



MESTO KOMÁRNO

Nám. gen. Klapku 1, 945 01 Komárno

V ý p i s

UZNESENIA ZO 42. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 21. JÚNA 2018 – POKRAČOVANIE 42. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA
V KOMÁRNE KONANÉHO DŇA 28. JÚNA 2018

V Komárne dňa 10. júla 2018

1927/2018

uznesenie

k žiadosti o predaj pozemku

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ konštatuje, že

žiadateľka je vlastníkom pozemku parcely registra „C“ č. 5938/1, na ktorej sa nachádza rodinný dom vo vlastníctve žiadateľky a pozemky, ktoré sú predmetom kúpy, parcely registra „C“ č. 5938/2 o výmere 73 m², zastavané plochy a nádvoria a reg. „C“ č. 5939 o výmere 19 m², zastavané plochy a nádvoria, vedené na LV č. 6434 v k. ú. Komárno, sú oplotené k domu a preto nie je predpoklad, aby boli využiteľné samostatne a predané pre iného záujemcu,

B/ schvaľuje

1. v súlade s § 9a, ods. 8 písm. b/ zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (pozemky zastavané stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou) **predaj pozemkov**, parcely registra „C“ č. 5938/2 o výmere 73 m², zastavané plochy a nádvoria a reg. „C“ č. 5939 o výmere 19 m², zastavané plochy a nádvoria, vedené na LV č. 6434 v k. ú. Komárno pre:

Ing. Dašu Rúčkovú,

2. kúpnu cenu vo výške 40% z ceny podľa platnej BDÚ, za 14,04 eur/m², celkom 1.291,68 eur, stanovenú podľa Článku 2, ods. 3 „Zásad o podmienkach prevodu vlastníckeho práva pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou“,

za nasledovných podmienok:

- viazanosť návrhu kúpnej zmluvy a lehota na zaplatenie kúpnej ceny v celej výške je 30 dní odo dňa doručenia návrhu kúpnej zmluvy,
- poplatok za podanie návrhu na vklad do katastra nehnuteľností platí kupujúci,

C/ schvaľuje

1. v súlade s ustanoveniami § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **zámer predaja** pozemku, parcely registra „C“ č. 5918/6 o výmere 94 m², zastavané plochy a nádvoria, vedenej na LV 6434 v k.ú. Komárno, pre:



MESTO KOMÁRNO

Nám. gen. Klapku 1, 945 01 Komárno

V ý p i s

UZNESENIA ZO 42. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 21. JÚNA 2018 – POKRAČOVANIE 42. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA
V KOMÁRNE KONANÉHO DŇA 28. JÚNA 2018

Ing. Dašu Rúčkovú,

ako **prípád hodný osobitného zreteľa**, nakoľko je vlastníkom susednej nehnuteľnosti, rodinného domu so súp.č. 1309, ktorý sa nachádza na parc. registra „C“ č. 5938/1 v k.ú. Komárno a žiadaný pozemok je oplotený k domu,

2. kúpnu cenu pozemku vo výške 35,10 eur/m², spolu 3.299,40 eur, za nasledovnej podmienky:
 - mesto zverejní svoj zámer predat' pozemok z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s ustanoveniami podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,

D/ žiada

Ing. László Stubendeka, primátora mesta Komárno

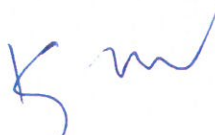
1. zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu kúpnej zmluvy v zmysle bodu B/ tohto uznesenia,
2. zabezpečiť zverejnenie zámeru v zmysle bodu C/ tohto uznesenia,

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia

3. predložiť na ďalšie zasadnutie MZ návrh o schválení predaja a kúpnej zmluvy v zmysle bodu C/ tohto uznesenia.

Ing. László Stubenek v.r.
primátor mesta




Mgr. Béla Keszezh
zástupca primátora mesta

Za správnosť vyhotovenia:  Anna Szabóová