



UVEJENÉ DŇA: 6.7.2021

MESTO KOMÁRNO

Nám. gen. Klapku 1, 945 01 Komárno

V ý p i s

UZNESENIA Z 27. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 01. JÚLA 2021

V Komárne dňa 02. júla 2021

1346/2021

uznesenie

k žiadosti o predĺženie Zmluvy o nájme nebytových priestorov

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

1. v súlade s ustanoveniami § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,

- zámer prenájmu nebytových priestorov:

a) s podlahovou plochou 7,5 m² v dome Zichyho paláca so súp. č. 1044, na parc. reg. „C“ č. 29/1, vedenej na LV č. 6434 v k.ú. Komárno,

b) s podlahovou plochou 33,00 m², v dome Zichyho paláca, so súpisným číslom 1044 na parcele registra „C“ č. 29/1, vedenej na LV 6434 v k.ú. Komárno,

na dobu určitú 5 rokov, s trojmesačnou výpovednou lehotou, ako prípad hodný osobitného zreteľa, pre Euro – Agro, spol. s r.o., IČO: 36 536 954, so sídlom Obchodná 3, Komárno – Nová Stráž 945 01, spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Nitra, oddiel: Sro, vložka číslo: 11998/N z dôvodu, že spoločnosť má uzatvorenú platnú nájomnú zmluvu na predaj vína, kávy, čokolády a iných regionálnych špecialít a za účelom rozšírenia prevádzky Bottéka a chceli by naďalej pokračovať v jej podnikaní v daných nebytových priestoroch,

2. nájomné vo výške 40,00 eur/m²/rok, celkom 1.620,00 eur/rok

za nasledovnej podmienky:

- **nájomca berie na vedomie, že v prípade nepodpísania nájomnej zmluvy do 60 dní odo dňa schválenia prenájmu nehnuteľností mestským zastupiteľstvom, uznesenie mestského zastupiteľstva, ktorým bol schválený prenájom, stráca účinnosť 60-tym dňom odo dňa schválenia prenájmu, ak mestské zastupiteľstvo nerozhodne pred uplynutím lehoty inak,**
- mesto zverejní svoj zámer prenajať nebytové priestory ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade s ustanoveniami podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,



MESTO KOMÁRNO

Nám. gen. Klapku 1, 945 01 Komárno

V ý p i s

UZNESENIA Z 27. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 01. JÚLA 2021

B/ žiada
Mgr. Bélu Keszegha, primátora mesta Komárno

1. zabezpečiť zverejnenie zámeru v zmysle bodu A/ tohto uznesenia,

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia.

2. predložiť na ďalšie zasadnutie MZ návrh o schválení zmluvy o nájme.

Mgr. Béla Keszegh, v.r.
primátor mesta




JUDr. Tamás Varga
zástupca primátora

Za správnosť vyhotovenia: Kristína Vargová