré sú tam napísané. Viete o tejto novej zmluve, a dokedy ste ochotní čakať?

E. Huňady – pán doktor, tie hranice sú dávno prekročené. Momentálne aktuálny stav je taký, že je podaný návrh na vykonanie exekúcie na súd v Komárne. Taký je stav k dnešku. K tej zmluve – korešpondencia medzi nami a KOMVaK-om prebehla, predseda predstavenstva my poslal nejaký návrh. Ja som to dal právnikom, nech sa s tým zaoberajú, ale oni mi odporúčali sa s tým nezaoberať. S touto dohodou proste nesúhlasíme. Súhlasíme s tou dohodou, ktorú sme si vykreedovali spoločne aj s predstavenstvom KOMVaK-u. Mal som za to, že som na správnej adrese, to čo sa dohodne, bude platiť. Tá dohoda sa nerodila týždeň – dva, to bolo niekoľko mesiacov kým sme sa dohodli, čo sme my ochotní zniesť, a samozrejme čo je ochotný KOMVaK zniesť. To sme sa dohodli, ale zrazu to neplatí, lebo jedine zastupiteľstvo má mandát o tom rozhodovať. S tou novou dohodou nesúhlasíme. ... Ešte jednu vec. Exekúcia – to je výkon exekútora, aby dohliadol na splácaní záväzku. To taká tragédia nie je. Ak sa vedenie mesta zaoberá s myšlienkou reštrukturalizácie alebo konkurzu, tak majte na zreteli, že KOMVaK načerpal z fondov EÚ, ak sa nemýlim 15-16-17 miliónov eur. Tieto financie by KOMVaK musel všetky vrátiť, alebo by prišiel skratka o ten majetok, ktorý nadobudol z tých formou subvencie.

J. Löwy - ... pýtam sa, keď KOMVaK podá návrh na postupné splácanie vymáhanej pohľadávky, či s tým teoreticky budete súhlasiť? Podotýkam, je to vždycky len so súhlasom oprávneným.



MESTO KOMÁRNO

Námestie generála Klapku 1, 945 01 Komárno

E. Huňady – otázka bola, či ja budem súhlasiť s výkonom exekúcie? S postupným splácaním? Táto alternatíva prišla ako posledná alternatíva, keď po dvoch rokoch sme nevedeli nájsť spoločnú reč. Záujmom spoločnosti HASS nie je KOMVaK zlikvidovať. To nikdy nebol záujem. Nech KOMVaK užíva ten majetok, ktorý sa vybudoval, nech má z neho príjmy. Na to bol budovaný ten majetok, na to sa načerpali tie finančné zdroje. Nech KOMVaK zveľaďuje svoj majetok, nech robí tú svoju prácu na ktorý bol zriadený. Naším záujmom je postupným spôsobom splatiť istinu aj s tými príslušenstvami. Samozrejme my budeme súhlasiť s postupných splácaním.

L. Stubendek - požiadali sme pred chvíľkou pani Obertovú o slovo...

Pani Obertová – zdravím vás. Moje meno je Obertová, som z kancelárie Studio Legale. Spoluprácu s KOMVaK sme začali minulý rok. Ja by som sa v podstate chcela trochu odkloniť od tej matiky, aj keď skutkovo samozrejme ona súvisí, ale ja by som sa predovšetkým chcela vrátiť k tej dohode, kvôli ktorej sme vlastne dnes tu, a kvôli ktorej sa teda rozvírilo strašne veľa tém. Tiež súhlasím s tým, že vinník, pokiaľ ho hľadáte, tak samozrejme nie je, pretože podľa môjho názoru sa neurobili žiadne kroky k tomu, aby sa vyvodilo zodpovednosť týchto osôb. To som už aj napísala v tom doplňujúcom stanovisku. Keďže vinník nie je, tak máme tu určité zmluvy, a máme tu zmluvy o pôžičkách, a máme tu zmluvy o diela. Čo sa týka našej právnej argumentácie ohľadom týchto titulov, tak tie sú zrejmé, a aj kvôli veriteľovi ich nebudem momentálne tu na tejto pôde rozoberať. Ale prebrali sme si ich spolu tento týždeň na neformálnom zasadnutí s pánom primátorom a s niektorými poslancami. My sme v podstate riešili už aj dohodu urovnania z minulého roka, ktorá vznikla niekedy od novembra. Prechádzala určitými korektúrami, a dostala sa podľa mojich vedomostí do finálovej verzie. Ešte aby som to konkretizoval, táto suma bola v sume na zaplatenie cirka 2 milióny 500 tisíc eur. V tejto sume sme sa uzrejmili, boli dohodnuté splátky. My sme boli v tom, že táto zmluva bude aj uzavretá. Čo ma teda mrzelo, že sa to nakoniec nestalo, a to z dôvodu nejakej bankovej podmienky, ktorá vlastne bránila tomu, aby sa mohol načerpať ten úver. Takže v tomto momente sme vlastne boli v stave, kde tá suma bola v tejto výške. Teraz sme v stave o niekoľko mesiacov ďalej, keď je vlastne suma vyše troch miliónov. Čiže mne z toho vychádza, že mesto v podstate ten záväzok ako taký nerozporuje, a vidí sa mi, že problém je vlastne len v tej výške. Vychádza mi z toho teda aj to, že tu bola predložená nejaká nová dohoda s novými podmienkami, ktorú poslanci dostali podľa mojich vedomostí dnes. K tejto vám môžem povedať toľko, že ja som ju dostala na mail, ale táto dohoda nebola odkonzultovaná s HASS. Aby teda toto bolo jasné, že táto dohoda neprešla rokovaniami, a nie je konsenzom medzi KOMVaK-om a HASS. Teraz sa vrátim k tej dohode, ktorá vlastne mala byť predmetom posúdenia, rozhodovania na tomto zasadnutí. Pokiaľ mesto nevyvodilo zodpovednosť s ohľadom záväzkov, tak sa bavíme len o výške toho záväzku. Tá výška je teraz taká, aká je. Ide vlastne o to, ako sme boli my schopní vyjednať tieto podmienky. Tie podmienky sa vyjednali v tejto výške. To si treba uvedomiť, že napriek tomu, že sme sa snažili na firmu HASS vytvoriť nejaký tlak, tak výsledkom bola vlastne táto suma. Vy sami ste sa tu pýtali pána Huňadyho, konateľa spoločnosti HASS, či je možná ešte nejaká dohoda, čo je dobré. Odpovedal jasne, že dohoda už nie je možná, čo sa týka výšky ceny. Takže pokiaľ je tu záujem firmu KOMVaK ozdraviť, a to je podľa mňa asi alfa - omega celého tohto prípadu, tak môžeme sa začať baviť



MESTO KOMÁRNO

Námestie generála Klapku 1, 945 01 Komárno

o dohode. Ale pokiaľ tu nie je snaha ozdraviť KOMVaK, tak sa nemusíme vlastne baviť už oničom, pretože ak mám byť úprimná, že som vlastne z vonka, tak z niektorých tých situáciách mám pocit, že nie je problém pokiaľ KOMVaK pôjde do konkurzu. A ani tá exekúcie nie je nejakým problémom. Možno trochu zľahčujem, ale sú to vlastne len také moje pocity, ale z právneho hľadiska môžem povedať to, že ktorýkoľvek z nás, ktorý by mal svoju vlastnú firmu, a teda aj ja, tiež pracujem vo firme (v s.r.o.), by som sa exekúcie teda skutočne bála. Pretože exekúcia síce ponúka dlžníkovi určité možnosti ako sa brániť, ale na druhej strane si treba uvedomiť, že máte zablokované účty. Takisto vaša činnosť sa môže obmedziť len na bežnú činnosť. Ostatné veci v podstate rieši len exekútor. Takže tá exekúcia je podľa môjho názoru hrozba, a nie možnosť, ako sa dohodnúť s veriteľom na splátkach. To si teda v prvom rade uvedomiť. Čo sa týka tej druhej veci, ktorú už v podstate aj pán Huňady naznačil, tak je to vec, ktorá sa vlastne týka KOMVaK-u, a nie jeho, ale je to vlastne objem tých subvenčných prostriedkov, ktoré by v prípade exekúcie, reštruktúri, alebo konkurzu mohol poskytovateľ príspevku žiadať späť. Ako to už bolo naznačené, tak ten objem prostriedkov je 16 miliónov eur. A nie je to zanedbateľná cena. Opätovne vám chcem naznačiť, že tieto dve veci sú základnou hrozbou fungovania toho KOMVaK-u. Pokiaľ nedôjde ku konsenzu z HASS, pretože HASS aj dnes na tomto stretnutí nám jasne prezentoval svoj názor, že bude aktivovať exekučné konanie. Takže pokiaľ poslanci majú záujem na ozdravení, tak je v odporúčaní podpísať túto dohodu a snažiť sa posunúť ďalej, samozrejme ako sme načrtli aj v našom písomnom vyhotovení v doplnení stanoviska hľadať aj iné zdroje financovania spoločnosti, napr. vloženie majetku, vodárenského majetku do spoločnosti KOMVaK, alebo z efektívniť celkovo fungovanie tej spoločnosti menežmentom, takisto sme uvažovali o tom, pokiaľ je tu možnosť že by okolité obce, ktorých sa samozrejme tento prívod vody – kanalizácie týka, chceli participovať na celom tom procese, nie je problém emitovať akcie KOMVaKu, ktoré by si obce kúpili, a takýmto spôsobom vlastne vytvoriť určitý taký spoločný projekt. Takže naše stanovisko je jasné, my vám zmluvu, resp. dohodu s HASS-om v tejto fáze s touto sumou odporúčame podpísať, aby sa predišlo nežiaducim účinkom. Pokiaľ nie je tu snaha o ozdravenie firmy, takisto chcem ako záverom uviesť, že na právny ekonomický a iný audit tu naozaj už nebolo dosť času odvtedy odkedy ten problém vlastne vystal a odkedy ste sa vy o tom probléme dozvedeli, čo je teda hrozné, že sa to stalo takýmto spôsobom. Ako keby ste vlastne vy mali tú zodpovednosť za to, čo je vlastne nepríjemná situácia, a tým že sa ten audit doteraz nespravil, ja si myslím, že sa tu v podstate bavíme len o výške tej sumy. Len tú sumu sme vyjednali v takomto strope. Momentálne s tým nič iné nevieme urobiť. Ďakujem.

P. Huňady – ... dohoda, na ktorej sme niekoľko týždňov pracovali bola uzatvorená, ak sa nemýlim, minulý týždeň, ktorá bola odsúhlasená na strane KOMVaK, a aj na strane HASS... S tou zmluvou, čo sme včera dostali, nesúhlasíme. Trváme na tej pôvodnej zmluve...

L. Stubendek – vážení poslanci, bola reč o tom, že v pondelok na uskutočnilo pracovné stretnutie na ktorom sa zúčastnili zástupcovia KOMVaK-u, niektorí poslanci, aj zo strany mesta. Na základe toho bol vypracovaný materiál, ktorý obdržali poslanci. Žiadam pána prednostu, aby v krátkosti informoval a oboznámil prítomných s týmto materiálom.



MESTO KOMÁRNO

Námestie generála Klapku 1, 945 01 Komárno

T. Fekete – ďakujem. Skúsím vysvetliť od toho začiatku, ako sa vyvíjali veci. Pýtam sa teraz, že vlastne táto dohoda, ktorá je tu vysvietená na stene, uzavretá v zmysle §269 ods. 2 obchodného zákonníka, je tá pôvodná dohoda, ktorú vlastne nakreovala spoločnosť KOMVaK s dohodou firmou HASS? Je to táto dohoda, o ktorou sa bavíme? Teraz nehovorím o našej mestskej, ale o vašej. V tejto dohode je vyčíslená suma istiny celkovo 3 mil. 340 tisíc, ktorá sa úročí úrokovou sadzbou 3,6%. To je v tom žltom. Za obdobie od 1.4.2017 do 31.1.2039 s tým, že úrok je splatný najneskôr spolu s poslednou splátkou istiny. Táto suma 3 mil. 340 tisíc je oproti súčasnému stavu všetkých istín z pôžičky a zo zmlúv o dielo je vyšší zhruba o milión 200 tis. a nejaké drobné. Táto suma navýšená obsahuje na viac práce na Zlatnú, a na viac práce na ČOK-u v celkovej výške 268 tisíc a 197 tisíc. To je dokopy o niečo menej, ako 500 tisíc. Ten rozdiel, tých 820 - 850 tisíc eur, sú úroky pripočítané k istine. To znamená, táto časť dlhu sa kapitalizovala. Kapitalizovali sa úroky istiny, to znamená, že v nastávajúcej časti splácania dlhu klient - spoločnosť KOMVaK z tejto čiastky bude platiť ročne 3,6%-ný úrok. Keby sme to rozpočítali na celé obdobie splatnosti dlhu alebo pôžičky, je to zhruba okolo 600 tisíc eur, čo na vrh z tejto kapitalizovanej čiastky KOMVaK musí zaplatiť. V tej ďalšej časti je vlastne tá čiastka 1 mil. 910 tisíc ako bonus, alebo opcia na odpustenie dlhu, ktorá nastane v tej chvíli, keď klient – KOMVaK – zaplatí v lehote všetky 120 alebo 140 splátok, mesačne v celkovej výške úhrne 3 mil. 340 tisíc eur. Ak to nastane, vtedy sa odpustí tých 1 mil. 10 tisíc eur z dlhu. To je vlastne sankčný úrok, zákonný úrok z omeškania, a úroky z omeškania. Vráťane úrokov z úrokov omeškania. Je to celkovo solídne dlhá doba. Počas nastávajúcich 15-17 rokov KOMVaK vystavuje riziku, že ako náhle jednu jedinou splátku neuskutoční vo výške tých 20 tisíc eur, čo je len istina, a nehovorím o ročnej výške úrokov, tak veriteľ má právo KOMVaK dostať do tej situácie, ako dneska je. To znamená, že vymáhať svoj dlh cez notársku zápisnicu a exekúciu. Pýtam sa teraz, že v čom to líšia, prečo je to výhodné pre našu spoločnosť? Má jednu jedinou šancu ako odpustiť a zbaviť sa časti dlhu vzniknutých z nezaplatených úrokov, úrokov z omeškania zákonných aj sankčných vo výške 1 mil. 10 tisíc eur. Je niekto z KOMVaK-u schopný zagarantovať, že počas tých 17 rokov, počas splatnosti tých 3 mil. 340 tisíc eur dôjde pravidelne každý mesiac na účet HASS-u tu dohodnutá zmluvná čiastka? Tu riešime jedného veriteľa. A kde sú ostatní veritelia? Tí, ktorí vlastne k 30.9. vo výkazoch KOMVaK-u mali číslo, ako nezaplatené pohľadávky - zo strany KOMVaK-u nezaplatený dlh – celkom vo výške 720 tisíc alebo 750 tisíc eur po lehote splatnosti. Títo môžu hocikedy prihlásiť sa, a urobiť podobne ako má firma HASS, tým rozdielom, že oni zatiaľ nemajú exekučný titul, ale budú si svoju pohľadávku vymáhať. Resp. môžu sa domáhať cez konkurz, pokiaľ klient je omeškany minimálne s dvomi platbami viac ako 30 dní, môžu ho nahlásiť na reštrukturalizáciu. My sme na základe týchto analýz, ktoré vlastne boli pre finančnú komisiu nejakým spôsobom zapracované do toho návrhu, čo odznelo po tej rade. Po pondelňajšom stretnutí som dostal úlohu, aby sme vypracovali nejaké alternatívne riešenie, ktoré vlastne nejakým spôsobom bude riešiť túto situáciu z iného pohľadu uhla. Ale nakoľko vlastne firma HASS už KOMVaK dal na exekúciu, neviem či je to opodstatnené o tom teraz hovoriť. Základná filozofia bola taká, ktorá spočíva nezapáliť všetky mosty za nami, aby sme sa mohli niekedy vracieť k tým častiam pohľadávky, ktoré sú sporné, a ktoré nie sú celkom uznané. Časť, nejakých 605 tisíc eur, je podané súdne konanie na okresnom súde v Komárne, ďalšie dve z faktúry alebo zo zmlúv o dielo na Zlatnú a na čističku, ktorá tiež nejakým spôsobom je sporná a uvedená v právnych analýzách. Pokiaľ o tieto čiastky očistíme celkový dlh, ktorý vlastne z našich



MESTO KOMÁRNO

Námestie generála Klapku 1, 945 01 Komárno

kalkuláciách bol dopočítaný. A teraz prejdem na tie naše kalkulácie. Naša kalkuácia počíta s úrokovým obdobím do konca marca 2017, lebo tá vykreovaná dohoda - pôvodná s HASSom, absolútne neriešila toto obdobie od 1.1.2017 do 31.3.2017. Čo s týmto obdobím? Nebola ani reč v zmluve, že sa odpúšťa od vyrubení týchto úrokov alebo sankčných úrokov. Tak maximalistická verzia dohody bola dopočítaná k 31.3.2017 všetky dlhy, všetky úroky. Takto vlastne vychádza celková suma na istine, čo znamená, že sú požičané peniaze od firmy HASS vo výške 2 mil. 148 tis. eur, a zo zmlúv o diela vo výške 3 mil. 264 tisíc eur, ktorý vlastne záväzok dáva dokopy sumu 5 mil. 400 tisíc a nejaké drobné. Na túto sumu vlastne sa vypočítal splátkový harmonogram, z ktorej čiastky tvoria istiny 2 mil. 530 tisíc eur, a príslušenstvo vrátane úrokov, súdnych trov, do 1 mil. 801 tisíc eur. Tento dlh, vlastne tu je rozpočítaný splátkový harmonogram, ktorý zabezpečuje v tejto časti ročné splátky zo strany KOMVaK 240 tisíc a 80 tisícové priebežné úroky. Tieto úroky sú počítané len zo zostatkov istiny, ktoré vlastne v tej pôvodnej dohode s HASSom nie je vyšpecifikovaná. To znamená, že tam absolútne je uvedená suma 3 mil. 340 tisíc za obdobie od - do. To znamená, že nie je tam uvedené, že len zo zostatku istiny sa počíta úrok. Bola doložená nejaká tabuľka z excellu – dopočítaná z úrokmi, ale text dohody sa nezmenil. Čo by som akože chcel dať do pozornosti váženým tu prítomným. Na základe tohto variantu dohody je možné vlastne z toho vyňať tie sporné prípady, ktoré vlastne neboli uznané a boli rozporované cez súd, vlastne ten záväzok z pôžičky vo výške nie istiny, ale akože všetkých tých úrokov, plus dve faktúry za vyhotovené zmluvy o diela. Z toho vznikla minimalistická verzia dohody, ku ktorej tiež dopočítané úroky z týchto dlhov k 31.3.2017 sú rozpísané v jednotlivých častiach, z ktorých vlastne z istín 605 tisíc a príslušenstva vzniká 946 tisícová výška dlhu z pôžičiek, takisto vlastne bez vyňatých súm, faktúr zo zmluvy o dielo vzniká záväzok 2,7 mil. eur, a dokopy vlastne dlh je napočítaný do výšky 3,7 mil. eur. Filozofia splátok a návratnosti, zvlášť istina príslušenstva zapracovaná do tejto tabuľky, by mala byť pre KOMVaK z hľadiska dlhodobého trvania tejto záväzkového vzťahu výhodný, lebo znižuje sa mesačná výška dlhovej služby na zhruba 20 tisíc, ročne 195 tisíc sa majú zaplatiť sumy z istín, plus v maximálnej výške v prvom roku 65 tis. eur ako úrok. Dokopy to je 250 tis. a nejaké drobné. A zároveň je tam tiež zapracovaná podobná filozofia na odpustenie časti dlhu, pokiaľ všetky tieto predchádzajúce budú do určitého obdobia vyrovnané v poriadku, alebo včas. To znamená, že 162 splátok musia byť vyrovnané v lehote ako je to uvedené v splátkovom kalendári, a tým vlastne sa odpustí časť dlhu vo výške milión 170 tisíc. Vlastne skratka to sú tieto dve alternatívy, ktoré mestský úrad vypracoval s tým, že v pondelok bolo to pracovné stretnutie. Právne stanoviská, ktoré sme k týmto veciam od našich právnikov dostali v stredu, a vlastne v štvrtok ráno sme vedeli to exportovať do vašich e-mailoch schránok.

O 17:30 hod. prišiel pán poslanec Zsolt Feszty.

O. Gajdác – ja si myslím, že už všetko odznelo, a vlastne k tomuto..., toto už nemalo odznieť vôbec, čo odznelo zo strany pána prednostu. ... Jednoznačne vedenie mesta smeruje celé svoje úsilie k tomu, aby táto dohoda nebola odhlasovaná, čo je jasná exekúcia a ďalšie kroky. Vy toto riešenie považujete za najlepšie, aby bola na KOMVaK exekúcia. To, čím sa pán Fekete teraz vyhráždal, že čo ak KOMVaK nebude vedieť čo len jeden mesiac platiť



MESTO KOMÁRNO

Námestie generála Klapku 1, 945 01 Komárno

20 tisíc eur, takisto bude exekúcia. Ale KOMVaK má šancu aspoň prežiť, šancu splácať 20 tisíc. Tak exekúcia nebude, a firma môže byť ozdravená, môže fungovať. V tomto prípade, keď sa žiadna zmluva neodsúhlasí, tak nemá šancu. Tým pádom spoločnosť KOMVaK skončila...

B. Keszegh – odznali všetky stanoviská, pripomienky a názory. Tak, ako sme sa dohodli, nariadim 15 minútovú prestávku, a po prestávke budeme pokračovať s hlasovaniami.

O 18:41 hod. pán viceprimátor Mgr. Béla Keszegh nariadil 20 minútovú prestávku. Pokračovanie o 19:05 hod..

Prezentácia o 19:08 hod. – je prítomných 23 poslancov.

L. Stubendek – najprv budeme hlasovať o poslancekom návrhu pána poslanca Dávida Kovácsa – návrh na výkon hĺbkovej kontroly DUE DILIGENCE v spoločnosti KOMVaK a.s.

/Výsledok hlasovania č. 49 /:

Poslanecký návrh pána poslanca Dávida Kovácsa na uznesenie k bodu programu, Dohoda spoločnosti KOMVaK a.s. s firmou HASS, s.r.o. Zlaté Moravce o novácii záväzku (č. TE-1242/2017 - DUE DILIGENCE)

Počet všetkých poslancov: 25

Počet prítomných poslancov: 23

Za: 13

Proti: 1

Zdržal sa: 6

Nehlasoval: 3

návrh je prijatý (č. uznesenia 1193/2017)

L. Stubendek – bola tu rozprava o návrhu úradu. Mestský úrad mal pozmeňujúci návrh minimálny a maximálny..

O. Gajdáč – o tých návrhoch nemôžeme hlasovať... Môžeme hlasovať len o tú pôvodnú dohodu, ktorú obidve strany sú ochotní podpísať. O návrhu úradu nie je relevantné hlasovať, pretože to nie je dohoda. Dohoda je dohodou dvoch zmluvných strán...

P. Ruman – ja iba do toho tak vstúpim. Ja predkladám dohodu, ktorú som minulý týždeň doniesol na zastupiteľstvo s uznesením. To predkladá KOMVaK. Ďakujem.

L. Stubendek – dobre, páni poslanci budeme hlasovať o pôvodnom materiáli, čo predkladal pán riaditeľ, ktorý je vypracovaný na základe dohody. O tom budeme hlasovať... Je zrozumiteľné pre všetkých o čom budeme hlasovať? Tak prosím hlasovať o tento materiál...



MESTO KOMÁRNO

Námestie generála Klapku 1, 945 01 Komárno

/Výsledok hlasovania č. 50 /:

Návrh na uznesenie k návrhu Dohody spoločnosti KOMVaK – Vodárne a kanalizácie mesta Komárna, a.s. s firmou HASS, s.r.o. Zlaté Moravce o novácii záväzku

Počet všetkých poslancov: 25

Počet prítomných poslancov: 23

Za: 14

Proti: 3

Zdržal sa: 6

Nehlasoval: 0

návrh je prijatý (č. uznesenia 1194/2017)

L. Stubendek – návrh je prijatý. Vážené zastupiteľstvo, vzhľadom na to, že už je pol ôsmej...

D. Kovács – pán primátor, mám procedurálny návrh. Navrhujem, aby sme to na dnes ukončili.

L. Stubendek – vážené zastupiteľstvo, v zmysle §4, bod č. 5 rokovacieho poriadku preruším dnešné zasadnutie. Na pokračovanie zasadnutia navrhujem termín 20. marca 2017 (pondelok) o 13:00 hod. Prosím hlasujme o termíne pokračovania zasadnutia MZ, či vyhovuje tento termín.

/Výsledok hlasovania č. 51 /:

Prerušenie – pokračovanie 20. marca 2017 o 13:00 hod.

Počet všetkých poslancov: 25

Počet prítomných poslancov: 21

Za: 6

Proti: 3

Zdržal sa: 7

Nehlasoval: 5

návrh nie je prijatý (č. uznesenia 1195/2017)

L. Stubendek – návrh nebol prijatý. Ďalší termín, ktorý navrhujem na pokračovanie zasadnutia je 23. marec 2017 (štvrtok) o 13:00 hod. Prosím hlasujme o tomto termíne...

/Výsledok hlasovania č. 52 /:

Prerušenie – pokračovanie 23. marca 2017 o 13:00 hod.

Počet všetkých poslancov: 25

Počet prítomných poslancov: 21

Za: 12

Proti: 2

Zdržal sa: 2

Nehlasoval: 4

návrh je prijatý (č. uznesenia 1196/2017)



MESTO KOMÁRNO

Námestie generála Klapku 1, 945 01 Komárno

L. Stubendek – návrh je prijatý, týmto prerušujem zasadnutie. **V zasadnutí mestského zastupiteľstva pokračujeme 23. marca 2017 so začiatkom od 13:00 hod..** Ďakujem všetkým za konštruktívne príspevky, a prajem všetkým príjemný večer.

Ing. László Stubendek primátor mesta na základe prijatého uznesenia č. 1196/2017 o 19:21 hod. ukončil 1. pokračovanie 30. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Komárne.

V Komárne, 16. marca 2017

Overovatelia

Mgr. György Batta

.....

Ing. Zoltán Bujna

.....

Zapísala: Klaudia Szépvová



MESTO KOMÁRNO

Námestie generála Klapku 1, 945 01 Komárno

2. pokračovanie 30. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Komárne, dňa 23. marca 2017 o 13:04 hod. otvoril a viedol Ing. László Stubendek, primátor mesta Komárno.

L. Stubendek – vážené poslankyne, vážení poslanci, milí prítomní! V zmysle uznesenia č. 1196/2017 z rokovania 30. zasadnutia mestského zastupiteľstva, mestské zastupiteľstvo prerušilo toto rokovanie a určilo druhé pokračovanie na dnešný dátum t.j. 23.03.2017 so začiatkom o 13:00 hodine. Budeme pokračovať v zmysle tých programov, ktoré mestské zastupiteľstvo schválilo.

Nepřítomní – Ospravedlnení: JUDr. Éva Hortai, Mgr. Ondrej Gajdáč, MUDr. Tibor Bastrnák, Ing. Zoltán Bujna.

Neskorší príchod zahlásili: Mgr. Károly Less (okolo 17:00 hod.), JUDr. Štefan Bende, MUDr. Szilárd Ipóth, Zsolt Feszty, MUDr. Anton Marek, MUDr. Zoltán Benyó.

Ďalší prítomní:

- prednosta úradu,
- hlavný kontrolór mesta,
- vedúci odborov a oddelení MsÚ,
- prizvaní zástupcovia tlače,
- prizvaní vedúci mestských organizácií.

Pán primátor vyzval poslancov na prezentáciu. Počet poslancov, ktorí sa pri otvorení rokovania prezentovali: **14**. Pán primátor skonštatoval, že dnešné zasadnutie MZ je uznášaniaschopné, keďže je prítomná nadpolovičná väčšina všetkých poslancov.

Zapisovateľka zápisnice: Klaudia Szépvová

Z overovateľov určených na pokračovaní 30. zasadnutia MZ dňa 16. marca 2017 – Mgr. György Batta a Ing. Zoltán Bujna je prítomný iba Mgr. György Batta, teda zostáva naďalej. Ďalej je potrebné určiť ešte jedného overovateľa.

Návrhy na overovateľa zápisnice:

- Mgr. György Batta (pôvodne schválený),
- Mgr. Tímea Szénássy.

/Výsledok hlasovania č. 53 /:

k návrhu overovateľov (Mgr. Tímea Szénássy, Mgr. György Batta)

Počet všetkých poslancov: 25

Počet prítomných poslancov: 14

Za: 14

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

návrh je prijatý (č. uznesenia 1197/2017)



MESTO KOMÁRNO

Námestie generála Klapku 1, 945 01 Komárno

L. Stubendek - budeme pokračovať v zmysle schváleného programu. Nasleduje prerokovanie programového bodu č. 14 – Správa o príprave obnovy miestnych komunikácií v Komárne.

K bodu č. 14 – Správa o príprave obnovy miestnych komunikácií v Komárne TE-1191/2017

Predkladateľ: PhDr. Szabó Ingrid

V súlade s uznesením MZ č.808/2016 zo dňa 07.07.2016, po zabezpečení vstupných podkladov (projektových dokumentácií, rozpočtov), Mestský úrad v Komárne v mesiaci január 2017 zahájil verejné obstarávanie pre obnovu miestnych komunikácií. Jedná sa o nasledovné komunikácie:

Ul. Eötvösova	16.420m ²
Dunajské nábrežie	13.270m ²
Ul. Mesačná	1.951m ²
Ul. Jókaiho	1.104m ²
Ul. Budovateľská	5.106m ²
Ul. Komáromi Kacza	6.067m ²
Ul. Biskupa Királya/ Záhradnícka-Špitálska /	1.533m ²
Ul. Biskupa Királya /Špitálska-cintorín/	3.894m ²
Nám. M.R. Štefánika	2.215m ²
Pohraničná ul. /po Jókaiho / v zmysle PD /	1.364m ²
Gútsky rad	149m ²
Ul. Lehárova	2.475m ²
Ul. Jazmínová + Smrečinová – N. Stráž	1.640m ²
Ul. Včelárska – N. Stráž	922m ²
Ul. Slobody	5.600m ²

T.č. prebieha verejná súťaž, ktorá bola vyhlásená vo Vestníku č. 10/2017 pod číslom 473-WYP. Predpokladaná hodnota zákazky: 2.331.379,95 € bez DPH.

Lehota na predkladanie cenovej ponuky je 15.2.2017, do dnešného dňa evidujeme 12 uchádzačov, ktorí si vyžiadali súťažné podklady. Momentálne uchádzači môžu žiadať o vysvetlenie súťažných podkladov, ak im niečo nie je jasné. Všetky otázky a odpovede k žiadostiam sú zverejnené pre uchádzačov na stránke Úradu pre verejné obstarávanie, v profile verejného obstarávateľa.

Pri súvisiacich rokovaniach so správcami inžinierskych sietí o možnosti spoločnej investície pre rekonštrukciu a údržbu podzemných vedení došlo k záveru, že záujem o spoluprácu majú dve organizácie, a to SPP distribúcia, a.s., a KOMVaK, a.s.. (Výzvy na spoluprácu a odpovede tvoria prílohu)

SPP – distribúcia pristúpila k riešeniu mimoriadneho projektu pre ulice, v ktorých je potreba rekonštrukcie plynovodov a zároveň ich plánuje obnoviť aj Mesto. Sú to nasledovné ulice: Ul. Biskupa Királya / Záhradnícka-Špitálska /, časť ul.Eötvösa / Záhradnícka-Špitálska / a Nám. M.R. Štefánika.

KOMVaK, a.s. poskytlo podklady pre najdôležitejšie a najsúrnejšie komunikácie, kde je potreba výmeny vodovodov, resp. aj kanalizačných sietí zo schváleného zoznamu ulíc.



MESTO KOMÁRNO

Námestie generála Klapku 1, 945 01 Komárno

Na základe výsledkov rokovaní a technických riešení bolo konštatované, že je nevyhnutne potrebná výmena vodovodných sietí minimálne v úsekoch, kde budú zrekonštruované plynovody (z dôvodu blízkosti týchto vedení, a možnej destabilizácie vodovodov, ktoré sú už v zlom stave, hlavne dôsledkom vibrácií pri spätných zhutňovacích prácach po výmene plynovodov). Okrem toho bolo navrhované realizovať výmenu vodovodu aj na ul. Jókaiho, vyžaduje to stav vedenia. Bez týchto investícií by bola väčšia pravdepodobnosť havarijných stavov na obnovených úsekoch, ktoré by malo za následok rozkopávky obnovených vyasfaltovaných ulíc.

Z hľadiska finančného zabezpečenia týchto vyvolávaných investícií je možné počítať s účasťou SPP- distribúcia, (ktorí prefinancujú výmenu plynovodov), investície do vodárenského majetku - t.j. výmenu vodovodov podľa platnej zmluvy by malo byť kryté z mestského rozpočtu. Jedná sa podľa predbežných prepočtov o cca 350 tis. euro na vodovody, ale treba počítať aj náklady spojené s utesnením kanalizácie a kontrolné šachty, v hodnote cca 50 tis. euro. Prepočty boli vykonané na základe údajov dĺžok, profilov, hĺbky uloženia, počtu prípojok. Spolu je potrebné vyčleniť cca 400 tis. euro, samozrejme presná cena bude určená po riadnom verejnom obstarávaní.

Upozorňujeme na zákonnú povinnosť vlastníka vodárenského majetku (mesta Komárno) na povinnú obnovu sietí, v zmysle § 42b Zákona č.442/2002 Z.z o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách, na základe ktorej Vlastník verejného vodovodu a kanalizácií je povinný zabezpečiť vypracovanie plánov obnovy a zabezpečiť začatie jeho realizácie do 30. júna 2015.

Pred realizáciou projektu obnovy miestnych komunikácií mesta je nevyhnutné sa rozhodnúť o investícii do vodovodov mesta, nakoľko to bude mať vážny vplyv na kvalitu celkovej obnovy. Na základe hore uvedených predkladáme návrh na uznesenie pre realizáciu obnovy vodovodov v predmetných úsekoch ciest určených pre obnovu.

Stanovisko úradu: doporučuje schváliť návrh na uznesenie

Variant 1

Stanovisko KRM: doporučuje schváliť návrh na uznesenie (1:1:5)

Stanovisko FK: doporučuje schváliť návrh na uznesenie (2:1:4)

Stanovisko Rady : doporučuje schváliť návrh na uznesenie (6:0:2)

(Po predložení materiálu prebiehala diskusia k bodu rokovania.)

B. Szabó – mestský úrad nepripravil návrh na uznesenie podľa pozmeňujúceho návrhu finančnej komisie. Pozmeňujúci návrh finančnej komisie sa nachádza v zápisnici z rokovania finančnej komisie. **V bode C/** kde pána primátora žiadame vykonať niektoré úlohy, ako **bod č. 7.** by bolo uvedené, že „**žiada zabezpečiť realizáciu splátok úveru na obnovu komunikácií z úspor hospodárenia mesta**“. Nakoľko to nie je pripravené, navrhujem v bode C/ 7. pridať túto vetu. Nezmení to filozofiu celej záležitosti.

I. Szabó – ospravedlňujem sa, zabudli sme to doplniť v návrhu na uznesení ako bod č. 7. Túto informáciu obsahuje tento materiál, ale nie je to uvedené v dobrej forme.

L. Stubendek – prosím hlasovať o pozmeňujúcom návrhu Finančnej komisie...

Pozmeňujúci návrh FK:

Pripraviť návrh opatrení mesta tak, aby realizácia splátok úveru na obnovu komunikácií bola riešená z úspory hospodárenia mesta. Termín: júnové zasadnutie MZ
Hlasovanie:7-0-0 – doporučuje prijať pozmeňujúci návrh na uznesenie



MESTO KOMÁRNO

Námestie generála Klapku 1, 945 01 Komárno

Pozmeňujúci návrh Finančnej komisie - bod C/ 7.

/Výsledok hlasovania č. 54 /:

Návrh na uznesenie k správe o príprave obnovy miestnych komunikácií v Komárne

Počet všetkých poslancov: 25

Počet prítomných poslancov: 14

Za:5

Proti: 1

Zdržal sa: 7

Nehlasoval: 1

návrh nie je prijatý (č. uznesenia 1198/2017)

Variant 1

Stanovisko KRM: doporučuje schváliť návrh na uznesenie (1:1:5)

Stanovisko FK: doporučuje schváliť návrh na uznesenie (2:1:4)

Stanovisko Rady : doporučuje schváliť návrh na uznesenie (6:0:2)

/Výsledok hlasovania č. 55 /:

Návrh na uznesenie k správe o príprave obnovy miestnych komunikácií v Komárne

Počet všetkých poslancov: 25

Počet prítomných poslancov: 14

Za:8

Proti: 0

Zdržal sa: 6

Nehlasoval: 0

návrh je prijatý (č. uznesenia 1199/2017)

K bodu č. 15 – Informatívna správa o oznámení Slovenského zväzu ľadového hokeja TE-1189/2017

Predkladateľ: PhDr. Szabó Ingrid

Mesto Komárno obdržalo dňa 25.01.2017 list Slovenského zväzu ľadového hokeja (Ďalej SZĽH), v ktorom SZĽH vyzýva mesto na spoluprácu v oblasti rozvoja športovej infraštruktúry. (List tvorí prílohu tohto materiálu). Mestský úrad preskúmal predmet a podmienky ponuky SZĽH, a snažil nájsť pre projekt vhodný pozemok, a ktorý vyhovuje nasl.požiadavkám SZĽH:

- osadenie na "zelenej lúke" nachádzajúca sa v areáloch základných škôl,
- možnosť pristavania k školskému zariadeniu, podmienky samostatného fungovania, pričlenením k existujúcim budovám s potrebným zázemím pre šatne a hygienu
- má plochu aspoň 76m x 56m a
- v blízkosti sa nachádzajú priestory na parkovanie.

V meste Komárno týmto požiadavkám vyhovuje jedine areál ZŠ na Eötvösovej ulici v susedstve ZŠ Rozmarínová. Mestský úrad po preskúmaní oznámenia SZĽH dospel k záveru, že mesto by mohlo mať záujem o budúcu spoluprácu so SZĽH pri realizácii predmetného projektu a preto zaslal potrebné dokumenty (územno-plánovacia informácia mesta – vybranej lokality, listy vlastníctva, čísla parciel, technická mapa) na SZĽH.

V prípade, že by mesto bolo vybraté na realizáciu predmetného projektu počíta sa v budúcnosti uzavretím zmluvy o spolupráci medzi budúcim poskytovateľom a mestom ako prijímateľom, ktorá ale podlieha schváleniu v mestskom zastupiteľstve.



MESTO KOMÁRNO

Námestie generála Klapku 1, 945 01 Komárno

(Po predložení materiálu prebiehala diskusia k bodu rokovania.)

I. Andruskó – navrhujem pripraviť informatívny materiál, že akej výške budú ročné náklady na údržbu a fungovanie, režijné, počet zamestnancov, a taktiež výška spoluúčasti?

/Výsledok hlasovania č. 56 /:

Návrh na uznesenie k oznámeniu Slovenského zväzu ľadového hokeja zo dňa 25.1.2017

Počet všetkých poslancov: 25

Počet prítomných poslancov: 15

Za: 14

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 1

návrh je prijatý (č. uznesenia 1200/2017)

K bodu č. 16 – Návrh náplne činnosti Komisie rozvoja mesta pri MZ v Komárne TE-1190/2017

Predkladateľ: PhDr. Szabó Ingrid

Komisia rozvoja mesta pri MZ v Komárne je predovšetkým odborným orgánom pre oblasť rozvoja mesta, nemá samostatné rozhodovacie kompetencie a výkonnú právomoc. V oblasti rozvoja mesta vypracováva odporúčacie stanoviská, iniciatívne návrhy resp. stanoviská z kontrolných činností pre kvalitnejšiu a efektívnejšiu prácu MZ.

Komisia rozvoja mesta pri MZ v Komárne vypracovala návrh náplne činnosti, ktorá tvorí prílohu tohto uznesenia.

Stanovisko úradu: doporučuje schváliť návrh na uznesenie

Stanovisko KRM: doporučuje schváliť návrh na uznesenie **(6:0:0)**

Stanovisko Rady : doporučuje schváliť návrh na uznesenie **(6:1:0:0)**

(Po predložení materiálu prebiehala diskusia k bodu rokovania.)

/Výsledok hlasovania č. 57 /:

Návrh na uznesenie k návrhu Náplne činnosti Komisie rozvoja mesta pri MZ v Komárne

Počet všetkých poslancov: 25

Počet prítomných poslancov: 14

Za: 13

Proti: 0

Zdržal sa: 1

Nehlasoval: 0

návrh je prijatý (č. uznesenia 1201/2017)



MESTO KOMÁRNO

Námestie generála Klapku 1, 945 01 Komárno

K bodu č. 17 – Návrh na odvolanie člena a menovanie nového člena Komisie rozvoja mesta pri Mestskom zastupiteľstve v Komárne TE-1222/2017

Predkladateľ: PhDr. Szabó Ingrid

Ing. P. T- trvale bytom 945 01 Komárno bol zvolený za člena Komisie rozvoja mesta pri Mestskom zastupiteľstve v Komárne (ďalej „Komisia“) Mestským zastupiteľstvom v Komárne na návrh predsedu komisie JUDr. Š. B. dňa 12. februára 2015 Uznesením Mestského zastupiteľstva v Komárne č. 21/2015. Menovaný člen Komisie listom zo dňa 14.12.2016 oznámil Mestskému úradu odstúpenie z funkcie člena komisie rozvoja mesta z dôvodu odchodu do predčasného dôchodku dňom 29.12.2016.

V zmysle § 2 bod 3. Rokovacieho poriadku komisií Mestského zastupiteľstva v Komárne zo dňa 25.1.2007 Mestské zastupiteľstvo volí predsedu, podpredsedu a ďalších členov komisií a vymedzuje im úlohy.

Na základe rozhodnutia Komisie, predseda Komisie JUDr. Š. B. navrhuje odvolanie Ing. P. T., trvale bytom 945 01 Komárno z Komisie a súčasne navrhuje za nového člena Ing. B. J., trvale bytom 945 01 Komárno.

Stanovisko KRM: doporučuje schváliť návrh na uznesenie **(8:0:0)**

Stanovisko Rady : doporučuje schváliť návrh na uznesenie **(7:0:0:0)**

(Po predložení materiálu prebiehala diskusia k bodu rokovania.)

/Výsledok hlasovania č. 58 /:

Návrh na uznesenie k návrhu na odvolanie člena a menovanie nového člena Komisie rozvoja mesta pri Mestskom zastupiteľstve v Komárne

Počet všetkých poslancov: 25

Počet prítomných poslancov: 15

Za: 15

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

návrh je prijatý (č. uznesenia 1202/2017)

K bodu č. 18 – Zmena v zložení komisie pre medzinárodné vzťahy a cestovný ruch TE- 1201/2017

Predkladateľ: Mgr. Bajaki János

M. Š., trvale bytom Komárno bola zvolená za člena Komisie pre medzinárodné vzťahy a cestovný ruch (ďalej Komisia) Mestským zastupiteľstvom v Komárne na návrh predsedu komisie D. K. dňa 21. januára 2015 u znesením MsZ Komárno č.11/2015.

V zmysle § 2 bod 4. odsek 7 Rokovacieho poriadku komisií Mestského zastupiteľstva v Komárne zo dňa 25.1.2007 predseda komisie navrhuje odvolanie člena komisie, ktorý sa trikrát po sebe bez ospravedlnenia nezúčastní zasadnutia komisie, alebo po dobu dlhšiu ako 6 mesiacov sa nezúčastňuje na činnosti komisie. (viď. Príloha 1.)

Menovaný člen Komisie sa bez ospravedlnenia nezúčastnil na zasadnutiach Komisie od októbra roku 2016, tj. spolu trikrát.



MESTO KOMÁRNO

Námestie generála Klapku 1, 945 01 Komárno

Z uvedeného dôvodu predseda Komisie, D. K. navrhuje jeho odvolanie z Komisie a navrhuje za nového člena M. M., trvale bytom Komárno.

Stanovisko komisie: doporučuje MsZ schváliť predložený návrh na uznesenie
(Pomer hlasovania:5:0:0:0)

Stanovisko rady: doporučuje MsZ scváliť predložený návrh na uznesenie
(Pomer hlasovania:7:0:0:0)

(Po predložení materiálu prebiehala diskusia k bodu rokovania.)

/Výsledok hlasovania č. 59 /:

Návrh na uznesenie k návrhu na odvolanie člena a menovanie nového člena Komisie pre medzinárodné vzťahy a cestovný ruch

Počet všetkých poslancov: 25

Počet prítomných poslancov: 15

Za: 15

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

návrh je prijatý (č. uznesenia 1203/2017)

K bodu č. 19 – Návrh Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Komárno č. /2017, ktorým sa určí výška dotácie na prevádzku a mzdy na žiaka základnej umeleckej školy, dieťa materskej školy a dieťa školského zariadenia na kalendárny rok 2017 TE-1180/2017

Predkladateľ: Mgr. Bajkai János

Dotácie na mzdy a prevádzku škôl a školských zariadení na území mesta sú poskytované z výnosu dane z príjmov fyzických osôb, ktorý je mestu pridelený zo štátneho rozpočtu podľa osobitných predpisov v zmysle Nariadenia vlády SR č. 668/2004 Z. z. o rozdeľovaní výnosu dane z príjmov územnej samospráve v znení neskorších predpisov.

V zmysle ustanovení § 6 ods. 12 písm. g) zákona č. 596/2003 Z.z. o štátnej správe v školstve a školskej samospráve, obec každoročne poskytuje finančné prostriedky na kalendárny rok zriaďovateľom cirkevných a súkromných škôl a školských zariadení zriadených na území obce a školám a školským zariadeniam vo svojej zriaďovateľskej pôsobnosti. Výšku finančných prostriedkov určuje všeobecne záväzným nariadením.

Na základe uvedených zákonných ustanovení MsÚ Komárno predkladá návrh Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Komárno, ktorým sa určí výška dotácie na prevádzku a mzdy na žiaka základnej umeleckej školy, dieťa materskej školy a dieťa školského zariadenia na kalendárny rok 2017.

(Po predložení materiálu prebiehala diskusia k bodu rokovania.)

K prijatiu tohto VZN je potrebná 3/5 väčšina všetkých poslancov.



MESTO KOMÁRNO

Námestie generála Klapku 1, 945 01 Komárno

/Výsledok hlasovania č. 60 /:

Návrh Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Komárno číslo /2017, ktorým sa určí výška dotácie na prevádzku a mzdy na žiaka základnej umeleckej školy, dieťa materskej školy a dieťa školského zariadenia na kalendárny rok 2017

Počet všetkých poslancov: 25

Počet prítomných poslancov: 15

Za: 14

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 1

návrh je prijatý (č. VZN 4/2017)

K bodu č. 20 – Žiadosti a návrhy vo veciach školstva, kultúry a mládeže

Predkladateľ: Mgr. János Bajkai

1. Návrh rozpočtu škôl a školských zariadení v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Komárno na roky 2017-2019 TE-1181/2017

Riaditelia základných škôl a Základnej umeleckej školy Komárno v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Komárno predkladajú návrh rozpočtu na roky 2017 až 2019 v súlade so schváleným Programovým rozpočtom Mesta Komárno na roky 2017-2019.

Stanovisko úradu: odporúča schváliť všetky návrhy na uznesenie

Stanovisko KŠKaM: odporúča schváliť všetky návrhy na uznesenie
(pomer hlasovania: 6 – 0 – 0)

Stanovisko FK: odporúča schváliť všetky návrhy na uznesenie
(pomer hlasovania: 7 – 0 – 0)

Stanovisko rady: odporúča schváliť všetky návrhy na uznesenie
(pomer hlasovania: 6 – 0 – 1 – 0)

(Po predložení materiálu prebiehala diskusia k bodu rokovania.)

O 14:22 hod. odišiel pán poslanec Ing. Ján Vetter.

O 14:25 hod. primátor nariadil prestávku. Pokračovanie o 14:47 hod..

Prezentácia o 14:49 hod. – 14 poslancov je prítomných.

/Výsledok hlasovania č. 61 /:

Návrh na uznesenie k návrhu rozpočtu Základnej školy s vyučovacím jazykom maďarským, Eötvösova ul. 39, Komárno – Eötvös Utcai Magyar Tanítási Nyelvű Alapiskola Komárom na roky 2017 až 2019

Počet všetkých poslancov: 25

Počet prítomných poslancov: 14

Za: 14

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0



MESTO KOMÁRNO

Námestie generála Klapku 1, 945 01 Komárno

návrh je prijatý (č. uznesenia 1204/2017)

/Výsledok hlasovania č. 62 /:

Návrh na uznesenie k návrhu rozpočtu Základnej školy J.A. Komenského, Komárno na roky 2017 až 2019

Počet všetkých poslancov: 25

Počet prítomných poslancov: 14

Za: 14

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

návrh je prijatý (č. uznesenia 1205/2017)

/Výsledok hlasovania č. 63 /:

Návrh na uznesenie k návrhu rozpočtu Základnej školy s vyučovacím jazykom maďarským Móra Jókaiho, Ul. mieru 2, Komárno – Jókai Mór Magyar Tanítási Nyelvű Alapiskola Komárom na roky 2017 až 2019

Počet všetkých poslancov: 25

Počet prítomných poslancov: 14

Za: 14

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

návrh je prijatý (č. uznesenia 1206/2017)

/Výsledok hlasovania č. 64 /:

Návrh na uznesenie k návrhu rozpočtu Základnej školy, Ul. pohraničná 9, Komárno na roky 2017 až 2019

Počet všetkých poslancov: 25

Počet prítomných poslancov: 14

Za: 14

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

návrh je prijatý (č. uznesenia 1207/2017)

/Výsledok hlasovania č. 65 /:

Návrh na uznesenie k návrhu rozpočtu Základnej školy s vyučovacím jazykom maďarským, Ul. práce 24, Komárno – Munka Utcai Magyar Tanítási Nyelvű Alapiskola Komárom na roky 2017 až 2019

Počet všetkých poslancov: 25

Počet prítomných poslancov:

Za: 14

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

návrh je prijatý (č. uznesenia 1208/2017)

/Výsledok hlasovania č. 66 /:

Návrh na uznesenie k návrhu rozpočtu Základnej školy, Rozmarínová ul. 1, Komárno na roky 2017 až 2019



MESTO KOMÁRNO

Námestie generála Klapku 1, 945 01 Komárno

Počet všetkých poslancov: 25
Počet prítomných poslancov: 14
Za: 14
Proti: 0
Zdržal sa: 0
Nehlasoval: 0
návrh je prijatý (č. uznesenia 1209/2017)

/Výsledok hlasovania č. 67 /:

Návrh na uznesenie k návrhu rozpočtu Základnej umeleckej školy, Letná ul. 12, Komárno – Múvészeti Alapiskola, Nyár utca 12, Komárom na roky 2017 až 2019

Počet všetkých poslancov: 25
Počet prítomných poslancov: 14
Za: 14
Proti: 0
Zdržal sa: 0
Nehlasoval: 0
návrh je prijatý (č. uznesenia 1210/2017)

2. Návrh na zmenu rozpočtu základných škôl v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Komárno na rok 2017 - normatívne financovanie TE-1182/2017

Mestský úrad Komárno predkladá návrh na zmenu rozpočtu základných škôl v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Komárno na rok 2017 na základe rozpisu normatívnych finančných prostriedkov pre základné školy od MŠVVaŠ SR.

V Programovom rozpočte Mesta Komárno na rok 2017 bola schválená finančná dotácia pre základné školy v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta v celkovej výške 3.750.000 eur, a finančná rezerva vo výške 150.000 eur, t.j. rozpočet prenesenej kompetencie bola určená na rok 2017 v celkovej výške 3.900.000 eur.

Ministerstvo školstva, vedy, výskumu a športu SR dňa 27.01.2017 zverejnilo na svojej internetovej stránke normatívne určené objemy finančných prostriedkov pre zriaďovateľov na rok 2017 vrátane garantovaného minima. Na základe rozhodnutia MŠVVaŠ SR základným školám v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Komárno bola schválená dotácia na rok 2017 v celkovej výške 3.989.817 eur (*schválená normatívna dotácia na rok 2016 od MŠVVaŠ SR bola vo výške 3.775.240 eur zo dňa 27.01.2016, t.j. medziročný nárast je vo výške 214.577 eur*).

Po porovnaní rozpisu MŠVVaŠ SR so schváleným rozpočtom základných škôl je rozdiel vo výške 89.817 eur, ktorú čiastku treba zapracovať do Programového rozpočtu Mesta Komárno a do rozpočtu základných škôl v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta na rok 2017.

Mestský úrad Komárno navrhuje ponechať finančnú rezervu na rok 2017 vo výške 150.000 eur (*v alikvotnej miere z rozpočtu jednotlivých ZŠ*) na zmiernenie dopadu nedostatku finančných prostriedkov po prepočítaní údajov o počte žiakov v školskom roku 2017/2018.

Stanovisko úradu: odporúča schváliť návrh na uznesenie

Stanovisko KŠKaM: odporúča schváliť návrh na uznesenie
(pomer hlasovania: 6 – 0 – 0)

Stanovisko FK: odporúča schváliť návrh na uznesenie
(pomer hlasovania: 5 – 0 – 2)

Stanovisko rady: odporúča schváliť návrh na uznesenie
(pomer hlasovania: 6 – 0 – 1 – 0)



MESTO KOMÁRNO

Námestie generála Klapku 1, 945 01 Komárno

(Po predložení materiálu prebiehala diskusia k bodu rokovania.)

/Výsledok hlasovania č. 68 /:

Variant na 2,5%-nú rezervu v zmysle žiadosti Rady pri MZ zo dňa 01.03.2017

Návrh na uznesenie k návrhu na zmenu rozpočtu škôl a školských zariadení v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Komárno na rok 2017

Počet všetkých poslancov: 25

Počet prítomných poslancov: 14

Za: 14

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

návrh je prijatý (č. uznesenia 1211/2017)

3. Návrh na zmenu rozpočtu základných škôl v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Komárno na rok 2017 - stravovanie žiakov v hmotnej núdzi TE-1185/2017

Mestský úrad Komárno na základe uznesenia Mestského zastupiteľstva v Komárne č. 1142/2017 zo dňa 26. januára 2017 predkladá návrh na zmenu rozpočtu základných škôl v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Komárno na rok 2017.

Stanovisko úradu: doporučuje schváliť návrh na uznesenie

Stanovisko KŠKaM: doporučuje schváliť návrh na uznesenie po doplnení údajov
(pomer hlasovania: 6 – 0 – 0)

Stanovisko FK: doporučuje schváliť návrh na uznesenie po doplnení údajov
(pomer hlasovania: 6 – 0 – 0)

Stanovisko rady: doporučuje prejednať materiál na zasadnutí MZ
(pomer hlasovania: 7 – 0 – 0 – 0)

(Po predložení materiálu prebiehala diskusia k bodu rokovania.)

/Výsledok hlasovania č. 69 /:

Návrh na uznesenie k návrhu na zmenu rozpočtu základných škôl v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Komárno na rok 2017 – hmotná núdza

Počet všetkých poslancov: 25

Počet prítomných poslancov: 14

Za: 14

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

návrh je prijatý (č. uznesenia 1212/2017)

4. Žiadosť ZŠ Eötvösa o poskytnutie finančných prostriedkov na riešenie havarijnej situácie telocvične TE-1188/2017

Základná škola s VJM Komárno, Eötvösova ul. č.39 žiada o pridelenie finančných prostriedkov na riešenie havarijnej situácie telocvične. Cenová kalkulácia je vo výške 3.557 eur.



MESTO KOMÁRNO

Námestie generála Klapku 1, 945 01 Komárno

Stanovisko úradu: odporúča prejednať materiál
Stanovisko KŠKaM: odporúča schváliť návrh na uznesenie (pomer hlasovania: 6 – 0 – 0)
Stanovisko FK: odporúča schváliť návrh na uznesenie (pomer hlasovania: 4 – 0 – 3)
Stanovisko rady: odporúča schváliť návrh na uznesenie (pomer hlasovania: 6–0–1–0)

/Výsledok hlasovania č. 70 /:

Návrh na uznesenie k žiadosti Základnej školy s vyučovacím jazykom maďarským, Eötvösova ul. 39, Komárno – Eötvös Utcai Magyar Tanítási Nyelvű Alapiskola Komárom o riešenie havarijného stavu

Počet všetkých poslancov: 25

Počet prítomných poslancov: 14

Za: 14

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

návrh je prijatý (č. uznesenia 1213/2017)

6. Žiadosť o poskytnutie finančnej dotácie podľa VZN č. 12/2016 Židovská náboženská obec TE-1202/2017

Žiadosť o poskytnutie finančnej dotácie podľa VZN č. 12/2016

Židovská náboženská obec, Eötvösa 15, Komárno

(príloha č. 1)

Členovia komisie vyjadrili si svoj názor, že projekt „Záchrana chránených hrobov na židovskom cintoríne v Komárne – 1. etapa“ **je** v súlade s účelmi VZN č. 12/2016 a navrhujú prispieť na projekt s finančnou čiastkou vo výške 2.000 eur.

Stanovisko komisie: doporučuje MsZ schváliť poskytnutie FP vo výške 2.000 eur.
Pomer hlasovania:

Variant 1/ schvaľuje: **7 – 0 – 0**

Variant 2/ neschvaľuje: *bez hlasovania*

Stanovisko rady: doporučuje MsZ schváliť návrh na uznesenie

Pomer hlasovania:

Variant 1/ schvaľuje: **6 – 0 – 0 – 0**

Variant 2/ neschvaľuje: *bez hlasovania*

/Výsledok hlasovania č. 71 /: *Variant 1. (vo výške 2.000,- eur)*

Návrh na uznesenie k návrhu na poskytnutie finančných dotácií z rozpočtu Mesta Komárno na účely ochrany a obnovy kultúrnych pamiatok, pamiatkových miest a chránených hrobov v meste Komárno s cieľom zachovania kultúrnych hodnôt v meste Komárno

Počet všetkých poslancov: 25

Počet prítomných poslancov: 14

Za: 13

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 1

návrh je prijatý (č. uznesenia 1214/2017)



MESTO KOMÁRNO

Námestie generála Klapku 1, 945 01 Komárno

K bodu č. 21 – Žiadosť o poskytnutie finančnej dotácie podľa VZN č. 11/2015 – Židovská náboženská obec TE-1204/2017

Predkladateľ: Mgr. János Bajkai

**Židovská náboženská obec, Eötvösa 15, Komárno
(príloha č. 1)**

Prítomní členovia komisie vyjadrili si svoj názor, že projekt „Židovské kultúrne dedičstvo v Komárne – virtuálny mapa židovského cintorína“ je v súlade s účelmi VZN č. 11/2015 a navrhujú prispieť na projekt s finančnou čiastkou vo výške 400,- eur.

Stanovisko komisie: doporučuje MsZ schváliť poskytnutie FP vo výške 400,- euro
Pomer hlasovania: 5:0:0:0

Stanovisko rady: doporučuje MsZ prerokovať žiadosť o FP
Pomer hlasovania:
Varianta 1/ schvaľuje: 5:0:1:0
Varianta 2/ neschvaľuje

Pozmeňujúci návrh p. poslankyne Evy Hortaiovej:
doporučuje MsZ schváliť poskytnutie FP vo výške 2000,- euro
Pomer hlasovania: 2:0:4:0

/Výsledok hlasovania č. 72 /: *Pozmeňujúci návrh pani JUDr. Hortai – schvaľuje vo výške 2000 eur*

Návrh na uznesenie k návrhu na poskytnutie finančných dotácií z rozpočtu Mesta Komárno na účely tvorby, rozvoja, ochrany, obnovy a prezentácie duchovných a kultúrnych hodnôt s cieľom podpory rozvoja cestovného ruchu na území mesta Komárno

Počet všetkých poslancov: 25

Počet prítomných poslancov: 14

Za: 5

Proti: 0

Zdržal sa: 4

Nehlasoval: 5

ERROR! (Pán poslanec Dávid Kovács hlásil, že mu nefunguje zariadenie.)

/Výsledok hlasovania č. 73 /: *Pozmeňujúci návrh pani JUDr. Hortai – schvaľuje vo výške 2000 eur*

Návrh na uznesenie k návrhu na poskytnutie finančných dotácií z rozpočtu Mesta Komárno na účely tvorby, rozvoja, ochrany, obnovy a prezentácie duchovných a kultúrnych hodnôt s cieľom podpory rozvoja cestovného ruchu na území mesta Komárno

Počet všetkých poslancov: 25

Počet prítomných poslancov: 14

Za: 2

Proti: 1

Zdržal sa: 1

Nehlasoval: 10

HLASOVANIE – SKÚŠKA !



MESTO KOMÁRNO

Námestie generála Klapku 1, 945 01 Komárno

/Výsledok hlasovania č. 74 /: *Pozmeňujúci návrh pani JUDr. Hortai – schvaľuje vo výške 2000 eur*

Návrh na uznesenie k návrhu na poskytnutie finančných dotácií z rozpočtu Mesta Komárno na účely tvorby, rozvoja, ochrany, obnovy a prezentácie duchovných a kultúrnych hodnôt s cieľom podpory rozvoja cestovného ruchu na území mesta Komárno

Počet všetkých poslancov: 25

Počet prítomných poslancov: 14

Za: 5

Proti: 2

Zdržal sa: 4

Nehlasoval: 3

návrh nie je prijatý (č. uznesenia 1215/2017)

/Výsledok hlasovania č. 75 /: *Varianta 1. – schvaľuje 400 eur*

Návrh na uznesenie k návrhu na poskytnutie finančných dotácií z rozpočtu Mesta Komárno na účely tvorby, rozvoja, ochrany, obnovy a prezentácie duchovných a kultúrnych hodnôt s cieľom podpory rozvoja cestovného ruchu na území mesta Komárno

Počet všetkých poslancov: 25

Počet prítomných poslancov: 14

Za: 14

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

návrh je prijatý (č. uznesenia 1216/2017)

K bodu č. 22 – Žiadosti a návrhy vo finančných veciach

Predkladateľ: Ing. Kóňa Bohumír

1. Návrh na odpis pohľadávky voči spoločnosti ROS reklamno obchodná spoločnosť, s. r.o. TE-1198/2017

MsÚ Komárno, Odbor ekonomiky a financovania, Oddelenie daní a poplatkov predkladá návrh na odpis pohľadávky voči spoločnosti ROS reklamno obchodná spoločnosť, s.r.o., so sídlom Komenského 27, 902 01 Pezinok, IČO: 31 426 051, vo výške 4 210,- € za prenájom 103 ks kovových stĺpov verejného osvetlenia v k.ú. Komárno za rok 2015.

Stanovisko úradu: doporučuje schváliť návrh na uznesenie

Stanovisko FK: Doplniť o stanovisko PO Hlasovanie : 3 – 0 – 3

Mestský úrad Komárno, Odbor ekonomiky a financovania, Oddelenie daní a poplatkov predkladá návrh na odpis pohľadávky voči spoločnosti ROS reklamno obchodná spoločnosť, s.r.o. so sídlom Komenského 27, 902 01 Pezinok, IČO: 31 426 051, vo výške 4 210,- € za prenájom 103 ks kovových stĺpov verejného osvetlenia v k.ú. Komárno za rok 2015.

Mesto Komárno ako prenajímateľ uzatvorilo dňa 03.10.2014 so spoločnosťou ROS reklamno obchodná spoločnosť, s.r.o. zmluvu o nájme pod č. 48393/OSM/2014 (Príloha č.1). Predmetom zmluvy bol nájom 103 ks kovových stĺpov verejného osvetlenia v k.ú. Komárno. Presný rozpis stĺpov a označením ich čísla je uvedený v prílohe zmluvy o nájme.



MESTO KOMÁRNO

Námestie generála Klapku 1, 945 01 Komárno

Nájomné za prenájom bolo stanovené dohodou vo výške 420,- €/stĺp/rok, ktoré bolo stanovené na základe výsledkov obchodnej verejnej súťaže. V zmysle dohody zmluvných strán nájomné bolo splatné vopred štvrťročne bez osobitnej faktúry do 5.dňa prvého mesiaca príslušného štvrťroka vo výške 10 815,- €, ročne celkom 43 260,- €.

Dodatkom č. 1 zmluvy zo dňa 13.03.2015 bola upravená doba prenájmu na dobu určitú 5 rokov od 15.03.2015 do 14.03.2020 (Príloha č. 2).

Nájomca listom zo dňa 21.07.2015 (Príloha č. 3) požiadal o prehodnotenie výšky nájomného, resp. jej úpravu na základe skutočne obsadených pozícií na stĺpoch verejného osvetlenia, pričom v žiadosti uviedol, že „V prípade, že s úpravou zmluvných podmienok nesúhlasíte, považujte prosím tento list za výpoveď zmluvy č. 48393/OSM/2014 na základe IV. ods. 3 pís. b) a to ku dňu 31.07.2015.“

Mestské zastupiteľstvo v Komárne na 13.zasadnutí konanom dňa 05. a 12.novembra 2015 Uznesením č. 460/A/2015 neschválilo zníženie nájomného pre spoločnosť ROS, s.r.o. (Príloha č. 4). Na základe toho Odbor správy majetku listom zo dňa 18.11.2015 nájomcovi oznámil prijatie výpovede zmluvy o nájme a ukončenie výpovednej lehoty dňom 29.02.2016 (Príloha č. 5).

Na základe toho odbor ekonomiky a financovania zaevidoval platnosť predmetnej zmluvy o nájme do 29.02.2016 a v inventarizácii pohľadávok k 31.12.2015 a k 31.12.2016 vykázal pohľadávku vo výške 7 210,- €. V nadväznosti na vyššie uvedené skutočnosti bol nájomca viacnásobne vyzvaný na jej úhradu.

Po následných rokovaniach s cieľom vyriešenia predmetnej veci mimosúdne bola medzi Mestom Komárno a spoločnosťou ROS reklamno obchodná spoločnosť, s.r.o. uzatvorená Dohoda o urovaní (Príloha č. 6). Spoločnosť ROS reklamno obchodná spoločnosť, s.r.o. uznala svoj dlh vo výške 3 000,- €, ktorý vznikol z titulu uvedenej Dohody a vyhlásila, že zaplatí tento svoj dlh určený čo do dôvodu aj výšky. Úhrada dohodnutej sumy vo výške 3 000,- € bola prijatá dňa 27.01.2017.

Vyššie uvedené skutočnosti preukazujú, že evidovanie zostatku pohľadávky vo výške 4 210,- € zo strany Mesta Komárno nie je opodstatnené a spĺňa podmienku na trvalé upustenie od jej vymáhania v zmysle § 9 Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Komárno č. 3/2003 o zásadách hospodárenia s majetkom Mesta Komárno v znení neskorších predpisov (Príloha č. 7).

Na základe stanoviska FK dopĺňujeme materiál o nasledovné dokumenty :

- stanovisko advokátskej kancelárie AKAK – JUDr. Jakub Löwy LLM (Príloha č. 8),
- Návrh mimosúdneho usporiadania vzájomných vzťahov zo dňa 07.09.2016 zo strany ROS reklamno obchodná spoločnosť, s.r.o. (Príloha č. 9) ,
- Odpoveď na vyššie uvedený návrh zo strany Mesta Komárno č. 69736/1586/OSM/2016 zo dňa 05.10.2016 (Príloha č. 10).

(Po predložení materiálu prebiehala diskusia k bodu rokovania.)

/Výsledok hlasovania č. 76 /:

Návrh na uznesenie k návrhu na odpis pohľadávky voči spoločnosti ROS reklamno-obchodná spoločnosť, s.r.o.

Počet všetkých poslancov: 25

Počet prítomných poslancov: 15

Za: 13

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 2

návrh je prijatý (č. uznesenia 1217/2017)



MESTO KOMÁRNO

Námestie generála Klapku 1, 945 01 Komárno

2. Správa o stave vymáhania nedoplatkov za predchádzajúce roky k 31.12.2016 – informatívny materiál na rok 2016 TE-1187/2017

Mestský úrad Komárno predkladá informatívnu správu Mesta Komárno o stave vymáhania nedoplatkov za predchádzajúce roky k 31.12.2016 na prerokovanie.

Stanovisko úradu: doporučuje prejednať materiál

Stanovisko FK:

Hlasovanie: 5-0-1

Stanovisko rady:

Hlasovanie: 5-0-1

(Po predložení materiálu prebiehala diskusia k bodu rokovania.)

/Výsledok hlasovania č. 77 /:

Návrh na uznesenie k informatívnej správe o stave vymáhania nedoplatkov za predchádzajúce roky k 31.12.2016

Počet všetkých poslancov: 25

Počet prítomných poslancov: 14

Za: 13

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 1

návrh je prijatý (č. uznesenia 1218/2017)

3. Rozpočtové opatrenia schválené primátorom mesta Komárno v roku 2016 - informatívna správa TE-1183/2017

Mestský úrad Komárno na základe uznesenia Mestského zastupiteľstva v Komárne č. 4/2014 zo dňa 15. decembra 2014 predkladá informatívnu správu o rozpočtových opatreniach schválených primátorom Mesta Komárno v roku 2016.

Stanovisko úradu: doporučuje schváliť návrh na uznesenie

Stanovisko KŠKaM: doporučuje schváliť návrh na uznesenie (pomer hlasovania: 6 – 0 – 1)

Stanovisko FK: doporučuje schváliť návrh na uznesenie (pomer hlasovania: 6 – 0 – 0)

Stanovisko rady: doporučuje schváliť návrh na uznesenie (pomer hlasovania: 6–0–0–0)

/Výsledok hlasovania č. 78 /:

Návrh na uznesenie k informatívnej správe o rozpočtových opatreniach schválených primátorom Mesta Komárno v roku 2016

Počet všetkých poslancov: 25

Počet prítomných poslancov: 14

Za: 13

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 1

návrh je prijatý (č. uznesenia 1219/2017)



MESTO KOMÁRNO

Námestie generála Klapku 1, 945 01 Komárno

4. Zmena Programového rozpočtu Mesta Komárno na rok 2017 TE-1205/2017

Mestský úrad Komárno predkladá návrh na zmenu Programového rozpočtu na rok 2017.

Stanovisko úradu: doporučuje schváliť návrh uznesenia

Stanovisko FK: hlasovanie 2-0-3-1

Stanovisko rady: doporučuje materiál prerokovať na MZ (5-1-0-0)

Uznesením číslo 1145/2017 z 29. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Komárne, konaného dňa 26.1.2017, bola schválená dotácia z rozpočtu Mesta Komárno na rok 2017 pre „Jókaiho nadáciu – Jókai alapítvány“ vo výške 15 000 eur. Uvedeným UMZ nebola schválená zmena rozpočtu. Bez zmeny rozpočtu, nie je možné dotáciu poskytnúť.

(Po predložení materiálu prebiehala diskusia k bodu rokovania.)

O 15:45 hod. prišiel pán poslanec MUDr. Anton Marek.

/Výsledok hlasovania č. 79 /:

Návrh uznesenia k návrhu na zmenu Programového rozpočtu na rok 2017

(k uzneseniu MZ č. 1145/2017)

Počet všetkých poslancov: 25

Počet prítomných poslancov: 15

Za: 13

Proti: 0

Zdržal sa: 1

Nehlasoval: 1

návrh je prijatý (č. uznesenia 1220/2017)

K bodu č. 23 – Žiadosti a návrhy v sociálnych veciach TE-1178/2017

Predkladateľ: Ing. Bíró Adrianna

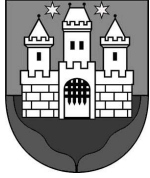
1589/922/OSV/2017 – **Slovenský zväz telesne postihnutých ZO, so sídlom 945 01 Komárno, Záhradnícka ul. 16/8, IČO: 37858467** žiada o finančnú dotáciu z účelového fondu z rozpočtu Mesta Komárno na sociálne a zdravotné účely na týždenný rekondično rehabilitačný pobyt v Trenčianskych Tepliciach v hoteli Slovakia od 24.4.2017 do 30.4.2017 pre 30 členov svojho zväzu, kde členovia budú mať procedúry a možnosť denne navštevovať bazén a saunu. Každý účastník pobytu bude vyšetrený pri príchode a podľa jeho diagnóz mu budú pridelené procedúry. Požadovaná výška príspevku z rozpočtu Mesta Komárno na sociálne a zdravotné účely je 2000,- Eur, z toho na rehabilitačné procedúry **1440.- Eur**. Rekondično rehabilitačný pobyt má prispieť pre telesne postihnutých občanov o zlepšenie zdravotného stavu a o lepšiu integráciu medzi zdravých občanov do spoločnosti.

Táto žiadosť je v súlade s VZN č. 13/2015 o priznaní finančnej dotácie z účelového fondu z rozpočtu Mesta Komárno na sociálne a zdravotné účely.

Stanovisko úradu: navrhuje schváliť návrh na uznesenie **alternatívu 1.**

Stanovisko SZB komisie zo dňa: 20.02.2017: navrhuje schváliť na uznesenie alternatívu 1 (8-0-0)

Stanovisko rady zo dňa 01.03.2017: odporúča na ďalšie rokovanie (6-0-0-0)



MESTO KOMÁRNO

Námestie generála Klapku 1, 945 01 Komárno

(Po predložení materiálu prebiehala diskusia k bodu rokovania.)

/Výsledok hlasovania č. 80 /: **Alternatíva 1.**

Návrh MsÚ na uznesenie k žiadosti o poskytnutie finančnej dotácie z účelového fondu z rozpočtu Mesta Komárno na sociálne a zdravotné účely

Počet všetkých poslancov: 25

Počet prítomných poslancov: 15

Za: 13

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 2

návrh je prijatý (č. uznesenia 1221/2017)

K bodu č. 24 – Vyhodnotenie Realizačného plánu ku Komunitnému plánu sociálnych služieb Mesta Komárno na rok 2016 TE-1225/2017

Predkladateľ: Ing. Bíró Adrianna

Na 27. zasadnutí Mestského zastupiteľstva v Komárne konaného dňa 08. decembra 2016 bol uznesením č. 1064/2016 schválený strategický dokument Komunitný plán sociálnych služieb mesta Komárno spracovaný na roky 2016-2018. Nachádza sa na webovej stránke mesta: v hlavnom menu – *Mesto /Rozvojové dokumenty mesta/ Komunitný plán sociálnych služieb mesta Komárno*. Realizačný plán ku Komunitnému plánu sociálnych služieb mesta Komárno na rok 2016 bol schválený spolu s Komunitným plánom sociálnych služieb mesta Komárno na 27. zasadnutí Mestského zastupiteľstva konaného dňa 08. decembra 2016 uznesením č. 1064/2016, na základe ktorého treba zabezpečiť vyhodnotenie Realizačného plánu ku Komunitnému plánu sociálnych služieb mesta Komárno za rok 2016. (Vyhodnotenie je vyznačené modrou farbou).

Stanovisko SZB komisie zo dňa 20.02.2017: berie na vedomie (8-0-0)

Stanovisko rady zo dňa 01.03.2017: odporúča na ďalšie rokovanie (6-0-0-0)

(Po predložení materiálu prebiehala diskusia k bodu rokovania.)

/Výsledok hlasovania č. 81 /:

Návrh na uznesenie k správe o vyhodnotení Realizačného plánu ku Komunitnému plánu sociálnych služieb mesta Komárno za rok 2016

Počet všetkých poslancov: 25

Počet prítomných poslancov: 15

Za: 14

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 1

návrh je prijatý (č. uznesenia 1222/2017)

O 16:24 hod. pán primátor nariadil 5 minútovú prestávku. Pokračovanie o 16:41 hod..

O 16:30 hod. odišiel pán poslanec MUDr. Attila Horváth.

Prezentácia o 16:41 hod. - prítomných je 13 poslancov.



MESTO KOMÁRNO

Námestie generála Klapku 1, 945 01 Komárno

K bodu č. 25 – Návrh Realizačného plánu ku Komunitnému plánu sociálnych služieb Mesta Komárno na rok 2017 TE-1224//2017

Predkladateľ: Ing. Bíró Adrianna

Na 27. zasadnutí Mestského zastupiteľstva v Komárne konaného dňa 08. decembra 2016 bol uznesením č. 1064/2016 schválený strategický dokument Komunitný plán sociálnych služieb mesta Komárno spracovaný na roky 2016-2018. Nachádza sa na webovej stránke mesta: v hlavnom menu - *Mesto/Rozvojové dokumenty mesta /Komunitný plán sociálnych služieb mesta Komárno*. Realizačný plán sa na rok 2017 vychádza z cieľov a priorít rozvoja mesta Komárno v oblasti sociálnych služieb, ktoré sú zakotvené v Komunitnom pláne sociálnych služieb mesta Komárno na roky 2016-2018.

Realizačný plán ku Komunitnému plánu sociálnych služieb mesta Komárno na rok 2017

Realizačný plán Komunitného plánu sociálnych služieb mesta Komárno na rok 2017 (ďalej len "realizačný plán") vychádza z cieľov a priorít sociálneho rozvoja mesta Komárno, ktoré boli v Komunitnom pláne sociálnych služieb mesta Komárno (ďalej len "komunitný plán") spracované na základe zistených poznatkov z realizovanej analýzy poskytovateľov sociálnych služieb na území mesta, analýzy požiadaviek obyvateľov Komárna, strategického dokumentu PHSR mesta Komárno na roky 2015-2022 a Konceptie rozvoja sociálnych služieb Nitrianskeho samosprávneho kraja na roky 2012-2017.

Navrhované smerovanie a rozvoj sociálnych služieb boli sformulované do 4 základných cieľov predovšetkým podľa jednotlivých cieľových skupín v meste a doplnené o 2 oblasti, ktoré rešpektujú základné smerovanie Národných priorít rozvoja sociálnych služieb, ktorým je *"zabezpečenie práva občanov na sociálne služby, zvýšenie kvality a dostupnosti sociálnych služieb s dôrazom na rozvoj nedostatkových sociálnych služieb alebo na rozvoj sociálnych služieb, ktoré v jednotlivých samosprávnych krajoch a obciach úplne chýbajú"* a nadväzujú na priority Konceptie rozvoja sociálnych služieb v regióne NSK, ktoré sa zameriavajú na:

- zabezpečenie nedostatkových sociálnych služieb,
- zabezpečenie kvality poskytovaných sociálnych služieb,
- zabezpečenie informovanosti,
- sieťovanie sociálnych služieb,
- vzdelávanie zamestnancov v oblasti sociálnych služieb.

Aktivity sú rozdelené do šiestich oblastí. Označenie je totožné s cieľmi a prioritami komunitného plánu.

Stanovisko SZB komisie zo dňa 20.02.2017: odporúča schváliť návrh na uznesenie (8-0-0)

Stanovisko Rady zo dňa 01.03.2017: odporúča na ďalšie rokovanie (6-0-0-0)

(Po predložení materiálu prebiehala diskusia k bodu rokovania.)

/Výsledok hlasovania č. 82 /:

Návrh na uznesenie k návrhu Realizačného plánu ku Komunitnému plánu sociálnych služieb mesta Komárno na rok 2017

Počet všetkých poslancov: 25

Počet prítomných poslancov:

Za: 14



MESTO KOMÁRNO

Námestie generála Klapku 1, 945 01 Komárno

Proti: 0
Zdržal sa: 0
Nehlasoval: 0
návrh je prijatý (č. uznesenia 1223/2017)

K bodu č. 26 – Súhrnná správa o kontrolnej činnosti a stave vybavovania sťažností a podnetov v podmienkach samosprávy Mesta Komárno za rok 2016 TE-1243/2017

Predkladateľ: Fúriová Zuzana

V zmysle ods. 1 písm. e) § 18f zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov úlohou hlavného kontrolóra je predložiť obecnému zastupiteľstvu najmenej raz ročne správu o kontrolnej činnosti, a to do 60 dní po uplynutí kalendárneho roku.

Hlavný kontrolór predkladá mestskému zastupiteľstvu v Komárne Správu o kontrolnej činnosti a stave vybavovania sťažností a podnetov v podmienkach samosprávy Mesta Komárno za rok 2016.

B. Kóňa - ... na strane 5 je napísané: sťažnosti - a je tam písaných 10 opodstatnených sťažností na nesúlad všeobecne záväzného nariadenia. Ja teraz nechcem ísť od genézy, ale musím povedať, že to všeobecne záväzné nariadenie navrhoval pán hlavný kontrolór. Úrad, právnici, finančná komisia, aj rada mesta nesúhlasila s týmto, a neodporučila prijať, lebo sme upozorňovali, že nie je dobré. Páni poslanci vy ste to odhlasovali. My sme len dodržiavali všeobecne záväzné nariadenie. Nadväzne na to vznikli tam samozrejme sťažnosti niektorých občanov, ktoré pán hlavný kontrolór osobne prešetroval, a vyhodnotil ako opodstatnené. Pripomínam, pán hlavný kontrolór má stanovisko metodického pracoviska nezáväzné, že má pravdu. My máme právoplatné rozhodnutie finančného riaditeľstva k tomuto, že úrad postupoval správne. Nesúhlasím absolútne s týmto tvrdením. Ja mám sebareflexiu priznať si, ale toto nie je objektívne. Žiadam zapísať do zápisnice, ako vedúci odboru nesúhlasím s vyhodnotením týchto žiadostí ako opodstatnených, a trvám na tom, že úrad na základe právoplatného rozhodnutia finančného riaditeľstva postupoval správne. Ďakujem.

/Výsledok hlasovania č. 83 /:

Návrh na uznesenie k súhrnnej správe o činnosti hlavného kontrolóra za rok 2016

Počet všetkých poslancov: 25

Počet prítomných poslancov: 14

Za: 13

Proti: 0

Zdržal sa: 1

Nehlasoval: 0

návrh je prijatý (č. uznesenia 1224/2017)

K bodu č. 27 - Informatívna správa o kontrolnej činnosti za uplynulé obdobie TE-1244/2017

Predkladateľ: Fúriová Zuzana



MESTO KOMÁRNO

Námestie generála Klapku 1, 945 01 Komárno

Hlavný kontrolór predkladá mestskému zastupiteľstvu v Komárne Správu o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra za rok 2016.

/Výsledok hlasovania č. 84 /:

Návrh na uznesenie k informatívnej správe o kontrolnej činnosti za uplynulé obdobie ku dňu 03.03.2017

Počet všetkých poslancov: 25

Počet prítomných poslancov: 14

Za: 12

Proti: 0

Zdržal sa: 1

Nehlasoval: 1

návrh je prijatý (č. uznesenia 1225/2017)

K bodu č. 28 – Návrh na zvolenie prísediaceho pre Okresný súd Komárno TE-1233//2017

Predkladateľ: Ing. László Stubendek

Dňa 24.01.2017 primátorovi Mesta Komárno bol doručený list Okresného súdu Komárno č. Spr 486/15 zo dňa 23.01.2017, ktorým predseda súdu v súlade s § 140 zákona č. 385/2000 Z.z. o sudcoch a prísediacich a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 385/2000 Z.z.“) požiadal Mesto Komárno o vykonanie volieb jedného prísediaceho pre Okresný súd Komárno pre ďalšie volebné obdobie, nakoľko pri posledných voľbách boli zvolení prísediaci, ktorých volebné obdobie sa dňa 28.06.2016 končí. Funkcia prísediaceho podľa citovaného zákona je verejnou funkciou.

V zmysle § 74 ods. 2 písm. a) zákona č. 757/2004 Z.z. o súdoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov predseda Okresného súdu Komárno určil prísediacich, ktorých treba zvoliť celkom v počte 5 (päť). V zmysle § 141 ods. 1 zákona č. 385/2000 Z.z. prísediaci sú volení na obdobie štyroch rokov. Uznesením Mestského zastupiteľstva 679/2016 zo dňa 21.3.2016 už boli zvolení štyria kandidáti za prísediacich pre Okresný súd v Komárne.

Predpoklady na voľbu prísediaceho sú stanovené v ust. § 139 ods. 1 a 2 zákona č. 385/2000 Z.z. nasledovne:

1. Za prísediaceho môže byť zvolený občan, ktorý
 - a) v deň zvolenia dosiahol vek najmenej 30 rokov,
 - b) je spôsobilý na právne úkony a zdravotne spôsobilý na výkon funkcie prísediaceho,
 - c) je bezúhonný a jeho morálne vlastnosti dávajú záruku, že funkciu prísediaceho bude riadne vykonávať,
 - d) má trvalý pobyt na území Slovenskej republiky,
 - e) súhlasí so svojou voľbou k určitému súdu.
2. Predpoklady na voľbu prísediaceho uvedené v odseku 1) písm. b) až e) a podmienku štátneho občianstva SR musí prísediaci súčasne spĺňať po celý čas trvania funkcie prísediaceho.



MESTO KOMÁRNO

Námestie generála Klapku 1, 945 01 Komárno

V zmysle § 140 ods. 1 zákona č. 385/2000 Z.z. prísediacich volia obecné zastupiteľstvá v obvode príslušného súdu z kandidátov z radov občanov, ktorí majú trvalý pobyt alebo pracujú v obvode súdu. Prísediacich navrhujú starostovia obcí a primátori miest. Ku kandidátom navrhovaným na voľbu si obecné zastupiteľstvo vyžiada vyjadrenie predsedu príslušného súdu.

Navrhovaný kandidát za prísediaceho spĺňa vyššie uvedené predpoklady a súčasne súhlasí svojou voľbou k Okresnému súdu Komárno.

Mesto Komárno listom č. 3744/1521/PO/2017 zo dňa 31.1.2017 zaslalo predsedovi súdu navrhovaného kandidáta na voľbu prísediaceho spolu so žiadosťou o vyjadrenie sa. Predseda Okresného súdu Komárno listom č. Spr 486/15 zo dňa 14.2.2017 oznámil primátorovi mesta, že nemá námietky, aby na zasadnutí Mestského zastupiteľstva v Komárne boli navrhovaný kandidát zvolený ako prísediaci pre Okresný súd Kor Písomné vyjadrenie predsedu Okresného súdu Komárno tvorí prílohu tohto materiálu. Stanovisko Rady zo dňa 01.03.2017: Rada prerokovala. Pomer hlasovania: 6-0-0-0

/Výsledok hlasovania č. 85 /:

Návrh na uznesenie k Návrhu na zvolenie prísediacich pre Okresný súd Komárno

Počet všetkých poslancov: 25

Počet prítomných poslancov: 14

Za: 13

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 1

návrh je prijatý (č. uznesenia 1226/2017)

K bodu č. 29 – Vyhodnotenie Ondrejského jarmoku za rok 2016 – informatívna správa TE-1203/2017

Predkladateľ: Mgr. Fekete Tomáš

Ondrejský jarmok 2016 sa konal v dňoch 11.-13. novembra 2016, teda v novembrovom termíne, ako to bolo zvykom v predošlých 20 rokoch (okrem roku 2013 a 2014). Návrat k novembrovému termínu bol urobený z dôvodu, nakoľko túto požiadavku vyslovili predajcovia, pretože ich tržby počas jarmokov ktoré sa konali v októbri boli podstatne nižšie, ako tomu bolo počas jarmokov konaných v novembri (októbrový termín bol pred výplatami a bol ešte vzdialený k Vianociam).

Pred zahájením jarmoku boli na ploche jarmoku vykonané úpravy, ktoré priniesli celkové zvýšenie úrovne jarmoku. Všetky značky a čísla na jarmočnej ploche boli nanovo namaľované a bolo vykonané prečistenie traťovodu na dažďovú vodu. Na ploche sa vyznačilo/vytvorilo celkovo 392 predajných miest pre obchodníkov a 34 predajných miest pre bufety a občerstvenie. Zmeny v parkovacom systéme z predošlého roka a využitie novovytvorenej plochy za mestskou políciou boli hodnotené návštevníkmi kladne.

Jarmoku sa zúčastnilo celkovo 77 remeselníkov z toho 10 za RRA, okrem toho bolo 69 predajcov požívateľín a gastronómie a 93 iných predajcov. To je spolu 239 predajcov (v roku 2015 to bolo 266) vrátane jednej firmy s atrakciami (zo Slovenska, Čiech, Rumunska, Maďarska a Poľska). Nakoľko agentúra RRA zorganizovala pre remeselníkov z okresu vlastnú remeselnícku uličku, bola im poskytnutá polovica jednej strany uličky za symbolický poplatok. Napriek nepriaznivému počasiu počas druhého dňa jarmoku, keď prakticky celý



MESTO KOMÁRNO

Námestie generála Klapku 1, 945 01 Komárno

deň pršalo, bola odozva od obchodníkov pozitívna, veľmi si pochvaľovali vysokú úroveň organizácie jarmoku. Ako problém sa objavila dažďová voda, ktorá z jednej časti plochy neodteká, hromadí sa a vytvára problém pre predajcov, ktorým stojí tovar vo vode. Tomuto problému bude potrebné venovať v budúcnosti osobitnú pozornosť. Nasledujúci rok by privítali od mesta, aby sa jarmok konal opäť v termíne na konci novembra.

Ako jednoznačné pozitívum môžeme vyhodnotiť to, že termín jarmoku bol stanovený už na jar, bol zverejnený v kalendároch udalostí, a organizačný tím mal dostatok času na spracovanie prihlášok. Toto si cenili aj jarmočníci, ktorí mali dostatok času na vybavenie formalít ohľadom prihlášky. Napriek tomu príjem bol nižší ako v predošlom roku, pretože ten je v značnej miere ovplyvnený skladbou predajcov - rôzny sortiment tovaru má iné ceny za predajný stánok. Ako negatívum musíme hodnotiť problém odvodu dažďovej vody, ktorá v roku 2016 spôsobila napriek úsiliu všetkých zainteresovaných, veľký problém.

Rozpočet jarmoku sa nachádza v priloženej tabuľke - pre porovnanie aj rozpočty za predošlé roky.

Plán na rok 2017:

V roku 2017 na podnet vedenia mesta plánujeme VI. Festival klobásky pozdvihnúť na vyššiu úroveň a chceme zorganizovať festival s podstatne väčším počtom súťažiacich - aj z Maďarska. Nakoľko Festival klobásky je nezisková udalosť, bude potrebné na usporiadanie vyčleniť financie z rozpočtu jarmoku. Tu bude potrebné aj jednanie s vedením mesta Nové Zámky, ktoré v tom istom období organizujú vlastný festival klobásky, a dve rovnaké akcie počas jedného víkendu v susedných miestach vytvárajú nezdravú súťaž.

Ak sa nájdu zdroje, budeme sa venovať aj problému odvodu dažďovej vody. Bude si to ale vyžadovať investíciu, podľa prvých odhadov vo výške 20.000 EUR.

Ďalšou myšlienkou ktorou sa zaoberáme je presunutie jarmoku do priestorov pevnosti. Tento rok sa vykoná rekognícia priestorov pevnosti, preskúmanie možnosti rozmiestnenia predajných uličiek, kancelárie jarmoku, toaliet, prívodu vody, elektriny, atď. Uvoľnila by sa prakticky celá terajšia jarmočná plocha, ktorá by slúžila návštevníkom na parkovanie. Po vytvorení ucelenej predstavy túto budeme prezentovať zastupiteľstvu, vrátane predpokladaných nákladov.

/Výsledok hlasovania č. 86 /:

Návrh na uznesenie k Informatívnej správe o vyhodnotení Ondrejského jarmoku za rok 2016

Počet všetkých poslancov: 25

Počet prítomných poslancov: 14

Za: 13

Proti: 0

Zdržal sa: 1

Nehlasoval: 0

návrh je prijatý (č. uznesenia 1227/2017)

K bodu č. 30 – Návrh rozpisu kapitálových výdavkov Programového rozpočtu Mesta Komárno na rok 2017 TE-1137/2017

Predkladateľ: PhDr. Szabó Ingrid

Programový rozpočet mesta Komárno na rok 2017 bol schválený uznesením č. 1116/2016 dňa 21.decembra 2016 na 28. zasadnutí Mestského zastupiteľstva. Schválený rozpočet je



MESTO KOMÁRNO

Námestie generála Klapku 1, 945 01 Komárno

vyrovnaný rozpočet, na strane príjmov a na strane výdavkov vo výške 20 885 898 eur, (rozpis rozpočtu tvoria prílohy č. 1 a č. 2 rozpočtu).

Celková suma pre rozdelenie investičných akcií bez cieľového určenia, je z predaja majetku – plánovaných 191 500 euro, a z bežných príjmov 4181 euro, **spolu 195 681 euro**. Ďalšia časť kapitálových výdavkov je viazaná na investície do vodárenského majetku (235 000 euro) a na nákup motorového vozidla (v sume 13 000 euro).

Rozpis investičných akcií kapitálových výdavkov tvorí prílohy tohto uznesenia. V prílohách - tabuľkách boli navrhované investičné akcie rozdelené na 3 skupiny:

na 1.časť s finančným krytím, na 2.časť z investičného fondu z prebytku, a na 3.časť - bez finančného krytia.

V prílohe č. 1 - investície s finančným krytím sa nachádzajú tie investičné akcie, pre ktoré je uzavretá zmluva, resp. uznesenia MZ, teda sú tiež vopred viazané. Celková suma týchto akcií je 80606, k čomu bolo navrhnuté priradiť + 10 000 euro ako rezervu pre spoluúčasť do ďalších projektov. Riadky 1-2 (ÚPN a Spoluúčasť) činia spolu 90 606 euro, čo znamená, že nerozdelená čiastka je len **105 075 euro**. V poradí od 3 po 7 boli navrhované najdôležitejšie investičné akcie na realizáciu v tejto sume .

V prílohe č.2 sú uvedené investície, ktoré v minulom roku 2016 neboli uzavreté a dokončené (Projekt colnica, Nová Stráž chodník -II etapa, CVČ vybavenie, Výbeh pre psov v celkovej sume 34.769.- eur. Tieto položky budú financované zo zdrojov Investičný fond 2017, zdroj 46 - finančné operácie, tento zdroj vznikne z prebytku roku 2016.

V prílohe č. 3 – investície bez finančného krytia sa nachádzajú všetky ďalšie investičné zámery, ktoré boli za posledné roky zaradené do investičného zoznamu mesta a svojím spôsobom sú všetky dôležité. V tejto tabuľke poradie určené nebolo, ale boli farebne označené tie akcie, ktoré bude potrebné čo najrýchlejšie riešiť.

Stanovisko úradu: doporučuje schváliť návrh na uznesenie
Stanovisko KRM: doporučuje schváliť návrh na uznesenie **(6:0:0)**
Stanovisko FK: súhlasí s obsahom Prílohy č. 1 **(5:0:2)**

Pozmeňujúci návrh FK: V riadku 4 tabuľky Prílohy č. 1:

Parkoviská na Veľkej jarkovej 20 000 €

Parkoviská na Dvorskej ulici 20 000 €

Hlasovanie: 5-0-2 – doporučuje prijať pozmeňujúci návrh na uznesenie

O 17:01 hod. prišiel pán poslanec Mgr. Károly Less.

O 17:12 hod. prišiel pán poslanec Zsolt Feszty.

(Po predložení materiálu prebiehala diskusia k bodu rokovania.)

I. Andruskó - ... nakoľko na zasadnutí Rady mestského zastupiteľstva tento materiál nebol predložený v tejto forme, navrhujem ho stiahnuť z dnešného rokovania mestského zastupiteľstva, a pripraviť ho na ďalšie zasadnutie mestského zastupiteľstva v apríli. Ako člen Rady mestského zastupiteľstva som tento materiál v tejto verzii nevidel, preto procedurálne navrhujem, aby na základe rokovacieho poriadku materiál bol stiahnutý z rokovania.



MESTO KOMÁRNO

Námestie generála Klapku 1, 945 01 Komárno

L. Stubendek – vážené zastupiteľstvo, na základe návrhu pána poslanca Mgr. Imre Andruskóa materiál stiahnem z rokovania.

Materiál stiahnutý z rokovania.

O 17:22 hod. odišiel pán poslanec JUDr. Tamás Varga.

K bodu č. 31 – Informatívna správa o stave zabezpečovania mestskej autobusovej dopravy na území mesta Komárno TE-1207/2017

Predkladateľ: Mgr. Keszegh Béla

Cieľom Mesta Komárno je získať efektívne a hospodárne zabezpečenie dopravnej obslužnosti, najmä racionálne usporiadanie pravidelnej dopravy s menším finančným zaťažením rozpočtu, ale k tomu je potrebná pomoc na odbornej úrovni, odborníkom z oblasti dopravy, prípadné spracovanie plánu dopravnej obslužnosti, čo si vyžaduje finančné náklady Mesta Komárno. Na základe týchto podkladov bude zahájený proces verejného obstarávania pre mestskú autobusovú dopravu a budúci víťaz bude môcť prevádzkovať taký systém autobusovej dopravy, ktorý bude optimálny a vyhovujúci tak pre verejnosť, ako aj pre Mesto Komárno.

Mesto Komárno informuje o súčasnom stave zabezpečovania mestskej autobusovej dopravy na území mesta Komárno, predkladá v prílohe výkazy, cestovné poriadky, využiteľnosť jednotlivých spojov, rozbor predaných cestovných lístkov a rád prijme prípadné návrhy k zabezpečeniu mestskej autobusovej dopravy na pripravované ďalšie 10 ročné obdobie.

Stanovisko Komisie ŽP, VP a D zo dňa 14.02.2017: Po diskusii komisia navrhuje, aby mestský úrad dal vypracovať všetky možnosti a varianty efektívneho a hospodárneho prevádzkovania autobusovej dopravy, vyhovujúci tak pre Mesto Komárno ako aj pre verejnosť. Následne by sa materiál o zabezpečovaní mestskej autobusovej dopravy na území mesta Komárno vrátil na prerokovanie do komisie.

Komisia pomerom hlasov 6-0-0 (za – proti - zdržal sa) doporučila schváliť návrh na uznesenie.

Mesto Komárno zabezpečuje pravidelnú dopravu mestskou autobusovou dopravou (ďalej len „MAD“) na území mesta Komárno dopravcom ARRIVA a.s. Nové Zámky na základe „Zmluvy o službách vo verejnom záujme na zabezpečovanie pravidelnej mestskej autobusovej dopravy na území mesta Komárno v rokoch 2013-2016“ (ďalej len „zmluva“) na zmluvné obdobie od 01.01.2013 do 31.12.2016 a schválených cestovných poriadkov.

Zmluva bola uzatvorená v zmysle § 21 a § 44 zákona č. 56/2012 Z.z. o cestnej doprave a Nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (ES) č. 1370/2007. Platnosť zmluvy bola predĺžená jej dodatkom do 31.12.2017.

Na základe zmluvy Mesto Komárno uhradzovalo dopravcovi príspevok ako protihodnotu za záväzok po skončení rozpočtového roka 2013, 2014 a 2015 na základe vyhodnotenia plnenia záväzku a na základe vyúčtovania predloženého dopravcom uhradzovalo rozdiel preukázaných skutočne vynaložených nákladov spojených s poskytovaním dopravných služieb (podľa Nariadenia EP č. 1370/2007) a skutočne dosiahnutých výnosov vrátane zisku zo svojho rozpočtu.



MESTO KOMÁRNO

Námestie generála Klapku 1, 945 01 Komárno

Mesto Komárno prispelo na zabezpečenie pravidelnej mestskej autobusovej dopravy na území mesta Komárno nasledovnými finančnými prostriedkami za jednotlivé roky:

Rok 2013	161 322,75 Eur
Rok 2014	169 326,78 Eur
Rok 2015	177 788,90 Eur
Rok 2016	214 239,48 Eur

Počet predaných cestovných lístkov:

2013	303 842
2014	280 549
2015	259 610
2016	243 059

Prehľad o výkaze výkonov, vynaložených nákladoch, primeranom zisku a vyčíslení úhrady za služby za jednotlivé roky 2013, 2014, 2015 a 2016 obsahuje príloha správy.

Úhrada za služby bola každoročne vyššia najmä z dôvodu zvýšenej položky na opravy a údržbu, nákup pneumatík, nakoľko je autobusová doprava zabezpečovaná dvoma staršími autobusmi a z dôvodu každoročne znížených tržieb z dopravy (odpočítateľná suma z nákladov za predané cestovné lístky). Za obdobie od roku 2013 je tržba z dopravy nižšia o 16 327 Eur z dôvodu zníženia počtu predaných lístkov o 60 783. (rozbor predaných cestovných lístkov za rok 2016 je v prílohe správy).

Obnova vozidlového parku bola v apríli 2013, boli zaradené 2 nové autobusy.

Vozidlový park je nasledovný:

evidenčné číslo	typ	kapacita	rok výroby	mesiac výroby	vek autobusu
078BT	Karosa B 731.1653	veľkokapacitný	1990	11	26
278EP	SOR BN 9,5	strednokapacitný	2013	3	3
430EP	SOR BN 9,5	strednokapacitný	2013	3	3
892CP	Mercedes Vario	malokapacitný	2000	9	16
priemerný vek					12

Mesto Komárno obdržalo od dopravcu ARRIVA a.s. v januári 2017 vyhodnotenie vynaložených nákladov a dosiahnutých výnosov v MAD za obdobie január - december 2016, podľa ktorého Mesto Komárno má uhradiť za služby za rok 2016 - 41 239,82 Eur. Preddavky podľa zmluvy boli uhradené v sume 170 000 Eur a skutočne vynaložené náklady predstavujú 211 239,82 Eur. Podľa zmluvy úhrada doplatku k príspevku by mala byť uhradená do 15.03.2017, Mesto Komárno bude rokovať s dopravcom a bude žiadať podrobné odôvodnenie a vydokladovanie nadmierneho zvýšenia preukázaných vynaložených nákladov.

Zvýšené skutočne vynaložené náklady zo strany dopravcu každoročne zaťažujú rozpočet Mesta Komárno. Mesto bude musieť hľadať riešenie na optimálne usporiadanie liniek mestskej autobusovej dopravy s optimálnou dopravnou obslužnosťou, vytvoriť ponuku prepravných výkonov v pravidelnej doprave MAD, ktorá zodpovedá dopytu cestujúcich vzhľadom na frekvenciu, počty spojov, možno aj zmenou tarify pre jednotlivé skupiny obyvateľov. Možná zmena trasy liniek, prípadná redukcia jednotlivých menej využívaných spojov bude mať za následok nespokojnosť obyvateľov a narušenie prepojenia na prímestskú autobusovú a železničnú dopravu.

V lete minulého roku Mesto začalo pripravovať verejnú súťaž na zabezpečovanie mestskej autobusovej dopravy na zmluvné obdobie 10 rokov, t.j. na roky 2018-2027.



MESTO KOMÁRNO

Námestie generála Klapku 1, 945 01 Komárno

Nakoľko je to proces veľmi zložitý a je k tomu potrebný väčší časový priestor Mesto Komárno sa rozhodlo predĺžiť zmluvu s dopravcom do 31.12.2017.

Na zabezpečenie optimálneho usporiadania liniek a optimálnej dopravnej obslužnosti v koordinácii s trasovaním a frekvenciou na prímestských autobusových a železničných linkách za účelom zabezpečenia mestskej autobusovej dopravy v Komárne za nižšie vynaložené náklady je potrebné vykonať najmä nasledovné kroky:

Analyzovať prepravné množstvá cestujúcich na všetkých úsekoch jednotlivých spojov, prepravné vzťahy, smerovania jednotlivých liniek a spojov. Analyzovať získané údaje, stanoviť zaťaženie liniek, určiť zdroje a ciele cestujúcich (školy, škôlky, zdravotné zariadenia autobusovú a žel. stanicu a pod.), určiť špičkové hodnoty ráno, popoludní, analyzovať sieť MAD, dostatočnosť vozového parku (nákup nových autobusov), prípadné prehodnotenie sadzieb cestovného a pod.

Cieľom Mesta Komárno je získať efektívne a hospodárne zabezpečenie dopravnej obslužnosti, najmä racionálne usporiadanie pravidelnej dopravy s menším finančným zaťažením rozpočtu, ale k tomu je potrebná pomoc na odbornej úrovni, odborníkom z oblasti dopravy, prípadné spracovanie plánu dopravnej obslužnosti, čo si vyžaduje finančné náklady Mesta Komárno. Na základe týchto podkladov bude zahájený proces verejného obstarávania pre mestskú autobusovú dopravu a budúci víťaz bude môcť prevádzkovať taký systém autobusovej dopravy, ktorý bude optimálny a vyhovujúci tak pre verejnosť, ako aj pre Mesto Komárno.

Informujeme Vás o súčasnom stave zabezpečovania mestskej autobusovej dopravy na území mesta Komárno, predkladáme v prílohe výkazy, cestovné poriadky, využiteľnosť jednotlivých spojov, rozbor predaných cestovných lístkov a radi prijímeme prípadné Vaše návrhy k zabezpečeniu mestskej autobusovej dopravy na pripravované ďalšie 10 ročné obdobie.

(Po predložení materiálu prebiehala diskusia k bodu rokovania.)

/Výsledok hlasovania č. 87/:

Návrh na uznesenie k informatívnej správe o stave zabezpečovania mestskej autobusovej dopravy na území mesta Komárno

Počet všetkých poslancov: 25

Počet prítomných poslancov: 14

Za: 13

Proti: 0

Zdržal sa: 1

Nehlasoval: 0

návrh je prijatý (č. uznesenia 1228/2017)

K bodu č. 32 – Rôzne

L. Stubendek – pristúpili sme k poslednému bodu dnešného rokovania, k bodu Rôzne. Do diskusie sa prihlásili 6 poslanci. Pán poslanec Mgr. Imre Andruskó má slovo.

I. Andruskó – ďakujem pán primátor. Minule pán viceprimátor Knirs ako predseda komisie už povedal, ale chcel by som ešte raz upriamiť pozornosť všetkým, že budúci týždeň je koniec marca, a 31. marec padne na piatok. Odovzdanie majetkového priznania si nemôžeme nechať na pondelok. Minule túto informáciu povedal náš predseda. Prosím všetkých, lebo pre nás je to tiež veľmi nepríjemné, keď musíme stanoviť poplatok, a potom my sme tí zlí.



MESTO KOMÁRNO

Námestie generála Klapku 1, 945 01 Komárno

Takže žiadam kolegov o odovzdanie majetkového priznania. Nevieť koľkí to odovzdali doteraz, ale prosím aj ostatných kolegov to odovzdať do budúceho týždňa piatok. Teraz sa na tom usmievame, ale každý rok sú okolo toho nepríjemné problémy. Toto je jedna vec. Ďakujem pekne. Druhá vec. Pán primátor, chcel by som poďakovať mestskému úradu, mestskej polícii a aj riaditeľovi Okresného riaditeľstva policajného zboru, lebo vidím, že pravidelne kontrolujú komárňanské krčmy. Veľmi často sa stáva, že obslúžia mladistvých. Plnoletá osoba si vypýta 8-10 poldecákov, a potom to rozdelí medzi nepľnoletými. Preto vás naďalej žiadam zakročiť rozhodnejšie a ráznejšie. Je to abnormálne, že 15-16 roční mladí ľudia sú na mol opití. Tieto situácie sú veľmi nepríjemné, lebo potom aj rodičia mňa berú za zodpovednosť. Večer už riaditeľ školy, učitelia nie sú zodpovední za správanie detí, je to zodpovednosťou rodičov. Žiadam pána primátora, aby podporil pána náčelníka. V posledných týždňoch pravidelne chodia na kontroly aj štátni policajti, robí kontroly aj finančná správa. Takže na tieto veci by sme mali dohliadnuť. Aj našim záujmom je vybudovať korektné vzťahy v Komárne. Chcel by som upriamiť pozornosť mesta, čo aj pán viceprimátor už viackrát spomenul, že začiatkom rokov 1700 bolo Komárno piatim najväčším mestom, na ktorého pamiatku je vystavená aj pamätná tabuľa. V roku 1717, čiže pred 300 rokmi sa narodila Mária Terézia, ktorej Komárno môže veľa ďakovať, veď vďaka nej sa naše mesto stalo slobodným kráľovským mestom. Stalo sa to pred 300 rokmi 13. mája. Žiadam mesto, aby sa zaoberalo aj s touto skutočnosťou, lebo ešte raz zdôrazňujem, Mária Terézia bola osoba, ktorá v 18. storočí vyzdvihla mesto na vhodnú úroveň. Pán primátor, na ďalšom zasadnutí mestského zastupiteľstva (7. apríla) poprosím predložiť informatívnu správu o problematike I. a II. sídliska. Aké pokuty boli odoslané, atď. Vieme o zastavení dodávky pitnej vody, a vieme, že úrad sa s tým zaoberá. Niektorí obyvatelia sa odsťahovali, niektorí zostali. Či je pravdou, že niektorí sa odsťahovali z bodu A do bodu B... Takže žiadame od pána primátora o predloženie podrobnejších informácií. Ďalšia vec pán primátor, že veľmi často hovoríme o peniazoch. Ešte raz by som chcel zdôrazniť podielové dane, bolo by dobré sa za tým pozrieť, v posledných rokoch priemerne o 1,8 mil. eur ročne boli vyššie príjmy z podielových daní. Niekedy sa vytvárajú okolo toho diskusie, ktoré by nemali byť, lebo zdroje sú na nejakej úrovni k dispozícii. Ďakujem pekne.

L. Stubendek – ďakujem. V bode rôzne nie sú faktické poznámky... ako predseda komisie, nech sa páči..

I. Knirs – chcel by som potvrdiť požiadavku pána poslanca. Nechceme, aby sa tu niektorí trucovali a urazili. Každého sme požiadali o dodržanie právnych predpisov, tak by nemali byť žiadne problémy. Ešte by som rád povedal jednu vetu. Požiadavka, čo sa týkala vykonávania kontrol, bola zabezpečená. Mestský policajti chodia po meste, a vykonávajú tieto kontroly a hlavne v tých najkritickejších hodinách, pred záverečnou. Takže všetkých, ktorí potrebujú pomoc, tých odprevadia domov, a chránia pri tom aj majetok mesta. Čiže chodia, a vykonávajú tie kontroly.

L. Stubendek – áno, je to tak. Ďakujem pekne. Slovo má pani poslankyňa Margit Keszegh, nech sa páči...

M. Keszegh – akurát som mala tu podpísať zápisnicu ako overovateľ, a možno aj kolegovia už mali s tým problém, že viackrát je tam uvedené, že nie je možné počuť na zvukovom zázname príspevok. Toto skúsme nejako riešiť, veď každý má pred sebou mikrofón, a potom zápisnica nie je úplná. Požiadala ma Aranka Szentpéteri, ktorá sa tu zastavila ešte pred dnešným zasadnutím mestského zastupiteľstva. Teraz vyšla jej nová kniha s názvom



MESTO KOMÁRNO

Námestie generála Klapku 1, 945 01 Komárno

„Elfojtott könnyek“. Dňa 7. apríla 2017 o 17:00 hod. vo veľkej sále Dôstojníckeho pavilónu sa uskutoční prezentácia jej knihy, na ktorú srdečne očakáva všetkých poslancov a záujemcov. Moja druhá otázka sa týka toho detského ihriska, s ktorým sme sa minule zaoberali. Už je apríl, a viem, že sa s tým budeme naďalej zaoberať až keď ten projekt bude úspešný, ale myslím si, že by bolo vhodné sa na to pripraviť dopredu, lebo zase sa vytvoria okolo toho dlhé diskusie bez konca, či sme urobili nejaké kroky pre to, aby to ihrisko nebolo v areáli detského parku, ale niekde inde. Či už má mesto aj so zapojením pána hlavného architekta nejaké riešenie, alebo návrh? Tretia vec. Ja by som už očakávala nejaké opravy a zlepšenie webovej stránky mesta, lebo aj z tohto hľadiska hodnotia mestá. Nie je to veľmi dobré, keď sme niekde na konci poradia, práve preto, lebo nie sú zverejnené informácie. A teraz by som mala konkrétnu požiadavku. Teraz prebiehajú zápisy do základných škôl. Podľa mňa by bolo vhodné zverejňovať oznámenia škôl o zápisoch na webovej stránke mesta ako verejné informácie. Konkrétne som pozrela webovú stránku mesta Nové Zámky, a oni majú zverejnené, kedy sú zápisy v jednotlivých školách. Podľa mňa je to dôležitá informácia pre rodičov, a veľa mladých rodičov sa informuje prostredníctvom internetu. Ďakujem pekne.

L. Stubendek – skutočne každý by mal hovoriť do mikrofónu. Druhá vec, pán vedúci János Bajka, poprosím ťa, aby si na dohliadol. Pán poslanec Károly Less má slovo...

K. Less – ďakujem za slovo pán primátor. Ja by som len chcel spomenúť jednu požiadavku zverejnenej na sociálnej sieti. Týka sa to Meštianskej ulice. Ide nielen o najsmradlivejšiu ulicu, ale teraz je tam aj obrovský prach, nakoľko sa to nachádza pri prístave. Pravdepodobne nakladajú pšenicu, a celá ulica je plná prachu. Je možné urobiť niečo v tejto veci? Máte nejakú informáciu, čím by sa tomu nedalo nejakým spôsobom zabrániť? Ak sa dá, tak na toto by som žiadal odpoveď. Imrovi Andruskóovi by som chcel len povedať toľko, že Máriu Teréziu by som až tak veľmi neoslavoval, lebo mala aj dosť negatívne vplyvy na maďarský národ. Ďakujem pekne za slovo.

L. Stubendek – ďakujem pekne. Požiadam vedúceho oddelenia, aby dohliadli na ten prach na ulici Meštianskej... Pán poslanec Glič...

K. Glič – ja to mám na papieri, rýchlo to budem čítať, a potom vám to aj odovzdávam. Rozdajte to kompetentným vedúcim. Obyvatelia ulice Veľkodunajská cesta žiadajú mesto, aby vyriešilo rekonštrukciu tejto cesty s cieľom zabezpečiť bezpečný vstup k deviatim rodinným domom. Už niekoľko rokov na vlastné náklady obyvatelia tejto ulice na cestu ukladajú štrk a štrkodrvu, ale toto opatrenie nepomáha. Obyvatelia tejto ulice si myslia, žiadajú mesto, aby nejakým lacnejším riešením – napr. použitie starého asfaltu – Veľkodunajskú cestu zrekonštruovalo. Mám tu aj situáciu, aby ste vedeli o ktorej časti je reč. Je to na ostrove, tam, kde má Žiga dom, a ďalej tá ulica. Ďalej. Obyvatelia blokov – Leninove sady žiadajú, aby sa venovala adekvátna pozornosť a jej časti parku, ktorý je za ich blokmi (čistenie, ošetrovanie stromov). Predovšetkým žiadajú uzavrieť ich prístupovú komunikáciu zo strany cesty Pevnostný rad zábranami (MSKS), aby tam neparkovali cudzie autá, ktoré môžu zadarmo parkovať o 50 m ďalej na zbernom parkovisku. Tiež je tu situácia. Obyvatelia Bauringov žiadajú mesto, aby urobilo riadny prístup pre autá zo strany ulice Družstevná. Existujúci vstup je zničený, a zničia sa im tým pádom pneumatiky. Podľa obyvateľov treba tento vstup opraviť alebo vybudovať nový, a na lepšom mieste. Ďalej. Žiadam Mestský úrad Komárno, aby urýchlene začal riešiť možnosť bezplatného parkovania pre občanov, ktorí budú vozit' deti do nového areálu CVČ. Ďalej žiadam, aby MsÚ dobudoval nový objekt a areál CVČ v čo najvyššej kvalite v koordinácii s riaditeľkou CVČ. Posledné: chcem sa



MESTO KOMÁRNO

Námestie generála Klapku 1, 945 01 Komárno

poďakovať všetkým, ktorí sa podieľali na organizovaní športového gala večera: Ďakujem pani riaditeľke MsKS, pani Vargovej za vylepenie plagátov, riaditeľovi COMORRA Servis Tomášovi Nagyovi za športovú halu, Gyurimu Battovi a Péterovi Czékusovi za ideové spracovanie plagátov, a zamestnancom Mestského úradu, ktorí na úkor voľného času pomáhali počas celého programu, všetkým vystupujúcim športovcom, cyklistkám ACT4 z Kolárova. Zvlášť sa chcem poďakovať tým, ktorí s maximálnou profesionalitou a zodpovednosťou pristúpili k organizovaniu galavečera. Ďakujem veľmi pekne Józsimu, ktorí nám fantasticky pomohol, Adrike Špátaiovej a Betke Halákovej, riaditeľovi Základnej umeleckej školy Ferovi Petrovi, orchestru základnej umeleckej školy, a Csabovi Takácsovi zo ZUŠ-ky, ktorý zabezpečil ozvučenie celého večera. Ďakujem aj tým, ktorých som zabudol spomenúť.

L. Stubendek – aj ja ďakujem Tebe, pán poslanec, že si to vymyslel a spolu sme to dotiahli úspešne do konca. Prosím odovzdaj, takže ďakujem Ti. Pán poslanec Štefan Bende má slovo...

Š. Bende – ďakujem za slovo pán primátor. Nevieť koľkí dostali e-mailom tento list, ale ja som to dostal v e-maili od jedného podnikateľa. V e-maili píše, že list odoslal všetkým poslancom. Osobne ma tento prípad veľmi znepokojuje. Ide o predaj pozemku v roku 2015 – prípad Antona Édesa. V skutočnosti mesto zrušilo uznesenie. Poslanci, ktorí tu boli vtedy, vedia o čom hovorím, takže nechcem o tom hovoriť veľmi dopodrobna. Chcel by som sa spýtať, či sa mesto zaoberá s týmto problémom, nakoľko dotyčný podal dve súdne žaloby voči mestu, jeden na krajskom súde, a druhý spor na okresnom súde. Nieže zase dopadneme tak, že sa s tým budeme zaoberať až vo finále, a potom nám už zostane len zaplatiť náhradu škody a súdne trovy. Preto sa pýtam, či sa s tým už zaoberá mesto? Na dokumente sa nachádza aj pečiatka, a písomnosť bola odovzdaná na mestskom úrade ôsmeho marca. Ďakujem pekne.

L. Stubendek – áno, pán prednosta poprosím krátko informovať v tejto veci...

T. Fekete – áno, mesto sa zaoberá týmto prípadom. Bola poverená advokátska kancelária, ktorá vybavuje túto záležitosť. Aj túto jeho poslednú žiadosť, ktorá sa týka náhradu škody, sme postúpili advokátskej kancelárii. Oni to spracujú a vykonajú potrebné kroky.

L. Stubendek – ďakujem. Slovo má pán poslanec Zsolt Feszty.

Zs. Feszty – ďakujem za slovo. 4 veci by som chcel spomenúť. Prvá sa týka uzatvorenia dodávky pitnej vody na ulici Sústružníckej. Ja si tak pamätám, že sme o tom hovorili už koncom leta alebo začiatkom jesene. Moja otázka je taká, že prečo to trvalo tak dlho? Prečo bolo dobré zastaviť dodávku pitnej vody vo februári, keď sa to už mohlo urobiť aj v septembri 2016? Nerozumiem tomuto procesu. Všeobecne to cítim tak, že veľmi pomaly reagujeme na veci. Nie som vo vedení mesta, ale ako poslanec neviem byť nestranný v tejto veci. Nechcem ukazovať prstom na nikoho, však aj ja som súčasťou toho celého, ale bolo by dobré vystupovať efektívnejšie a rýchlejšie, lebo myslím si, že naťahovaním času len porušujeme práva daňových poplatníkov, občanov nášho mesta. KOMVaK – vo mne sa to ešte stále pretrváva, a podľa mňa podobne je to aj u ostatných... Aj otázka NEW DILIGENCE... Osobne môžem povedať, že to viem podporiť, ale dvakrát to bolo predložené na zastupiteľstve takým spôsobom, ktorým som ja nemohol súhlasiť. Často tu na zasadnutí keď je predložený nejaký návrh, tak odznie čo by sa dalo ešte na tom zlepšiť, aké informácie by bolo dobré do neho zapracovať, napr. zdroje, atď. Dvakrát to bolo predložené vo veľmi všeobecnej forme. Prečo materiál nedoplnili s konkrétnymi cenovými ponukami od dvoch -



MESTO KOMÁRNO

Námestie generála Klapku 1, 945 01 Komárno

troch, alebo aj od 15-ich certifikovaných audítorov? Bolo by dobré vedieť, čo znamená takáto hĺbková kontrola, aké výsledky môžeme od neho očakávať, koľko rokov späť by sa malo kontrolovať, a aká bude cena tejto služby? Ja si myslím, keby sme mali aspoň tri cenové ponuky s konkrétnymi cenami a cieľmi, tak z toho by sa už dalo vedieť vybrať audítora. Ale s takým cieľom, len aby bola urobená tá kontrola, tak sa môžeme obávať toho výsledku, že vedenie mesta niekoho vyberie, a potom buď to bude mať dobrý koniec alebo nie. Buď odvedú korektnú prácu, alebo nie. Buď im budeme rozumieť čo vykonali, alebo nie. Ale faktúru vystavenú za službu budeme musieť uhradiť. A ešte stále vo veci KOMVaK-u, nieže nevidíme veci jasne, lebo ja isteže nie, ale minule som už povedal jednému kamarátovi, nie že nevidíme samotný vrch ľadovca, ale možno ani čajky krúžiace nad nim. Toľko informácií a chýr koluje okolo toho, a je ťažké sa rozhodovať dobre. Aj minule som povedal, že po dvoch rokoch sme konečne dostali konkrétny materiál - výkaz, a to vďaka súčasnému riaditeľovi spoločnosti. Mimochodom vďaka toho riaditeľovi, ktorého istá skupina poslancov navrhla a doporučila aj za predsedom predstavenstva spoločnosti. Nuž, tento nový riaditeľ zabezpečí aj zmluvu – dohodu s najväčším a najdôležitejším veriteľom, a teraz tá istá skupina, ktorá ho doporučila za riaditeľa KOMVaKu, túto dohodu nepodporuje. Ja tomuto nerozumiem. Rád by som to pochopil. Ja by som bol aj za vyhlásenie konkurzu, ale nech ma potom niekto presvedčí, na čierno a bielo, a na papieri s jednoduchými číslami, že toto je výhodné pre mesto. Každopádne by som chcel vedieť to, čo príde po vyhlásení konkurzu. Potom kto, ako nám bude dávať vodu a za akú cenu? Je garantované to, že po vyhlásení konkurzu následný dodávateľ bude korektným poskytovateľom tejto služby? Najľahšie je niečo predať, alebo rozobrať na kúsky, ale čo bude potom? Tretia vec. Chcel by som tlmočiť požiadavku občana. Na ul. Gazdovskej sa nachádzajú tie trojposchodové obytné domy pre dôchodcov. Obyvatel' z tohto okolia mi upriamil pozornosť na tú skutočnosť, že čoraz viac mladých žije medzi týmito dôchodcami. Pravdepodobne sú to rodinní príslušníci týchto dôchodcov, ich detí, vnúčatá, atď., ktorí nielen že tam bývajú ale už len pán Boh vie, čo tam ešte vyvádajú, veď aj mestská polícia sa tam musela objaviť už niekoľkokrát. Chcel by som požiadať kompetentných, aby sa za tým pozreli, a či sa dá urobiť nejaké kroky v tejto záležitosti. 4. bod sa týka školských jedální, ale to sa už nezmesť do môjho päťminútového príspevku. Ďakujem.

L. Stubendek – ďakujem pekne. Len veľmi krátko ku KOMVaK-u. Vo veci KOMVaKu je možné vyhľadať predstavenstvo, dozornú radu, taktiež vedúceho ekonomického oddelenia, ktorý veľmi rád podá podrobnejšie informácie. Medzi nami sedí aj ďalší člen predstavenstva, pán poslanec Peter Korpás, a taktiež predseda dozornej rady spoločnosti KOMVaK. Je ich možné vyhľadať bárstedy, aj ja ich často vyhľadám a pýtam si od nich informácie ohľadom KOMVaKu. Na ostatné otázky taktiež budeme vedieť dať odpoveď. Názov „Dom opatrovateľskej služby“ už naznačuje to, že neslúži len dôchodcom, ale na základe nariadenia, predpisu môžu byť tam prijatí aj iní. Zaoberá sa s tým Komisia pre otázky sociálne, zdravotné a bytové. Dobré. Ešte niečo pán poslanec?

Zs. Feszty – to, že sa môžeme obrátiť na týchto ľudí, to je všetko pekné pán primátor. Ale každý z nich vykonáva svoju funkciu len veľmi krátko, v najlepšom prípade najdlhšie 4 mesiace. Už počas môjho 2,5 ročného poslaneckého obdobia existovalo niekoľko vedení. Keby som sa teraz začal vypytovať od každého po jednom, tak kedy budem pracovať, kedy sa budem môcť zaoberať s mojou rodinou... A toto je len jedna vec. Mne tu len chýba koncepcia. Nevidím tu koncepciu, že akým smerom chceme postupovať ďalej. Tým, že na



MESTO KOMÁRNO

Námestie generála Klapku 1, 945 01 Komárno

konci volieb človek nepatrí medzi víťazov, to ešte neznamená, že by nepodporoval dobré a rozumné veci. Bolo by dobré vedieť, čo je za tým. Ale v tomto prípade to nevidíme.

L. Stubendek – len toľko by som chcel k tomu dodať, že existuje viacerých druhov hĺbkových kontrol. Odborník by vedel povedať koľko možností existuje. Mám tu pred sebou stanovisko jednej právnej kancelárii v siedmych bodoch. Zaoberáme sa s tým, a problematika spoločnosti KOMVaK je prvoradá na každom pracovnom stretnutí. Pán poslanec všetky tieto otázky sú poznačené, a samozrejme vieme na nich odpovedať aj písomne. Slovo má pán poslanec Béla Szabó.

B. Szabó – budem veľmi rýchli... jedna vec sa týka opravy výtlkov. Už je dobré počasie, tak už sa začali tieto opravy, ktoré robí mesto. Možno by bolo dobré informovať zastupiteľstvo, že podľa akého harmonogramu budú opravovať tieto cesty. Upriamim by som pozornosť príslušnému odboru, aby to porovnal. Veľa výtlkov je znova popraskaných po opravení výtlkov. To, že kde sa nachádzajú takéto výtlky, úrad vypomôžem aj fotodokumentáciou. Tieto opravy by mali byť ešte pod zárukou, takže za nich by sme nemali platiť zvlášť. Druhá vec, ešte by som dodal k dvom kolegom komisie, že nejde len o majetkové priznania za rok 2016, ale bohužiaľ musím povedať, že sú aj takí kolegovia poslanci, ktorí nás privedú do takej situácie, na ktorých budeme musieť apelovať prísnejšie dodržanie zákona. Nadarmo sme povedali aj 120 krát, môžu tu byť aj také veci, ktoré vedú k strate mandátu. Posledná vec, ktorá je požiadavka smerom na pána primátora, ale taktiež aj poslancov – sú svadobné obrady. Je tu jeden problém, ktorý sa vyvíjal v tomto roku už takto, že prvé tri mesiace bola malá zasadačka zamknutá. Prebiehali tam všelijaké školenia, sú tam umiestnené počítače, takže je to oprávnené. Ale ten priestor je veľmi malý a úzky pre personál, ktorí zabezpečuje obrady, ale aj pre účastníkov obrady. Keď už tá miestnosť musí byť uzamknutá, tak by bolo dobré aspoň ten automat na vodu položiť v chodbe. X krát sa stane, že hosť si pýta pohár vody, a my ju musíme poslať na toalety, kde sa nenachádza ani pohár, čiže takto sa to nedá riešiť. Tú istú miestnosť a ešte aj zadnú menšiu miestnosť zvykne použiť aj personál, ktorá by mala slúžiť na to, aby sa tam mohli pripravovať osoby vykonávajúce slávnostný obrad. Niektorí sa tam aj prezliekajú pred obradom. Preto sa pýtam, lebo som počul také informácie, že vraj tá menšia miestnosť by sa tam mala zrušiť. Nechcem ísť do podrobnosti, ale celá procedúra má viac častí, napr. keď je aj prípitok, tak kolegyne tú miestnosť použijú na umývanie riadu, pohárov. Ak je pravda, že sa to má zrušiť, tak sa naruší celý priebeh procesu. Na toto by som žiadal odpoveď, ktorá nemusí byť hneď teraz. Bolo by dobré vyriešiť tieto formálne veci, lebo napriek tomu, že v posledných troch rokoch často boli avizované podobné problémy, nič sa nezmenilo. Ďakujem pekne.

L. Stubendek – ďakujem pekne. Upriamim pozornosť pani vedúcej na tento problém s vodou, je to skutočne oprávnená požiadavka. Čo sa týka tej zadnej miestnosti, tak práve na tieto služby, za týmto účelom by mala byť viac využitá. Trošku ju dáme do poriadku, aby tí, ktorí vykonávajú obrady, mohli svoju prácu vykonávať dôstojnejšie. V posledných rokoch tá miestnosť je použitá aj ako sklad. Dáme ju vyčistiť. Tá miestnosť priestorovo vyhovuje na to, aby sa tam dalo dôstojne pripraviť na slávnostné obrady. Vážené zastupiteľstvo, všetkým by som sa chcel poďakovať za odvedenú prácu, za aktívnu účasť a za príspevky. Všetkým prajem príjemný večer a oddych. Stretneme sa o týždeň na rade mestského zastupiteľstva, a o dva týždne na ďalšom zasadnutí mestského zastupiteľstva. Ďakujeme pekne.



MESTO KOMÁRNO

Námestie generála Klapku 1, 945 01 Komárno

K bodu č. 33 – Záver

Pán primátor Ing. László Stubendek o 18:21 hod. poďakoval prítomným za účasť, zaželel všetkým príjemný večer a ukončil 30. zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Komárne.

V Komárne, 23. marca 2017

.....
Mgr. Tomáš Fekete
prednosta MsÚ

.....
Ing. László Stubendek
primátor mesta

Overovatelia

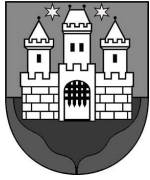
Mgr. György Batta

.....

Mgr. Tímea Szénássy

.....

Zapísala: Klaudia Szépvová



MESTO KOMÁRNO

Námestie generála Klapku 1, 945 01 Komárno

Prílohy, ktoré sú neoddeliteľnou súčasťou tejto zápisnice:

- pozvánka,
 - program zasadnutia,
 - program a materiály na prerokovanie na CD nosiči a zvukový záznam,
 - prezenčná listina,
 - ospravedlnenie neúčasti na rokovaní mestského zastupiteľstva,
 - zápisnica,
 - návrhy poslancov,
 - interpelácie a otázky,
 - uznesenia,
 - VZN,
 - materiály rozdané na zasadnutí MZ,
 - výsledky hlasovania.
-
- **zápisnica je vyhotovená v skrátenej forme a obsah rokovania je podrobne zachytený na zvukovom zázname, ktorý je prístupný na sekretariáte zástupcov primátora na Mestskom úrade v Komárne.**