

## VOYHLÁSENIÉ VÝBEROVÉHO KONANIA

Odpredaj pozemkov nachádzajúcich sa v katastrálnom území Mojšova Lúčka vedených na liste vlastníctva č. 421, a to pozemok registra CKN parc. č. 610/11, 610/12, 610/13, 610/14, 610/15, 610/16.

Odpredaj pozemkov nachádzajúcich sa v katastrálnom území Budatín vedených na liste vlastníctva č. 415, a to pozemok registra CKN parc.č. 951/28, 951/69, 951/94, 951/96.

Odpredaj pozemkov nachádzajúcich sa v katastrálnom území Žilina vedených na liste vlastníctva č. 5502, a to pozemok registra CKN parc.č. 5541/72, 5541/76.

Odpredaj pozemku registra CKN parc. č. 3208 nachádzajúceho sa v katastrálnom území Podunajské Biskupice, vedeného liste vlastníctva č. 1736.

Odpredaj pozemku registra CKN parc. č. 15483/21 nachádzajúceho sa v katastrálnom území Ružinov, vedeného na liste vlastníctva č. 6400.

Odpredaj administratívnej budovy súpisné č. 1977 nachádzajúcej sa v katastrálnom území Ružinov na Martinskej ulici vedenej na liste vlastníctva č. 1401.

Odpredaj rekreačných chat nachádzajúcich sa v katastrálnom území Modra, a to chata súpisné č. 1650 a 3884 vedených na liste vlastníctva č. 5265 spolu s príslušnými pozemkami.

Odpredaj rodinného domu súpisné č. 3359 nachádzajúceho sa v katastrálnom území Vrútky na ul. Andreja Sládkoviča vedeného na liste vlastníctva č. 1091 spolu s príslušnými pozemkami.

Odpredaj rodinného domu súpisné č. 1928 nachádzajúceho sa v katastrálnom území Komárno na Poľovníckej ul. vedeného na liste vlastníctva č. 878 spolu s príslušnými pozemkami.

### 1.) Vyhlasovateľ výberového konania

#### VODOHOSPODÁRSKA VÝSTAVBA, ŠTÁTNY PODNIK

Karľoveská 2, P.O.BOX 45, 842 04 Bratislava

Zapísaný v obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, Oddiel:Pš, Vložka číslo: 32/B

IČO: 00 156 752

Kontaktné údaje vyhlasovateľa:

Telefón: +421 906 311 136

E-mail: [predaj\\_nehnutenosti2020@p-m.sk](mailto:predaj_nehnutenosti2020@p-m.sk)

### 2.) Predmet výberového konania

a.) Predmetom výberového konania je výber kupujúceho na nehnuteľnosti v obci Žilina v katastrálnom území Mojšova Lúčka vedených na liste vlastníctva č. 421, a to:

- Pozemok registra CKN parc. č. 610/11, druh pozemku trav. tráv. porast o výmere 810 m<sup>2</sup>
- Pozemok registra CKN parc. č. 610/12, druh pozemku trav. tráv. porast o výmere 810 m<sup>2</sup>
- Pozemok registra CKN parc. č. 610/13, druh pozemku trav. tráv. porast o výmere 810 m<sup>2</sup>
- Pozemok registra CKN parc. č. 610/14, druh pozemku trav. tráv. porast o výmere 800 m<sup>2</sup>
- Pozemok registra CKN parc. č. 610/15, druh pozemku trav. tráv. porast o výmere 809 m<sup>2</sup>
- Pozemok registra CKN parc. č. 610/16, druh pozemku trav. tráv. porast o výmere 802 m<sup>2</sup>

b.) Predmetom výberového konania je výber kupujúceho na nehnuteľnosti v obci Žilina katastrálnom území Budatín vedených na liste vlastníctva č. 415 a to:

- Pozemok registra CKN parc.č. 951/28, druh pozemku ostatné plochy o výmere 21890 m<sup>2</sup>,
- Pozemok registra CKN parc.č. 951/69, druh pozemku ostatné plochy o výmere 20530 m<sup>2</sup>,

VODOHOSPODÁRSKA VÝSTAVBA, ŠTÁTNY PODNIK

Karľoveská 2, P.O.BOX 45, 842 04 Bratislava,

IČO: 00 156 752, IČ DPH:2020480198

OR OS BA I, Oddiel: Pš, vložka č.: 32/B

+421 906 31 1111, [info@vzb.sk](mailto:info@vzb.sk), [www.vzb.sk](http://www.vzb.sk)



- Pozemok registra CKN parc.č. 951/94, druh pozemku ostatné plochy o výmere 505 m<sup>2</sup>,
  - Pozemok registra CKN parc.č. 951/96, druh pozemku ostatné plochy o výmere 627 m<sup>2</sup>, tieto pozemky sa predávajú spolu ako celok;
- c.) Predmetom výberového konania je výber kupujúceho na nehnuteľnosti v obci Žilina katastrálnom území Žilina vedených na liste vlastníctva č. 5502 a to:
- Pozemok registra CKN parc.č. 5541/72, druh pozemku orná pôda o výmere 908 m<sup>2</sup>, pozemok registra CKN parc.č. 5541/76, druh pozemku orná pôda o výmere 206 m<sup>2</sup>, tieto pozemky sa predávajú spolu ako celok;
- d.) Predmetom výberového konania je výber kupujúceho na nehnuteľnosť v obci Bratislava, mestská časť Podunajské Biskupice, katastrálne územie Podunajské Biskupice vedená na liste vlastníctva č. 1736, a to:
- Pozemok registra CKN parc č. 3208, druh pozemku zastavaná plocha a nádvoria o výmere 1629 m<sup>2</sup>
- e.) Predmetom výberového konania je výber kupujúceho na nehnuteľnosť v obci Bratislava, mestská časť Ružinov, katastrálne územie Ružinov vedená na liste vlastníctva č. 6400, a to:
- Pozemok registra CKN parc č. 15483/21, druh pozemku záhrada o výmere 329 m<sup>2</sup>
- f.) Predmetom výberového konania je výber kupujúceho na nehnuteľnosť – administratívnu budovu v obci Bratislava, mestská časť Ružinov, katastrálne územie Ružinov vedená na liste vlastníctva č. 1401, a to:
- Stavba súpis. č. 1977 postavená na pozemku registra CKN parc č. 3320/2
- g.) Predmetom výberového konania je výber kupujúceho na nehnuteľnosti v obci Modra, katastrálne územie Modra vedené na liste vlastníctva č. 5265 a to:
- Stavba súpis. č. 1650 postavená na pozemku registra CKN parc č. 7981 spolu s uvedeným pozemkom,
  - Stavba súpis. č. 3884 postavená na pozemku registra CKN parc č. 7980 spolu s uvedeným pozemkom;
- h.) Predmetom výberového konania je výber kupujúceho na nehnuteľnosť v obci Vrútky, katastrálne územie Vrútky vedená na liste vlastníctva č. 1091 a to:
- Rodinný dom so súpis. č. 3359 postavený na pozemku registra CKN parc.č. 480 spolu s pozemkami registra CKN parc.č. 480, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 337 m<sup>2</sup>, parc.č. 481/1, druh pozemku záhrada o výmere 328 m<sup>2</sup> a parc.č. 481/2, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 53 m<sup>2</sup>;
- i.) Predmetom výberového konania je výber kupujúceho na nehnuteľnosť v obci Komárno, katastrálne územie Komárno vedená na liste vlastníctva č. 878 a to:
- Rodinný dom so súpis. č. 1928 postavený na pozemku registra CKN parc. č. 8498 spolu s pozemkami registra CKN parc.č. 8498, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 258 m<sup>2</sup> a parc.č. 8499, druh pozemku záhrada o výmere 145 m<sup>2</sup>;

### 3.) Podmienky výberového konania

Každý uchádzač, ktorý bude mať záujem o kúpu niektorého z vyššie uvedených nehnuteľností, sa najneskôr

**do 20.03.2020 do 10:00 hod.**

písomne prihlási do výberového konania na e-mailovej adrese, uvedenej v bode 1., pričom za včas doručené prihlásenie do výberového konania sa považuje prihlásenie doručené najneskôr do 20.03.2020 do 10:00 hod.

V prihláške do výberového konania zaslanej vyhlasovateľovi uchádzač uvedie e-mailovú adresu a telefonický kontakt (predmet správy: KÚPA – VYBEROVÉ KONANIE).

Po uplynutí tohto termínu vyhlasovateľ zašle každému uchádzačovi „Výberové podmienky“ a „Návrh kúpnej zmluvy“ spolu s informáciou o mieste a čase konania obhliadky.

Minimálna cena za nehnuteľnosti:

Parc. č.	Katastrálne územie	Výmera v m <sup>2</sup>	Zábezpeka	Minimálna cena
610/11	Mojšova Lúčka	810	3.500,00 €	34.433,10 €
610/12	Mojšova Lúčka	810	3.500,00 €	34.433,10 €
610/13	Mojšova Lúčka	810	3.500,00 €	34.433,10 €
610/14	Mojšova Lúčka	800	3.500,00 €	34.008,00 €
610/15	Mojšova Lúčka	809	3.500,00 €	34.390,59 €
610/16	Mojšova Lúčka	802	3.500,00 €	34.093,02 €
951/28	Budatín	21890	52.500,00 €	525.848,53 €
951/69	Budatín	20530		
951/94	Budatín	505		
951/96	Budatín	627		
5541/72	Žilina	908	5.100,00 €	51.593,18 €
5541/76	Žilina	206		
3208	Podunajské Biskupice	1629	35.000,00 €	354.291,21 €
15483/21	Ružinov	329	13.000,00 €	128.800,21 €

Stavba súpis. č.	Pozemok parc. č.	Katastrálne územie	Zábezpeka	Minimálna cena
1977	-	Ružinov	100.000,00 €	1.134.059,01 €
3884	7980	Modra	3.500,00 €	35.766,27 €
1650	7981	Modra	3.500,00 €	33.201,80 €
3359	480, 481/1, 481/2	Vrútky	4.100,00 €	41.183,70 €
1928	8498, 8499	Komárno	5.300,00 €	53.522,57 €

Vyhlasovateľ vyžaduje od uchádzača na zabezpečenie ponuky zloženie zábezpeky vid'. vyššie uvedené tabuľky. Bližšie informácie týkajúce sa zábezpeky, vrátane jej zloženia a vrátenia, budú uvedené v zaslanom dokumente „Výberové podmienky“.

Termín na predloženie ponuky je

**do 09.04.2020 do 10:00 hod.,**

príčom za včas doručení ponuku sa považuje ponuka doručená najneskôr do 09.04.2020 do 10:00 hod. Ponuky je potrebné doručiť poštou alebo osobne do podateľne VODOHOSPODÁRSKEJ VÝSTAVBY, ŠTÁTNY PODNIK.

#### 4.) Ďalšie podmienky vyhlasovateľa

- Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo zmeniť podmienky výberového konania, výberové konanie zrušiť alebo nevybrať žiadnu z predložených ponúk, pričom o zmene alebo zrušení výberového konania bude bezodkladne informovať všetkých uchádzačov, ktorí sa prihlásili do výberového konania, resp. ktorí predložili ponuku, v závislosti od toho, kedy dôjde k zmene.
- Uchádzači nemajú nárok na náhradu nákladov spojených s účasťou vo výberovom konaní.
- Všetky ďalšie informácie budú uvedené v zaslaných dokumentoch: „Výberové podmienky“ a „Návrh kúpnej zmluvy“ za nehnuteľnosť.