

**UZNESENIA ZO 14. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE  
KONANÉHO DŇA 10. DECEMBRA 2015 – POKRAČOVANIE 14. ZASADNUTIA MESTSKÉHO  
ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE KONANÉHO DŇA 17. DECEMBRA 2015**

---

**494/2015**

**uznesenie**

**k Zmluve č. BA/2015/304**

**o spolupráci a podmienkach využívania vodohospodárskeho majetku  
prevádzkovateľom cyklistickej trasy  
„Cyklotrasa EUROVELO 6, úsek Číčov – Komárno“,  
v katastrálnom území Nová Stráž, Komárno**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

**A/ súhlasí**

so spoluprácou a podmienkami využívania vodohospodárskeho majetku prevádzkovateľom cyklistickej trasy „Cyklotrasa EUROVELO 6, úsek Číčov-Komárno“, v katastrálnom území Nová Stráž, Komárno v súlade s návrhom Zmluvy č. BA/2015/304, ktorý tvorí Prílohu č. 1 tohto uznesenia,

**B/ žiada**

**Ing. László Stubendeka, primátora mesta Komárno**

podpísať návrh Zmluvy č. BA/2015/304 o spolupráci a podmienkach využívania vodohospodárskeho majetku prevádzkovateľom cyklistickej trasy „Cyklotrasa EUROVELO 6, úsek Číčov-Komárno“, v katastrálnom území Nová Stráž, Komárno, ktorý tvorí Prílohu č. 1 tohto uznesenia.

Termín: do 30 dní od schválenia uznesenia

**Ing. László Stubendek  
primátor mesta**

**UZNESENIA ZO 14. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE  
KONANÉHO DŇA 10. DECEMBRA 2015 – POKRAČOVANIE 14. ZASADNUTIA MESTSKÉHO  
ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE KONANÉHO DŇA 17. DECEMBRA 2015**

---

**495/2015  
uznesenie**

**k upozorneniu prokurátora č. Pd 133/15/4401-3 na porušenie ust. § 25 ods. 3  
zákona č. 153/2001 Z.z. o prokuratúre v znení neskorších predpisov**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

**A/ berie na vedomie**

upozornenie prokurátora Okresnej prokuratúry Komárno č. Pd 133/15/4401-3 zo dňa 28.10.2015, doručené dňa 05.11.2015 na porušenie ust. § 25 ods. 3 zákona č. 153/2001 Z.z. o prokuratúre v znení neskorších predpisov,

**B/ vyhovuje**

upozorneniu prokurátora Okresnej prokuratúry Komárno č. Pd 133/15/4401-3 zo dňa 28.10.2015, doručené dňa 05.11.2015 na porušenie ust. § 25 ods. 3 zákona č. 153/2001 Z.z. o prokuratúre v znení neskorších predpisov,

**C/ konštatuje, že**

dňa 12.11.2015 Mestské zastupiteľstvo v Komárne sa uznieslo na Všeobecne záväznom nariadení Mesta Komárno číslo 23/2015, ktorým sa zrušuje Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Komárno číslo 3/2012 o verejnom poriadku na území mesta,

**D/ žiada**

**Ing. László Stubendeka, primátora mesta Komárno**

- 1) prijať opatrenia, ktoré zabezpečia, že v textovej časti upozornenia prokurátora č. Pd 133/15/4401-3 uvedené porušenia zákona sa v budúcej činnosti Mesta Komárno ako orgánu územnej samosprávy nevyskytnú,
- 2) prijať opatrenia, ktoré zabezpečia, že na Okresnú prokuratúru Komárno budú zaslané bezodkladne doručené výpisy z tej časti zápisnice zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Komárne, ktoré sa budú týkať zrušenia napadnutého VZN, ako aj rozhodnutia o upozornení prokurátora č. Pd 133/15/4401-3.

Termín: ihneď po podpísaní uznesenia primátorom

**Ing. László Stubendek  
primátor mesta**

**UZNESENIA ZO 14. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE  
KONANÉHO DŇA 10. DECEMBRA 2015 – POKRAČOVANIE 14. ZASADNUTIA MESTSKÉHO  
ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE KONANÉHO DŇA 17. DECEMBRA 2015**

---

**496/2015**

**uznesenie**

**k upozorneniu prokurátora č. Pd 91/15/4401-3 na porušenie ust. § 25 ods. 3  
zákona č. 153/2001 Z.z. o prokuratúre v znení neskorších predpisov**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

**A/ berie na vedomie**

upozornenie prokurátora Okresnej prokuratúry Komárno č. Pd 91/15/4401-3  
zo dňa 18.06.2015, doručené dňa 24.06.2015 na porušenie ust. § 25 ods. 3  
zákona č. 153/2001 Z.z. o prokuratúre v znení neskorších predpisov,

**B/ nevyhovuje**

upozorneniu prokurátora Okresnej prokuratúry Komárno č. Pd 91/15/4401-3  
zo dňa 18.06.2015, doručené dňa 24.06.2015 na porušenie ust. § 25 ods. 3  
zákona č. 153/2001 Z.z. o prokuratúre v znení neskorších predpisov.

**Ing. László Stubendek  
primátor mesta**

**UZNESENIA ZO 14. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE  
KONANÉHO DŇA 10. DECEMBRA 2015 – POKRAČOVANIE 14. ZASADNUTIA MESTSKÉHO  
ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE KONANÉHO DŇA 17. DECEMBRA 2015**

---

**497/2015**

**uznesenie**

**k návrhu na odňatie nehnuteľnosti zo správy COMORRA SERVIS,  
príspevková organizácia mesta KOMÁRNO**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

**A/ schvaľuje**

odňatie nehnuteľnosti zo správy COMORRA SERVIS, príspevková organizácia mesta Komárno, ul. Športová 1, 94501 Komárno,

- účelové zariadenie herne, Športová ul., súpisné č. 3751, na parcele registra číslo 989, vedeného na LV č. 6434 v k. ú. Komárno, v súlade s § 15 VZN č. 3/2003 o zásadách hospodárenia s majetkom mesta Komárno v znení neskorších predpisov, ku dňu 1.1.2016,

**B/ žiada**

**Ing. László Stubendeka, primátora mesta Komárno**

zabezpečiť spracovanie protokolu o odovzdaní a prevzatí zo správy COMORRA SERVIS, príspevková organizácia mesta Komárno, do správy mesta Komárno v zmysle bodu A/ tohto uznesenia.

Termín do: 31.12.2015

**Ing. László Stubendek  
primátor mesta**

**UZNESENIA ZO 14. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE  
KONANÉHO DŇA 10. DECEMBRA 2015 – POKRAČOVANIE 14. ZASADNUTIA MESTSKÉHO  
ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE KONANÉHO DŇA 17. DECEMBRA 2015**

---

**498/2015**

**uznesenie**

**k Správe o stave začatých a pripravovaných investičných akcií**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

**berie na vedomie**

Správu o stave začatých a pripravovaných investičných akcií ku dňu 18.11.2015 vypracované na základe uznesenia č. 1239/2009 z 31. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Komárne konaného dňa 26. marca 2009.

**Ing. László Stubendek**  
**primátor mesta**

**UZNESENIA ZO 14. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE  
KONANÉHO DŇA 10. DECEMBRA 2015 – POKRAČOVANIE 14. ZASADNUTIA MESTSKÉHO  
ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE KONANÉHO DŇA 17. DECEMBRA 2015**

---

**499/2015  
uznesenie  
k návrhu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra Mesta Komárno  
na 1. polrok 2016**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

**schvaľuje**

Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra Mesta Komárno na 1. polrok 2016. Plán kontrolnej činnosti tvorí prílohu uznesenia.

**Ing. László Stubendek  
primátor mesta**

**UZNESENIA ZO 14. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE  
KONANÉHO DŇA 10. DECEMBRA 2015 – POKRAČOVANIE 14. ZASADNUTIA MESTSKÉHO  
ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE KONANÉHO DŇA 17. DECEMBRA 2015**

---

**500/2015**

**uznesenie**

**k informatívnej správe o rozpočtových opatreniach schválených primátorom  
mesta Komárno v roku 2015**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

**berie na vedomie**

Rozpočtové opatrenia č. 35 až 42 a 53 až 54/2015 schválené primátorom mesta Komárno v roku 2015.

**Ing. László Stubendek  
primátor mesta**

**UZNESENIA ZO 14. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE  
KONANÉHO DŇA 10. DECEMBRA 2015 – POKRAČOVANIE 14. ZASADNUTIA MESTSKÉHO  
ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE KONANÉHO DŇA 17. DECEMBRA 2015**

---

**501/2015**

**uznesenie**

**k žiadosti základných škôl v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Komárno  
o úpravu rozpočtu na rok 2015**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

**A/ berie na vedomie**

1. žiadosť Základnej školy s vyučovacím jazykom maďarským Móra Jókaiho, Ul. mieru 2, Komárno – Jókai Mór Magyar Tanítási Nyelvű Alapiskola Komárom o navýšenie rozpočtu na strane bežných príjmov a bežných výdavkov o finančné prostriedky v celkovej výške 8.649 eur z dôvodu dosiahnutia vyšších príjmov,
2. žiadosť Základnej školy, Ul. pohraničná č.9, Komárno o navýšenie rozpočtu na strane bežných príjmov a bežných výdavkov o finančné prostriedky v celkovej výške 6.868 eur z dôvodu dosiahnutia vyšších príjmov,
3. žiadosť Školského klubu detí pri Základnej škole, Ul. pohraničná č.9, Komárno o navýšenie rozpočtu na strane bežných príjmov a bežných výdavkov o finančné prostriedky v celkovej výške 2.000 eur z dôvodu dosiahnutia vyšších príjmov,
4. žiadosť Základnej školy s vyučovacím jazykom maďarským, Ul. práce 24, Komárno – Munka Utcai Magyar Tanítási Nyelvű Alapiskola Komárom o navýšenie rozpočtu na strane bežných príjmov a bežných výdavkov o finančné prostriedky v celkovej výške 3.432 eur z dôvodu dosiahnutia vyšších príjmov,
5. žiadosť Základnej školy, Rozmarínová ul. 1, Komárno o navýšenie rozpočtu na strane bežných príjmov a bežných výdavkov o finančné prostriedky v celkovej výške 6.353 eur z dôvodu dosiahnutia vyšších príjmov,

**B/ schvaľuje**

1. zmenu rozpočtu Základnej školy s vyučovacím jazykom maďarským Móra Jókaiho, Ul. mieru 2, Komárno – Jókai Mór Magyar Tanítási Nyelvű Alapiskola Komárom na rok 2015 navýšenie na strane bežných príjmov položka 200 – Nedaňové príjmy a na strane bežných výdavkov položka 600 – Bežné výdavky o finančné prostriedky vo výške 8.649 eur,
2. zmenu rozpočtu Základnej školy, Ul. pohraničná č.9, Komárno na rok 2015 navýšenie na strane bežných príjmov položka 200 – Nedaňové príjmy a na strane bežných výdavkov položka 600 – Bežné výdavky o finančné prostriedky vo výške 6.868 eur,
3. zmenu rozpočtu Školského klubu detí pri Základnej škole, Ul. pohraničná č.9, Komárno, ktorý je súčasťou Základnej školy, Ul. pohraničná č.9, Komárno na rok 2015 navýšenie na strane bežných príjmov položka 200 – Nedaňové príjmy a na strane bežných výdavkov položka 600 – Bežné výdavky o finančné prostriedky vo výške 2.000 eur,
4. zmenu rozpočtu Základnej školy s vyučovacím jazykom maďarským, Ul. práce 24, Komárno – Munka Utcai Magyar Tanítási Nyelvű Alapiskola Komárom na rok 2015 navýšenie na strane bežných príjmov položka 200 – Nedaňové príjmy a na strane bežných výdavkov položka 600 – Bežné výdavky o finančné prostriedky vo výške 3.432 eur,
5. zmenu rozpočtu Základnej školy, Rozmarínová ul. 1, Komárno na rok 2015 navýšenie na strane bežných príjmov položka 200 – Nedaňové



**UZNESENIA ZO 14. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE  
KONANÉHO DŇA 10. DECEMBRA 2015 – POKRAČOVANIE 14. ZASADNUTIA MESTSKÉHO  
ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE KONANÉHO DŇA 17. DECEMBRA 2015**

---

příjmy a na strane bežných výdavkov položka 600 – Bežné výdavky o finančné prostriedky vo výške 6.353 eur,

**C/ ukladá  
riaditeľom základných škôl v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta  
Komárno**

1. zapracovať zmeny v zmysle bodu B/ tohto uznesenia do rozpočtu základných škôl a do rozpočtu Školského klubu detí pri Základnej škole, Ul. pohraničná č.9, Komárno v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Komárno na rok 2015,
2. postupovať v zmysle bodu B/ a C/1 tohto uznesenia.

Termín: 31. december 2015

**Ing. László Stubendek  
primátor mesta**

**UZNESENIA ZO 14. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE  
KONANÉHO DŇA 10. DECEMBRA 2015 – POKRAČOVANIE 14. ZASADNUTIA MESTSKÉHO  
ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE KONANÉHO DŇA 17. DECEMBRA 2015**

---

**502/2015  
uznesenie**

**k žiadosti Základnej školy s vyučovacím jazykom maďarským Móra Jókaiho,  
Ul. mieru 2, Komárno – Jókai Mór Magyar Tanítási Nyelvű Alapiskola Komárom  
o zvýšenie dotácie v oblasti originálnych kompetencií na rok 2015**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

**A/ berie na vedomie**

žiadosť riaditeľky Základnej školy s vyučovacím jazykom maďarským Móra Jókaiho, Ul. mieru 2, Komárno – Jókai Mór Magyar Tanítási Nyelvű Alapiskola Komárom o zvýšenie dotácie v oblasti originálnych kompetencií na rok 2015 v celkovej výške 15.215 eur,

**B/ odporúča**

**Mgr. Kataline Mátyás, riaditeľke Základnej školy s vyučovacím jazykom maďarským Móra Jókaiho, Ul. mieru 2, Komárno – Jókai Mór Magyar Tanítási Nyelvű Alapiskola Komárom**

zabezpečiť finančné prostriedky zo schváleného rozpočtu Školského klubu detí pri Základnej škole s vyučovacím jazykom maďarským Móra Jókaiho, Ul. mieru 2, Komárno na rok 2015.

Termín: 31. december 2015

**Ing. László Stubendek  
primátor mesta**

**UZNESENIA ZO 14. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE  
KONANÉHO DŇA 10. DECEMBRA 2015 – POKRAČOVANIE 14. ZASADNUTIA MESTSKÉHO  
ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE KONANÉHO DŇA 17. DECEMBRA 2015**

---

**503/2015  
uznesenie  
k návrhu na prenájom mestského bytu**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

**A/ schvaľuje**

prideliť 2-izbový byt na Ul. gen. Klapku 10/2 v Komárne pre Cs. Sz., trvalým pobytom 945 01 Komárno, podľa § 7 ods. 2 VZN Mesta Komárno číslo 6/2011 o prenájmání bytov vo vlastníctve Mesta Komárno s tým, že zmluva o nájme bytu bude uzatvorená na dobu určitú, na dobu vykonávania trénerskej činnosti vo futbalovom klube KFC Komárno,

**B/ žiada**

**Ing. László Stubendeka, primátora mesta Komárno**

zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu zmluvy o nájme bytu v zmysle bodu A/ tohto uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia

**Ing. László Stubendek  
primátor mesta**

**UZNESENIA ZO 14. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE  
KONANÉHO DŇA 10. DECEMBRA 2015 – POKRAČOVANIE 14. ZASADNUTIA MESTSKÉHO  
ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE KONANÉHO DŇA 17. DECEMBRA 2015**

---

**504/2015  
uznesenie  
k návrhu na prenájom mestského bytu**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

**A/ schvaľuje**

prideliť 1-izbový byt na Ul. roľníckej školy 49/12 v Komárne pre A. Sz., trvalým 945 01 Komárno, a manžela P. Sz., trvalým pobytom 945 01 Komárno s tým, že zmluva o nájme bytu bude uzatvorená v zmysle § 9 ods. 3 a 4 VZN č. 6/2011 o prenájaní bytov vo vlastníctve Mesta Komárno, na dobu určitú 1 rok,

**B/ žiada**

**Ing. László Stubendeka, primátora mesta Komárno**

zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu zmluvy o nájme bytu v zmysle bodu A/ tohto uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia

**Ing. László Stubendek  
primátor mesta**

**UZNESENIA ZO 14. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE  
KONANÉHO DŇA 10. DECEMBRA 2015 – POKRAČOVANIE 14. ZASADNUTIA MESTSKÉHO  
ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE KONANÉHO DŇA 17. DECEMBRA 2015**

---

**505/2015**

**uznesenie**

**k návrhu na prenájom mestského bytu**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

**A/ schvaľuje**

prideliť 1-izbový byt na Ul. roľníckej školy 49/15 v Komárne pre J. V., trvalým pobytom 945 01 Komárno, a manželku B. V., trvalým pobytom 946 39 Iža s tým, že zmluva o nájme bytu bude uzatvorená v zmysle § 9 ods. 3 a 4 VZN č. 6/2011 o prenajímaní bytov vo vlastníctve Mesta Komárno, na dobu určitú 1 rok,

**B/ žiada**

**Ing. László Stubendeka, primátora mesta Komárno**

zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu zmluvy o nájme bytu v zmysle bodu A/ tohto uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia

**Ing. László Stubendek  
primátor mesta**

**UZNESENIA ZO 14. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE  
KONANÉHO DŇA 10. DECEMBRA 2015 – POKRAČOVANIE 14. ZASADNUTIA MESTSKÉHO  
ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE KONANÉHO DŇA 17. DECEMBRA 2015**

---

**506/2015  
uznesenie  
k žiadosti o prenájom pozemku**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

**A/ konštatuje, že**

- zámer prenájmu pozemku parcely registra „C“ č. 12839/4 o výmere 152197 m<sup>2</sup>, orná pôda, vedenej na LV 6434 v k.ú. Komárno na dobu určitú, 1 rok, pre Ladislava Hájasa – FARMER, IČO: 17 599 598, miesto podnikania: Ľaliová 11, 945 01 Komárno, zapísaný v Živnostenskom registri Okresného úradu Komárno, Číslo živnostenského registra: 401-2033, bol schválený uznesením Mestského zastupiteľstva v Komárne číslo 458/2015 zo dňa 05. a 12. novembra 2015, zverejnený dňa 24. novembra 2015 na úradnej tabuli a na internetovej stránke mesta, ktoré zverejnenie trvá aj v čase zasadnutia MZ, v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,

**B/ schvaľuje  
s 3/5 väčšinou všetkých poslancov**

1. v súlade s ustanoveniami § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

- prenájom parcely registra „C“ č. 12839/4 o výmere 152197 m<sup>2</sup>, orná pôda, vedenej na LV 6434 v k.ú. Komárno na dobu určitú, 1 rok

pre Ladislava Hájasa – FARMER, IČO: 17 599 598, Miesto podnikania: Ľaliová 11, 945 01 Komárno, zapísaný v Živnostenskom registri Okresného úradu Komárno, Číslo živnostenského registra: 401-2033, ako prípad hodný osobitného zreteľa z dôvodu, že žiadateľ užíva susedný pozemok, ktorý má v prenájme od mesta Komárno na poľnohospodárske účely.

2. nájomné vo výške 80,- eur/ha/rok, celkom 1.217,57 eur/rok,

za nasledovnej podmienky:

- viazanosť návrhu zmluvy o nájme pozemku je 30 dní odo dňa doručenia návrhu zmluvy o nájme.

**C/ žiada  
Ing. László Stubendeka, primátora mesta Komárno**

zabezpečiť spracovanie a zaslanie zmluvy o nájme pozemku v zmysle bodu B/ tohto uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia

**Ing. László Stubendek  
primátor mesta**

**UZNESENIA ZO 14. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE  
KONANÉHO DŇA 10. DECEMBRA 2015 – POKRAČOVANIE 14. ZASADNUTIA MESTSKÉHO  
ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE KONANÉHO DŇA 17. DECEMBRA 2015**

---

**507/2015  
uznesenie  
k žiadosti o prenájom pozemku**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

**A/ konštatuje, že**

zámer prenájmu časti pozemku parcely registra „C“ č. 2216 o výmere 50 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha, vedeného na LV 6434 v k.ú. Komárno, na dobu neurčitú, pre M. T., rodenú T., s trvalým pobytom 945 01 Komárno, bol schválený uznesením Mestského zastupiteľstva v Komárne číslo 459/2015 zo dňa 05. a 12. novembra 2015, zverejnený dňa 20. novembra 2015 na úradnej tabuli a na internetovej stránke mesta, ktoré zverejnenie trvá aj v čase zasadnutia MZ, v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,

**B/ schvaľuje  
s 3/5 väčšinou všetkých poslancov**

1. v súlade s ustanoveniami § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

- prenájom časti pozemku parcely registra „C“ č. 2216 o výmere 50 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha, vedeného na LV 6434 v k.ú. Komárno na dobu neurčitú,

pre M. T., rodenú T., s trvalým pobytom 945 01 Komárno, ako prípad hodný osobitného zreteľa, nakoľko na pozemku sa nachádza bufet, vo vlastníctve žiadateľky, ktorú prevádzkuje,

2. nájomné vo výške 15 % z ceny podľa BDÚ 7,15 eur/m<sup>2</sup>/rok, celkom 357,50 eur/rok,

za nasledovnej podmienky:

- viazanosť návrhu zmluvy o nájme pozemku je 30 dní odo dňa doručenia návrhu zmluvy o nájme,

**C/ žiada  
Ing. László Stubendeka, primátora mesta Komárno**

zabezpečiť spracovanie a zaslanie zmluvy o nájme pozemku v zmysle bodu B/ tohto uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia

**Ing. László Stubendek  
primátor mesta**

**UZNESENIA ZO 14. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE  
KONANÉHO DŇA 10. DECEMBRA 2015 – POKRAČOVANIE 14. ZASADNUTIA MESTSKÉHO  
ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE KONANÉHO DŇA 17. DECEMBRA 2015**

---

**508/2015**

**uznesenie**

**k žiadosti o predaj budovy a pozemkov**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

**A/ konštatuje, že**

- zámer predaja budovy (bývalej materskej školy) so súpisným číslom 2654 s podlahovou plochou 571,00 m<sup>2</sup>, nachádzajúca sa na parcele registra „C“ č. 5869, vedenej na LV 6434 v k.ú. Komárno,
- zámer predaja pozemkov, parcely registra „C“ č. 5869 o výmere 326 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha a pozemku novovytvorenej parcely registra „C“ č. 5870/1 o výmere 3087 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha, vytvorenej geometrickým plánom č. 11732547-43/11 z parcely registra „C“ č. 5870 o výmere 4288 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha, vedených na LV 6434 v k.ú. Komárno,

pre Združenie na pomoc ľuďom s mentálnym postihnutím v Komárne, IČO: 35613441, so sídlom na Ulici priateľstva 2, 945 01 Komárno, zapísané v registri občianskych združení na Ministerstve vnútra SR pod č. VS/1-900/90-13739 dňa 11.02.1998, bol schválený uznesením Mestského zastupiteľstva v Komárne číslo 436/2015 zo dňa 05. novembra 2015, zverejnený dňa 11. novembra 2015 na úradnej tabuli a na internetovej stránke mesta, ktoré zverejnenie trvá aj v čase zasadnutia MZ, v súlade s § 9a ods. 8, písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,

**B/ schvaľuje  
s 3/5 väčšinou všetkých poslancov**

1. v súlade s ustanoveniami podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

- predaj budovy (bývalej materskej školy) so súpisným číslom 2654 s podlahovou plochou 571,00 m<sup>2</sup>, nachádzajúca sa na parcele registra „C“ č. 5869, vedenej na LV 6434 v k.ú. Komárno,
- predaj pozemkov, parcely registra „C“ č. 5869 o výmere 326 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha a pozemku novovytvorenej parcely registra „C“ č. 5870/1 o výmere 3087 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha, vytvorenej geometrickým plánom č. 11732547-43/11 z parcely registra „C“ č. 5870 o výmere 4288 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha, vedených na LV 6434 v k.ú. Komárno,

pre Združenie na pomoc ľuďom s mentálnym postihnutím v Komárne, IČO: 35613441, so sídlom na Ulici priateľstva 2, 945 01 Komárno, zapísané v registri občianskych združení na Ministerstve vnútra SR pod č. VS/1-900/90-13739 dňa 11.02.1998, ako prípad hodný osobitného zreteľa, nakoľko združenie vykonáva činnosť, ktorá je nevyhnutná a mesto iným spôsobom nemá zabezpečenú starostlivosť o mentálne postihnutých ľudí a je v záujme mesta, aby takáto starostlivosť bola zabezpečená v priestoroch, ktoré združenie aj toho času užíva,

2. kúpnu cenu nehnuteľností vo výške celkom 50.000,- eur,

za nasledovných podmienok :

- účastníci sa dohodli na zriadení predkupného práva ako vecného práva v prospech predávajúceho za kúpnu cenu 50.000,- eur, s platnosťou aj



**UZNESENIA ZO 14. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE  
KONANÉHO DŇA 10. DECEMBRA 2015 – POKRAČOVANIE 14. ZASADNUTIA MESTSKÉHO  
ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE KONANÉHO DŇA 17. DECEMBRA 2015**

---

- pre prípad iného scudzenia predmetu kúpy, ako jeho predajom, resp. aj v prípade zániku Združenia na pomoc ľuďom s mentálnym postihnutím,
- v prípade odpredaja predmetu kúpy, združenie je povinné písomne ho ponúknuť Mestu Komárno a pripojiť združením podpísaný návrh kúpnej zmluvy za cenu 50.000,- eur. Ak Mesto Komárno predkupné právo nevyužije tým, že neuzatvorí kúpnu zmluvu a nezaplatí kúpnu cenu v celej výške v lehote 90 dní od jej doručenia, predkupné právo Mestu Komárno zanikne,
  - kupujúci sa zaväzuje, že zachová účel využitia nehnuteľností – starostlivosť o mentálne postihnutých ľudí,
  - viazanosť návrhu kúpnej zmluvy a lehota na zaplatenie kúpnej ceny v celej výške je 30 dní odo dňa doručenia návrhu kúpnej zmluvy,
  - poplatok za podanie návrhu na vklad do katastra nehnuteľností platí kupujúci,

**B/ žiada**  
**Ing. László Stubendeka, primátora mesta Komárno**

zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu kúpnej zmluvy v zmysle bodu B/ tohto uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenia tohto uznesenia

**Ing. László Stubendek**  
**primátor mesta**

**UZNESENIA ZO 14. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE  
KONANÉHO DŇA 10. DECEMBRA 2015 – POKRAČOVANIE 14. ZASADNUTIA MESTSKÉHO  
ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE KONANÉHO DŇA 17. DECEMBRA 2015**

---

**509/2015  
uznesenie  
k žiadosti o prenájom pozemku**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

**A/ schvaľuje**

1. v súlade s ustanoveniami § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,

- zámer prenájmu časti pozemku o výmere 40 m<sup>2</sup> z parcely registra „C“ č. 1730/1 o výmere 6160 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha, vedenej na LV 934 v k.ú. Nová Stráž, na dobu neurčitú, s trojmesačnou výpovednou lehotou,

pre P. F., rodeného F., a manželku F. F. H., rodenú H., obaja s trvalým pobytom 945 04 Nová Stráž, ako prípad hodný osobitného zreteľa, z dôvodu, že pozemok, ktorý má byť predmetom prenájmu, sa nachádza v blízkosti rodinného domu vo vlastníctve žiadateľky a bol by na ňom vytvorený prístrešok na auto,

2. nájomné vo výške 15 % z ceny podľa BDÚ 5,37 eur/m<sup>2</sup>/rok, celkom 214,80 eur/rok,

za nasledovnej podmienky:

- mesto zverejní svoj zámer prenajať pozemok ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade s ustanoveniami podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,

**B/ žiada**

**Ing. László Stubendeka, primátora mesta Komárno**

1. zabezpečiť zverejnenie zámeru v zmysle bodu A/ tohto uznesenia,  
Termín : 30 dní od schválenia uznesenia
2. predložiť na ďalšie zasadnutie MZ návrh o schválení zmluvy o nájme.

**Ing. László Stubendek  
primátor mesta**

**UZNESENIA ZO 14. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE  
KONANÉHO DŇA 10. DECEMBRA 2015 – POKRAČOVANIE 14. ZASADNUTIA MESTSKÉHO  
ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE KONANÉHO DŇA 17. DECEMBRA 2015**

---

**510/2015  
uznesenie  
k žiadosti o prenájom pozemku**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

**A/ schvaľuje**

1. v súlade s ustanoveniami § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,

- zámer prenájmu časti pozemku o výmere 132 m<sup>2</sup> z parcely registra „C“ č. 1730/1 o výmere 6160 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha, vedenej na LV 934 v k.ú. Nová Stráž, na dobu neurčitú, s trojmesačnou výpovednou lehotou,

pre P. F., rodeného F., a manželku F. F. H., rodenú H., obaja s trvalým pobytom 945 04 Nová Stráž, za účelom úpravy terénu pred rodinným domom, ako prípad hodný osobitného zreteľa, z dôvodu, že pozemok, ktorý má byť predmetom prenájmu, sa nachádza pred nehnuteľnosťou vo vlastníctve žiadateľky a vzhľadom na jeho dispozíciu nie je predpoklad, že by mohol byť samostatne využívaný iným záujemcom,

2. nájomné vo výške 15 % z ceny podľa BDÚ 5,37 eur/m<sup>2</sup>/rok, celkom 708,84 eur/rok,

za nasledovných podmienok:

- nájomca na vlastné náklady zabezpečí úpravu terénu, a počas doby nájmu zabezpečí pravidelné kosenie zelene,
- mesto zverejní svoj zámer prenajať pozemok ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade s ustanoveniami podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,

**B/ žiada**

**Ing. László Stubendeka, primátora mesta Komárno**

1. zabezpečiť zverejnenie zámeru v zmysle bodu A/ tohto uznesenia,  
Termín : 30 dní od schválenia uznesenia
2. predložiť na ďalšie zasadnutie MZ návrh o schválení zmluvy o nájme.

**Ing. László Stubendek  
primátor mesta**

**UZNESENIA ZO 14. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE  
KONANÉHO DŇA 10. DECEMBRA 2015 – POKRAČOVANIE 14. ZASADNUTIA MESTSKÉHO  
ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE KONANÉHO DŇA 17. DECEMBRA 2015**

---

**511/2015  
uznesenie  
k žiadosti o prenájom pozemku**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

**A/ schvaľuje**

1. v súlade s ustanoveniami § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

- zámer prenájmu časti pozemku o výmere cca 160,00 m<sup>2</sup> z parcely registra „C“ č. 348 o výmere 1128 m<sup>2</sup>, ostatná plocha, vedeného na LV 6434 v k.ú. Komárno ako prípad hodný osobitného zreteľa na dobu určitú 15 rokov, s trojmesačnou výpovednou lehotou,

pre ASKARA, s.r.o., IČO 36554987, so sídlom Komenského 22, 945 01 Komárno, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Nitra, Oddiel: Sro, Vložka číslo: 14171/4, nakoľko pozemok sa svojim umiestnením nachádza pred pozemkom vo vlastníctve žiadateľa a na ktorom chce vytvoriť parkovacie miesta pre verejnosť,

2. nájomné vo výške celkom 100,- eur/rok,

za nasledovných podmienok :

- nájomca vybuduje parkovisko pre 14 vozidiel, ktoré pre verejnosť nebude obmedzené a bude bezodplatné. Výška predpokladaných nákladov podľa rozpočtu cca 16.800,- eur bez DPH,
- nájomca upraví terajší vjazd v súlade s normou parkoviska a križovatky. Predpokladané náklady podľa rozpočtu cca 900,- eur bez DPH,
- nájomca vybuduje zvýšený priechod pri existujúcom prejazde pre chodcov v hodnote cca 3.300,- eur bez DPH,
- nájomca zabezpečí naviazanie 2 najbližších priechodov. Výška predpokladaných nákladov podľa rozpočtu 1700,- eur bez DPH,
- nájomca v budúcnosti považuje na vytvorení viac parkovacích miest,
- nájomca prenajatú plochu upresní na základe vypracovanej projektovej dokumentácie – štúdie statickej a dynamickej dopravy na ulici Komenského,
- zmluva o nájme bude uzatvorená po upresnení prenajatej plochy,

**B/ žiada**

**Ing. László Stubendeka, primátora mesta Komárno**

1. zabezpečiť zverejnenie zámeru v zmysle bodu A/ tohto uznesenia,  
Termín: 30 dní od schválenia uznesenia
2. predložiť na ďalšie zasadnutie MZ návrh o schválení prenájmu a zmluvy o nájme.

**Ing. László Stubendek  
primátor mesta**

**UZNESENIA ZO 14. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE  
KONANÉHO DŇA 10. DECEMBRA 2015 – POKRAČOVANIE 14. ZASADNUTIA MESTSKÉHO  
ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE KONANÉHO DŇA 17. DECEMBRA 2015**

---

**512/2015**

**uznesenie**

**k návrhu na schválenie zámeru predaja nehnuteľnosti a na vyhlásenie  
obchodnej verejnej súťaže**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

**A/ schvaľuje**

v súlade s § 9a ods. 1 písm. a) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zámer predaja nehnuteľnosti formou obchodnej verejnej súťaže, s vyvolávacou cenou najmenej za cenu vo výške všeobecnej hodnoty majetku podľa znaleckého posudku:

- rodinný dom na Dunajskom rade 2 v Komárne – Nová Stráž so súpisným číslom 161, na parcele registra „C“ č. 1712/43, pozemok parc. registra „C“ č. 1712/43 o výmere 885 m<sup>2</sup>, zastavané plochy a nádvorcia, vedených na LV č. 934 v k.ú. Nová Stráž , s vyvolávacou cenou podľa znaleckého ocenenia vo výške 28 100,- eur, ktorá je zároveň najnižším podaním,

za nasledovnej podmienky:

- mesto zverejní svoj zámer na predaj nehnuteľnosti v súlade s ust. §9a, ods. 2 a 3 zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v zmysle bodu A/ tohto uznesenia,

**B/ schvaľuje**

v súlade s § 9a ods. 1 písm. a) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov predaj nehnuteľnosti, formou obchodnej verejnej súťaže, s vyvolávacou cenou najmenej za cenu vo výške všeobecnej hodnoty majetku podľa znaleckého posudku:

- rodinný dom na Dunajskom rade 2 v Komárne – Nová Stráž so súpisným číslom 161, na parcele registra „C“ č. 1712/43, pozemok parc. registra „C“ č. 1712/43 o výmere 885 m<sup>2</sup>, zastavané plochy a nádvorcia, vedených na LV č. 934 v k.ú. Nová Stráž , s vyvolávacou cenou podľa znaleckého ocenenia vo výške 28 100,- eur, ktorá je zároveň najnižším podaním,

**C/ schvaľuje**

vyhlásenie a podmienky obchodnej verejnej súťaže na odpredaj nehnuteľností v zmysle bodu A/ tohto uznesenia, ktoré tvorí prílohu tohto uznesenia,

**D/ schvaľuje**

odbornú komisiu pre obchodnú verejnú súťaž na vyhodnotenie súťažných návrhov v zmysle bodu C/ tohto uznesenia v nasledovnom zložení:

Mgr. György Batta, predseda  
Ing. Peter Korpás, člen  
Ing. Zoltán Bujna, člen  
Ing. Katarína Prodovszka, člen  
Sylvia Gergelyová, člen

**UZNESENIA ZO 14. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE  
KONANÉHO DŇA 10. DECEMBRA 2015 – POKRAČOVANIE 14. ZASADNUTIA MESTSKÉHO  
ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE KONANÉHO DŇA 17. DECEMBRA 2015**

---

**E/ ukladá  
Mestskému úradu v Komárne**

1. zverejniť oznámenie o zámere predaja nehnuteľností formou obchodnej verejnej súťaže v zmysle bodu A/ tohto uznesenia na úradných tabuliach mesta, na internetovej stránke mesta, v regionálnej tlači,
2. zverejniť vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže v zmysle bodu C/ tohto uznesenia na úradných tabuliach mesta a na internetovej stránke mesta,

**F/ žiada  
Ing. László Stubendeka, primátora mesta Komárno**

o podpísanie menovacích dekrétov členov komisie v zmysle bodu D/ tohto uznesenia,

**G/ žiada  
Ing. László Stubendeka, primátora mesta Komárno**

1. vykonať všetky potrebné úkony súvisiace s realizáciou obchodnej verejnej súťaže v zmysle bodu A/ a C/ tohto uznesenia,

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia

2. predložiť návrh na uzatvorenie kúpnej zmluvy na základe výsledkov obchodnej verejnej súťaže na schválenie Mestskému zastupiteľstvu v Komárne.

Termín: 30 dní od vyhodnotenia obchodnej verejnej súťaže

**Ing. László Stubendek  
primátor mesta**

**UZNESENIA ZO 14. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE  
KONANÉHO DŇA 10. DECEMBRA 2015 – POKRAČOVANIE 14. ZASADNUTIA MESTSKÉHO  
ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE KONANÉHO DŇA 17. DECEMBRA 2015**

---

**513/2015  
uznesenie  
k odkúpeniu pozemku**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

**A/ berie na vedomie**

žiadosť R. K., rodeného K., s trvalým pobytom 945 01 Komárno vo veci odpredaja spoluvlastníckeho podielu 42/72 pozemku parcely registra „C“ č. 665 o celkovej výmere 159 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha, vedenej na LV č. 2411 v k.ú. Komárno, z dôvodu, že na uvedenom pozemku bola vybudovaná okružná križovatka v styku ulíc Zámoryho, K. Thalyho, Františkánov a Jazerná za cenu stanovenú znaleckým posudkom,

**B/ schvaľuje**

v súlade s ustanoveniami § 51 a § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka,

odkúpenie spoluvlastníckeho podielu 42/72 pozemku parcely registra „C“ č. 665 o celkovej výmere 159 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha, vedenej na LV č. 2411 v k.ú. Komárno, od R. K., rodeného K., s trvalým pobytom 945 01 Komárno,

pre Mesto Komárno, IČO 00 306 525, so sídlom Námestie generála Klapku 1, 945 01 Komárno, nakoľko sa na pozemku nachádza okružná križovatka v styku ulíc Zámoryho, K. Thalyho, Františkánov a Jazerná, za kúpnu cenu pozemku stanovenú znaleckým posudkom vo výške 25,25 eur/m<sup>2</sup>, celkom zaokrúhlene 2.339,- eur,

za nasledovných podmienok:

- viazanosť návrhu kúpnej zmluvy a lehota na zaplatenie kúpnej ceny v celej výške je 30 dní odo dňa doručenia návrhu kúpnej zmluvy,
- poplatok za podanie návrhu na vklad do katastra nehnuteľností platí kupujúci,

**C/ žiada**

**Ing. László Stubendeka, primátora mesta Komárno**

zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu kúpnej zmluvy v zmysle bodu B/ tohto uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenia tohto uznesenia

**Ing. László Stubendek  
primátor mesta**

**UZNESENIA ZO 14. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE  
KONANÉHO DŇA 10. DECEMBRA 2015 – POKRAČOVANIE 14. ZASADNUTIA MESTSKÉHO  
ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE KONANÉHO DŇA 17. DECEMBRA 2015**

---

**514/2015  
uznesenie  
k žiadosti o predaj pozemku**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

**A/ konštatuje, že**

žiadatelia sú vlastníkami pozemku parcely registra „C“ č. 4268 na ktorej sa nachádza rodinný dom vo vlastníctve žiadateľov a pozemok, ktorý je predmetom kúpy je oplotený k domu a preto nie je predpoklad, aby boli využiteľné samostatne a predané pre iného záujemcu,

**B/ schvaľuje**

1. v súlade s § 9a, ods. 8 písm. b/ zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (pozemky zastavané stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojim umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou),
  - predaj pozemku, parcely registra „C“ č. 4269 o výmere 135 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha, vedenej na LV č. 6434 v k.ú. Komárno, s vecným bremenom nakoľko pod pozemkom sa nachádzajú inžinierske siete, pre Ing. M. N., rodeného N., a manželku E. N., rodenú M., obaja s trvalým pobytom 945 01 Komárno,
2. kúpnu cenu vo výške 40% z ceny podľa platnej BDÚ, za 15,12 eur/m<sup>2</sup>, celkom 2.041,- eur , stanovenú podľa Článku 2, ods. 3 „Zásad o podmienkach prevodu vlastníckeho práva pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojim umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou“,

za nasledovných podmienok :

- viazanosť návrhu kúpnej zmluvy a zmluvy o vecnom bremene a lehota na zaplatenie kúpnej ceny v celej výške je 30 dní odo dňa doručenia návrhu kúpnej zmluvy a zmluvy o vecnom bremene,
- poplatok za podanie návrhu na vklad do katastra nehnuteľností platí kupujúci.

**C/ žiada**

**Ing. László Stubendeka, primátora mesta Komárno**

zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu kúpnej zmluvy a zmluvy o vecnom bremene v zmysle bodu B/ tohto uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia

**Ing. László Stubendek  
primátor mesta**



**UZNESENIA ZO 14. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE  
KONANÉHO DŇA 10. DECEMBRA 2015 – POKRAČOVANIE 14. ZASADNUTIA MESTSKÉHO  
ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE KONANÉHO DŇA 17. DECEMBRA 2015**

---

**515/2015  
uznesenie  
k žiadosti o predaj pozemku**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

**A/ konštatuje, že**

žiadatelia sú vlastníkami rodinného domu so súp.č. 3579, ktorý sa nachádza na parc. registra „C“ č. 2161 a pozemku parc. registra „C“ č. 2162 a pozemok, ktorý je predmetom kúpy je oplotený k rodinnému domu a svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou

**B/ schvaľuje**

1. v súlade s § 9a, ods. 8 písm. b/ zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (pozemky zastavané stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou),
  - predaj pozemku parcely registra „C“ č. 2160 o výmere 33 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha, vedeného na LV č. 6434 v k.ú. Komárno, pre I. Sz., rodeného Sz, a manž. M. Sz., rodenú H., obaja s trvalým pobytom 945 01 Komárno,
2. kúpnu cenu vo výške 40% z ceny podľa platnej BDÚ, za 28,88 eur/m<sup>2</sup>, celkom 953,- eur, stanovenú podľa Článku 2, ods. 3 „Zásad o podmienkach prevodu vlastníckeho práva pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou“, za nasledovných podmienok:
  - viazanosť návrhu kúpnej zmluvy a lehota na zaplatenie kúpnej ceny v celej výške je 30 dní odo dňa doručenia návrhu kúpnej zmluvy,
  - poplatok za podanie návrhu na vklad do katastra nehnuteľností platia kupujúci,

**C/ žiada  
Ing. László Stubendeka, primátora mesta**

zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu kúpnej zmluvy v zmysle bodu B/ tohto uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia

**Ing. László Stubendek  
primátor mesta**

**UZNESENIA ZO 14. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE  
KONANÉHO DŇA 10. DECEMBRA 2015 – POKRAČOVANIE 14. ZASADNUTIA MESTSKÉHO  
ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE KONANÉHO DŇA 17. DECEMBRA 2015**

---

**516/2015  
uznesenie  
k žiadosti o predaj časti pozemku**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

**A/ konštatuje, že**

žiadateľ je spoluvlastníkom budovy mestskej tržnice v podiele 2154/213457 k celku (t.j. nebytového priestoru) so súp. č. 3087, ktorá sa nachádza na parc. registra „C“ č. 411/2, o výmere 2325 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha, vedeného na LV 8508 v k. ú. Komárno ktorá je predmetom kúpy,

**B/ schvaľuje**

1. v súlade s § 9a, ods. 8 písm. b/ zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (pozemky zastavané stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojim umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou),
  - predaj časti pozemku, spoluvlastníckeho podielu 2154/213457 k celku z pozemku o výmere 23,46 m<sup>2</sup> z parcely registra „C“ č. 411/2 o výmere 2325 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha, vedenej na LV č. 8508 v k.ú. Komárno, pre Cs. P., rodeného P., s trvalým pobytom 946 39 Iža.
2. kúpnu cenu vo výške 40% z ceny podľa platnej BDÚ, za 29,76 eur/m<sup>2</sup>, celkom 698,- eur, stanovenú podľa Článku 2, ods. 3 „Zásad o podmienkach prevodu vlastníckeho práva pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojim umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou“, za nasledovných podmienok:
  - viazanosť návrhu kúpnej zmluvy a lehota na zaplatenie kúpnej ceny v celej výške je 30 dní odo dňa doručenia návrhu kúpnej zmluvy,
  - poplatok za podanie návrhu na vklad do katastra nehnuteľností platí kupujúci,

**C/ žiada**

**Ing. László Stubendeka, primátora mesta Komárno**

zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu kúpnej zmluvy v zmysle bodu B/ tohto uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia

**Ing. László Stubendek  
primátor mesta**

**UZNESENIA ZO 14. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE  
KONANÉHO DŇA 10. DECEMBRA 2015 – POKRAČOVANIE 14. ZASADNUTIA MESTSKÉHO  
ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE KONANÉHO DŇA 17. DECEMBRA 2015**

---

**517/2015  
uznesenie  
k predaju pozemku**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

**A/ schvaľuje**

1. v súlade s ustanoveniami § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,

- zámer predaja pozemku, novovytvorenej parcely registra „C“ č. 3085/8 o výmere 156 m<sup>2</sup>, záhrada, vytvorenej geometrickým plánom č. 36531171-44/2015 z parc. registra „E“ č. 2463/1, vedenej na LV č. 11737 v k.ú. Komárno,

pre GAMOTA – agro s.r.o., IČO : 34 111 786, so sídlom Hadovská 870, 945 01 Komárno, spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Nitra, Oddiel: Sro, Vložka číslo: 821/N, ako prípad hodný osobitného zreteľa, nakoľko pozemok sa nachádza vedľa nehnuteľnosti, ktorú má spoločnosť vo vlastníctve a v nájme, pozemok je neudržiavaný a z hľadiska jeho dispozície nie je predpoklad, že by mohol byť samostatne využívaný iným záujemcom,

2. kúpnu cenu pozemku podľa BDÚ vo výške 45,20 eur/m<sup>2</sup>, celkom 7 051,20 eur,

**B/ žiada**

**Ing. László Stubendeka, primátora mesta Komárno**

1. zabezpečiť zverejnenie zámeru v zmysle bodu A/ tohto uznesenia,

Termín : 30 dní od schválenia uznesenia

2. predložiť na ďalšie zasadnutie MZ návrh o schválení predaja a kúpnej zmluvy.

**Ing. László Stubendek  
primátor mesta**

**UZNESENIA ZO 14. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE  
KONANÉHO DŇA 10. DECEMBRA 2015 – POKRAČOVANIE 14. ZASADNUTIA MESTSKÉHO  
ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE KONANÉHO DŇA 17. DECEMBRA 2015**

---

**518/2015  
uznesenie  
k žiadosti o predaj pozemkov**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

**neschvaľuje**

predaj pozemkov vedených na LV č. 6434 v k.ú. Komárno, a to:

- novovytvorenej parcely registra „C“ č. 1002/8 o výmere 17 m<sup>2</sup>, ostatná plocha,
- novovytvorenej parcely registra „C“ č. 1002/9 o výmere 17 m<sup>2</sup>, ostatná plocha,
- novovytvorenej parcely registra „C“ č. 1002/10 o výmere 17 m<sup>2</sup>, ostatná plocha,
- novovytvorenej parcely registra „C“ č. 1002/11 o výmere 17 m<sup>2</sup>, ostatná plocha, vytvorených geometrickým plánom č. 35974672-333/2015 z parcely reg. „C“ č. 1002/1 o výmere 2970 m<sup>2</sup>, ostatná plocha,
- novovytvorenej parcely registra „C“ č. 970/9 o výmere 68 m<sup>2</sup>, ostatná plocha, vytvorenej geometrickým plánom č. 35974672-308/2015 z parcely reg. „C“ č. 970/3 o výmere 5803 m<sup>2</sup>, ostatná plocha a z parcely reg. „C“ č. 971/1 o výmere 5671 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha pre M. D., rodeného D., trvalým pobytom 945 01 Komárno.

**Ing. László Stubendek  
primátor mesta**

**UZNESENIA ZO 14. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE  
KONANÉHO DŇA 10. DECEMBRA 2015 – POKRAČOVANIE 14. ZASADNUTIA MESTSKÉHO  
ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE KONANÉHO DŇA 17. DECEMBRA 2015**

---

**519/2015  
uznesenie  
k návrhu na uznesenie  
k žiadosti o predaj pozemku**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

**A/ schvaľuje**

1. v súlade s ustanoveniami podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

- zámer predaja pozemku parcely registra „C“ č. 3990/19 o výmere 464 m<sup>2</sup>, ostatná plocha, vedenej na LV 6434 v k.ú. Komárno,

pre Robustech s.r.o., IČO: 44180705, so sídlom Hrnčiarska 5/2727, 945 01 Komárno, spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Nitra, Oddiel : Sro, Vložka číslo : 22421/N, ako prípad hodný osobitného zreteľa, nakoľko žiadaný pozemok je susedný pozemok k pozemkom v jej vlastníctve a z hľadiska jeho dispozície nie je predpoklad, že by mohol byť samostatne využívaný iným záujemcom,

2. kúpnu cenu pozemku podľa BDÚ vo výške 34,50 eur/m<sup>2</sup>, celkom 16.008,- eur,

**B/ žiada  
Ing. László Stubendeka, primátora mesta Komárno**

1. zabezpečiť zverejnenie zámeru v zmysle bodu A/ tohto uznesenia,

Termín : 30 dní od schválenia uznesenia

2. predložiť na ďalšie zasadnutie MZ návrh o schválení predaja a kúpnej zmluvy.

**Ing. László Stubendek  
primátor mesta**

**UZNESENIA ZO 14. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE  
KONANÉHO DŇA 10. DECEMBRA 2015 – POKRAČOVANIE 14. ZASADNUTIA MESTSKÉHO  
ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE KONANÉHO DŇA 17. DECEMBRA 2015**

---

**520/2015  
uznesenie  
k žiadosti o výpožičku pozemku**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

**A/ schvaľuje**

uzatvorenie zmluvy o výpožičke časti pozemku z parcely registra „C“ č. 5794 o výmere 5,50 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha, vedeného na LV č. 6434 v k.ú. Komárno za účelom spojenia nehnuteľností nachádzajúce sa na parc. registra „C“ č. 5759 a 5801 premostením pre účely Domova dôchodcov Náruč, pre ELVED, s.r.o., IČO: 35 837 438, so sídlom Zváračská 19, 945 01 Komárno, spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Nitra, Oddiel : Sro, Vložka číslo : 15338/N, na dobu neurčitú, s výpovednou lehotou 3 mesiace, za nasledovných podmienok:

- vypožičiavateľ sa zaväzuje, že nadjazd bude vybudovaný tak, aby bol umožnený prechod peši a obojsmerná premávka motorovým vozidlom pod nadjazdom,
- viazanosť vypracovaného návrhu zmluvy o výpožičke je 30 dní od doručenia návrhu zmluvy o výpožičke,

**B/ žiada**

**Ing. László Stubendeka, primátora mesta Komárno**

zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu zmluvy o výpožičke v zmysle bodu A/ tohto uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia

**Ing. László Stubendek  
primátor mesta**

**UZNESENIA ZO 14. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE  
KONANÉHO DŇA 10. DECEMBRA 2015 – POKRAČOVANIE 14. ZASADNUTIA MESTSKÉHO  
ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE KONANÉHO DŇA 17. DECEMBRA 2015**

---

**521/2015**

**uznesenie**

**k žiadosti o uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o vecnom bremene**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

**A/ schvaľuje**

uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o vecnom bremene na časť pozemku z parcely registra „E“ č. 2711 o výmere cca 40 m<sup>2</sup>, trvalý trávny porast, vedeného na LV 11737 v k.ú. Komárno na elektrické vedenie, ktoré je plánované v rámci pripravovanej stavby „22 KV VN prípojka a trafostanica pre ARGIM spol. s r.o.“, v prospech Západoslovenská distribučná a.s., IČO : 36361518, so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava, spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sa, vložka číslo: 3879/B, na vlastné náklady investora,

za nasledovných podmienok:

- vecné bremeno bude zriadené za jednorazovú odplatu dohodnutú oboma zmluvnými stranami vo výške 18,- eur/m<sup>2</sup>,
- viazanosť vypracovaného návrhu zmluvy o budúcej zmluve o vecnom bremene je 30 dní od doručenia návrhu zmluvy o budúcej zmluve o vecnom bremene,
- zmluva o vecnom bremene bude uzatvorená po upresnení polohy inžinierskych sietí a výmery vecného bremena geometrickým plánom,

**B/ žiada**

**Ing. László Stubendeka, primátora mesta Komárno**

zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu zmluvy o budúcej zmluve o vecnom bremene v zmysle bodu A/ tohto uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia

**Ing. László Stubendek**  
**primátor mesta**

**UZNESENIA ZO 14. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE  
KONANÉHO DŇA 10. DECEMBRA 2015 – POKRAČOVANIE 14. ZASADNUTIA MESTSKÉHO  
ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE KONANÉHO DŇA 17. DECEMBRA 2015**

---

**522/2015**

**uznesenie**

**k zoznamu havarijných situácií v školách a školských zariadeniach  
v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Komárno**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

**A/ berie na vedomie**

zoznam havarijných situácií v školách a školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Komárno bez určenia priorít vypracované na základe uznesenia č.432/2015 z 13. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Komárne, konaného dňa 05. novembra 2015,

**B/ žiada**

**Ing. László Stubendeka, primátora Mesta Komárno**

1. odborne posúdiť jednotlivé investičné akcie a zostaviť poradie podľa dôležitosti,
2. zapracovať zoznam havarijných situácií v školách a školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Komárno v zmysle bodu A/ tohto uznesenia do Zoznamu priorít kapitálových výdavkov v návrhu Programového rozpočtu Mesta Komárno na rok 2016.

Termín: súčasne s návrhom Zoznamu priorít kapitálových výdavkov  
Programového rozpočtu Mesta Komárno na rok 2016

**Ing. László Stubendek**  
primátor mesta



**UZNESENIA ZO 14. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE  
KONANÉHO DŇA 10. DECEMBRA 2015 – POKRAČOVANIE 14. ZASADNUTIA MESTSKÉHO  
ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE KONANÉHO DŇA 17. DECEMBRA 2015**

---

**523/2015**

**uznesenie**

**k návrhu na zmenu uznesenia**

**č. 34/2015 z 5. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Komárne  
konaného dňa 19. marca 2015**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

**mení**

bod 73. v odseku A/ uznesenia Mestského zastupiteľstva v Komárne číslo 34/2015  
zo dňa 19. marca 2015 nasledovne:

„73. Teátrum, Lipová 1, Komárno vo výške 700,00 eur na vydanie pamätnej knihy pri  
príležitosti osláv 15. výročia divadelného spolku,“

ostatné časti uznesenia ostávajú nezmenené.

Termín: do 20 dní od schválenia uznesenia, resp. od  
vysporiadania všetkých záväzkov žiadateľa voči mestu  
Zodpovedný: prednosta MsÚ

**Ing. László Stubendek**  
**primátor mesta**

**UZNESENIA ZO 14. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE  
KONANÉHO DŇA 10. DECEMBRA 2015 – POKRAČOVANIE 14. ZASADNUTIA MESTSKÉHO  
ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE KONANÉHO DŇA 17. DECEMBRA 2015**

---

**524/2015**

**uznesenie**

**k poslaneckému návrhu Mgr. Károlya Lessa o poskytnutie finančných  
prostriedkov pre Jókaiho nadáciu – Jókai alapítvány**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

**A/ schvaľuje**

v súlade s uznesením Mestského zastupiteľstva v Komárne č. 366/2015 zo dňa 01. 10. 2015 poskytnutie finančnej dotácie pre Jókaiho nadáciu – Jókai Alapítvány vo výške 10.000 eur za účelom výmeny čalúnenia vo foyeroch na 1. a 2. podlaží budovy Jókaiho divadla,

**B/ žiada**

**Ing. László Stubendeka, primátora mesta Komárno**

zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu zmluvy o poskytnutí finančných prostriedkov v zmysle bodu A/ tohto uznesenia.

Termín: do 20 dní od schválenia uznesenia resp. od  
vysporiadania všetkých záväzkov žiadateľa voči mestu  
Zodpovedný: prednosta MsÚ

**Ing. László Stubendek  
primátor mesta**

**UZNESENIA ZO 14. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE  
KONANÉHO DŇA 10. DECEMBRA 2015 – POKRAČOVANIE 14. ZASADNUTIA MESTSKÉHO  
ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE KONANÉHO DŇA 17. DECEMBRA 2015**

---

**525/2015**

**uznesenie**

**k informácii o činnosti Komisie pre ochranu verejného záujmu,  
zriadenej podľa ústavného zákona číslo 357/2004 Z.z. o ochrane verejného  
záujmu v znení neskorších predpisov**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

**berie na vedomie**

Informáciu o činnosti Komisie pre ochranu verejného záujmu, zriadenej podľa ústavného zákona číslo 357/2004 Z.z. o ochrane verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov v znení neskorších predpisov, v zmysle správy komisie zo dňa 17.12.2015.

**Ing. László Stubendek**  
**primátor mesta**