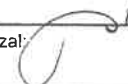


Súdny exekútor JUDr. Ing. Jozef Štorek
Exekútorský úrad Nové Zámky, Bezručova 16
Vymenovaný na základe Rozhodnutia Ministerstva spravodlivosti SR pod číslom 3306/1997-30 zo dňa 30.05.1997
Tel./Fax: 035/6424022, e-mail: jozef.storek@ske.sk, jozef.storek@centrum.sk
IBAN:SK 67 0200 0000 0011 9532 2951, SWIFT / BIC KÓD: SUBASKBX
číslo účtu: 1195322951/0200 Všeobecná úverová banka a.s., Nové Zámky
IČO: 31 195 555, IČ DPH: SK 1020423228

Mestský úrad Komárno EX 511/2003 -1-	
Odbor/oddelenie: TR ED.	Číslo zápisu: 77946
21. 11. 2019	
Číslo spisu:	Vybavuje:
Prilohy:	Prevzal: 

Vyhláška
o dražbe nehnuteľnosti
(podľa § 140 Exekučného poriadku)

Oznamujem, že na základe exekučného titulu platobný rozkaz č. 19Rob 37/03 zo dňa 28.8.2003 vydaného Okresným súdom Komárno sa bude konať dňa 30.12.2019 o 11,00 hod. v Exekútorský úrad Nové Zámky, Bezručova 16, Nové Zámky

dražba nehnuteľnosti, a to :

Nehuteľnosť vedená na LV č. 193, katastrálne územie Šrobárová

parcely registra "E" evidované na mape určeného operátu

parcely č. 401 - orná pôda o výmere 22772 m²

parcely č. 438 - orná pôda o výmere 31551 m²

parcely č. 1269 - orná pôda o výmere 27994 m²

Vo vlastníctve Ondrušeková Anna,

, Šrobárová v podiele 1/1

Trhová cena zistená znaleckým posudkom, ktorá je zároveň **najnižším podaním, je 39.100,-EUR**, slovom tridsaťdeväťtisícsto euro. Znalecký posudok č. 256/2019 zo dňa 18.11.2019 vyhotovil Ing. Oto Písoň, Vozová 6, Komárno.

Výška zábezpeky je 19.550,-EUR, slovom devätnásťtisícpäťstopäťdesiat euro.

Spôsob zaplatenia najvyššieho podania a zábezpeky: na osobitný účet súdneho exekútora č. IBAN:SK40 0200 0000 0012 9609 9453, variabilný symbol 5112003, vedený vo Všeobecnej úverovej banke a.s., Mestská pobočka Nové Zámky, alebo v hotovosti.

Vydražiteľ je povinný zaplatiť najvyššie podanie v lehote 60 dní. Po udelení príklepu sa môže vydražiteľ ujať držby vydraženej veci, o tom je povinný upovedomiť exekútora. Ak súd udelenie príklepu schváli a ak vydražiteľ zaplatil najvyššie podanie, stáva sa vydražiteľ vlastníkom nehnuteľnosti ku dňu udelenia príklepu.

Závady, ktoré je vydražiteľ povinný prevziať bez započítania na najvyššie podanie – bez závad.

Vyzývam

- všetkých, ktorí sú odkázaní so svojimi nárokmi na najvyššie podanie, aby uviedli výšku svojich nárokov aj s príslušenstvom ku dňu termínu dražby a preukázali ich listinami; inak sa na ich nároky bude prihliadať len podľa obsahu spisov;
- veriteľov, aby vyhlásili, či žiadajú zaplatenie v hotovosti; ak nepožiadajú o zaplatenie v hotovosti pred termínom dražby, vydražiteľ môže dlh prevziať;
- oprávnené osoby, aby uplatnenie práv, ktoré neprípúšťajú dražbu, preukázali pred začatím dražby, inak takéto práva nebudú uplatnené na ujmu vydražiteľa.


Upozornenie

Osoby, ktoré majú k nehnuteľnosti predkupné právo, môžu toto právo uplatniť len na dražbe ako dražitelia. Udelením príklepu predkupné právo zaniká.

Vyhláška o dražbe predajom nehnuteľnosti bude vyvesená na vývesnej tabuli Exekútorského úradu dňa 19.11.2019.

Zároveň Vás žiadam, aby ste podstatný obsah vyhlášky uverejnili spôsobom v mieste obvyklým, ako napríklad verejným rozhlasom.

V Nových Zámkoch dňa 19.11.2019


JUDr. Ing. Jozef Štorek
súdny exekútor



Dražobná vyhláška sa doručí:

- osobám a orgánom uvedeným v § 141 Exekučného poriadku

VYVESENÉ DŇA:

22 NOV. 2019