

**UZNESENIA Z 20. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 31. MÁJA 2012**

**634/2012
uznesenie
k návrhu na overovateľov**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

určuje

dvoch overovateľov 20. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Komárne nasledovne:

- Ing. Alžbeta Jágerská,
- Mihály Mácza.

**MUDr. Anton Marek
primátor mesta**

**UZNESENIA Z 20. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 31. MÁJA 2012**

635/2012

uznesenie

k návrhu programu 20. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Komárne

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

schvaľuje

program 20. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Komárne konaného dňa 31. mája 2012
v nasledovnom znení:

1. Otvorenie
2. Interpelácie, otázky
3. Kontrola plnenia uznesení
4. Informatívna správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra
5. Záverečný účet Mesta Komárno za rok 2011
6. Žiadosti a návrhy vo finančných veciach
7. Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Komárno číslo/2012 o povinnosti vypracovať povodňové plány záchranných prác
8. Návrh na všeobecne záväzného nariadenia Mesta Komárno č./2012 o rozsahu a bližších podmienkach poskytovania sociálnych služieb v zmysle zákona č. 50/2012 Z.z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 448/2008 Z.z. o sociálnych službách a o zmene a doplnení zákona č. 455/1991 Zb. o živnostenskom podnikaní (živnostenský zákon) v znení neskorších predpisov a o úhrade za poskytované služby v Zriadení pre seniorov so sídlom Špitálska 16, Komárno;
Návrh VZN č./2012, ktorým sa mení a dopĺňa VZN Mesta Komárno č. 4/2011 o rozsahu a bližších podmienkach poskytovania sociálnych služieb a o úhrade za poskytované služby v Zriadení pre seniorov Komárno, so sídlom Špitálska 16, Komárno
9. Žiadosti a návrhy v majetkovoprávných veciach
10. Informatívna správa o stavebno-technickom stave Starej a Novej pevnosti v Komárne
11. Zmluva o odkúpení technického zhodnotenia na termálnom kúpalisku mesta Komárno
12. Žiadosti a návrhy vo veciach školstva, kultúry a športu
13. Žiadosti a návrhy v bytových veciach
14. Návrh na schválenie zámeru predaja nehnuteľností a na vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže na odpredaj nehnuteľností vo vlastníctve Mesta Komárno
15. Žiadosti a návrhy v sociálnych veciach
16. Informatívna správa o príprave Komunitného plánu sociálnych služieb v meste Komárno
17. Zmena územného plánu mesta Komárno v UB 11/14 pred nemocnicou
18. Správa odborných na vyhodnotenie priamych predajov a prenájmov nehnuteľností
19. Zásady umiestňovania reklamných zariadení na území mesta Komárno
20. Návrh predsedu komisie pre medzinárodnú spoluprácu a cestovný ruch na podporu hradu Krásna Hôrka
21. Odstránenie stavby súp. č. 1169 na parc. č. 2011/3 a 2011/6 v Komárne
22. Rôzne
23. Záver

**MUDr. Anton Marek
primátor mesta**

**UZNESENIA Z 20. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 31. MÁJA 2012**

636/2012

uznesenie

**k návrhu na predloženie informatívnej správy o aktuálnom stave realizácie projektu:
„Rekonštrukcia a modernizácia Základnej školy Ulica práce“**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

žiada

MUDr. Antona Mareka, primátora Mesta Komárno

pripraviť informatívnu správu o aktuálnom stave realizácie projektu „ Rekonštrukcia a modernizácia Základnej školy Ulica práce“.

Termín: nasledujúce zasadnutie MZ

**MUDr. Anton Marek
primátor mesta**

**UZNESENIA Z 20. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 31. MÁJA 2012**

**637/2012
uznesenie
k Informatívnej správe o vykonaných kontrolách za obdobie
do 24. mája 2012**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

berie na vedomie

Informatívnu správu o vykonaných kontrolách za obdobie do 24. mája 2012.

**MUDr. Anton Marek
primátor mesta**

**UZNESENIA Z 20. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 31. MÁJA 2012**

638/2012

uznesenie

k Výročnej správe a Záverečnému účtu Mesta Komárno za rok 2011

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ berie na vedomie

1. výsledok rozpočtového hospodárenia Mesta Komárno podľa § 10 ods. 3, písm. a), b), c) zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov:

| | Bežné | Kapitálové | Finan. operácie | Spolu |
|---------|------------|------------|--------------------|------------|
| Príjmy | 17 107 283 | 1 949 779 | 132 387 | 19 189 449 |
| Výdavky | 16 138 084 | 835 076 | 1 983 296 | 18 956 456 |
| Rozdiel | 969 199 | 1 114 703 | -1 850 909 | 232 993 |

2. správu nezávislého audítora k záverečnému účtu a výročnej správe Mesta Komárno za rok 2011,
3. odborné stanovisko hlavného kontrolóra k záverečnému účtu Mesta Komárno za rok 2011,

B/ schvaľuje

1. záverečný účet a výsledok hospodárenia Mesta Komárno za rok 2011 bez výhrad,
2. výsledok rozpočtového hospodárenia Mesta Komárno podľa § 10, ods.3, písm. a), b) zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov podľa § 15 ods. 4 a § 16, ods.6

| | Bežné | Kapitálové | Spolu |
|---------|------------|------------|------------|
| Príjmy | 17 082 338 | 1 946 779 | 19 029 117 |
| Výdavky | 16 138 084 | 835 076 | 16 973 160 |
| Rozdiel | 944 254 | 1 111 703 | 2 055 957 |

3. použitie časti prebytku rozpočtu na úhradu návratných zdrojov financovania v súlade so zákonom 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a v zmysle schváleného rozpočtu, s finančným usporiadaním cez finančné operácie nasledovne:
 - a) prostriedky z predchádzajúceho roka vo výške 17 813,89 €
 - b) prijatie bankového úveru vo výške 114 573,16 €
 - c) splátky úverov ŠFRB vo výške 62 150,82 €
 - d) splátky investičných úverov vo výške 307 943,04 €
 - e) splátky ISPA vo výške 284 448,00 €
 - f) splatenie preklenovacieho úveru vo výške 1 328 753,83 €
4. rozdelenie prebytku rozpočtového hospodárenia z bežných príjmov, po odčítaní platieb za návratné zdroje financovania a kapitálových výdavkov financovaných z bežných príjmov, vo výške 205 048 eur, do peňažných fondov mesta,

**UZNESENIA Z 20. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 31. MÁJA 2012**

5. celkový stav peňažných fondov Mesta Komárno k 1.1.2012

- rezervný fond 20 813,64 eur,
- investičný fond 184 543,00 eur,

6. výsledok hospodárenia Mesta Komárno (aktuálny výsledok)

| | |
|---------------|------------|
| Účtovná tr. 5 | 14 205 997 |
| Účtovná tr. 6 | 14 259 729 |
| Po zdanení | 50 246 |

7. výročnú správu Mesta Komárno za rok 2011,

(Súvaha Mesta Komárno k 31. decembru 2011, Výkaz ziskov a strát Mesta Komárno k 31. decembru 2011, poznámky k účtovnej závierke Mesta Komárno zostavenej k 31. decembru 2011, prehľad o stave a vývoji dlhu k 31. decembru 2011, správa nezávislého audítora, správa hlavného kontrolóra mesta, hodnotenie plnenia programov mesta k 31. decembru 2011 tvorí prílohu uznesenia),

C/

žiada

MUDr. Antona Mareka, primátora Mesta Komárno

plnenie nasledovných nápravných opatrení:

- a) vykonávať predbežnú finančnú kontrolu všetkých finančných operácií dôsledne v súlade s platnou právnou úpravou,

Termín: priebežne na základe písomných poverení

- b) vypracovať konkrétny návrh správy majetku mesta v správe MsÚ Komárno, v správe príspevkových a rozpočtových organizácií, ako aj majetku v prenájme u mestských podnikov v zmysle nesplneného uznesenia č. 273/2011 zo septembra 2011,

Termín: predložiť správu do zastupiteľstva do 31.08.2012

- c) konkretizovať koncepciu financovania originálnych aj prenesených kompetencií školstva v meste s dôrazom na financovanie rekonštrukcie, modernizácie a zlepšenie pracovných a vyučovacích podmienok jednotlivých zariadení s vypracovaním harmonogramu údržby a jednotlivých investícií,

Termín: predložiť správu do zastupiteľstva do 30.06.2012

- d) doriešiť vzájomné započítanie pohľadávok a záväzkov ako aj usporiadania zmluvného vzťahu medzi spoločnosťou KOMVaK a.s. a Mestom Komárno,

Termín: predložiť spoločnú správu o vysporiadaní vzájomných pohľadávok a záväzkov, ako aj návrh novej nájomnej zmluvy do zastupiteľstva do 31.08.2012. Ak nedôjde k dohode v otázkach vysporiadania vzájomných pohľadávok a záväzkov a nových nájomných podmienok, rozhodne Mestské zastupiteľstvo v Komárne na svojom nasledujúcom zasadnutí po tomto termíne,

- e) riešiť spoločnosť VIATOR s.r.o.,

Termín: predložiť informatívnu správu do zastupiteľstva do 30.06.2012

- f) zefektívniť vymáhanie pohľadávok, všetky pohľadávky právne zabezpečiť tak, aby nemohli byť premlčané,

Termín: predkladať štvrťročne informatívne správy do zastupiteľstva

- g) odstrániť zistené nedostatky v evidencii majetku mesta Komárno,

**UZNESENIA Z 20. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 31. MÁJA 2012**

Termín: predložiť správu do zastupiteľstva do 31.08.2012

- h) vykonať odstránenie všetkých nedostatkov zistených pri inventarizácii majetku, záväzkov a rozdielu majetku a záväzkov mesta Komárno, a vykonať mimoriadnu inventarizáciu majetku na účte 0228 a prevzatého majetku Schola Comaromiensis.

Termín: predložiť správu do zastupiteľstva do 31.08.2012

MUDr. Anton Marek
primátor mesta

**UZNESENIA Z 20. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 31. MÁJA 2012**

639/2012

uznesenie

k návrhu na zmenu Programového rozpočtu mesta Komárno na rok 2012

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

zmenu Programového rozpočtu Mesta Komárno na rok 2012, zníženie rozpočtovaných prostriedkov v rámci schváleného rozpočtu, nasledovne:

- zníženie bežných príjmov, položka 223 003 – za stravné od rodičov žiakov o sumu 475 000 Eur,
- zníženie bežných výdavkov, program 6.4 – Výdavky na školské stravovanie žiakov, oddiel 09.6, položka 633 011 – potraviny, o sumu 475 000 Eur,

B/ žiada

MUDr. Antona Mareka, primátora Mesta Komárno

1. premietnuť zmeny v zmysle bodu A/ tohto uznesenia do Programového rozpočtu Mesta Komárno na rok 2012,
2. postupovať v zmysle bodu A/ a B/1 tohto uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia

**MUDr. Anton Marek
primátor mesta**

**UZNESENIA Z 20. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 31. MÁJA 2012**

**640/2012
uznesenie**

**k havarijnému stavu na prívodnom potrubí DN 600 – Trstinová ulica
KOMVaK – Vodárne a kanalizácie mesta Komárna, a.s.**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ berie na vedomie

oznámenie riaditeľa spoločnosti o havarijnom stave na prívodnom potrubí DN 600 na Trstinovej ulici v Komárne,

B/ schvaľuje

rekonštrukciu prívodného potrubia DN 600 na Trstinovej ulici v Komárne v rámci investičného limitu KOMVaK – Vodárne a kanalizácie mesta Komárna, a.s. zo schváleného rozpočtu Mesta Komárno na rok 2012 v hodnote maximálne 50 000 Eur bez DPH.

Termín: 31.12.2012

**MUDr. Anton Marek
primátor mesta**

**UZNESENIA Z 20. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 31. MÁJA 2012**

**641/2012
uznesenie
k informatívnej správe o rozpočtových opatreniach schválených primátorom Mesta
Komárno v roku 2012**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

berie na vedomie

Rozpočtové opatrenia č. 1 až 11/2012 schválené primátorom mesta Komárno v roku 2012.

**MUDr. Anton Marek
primátor mesta**

**UZNESENIA Z 20. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 31. MÁJA 2012**

642/2012

uznesenie

**k návrhu na odstránenie havárie telocvične
Základnej školy s VJM Ul. práce v Komárne**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

žiada

MUDr. Antona Mareka, primátora Mesta Komárno

predložiť na zasadnutie mestského zastupiteľstva návrh spôsobu realizácie a financovania odstránenia havarijného stavu telocvične Základnej školy s VJM Ul. práce v Komárne v prípade, ak nebude začatá rekonštrukcia školy do konca mája.

Termín: do 30. 06. 2012

**MUDr. Anton Marek
primátor mesta**

**UZNESENIA Z 20. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 31. MÁJA 2012**

**643/2012
uznesenie
k žiadosti o predaj**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ konštatuje, že

zámer predaja trafostanice TS 0018-074 a NN káblového vedenia so s.č. 3148 na pozemku parcely registra „C“ č. 7051/161 a pozemku parcely registra „C“ č. 7051/161 o výmere 41 m², zastavaná plocha, a novovytvorenej parcely registra „C“ č. 7051/466 o výmere 106 m², ostatná plocha, vytvorenej geometrickým plánom č. 35974672-342/2011 z parcely registra „C“ č. 7051/321 o výmere 7661 m², zastavaná plocha, vedených na LV 6434 v k.ú. Komárno, s vecným bremenom práva prechodu peši a osobným motorovým vozidlom cez novovytvorenú parcelu registra „C“ č. 7051/466 o výmere 106 m², ostatná plocha na novovytvorenú parcelu registra „C“ č. 7051/467 v k.ú. Komárno bol schválený uznesením Mestského zastupiteľstva v Komárne č. 628/2012 zo dňa 29. marca 2012 a zverejnený dňa 11.04.2012 na úradnej tabuli a na internetovej stránke mesta, ktoré zverejnenie trvá aj v čase zasadnutia MZ v súlade s § 9a ods. 8, písm. e) zákona NR SR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,

B/ schvaľuje

1. v súlade s ustanoveniami § 9a ods. 8, písm. e) zákona NR SR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ako prípad hodný osobitného zreteľa, na schválenie ktorého je potrebná 3/5 väčšina všetkých poslancov, z dôvodu, že žiadatelia ZSE Distribúcia, a.s., IČO : 36 361 518, sídlom Čulenova č. 6, 816 47 Bratislava, spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, Oddiel : Sa, Vložka číslo 3879/B, zastúpená spoločnosťou Západoslovenská energetika, a.s., IČO : 35 823 551, sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava, spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, Oddiel : Sa, Vložka číslo 2852/B, sú prevádzkovateľmi trafostaníc, ktorá činnosť im vyplýva zo zákona a preto trafostanica nemôže byť predaná pre iného,
 - predaj trafostanice TS 0018-074 a NN káblového vedenia so s.č. 3148 na pozemku parcely registra „C“ č. 7051/161 a pozemku parcely registra „C“ č. 7051/161 o výmere 41 m², zastavaná plocha, a novovytvorenej parcely registra „C“ č. 7051/466 o výmere 106 m², ostatná plocha, vytvorenej geometrickým plánom č. 35974672-342/2011 zo dňa 24.04.2012 z parcely registra „C“ č. 7051/321 o výmere 7661 m², zastavaná plocha, vedených na LV 6434 v k.ú. Komárno, s vecným bremenom práva prechodu peši a osobným motorovým vozidlom cez novovytvorenú parcelu registra „C“ č. 7051/466 o výmere 106 m², ostatná plocha v prospech vlastníka pozemku, novovytvorenej parcely registra „C“ č. 7051/467 o výmere 253 m², ostatná plocha v k.ú. Komárno,
2. - **kúpnu cenu trafostanice TS 0018-074 a NN káblového vedenia vo výške 29 406,- eur,**
 - **kúpnu cenu pozemku vo výške 50,11 eur/m², celkom 7 366,- eur,**
 - v celkovej výške 36 772,- eur**

za nasledovných podmienok :

**UZNESENIA Z 20. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 31. MÁJA 2012**

- viazanosť návrhu kúpnej zmluvy a zmluvy o vecnom bremene a lehota na zaplatenie kúpnej ceny v celej výške je 30 dní odo dňa doručenia návrhu kúpnej zmluvy a zmluvy o vecnom bremene,
- poplatok za podanie návrhu na vklad do katastra nehnuteľností platia kupujúci,

**C/ žiada
MUDr. Antona Mareka, primátora Mesta Komárno**

zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu kúpnej zmluvy a zmluvy o vecnom bremene podľa bodu B/ tohto uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia

**MUDr. Anton Marek
primátor mesta**

**UZNESENIA Z 20. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 31. MÁJA 2012**

**644/2012
uznesenie
k žiadosti o odpredaj**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ konštatuje, že

zámer predaja pozemku parcely registra „C“ č. 9483/3 o výmere 541 m², ostatná plocha, vytvorenej geometrickým plánom č. 33779571-203/2011 zo dňa 14.02.2012 z parcely registra „C“ č. 9483/2 o výmere 2773 m², ostatná plocha, vedenej na LV 6434 v k.ú. Komárno za účelom postavenia rybárskeho domu, pre Slovenský rybársky zväz – Mestská organizácia Komárno, IČO 36108707, so sídlom Záhradnícka ulica č. 16/4, 945 01 Komárno, bol schválený uzneseným Mestského zastupiteľstva v Komárne č. 629/2012 zo dňa 29. marca 2012 a zverejnený dňa 11.04.2012 na úradnej tabuli a na internetovej stránke mesta, ktoré zverejnenie trvá aj v čase zasadnutie MZ v súlade s § 9a ods. 8, písm. e) zákona NR SR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,

B/ schvaľuje

1. v súlade s ustanoveniami § 9a ods. 1, písm. e) zákona NR SR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ako prípad hodný osobitného zreteľa, na schválenie ktorého je potrebná 3/5 väčšina všetkých poslancov, z dôvodu, že táto dobrovoľná spoločenská organizácia na predmetnom pozemku mieni postaviť objekt slúžiaci verejno-prospešnej činnosti. Stanovy SRZ sú registrované na Ministerstve vnútra SR pod číslom spisu VVS/1-909/90-60-3 zo dňa 14.01.2004,

- predaj pozemku parcely registra „C“ č. 9483/3 o výmere 541 m², ostatná plocha, vytvorenej geometrickým plánom č. 33779571-203/2011 zo dňa 14.02.2012 z parcely registra „C“ č. 9483/2 o výmere 12773 m², ostatná plocha, vedenej na LV 6434 v k.ú. Komárno pre Slovenský rybársky zväz – Mestská organizácia Komárno, IČO 36108707, so sídlom Záhradnícka ulica č. 16/4, 945 01 Komárno,

2. kúpnu cenu podľa BDÚ vo výške 36,65 eur/m², celkom 19 827,- eur

za nasledovných podmienok :

- viazanosť návrhu kúpnej zmluvy a lehota na zaplatenie kúpnej ceny v celej výške je 30 dní odo dňa doručenia návrhu kúpnej zmluvy,
- poplatok za podanie návrhu na vklad do katastra nehnuteľností platí kupujúci,

**UZNESENIA Z 20. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 31. MÁJA 2012**

**C/ žiada
MUDr. Antona Mareka, primátora Mesta Komárno**

zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu kúpnej zmluvy zámeru v zmysle bodu B/
tohto uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenia tohto uznesenia

**MUDr. Anton Marek
primátor mesta**

**UZNESENIA Z 20. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 31. MÁJA 2012**

**645/2012
uznesenie
k žiadosti o prenájmu pozemkov**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ konštatuje, že

je podaná žiadosť o prenájom pozemkov pre účely umiestnenia 2 ks nového reklamného zariadenia žiadateľom SSM Slovakia s.r.o., IČO : 36 546 151, so sídlom Matúša Csáka č. 6, 945 01 Komárno,

B/ neschvaľuje

prenájom časti pozemku o výmere 1,5 m², z parcely registra „C“ č. 7326, ostatná plocha a časti pozemku o výmere 1,5 m², z parcely registra „C“ č. 7326, ostatná plocha, vedených na LV 6434 v k.ú. Komárno.

**MUDr. Anton Marek
primátor mesta**

**UZNESENIA Z 20. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 31. MÁJA 2012**

646/2012

uznesenie

**k Správe Komisie na vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže na prenájom
nehnuteľností vo vlastníctve Mesta Komárno**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ berie na vedomie

správu komisie na vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže zo dňa 13. marca 2012 na prenájom nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Komárno o výsledku obchodnej verejnej súťaže na prenájom nehnuteľnosti :

- nebytového priestoru s podlahovou plochou 140 m² v dome Zichyho paláca so súp.č. 1044 na p.č. 29/1, vedeného na LV 6434 v k.ú. Komárno, s vyvolávacou cenou nájomného vo výške 50,- eur/m²/rok, celkom 7 000,- eur/rok, ktorá je zároveň najnižším podaním, na dobu určitú, 10 rokov,

B/ konštatuje

že na obchodnú verejnú súťaž na prenájom nehnuteľností vo vlastníctve Mesta Komárno, vyhlásenú v súlade s uznesením MZ č. 488/2011 zo dňa 15. decembra 2011 do určeného termínu, t.j. do 29. februára 2012 do 16,00 hod. na Mestský úrad Komárno neboli podané žiadne súťažné návrhy,

C/ schvaľuje

odmenu prítomným členom komisie pre obchodnú verejnú súťaž podľa prezenčnej listiny v zmysle Organizačného poriadku odbornej komisie pre obchodnú verejnú súťaž nasledovne:

za vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže zo dňa 13. marca 2012

| | |
|--|-----------|
| Ing. Gabriel Dékány, predseda | 20,- eur |
| Ing. Konštantín Glič, člen komisie | 20,- eur |
| Mgr. Štefan Bende, člen komisie | 20,- eur |
| Ing. Katarína Prodovszká, člen komisie | 20,- eur |
| Adriana Gerencsériová, člen komisie | 20,- eur. |

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia

MUDr. Anton Marek
primátor mesta

**UZNESENIA Z 20. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 31. MÁJA 2012**

**647/2012
uznesenie
k žiadosti o výpožičku pozemku**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

uzatvorenie zmluvy o výpožičke časti pozemku o výmere 68 m² z parcely registra „C“ č. 8822 o výmere 2427 m², zastavaná plocha a časti pozemku o výmere 27 m² z parcely registra „C“ č. 8935 o výmere 3165 m², zastavaná plocha, vedených na LV č. 6434 v k.ú. Komárno, pre Ondreja Rombovského, trvalým pobytom Komárno, na dobu určitú, na 1 rok, za účelom vybudovania chodníka zo zámkovej dlažby, na vlastné náklady žiadateľa pred rodinným domom so súpisným číslom 2072 na p.č. 8936/2 a vedľa rodinného domu a záhrady na p.č. 8937 vo vlastníctve žiadateľa za nasledovných podmienok :

- vypožičiavateľ sa zaviaže, že plánované investície uskutoční v súlade s podmienkami stanovenými Mestským úradom Komárno,
- vypožičiavateľ súhlasí s tým, že vybudované investície po ukončení doby výpožičky sa stanú vlastníctvom mesta,
- viazanosť návrhu zmluvy o výpožičke je 30 dní odo dňa doručenia návrhu zmluvy o výpožičke,

**B/ žiada
MUDr. Antona Mareka, primátora Mesta Komárno**

zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu zmluvy o výpožičke v zmysle bodu A/ tohto uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia

**MUDr. Anton Marek
primátor mesta**

**UZNESENIA Z 20. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 31. MÁJA 2012**

648/2012

uznesenie

k žiadosti o predaj resp. prenájom pozemku

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

1. v súlade s ustanoveniami § 9a ods. 9 písm. c) zákona NR SR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ako prípad hodný osobitného zreteľa, z dôvodu, že žiadateľ Slovak Telekom, a.s., IČO : 35 763 469, sídlom Karadžičova 10, 825 13 Bratislava, spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, Oddiel : Sa, Vložka číslo: 2081/B, v záujme zabezpečenia služieb účastníkov Telekomu v Novej Stráži, umiestni telekomunikačnú technológiu – Outdoor kabinet,
- zámer prenájmu časti pozemku z parcely registra „C“ č. 127/1 o výmere 4 m², zastavaná plocha, vedeného na LV 934 v k.ú. Nová Stráž, na dobu neurčitú s trojmesačnou výpovednou lehotou,
2. **nájomné vo výške 15 % z ceny podľa BDÚ 11,47 eur/m²/rok, celkom 46,- eur/rok,**

za nasledovnej podmienky :

- mesto zverejní svoj zámer prenajať pozemok v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zákona NR SR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa,

B/ žiada

MUDr. Antona Mareka, primátora Mesta Komárno

1. zabezpečiť zverejnenie zámeru v zmysle bodu A/ tohto uznesenia,
Termín: 30 dní od schválenia uznesenia
2. predložiť na schválenie uzatvorenia nájomnej zmluvy na ďalšie zasadnutie MZ.

**MUDr. Anton Marek
primátor mesta**

**UZNESENIA Z 20. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 31. MÁJA 2012**

**649/2012
uznesenie
k žiadosti o predaj pozemku**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ konštatuje, že

je podaná žiadosť spoločnosťou DARTON s.r.o., IČO : 44 820 551, so sídlom Veľká jarková 22, 945 01 Komárno na predaj pozemku parcely registra „C“ č. 7983 o výmere 22 m², zastavaná plocha, vedeného na LV č. 6434 v k.ú. Komárno. Spoločnosť je vlastníkom susedných nehnuteľností, na ktorých mieni postaviť administratívno-prevádzkovú budovu,

B/ schvaľuje

1. v súlade s § 9a, ods.1 písm. c) zákona NR SR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (priamy predaj),
- **zámer predaja pozemku parcely registra „C“ č. 7983 o výmere 22 m²,**
zastavaná plocha, vedeného na LV 6434 v k.ú. Komárno, najmenej za cenu vo výške všeobecnej hodnoty majetku stanovenej znaleckým posudkom,

2. **kúpnu cenu pozemku podľa BDÚ 70,50 eur/m², celkom 1 551,- eur**

za nasledovnej podmienky :

- mesto zverejní svoj zámer predat' pozemok v súlade s § 9a ods.5 zákona NR SR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,

C/ žiada

MUDr. Antona Mareka, primátora Mesta Komárno

1. zabezpečiť zverejnenie zámeru v zmysle bodu B/ tohto uznesenia,
Termín: 30 dní od schválenia tohto uznesenia

2. vyhodnotenie cenových ponúk predložiť na rokovanie mestského zastupiteľstva na rozhodnutie vo veci predaja,
Termín: nasledujúce zasadnutie mestského zastupiteľstva

3. zabezpečiť zaslanie oznámenia o uznesení mestského zastupiteľstva vo veci predaja všetkým záujemcom.
Termín: 30 dní od schválenia uznesenia vo veci predaja

**MUDr. Anton Marek
primátor mesta**

650/2012

uznesenie

k žiadosti o prenájom nebytových priestorov

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

v súlade s § 9a, ods. 9 zákona NR SR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov formou obchodnej verejnej súťaže, zámer prenájom nebytových priestorov s podlahovou plochou 140 m² v dome Zichyho paláca so s.č. 1044 na p.č. 29/1, vedených na LV 6434 v k.ú. Komárno, s vyvolávacou cenou najmenej za také nájomné, za aké sa v tom čase a na tom istom mieste obvykle prenechávajú do nájmu na dohodnutý účel veci toho istého druhu alebo porovnateľné veci, za nájomné **vo výške 50,- eur/m²/rok**, ktorá je zároveň najnižším podaním, na dobu určitú, 5 rokov, s tým, že nájomné od uzatvorenia zmluvy o nájme do 31.12. 2013 sa zníži na 45,- eur/m²/rok a od 1.1.2014 do uplynutia 5 ročnej doby nájmu bude nájomné vo výške sumy navrhutej víťazom obchodnej verejnej súťaže

za nasledovných podmienok :

- mesto zverejní svoj zámer na prenájom majetku v súlade s ust. § 9, ods. 9 zákona NR SR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v zmysle bodu A/ tohto uznesenia,

B/ schvaľuje

v súlade s § 9a ods. 9 zákona NR SR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov formou obchodnej verejnej súťaže, prenájom nebytových priestorov s podlahovou plochou 140 m² v dome Zichyho paláca so s.č. 1044 na p.č. 29/1, vedených na LV 6434 v k.ú. Komárno, s vyvolávacou cenou najmenej za také nájomné, za aké sa v tom čase a na tom istom mieste obvykle prenechávajú do nájmu na dohodnutý účel veci toho istého druhu alebo porovnateľné veci, za nájomné **vo výške 50,- eur/m²/rok**, ktorá je zároveň najnižším podaním, na dobu určitú 5 rokov, s tým, že nájomné od uzatvorenia zmluvy o nájme do 31.12. 2013 sa zníži na 45,- eur/m²/rok a od 1.1.2014 do uplynutia 5 ročnej doby nájmu bude nájomné vo výške sumy navrhutej víťazom obchodnej verejnej súťaže,

C/ schvaľuje

komisiu na vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže na vyhodnotenie súťažných návrhov v zmysle bodu B/ tohto uznesenia v nasledovnom zložení:

Ing. Imrich Dubány,
JUDr. Mária Kanthová,
MUDr. Zoltán Benyó,
Ing. Katarína Prodovszká,
Adriana Gerencsériová,

**UZNESENIA Z 20. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 31. MÁJA 2012**

**D/ ukladá
Mestskému úradu v Komárne**

1. Zverejniť oznámenie o zámere prenájmu nebytových priestorov v zmysle bodu A/ tohto uznesenia, formou obchodnej verejnej súťaže na úradných tabuliach mesta, na internetovej stránke mesta a v regionálnej tlači,
2. Zverejniť vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže v zmysle bodu B/ tohto uznesenia na úradných tabuliach mesta a na internetovej stránke mesta,

**E/ žiada
MUDr. Antona Mareka, primátora Mesta Komárno**

o podpísanie menovacích dekrétov členov komisie v zmysle bodu C/ tohto uznesenia,

**F/ žiada
MUDr. Antona Mareka, primátora Mesta Komárno**

1. vykonať všetky potrebné úkony súvisiace s realizáciou obchodnej verejnej súťaže v zmysle bodu A/ a B/ tohto uznesenia,
Termín: 60 dní odo dňa schválenia uznesenia
2. predložiť návrh na uzatvorenie zmluvy o nájme na základe výsledkov obchodnej verejnej súťaže na schválenie Mestskému zastupiteľstvu v Komárne.
Termín: 30 dní od vyhodnotenia obchodnej verejnej súťaže

**MUDr. Anton Marek
primátor mesta**

651/2012
uznesenie
k žiadosti o výpožičku pozemku

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

uzatvorenie zmluvy o výpožičke časti pozemku o výmere 42 m² z parcely registra „C“ č. 2664 o výmere 2422 m², ostatná plocha, vedenej na LV č. 6434 v k.ú. Komárno, pre Róberta Bálinta, trvalým pobytom Komárno na dobu určitú, do 30.11.2012, za účelom vybudovania parkovacích miest pre osobné vozidlá, na vlastné náklady žiadateľa pred budovou so súpisným číslom 921 na p.č. 113 vo vlastníctve žiadateľa, za nasledovných podmienok :

- vypožičiavateľ sa zaviaže, že plánované investície uskutoční v súlade s podmienkami stanovenými Mestským úradom Komárno,
- vypožičiavateľ súhlasí s tým, že vybudované investície po ukončení doby výpožičky sa stanú vlastníctvom mesta,
- viazanosť návrhu zmluvy o výpožičke je 30 dní odo dňa doručenia návrhu zmluvy o výpožičke,

**B/ žiada
MUDr. Antona Mareka, primátora Mesta Komárno**

zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu zmluvy o výpožičke v zmysle bodu A/ tohto uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia

**MUDr. Anton Marek
primátor mesta**

**UZNESENIA Z 20. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 31. MÁJA 2012**

**652/2012
uznesenie**

k žiadosti o zníženie nájomného za prenájom nebytových priestorov

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

uzatvorenie dodatku k nájomnej zmluve č. 11787/6499/OSM/2008 zo dňa 28.04.2008, uzatvorenú na dobu určitú, do 30. apríla 2013, ktorým sa znižuje výška nájomného za prenájom nebytových priestorov s podlahovou plochou 52 m² v dome „Zichyho palác“ so s.č. 1044 na p.č. 29/1, vedenom na LV 6434 v k.ú. Komárno, z pôvodných 99,58 eur/m²/rok na 45,- eur/m²/rok do 30.04.2013, pre Attila Klindu, podnikateľa, obchodným menom Attila Klinda – ATEX, IČO : 14 146 487, miesto podnikania Palatínova ulica 18, 945 01 Komárno, za nasledovnej podmienky :

- viazanosť návrhu dodatku zmluvy o nájme je 30 dní odo dňa doručenia návrhu dodatku zmluvy o nájme,

**B/ žiada
MUDr. Antona Mareka, primátora Mesta Komárno**

zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu dodatku zmluvy o nájme v zmysle bodu A/ tohto uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia

**MUDr. Anton Marek
primátor mesta**

653/2012
uznesenie

k žiadosti o prenájom nebytových priestorov

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

v súlade s § 9a, ods. 9 zákona NR SR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov formou obchodnej verejnej súťaže, zámer prenájmu nebytového priestoru s podlahovou plochou 7,5 m² v dome Zichyho paláca so s.č. 1044 na p.č. 29/1, vedených na LV 6434 v k.ú. Komárno, s vyvolávacou cenou najmenej za také nájomné, za aké sa v tom čase a na tom istom mieste obvykle prenechávajú do nájmu na dohodnutý účel veci toho istého druhu alebo porovnateľné veci, za nájomné **vo výške 50 ,- eur/m²/rok**, ktorá je zároveň najnižším podaním, na dobu určitú, 5 rokov,

za nasledovných podmienok :

- mesto zverejní svoj zámer na prenájom majetku v súlade s ust. § 9, ods. 9 zákona NR SR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v zmysle bodu A/ tohto uznesenia,

B/ schvaľuje

v súlade s § 9a ods. 9 zákona NR SR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov formou obchodnej verejnej súťaže, prenájom nebytových priestorov s podlahovou plochou 7,5 m² v dome Zichyho paláca so s.č. 1044 na p.č. 29/1, vedených na LV 6434 v k.ú. Komárno, s vyvolávacou cenou najmenej za také nájomné, za aké sa v tom čase a na tom istom mieste obvykle prenechávajú do nájmu na dohodnutý účel veci toho istého druhu alebo porovnateľné veci, za nájomné **vo výške 50 ,- eur/m²/rok**, ktorá je zároveň najnižším podaním, na dobu určitú, 5 rokov,

C/ schvaľuje

komisiu na vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže na vyhodnotenie súťažných návrhov v zmysle bodu B/ tohto uznesenia v nasledovnom zložení:

Ing. Konštantín Glič, predseda
JUDr. Mária Kanthová, člen
Ing. Imrich Dubány, člen
Ing. Katarína Prodovszká, člen
Adriana Gerencsériová, člen

**D/ ukladá
Mestskému úradu v Komárne**

1. Zverejniť oznámenie o zámere prenájmu nebytových priestorov v zmysle bodu A/ tohto uznesenia, formou obchodnej verejnej súťaže na úradných tabuliach mesta, na internetovej stránke mesta a v regionálnej tlači,
2. Zverejniť vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže v zmysle bodu B/ tohto uznesenia na úradných tabuliach mesta a na internetovej stránke mesta,

**UZNESENIA Z 20. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 31. MÁJA 2012**

E/ žiada
MUDr. Antona Mareka, primátora Mesta Komárno

o podpísanie menovacích dekrétov členov komisie v zmysle bodu C/ tohto uznesenia,

F/ žiada
MUDr. Antona Mareka, primátora Mesta Komárno

1. vykonať všetky potrebné úkony súvisiace s realizáciou obchodnej verejnej súťaže v zmysle bodu A/ a B/ tohto uznesenia,

Termín: 60 dní odo dňa schválenia uznesenia

2. predložiť návrh na uzatvorenie zmluvy o nájme na základe výsledkov obchodnej verejnej súťaže na schválenie Mestskému zastupiteľstvu v Komárne.

Termín: 30 dní od vyhodnotenia obchodnej verejnej súťaže

MUDr. Anton Marek
primátor mesta

**UZNESENIA Z 20. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 31. MÁJA 2012**

**654/2012
uznesenie
k žiadosti o výpožičku nehnuteľností**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

v súlade s § 14a zákona NR SR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, uzatvorenie zmluvy o výpožičke na nehnuteľností - sklad so súpisným číslom 106 na pozemku parcely registra „C“ č. 795 a pozemku parcely registra „C“ č. 795 o výmere 998 m², zastavaná plocha, vedených na LV 6434 v k.ú. Komárno, pre potreby Civilnej ochrany a krízového riadenia Obvodného úradu Komárno pre Obvodný úrad Komárno, IČO : 42114900, so sídlom Nám. M.R. Štefánika 10, 945 01 Komárno, na dobu určitú 5 rokov, za nasledovných podmienok :

- vypožičiatel zabezpečí na vlastné náklady zachovanie stavu budovy a jej prevádzkyschopnosť,
- viazanosť návrhu zmluvy o výpožičke je 30 dní odo dňa doručenia návrhu zmluvy o výpožičke,

B/ žiada

MUDr. Antona Mareka, primátora Mesta Komárno

zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu zmluvy o výpožičke v zmysle bodu A/ tohto uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia

**MUDr. Anton Marek
primátor mesta**

**UZNESENIA Z 20. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 31. MÁJA 2012**

**655/2012
uznesenie
k žiadosti o výpožičku pozemku**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

uzatvorenie zmluvy o výpožičke časti pozemku o výmere 30,52 m² z parcely registra „C“ č. 7507 o výmere 3265 m², zastavaná plocha, vedenej na LV č. 6434 v k.ú. Komárno, pre Mgr. Tapolcsányi Ivana, a manželku Ing. Tímeu Tapolcsányi, obaja trvalým pobytom Komárno na dobu určitú, *na 1 rok*, za účelom rekonštrukcie jestvujúceho chodníka uložením zámkovej dlažby a vybudovanie vjazdu do garáže, na vlastné náklady žiadateľa pred rodinným domom so súp.č. 489 na p.č. 7440 a garáže so súp.č. 4629 na p.č. 7441 vo vlastníctve žiadateľov, za nasledovných podmienok :

- vypožičiavateľ sa zaviazne, že plánované investície uskutoční v súlade s podmienkami stanovenými Mestským úradom Komárno,
- vypožičiavateľ súhlasí s tým, že vybudované investície po ukončení doby výpožičky sa stanú vlastníctvom mesta,
- viazanosť návrhu zmluvy o výpožičke je 30 dní odo dňa doručenia návrhu zmluvy o výpožičke,

**B/ žiada
MUDr. Antona Mareka, primátora Mesta Komárno**

zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu zmluvy o výpožičke v zmysle bodu A/ tohto uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia

**MUDr. Anton Marek
primátor mesta**

656/2012

uznesenie

**k Informatívnej správe o stavebno-technickom stave Starej a Novej
pevnosti v Komárne**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ berie na vedomie

Informatívnu správu o stavebno-technickom stave Starej a Novej pevnosti v Komárne,

B/ žiada

MUDr. Antona Mareka, primátora Mesta Komárno

vypracovať plán a harmonogram neodkladných opatrení na záchranné práce a opatrenia v súlade s rozhodnutím Krajského pamiatkového úradu č. NR-12/390-4/29/4 THT zo dňa 29. marca 2012 a predložiť na nasledujúce zasadnutie mestského zastupiteľstva.

**MUDr. Anton Marek
primátor mesta**

**UZNESENIA Z 20. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 31. MÁJA 2012**

**657/2012
uznesenie**

k odkúpeniu technických zhodnotení na termálnom kúpalisku mesta Komárno

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ berie na vedomie

spoločnosť Kneizel s.r.o. nebude ďalej podnikáť na území termálneho kúpaliska a ponúka mestu Komárno predáť technické zhodnotenia vykonané na nehnuteľnostiach termálneho kúpaliska v roku 2011 za cenu stanovenú súdnoznaleckým ohodnotením v hodnote 51 328,68 Eur vrátane DPH,

B/ schvaľuje

odkúpenie technických zhodnotení za cenu stanovenú súdnoznaleckým ohodnotením v hodnote 51 328,68 Eur vrátane DPH,

C/ žiada

MUDr. Antona Mareka, primátora Mesta Komárno

vypracovať a podpísať kúpnu zmluvu na odkúpenie technických zhodnotení vykonané spoločnosťou Kneizel s.r.o. na majetku mesta na termálnom kúpalisku za cenu schválenú mestským zastupiteľstvom.

**MUDr. Anton Marek
primátor mesta**

**UZNESENIA Z 20. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 31. MÁJA 2012**

**658/2012
uznesenie**

k návrhu na delegovanie zástupcov Mesta Komárno do školských rád

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ odvoláva

delegovaných zástupcov Mesta Komárno z rady škôl a školských zariadení nasledovne:

Obecná školská rada

JUDr. Éva Hortai
Ing. Béla Szabó

Základné školy

Základná umelecká škola
Letná ul. 12, 945 01 Komárno

MUDr. Tamás Hollósy
Ing. Štefan Zámbo
Mgr. László Fazekas
Mgr. Tibor Jókai

Základná škola
Komenského ul. 3, 945 01 Komárno

Mgr. Ondrej Gajdáč
Lajos Szép
JUDr. Éva Hortai
Mgr. Helena Vicianová

Základná škola
Ul. pohraničná 9, 945 01 Komárno

Ing. László Györfy
Juraj Bača
Ing. Gabriel Weszelovszky
Zlatica Libaiová

Základná škola
Rozmarínová ul. 1, 945 01 Komárno

Mgr. Ondrej Gajdáč
Ing. Gabriel Weszelovszky
Ing. Gabriel Dékány
Mgr. Stanislav Jiríček

Základná škola s vyučovacím jazykom maďarským
Ul. práce 24, 945 01 Komárno

JUDr. Éva Hortai
Ing. László Györfy
Mgr. Béla Keszegh
RNDr. Ladislav Habán

Základná škola s vyučovacím jazykom maďarským
Eötvösova ul. 39, 945 01 Komárno

Mgr. Imre Andruskó
Attila Farkas
Mgr. György Batta
PaedDr. Adriana Farkas

Základná škola s vyučovacím jazykom maďarským
Móra Jókaiho
Ul. mieru 2, 945 01 Komárno

Lajos Szép
Attila Petheő
Csaba Fehér
Anna Vargová

Materské školy

Materská škola
Kapitánova ul. 29, 945 01 Komárno

MUDr. Peter Tóth
Mgr. Katarína Pallyová

**UZNESENIA Z 20. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 31. MÁJA 2012**

| | |
|--|--|
| Materská škola s vyučovacím jazykom maďarským Handlovska ul. 4, 945 01 Komárno | Ing. Béla Szabó Mgr. Andrea Tóth |
| Materská škola Ul. mieru 16, 945 01 Komárno | Ing. Kornél Horváth Mgr. Štefan Zábojník Mgr. Zsuzsanna Čermák |
| Materská škola s vyučovacím jazykom maďarským Ul. františkánov 20, 945 01 Komárno | Mgr. Béla Keszezh Mgr. Tibor Jókai |
| Materská škola Lodná ul. 1, 945 01 Komárno | Ing. Imrich Dubány Ing. Béla Szabó Mgr. Gabriela Kamocsaiová |
| Materská škola Ul. Komáromi Kacza 33, 945 01 Komárno | Attila Farkas Agáta Szigethiová |
| Materská škola s vyučovacím jazykom maďarským Ul. Komáromi Kacza 39, 945 01 Komárno | Ing. László Stubendek Ružena Grolmusová |
| Materská škola s vyučovacím jazykom maďarským Vodná ul. 29, 945 01 Komárno | MUDr. Zsolt Sebő Ing. Róbert Bolyo Andrea Pataky |
| Materská škola Mederčská ul. 38, 945 01 Komárno | Mgr. György Batta Mgr. Dáša Szitászová |
| Materská škola s vyučovacím jazykom maďarským Eötvösova ul. 48, 945 01 Komárno | Mgr. Csaba Fehér Ing. Kornél Horváth Mgr. Katarína Vrečičová |
| Materská škola Eötvösova ul. 64, 945 01 Komárno | MUDr. Anton Marek Ing. Alexander Patus Mgr. Dagmar Tóthová |
| Materská škola Dlhá ul. 1, 945 01 Komárno – Nová Stráž | Ing. Peter Birkus Mgr. Marta Kecskéssová |
| Materská škola s vyučovacím jazykom maďarským Dlhá ul. 1, 945 01 Komárno – Nová Stráž | Ing. Peter Birkus Mgr. Mikuláš Hübsch |
| Centrum voľného času Rozmarínová ul. 2, 945 01 Komárno | Ing. Gabriel Dékány Mgr. Štefan Zábojník Eva Besztrová |

**B/ žiada
MUDr. Antona Mareka, primátora Mesta Komárno**

doručiť delegovaným zástupcom Mesta Komárno oznámenie o odvolaní v zmysle bodu A/ tohto uznesenia,

Termín: do 20 dní od schválenia uznesenia
Zodpovedný: prednosta MsÚ

**UZNESENIA Z 20. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 31. MÁJA 2012**

C/ deleguje

zástupcov Mesta Komárno do rady škôl a školských zariadení nasledovne:

Obecná školská rada

1. JUDr. Éva Hortai
2. Ing. Béla Szabó

Základné školy

Základná umelecká škola
Letná ul. 12, 945 01 Komárno

1. JUDr. Vojtech Novák
2. PaedDr. Štefan Bende
3. PaedDr. Ágnes Héder
4. Mihály Mácza

Základná škola
Komenského ul. 3, 945 01 Komárno

1. Mgr. Ondrej Gajdáč
2. Mihály Mácza
3. MUDr. Zoltán Benyó
4. Ing. Tomáš Lengyel

Základná škola
Ul. pohraničná 9, 945 01 Komárno

1. Ing. László Győrfy
2. Mgr. Juraj Bača
3. Ing. Konštatín Glič
4. Mihály Marek

Základná škola
Rozmarínová ul. 1, 945 01 Komárno

1. Mgr. Ondrej Gajdáč
2. Ing. Gabriel Dékány
3. Ing. Konštatín Glič
4. Ing. Alžbeta Jágerská

Základná škola s vyučovacím jazykom
maďarským
Eötvösova ul. 39, 945 01 Komárno

1. Mgr. Imre Andruskó
2. MUDr. Peter Tóth
3. Mgr. György Batta
4. Mgr. Štefan Bende

Základná škola s vyučovacím jazykom
maďarským Móra Jókaiho
Ul. mieru 2, 945 01 Komárno

1. Ing. Béla Szabó
2. Ing. László Győrfy
3. JUDr. Éva Hortai
4. Csaba Cúth

Materské školy

Materská škola
Kapitánova ul. 29, 945 01 Komárno

1. Mgr. Gabriela Kamocsaiová
2. Mgr. Štefan Bende

Materská škola s vyučovacím jazykom
maďarským
Handlovska ul. 4, 945 01 Komárno

1. Csaba Cúth
2. PaedDr. Ágnes Héder

Materská škola
Ul. mieru 16, 945 01 Komárno

1. Mgr. Štefan Zábojník
2. Ing. Béla Szabó
3. Ing. Alžbeta Jágerská

Materská škola s vyučovacím jazykom
maďarským
Ul. františkánov 20, 945 01 Komárno

1. Mgr. Béla Keszezh
2. PaedDr. Ágnes Héder

**UZNESENIA Z 20. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 31. MÁJA 2012**

| | |
|---|--|
| Materská škola Lodná ul. 1, 945 01 Komárno | 1. Ing. Imrich Dubány 2. Ing. Gabriel Dékány 3. PaedDr. Zuzana Langschadlová |
| Materská škola Ul. Komáromi Kacza 33, 945 01 Komárno | 1. JUDr. Tamás Varga 2. Ing. Gabriel Weszelovszky |
| Materská škola s vyučovacím jazykom maďarským Ul. Komáromi Kacza 39, 945 01 Komárno | 1. MUDr. Zoltán Benyó 2. JUDr. Tamás Varga |
| Materská škola s vyučovacím jazykom maďarským Vodná ul. 29, 945 01 Komárno | 1. Ing. István Szököl, PhD. 2. Mihály Mácza 3. MUDr. Tibor Bastrnák |
| Materská škola Mederčská ul. 38, 945 01 Komárno | 1. Mgr. Stanislav Jiríček 2. MUDr. Zsolt Sebő |
| Materská škola s vyučovacím jazykom maďarským Eötvösova ul. 48, 945 01 Komárno | 1. MUDr. Peter Tóth 2. MUDr. Szilárd Ipóth 3. Mgr. György Batta |
| Materská škola Eötvösova ul. 64, 945 01 Komárno | 1. MUDr. Szilárd Ipóth 2. Mgr. György Batta 3. Mgr. Zuzana Ivancová |
| Materská škola Dlhá ul. 1, 945 01 Komárno – Nová Stráž | 1. JUDr. Mária Kanthová 2. Ing. Marián Molnár |
| Materská škola s vyučovacím jazykom maďarským Dlhá ul. 1, 945 01 Komárno – Nová Stráž | 1. JUDr. Mária Kanthová 2. Ing. Marián Molnár |
| Centrum voľného času Rozmarínová ul. 2, 945 01 Komárno | 1. Mgr. Štefan Zábojník 2. Ing. Gabriel Dékány 3. MUDr. Zsolt Sebő |

**D/ žiada
MUDr. Antona Mareka, primátora Mesta Komárno**

1. pripraviť delegačné listy a zabezpečiť doručenie oznámenia o delegovaní zástupcov Mesta Komárno do škôl a školských zariadení,
2. zaslať delegátom Zásady činnosti školských rád.

Termín: do 20 dní od schválenia uznesenia
Zodpovedný: prednosta MsÚ

**MUDr. Anton Marek
primátor mesta**

659/2012

uznesenie

**k návrhu na poskytnutie finančných dotácií a finančných darov
z účelového fondu z rozpočtu Mesta Komárno na kultúru
a záujmovú umeleckú činnosť**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

poskytnutie finančnej dotácie z účelového fondu z rozpočtu Mesta Komárno na kultúru a záujmovú umeleckú činnosť podľa VZN č. 6/2006 o poskytovaní finančných dotácií a finančných darov z účelového fondu z rozpočtu Mesta Komárno na kultúru a záujmovú umeleckú činnosť v znení neskorších predpisov nasledovne:

- 1. Kassai škola jazdcov-lukostrelcov Sereghy Törzs, Nová Osada 4504, Komárno**
vo výške 300,00 eur na podujatie „Puszták Népe Lovas Viadal“,
- 2. Slovenská bluesová spoločnosť, Michalská 10, Bratislava**
vo výške 300,00 eur na podujatie „Festival Blues Slovakia 2012“,
- 3. Občianske združenie Te Ügyed Kör Polgári Társulás, Komárno**
vo výške 300,00 eur na podujatie „Spomienka na vyst'ahovaných a deportovaných v rokoch 1945-48“,
- 4. Občianske združenie Za lepšie Komárno - Egy Jobb Komáromért Polgári Társulás, Szinyeiho 18, Komárno**
vo výške 400,00 eur na podporu kultúrnych programov za zachovanie národnej identity,
- 5. Občianske združenie RÉV - RÉV Polgári Társulás, Dôstojnícky pavilón, Komárno**
vo výške 1500,00 eur na podporu podujatia „Rév Magyar Ház Fesztivál“

s tým, že predpokladom na uzatvorenie zmluvy o poskytovaní dotácie je vysporiadanie všetkých záväzkov žiadateľa voči mestu v súlade s § 7 ods. 2 VZN č. 6/2006 o poskytovaní finančných dotácií a finančných darov z účelového fondu z rozpočtu Mesta Komárno na kultúru a záujmovú umeleckú činnosť v znení neskorších predpisov,

B/ žiada

MUDr. Antona Mareka, primátora Mesta Komárno

zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu zmluvy o poskytnutí finančnej dotácie v zmysle bodu A/ tohto uznesenia.

Termín: do 20 dní od schválenia uznesenia, resp. od vysporiadania všetkých záväzkov žiadateľa voči mestu
Zodpovedný: prednosta MsÚ

MUDr. Anton Marek
primátor mesta

660/2012
uznesenie

**k žiadosti Miestneho odboru Matice slovenskej v Komárne
o zmenu účelu finančnej dotácie**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ konštatuje, že

Mestské zastupiteľstvo v Komárne uznesením číslo 597/2012 zo dňa 29. marca 2012 poskytlo finančnú dotáciu z účelového fondu z rozpočtu Mesta Komárno na kultúru a záujmovú umeleckú činnosť podľa VZN číslo 6/2006 o poskytovaní finančných dotácií a finančných darov z účelového fondu z rozpočtu Mesta Komárno na kultúru a záujmovú umeleckú činnosť v znení neskorších predpisov pre Miestny odbor Matice slovenskej v Komárne nasledovne:

- na výtvarnú súťaž „Komárno v roku 3000“ vo výške 200,00 eur,
- na podujatie "Stavanie mája" vo výške 100,00 eur,
- na podujatie „Fašiangová slávnosť pre deti“ vo výške 100 eur,
- na vznik novej produkcie a premiéru muzikálu Dramatického krúžku vo výške 700 eur,
- na založenie filmového klubu vo výške 300 eur,
- na nákup vencov z príležitosti osláv Sv. Cyrila a Metóda vo výške 30 eur,

B/ berie na vedomie

žiadosť Miestny odbor Matice slovenskej v Komárne o zmenu účelu finančnej dotácie,

C/ schvaľuje

zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Komárne číslo 597/2012 zo dňa 29. marca 2012 nasledovne:

1. výška poskytnutej finančnej dotácie v bode A/31. uznesenia pre žiadateľa Miestny odbor Matice slovenskej v Komárne na vznik novej produkcie a premiéru muzikálu Dramatického krúžku sa navyšuje na 800,00 eur,
2. bod A/29. uznesenia sa vypúšťa,

D/ žiada

MUDr. Antona Mareka, primátora Mesta Komárno

zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu dodatkov k zmluvám o poskytnutí finančných dotácií v zmysle bodu B/ tohto uznesenia.

Termín: do 20 dní od schválenia uznesenia
Zodpovedný: prednosta MsÚ

**MUDr. Anton Marek
primátor mesta**

**UZNESENIA Z 20. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 31. MÁJA 2012**

**661/2012
uznesenie**

k žiadosti Letného tanečného divadla, n.f. o zmenu účelu finančnej dotácie

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ konštatuje, že

Mestské zastupiteľstvo v Komárne uznesením číslo 597/2012 zo dňa 29. marca 2012 poskytlo finančnú dotáciu z účelového fondu z rozpočtu Mesta Komárno na kultúru a záujmovú umeleckú činnosť podľa VZN číslo 6/2006 o poskytovaní finančných dotácií a finančných darov z účelového fondu z rozpočtu Mesta Komárno na kultúru a záujmovú umeleckú činnosť v znení neskorších predpisov pre Letné tanečné divadlo nasledovne:

- na podujatie "XV. Ünnepváro karácsony elött" vo výške 500,00 eur,
- na podujatie "XIII. Ünnepváro húsvét elött", vo výške 500,00 eur,

B/ berie na vedomie

žiadosť Letného tanečného divadla, n.f. o zmenu účelu finančnej dotácie,

C/ schvaľuje

zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Komárne číslo 597/2012 zo dňa 29. marca 2012 nasledovne:

1. výška poskytnutej finančnej dotácie v bode A/37. uznesenia pre žiadateľa Letné tanečné divadlo, n.f., Hradná 1, Komárno pre podujatie s názvom „Ünnepváro karácsony elött“ sa navyšuje na 1 000,00 eur,
2. bod A/38. uznesenia sa vypúšťa,

D/ žiada

MUDr. Antona Mareka, primátora Mesta Komárno

zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu dodatkov k zmluvám o poskytnutí finančných dotácií v zmysle bodu B/ tohto uznesenia.

Termín: do 20 dní od schválenia uznesenia
Zodpovedný: prednosta MsÚ

**MUDr. Anton Marek
primátor mesta**

**UZNESENIA Z 20. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 31. MÁJA 2012**

**662/2012
uznesenie**

**k návrhu na poskytnutie finančných dotácií na celoročnú aktivitu športových klubov
na rok 2012 z účelového fondu z rozpočtu Mesta Komárno na telesnú kultúru a šport**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

poskytnutie finančných dotácií na celoročnú aktivitu športových klubov z účelového fondu z rozpočtu mesta podľa VZN č. 5/2006 o poskytovaní finančných dotácií a finančných darov z účelového fondu z rozpočtu Mesta Komárno na telesnú kultúru a šport v znení neskorších predpisov nasledovne:

| | | |
|--|--------|-----|
| 1. Klub vodného motorizmu Lodiár Komárno | 500,00 | eur |
| 2. Slovenský rybársky zväz – Mestská organizácia Komárno | 500,00 | eur |
| 3. Telovýchovná jednota Femina Komárno | 150,00 | eur |

s tým, že predpokladom na uzatvorenie zmluvy o poskytnutí dotácie je vysporiadanie všetkých záväzkov žiadateľa voči mestu v súlade s § 7 ods. 2 VZN č. 5/2006 o poskytovaní finančných dotácií a finančných darov z účelového fondu z rozpočtu Mesta Komárno na telesnú kultúru a šport v znení neskorších predpisov,

**E/ žiada
MUDr. Antona Mareka, primátora Mesta Komárno**

zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu zmluvy o poskytnutí finančnej dotácie v zmysle bodu A/ tohto uznesenia.

Termín: do 20 dní od schválenia uznesenia, resp. od
vysporiadania všetkých záväzkov žiadateľa voči mestu
Zodpovedný: prednosta MsÚ

**MUDr. Anton Marek
primátor mesta**

663/2012

uznesenie

k návrhu na poskytnutie finančných dotácií na jednorazovú aktivitu športových klubov na rok 2012 z účelového fondu z rozpočtu Mesta Komárno na telesnú kultúru a šport

A/ schvaľuje

poskytnutie finančných dotácií na jednorazovú aktivitu športových klubov na rok 2012 z rozpočtu mesta podľa VZN č. 5/2006 o poskytovaní finančných dotácií a finančných darov z účelového fondu z rozpočtu Mesta Komárno na telesnú kultúru a šport v znení neskorších predpisov nasledovne:

Klub vodného motorizmu Lodiár Komárno

vo výške 300,00 eur na usporiadanie Národných pretekov v súťaži motorových člnov v roku 2012,

s tým, že predpokladom na uzatvorenie zmluvy o poskytnutí dotácie je vysporiadanie všetkých záväzkov žiadateľa voči mestu v súlade s § 7 ods. 2 VZN č. 5/2006 o poskytovaní finančných dotácií a finančných darov z účelového fondu z rozpočtu Mesta Komárno na telesnú kultúru a šport v znení neskorších predpisov,

B/ žiada

MUDr. Antona Mareka, primátora Mesta Komárno

zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu zmluvy o poskytnutí finančnej dotácie v zmysle bodu A/ tohto uznesenia.

Termín: do 20 dní od schválenia uznesenia, resp. od vysporiadania všetkých záväzkov žiadateľa voči mestu
Zodpovedný: prednosta MsÚ

MUDr. Anton Marek
primátor mesta

**UZNESENIA Z 20. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 31. MÁJA 2012**

**664/2012
uznesenie
k návrhu na prenájom mestského bytu**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

prideliť 1-izbový byt v DOU na adrese Špitálska ul. 14/32 Komárne pre Antonie Rátzovú, trvalým pobytom Komárno, s tým, že v pridelenom byte opravy vykoná na vlastné náklady a zmluva o nájme bytu bude uzatvorená v zmysle § 10 ods. 8 VZN č. 6/2011 o prenajímaní bytov vo vlastníctve Mesta Komárno, na dobu určitú 1 rok,

B/ žiada

MUDr. Antona Mareka, primátora Mesta Komárno

zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu zmluvy o nájme bytu v zmysle bodu A/ tohto uznesenia.

**MUDr. Anton Marek
primátor mesta**

**UZNESENIA Z 20. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 31. MÁJA 2012**

665/2012

uznesenie

k návrhu na prenájom mestského bytu

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

prideliť 3-izbový byt na Ul. gen. Klapku 4/12 v Komárne pre Máriu Szénásiovú a manžela Štefana Szénásiho, obaja trvalým pobytom Komárno, s tým, že zmluva o nájme bytu bude uzatvorená v zmysle § 9 ods. 4 VZN č. 6/2011 o prenajímaní bytov vo vlastníctve Mesta Komárno, na dobu určitú 3 roky,

B/ žiada

MUDr. Antona Mareka, primátora Mesta Komárno

zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu zmluvy o nájme bytu v zmysle bodu A/ tohto uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia

**MUDr. Anton Marek
primátor mesta**

**UZNESENIA Z 20. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 31. MÁJA 2012**

666/2012

uznesenie

k návrhu na prenájom mestského bytu

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

prideliť 1-izbový byt na Ul. slobody 5/7 v Komárne pre Máriu Beňadikovou, trvalým pobytom Komárno a manžela Roderika Beňadika, trvalým pobytom Komárno s tým, že zmluva o nájme bytu bude uzatvorená v zmysle § 9 ods. 4 VZN č. 6/2011 o prenajímaní bytov vo vlastníctve Mesta Komárno, na dobu určitú 3 roky,

B/ žiada

MUDr. Antona Mareka, primátora Mesta Komárno

zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu zmluvy o nájme bytu v zmysle bodu A/ tohto uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia

**MUDr. Anton Marek
primátor mesta**

**UZNESENIA Z 20. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 31. MÁJA 2012**

667/2012

uznesenie

k návrhu na prenájom mestského bytu

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

prideliť 1-izbový byt na Ul. slobody 9/14 v Komárne pre Norberta Hosnedla, trvalým pobytom Komárno s tým, že zmluva o nájme bytu bude uzatvorená v zmysle § 9 ods. 4 VZN č. 6/2011 o prenajímaní bytov vo vlastníctve Mesta Komárno, na dobu určitú 3 roky,

B/ žiada

MUDr. Antona Mareka, primátora Mesta Komárno

zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu zmluvy o nájme bytu v zmysle bodu A/ tohto uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia

**MUDr. Anton Marek
primátor mesta**

**UZNESENIA Z 20. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 31. MÁJA 2012**

668/2012

uznesenie

k návrhu na prenájom mestského bytu

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

prideliť 1-izbový byt na Ul. slobody 11/20 v Komárne pre Gabriela Geletu, Komárno s tým, že zmluva o nájme bytu bude uzatvorená v zmysle § 9 ods. 4 VZN č. 6/2011 o prenajímaní bytov vo vlastníctve Mesta Komárno, na dobu určitú 3 roky,

B/ žiada

MUDr. Antona Mareka, primátora Mesta Komárno

zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu zmluvy o nájme bytu v zmysle bodu A/tohto uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia

**MUDr. Anton Marek
primátor mesta**

**UZNESENIA Z 20. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 31. MÁJA 2012**

**669/2012
uznesenie
k návrhu na prenájom mestského bytu**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

prideliť 1-izbový byt na adrese Veľký Harčáš 61/29, Komárno pre Katarínu Horváthovú, trvale bytom Komárno s tým, že zmluva o nájme bytu bude uzatvorená v zmysle § 9 ods. 4 VZN č. 19/2003 o prenajímaní bytov vo vlastníctve Mesta Komárno v znení neskorších predpisov, na dobu určitú 3 roky a odovzdá mestu byt na adrese Veľký Harčáš 61/23, 945 01 Komárno a nájom sa končí dohodou,

**B/ žiada
MUDr. Antona Mareka, primátora Mesta Komárno**

zabezpečiť spracovanie a zaslanie dohody o ukončení nájmu bytu a zmluvy o nájme bytu v zmysle bodu A/ tohto uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia

**MUDr. Anton Marek
primátor mesta**

**670/2012
uznesenie**

k návrhu na prenájom mestského bytu po uplynutí výpovednej lehoty

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

uzatvorenie zmluvy o nájme bytu po uplynutí výpovednej lehoty, v súlade § 9 ods. 6 VZN Mesta Komárno č. 6/2011 o prenajímaní bytov vo vlastníctve Mesta Komárno (ďalej len „VZN“), so žiadateľmi:

1. Anikó Tausková, Komárno,
- nájom bytu Hradná ul. 9/20, Komárno,
2. Mária Baloghová, Komárno,
- nájom bytu Dvorská ul. 1/41, Komárno,
3. Anna Hrabovská, Komárno,
- nájom bytu Hviezdna ul. 14/36, Komárno,
4. Anton Boldoghy, obaja trvalým pobytom Komárno
- nájom bytu Meštianska ul. 18/10, Komárno,

ktorí v súlade s § 9 ods. 6 VZN zaplatili celý nedoplatok na nájmomnom a na úhrade za plnenia poskytované s užívaním bytu po uplynutí výpovednej lehoty a podali žiadosť o odkúpenie nájomného bytu,

**B/ žiada
MUDr. Antona Mareka, primátora Mesta Komárno**

zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu zmluvy o nájme bytu v zmysle bodu A/tohto uznesenia, následne prípravu a zaslanie návrhu zmluvy o prevode vlastníctva bytu v súlade s § 9 ods. 6 VZN v zmysle bodu A/ tohto uznesenia.

Termín: 60 dní od schválenia uznesenia

**MUDr. Anton Marek
primátor mesta**

671/2012

uznesenie

k návrhu na schválenie zámeru predaja nehnuteľností a na vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

v súlade s § 9a ods. 1 písm. a) zákona NR SR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zámer predaja nehnuteľností formou obchodnej verejnej súťaže, s vyvolávacou cenou najmenej za cenu vo výške všeobecnej hodnoty majetku podľa znaleckého posudku:

1. rodinný dom na Baštovej ul. 25 v Komárne so súpisným číslom 2316, na pozemku parc. registra „C“ č. 9076, pozemku parc. registra „C“ č. 9076 o výmere 299 m², zastavané plochy a nádvoria a príslušného pozemku – záhrady na parc. registra „C“ č. 9077 o výmere 300 m², vedených na LV č. 6434 v k.ú. Komárno, s vyvolávacou cenou podľa znaleckého ocenenia vo výške 51 200,- eur, ktorá je zároveň najnižším podaním,
2. 2 – izbový byt na prízemí na Ul. mieru 24/2 v Komárne so súpisným číslom 1387 na parcele registra „C“ č. 5757, so spoluvlastníckym podielom na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a na pozemku parc. registra „C“ č. 5757 o výmere 506 m², zastavané plochy a nádvoria, na ktorom je obytný dom postavený, vedený na LV č. 8880 v k.ú. Komárno, s vyvolávacou cenou podľa znaleckého ocenenia vo výške 15 400,- eur, ktorá je zároveň najnižším podaním,
3. 3 – izbový byt na I. poschodí na Hlavnej ul. 27/11 v Komárne, časť Ďulov Dvor so súpisným číslom 59 na parcele registra „C“ č. 10592, so spoluvlastníckym podielom na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, vedený na LV č. 8766 v k.ú. Komárno, s vyvolávacou cenou podľa znaleckého ocenenia vo výške 13 700,- eur, ktorá je zároveň najnižším podaním,
4. 3 – izbový byt na IV. poschodí na Hlavnej ul. 27/17 v Komárne, časť Ďulov Dvor so súpisným číslom 59 na parcele registra „C“ č. 10592, so spoluvlastníckym podielom na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, vedený na LV č. 8766 v k.ú. Komárno, s vyvolávacou cenou podľa znaleckého ocenenia vo výške 11 200,- eur, ktorá je zároveň najnižším podaním,
5. 2 – izbový byt na prízemí na Palatínovej ul. 34/5 v Komárne so súpisným číslom 1076 na parcele registra „C“ č. 2025/1, so spoluvlastníckym podielom na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, so spoluvlastníckym podielom na pozemku parc. registra „C“ č. 2025/1 o výmere 814 m², zastavané plochy a nádvoria, na ktorom je obytný dom postavený a so spoluvlastníckym podielom na pozemku parc. registra „C“ č. 2025/2 o výmere 538 m², zastavané plochy a nádvoria, ktorý je príslušným pozemkom, vedený na LV č. 9289 v k.ú. Komárno, s vyvolávacou cenou podľa znaleckého ocenenia vo výške 7 400,- eur, ktorá je zároveň najnižším podaním,

za nasledovnej podmienky:

- mesto zverejní svoj zámer na predaj nehnuteľností v súlade s ust. §9a, ods. 2 a 3 zákona NR SR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v zmysle bodu A/ tohto uznesenia,

**UZNESENIA Z 20. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 31. MÁJA 2012**

B/ schvaľuje

v súlade s § 9a ods. 1 písm. a) zákona NR SR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov predaj nehnuteľností, formou obchodnej verejnej súťaže, s vyvolávacou cenou najmenej za cenu vo výške všeobecnej hodnoty majetku podľa znaleckého posudku:

1. rodinný dom na Baštovej ul. 25 v Komárne so súpisným číslom 2316, na pozemku parc. registra „C“ č. 9076, pozemku parc. registra „C“ č. 9076 o výmere 299 m², zastavané plochy a nádvoria a príľahlého pozemku – záhrady na parc. registra „C“ č. 9077 o výmere 300 m², vedených na LV č. 6434 v k.ú. Komárno, s vyvolávacou cenou podľa znaleckého ocenenia vo výške 51 200,- eur, ktorá je zároveň najnižším podaním,
2. 2 – izbový byt na prízemí na Ul. mieru 24/2 v Komárne so súpisným číslom 1387 na parcele registra „C“ č. 5757, so spoluvlastníckym podielom na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a na pozemku parc. registra „C“ č. 5757 o výmere 506 m², zastavané plochy a nádvoria, na ktorom je obytný dom postavený, vedený na LV č. 8880 v k.ú. Komárno, s vyvolávacou cenou podľa znaleckého ocenenia vo výške 15 400,- eur, ktorá je zároveň najnižším podaním,
3. 3 – izbový byt na I. poschodí na Hlavnej ul. 27/11 v Komárne, časť Ďulov Dvor so súpisným číslom 59 na parcele registra „C“ č. 10592, so spoluvlastníckym podielom na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, vedený na LV č. 8766 v k.ú. Komárno, s vyvolávacou cenou podľa znaleckého ocenenia vo výške 13 700,- eur, ktorá je zároveň najnižším podaním,
4. 3 – izbový byt na IV. poschodí na Hlavnej ul. 27/17 v Komárne, časť Ďulov Dvor so súpisným číslom 59 na parcele registra „C“ č. 10592, so spoluvlastníckym podielom na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, vedený na LV č. 8766 v k.ú. Komárno, s vyvolávacou cenou podľa znaleckého ocenenia vo výške 11 200,- eur, ktorá je zároveň najnižším podaním,
5. 2 – izbový byt na prízemí na Palatínovej ul. 34/5 v Komárne so súpisným číslom 1076 na parcele registra „C“ č. 2025/1, so spoluvlastníckym podielom na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, so spoluvlastníckym podielom na pozemku parc. registra „C“ č. 2025/1 o výmere 814 m², zastavané plochy a nádvoria, na ktorom je obytný dom postavený a so spoluvlastníckym podielom na pozemku parc. registra „C“ č. 2025/2 o výmere 538 m², zastavané plochy a nádvoria, ktorý je príľahlým pozemkom, vedený na LV č. 9289 v k.ú. Komárno, s vyvolávacou cenou podľa znaleckého ocenenia vo výške 7 400,- eur, ktorá je zároveň najnižším podaním,

C/ schvaľuje

vyhlásenie a podmienky obchodnej verejnej súťaže na odpredaj nehnuteľností v zmysle bodu A/ tohto uznesenia, ktoré tvorí prílohu tohto uznesenia,

D/ schvaľuje

odbornú komisiu pre obchodnú verejnú súťaž na vyhodnotenie súťažných návrhov v zmysle bodu C/ tohto uznesenia v nasledovnom zložení:

**UZNESENIA Z 20. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 31. MÁJA 2012**

Mgr. Štefan Bende,
Ing. Gabriel Dékány,
Ing. Konštantín Glič,
Ing. Katarína Dubányová,
Bc. Silvia Salamonová,

**E/ ukladá
Mestskému úradu v Komárne**

1. Zverejniť oznámenie o zámere predaja nehnuteľností formou obchodnej verejnej súťaže v zmysle bodu A/ tohto uznesenia na úradných tabuliach mesta, na internetovej stránke mesta, v regionálnej tlači, v Komárňanských listoch a v Komárňanskej televízii,
2. Zverejniť vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže v zmysle bodu C/ tohto uznesenia na úradných tabuliach mesta a na internetovej stránke mesta,

**F/ žiada
MUDr. Antona Mareka, primátora Mesta Komárno**

o podpísanie menovacích dekrétov členov komisie v zmysle bodu D/ tohto uznesenia,

**G/ žiada
MUDr. Antona Mareka, primátora Mesta Komárno**

1. vykonať všetky potrebné úkony súvisiace s realizáciou obchodnej verejnej súťaže v zmysle bodu A/ a C/ tohto uznesenia,
Termín: 30 dní od schválenia uznesenia
2. predložiť návrh na uzatvorenie kúpnej zmluvy na základe výsledkov obchodnej verejnej súťaže na schválenie Mestskému zastupiteľstvu v Komárne.
Termín: 30 dní od vyhodnotenia obchodnej verejnej súťaže

**MUDr. Anton Marek
primátor mesta**

672/2012
uznesenie

**k žiadosti o poskytnutie finančnej dotácie z účelového fondu z rozpočtu Mesta Komárno
na sociálne a zdravotnícke účely**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

finančnú dotáciu z účelového fondu z rozpočtu Mesta Komárno na sociálne a zdravotnícke účely podľa VZN Mesta Komárno č. 9/2003 o priznaní dotácie z účelového fondu z rozpočtu Mesta Komárno na sociálne a zdravotnícke účely pre:

Zväz postihnutých civilizačnými chorobami v SR - Základná organizácia kardiakov, so sídlom 945 01 Komárno, Ul. Komenského 14/6, IČO: 36098345 na autobusovú prepravu účastníkov na rehabilitačný pobyt v termálnych kúpeľoch v Trenčianskych Tepliciach na základe konkrétnej faktúry vo výške: 380 eur,

B/ žiada

MUDr. Antona Mareka, primátora Mesta Komárno

**zabezpečiť poukázanie schválenej finančnej dotácie z účelového fondu
z rozpočtu Mesta Komárna na sociálne a zdravotnícke účely pre:**

Zväz postihnutých civilizačnými chorobami v SR - Základná organizácia kardiakov, so sídlom 945 01 Komárno, Ul. Komenského 14/6, IČO: 36098345 na autobusovú prepravu účastníkov na rehabilitačný pobyt v termálnych kúpeľoch v Trenčianskych Tepliciach na základe konkrétnej faktúry vo výške: 380 eur.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia

**MUDr. Anton Marek
primátor mesta**

673/2012

uznesenie

**k žiadosti o poskytnutie finančnej dotácie z účelového fondu z rozpočtu Mesta Komárno
na sociálne a zdravotnícke účely**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

finančnú dotáciu z účelového fondu z rozpočtu Mesta Komárno na sociálne a zdravotnícke účely podľa VZN Mesta Komárno č. 9/2003 o priznaní finančnej dotácie z účelového fondu z rozpočtu Mesta Komárno na sociálne a zdravotnícke účely pre:

Zväz diabetikov Slovenska – základná organizácia DiaKom Komárno, Jazerná 10/16, 945 01 Komárno, IČO 00641332 040, na autobusovú prepravu účastníkov rekondično-zdravotného a rehabilitačného pobytu do Kúpeľov Nimnica na základe konkrétnej faktúry vo výške 420 eur,

B/ žiada

MUDr. Antona Mareka, primátora Mesta Komárno

**zabezpečiť poukázanie schválenej finančnej dotácie z účelového fondu
z rozpočtu Mesta Komárna na sociálne a zdravotnícke účely pre:**

Zväz diabetikov Slovenska – základná organizácia DiaKom Komárno, Jazerná 10/16, 945 01 Komárno, IČO 00641332 040, na autobusovú prepravu účastníkov rekondično-zdravotného a rehabilitačného pobytu do Kúpeľov Nimnica na základe konkrétnej faktúry vo výške 420 eur.

Termín: 30 dní od schválenia

MUDr. Anton Marek
primátor mesta

**674/2012
uznesenie
k Informatívnej správe o príprave Komunitného plánu sociálnych služieb
v meste Komárno**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

berie na vedomie

Informatívnu správu o príprave Komunitného plánu sociálnych služieb v meste Komárno.

**MUDr. Anton Marek
primátor mesta**

675/2012
uznesenie
o zmene Územného plánu mesta Komárno

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

zámer obstarávania zmeny Územného plánu mesta Komárno v UB 11/14 – parc. č. 153/1, 153/8 a 153/9 v k.ú. Komárno, z plochy občianskej vybavenosti celomestského a nadmestského charakteru (B1) na plochy zariadení ostatnej technickej infraštruktúry (M3),

B/ žiada

MUDr. Antona Mareka, primátora Mesta Komárno

zabezpečiť obstaranie zmeny územného plánu mesta Komárno v zmysle bodu A/ tohto uznesenia.

Termín: 31. decembra 2012
Zodpovedný: prednosta MsÚ

MUDr. Anton Marek
primátor mesta

**UZNESENIA Z 20. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 31. MÁJA 2012**

676/2012

uznesenie

k Správe odbornej komisie na vyhodnotenie priameho predaja nehnuteľnosti, parcely registra „C“ č. 7312/2, 7312/3 v k.ú. Komárno vo vlastníctve Mesta Komárno zo dňa 19. apríla 2012

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ berie na vedomie

správu Odbornej komisie zo dňa 19. apríla 2012, na vyhodnotenie priameho predaja nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Komárno, v súlade s uverejneným zámerom :

- na predaj novovytvorená parcela registra „C“ č. 7312/2 o výmere 80 m², ostatná plocha, vytvorenej geometrickým plánom č. 35974672-311/2011 a novovytvorená parcela registra „C“ č. 7312/3 o výmere 46 m², ostatná plocha, vytvorenej geometrickým plánom 35974672-362/2011 z parcely registra „C“ č. 7312 o výmere 1852 m², ostatná plocha, vedenej na LV č. 6434 v k.ú. Komárno vo vlastníctve Mesta Komárno, najmenej za cenu podľa BDÚ **9 800,- eur**,

B/ konštatuje, že

na oznámenie priameho predaja nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Komárno, uverejnenú v súlade s uznesením MZ č. 526/2012 zo dňa 16. februára 2012 do určeného termínu, t.j. do 13. apríla 2012 do 12,00 hod. na Mestský úrad Komárno bol podaný jeden návrh, pôvodným žiadateľom za cenu **9.800,- eur**, ktorým splnil všetky podmienky priameho predaja,

C/ schvaľuje

- v zmysle uznesenia MZ č. 526/2012 zo dňa 16. februára 2012, a uverejneného zámeru predaja nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Komárno priamym predajom, v súlade § 9a ods. 1 písm. c) zákona NR SR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, predaj novovytvorenej parcely registra „C“ č. 7312/2 o výmere 80 m², ostatná plocha, vytvorenej geometrickým plánom č. 35974672-311/2011 a novovytvorenej parcely registra „C“ č. 7312/3 o výmere 46 m², ostatná plocha, vytvorenej geometrickým plánom 35974672-362/2011 z parcely registra „C“ č. 7312 o výmere 1852 m², ostatná plocha, vedenej na LV č. 6434 v k.ú. Komárno, najmenej za cenu vo výške všeobecnej hodnoty pozemku stanovenej podľa znaleckého posudku pre **Complete, s. r.o.** so sídlom Rákócziho ulica 7/16, 945 01 Komárno, spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Nitra, Oddiel Sro, vložka číslo 1960/N, za cenu **9 800 eur**, za nasledovných podmienok :
 - viazanosť návrhu kúpnej zmluvy je 30 dní odo dňa doručenia návrhu kúpnej zmluvy,
 - poplatok za podanie návrhu na vklad do katastra nehnuteľností platí kupujúci,

**UZNESENIA Z 20. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 31. MÁJA 2012**

D/ schvaľuje

uzatvorenie zmluvy o výpožičke časti pozemku o výmere 40 m² z parcely registra „C“ č. 7312, vedenej na LV 6434 v k.ú. Komárno pre, **Complete, s. r.o.** so sídlom Rákócziho ulica 7/16, 945 01 Komárno, spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Nitra, Oddiel Sro, vložka číslo 1960/N, na dobu určitú t.j. na 1 rok, za účelom vybudovania prístupovej komunikácie k budove a parkoviskám na p.č. 7312/2, 7312/3, na vlastné náklady žiadateľa, za nasledovných podmienok:

- vypožičiavateľ sa zaviazal, že plánované investície uskutoční v súlade s podmienkami stanovenými Mestským úradom Komárno,
- vypožičiavateľ berie na vedomie, že vybudované investície po ukončení doby výpožičky sa stanú vlastníctvom mesta,
- viazanosť návrhu zmluvy o výpožičke je 30 dní odo dňa doručenia návrhu zmluvy o výpožičke,

E/ žiada

MUDr. Antona Mareka, primátora Mesta Komárno

1. zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu kúpnej zmluvy v zmysle bodu C/ tohto uznesenia,
2. zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu zmluvy o výpožičke v zmysle bodu D/ tohto uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia

**MUDr. Anton Marek
primátor mesta**

**UZNESENIA Z 20. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 31. MÁJA 2012**

677/2012

uznesenie

k Správe odbornej komisie na vyhodnotenie priameho predaja nehnuteľnosti, parcely registra „C“ č. 1703/3 v k.ú. Nová Stráž vo vlastníctve Mesta Komárno zo dňa 19. apríla 2012

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ berie na vedomie

správu Odbornej komisie zo dňa 19. apríla 2012, na vyhodnotenie priameho predaja nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Komárno, v súlade s uverejneným zámerom :

- na predaj parcely registra „C“ č. 1707/3 o výmere 3359 m², ostatná plocha vedenej na LV č. 934 v k.ú. Nová Stráž vo vlastníctve Mesta Komárno, najmenej za kúpnu cenu vo výške **39 900,- eur**,

B/ konštatuje, že

na oznámenie priameho predaja nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Komárno, uverejnenú v súlade s uznesením MZ č. 525/2012 zo dňa 16. februára 2012 do určeného termínu, t.j. do 13. apríla 2012 do 12,00 hod. na Mestský úrad Komárno bol podaný jeden návrh, pôvodným žiadateľom za cenu **39 900,- eur**, ktorým splnil všetky podmienky priameho predaja,

C/ schvaľuje

- v zmysle uznesenia MZ č. 525/2012 zo dňa 16. februára 2012, a uverejneného zámeru predaja nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Komárno priamym predajom, v súlade § 9a ods. 1 písm. c) zákona NR SR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, predaj parcely registra „C“ č. 1707/3 o výmere 3359 m², ostatná plocha vedenej na LV č. 934 v k.ú. Nová Stráž vo vlastníctve Mesta Komárno, najmenej za cenu vo výške všeobecnej hodnoty pozemku stanovenej podľa znaleckého posudku pre Ing. Zoltána Harsányiho, a manželku Ing. Annu Harsányiovú, obaja trvalým pobytom Komárno časť Nová Stráž, za cenu **vo výške 39. 900,- eur**, za nasledovných podmienok :
 - viazanosť návrhu kúpnej zmluvy je 30 dní odo dňa doručenia návrhu kúpnej zmluvy,
 - poplatok za podanie návrhu na vklad do katastra nehnuteľností platí kupujúci,
 - kupujúci sa zaviazuje, že premiestni časť chodníka, ktorý sa nachádza na pozemku, ktorý je predmetom kúpy na vlastné náklady na pozemok parcely registra „C“ č. 1703/62 vo vlastníctve mesta, podľa priloženého náčrtu, ktorý tvorí prílohu uznesenia, do 30 dní odo dňa zápisu vlastníckeho práva v prospech kupujúceho v katastri nehnuteľností,

**UZNESENIA Z 20. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 31. MÁJA 2012**

**D/ žiada
MUDr. Antona Mareka, primátora Mesta Komárno**

zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu kúpnej zmluvy v zmysle bodu C/ tohto uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia

**MUDr. Anton Marek
primátor mesta**

**678/2012
uznesenie**

**k Správe odbornej komisie na vyhodnotenie priameho predaja nehnuteľnosti, parcely registra „C“ č. 6052/3 v k.ú. Komárno vo vlastníctve Mesta Komárno
zo dňa 19. apríla 2012**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ berie na vedomie

správu Odbornej komisie zo dňa 19. apríla 2012, na vyhodnotenie priameho predaja nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Komárno, v súlade s uverejneným zámerom :

- na predaj novovytvorená parcela registra „C“ č. č. 6052/3 o výmere 35 m², zastavaná plocha, vytvorenej geometrickým plánom č. 44269285-88/2011 zo dňa 18.10.2011 z parcely registra „E“ č. 1823 o výmere 137 m², zastavaná plocha, vedenej na LV č. 11737 v k.ú. Komárno vo vlastníctve Mesta Komárno, najmenej za cenu podľa BDÚ **1 753,- eur**,

B/ konštatuje, že

na oznámenie priameho predaja nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Komárno, uverejnenú v súlade s uznesením MZ č. 539/2012 zo dňa 16. februára 2012 do určeného termínu, t.j. do 13. apríla 2012 do 12,00 hod. na Mestský úrad Komárno bol podaný jeden návrh, pôvodným žiadateľom za cenu **1753,- eur**, ktorým splnil všetky podmienky priameho predaja,

C/ schvaľuje

- v zmysle uznesenia MZ č. 539/2012 zo dňa 16.februára 2012, a uverejneného zámeru predaja nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Komárno priamym predajom, v súlade § 9a ods. 1 písm. c) zákona NR SR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, predaj novovytvorenej parcely registra „C“ č. 6052/3 o výmere 35 m², zastavaná plocha, vytvorenej geometrickým plánom č. 44269285-88/2011 zo dňa 18.10.2011 z parcely registra „E“ č. 1823 o výmere 137 m², zastavaná plocha, vedenej na LV č. 11737 v k.ú. Komárno vo vlastníctve Mesta Komárno, najmenej za cenu vo výške všeobecnej hodnoty pozemku stanovenej podľa znaleckého posudku pre Ing. Jozefa Lisza, Komárno, za cenu podľa BDÚ **1 753,- eur**,
- viazanosť návrhu kúpnej zmluvy je 30 dní odo dňa doručenia návrhu kúpnej zmluvy,
- poplatok za podanie návrhu na vklad do katastra nehnuteľností platí kupujúci,

**D/ žiada
MUDr. Antona Mareka, primátora Mesta Komárno**

zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu kúpnej zmluvy v zmysle bodu C/ tohto uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia

**MUDr. Anton Marek
primátor mesta**

**UZNESENIA Z 20. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 31. MÁJA 2012**

**679/2012
uznesenie**

**k Správe odbornej komisie na vyhodnotenie priameho predaja nehnuteľnosti, parcely registra „C“ č. 6052/4 v k.ú. Komárno vo vlastníctve Mesta Komárno
zo dňa 19. apríla 2012**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ berie na vedomie

správu Odbornej komisie zo dňa 19. apríla 2012, na vyhodnotenie priameho predaja nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Komárno, v súlade s uverejneným zámerom :

- na predaj novovytvorená parcela registra „C“ č. 6052/4 o výmere 26 m², zastavaná plocha, vytvorenej geometrickým plánom č. 44269285-136/2011 zo dňa 03.11.2011 z parcely registra „E“ č. 2095/3 o výmere 3848 m², ostatná plocha, a z parcely registra „E“ č. 1823 o výmere 137 m², zastavaná plocha, vedených na LV č. 11737 v k.ú. Komárno vo vlastníctve Mesta Komárno, najmenej za cenu **podľa BDÚ 1 302,- eur,**

B/ konštatuje, že

na oznámenie priameho predaja nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Komárno, uverejnenú v súlade s uznesením MZ č. 540/2012 zo dňa 16. februára 2012 do určeného termínu, t.j. do 13. apríla 2012 do 12,00 hod. na Mestský úrad Komárno bol podaný jeden návrh, pôvodným žiadateľom za cenu **1302,- eur**, ktorým splnil všetky podmienky priameho predaja,

C/ schvaľuje

- v zmysle uznesenia MZ č. 540/2012 zo dňa 16. februára 2012, a uverejneného zámeru predaja nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Komárno priamym predajom, v súlade § 9a ods. 1 písm. c) zákona NR SR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, predaj novovytvorenej parcely registra „C“ č. 6052/4 o výmere 26 m², zastavaná plocha, vytvorenej geometrickým plánom č. 44269285-136/2011 zo dňa 03.11.2011 z parcely registra „E“ č. 2095/3 o výmere 3848 m², ostatná plocha, a z parcely registra „E“ č. 1823 o výmere 137 m², zastavaná plocha, vedených na LV č. 11737 v k.ú. Komárno vo vlastníctve Mesta Komárno, najmenej za cenu vo výške všeobecnej hodnoty pozemku stanovenej podľa znaleckého posudku pre Jána Kolarovského a manželku Máriu Kolarovskú, obaja trvalým pobytom Komárno za cenu vo výške **1 302,- eur,**
- viazanosť návrhu kúpnej zmluvy je 30 dní odo dňa doručenia návrhu kúpnej zmluvy,
- poplatok za podanie návrhu na vklad do katastra nehnuteľností platí kupujúci,

**UZNESENIA Z 20. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 31. MÁJA 2012**

**D/ žiada
MUDr. Antona Mareka, primátora Mesta Komárno**

zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu kúpnej zmluvy v zmysle bodu C/ tohto uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia

**MUDr. Anton Marek
primátor mesta**

**UZNESENIA Z 20. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 31. MÁJA 2012**

**680/2012
uznesenie**

k Správe komisie na vyhodnotenie priameho prenájmu nehnuteľnosti, pozemku parcely registra „E“ č. 2678/12 o výmere 5826 m², ostatná plocha, vedenej na LV č. 11737 v k.ú. Komárno z 19. apríla 2012

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ berie na vedomie

správu komisie zo dňa 19. apríla 2012, na vyhodnotenie priameho prenájmu nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Komárno, v súlade s uverejneným zámerom :

- prenájom parcely registra „E“ č. 2678/12 o výmere 5826 m², ostatná plocha, vedeného na LV 11737 v k.ú. Komárno, za účelom zabezpečenia podmienok a miesta na tréovanie koňa“, na dobu neurčitú, s trojmesačnou výpovednou lehotou, najmenej **za cenu 160,- eur/rok**,

B/ konštatuje, že

na oznámenie priameho prenájmu nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Komárno, uverejnenú v súlade s uznesením MZ č. 527/2012 zo dňa 16. februára 2012 do určeného termínu, t.j. 13. apríla 2012 do 12,00 hod. na Mestský úrad Komárno bol podaný jeden návrh, pôvodným žiadateľom za cenu 160,- eur/rok, ktorým splnil všetky podmienky priameho prenájmu,

C/ schvaľuje

1. v zmysle uznesenia MZ č. 527/2012 zo dňa 16. februára 2012, a uverejneného zámeru prenájmu nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Komárno priamym prenájomom, v súlade § 9a ods. 9 zákona NR SR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, prenájom parcely registra „E“ č. 2678/12 o výmere 5826 m², ostatná plocha, vedeného na LV 11737 v k.ú. Komárno, za účelom zabezpečenia podmienok a miesta na tréovanie koňa, na dobu neurčitú, s trojmesačnou výpovednou lehotou, najmenej za cenu stanovenú znaleckým posudkom, pre Istvána Fehéra, trvalým pobytom Nová Osada, 945 01 Komárno,
2. nájomné vo výške **160,- eur/rok**, za nasledovných podmienok :
 - viazanosť návrhu zmluvy o nájme je 30 dní odo dňa doručenia návrhu zmluvy o nájme,

**D/ žiada
MUDr. Antona Mareka, primátora Mesta Komárno**

zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu zmluvy o nájme podľa bodu C/ tohto uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia

**MUDr. Anton Marek
primátor mesta**

**UZNESENIA Z 20. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 31. MÁJA 2012**

**681/2012
uznesenie**

k návrhu komisie pre medzinárodnú spoluprácu a cestovný ruch

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

schvaľuje

poskytnutie finančnej pomoci na obnovu vyhoreného hradu Krásna Hôrka vo výške 1.000 Eur, na tento účel zriadený účet Slovenského národného múzea v Bratislave.

**MUDr. Anton Marek
primátor mesta**

**UZNESENIA Z 20. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 31. MÁJA 2012**

**682/2012
uznesenie**

k návrhu na odstránenie stavby súp.č. 1169 na parc.č.2011/3 a 2011/6 v k.ú. Komárno

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

odstránenie stavby súp. č. 1169 na pozemku, parcela registra „C“ č.2011/3 vedeného na LV 6434 a na pozemku, parcela registra „C“ č. 2011/6 vedeného na LV 2568 v k.ú. Komárno, ako rodinný dom, v súlade s ustanoveniami zákona č. 50/1976 Z.z. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, vzhľadom na jej zlý technický stav za predpokladané náklady do 6.000 Eur vrátane DPH,

B/ žiada

MUDr. Antona Mareka, primátora Mesta Komárno
zabezpečiť odstránenie stavby v zmysle bodu A/ tohto uznesenia.

**MUDr. Anton Marek
primátor mesta**