

Notársky úrad
JUDr. Veronika Mészáros - notár
Župná 14, 945 01 Komárno
tel. : 035/64 21 027, e-mail: veronika.meszaros@notar.sk

č. konania: **5D/119/2015**
Dnot 20/2015
IČS:4215205444

Ponuka na predaj majetku

Dole podpísaná JUDr. Veronika Mészáros - notár ako súdny komisár - poverená podľa § 38 ods. 1 O. s. p. Okresným súdom Komárno na vykonanie úkonov vo veci dedičstva po poručiteľke: **Eva Yanesová**, rod. Kováčsová, nar. 20.08.1960, naposledy bytom Hurbanovo, Á. Fesztyho 1425/5, zomr. 12.03.2015, vo veci likvidácie dedičstva nariadenej Uznesením Okresného súdu Komárno sp. zn. 5D/119/2015-204, Dnot 20/2015, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 8.8.2018, navrhujem speňaženie majetku poručiteľky v zmysle § 175u O. s. p. formou priameho predaja a ponúkam na predaj majetok, ktorý tvorí likvidačnú podstatu, a to:

- **Nehnutelnosť v kat. úz. Hurbanovo ved. na**
LV č. 3526: byt č. 5 na 3. p. vo vchode: 5 nachádzajúci sa v obytnom dome súp.č. 1425 na parc.č. 2862, s príslušenstvom, podiel priestoru 6107/71670 na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na poručiteľku pod B 1/ **v podiele 1/2**, podľa znaleckého posudku č. 137/2016 znalca Ing. Jozefa Szabóa, 945 01 Komárno, Eötvösa 56/32, zo dňa 10.12.2016, ku dňu smrti poručiteľky vo výške 13.500,- Eur
Iné údaje: Parcela 2862 pod stavbou s.č. 1425 je evidovaná na LV č. 2376. Právo vecného bremena v zmysle § 23 zák.č. 182/93 Zb. vyznač. na LV č. 2376 - pol. 153/97.
Časť C: Ďarchy: por.č. 1: zákonné záložné právo Z-1555/2016 na základe § 15 ods. 1 zák.č. 182/1993 Z.z. a § 151c ods.2 Zák. č. 40/1964 Zb. v prospech ostatných vlastníkov bytov a nebytových priestorov na zabezpečenie pohľadávky na byt č. 5, 3.posch., vchod č.: 5 v obytnom dome so súp.č. 1425 na parc."C" č. 2862, podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu 6107/71670, vlastník: Yanesová Eva rod. Kováčsová, nar. 20.8.1960 v podiele 1/2 a Yanesová Diana, rod. Yanesová, nar. 15.12.1991 v podiele 1/2.

V prípade záujmu o kúpu nehnuteľnosti (spoluvlastníckeho podielu) adresujte ponuky k číslu konania na adresu notára - súdneho komisára uvedené vyššie. Pri predaji bude zohľadnená najvyššia ponuka.

Lehota na podávanie ponúk je **do 5.11.2018.**

V Komárne dňa 2.10.2018

JUDr. Veronika Mészáros
notár – súdny komisár

Vyvesené: - 9 OKT. 2018

Zvesené: