

**UZNESENIA Z 10. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 25. JÚNA 2015**

**229/2015
uznesenie
k návrhu overovateľov**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

určuje

dvoch overovateľov 10. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Komárne nasledovne:

- Mgr. Tímea Szénássy,
- Ing. Konštantín Glič.

**Ing. László Stubendek
primátor mesta**

**UZNESENIA Z 10. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 25. JÚNA 2015**

**230/2015
uznesenie**

k návrhu programu 10. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Komárne

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

schvaľuje

program 10. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Komárne konaného dňa 25. júna 2015 v nasledovnom znení:

1. Otvorenie
2. Regionálny operačný program - Rekonštrukcia kasárenskej budovy Novej pevnosti v Komárne
3. Interpelácie a otázky
4. Informatívna správa o plnení uznesení
5. Informatívna správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra za uplynulé obdobie
6. Návrh na schválenie spôsobu financovania investičnej akcie „Zlatná na Ostrove – kanalizácia a ČOV“
7. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Komárno číslo /2015 o priznaní finančnej dotácie z rozpočtu Mesta Komárno na účely tvorby, rozvoja, ochrany, obnovy a prezentácie duchovných a kultúrnych hodnôt s cieľom podpory a rozvoja cestovného ruchu na území mesta.
8. Návrh - Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Komárno číslo /2015 o priznaní finančnej dotácie z rozpočtu Mesta Komárno na účely tvorby a ochrany životného prostredia a ochrany zdravia obyvateľstva na území mesta
9. Protest prokurátora č. Pd 54/15/4401-5 proti uzneseniu Mestského zastupiteľstva v Komárne č. 32/2015 z 19. marca 2015
10. Výročná správa o činnosti a hospodárení za rok 2014 (Zariadenie pre seniorov Komárno)
11. Žiadosti a návrhy v bytových veciach
12. Správa Odbornej komisie pre obchodnú verejnú súťaž o výsledku obchodnej verejnej súťaže na predaj nehnuteľného majetku vo vlastníctve Mesta Komárno
13. Žiadosti a návrhy v sociálnych veciach
14. Návrh – Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Komárna č. .../2015 o poskytovaní finančných dotácií z rozpočtu Mesta Komárno na sociálne a zdravotné účely
15. Spolufinancovanie projektu „Zriadenie komunitného centra v mestskej časti Veľký Harčáš“
16. Návrh na schválenie zámeru vstupu mesta Komárno do oblastnej organizácie cestovného ruchu v zmysle §14 zákona č. 91/2010 Z.z. o podpore cestovného ruchu
17. Žiadosti a návrhy v majetkových veciach
18. Žiadosti a návrhy vo veciach školstva, kultúry a mládeže
19. Schválenie návrhu rámcovej ponuky na mimosúdne vysporiadanie medzi mestom Komárno a spoločnosťou COM-VARGAS, spol. s r.o.
20. Správa o plnení PHSR (Plán hospodárskeho sociálneho rozvoja mesta Komárno ku dňu 31.12.2015)
21. Informatívna správa o spracovaných projektoch a podaných žiadostiach o podpory, dotácie, granty a nenávratné finančné príspevky
22. Správa o stave začatých a pripravovaných investičných akcií k 31.05.2015 – informatívny materiál
23. Vyhodnotenie 24. Komárňanských dní
24. Rôzne
25. Záver

**Ing. László Stubendek
primátor mesta**

**UZNESENIA Z 10. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 25. JÚNA 2015**

**231/2015
uznesenie
k Informatívnej správe o plnení uznesení Mestského zastupiteľstva v Komárne
ku dňu 31.05.2015**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

berie na vedomie

Informatívnu správu o plnení uznesení Mestského zastupiteľstva v Komárne ku dňu 31.05.2015.

**Ing. László Stubendek
primátor mesta**

**UZNESENIA Z 10. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 25. JÚNA 2015**

232/2015

uznesenie

k návrhu na zrušenie uznesení Mestského zastupiteľstva v Komárne

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

zruší uznesenia: **1731/2014** – nakoľko MŽ SR nerozhodol o podpore
 126/2015 – nakoľko žiadateľ odmietol ponúknutý byt
 187/2015 – nakoľko žiadateľ odmietol ponúknutý byt
 190/2015 - nakoľko žiadateľ nemá záujem o prenájom NBP

1731/2014

uznesenie

**k schváleniu projektových zámeroch
z Environmentálneho fondu na rok 2014**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

1. projektové zámery z Environmentálneho fondu na rok 2014 zamerané na zlepšenie energetických ukazovateľov škôl v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Komárno v nasledovnom členení:
 - Základná škola s vyučovacím jazykom maďarským, Eötvösöva ul. 39, Komárno – Eötvös Utcai Magyar tanítási Nyelvű Alapiskola Komárom,
 - Základná škola J.Á. Komenského Komárno, Komenského ul. 3 Komárno,
 - Základná škola Móra Jókaiho s vyučovacím jazykom maďarským Komárno, Ul. mieru č. 2 – Jókai Mór Magyar tanítási Nyelvű Alapiskola Komárom,
 - Základná škola s vyučovacím jazykom maďarským, Ul. práce č. 24, Komárno – Munka Utcai Magyar tanítási Nyelvű Alapiskola Komárom,
 - Základná škola Komárno, Ul. pohraničná č.9, Komárno,
 - Základná umelecká škola Komárno, Ul. letná č.12 – Művészeti alapiskola Komárom,
 - Materská škola Komárno, Ul. lodná č.1,
 - Materská škola Komárno, Ul. vodná,
2. finančnú spoluúčasť v maximálnej výške 5% z oprávnených nákladov projektu (maximálna výška podpory na projekt je 200 000 eur s DPH),

B/ žiada
MUDr. Antona Mareka, primátora mesta Komárno

postupovať v zmysle bodu A/ tohto uznesenia.

Termín: do 31.12.2014

Plnenie: OŠK odporúča zrušiť uznesenie, nakoľko podľa informácií zverejnených na internetovej stránke Environmentálneho fondu minister Životného prostredia SR nerozhodol o podpore uvedených žiadostí.

**UZNESENIA Z 10. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 25. JÚNA 2015**

**126/2015
uznesenie
k návrhu na prenájom mestského bytu**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

prideliť garsónku na Ul. roľníckej školy 51/65 v Komárne pre K. Sz., trvalým pobytom 945 01 Komárno, s tým, že zmluva o nájme bytu bude uzatvorená v zmysle § 9 ods. 3 a 4 VZN č. 6/2011 o prenájom bytov vo vlastníctve Mesta Komárno, na dobu určitú 1 rok,

**B/ žiada
Ing. László Stubendeka, primátora mesta**

zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu zmluvy o nájme bytu v zmysle bodu A/ tohto uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia

Plnenie: uznesenie odporúčame zrušiť z dôvodu, že žiadateľ odmietol byt.

**187/2015
uznesenie
k návrhu na prenájom mestského bytu**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

prideliť 1 - izbový na Ul. roľníckej školy 51/67 v Komárne pre J. L., trvalým pobytom 945 01 Komárno, s tým, že zmluva o nájme bytu bude uzatvorená v zmysle § 9 ods. 3 a 4 VZN č. 6/2011 o prenájom bytov vo vlastníctve Mesta Komárno, na dobu určitú 1 rok,

**B/ žiada
Ing. László Stubendeka, primátora mesta**

zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu zmluvy o nájme bytu v zmysle bodu A/ tohto uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia

Plnenie: uznesenie odporúčame zrušiť z dôvodu, že žiadateľ odmietol ponúknutý byt.

**190/2015
uznesenie
k žiadosti o prenájom nebytového priestoru**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ konštatuje, že

zámer prenájmu nebytového priestoru s podlahovou plochou 287 m² na parc. registra „C“ č. 1846/1, vedeného na LV č. 6434 v k.ú. Komárno na dobu neurčitú, s trojmesačnou výpovednou lehotou, pre spoločnosť Auto Venator s.r.o., IČO: 45 677

**UZNESENIA Z 10. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 25. JÚNA 2015**

123, so sídlom Hviezdna 2357/11, 945 05 Komárno, zapísanú v Obchodnom registri Okresného súdu Nitra, Oddiel : Sro, Vložka číslo : 25986/T, bol schválený uznesením Mestského zastupiteľstva v Komárne číslo 63/2015 zo dňa 26. marca 2015 a zverejnený dňa 10. apríla 2015 na úradnej tabuli a na internetovej stránke mesta, ktoré zverejnenie trvá aj v čase zasadnutia MZ, v súlade s § 9a ods. 9, písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,

**B/ schvaľuje
s 3/5 väčšinou všetkých poslancov**

1. v súlade s ustanoveniami § 9a ods. 9, písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov prenájom nebytového priestoru s podlahovou plochou 287 m² na parc. registra „C“ č. 1846/1, vedeného na LV č. 6434 v k.ú. Komárno na dobu neurčitú, s trojmesačnou výpovednou lehotou, pre spoločnosť Auto Venator s.r.o., IČO: 45 677 123, so sídlom Hviezdna 2357/11, 945 05 Komárno, zapísanú v Obchodnom registri Okresného súdu Nitra, Oddiel : Sro, Vložka číslo : 25986/T, ako prípad hodný osobitného zreteľa z dôvodu, že predmet nájmu, ktorý v súčasnosti nie je v užívaniaschopnom stave, zrekonštruje na vlastné náklady, čím zvýši hodnotu majetku mesta,
2. nájomné vo výške 40,- eur/m²/rok, celkom 3 920,- eur/rok, za nasledovných podmienok:
 - nájomca môže vykonať rekonštrukciu nebytových priestorov len v rozsahu a výšky nákladov, ktoré budú vopred odsúhlasené príslušným oddelením MsÚ v súlade s podmienkami stanovenými Mestským úradom Komárno na vlastné náklady, s tým, že časť vynaložených finančných prostriedkov na rekonštrukciu (max. do výšky 14 940,- eur) môže byť po jej realizácii započítateľná s nájomným, za podmienok dojednaných v zmluve o nájme,
 - investície do predmetu prenájmu sa stávajú majetkom mesta bez ďalšieho dodatočného finančného vyrovnania,
 - pri skončení nájmu z dôvodu na strane nájomcu, alebo ak je nájomca v omeškaní s platením nájomného po čas dlhší ako 3 mesiace príp. pri porušení podmienok ustanovených v nájomnej zmluve zo strany nájomcu, tú časť vynaložených investícií, ktoré neboli počas trvania nájmu započítané s nájomným, nájomca nie je oprávnený žiadať od prenajímateľa,
 - v prenajímaných priestoroch nie je možné prevádzkovanie výherných hracích prístrojov, ani iných hazardných hier,
 - viazanosť návrhu zmluvy o nájme je 30 dní odo dňa doručenia návrhu zmluvy o nájme,

**C/ žiada
Ing. László Stubendeka, primátora mesta Komárno**

zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu zmluvy o nájme v zmysle bodu B/ tohto uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenia tohto uznesenia

Plnenie: Uznesenie navrhujeme zrušiť, nakoľko žiadateľ nemá záujem o prenájom NBP

**Ing. László Stubendek
primátor mesta**

**UZNESENIA Z 10. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 25. JÚNA 2015**

233/2015

uznesenie

k informatívnej správe o kontrolnej činnosti za uplynulé obdobie

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

berie na vedomie

- a) Informatívnu správu o kontrole dodržiavania zákonov a všeobecne platných právnych predpisov na úseku hospodárenia so zvereným majetkom, vedenia účtovníctva a mzdového účtovníctva, plnenia a čerpania rozpočtu, na úseku dodržiavania zákonníka práce a pracovnoprávných predpisov v pracovnoprávných vzťahoch; na úseku verejného obstarávania a kontrola plnenia opatrení prijatých na nápravu nedostatkov zistených pri NFK č. 8/ÚHK/2011 u kontrolovaného subjektu Základná škola s VJM, Ulica práce č. 24, 945 01 Komárne, IČO: 37 861 191.
- b) Informatívnu správu o kontrole tvorby a použitia finančných prostriedkov na zabezpečenie správy bytového fondu v majetku mesta Komárno od roku 2012 a kontrola plnenia opatrení prijatých na nápravu nedostatkov zistených pri NFK č. 15/2013 u kontrolovaného subjektu Mesto Komárno, Mestský úrad v Komárne, Nám. Gen. Klapku č.1, IČO: 00306525.
- c) Informáciu a stave ďalších začatých kontrol k 15.06.2015.
- d) Informáciu o stave odstraňovania nedostatkov zistených následnými kontrolami.

**Ing. László Stubendek
primátor mesta**

234/2015

uznesenie

k návrhu na schválenie spôsobu financovania investičnej akcie „Zlatná na Ostrove –
kanalizácia a ČOV“

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

návrh spôsobu financovania investičnej akcie „Zlatná na Ostrove – kanalizácia a ČOV“ spoločnosťou KOMVaK – Vodárne a kanalizácie mesta Komárna a.s. nasledovne:

- Financovanie vlastného podielu – 5 % vo výške 479 900,63 Eur ako investičný úver od financujúcej banky zabezpečený formou bianko zmenky,
- Financovanie neoprávneného nákladu - DPH vo výške 1 916 062,51 Eur ako prekleňovací úver od financujúcej banky zabezpečený formou bianko zmenky, kde zdrojom krytia sú vratky z nadmerného odpočtu DPH z mesačných zúčtovaní DPH,
- 95%-ný podiel oprávnených nákladov vo výške 9 118 111,91 Eur bude financovaný spôsobom predfinancovaním z prostriedkov MŽP SR,

B/ žiada

Ing. László Stubendeka, primátora mesta

zastupovať Mesto Komárno na mimoriadnom Valnom zhromaždení spoločnosti KOMVaK – Vodárne a kanalizácie mesta Komárna, a.s. a hlasovať v súlade s bodom A/ tohto uznesenia a ako náhradníka zástupcu primátora.

Ing. László Stubendek
primátor mesta

**UZNESENIA Z 10. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 25. JÚNA 2015**

235/2015

uznesenie

k poslancému návrhu Mgr. Imra Andruskóa

k protestu prokurátora Pd 54/15/4401-5

proti uzneseniu Mestského zastupiteľstva v Komárne č. 32/2015 z 19. marca 2015

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

berie na vedomie

protest Okresnej prokuratúry Komárno Pd 54/15/4401-5 zo dňa 05.06.2015 proti uzneseniu Mestského zastupiteľstva v Komárne č. 32/2015 z 19. marca 2015.

**NÁVRH UZNESENIA NEBOL PRIJATÝ NADPOLOVIČNOU VÄČŠINOU PRÍTOMNÝCH
POSLANCOV.**

VÝSLEDOK HLASOVANIA Č. 11/:

POČET PRÍTOMNÝCH POSLANCOV: 20

ZA: 8

PROTI: 1

ZDRŽALO SA: 9

NEHLASOVALO: 2

**Ing. László Stubendek
primátor mesta**

**UZNESENIA Z 10. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 25. JÚNA 2015**

236/2015

uznesenie

k protestu prokurátora Pd 54/15/4401-5

proti uzneseniu Mestského zastupiteľstva v Komárne č. 32/2015 z 19. marca 2015

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ berie na vedomie

protest Okresnej prokuratúry Komárno Pd 54/15/4401-5 zo dňa 05.06.2015 proti uzneseniu Mestského zastupiteľstva v Komárne č. 32/2015 z 19. marca 2015,

B/ vyhovuje

protestu Okresnej prokuratúry Komárno č. Pd 54/15/4401-5 zo dňa 05.06.2015 proti uzneseniu Mestského zastupiteľstva v Komárne č. 32/2015 z 19. marca 2015,

C/ schvaľuje

zmenu uznesenia č. 32/2015 a to bodov B/ a C/ uznesenia nasledovne:

„Mestské zastupiteľstvo v Komárne

B/ súhlasí

s Návrhom na zmenu Stanov spoločnosti KOMVaK – Vodárne a kanalizácie mesta Komárna, a.s.

C/ odporúča

Ing. László Stubendekovi, primátorovi mesta

hlasovať na Valnom zhromaždení spoločnosti KOMVaK – Vodárne a kanalizácie mesta Komárna, a.s. za navrhovanú zmenu Stanov spoločnosti KOMVaK – Vodárne a kanalizácie mesta Komárna, a.s.“.

Ing. László Stubendek
primátor mesta

**UZNESENIA Z 10. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 25. JÚNA 2015**

**237/2015
uznesenie
k návrhu na schválenie výročnej správy**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

schvaľuje

Výročnú správu o činnosti a hospodárení za rok 2014 – Zariadenie pre seniorov Komárno.

**Ing. László Stubendek
primátor mesta**

**UZNESENIA Z 10. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 25. JÚNA 2015**

**238/2015
uznesenie
k návrhu na prenájom mestského bytu**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

zaradiť žiadosť G. S., trvalým pobytom 945 01 Komárno do zoznamu žiadateľov o prenájom bytu v DOU v zmysle VZN č. 6/2011 o prenájom bytov vo vlastníctve Mesta Komárno v znení neskorších predpisov,

B/ schvaľuje

prideliť 1-izbový byt v DOU na adrese Gazdovská ul. 8/30 v Komárne pre G. S., trvalým pobytom 945 01 Komárno s výnimkou a s tým, že v pridelenom byte opravy vykoná na vlastné náklady a zmluva o nájme bytu bude uzatvorená v zmysle § 9 ods. 3 VZN č. 6/2011 o prenájom bytov vo vlastníctve Mesta Komárno v znení neskorších predpisov, na dobu určitú 1 rok,

**C/ žiada
Ing. László Stubendeka, primátora mesta**

zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu zmluvy o nájme bytu v zmysle bodu B/ tohto uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenie uznesenia

**Ing. László Stubendek
primátor mesta**

**UZNESENIA Z 10. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 25. JÚNA 2015**

**239/2015
uznesenie
k návrhu na prenájom mestského bytu**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

neschvaľuje

prideliť 1-izbový byt v DOU pre T. K. a matku E. K., obaja trvalým pobytom 945 01 Komárno s výnimkou VZN č. 6/2011 o prenájom bytov vo vlastníctve Mesta Komárno.

**Ing. László Stubendek
primátor mesta**

**UZNESENIA Z 10. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 25. JÚNA 2015**

**240/2015
uznesenie
k návrhu na schválenie Zoznamu žiadateľov o prenájom bytu**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

Zoznam žiadateľov o prenájom bytu na rok 2015 aktualizovaný ku dňu 30. mája 2015,
(zoznam tvorí prílohu uznesenia)

**B/ žiada
Ing. László Stubendeka, primátora mesta**

zabezpečiť zverejnenie Zoznamu žiadateľov o prenájom bytu v DOU na rok 2015 aktualizovaný ku dňu 30. júna 2015 na úradných tabuliach mesta a webovej stránke mesta.

Termín: do 30. júna 2015

**Ing. László Stubendek
primátor mesta**

**UZNESENIA Z 10. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 25. JÚNA 2015**

**241/2015
uznesenie
k návrhu na prenájom mestského bytu**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ zruší

uznesenie č. 127/2015 zo dňa 16. apríla 2015,

B/ schvaľuje

prideliť 1-izbový byt na adrese Roľníckej školy 49/45 v Komárne pre K. V., trvalým pobytom 945 01 Komárno, s tým, že zmluva o nájme bytu bude uzatvorená v zmysle § 9 ods. 3 a 4 VZN č. 6/2011 o prenajímaní bytov vo vlastníctve Mesta Komárno, na dobu určitú 1 rok,

C/ žiada

Ing. László Stubendeka, primátora mesta

zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu zmluvy o nájme bytu v zmysle bodu B/ tohto uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia

**Ing. László Stubendek
primátor mesta**

**UZNESENIA Z 10. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 25. JÚNA 2015**

**242/2015
uznesenie
k návrhu na prenájom mestského bytu**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

prideliť garsónku na adrese Ul. roľníckej školy 51/60 v Komárne pre P. F., trvalým pobytom 945 01 Komárno v zmysle § 7 ods. 1 písm. k) VZN Mesta Komárno č. 6/2011 o prenajímaní bytov vo vlastníctve Mesta Komárno a s tým, že zmluva o nájme bytu bude uzatvorená v zmysle § 9 ods. 3 a 4 VZN Mesta Komárno č. 6/2011 o prenajímaní bytov vo vlastníctve Mesta Komárno, na dobu určitú 1 rok,

**B/ žiada
Ing. László Stubendeka, primátora mesta**

zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu zmluvy o nájme bytu v zmysle bodu A/ tohto uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia

**Ing. László Stubendek
primátor mesta**

**UZNESENIA Z 10. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 25. JÚNA 2015**

**243/2015
uznesenie
k návrhu na prenájom mestského bytu**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

prideliť garsónku na adrese Veľký Harčáš 61/38 v Komárne pre I. L., trvalým pobytom 945 01 Komárno, s tým, že opravy v byte vykoná na vlastné náklady a zmluva o nájme bytu bude uzatvorená v zmysle § 9 ods. 3 a 4 VZN č. 6/2011 o prenajímaní bytov vo vlastníctve Mesta Komárno, na dobu určitú 1 rok,

**B/ žiada
Ing. László Stubendeka, primátora mesta**

zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu zmluvy o nájme bytu v zmysle bodu A/ tohto uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia

**Ing. László Stubendek
primátor mesta**

**UZNESENIA Z 10. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 25. JÚNA 2015**

**244/2015
uznesenie
k návrhu na prenájom mestského bytu**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

prideliť 1-izbový byt na adrese Veľký Harčáš 61/80 v Komárne pre L. Sz., trvalým pobytom, 945 01 Komárno a manželku A. Sz., trvalým pobytom 946 01 Kameničná, s tým, že opravy v byte vykoná na vlastné náklady a zmluva o nájme bytu bude uzatvorená v zmysle § 9 ods. 3 a 4 VZN č. 6/2011 o prenajímaní bytov vo vlastníctve Mesta Komárno, na dobu určitú 1 rok,

**B/ žiada
Ing. László Stubendeka, primátora mesta**

zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu zmluvy o nájme bytu v zmysle bodu A/ tohto uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia

**Ing. László Stubendek
primátor mesta**

**245/2015
uznesenie**

**k Správe Odbornej komisie pre obchodnú verejnú súťaž o výsledku obchodnej
verejnej súťaže, vyhlásenej na predaj nehnuteľnosti uznesením Mestského
zastupiteľstva v Komárne číslo 139/2015 zo dňa 16. a 23. apríla 2015**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ berie na vedomie

správu Odbornej komisie pre obchodnú verejnú súťaž zo dňa 04. júna 2015 o výsledku obchodnej verejnej súťaže, vyhlásenej v súlade s uznesením Mestského zastupiteľstva v Komárne č. 139/2015 zo dňa 16. a 23. apríla 2015 na predaj nehnuteľného majetku:

1. 2 – izbový byt na II. poschodí na Dvorskej ul. 5/28 v Komárne so súpisným číslom 1405 na parcele registra „C“ č. 5769, so spoluvlastníckym podielom na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a na pozemku parc. registra „C“ č. 5769 o výmere 1 118 m², zastavané plochy a nádvorcia, na ktorom je obytný dom postavený, vedený na LV č. 8602 v k.ú. Komárno, s vyvolávacou cenou podľa znaleckého ocenenia vo výške 14 200,- eur, ktorá je zároveň najnižším podaním,
2. 1 – izbový byt na prízemí na Ul. generála Klapku 62/33 v Komárne so súpisným číslom 2981 na parcele registra „C“ č. 7051/59, so spoluvlastníckym podielom na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a na pozemku parc. registra „C“ č. 7051/59 o výmere 637 m², zastavané plochy a nádvorcia, na ktorom je obytný dom postavený, vedený na LV č. 8327 v k.ú. Komárno, s vyvolávacou cenou podľa znaleckého ocenenia vo výške 13 300,- eur, ktorá je zároveň najnižším podaním,
3. 3 - izbový byt na prízemí rodinného domu na Palatínovej ul. 47/1 v Komárne so súpisným číslom 1042 na parcele registra „C“ č. 1994/1, so spoluvlastníckym podielom na spoločných častiach a zariadeniach domu a na pozemku parc. registra „C“ č. 1994/1 o výmere 324 m², zastavané plochy a nádvorcia, na ktorom je rodinný dom postavený a so spoluvlastníckym podielom na pozemku parc. registra „C“ č. 1994/2 o výmere 196 m², zastavané plochy a nádvorcia, ktorý je príľahlým pozemkom, vedený na LV č. 8528 v k.ú. Komárno, s vyvolávacou cenou podľa znaleckého ocenenia vo výške 26 000,- eur, ktorá je zároveň najnižším podaním,
4. 2 – izbový byt na I. poschodí na Ul. budovateľskej 37/10 v Komárne so súpisným číslom 1409 na parcele registra „C“ č. 5788/1, so spoluvlastníckym podielom na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a na pozemku parc. registra „C“ č. 5788/1 o výmere 1 240 m², zastavané plochy a nádvorcia, na ktorom je obytný dom postavený, vedený na LV č. 8552 v k.ú. Komárno, s vyvolávacou cenou podľa znaleckého ocenenia vo výške 10 300,- eur, ktorá je zároveň najnižším podaním.

B/ konštatuje, že

1. obchodná verejná súťaž na predaj predmetnej nehnuteľnosti bola vyhlásená na základe uznesenia Mestského zastupiteľstva v Komárne č. 139/2015 zo dňa 16. a 23. apríla 2015 v súlade s ust. § 9a ods. 1) písm. a) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a § 281 až 288 Obchodného zákonníka,

**UZNESENIA Z 10. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 25. JÚNA 2015**

C/ schvaľuje

v súlade s § 9a ods. 1 písm. a) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, s uznesením Mestského zastupiteľstva v Komárne č. 139/2015 zo dňa 16.a 23. apríla 2015 a s vyhlásením obchodnej verejnej súťaže a s výsledkom vyhodnotenia obchodnej verejnej súťaže zo dňa 04. júna 2015, predaj majetku nasledovne:

1. 1 – izbový byt na prízemí na Ul. generála Klapku 62/33 v Komárne so súpisným číslom 2981 na parcele registra „C“ č. 7051/59, so spoluvlastníckym podielom 4871/332199 na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a so spoluvlastníckym podielom 4871/332199 na pozemku parc. registra „C“ č. 7051/59 o výmere 637 m², zastavané plochy a nádvoría, na ktorom je obytný dom postavený, vedený na LV č. 8327 v k.ú. Komárno, pre BIAFI s.r.o., IČO 44 651 562, sídlo Orechová 56/56, 941 23 Andovce, zaregistrovaná v Obchodnom registri Okresného súdu Nitra, oddiel Sro, vložka číslo 24106/N, za kúpnu cenu 13 500,- eur ktorá bola najvyšším podaním,
2. 2 – izbový byt na I. poschodí na Ul. budovateľskej 37/10 v Komárne so súpisným číslom 1409 na parcele registra „C“ č. 5788/1, so spoluvlastníckym podielom 5792/274768 na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a so spoluvlastníckym podielom 5792/274768 na pozemku parc. registra „C“ č. 5788/1 o výmere 1 240 m², zastavané plochy a nádvoría, na ktorom je obytný dom postavený, vedený na LV č. 8552 v k.ú. Komárno, pre BIAFI s.r.o., IČO 44 651 562, sídlo Orechová 56/56, 941 23 Andovce, zaregistrovaná v Obchodnom registri Okresného súdu Nitra, oddiel Sro, vložka číslo 24106/N za kúpnu cenu 11 500,- eur ktorá bola najvyšším podaním

za nasledovnej podmienky:

- všetky náklady spojené s prevodom vlastníctva, náklady na vypracovanie znaleckého posudku na cenu nehnuteľností a správny poplatok za podanie návrhu na vklad do katastra nehnuteľností platí kupujúci,

D/ schvaľuje

odmenu členom Odbornej komisie pre obchodnú verejnú súťaž, v zmysle Organizačného poriadku odbornej komisie pre obchodnú verejnú súťaž, prítomným na zasadnutí komisie dňa 04. júna 2015:

Dávid Kovács, predseda komisie	20,- eur
Mgr. György Batta, člen komisie	20,- eur
MUDr. Anton Marek, člen komisie	20,- eur
Ing. Katarína Bednáriková, člen komisie	20,- eur
Bc. Silvia Salamonová, člen komisie	20,- eur

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia

Ing. László Stubendek
primátor mesta

**UZNESENIA Z 10. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 25. JÚNA 2015**

246/2015

uznesenie

**k žiadosti o poskytnutie finančnej dotácie z účelového fondu z rozpočtu Mesta Komárno
na sociálne a zdravotnícke účely**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

finančnú dotáciu z účelového fondu z rozpočtu Mesta Komárno na sociálne a zdravotné účely podľa VZN Mesta Komárno č. 9/2003 o priznaní dotácie z účelového fondu z rozpočtu Mesta Komárno na sociálne a zdravotné účely pre:

ZO – zväzu postihnutých civilizačnými chorobami v SR Komárno, so sídlom 945 01 Komárno, Námestie Kossutha 3, IČO 36098388, na autobusovú prepravu účastníkov rekondično-zdravotného a rehabilitačného pobytu do Demänovskej doliny na základe konkrétnej faktúry vo výške 500 eur,

B/ žiada

Ing. László Stubendeka, primátora mesta

zabezpečiť poukázanie schválenej finančnej dotácie z účelového fondu z rozpočtu Mesta Komárna na sociálne a zdravotnícke účely pre:

ZO – zväzu postihnutých civilizačnými chorobami v SR Komárno, so sídlom 945 01 Komárno, Námestie Kossutha 3, IČO 36098388, na autobusovú prepravu účastníkov rekondično-zdravotného a rehabilitačného pobytu do Demänovskej doliny na základe konkrétnej faktúry vo výške 500 eur.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia

**Ing. László Stubendek
primátor mesta**

**UZNESENIA Z 10. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 25. JÚNA 2015**

247/2015

**k žiadosti o poskytnutie finančnej dotácie z účelového fondu z rozpočtu Mesta
Komárno na sociálne a zdravotnícke účely**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

finančnú dotáciu z účelového fondu z rozpočtu Mesta Komárno na sociálne a zdravotnícke účely podľa VZN Mesta Komárno č. 9/2003 o priznaní finančnej dotácie z účelového fondu z rozpočtu Mesta Komárno na sociálne a zdravotnícke účely pre:

Zväz diabetikov Slovenska – Základná organizácia DiaKom Komárno, Jazerná 10/16, 945 01 Komárno, IČO : 00641332 040, na nákup zdravotníckych pomôcok vo výške 500 eur,

**B/ žiada
Ing. László Stubendeka, primátora mesta**

zabezpečiť poukázanie schválenej finančnej dotácie z účelového fondu z rozpočtu Mesta Komárna na sociálne a zdravotnícke účely pre:

Zväz diabetikov Slovenska – Základná organizácia DiaKom Komárno, Jazerná 10/16, 945 01 Komárno, IČO : 00641332 040, na nákup zdravotníckych pomôcok vo výške 500 eur.

Termín: do 30 dní od schválenia uznesenia

**Ing. László Stubendek
primátor mesta**

248/2015

uznesenie

k návrhu o spolufinancovanie projektu
„Zriadenie komunitného centra v mestskej časti Veľký Harčáš“

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ berie na vedomie,

že bol predložený projekt „Zriadenie komunitného centra v mestskej časti Veľký Harčáš“ v rámci výzvy číslo USVRK-OKA-2015/000967 na predkladanie žiadostí o poskytnutie dotácie v pôsobnosti MV SR,

B/ schvaľuje

1. zabezpečenie realizácie projektu po schválení žiadosti o finančnú dotáciu,
2. spolufinancovanie projektu vo výške najmenej 15 % z celkových predpokladaných výdavkov,

C/ žiada

Ing. László Stubendeka, primátora mesta Komárno

postupovať v zmysle bodu B/ tohto uznesenia.

**Ing. László Stubendek
primátor mesta**

249/2015
uznesenie

k zámeru vstupu mesta Komárno do oblastného združenia cestovného ruchu

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

zámer založenia oblastného združenia cestovného ruchu v zmysle §14 zákona č. 91/2010 Z. z. o podpore cestovného ruchu,

B/ žiada

Ing. László Stubendeka, primátora mesta Komárno

1. zabezpečiť priebeh rokovania s ďalšími partnermi o príprave na založenie oblastnej organizácie cestovného ruchu v zmysle §14 zákona č. 91/2010 Z. z. o podpore cestovného ruchu,
2. predložiť návrh na vstup mesta Komárno do oblastnej organizácie cestovného ruchu,
3. predložiť návrh stanov a zakladateľskej zmluvy oblastnej organizácie cestovného ruchu na rokovanie Mestského zastupiteľstva Komárno termín: na septembrové zasadnutie MsZ v Komárne.

Termín: na zasadnutie MZ v Komárne v septembri 2015

Ing. László Stubendek
primátor mesta

**UZNESENIA Z 10. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 25. JÚNA 2015**

**250/2015
uznesenie
k žiadosti o predaj pozemku**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ konštatuje, že

zámer predaja pozemku, parc. registra „C“ č. 4348/3 o výmere 284 m², zast. plocha, vedenej na LV 6434 v k.ú. Komárno a novovytvorenej parcely registra „C“ č. 4348/4 o výmere 128 m², zast. plocha, vytvorenej geometrickým plánom č. 44269285-9/2015 z parcely reg. „E“ č. 2710/1 o výmere 5051 m², trv.tr.porast, vedenej na LV 6434 v k.ú. Komárno, pre EL – AG, s.r.o., IČO : 36 520 993, so sídlom Ul. slobody, areál Agrostavu, 945 01 Komárno, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Nitra, Oddiel : Sro, Vložka č. : 10319/N, bol schválený uznesením Mestského zastupiteľstva v Komárne číslo 202/2015 zo dňa 21. máj 2015 a zverejnený dňa 01. júna 2015 na úradnej tabuli a na internetovej stránke mesta, ktoré zverejnenie trvá aj v čase zasadnutia MZ, v súlade s § 9a ods. 8, písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,

**B/ schvaľuje
s 3/5 väčšinou všetkých poslancov**

1. v súlade s ustanoveniami § 9a ods. 8, písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,
- predaj pozemku, parc. registra „C“ č. 4348/3 o výmere 284 m², zast. plocha, vedenej na LV 6434 v k.ú. Komárno a novovytvorenej parcely registra „C“ č. 4348/4 o výmere 128 m², zast. plocha, vytvorenej geometrickým plánom č. 44269285-9/2015 z parcely reg. „E“ č. 2710/1 o výmere 5051 m², trv.tr.porast, vedenej na LV 6434 v k.ú. Komárno, pre EL – AG, s.r.o., IČO : 36 520 993, so sídlom Ul. slobody, areál Agrostavu, 945 01 Komárno, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Nitra, Oddiel : Sro, Vložka č. : 10319/N, ako prípad hodný osobitného zreteľa, nakoľko vlastník prevádzkovej budovy so súp.č. 2639 na parc. reg. „C“ č. 4348/2 súhlasí s odpredajom pozemku spoločnosti EL – AG, s.r.o., ktorá má záujem aj o odkúpenie predmetnej budovy,
2. kúpnu cenu pozemku podľa BDÚ vo výške 34,50 eur/m², celkom 14 214,- eur,

za nasledovných podmienok:

- viazanosť návrhu kúpnej zmluvy a lehota na zaplatenie kúpnej ceny v celej výške je 30 dní odo dňa doručenia návrhu kúpnej zmluvy,
- poplatok za podanie návrhu na vklad do katastra nehnuteľností platí kupujúci,

**C/ žiada
Ing. László Stubendeka, primátora mesta Komárno**

zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu kúpnej zmluvy v zmysle bodu B/ tohto uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenia tohto uznesenia

**Ing. László Stubendek
primátor mesta**

**UZNESENIA Z 10. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 25. JÚNA 2015**

**251/2015
uznesenie
k predaju pozemku**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ konštatuje, že

zámer predaja pozemku novovytvorenej parcely registra „C“ č. 2697/8 o výmere 61 m², zastavaná plocha, vytvorenej geometrickým plánom č. 33779571-12/2015 z parcely registra „C“ č. 2697/1 o výmere 6843 m², zastavaná plocha, vedenej na LV č. 6434 v k.ú. Komárno, pre A. F., rodeného F., s trvalým pobytom 945 04 Komárno 4, bol schválený uznesením Mestského zastupiteľstva v Komárne číslo 201/2015 zo dňa 21. máj 2015 a zverejnený dňa 01. júna 2015 na úradnej tabuli a na internetovej stránke mesta, ktoré zverejnenie trvá aj v čase zasadnutia MZ, v súlade s § 9a ods. 8, písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,

**B/ schvaľuje
s 3/5 väčšinou všetkých poslancov**

1. v súlade s ustanoveniami § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,

- predaj pozemku, novovytvorenej parcely registra „C“ č. 2697/8 o výmere 61 m², zastavaná plocha, vytvorenej geometrickým plánom č. 33779571-12/2015 z parcely registra „C“ č. 2697/1 o výmere 6843 m², zastavaná plocha, vedenej na LV č. 6434 v k.ú. Komárno,

pre A. F., rodeného F., s trvalým pobytom Komárno 4, ako prípad hodný osobitného zreteľa, nakoľko pozemok sa nachádza za nehnuteľnosťami v jeho vlastníctve a z hľadiska jeho dispozície nie je vhodný na samostatné využívanie alebo predaj iným osobám,

2. kúpnu cenu pozemku podľa BDÚ vo výške 53,50 eur/m², celkom 3.263,50 eur

za nasledovných podmienok:

- viazanosť návrhu kúpnej zmluvy a lehota na zaplatenie kúpnej ceny v celej výške je 30 dní odo dňa doručenia návrhu kúpnej zmluvy,
- poplatok za podanie návrhu na vklad do katastra nehnuteľností platí kupujúci,

**C/ žiada
Ing. László Stubendeka, primátora mesta Komárno**

zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu kúpnej zmluvy v zmysle bodu B/ tohto uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenia tohto uznesenia

**Ing. László Stubendek
primátor mesta**

**UZNESENIA Z 10. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 25. JÚNA 2015**

252/2015

uznesenie

**k pozmeňujúcemu návrhu pána poslanca Ing. Jána Vettera
k žiadosti o predaj pozemku**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

v súlade s ustanoveniami podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona o majetku obcí v znení neskorších predpisov,

1. zámer predaja nehnuteľnosti v k.ú. Komárno vedenej na LV 6434 ako pozemok parcely registra „C“ č. 9086 o výmere 729 m², zastavaná plocha v podiele 1/12 k celku, pre E. K., rodenú C., trvalým pobytom 945 01 Komárno, za kúpnu cenu celkom 60,75 eur,
2. zámer predaja nehnuteľnosti v k.ú. Komárno vedenej na LV 6434 ako pozemok parcely registra „C“ č. 9086 o výmere 729 m², zastavaná plocha v podiele 1/12 k celku, pre M. H., rodenú Z., trvalým pobytom 945 01 Komárno, za kúpnu cenu celkom 60,75 eur,
3. zámer predaja nehnuteľnosti v k.ú. Komárno vedenej na LV 6434 ako pozemok parcely registra „C“ č. 9086 o výmere 729 m², zastavaná plocha v podiele 1/12 k celku, pre L. L., rodeného L. a manželku A. L., rodenú M., obaja trvalým pobytom 945 01 Komárno, za kúpnu cenu celkom 60,75 eur,
4. zámer predaja nehnuteľnosti v k.ú. Komárno vedenej na LV 6434 ako pozemok parcely registra „C“ č. 9086 o výmere 729 m², zastavaná plocha v podiele 1/12 k celku, pre A. M., rodeného M., trvalým pobytom 945 01 Komárno, za kúpnu cenu celkom 60,75 eur,
5. zámer predaja nehnuteľnosti v k.ú. Komárno vedenej na LV 6434 ako pozemok parcely registra „C“ č. 9086 o výmere 729 m², zastavaná plocha v podiele 1/12 k celku, pre E. S., rodenú L., trvalým pobytom 945 01 Komárno, za kúpnu cenu celkom 60,75 eur,
6. zámer predaja nehnuteľnosti v k.ú. Komárno vedenej na LV 6434 ako pozemok parcely registra „C“ č. 9086 o výmere 729 m², zastavaná plocha v podiele 1/12 k celku, pre Cs. R., rodeného R. a manželku V. R., rodenú Sz., obaja trvalým pobytom 945 01 Komárno, za kúpnu cenu celkom 60,75 eur,
7. zámer predaja nehnuteľnosti v k.ú. Komárno vedenej na LV 6434 ako pozemok parcely registra „C“ č. 9086 o výmere 729 m², zastavaná plocha v podiele 1/12 k celku, pre K. G., rodeného G., a manželku G. G., rodenú H., obaja trvalým pobytom 945 01 Komárno, za kúpnu cenu celkom 60,75 eur,
8. zámer predaja nehnuteľnosti v k.ú. Komárno vedenej na LV 6434 ako pozemok parcely registra „C“ č. 9086 o výmere 729 m², zastavaná plocha v podiele 1/12 k celku, pre V. Sz., rodeného Sz. a manželku I. Sz., rodenú O., obaja trvalým pobytom 945 01 Komárno, za kúpnu cenu celkom 60,75 eur,
9. zámer predaja nehnuteľnosti v k.ú. Komárno vedenej na LV 6434 ako pozemok parcely registra „C“ č. 9086 o výmere 729 m², zastavaná plocha v podiele 1/12 k celku, pre A. U., rodeného U. a manželku M. U., rodenú F., narodenú 16.07.1955, obaja trvalým pobytom 945 01 Komárno, za kúpnu cenu celkom 60,75 eur,
10. zámer predaja nehnuteľnosti v k.ú. Komárno vedenej na LV 6434 ako pozemok parcely registra „C“ č. 9086 o výmere 729 m², zastavaná plocha v podiele 1/12 k celku, pre Ľ. L., rodenú B. a manžela H. M. L., rodeného L., obaja trvalým pobytom 945 01 Komárno, za kúpnu cenu celkom 60,75 eur,
11. zámer predaja nehnuteľnosti v k.ú. Komárno vedenej na LV 6434 ako pozemok parcely registra „C“ č. 9086 o výmere 729 m², zastavaná plocha v podiele 1/12 k celku, pre A. B., rodeného B., trvalým pobytom 945 01 Komárno, za kúpnu cenu

**UZNESENIA Z 10. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 25. JÚNA 2015**

celkom 60,75 eur,

12. zámer predaja nehnuteľnosti v k.ú. Komárno vedenej na LV 6434 ako pozemok parcely registra „C“ č. 9086 o výmere 729 m², zastavaná plocha v podiele 1/12 k celku, pre J. K., rodeného K. a manželku H. K., rodenú Ď., obaja trvalým pobytom 945 01 Komárno, za kúpnu cenu celkom 60,75 eur,

ako prípad hodný osobitného zreteľa, z dôvodu, že žiadatelia užívajú pozemok dlhodobo od roku 1975 na základe Hospodárskej zmluvy medzi svojpomocným stavebným družstvom a MsNV Komárno zo dňa 3.8.1972 ako cestná miestna a účelová komunikácia, ktorú vybudovali z vlastných finančných prostriedkov a udržiavajú na vlastné náklady do toho času,

za nasledovných podmienok:

- zriadenia vecného bremena na zabezpečenie práva vstupu, prechodu a prejazdu cez parcelu registra „C“ č. 9086 v prospech Mesta Komárno a vlastníkov stavieb (garáží) na parc. reg. „C“ č. 9131 až 9142 v k.ú. Komárno. Vecné bremeno sa zriaďuje bezplatne, na dobu určitú,
- mesto zverejní svoj zámer predat' pozemok v súlade s ustanoveniami podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa,

B/ žiada
Ing. László Stubendeka, primátora mesta Komárno

1. zabezpečiť zverejnenie zámeru v zmysle bodu A/ tohto uznesenia,
Termín : 30 dní od schválenia uznesenia
2. predložiť na ďalšie zasadnutie MZ návrh o schválení kúpnej zmluvy.

**NÁVRH UZNESENIA NEBOL PRIJATÝ NADPOLOVIČNOU VÄČŠINOU PRÍTOMNÝCH
POSLANCOV.**

VÝSLEDOK HLASOVANIA Č. 31/:

POČET PRÍTOMNÝCH POSLANCOV: 20

ZA: 8

PROTI: 0

ZDRŽALO SA: 11

NEHLASOVALO: 1

Ing. László Stubendek
primátor mesta

**UZNESENIA Z 10. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 25. JÚNA 2015**

**253/2015
uznesenie
k predaju pozemku**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

neschvaľuje

predaj nehnuteľnosti v k.ú. Komárno vedenej na LV 6434 ako pozemok parcely registra „C“ č. 9086 o celkovej výmere 729 m², ani časť z parcely registra „C“ č. 9086 o výmere 70,08 m², zastavaná plocha z dôvodu, že uvedený pozemok tvorí súčasť miestnej komunikačnej cestnej siete a v budúcnosti môže byť využívaný ako miestna komunikácia medzi ulicami Okružná a Baštová.

**NÁVRH UZNESENIA NEBOL PRIJATÝ NADPOLOVIČNOU VÄČŠINOU PRÍTOMNÝCH
POSLANCOV.**

VÝSLEDOK HLASOVANIA Č. 32/:

POČET PRÍTOMNÝCH POSLANCOV: 20

ZA:	9
PROTI:	1
ZDRŽALO SA:	9
NEHLASOVALO:	1

**Ing. László Stubendek
primátor mesta**

**UZNESENIA Z 10. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 25. JÚNA 2015**

**254/2015
uznesenie
k žiadosti o predaj pozemku**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

v súlade s ustanoveniami podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona o majetku obcí v znení neskorších predpisov,

1. zámer predaja nehnuteľnosti v k.ú. Komárno vedenej na LV 6434 ako pozemok parcely registra „C“ č. 9086 o výmere 729 m², zastavaná plocha v podiele 1/12 k celku, pre E. K., rodenú C., trvalým bytom 945 01 Komárno, za kúpnu cenu celkom 60,75 eur,
2. zámer predaja nehnuteľnosti v k.ú. Komárno vedenej na LV 6434 ako pozemok parcely registra „C“ č. 9086 o výmere 729 m², zastavaná plocha v podiele 1/12 k celku, pre M. H., rodenú Z., trvalým pobytom 945 01 Komárno, za kúpnu cenu celkom 60,75 eur,
3. zámer predaja nehnuteľnosti v k.ú. Komárno vedenej na LV 6434 ako pozemok parcely registra „C“ č. 9086 o výmere 729 m², zastavaná plocha v podiele 1/12 k celku, pre L. L., rodeného L. a manželku A. L., rodenú M., obaja trvalým pobytom 945 01 Komárno, za kúpnu cenu celkom 60,75 eur,
4. zámer predaja nehnuteľnosti v k.ú. Komárno vedenej na LV 6434 ako pozemok parcely registra „C“ č. 9086 o výmere 729 m², zastavaná plocha v podiele 1/12 k celku, pre A. M., rodeného M., trvalým pobytom, za kúpnu cenu celkom 60,75 eur,
5. zámer predaja nehnuteľnosti v k.ú. Komárno vedenej na LV 6434 ako pozemok parcely registra „C“ č. 9086 o výmere 729 m², zastavaná plocha v podiele 1/12 k celku, pre E. S., rodenú L., narodenú 22.09.1952, trvalým pobytom 945 01 Komárno, za kúpnu cenu celkom 60,75 eur,
6. zámer predaja nehnuteľnosti v k.ú. Komárno vedenej na LV 6434 ako pozemok parcely registra „C“ č. 9086 o výmere 729 m², zastavaná plocha v podiele 1/12 k celku, pre Cs. R., rodeného R., a manželku V. R., rodenú Sz., obaja trvalým pobytom 945 01 Komárno, za kúpnu cenu celkom 60,75 eur,
7. zámer predaja nehnuteľnosti v k.ú. Komárno vedenej na LV 6434 ako pozemok parcely registra „C“ č. 9086 o výmere 729 m², zastavaná plocha v podiele 1/12 k celku, pre K. G., rodeného G., narodeného 25.06.1940 a manželku G. G., rodenú H., obaja trvalým pobytom 945 01 Komárno, za kúpnu cenu celkom 60,75 eur,
8. zámer predaja nehnuteľnosti v k.ú. Komárno vedenej na LV 6434 ako pozemok parcely registra „C“ č. 9086 o výmere 729 m², zastavaná plocha v podiele 1/12 k celku, pre V. Sz., rodeného Sz., a manželku I. Sz., rodenú O., obaja trvalým pobytom 945 01 Komárno, za kúpnu cenu celkom 60,75 eur,
9. zámer predaja nehnuteľnosti v k.ú. Komárno vedenej na LV 6434 ako pozemok parcely registra „C“ č. 9086 o výmere 729 m², zastavaná plocha v podiele 1/12 k celku, pre A. U., rodeného U. a manželku M. U., rodenú F. obaja trvalým pobytom 945 01 Komárno, za kúpnu cenu celkom 60,75 eur,
10. zámer predaja nehnuteľnosti v k.ú. Komárno vedenej na LV 6434 ako pozemok parcely registra „C“ č. 9086 o výmere 729 m², zastavaná plocha v podiele 1/12 k celku, pre Ing. Ľ. L., rodenú B., a manžela H. M. L., rodeného L. obaja trvalým pobytom 945 01 Komárno, za kúpnu cenu celkom 60,75 eur,
11. zámer predaja nehnuteľnosti v k.ú. Komárno vedenej na LV 6434 ako pozemok parcely registra „C“ č. 9086 o výmere 729 m², zastavaná plocha v podiele 1/12 k celku, pre A. B., rodeného B., trvalým pobytom 945 01 Komárno, za kúpnu cenu celkom 60,75 eur,

**UZNESENIA Z 10. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 25. JÚNA 2015**

12. zámer predaja nehnuteľnosti v k.ú. Komárno vedenej na LV 6434 ako pozemok parcely registra „C“ č. 9086 o výmere 729 m², zastavaná plocha v podiele 1/12 k celku, pre J. K., rodeného K. a manželku H. K., rodenú Ď. obaja trvalým pobytom 945 01 Komárno, za kúpnu cenu celkom 60,75 eur,

ako prípad hodný osobitného zreteľa, z dôvodu, že žiadatelia užívajú pozemok dlhodobo od roku 1975 na základe Hospodárskej zmluvy medzi svojpomocným stavebným družstvom a MsNV Komárno zo dňa 3.8.1972 ako cestná miestna a účelová komunikácia, ktorú vybudovali z vlastných finančných prostriedkov a udržiavajú na vlastné náklady do toho času,

za nasledovnej podmienky:

- mesto zverejní svoj zámer predat' pozemok v súlade s ustanoveniami podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa,

B/ žiada
Ing. László Stubendeka, primátora mesta Komárno

1. zabezpečiť zverejnenie zámeru v zmysle bodu A/ tohto uznesenia,
Termín : 30 dní od schválenia uznesenia
2. predložiť na ďalšie zasadnutie MZ návrh o schválení kúpnej zmluvy.

NÁVRH UZNESENIA NEBOL PRIJATÝ NADPOLOVIČNOU VÄČŠINOU PRÍTOMNÝCH POSLANCOV.

VÝSLEDOK HLASOVANIA Č. 33/:

POČET PRÍTOMNÝCH POSLANCOV: 20

ZA: 3

PROTI: 1

ZDRŽALO SA: 15

NEHLASOVALO: 1

Ing. László Stubendek
primátor mesta

**UZNESENIA Z 10. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 25. JÚNA 2015**

**255/2015
uznesenie
k žiadosti o predaj pozemku**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

1. v súlade s ustanoveniami § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,

- zámer predaja pozemku, novovytvorenej parcely registra „C“ č. 9086/2 o výmere 78,08 m², zastavaná plocha, ktorá v zmysle geometrického plánu č. 35974672 zo dňa je vytvorená z parcely registra „C“ č. 9086 o výmere 729 m², zastavaná plocha, vedená na LV 6434 v k.ú. Komárno,

pre LRD s.r.o., so sídlom Sverepec 451, 017 01 Považská Bystrica, IČO 46 943 234, spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Trenčín, oddiel Sro, vložka číslo 28199/R, ako prípad hodný osobitného zreteľa, z dôvodu, že pozemok, ktorý má byť predmetom prevodu, susedí s pozemkami vo vlastníctve žiadateľov,

2. kúpnu cenu pozemku podľa BDÚ vo výške 37,80 eur/m², celkom 2.951,- eur,

za nasledovnej podmienky:

- mesto zverejní svoj zámer predať pozemok v súlade s ustanoveniami podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa,

B/ žiada

Ing. László Stubendeka, primátora mesta Komárno

1. zabezpečiť zverejnenie zámeru v zmysle bodu A/ tohto uznesenia,
Termín : 30 dní od schválenia uznesenia
2. predložiť na ďalšie zasadnutie MZ návrh o schválení kúpnej zmluvy.

NÁVRH UZNESENIA NEBOL PRIJATÝ NADPOLOVIČNOU VÄČŠINOU PRÍTOMNÝCH POSLANCOV.

VÝSLEDOK HLASOVANIA Č. 34/:

POČET PRÍTOMNÝCH POSLANCOV: 20

ZA: 1

PROTI: 6

ZDRŽALO SA: 13

NEHLASOVALO: 0

**Ing. László Stubendek
primátor mesta**

**UZNESENIA Z 10. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 25. JÚNA 2015**

**256/2015
uznesenie**

k návrhu na schválenie zámeru predaja rodinného domu

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ konštatuje, že

žiadateľ má uzatvorenú zmluvu o nájme bytu a tento byt v rodinnom dome s pozemkami užíva dlhodobo,

B/ schvaľuje

1. v súlade s § 9a, ods.8 písm. e/ zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zámer predaja rodinného domu, ako prípad hodný osobitného zreteľa, nakoľko žiadateľ, ako nájomca má uzatvorenú Zmluvu o nájme bytu, na adrese Ul. mládeže v Komárne so súpisným číslom 5027 na parcele registra „C“ č. 6012/1, pozemku parc. registra „C“ č. 6012/1 o výmere 116 m², zastavané plochy a nádvoría, na ktorom je rodinný dom postavený a pozemku parc. registra „C“ č. 6013/1 o výmere 236 m², zastavané plochy a nádvoría, ktorý je príľahlým pozemkom, vedených na LV č. 6434 v k.ú. Komárno pre dlhodobého nájomcu, I. B., rodeného B., trvalým pobytom 945 01 Komárno za kúpnu cenu 10 000,00 eur, stanovenú znaleckým posudkom č. 30/2015 zo dňa 03.03.2015, znalcom Ing. Tiborom Szabóom, za nasledovných podmienok:

- mesto zverejní svoj zámer predať rodinný dom ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,

C/ žiada

Ing. László Stubendeka, primátora mesta Komárno

1. zabezpečiť zverejnenie zámeru v zmysle bodu B/ tohto uznesenia,
Termín: 30 dní od schválenia uznesenia
2. predložiť na ďalšie zasadnutie MZ návrh o schválení kúpnej zmluvy.

NÁVRH UZNESENIA NEBOL PRIJATÝ NADPOLOVIČNOU VÄČŠINOU PRÍTOMNÝCH POSLANCOV.

VÝSLEDOK HLASOVANIA Č. 35/:

POČET PRÍTOMNÝCH POSLANCOV:	20
ZA:	10
PROTI:	2
ZDRŽALO SA:	8
NEHLASOVALO:	0

**Ing. László Stubendek
primátor mesta**

**UZNESENIA Z 10. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 25. JÚNA 2015**

**257/2015
uznesenie
na prenájom nebytového priestoru**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ berie na vedomie, že

prenájom nebytového priestoru s podlahovou plochou 7,5 m² v dome Zichyho paláca so súp.č. 1044 na parc. registra „C“ č. 29/1, vedeného na LV 6434 v k.ú. Komárno, je zverejnený od 04.06.2015 na internetovej stránke mesta a na úradnej tabuli,

B/ schvaľuje

1. v zmysle uverejneného zámeru prenájmu nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Komárno, priamym prenájomom, v súlade § 9a, ods. 9 zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,

prenájom nebytového priestoru s podlahovou plochou 7,5 m² v dome Zichyho paláca so súp.č. 1044 na parc. registra „C“ č. 29/1, vedeného na LV 6434 v k.ú. Komárno, pre účely prevádzkovania predaja suvenírov, pohľadníc a novín, *na dobu určitú, 5 rokov, s trojmesačnou výpovednou lehotou*, pre ALTAGRIC s.r.o., so sídlom Gombaiho ul. 3, 945 01 Komárno, IČO : 36 561 801, spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Nitra, oddiel : Sro, vložka číslo 14959/N,

2. nájomné vo výške 40,- eur/m²/rok, celkom 300,- eur/rok,

za nasledovnej podmienky:

- viazanosť návrhu zmluvy o nájme nebytových priestorov je 30 dní odo dňa doručenia návrhu zmluvy o nájme,

C/ žiada

Ing. László Stubendeka, primátora mesta Komárno

zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu zmluvy o nájme v zmysle bodu B/ tohto uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia

**Ing. László Stubendek
primátor mesta**

**UZNESENIA Z 10. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 25. JÚNA 2015**

**258/2015
uznesenie
na prenájom nebytového priestoru**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ berie na vedomie, že

prenájom nebytového priestoru budovy Dôstojníckeho pavilónu so súpisným číslom 142 na parcele registra „C“ č. 1846/2, vedenej na LV č. 6434 v k.ú. Komárno, s celkovou podlahovou plochou 113,89 m² je zverejnený od 04.06.2015 na internetovej stránke mesta a na úradnej tabuli,

B/ schvaľuje

1. v zmysle uverejneného zámeru prenájmu nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Komárno, priamym prenájmom, v súlade § 9a, ods. 9 zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,
 - prenájom nebytového priestoru s podlahovou plochou 113,89 m², v budove Dôstojníckeho pavilónu v Komárne so súpisným číslom 142 na parcele reg. „C“ č. 1846/2, vedeného na LV č. 6434 v k.ú. Komárno, pre účely prevádzkovania kancelárie, *na dobu určitú, 5 rokov, s trojmesačnou výpovednou lehotou*, pre JUDr. Vojtecha Markoviča, PhD., IČO : 42 211 077, so sídlom Župná ul. 1147/14, 945 01 Komárno,
2. nájomné vo výške 40,- eur/m²/rok, celkom 4.556,- eur/rok,

za nasledovnej podmienky:
 - viazanosť návrhu zmluvy o nájme nebytových priestorov je 30 dní odo dňa doručenia návrhu zmluvy o nájme,

**C/ žiada
Ing. László Stubendeka, primátora mesta Komárno**

zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu zmluvy o nájme v zmysle bodu B/ tohto uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia

**Ing. László Stubendek
primátor mesta**

**UZNESENIA Z 10. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 25. JÚNA 2015**

**259/2015
uznesenie
k prenájmu pozemku**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

1. v súlade s ustanoveniami § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,

- zámer prenájmu časti pozemku z parcely registra „C“ č. 9483/2 o výmere 986 m², ostatná plocha, na ktorej je vybudované tenisové ihrisko, vedenej na LV č. 6434 v k.ú. Komárno, na dobu neurčitú, s trojmesačnou výpovednou lehotou,

pre DELTA KLUB Komárno, so sídlom Ul. gen. Klapku 3043/66, 945 01 Komárno, IČO : 36 103 756, zaregistrovaný na Ministerstve vnútra SR pod č. VVS/1-900/90-15157-1 ako prípad hodný osobitného zreteľa z dôvodu, že predmet nájmu, ktorý v súčasnosti nie je v užívaniashopnom stave, zrekonštruuje na vlastné náklady, čím zvýši hodnotu majetku mesta,

2. ročné nájomné vo výške 100,- eur za nasledovných podmienok:

- nájomca môže vykonať úpravy na predmete nájmu len v rozsahu a výšky nákladov, ktoré budú vopred odsúhlasené príslušným oddelením MsÚ v súlade s podmienkami stanovenými Mestským úradom Komárno na vlastné náklady,
- nájomca sa zaväzuje, že úpravy na predmete nájmu vykoná do 31.12.2015,
- po skončení nájomného vzťahu investície do predmetu prenájmu sa stávajú majetkom mesta (darovacia zmluva),
- nájomca sa zaväzuje, že po celý čas trvania nájmu pozemku nedá predmet nájmu bez predchádzajúceho súhlasu prenajímateľa do podnájmu tretej osobe,
- mesto zverejní svoj zámer prenajať pozemok ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade s ustanoveniami § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,

B/ žiada

Ing. László Stubendeka, primátora mesta Komárno

1. zabezpečiť zverejnenie zámeru v zmysle bodu A/ tohto uznesenia,
Termín: 30 dní od schválenia uznesenia
2. predložiť na schválenie uzatvorenia nájomnej zmluvy na ďalšie zasadnutie MZ.

**Ing. László Stubendek
primátor mesta**

**UZNESENIA Z 10. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 25. JÚNA 2015**

260/2015

uznesenie

**k pozmeňujúcemu návrhu pána poslanca Ing. Konštantína Gliča
k nájmu pozemku**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

1. uzatvorenie zmluvy o nájme pozemku v katastrálnom území mesta Komárno, vedený na LV č. 10255 ako parcela registra „C“ č. 3002 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 355 m², ktorý pozemok je vo výlučnom vlastníctve spoločnosti Marina – alt, spol. s r.o., IČO 18 046 541, so sídlom Platanová alej 2435, 945 01 Komárno, zapísanej v obchodnom registri Okresného súdu Nitra, Oddiel: Sro, Vložka číslo 85/N, za účelom užívania pozemku, na ktorom sa nachádza nebytová budova so súpisným číslom 2434, vedenej na LV č. 6434 k.ú. Komárno vo výlučnom vlastníctve Mesta Komárno, IČO 00 306 525, so sídlom Námestie generála Klapku 1, 945 01 Komárno, na dobu určitú a to odo dňa podpísania tejto zmluvy obidvomi zmluvnými stranami do doby trvania vlastníckeho práva Mesta Komárno k nehnuteľnosti – stavby so súp. č. 2434 k.ú. Komárno, nachádzajúcej sa na pozemku parcely registra „C“ č. 3002,
2. nájomné určené podľa znaleckého posudku č. 1/2014 zo dňa 21.02.2014, vyhotoveného znalkyňou, Ing. Evou Kiripolszkou, 945 04 Komárno – Nová Stráž vo výške 5,134 EUR/m²/rok, ktorá suma bola stanovená ako všeobecná hodnota nájmu za pozemok za rok 2014. Výška mesačného nájomného za predmet nájmu je 151,88 EUR. Výška ročného nájomného činí sumu 1.822,57 EUR, za nasledovnej podmienky:
 - viazanosť návrhu zmluvy o nájme pozemku je 30 dní odo dňa doručenia návrhu zmluvy o nájme,

**B/ žiada
Ing. László Stubendeka, primátora mesta Komárno**

1. zabezpečiť spracovanie a zaslanie zmluvy o nájme v zmysle bodu A/ tohto uznesenia,
2. vyvolať rokovanie s konateľom spoločnosti Marina - alt spol. s r.o. ohľadne odpredaja nebytovej budovy bývalej Colnice v majetku mesta Komárno, vedenej na LV č. 6434 v kat. území mesta Komárno pod súpisným číslom 2434.

Termín: 30 dní od schválenia tohto uznesenia

**Ing. László Stubendek
primátor mesta**

261/2015
uznesenie
k pozmeňujúcemu návrhu pani poslankyne JUDr. Margit Keszegh
k nájme pozemku
k predaju budovy a príľahlých pozemkov

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

1. v súlade s ustanoveniami § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,

- zámer predaja budovy materskej školy so súp. č. 2954 nachádzajúca sa na parcele registra „C“ č. 2454/66, vedenej na LV č. 6434 v k.ú. Komárno,
- zámer predaja pozemkov, parcely registra „C“ č. 2454/66 o výmere 1632 m², zastavaná plocha, parcely registra „C“ č. 2454/67 o výmere 3188 m², zastavaná plocha a parcely registra „C“ č. 2454/68 o výmere 74 m², zastavaná plocha, vedených na LV č. 6434 v k.ú. Komárno,

pre Spojenú cirkevnú školu MARIANUM s vyučovacím jazykom maďarským, MARIANUM Magyar Tannyelvű Egyházi Iskolaközpont, IČO : 42 040 655, so sídlom Ul. biskupa Királya 30, 945 01 Komárno, pre výchovno-vzdelávacie účely, ako prípad hodný osobitného zreteľa, nakoľko žiadatelia sú vlastníkami susedných nehnuteľností, kde sídli ich existujúca základná škola. Kúpou hore uvedených nehnuteľností má riaditeľstvo školy zámer umiestniť ďalšie triedy prvého stupňa základnej školy a po niekoľkých rokoch aj druhého stupňa,

2. kúpnu cenu nehnuteľností podľa znaleckého posudku č. 86/2015 zo dňa 18.05.2015, vypracovanou Ing. Tiborom Szabóm znalcom, stanovenou všeobecnou hodnotou zaokrúhlene za 266.000,- eur,

za nasledovných podmienok :

- mesto zverejní svoj zámer predat' pozemok ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade s ustanoveniami § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,
- po vzájomnom odsúhlasení podmienok uzavrieť sa majúcej zmluvy o užívaní priestorov v nehnuteľnosti medzi budúcim kupujúcim – s odsúhlasením zriaďovateľa – a mestom Komárno v písomnej forme.

B/ žiada

Ing. László Stubendeka, primátora mesta Komárno

1. zabezpečiť zverejnenie zámeru v zmysle bodu A/ tohto uznesenia,
Termín : 30 dní od schválenia uznesenia
2. predložiť na ďalšie zasadnutie MZ návrh o schválení kúpnej zmluvy.
3. písomne dohodnúť podmienky užívania priestorov po prípadnom odpredaní nehnuteľnosti pre potreby CVČ Komárno.

Ing. László Stubendek
primátor mesta

**UZNESENIA Z 10. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 25. JÚNA 2015**

262/2015

uznesenie

k prerušeniu 10. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Komárne

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ prerušuje

10. zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Komárne o 22.22 hod.,

B/ určuje

termín pokračovania 10. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Komárne na deň 1. júl 2015 so začiatkom o 13:00 hodine.

**Ing. László Stubendek
primátor mesta**