



MESTO KOMÁRNO

Nám. gen. Klapku 1, 945 01 Komárno

V ý p i s

UZNESENIA Z 23. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE KONANÉHO DŇA 04. FEBRUÁRA 2021

V Komárne dňa 08. februára 2021

1127/2021

uznesenie

k žiadosti o prenájom pozemku

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

1. v súlade s ustanoveniami § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,
 - zámer prenájmu časti pozemku vo výmere 40 m² z parcely registra „C“ č.9447, vo výmere 115 014 m², ostatná plocha, vedenej na LV 6434 v k.ú. Komárno, na dobu neurčitú s trojmesačnou výpovednou lehotou pre :
Bona - ex, s. r. o., so sídlom Nová Osada 50, 945 01 Komárno, spoločnosť, IČO: 36 807 737, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Nitra, Oddiel: Sro, Vložka číslo: 20323/N, ako **prípád hodný osobitného zreteľa**, z dôvodu, že na pozemku sa nachádza prevádzková budova vo vlastníctve spoločnosti.
2. nájomné vo výške 100 % z platnej BDÚ, t.j. **1024,00 eur/rok**, za nasledovných podmienok:
 - žiadatelia uhradia sumu vo výške 2 ročného nájomného, **vo výške 15% z BDÚ/m²/rok, t.j. 307,20 eur**, z titulu bezdôvodného obohatenia za užívanie pozemku bez právneho titulu,
 - mesto zverejní svoj zámer prenajať časť pozemku ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade s ustanoveniami podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,

B/ žiada

Mgr. Bélu Keszegha, primátora mesta Komárno

1. zabezpečiť zverejnenie zámeru v zmysle bodu A/ tohto uznesenia,
Termín: 30 dní od schválenia uznesenia.
2. predložiť na ďalšie zasadnutie MZ návrh o schválení zmluvy o nájme.



Mgr. Béla Keszegh, v.r.
primátor mesta

JUDr. Tamás Varga
zástupca primátora

Za správnosť vyhotovenia: Kristína Vargová