



Verejná vyhláška

Mesto Komárno, Námestie gen. Klapku 1, 94 01 Komárno, IČO: 00306525

Odvádzanie dažďových vôd z ulíc Bažantia a Čajakova

ROZHODNUTIE

Okresný úrad Komárno, odbor starostlivosti o životné prostredie, ako príslušný orgán štátnej vodnej správy podľa § 61 písm. a) zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) a špeciálny stavebný úrad podľa § 120 zák.č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (stavebný zákon) na základe žiadosti Mesto Komárno, Námestie ge. Klapku 1, 94 01 Komárno, IČO: 00306525 vykonal konanie vo veci povolenia na uskutočnenie vodnej stavby. Podľa výsledku vodoprávneho konania vydáva pre stavebníka Mesto Komárno, Námestie gen. Klapku 1, 94 01 Komárno, IČO: 00306525

povolenie

na vypúšťanie vôd z povrchového odtoku do podzemných vôd, podľa §21 ods. (1) písm. d) vodného zákona a na uskutočnenie vodnej stavby podľa § 26 ods. (1) vodného zákona a podľa § 66 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (stavebný zákon) pre vodnú stavbu

„Odvádzanie dažďových vôd z ulíc Bažantia a Čajakova“

Vodná stavba bude umiestnená na pozemkoch parcely registra „C“ č. 3752/1, 3760, 3771, 3786 v k.ú. Komárno. Projektovú dokumentáciu vypracoval Ing. Ján Simon (reg.č. 5199*12), VHPLAN s.r.o., Námestie Kossutha 3087/115, 945 01 Komárno.

Obec Iža listom č. 729/SÚ/2019-BR-1 z 10.10.2019 vo svojom záväznom stanovisku vydala súhlas podľa § 120 ods. 1 a 140b stavebného zákona na vydanie rozhodnutia o povolení stavby, stavba je v súlade so záväznou časťou platného územného plánu Mesta Komárno.

Účel stavby: Odvedenie vôd z povrchového odtoku

Podmienky povolenia:

Povolenie na uskutočnenie vodnej stavby sa vzťahuje na objekty:

Vsakovacie objekty VO1 – VO3 Drenblok® DB 60.

Vsakovacie rigoly VR1 – VR9

Kryté profily D1-D2

Líniové žľaby LZ1 – LZ10

Prepojovacia rúra PR1

Vsakovacie jazierko VJ1.

Opis objektov, ich funkčného a technického riešenia

Bažantia - severná časť ulice

Zachytenie vôd z povrchového odtoku je riešené líniovým žľabom LZ1. Svetlá šírka a svetlá výška žľabu je 400 mm. Dĺžka žľabu je 6,0 m. Žľab bude zaústnený do vsakovacieho rigolu VR1. Vsakovacie rigoly sú navrhnuté jednotne – s trojuholníkovým prierezom s sklonom svahov 1:2. Navrhovaná hĺbka rigola je 0,4 m. Opevnenie svahov je navrhnuté vegetačným opevnením. Osiatie svahov a okolitých dotknutých plôch bude riešené hydroosevom.

Nižšie od vsakovacieho rigola VR1 je navrhnutý vsakovací rigol VR2. Vsakovacie rigoly budú prepojené oceľovou rúrou s menovitým priemerom DN200.

Pod križovatkou G. Czuczora, Robotnícka a Bažantia bude v miestnej komunikácii uložený líniový žľab LZ2 so svetlosťou 300 mm. Líniový žľab LZ2 bude zaústnený do depresie vytvorenej nad vsakovacím objektom VO1. Žľab LZ2 bude napojený na krytý profil, ktorý je navrhnutý z polypropylénových rúr s menovitou svetlosťou 300 mm. Dĺžka krytého profilu je 4,7 m. Na trase krytého profilu pred zaústením do vsakovacieho objektu VO1 bude filtračná šachta s menovitým priemerom 1000 mm, ktorej úlohou bude zamedziť zanášanie vsakovacieho objektu VO1. Samotný vsakovací objekt bude z plastových blokov (uvažované rozmery jedného bloku: 0,6 x 0,6 x 0,6 m). vo dvoch vrstvách, navrhovaná výška vsakovacieho objektu je 1,2 m. Zo západnej strany bude vsakovací objekt tieneny hydroizolačnou fóliou na báze mäkkčeného PVC, aby nedošlo k podmytiu základov rodinného domu situovaného na západnej strane vsaku. Nad vsakovacím objektom je navrhnuté vsakovacie jazierko, ktorého vonkajšie pôdorysné rozmery zodpovedajú rozmerom vsakovacieho objektu VO1. Minimálna navrhovaná hĺbka jazierka je 0,4 m. Svahy jazierka budú realizované v sklone 1:2. Svahy aj dno jazierka budú osiate trávny semenom. Osiatie bude realizované hydroosevom. V zmysle hydrogeologického posudku je navrhnuté preraziť nepriepustné podložie min. po piesčitú vrstvu, ktorá sa nachádza v hĺbke 4,6 m p.t.

Líniový žľab LZ3 so svetlosťou 200 mm. bude zaústnený do vsakovacieho rigola VR3 situovaného pozdĺž ulice Bažantia. Dĺžka rigolu je 10,0 m. Podložie navrhujem preraziť po štrkovú vrstvu, ktorá sa nachádza v hĺbke 6,5 m p.t. Pôdorysné rozmery prerazenie sú 4,5 x 0,9 m.

Bažantia - južná časť ulice

Táto oblasť je riešená vsakovacím rigolom VR4, ktorého navrhovaná dĺžka je 27,6 m. Zachytenie vôd z povrchového odtoku bude riešené líniovým žľabom LZ6 so svetlou šírkou 200 mm a dĺžkou 5,0 m.

G. Czuczora - východná časť ulice

Na východnej strane ulice je navrhnutý líniový žľab LZ4 so svetlosťou 200 mm. Líniový žľab dĺžky 3,5 m bude zaústnený do krytého profilu z PP rúr DN 300. Krytý profil odvádza zrážkové vody do vsakovacieho objektu VO2 s pôdorysnými rozmermi 10,2 x 0,6 m. Vsakovací objekt bude

realizovaný ako líniový, výška vsakovacieho objektu je 0,6 m (bloky budú ukladané v jednej vrstve). Nad vsakovacím objektom VO2 bude realizovaný vsakovací rigol s trojuholníkovým prierezom. Pred vsakovacím objektom bude osadená filtračná šachta s menovitým priemerom 600 mm. V zmysle hydrogeologického posudku navrhujem preraziť nepriepustné podložie min. po piesčitú vrstvu, ktorá sa nachádza v hĺbke 4,6 m p.t.

Čajakova - severná časť ulice

V tejto časti je zachytenie vôd z povrchového odtoku riešené líniovým žľabom LZ5. Svetlá šírka a svetlá výška žľabu je 300 mm. Dĺžka žľabu je 4,0 m. Žľab bude zaústnený do vsakovacieho rigolu vytvoreného nad vsakovacím objektom VO3. Vsakovací objekt VO3 je navrhnutý ako líniový s pôdorysnými rozmermi 8,4 m x 0,6 m. Bloky budú ukladané v jednej vrstve, navrhovaná výška blokov je 0,6 m. Nepriepustné podložie navrhujem preraziť po štrkovú vrstvu, ktorá sa nachádza približne v hĺbke 6,5 m p.t.

Čajakova - južná časť ulice

V južnej časti budú vytvorené vsakovacie rigoly VR5 až VR9. Vsakovacie rigoly sú navrhnuté na západnej strane miestnej komunikácie v zelenom páse.

Vsakovacie rigoly budú mať trojuholníkový prierez s hĺbkou 0,4 m so sklonmi svahov 1:2. Navrhované dĺžky vsakovacích rigolov:

Označenie	Dĺžka [m]	Prerazenie nepriepustného podložia
VR5	6,0	nie
VR6	8,0	áno – 6,4x0,9 m
VR7	8,5	áno – 6,7x0,9 m
VR8	4,5	nie
VR9	9,5	áno – 6,7x0,9 m

Do vsakovacieho rigolu s označením VR7 bude zaústnený líniový žľab LZ9 so svetlosťou 300 mm. Do vsakovacieho rigolu s označením VR9 bude zaústnený líniový žľab LZ10 so svetlosťou 200 mm. Vsakovacie rigoly VR8 a VR9 budú prepojené oceľovou rúrou s menovitou svetlosťou 200 mm. Dôvodom prerušenia otvoreného profilu je pravdepodobné križovanie s plynovou prípojkou.

Čajakova - Bažantia

V najhlbšom mieste ulíc je navrhnuté vsakovacie jazero v zelenom páse severne od spevnených plôch. Vsakovacie jazero VJ1 má nepravidelný pôdorysný tvar, prispôsobený tvaru zelenej plochy. Charakteristická dĺžka jazera je 10,5 m, šírka jazera je 3,0 m. Hĺbka jazera je 0,4 m. Sklony svahov navrhujem 1:2. Pod jazerom bude prerazené podložie po nástup štrkov – 2,2 m p.t.

Filtračná šachta ŠF1 je navrhnutá ako betónová DN 1000, má zabudovanú filtračnú prepážku a usadzovacie dno na jemné kalové nečistoty.

Filtračná šachta ŠF2 je navrhnutá ako polypropylénová DN 600, má zabudovanú filtračnú prepážku a usadzovacie dno na jemné kalové nečistoty.

Filtračné šachty musia mať stúpadlá na zabezpečenie vstupu. Tiež musia byť zakryté vetracími poklopmi zaťažovacej triedy B 125 kN. Aby sa cez poklopy nesplavovala do šachty zemina, šachty situované na nespevnených plochách budú vytiahnuté minimálne 20 cm nad úroveň terénu.

V prípade ich situovania na spevnených plochách je potrebné ich opatriť vetracími poklopmi zaťažovacej triedy D 400 kN.

Parametre líniových žlabov

Označenie	Svetlá šírka [mm]	Min. svetlá hĺbka [mm]	Dĺžka [m]
LZ1	400	400	6,0
LZ2	300	300	12,0
LZ3	200	200	4,5
LZ4	200	200	3,5
LZ5	300	300	4,0
LZ6	200	200	5,0
LZ7	200	200	7,5
LZ8	200	200	5,0
LZ9	300	300	4,5
LZ10	200	200	4,5

Platnosť povolenia:

1. V prípade, ak práce na stavbe nebudú začaté do dvoch rokov od nadobudnutia právoplatnosti tohto rozhodnutia, povolenie stráca platnosť. Pri ďalšom záujme je potrebné požiadať o nové povolenie.
2. Orgán štátnej vodnej správy môže udelené povolenie zmeniť alebo zrušiť z vlastného podnetu podľa § 24 vodného zákona.

Povinnosti stavebníka:

1. Stavbu dokončiť v termíne do 12/2021.
2. Dodržať podmienky vyjadrenia Okresného úradu Komárno, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna vodná správa č. OU-KN-OSŽP-2019/013604 z 9.8.2019.
3. Dodržať podmienky vyjadrenia Okresného úradu Komárno, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa odpadového hospodárstva č. OU-KN-OSŽP-2019/013960-2 z 15.8.2019.
 - a) S odpadmi, ktoré vzniknú počas realizácie predmetnej stavby, treba nakladať v súlade so zákonom o odpadoch, pričom s odpadmi treba zaobchádzať takým spôsobom, ktorý neohrozuje zdravie ľudí a nepoškodzuje životné prostredie, a to tak, aby nedochádzalo k
 - a) riziku znečistenia vody, ovzdušia, pôdy, horninového prostredia a ohrozenia rastlín a živočíchov,
 - b) obťažovaniu okolia hlukom alebo zápachom a
 - c) nepriaznivému vplyvu na krajinu alebo miesta osobitného významu.
 - Odpady zhromažďovať vytriedené podľa druhov odpadov a zabezpečiť ich pred znehodnotením, odcudzením alebo iným nežiaducim únikom.
 - Odpady spracovať v zmysle hierarchie odpadového hospodárstva, a to jeho prípravou na opätovné použitie v rámci svojej činnosti; odpad takto nevyužitý ponúknuť na prípravu na opätovné použitie inému,
 - recykláciou v rámci svojej činnosti, ak nie je možné alebo účelné zabezpečiť jeho prípravu na opätovné použitie; odpad takto nevyužitý ponúknuť na recykláciu inému,

- zhodnotením v rámci svojej činnosti, ak nie je možné alebo účelné zabezpečiť jeho recykláciu; odpad takto nevyužitý ponúknuť na zhodnotenie inému,
 - zneškodnením, ak nie je možné alebo účelné zabezpečiť jeho recykláciu alebo iné zhodnotenie.
 - Ak pôvodca odpadu (pri vykonávaní stavebných prác pre právnické osoby podľa § 77 ods. 2 zákona o odpadoch pôvodcom odpadov je právnická osoba alebo fyzická osoba – podnikateľ, pre ktorú sa tieto práce v konečnom štádiu vykonávajú) nezabezpečuje zhodnotenie alebo zneškodnenie odpadov sám, odpady treba odovzdať len osobe oprávnenej na nakladanie s odpadmi podľa zákona o odpadoch. Pôvodca odpadu zodpovedá za nakladanie s odpadmi podľa zákona o odpadoch a plní aj povinnosti podľa § 14 zákona o odpadoch – povinnosti držiteľa odpadu (napr. vedenie a uchovávanie evidencie o druhoch a množstve odpadov v zmysle § 2 vyhlášky MŽP SR č. 366/2015 Z. z. o evidencnej povinnosti a ohlasovacej povinnosti, s ktorými sa bude nakladať pri realizácii predmetnej stavby, ako aj o ich zhodnotení a zneškodnení; ohlasovanie ustanovených údajov z evidencie orgánu štátnej správy odpadového hospodárstva v zmysle § 3 vyššie citovanej vyhlášky a pod.).
Podľa § 140b ods. 2 zákona č. 479/2005 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov, sa k predmetnej stavbe podľa § 99 ods. 1 písm. b) bod 5. zákona o odpadoch vyžaduje ďalšie vyjadrenie orgánu štátnej správy odpadového hospodárstva, a to „k dokumentácii v kolaudačnom konaní“. K vydaniu vyjadrenia k dokumentácii v kolaudačnom konaní je potrebný predložiť orgánu štátnej správy odpadového hospodárstva doklad preukazujúci spôsob zhodnotenia a zneškodnenia odpadov vzniknutých pri realizácii predmetnej stavby od oprávneného zhodnocovateľa a zneškodňovateľa.
4. Dodržať podmienky vyjadrenia Okresného úradu Komárno, odbor starostlivosti životné prostredie, štátnej správy ochrany prírody a krajiny č. OU-KN-OSZP-2019/014070-002 z 19.8.2019.
 5. Krajský pamiatkový úrad, Námestie Jána Pavla II. 8, 949 01 Nitra vo svojom rozhodnutí č. KPUNR-2019/18034-4/67186/Pat z 21.8.2019 uvádza, že je nevyhnutné vykonať záchranný pamiatkový-archeologický výskum za nasledovných podmienok:
Spôsob vykonania záchranného pamiatkového-archeologického výskumu:
 - a) archeologický výskum sa uskutoční v úzkej súčinnosti so stavbou formou sledovania plošného odkryvu plôch, výkopov zemných rýh a ostatných zemných prác, vrátane skrývky ornice, vyhľadávanie a zberu archeologických nálezov, následnú plošnú sondáž na mieste nálezov a odborným zdokumentovaním ich nálezovej situácie,
 - b) v mieste nálezov budú ďalšie zemné práce pokračovať ručne metódami archeologického výskumu podľa pokynov oprávnenej osoby na vykonávanie archeologického výskumu,
 - c) archeologický nález je vlastníkom Slovenskej republiky. Správcu nálezov, prevod vlastníctva a správy archeologických nálezov stanovuje § 40, odseky 6,8a 9 zákona č. 49/2002 Z.z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov(pamiatkový zákon),
 Pri zabezpečení archeologického výskumu je stavebník povinný:
 - a) podľa §378 odsek 1 pamiatkového zákona uhradiť náklady na výskum.
 - b) podľa § 36 odsek 4 pamiatkového zákona zabezpečiť vykonanie archeologického výskumu právnickou osobou oprávnenou vykonávať archeologické výskumy, s ktorou v dostatočnom časovom predstihu uzatvorí pred začatím výskumu podľa § 39 ods. 3 pamiatkového zákona zmluvu o vykonaní pamiatkového výskumu , o čom písomne upovedomí Krajský pamiatkový úrad Nitra,

- c) realizátorovi výskumu doručiť kópiu tohto rozhodnutia a poskytnúť celkovú situáciu stavby,
 - d) vyčleniť v harmonograme stavby časový priestor pre realizáciu archeologického výskumu,
 - e) v prípade zistenia nehnuteľných archeologických nálezov, ako sú torzá architektúr v priebehu archeologického výskumu alebo iných zemných prác nálež ohlásiť a každý ďalší postup stavebníka a oprávnenej osoby vykonávajúcej výskum konzultovať s Krajským pamiatkovým úradom Nitra,
 - f) podľa § 39 ods. 11 pamiatkového zákona odovzdať bezodplatne jedno vyhotovenie výskumnej dokumentácie spolu so stanoviskom Pamiatkového úradu SR, spracovanej oprávnenou osobou podľa § 39 ods. 9 pamiatkového zákona a v zmysle § 7 a § 10 vyhlášky Ministerstva kultúry SR č. 253/2010 Z. z. v znení predpisu č. 231/2014 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon o ochrane pamiatkového fondu Krajskému pamiatkovému úradu Nitra a Archeologickému ústavu Slovenskej akadémie vied, Akademická 2, 949 21 Nitra,
 - g) zabezpečiť, aby oprávnená osoba predložila podľa § 39 ods. 10 pamiatkového zákona výskumnú dokumentáciu PÚ SR na posúdenie do 60 dní od skončenia terénnej časti záchranného archeologického výskumu a o termíne predloženia výskumnej dokumentácie PÚ SR písomne informovať KPÚ Nitra,
 - h) podľa § 39 ods. 11 pamiatkového zákona odovzdať bezodplatne jedno vyhotovenie výskumnej dokumentácie spracovanej oprávnenou osobou podľa § 39 ods. 9 pamiatkového zákona a v zmysle § 7 a § 10 vyhlášky Ministerstva kultúry SR č. 253/2010 Z. z. v znení predpisu č. 231/2014 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon o ochrane pamiatkového fondu spolu so stanoviskom PÚ SR do 15 dní od doručenia stanoviska PÚ SR do 15 dní od doručenia stanoviska PÚ SR k výskumnej dokumentácii Krajskému pamiatkovému úradu Nitra a Archeologickému ústavu Slovenskej akadémie vied, Akademická 2, 949 21 Nitra,
6. Dodržať podmienky vyjadrenia SPP - distribúcia, a.s., Mlynské Nivy č. 44/b, 825 11 Bratislava č.TD/NS/0577/2019/Či z 15.7.2019.

Všeobecné podmienky:

- pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností stavebník je povinný požiadať SPP-D o presné vytýčenie existujúcich plynárenských zariadení na základe písomnej objednávky, ktorú je potrebné zaslať na adresu: SPP – distribúcia, a.s., Sekcia údržby, Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava, alebo elektronicky, prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D (www.spp-distribucia.sk),
- v záujme predchádzaniu poškodenia plynárenského zariadenia, ohrozenia jeho prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete, SPP-D vykonáva bezplatne vytyčovanie plynárenských zariadení do vzdialenosti 100m
- stavebník je povinný oznámiť začatie prác v ochrannom pásme plynárenských zariadení zástupcovi prevádzkovateľa SPP-D (p. Július Maráz, tel.č. +421 35 242 3500) najneskôr 7 dní pred zahájením plánovaných prác,
- stavebník je povinný zabezpečiť prístupnosť plynárenských zariadení počas realizácie stavby z dôvodu potreby prevádzkovania plynárenských zariadení, najmä výkonu kontroly prevádzky, údržby a výkonu odborných prehliadok a odborných skúšok opráv, rekonštrukcie (obnovy) plynárenských zariadení,
- stavebník je povinný umožniť zástupcovi SPP-D vstup na stavenisko a výkon kontroly realizácie činností v ochrannom pásme plynárenských zariadení,

- stavebník je povinný realizovať výkopové práce vo vzdialenosti menšej 1,5m na každú stranu od obrysu existujúcich plynárenských zariadení v súlade s STN 73 3050 až po predchádzajúcom vytýčení plynárenských zariadení výhradne ručne bez použitia strojových mechanizmov,
 - ak pri výkopových prácach bolo odkryté plynárenské zariadenie, je stavebník povinný kontaktovať pred zasypaním výkopu zástupcu SPP-D na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypu plynovodu a uloženia výstražnej fólie; výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka,
 - prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D **nie je povolený** a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie SPP-D,
 - odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete musia byť počas odkrytia zabezpečené proti poškodeniu,
 - stavebník nesmie nad trasou plynovodu realizovať také terénne úpravy, ktoré by zmenili jeho doterajšie krytie a hĺbku uloženia, v prípade zmeny úrovne terénu požadujeme všetky zariadenia a poklopy plynárenských zariadení osadiť do novej úrovne terénu,
 - každé poškodenie zariadenia SPP-D, vrátane poškodenia izolácie potrubia, musí byť ihneď ohlásené SPP-D na tel.č. : 0850 111 727,
 - upozorňujeme, že SPP-D môže pri všetkých prípadoch poškodenia plynárenských zariadení podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike sankciu vo výške 300,- € až 150 000,- €, poškodením plynárenského zariadenia môže dôjsť aj k trestnému činu všeobecného ohrozenia podľa § 284 a § 285, prípadne trestnému činu poškodzovania a ohrozovania prevádzky všeobecne prospešného zariadenia podľa § 286, alebo § 288 zákona č. 300/2005 Z.z. Trestný zákon,
 - stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike, Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov, ako aj podmienky uvedené v Zápise z vytýčenia plynárenských zariadení a taktiež ustanovenia Technických pravidiel pre plyn (TPP) najmä TPP 702 10: Plynovody a prípojky s vysokým tlakom; STN EN 1594, STN 73 6005, TPP 906 01 Požiadavky na umiestňovanie stavieb v ochranných a bezpečnostných pásmach distribučných sietí,
 - stavebník je povinný rešpektovať a zohľadniť existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem,
 - stavebník je povinný pri súbahu a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami dodržať minimálne odstupové vzdialenosti v zmysle STN 73 6005 a TPP 906 01,
 - stavebník nesmie v ochrannom pásme plynárenských zariadení v zmysle §79 a §80 Zákona o energetike umiestňovať nadzemné stavby, kontrolné šachty, trvalé porasty apod.,
7. Michlovský, s.r.o., Letná 796/9, 921 01 Piešťany vo svojom vyjadrení č. BA-2320/2019 z 29.7.2019 uvádza, že v záujmovom území nedôjde ku stretu PTZ prevádzkovateľa Orange Slovensko.
8. Dodržať podmienky vyjadrenia Slovak Telekom a.s., Bajkalská č. 28, 817 62 Bratislava vo svojom vyjadrení č. 2219000166 z 11.7.2019

- Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§ 68 zák. č. 351/2011 Z.z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie § 65 zák. č. 351/2011 Z.z. o ochrane proti rušeniu.
- V zmysle § 66 ods. 7 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí pribeťh všetkých zariadení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant.
- Stavebník je povinný dodržať všetky ustanovenia predchádzajúceho vyjadrenia o existencii telekomunikačných vedení a rádiových zariadení a všeobecné podmienky ochrany sietí spoločnosti Slovak Telekom, a.s.
- Stavebník je povinný dodržať všetky podmienky určené pri vytýčení a lokalizácii sietí spoločnosti Slovak Telekom, a.s.
- Počas realizácie stavby je stavebník povinný oznámiť ptevádzkovateľovi všetky kolízie so sieťou, zabezpečiť prizvanie pracovníkov Slovak Telekom, a.s. pred zásypom ryhy na kontrolu telekomunikačných vedení. Uvedené skutočnosť musí byť poznačená v stavebnom denníku stavebníka. Stavebník je povinný dodržať všetky ustanovenia uvedené pracovníkom Slovak Telekom, a.s. v stavebnom denníku stavebníka. Pri akýchkoľvek zmenách pri realizácii voči realizačnému projektu ktoré majú vplyv na telekomunikačné vedenia v správe Slovak Telekom, a.s. žiadame prizvať prevádzkovateľa/správcu siete Mikuláš Prágy, mikulas.pragay@telekom.sk, +421903559280.
- V prípade, že Slovak Telekom, a.s. zistí poškodenie telekomunikačných vedení a rádiových zariadení na alebo nedodržanie podmienok uvedených v bode 1 – 6 stavebník je povinný uhradiť spoločnosti Slovak Telekom, a.s. všetky vzniknuté škody vrátane ušlého zisku.
- Vyjadrenie k projektovej dokumentácii stráca platnosť uplynutím doby platnosti vyjadrenia k PD alebo v prípade zmeny predloženej projektovej dokumentácie stavebníka.
- Zároveň upozorňujeme stavebníka, že v zmysle §66 ods. 10 zákona č. 351/2011 Z.z. je potrebné uzavrieť dohodu/zmluvu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení alebo vybudovania novej telekomunikačnej prípojky s vlastníkom dotknutých SEK. Bez uzavretia dohody/zmluvy nie je možné preložiť TKZ/realizovať prípojku.
- V prípade poškodenia sietí z dôvodu stavebných prác, žiadame túto skutočnosť nahlásiť bezodkladne na dispečing ST a.s. (tel. č. 12129) a zabezpečiť vstup pracovníkov ST a.s. na stavenisko počas celého dňa na zabezpečenie prevádzky.
- Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa § 68 zákona č. 351/2011 Z.z.
- V prípade, že žiadateľ bude so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom, ako vydané vyjadrenie stratí platnosť, je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie.
- Pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie TKZ. Vzhľadom k tomu, že na záujmovom území sa môžu nachádzať zariadenia iných prevádzkovateľov, ako sú napr. rádiové zariadenia, rádiové trasy, televízne káblové rozvody, Slovak Teleoom, a.s. týmto upozorňuje žiadateľa na povinnosť vyžiadať si obdobné vyjadrenie od prevádzkovateľov týchto zariadení.
- Vytýčenie polohy SEK spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu vykoná Slovak Telekom, a.s. na základe objednávky zadanej cez internetovú aplikáciu na stránke: <https://www.telekom.sk/vyjadrenia/>. Vytýčenie bude zrealizované do troch týždňov od podania objednávky.

- Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná bez ohľadu vyššie uvedených bodov dodržať pri svojej činnosti aj Všeobecné podmienky ochrany SEK spoločnosti Slovak Telekom, a.s.
 - Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vydané.
9. Dodržať podmienky vyjadrenia Západoslovenská distribučná a.s., Čulenova č. 6, 816 47 Bratislava z 18.7.2019.
- Pred realizáciou zemných prác je stavebník povinný požiadať spoločnosť Západoslovenská distribučná a.s., o vytýčenie existujúcich elektromagnetických zariadení a to zaslaním objednávky vrátane mapy situácie predmetnej lokality na odberatel@zsdisk.sk alebo na adresu: Západoslovenská distribučná, a.s., P.O.BOX 292, 810 00 Bratislava 1
 - Existenciu komunikačných káblov v majetku Západoslovenská distribučná a.s. v záujmovom území je potrebné zakresliť v sídle spoločnosti Západoslovenská energetika, a.s. Čulenova 6, 816 47 Bratislava.
 - Pri súbahu a križovaní podzemných sietí dodržať STN 736005 a zákon č. 251/2012 Z.z.
 - Realizácia predmetnej stavby sa musí vykonať tak, aby nevznikla možnosť poškodenia elektromagnetického distribučného zariadenia a aby pri prevádzkovaní nemohlo nastať vzájomné ovplyvňovanie, prípadné poškodenie. Pri zemných prácach žiadame neporušiť mechanickú stabilitu podperných bodov a neporušiť uzemňovaciu súpravu elektromagnetických zariadení.
 - Pred zakrytím rozkopávok v miestach styku s vedeniami v majetku ZSE musia byť tieto skontrolované zástupcami spoločnosti a z odovzdania investor vypracuje zápis či nedošlo k ich náhodnému porušeniu a či boli dodržané príslušné STN o priestorovom uložení
 - V prípade potreby úpravy a preložky jestvujúcich distribučných zariadení žiadame postupovať podľa ustanovení zákona č. 251/2012 o energetike § 45.
 - Vzdušné a podzemné vedenia požadujeme rešpektovať v plnom rozsahu podľa ustanovení zákona č. 251/2012 § 43. zákona č. 351/2011 Z.z.
10. Dodržať podmienky vyjadrenia KOMVaK – Vodárne a kanalizácie mesta Komárno, a.s., E. B. Lukáča 25, 945 01 Komárno, a.s., č. 304/2019 zo dňa 12.7.2019.
- Pri výstavbe je nutné rešpektovať ochranné pásmo verejného vodovodu a dodržať STN 73 6005 o priestorovej úprave vedení technického vybavenia vrátane jej zmien a dodatkov. Žiadame stavebné práce vykonávať tak, aby nedošlo k poškodeniu verejného vodovodu a kanalizácie. Pred zahájením prác je nutné presné vytýčenie jestvujúceho verejného vodovodu a verejnej kanalizácie.
11. Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Komárne č. ORHZ-KN1-413-001/2018 z 23.5.2018 v stanovisku ORHZ-KN2-2019/000582-002 zo dňa 23.7.2019 nemá pripomienky.
12. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Mederčská č. 39, 945 75 Komárno záväzným stanovisku č. RH 2019/1704 č.z. 2019/8465 zo dňa 7.8.2019 súhlasí s návrhom stavby

Všeobecné ustanovenia:

1. Udelené povolenie je viazané na stavebníka: Mesto Komárno, Nám. gen. Klapku 1, 945 01 Komárno.
2. Spôsob uskutočnenia stavby bude zhotoviteľom.
3. Oznámiť začatie a ukončenie stavebných prác orgánu štátnej vodnej správy.

4. V prípade, ak práce na stavbe nebudú začaté do dvoch rokov od nadobudnutia právoplatnosti tohto rozhodnutia, povolenie stráca platnosť. Pri ďalšom záujme je potrebné požiadať o nové povolenie.
5. Požiadať orgán štátnej vodnej správy o povolenie zmeny technického riešenia stavby oproti projektovej dokumentácii, ak by vznikla v priebehu výstavby.
6. Zabezpečiť vytýčenie trasy podzemných vedení.
7. Po ukončení prác uviesť rozkopávky do pôvodného stavu.
8. Po ukončení výstavby požiadať orgán štátnej vodnej správy o vydanie povolenia podľa § 26 ods. 3 vodného zákona.
9. Doba trvania vodnej stavby nie je časovo obmedzená, stavba sa povoľuje na čas, po ktorý bude vodná stavba odôvodnená.
10. Toto povolenie nezbavuje zodpovednosti voči prípadným nárokom tretích osôb a nenahrádza rozhodnutia vydávané podľa osobitných predpisov.
11. Nerozdielnou súčasťou povolenia je projektová dokumentácia, ktorej jedna sada sa ukladá do evidencie o vodách orgánu štátnej vodnej správy.

Účastníci konania a dotknuté orgány:

1. navrhovateľ: Mesto Komárno, Nám. gen. Klapku 1, 945 01 Komárno
2. projektant: Ing. Ján Simon, VHPLAN s.r.o., Námestie Kossutha 3087/115, 945 01 Komárno.
3. Verejnou vyhláškou: Osoby, ktoré majú vlastnícke alebo iné práva k pozemkom a stavbám na nich vrátane susediacich pozemkov a stavieb, ak ich vlastnícke alebo iné práva k týmto pozemkom a stavbám môžu byť stavebným povolením priamo dotknuté
4. Krajský pamiatkový úrad, Nám. Jána Pavla II 8, 949 01 Nitra
5. KOMVaK, a.s., E.B.Lukáča 25, 945 01 Komárno
6. Mesto Komárno, Nám. gen. Klapku 1, 945 01 Komárno
7. Okresný úrad Komárno, odbor starostlivosti o životné prostredie, Nám.gen.Klapku 7, 945 01 Komárno
8. Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Komárne, Družstevná 16, Komárno
9. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Komárne, Mederčská 39, 945 01 Komárno
10. Michlovský, spol. s r.o. Letná 796/9, 821 01 Piešťany
11. Slovak Telecom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
12. SPP – distribúcia, a.s. Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava 26
13. Západoslovenská distribučná, a.s. Čulenova 6, 816 47 Bratislava

v konaní neuplatnili námietky a pripomienky. Požiadavky dotknutých orgánov boli zahrnuté do výrokovkej časti tohto rozhodnutia.

Odôvodnenie

Mesto Komárno, Nám. gen. Klapku 1, 945 01 Komárno listom zo dňa 16.9.2019 doručeným dňa 20.9.2019 požiadal orgán štátnej vodnej správy o povolenie na uskutočnenie vodnej stavby. Vodoprávne konanie bolo oznámené listom č. OU-KN-OSZP-2019/015555-2-Do zo dňa 24.9.2019. Oznámenie bolo vyvesené na úradnej tabuli Mesta Komárno v dňoch 27.9.2019 až 14.10.2019. Účastníci konania a dotknuté orgány v stanovenej lehote neuplatnili pripomienky a námietky.

Vzhľadom na to, že podľa výsledku vodoprávneho konania nie sú ohrozené ani poškodené záujmy a práva iných a stavba je technicky odôvodnená, vyhovel orgán štátnej vodnej správy žiadosti tak, ako sa uvádza vo výrokovvej časti tohto rozhodnutia.

Podľa § 4 zákona č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov od poplatkov sú obce oslobodené.

Poučenie: Proti tomuto rozhodnutiu možno podľa § 53 a 54 ods. (1), (2) zák.č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov podať odvolanie do 15 dní odo dňa jeho doručenia u orgánu, ktorý rozhodnutie vydal.

RNDr. Martin Bičian
vedúci odboru

Toto rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 73 ods. 5 vodného zákona a § 80 stavebného zákona a preto musí byť **vyvesené** po dobu 15 dní na oznamovacej tabuli Mesta Komárno. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia. Kópiu tohto oznámenia po uplynutí stanoveného termínu s vyznačením dátumov vyvesenia a zvesenia zašlite na špeciálny stavebný úrad.

Vyvesené dňa Zvesené dňa

.....
odtlačok pečiatky, podpis

Doručuje sa:

Účastníci konania

1. Mesto Komárno, Nám. gen. Klapku 1, 945 01 Komárno
2. Verejnou vyhláškou: Osoby, ktoré majú vlastnícke alebo iné práva k pozemkom a stavbám na nich vrátane susediacich pozemkov a stavieb, ak ich vlastnícke alebo iné práva k týmto pozemkom a stavbám môžu byť stavebným povolením priamo dotknuté.
3. projektant: Ing. Ján Simon, VHPLAN s.r.o., Námestie Kossutha 3087/115, 945 01 Komárno.

Dotknuté orgány:

1. Krajský pamiatkový úrad, Nám. Jána Pavla II 8, 949 01 Nitra
2. KOMVaK, a.s., E.B.Lukáča 25, 945 01 Komárno
3. Mesto Komárno, Nám. gen. Klapku 1, 945 01 Komárno
4. Okresný úrad Komárno, odbor starostlivosti o životné prostredie, Nám.gen.Klapku 7, 945 01 Komárno
5. Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Komárne, Družstevná 16, Komárno
6. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Komárne, Mederčská 39, 945 01 Komárno
7. Michlovský, spol. s r.o. Letná 796/9, 821 01 Piešťany
8. Slovak Telecom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
9. SPP – distribúcia, a.s. Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava 26
10. Západoslovenská distribučná, a.s. Čulenova 6, 816 47 Bratislava

