



MESTO KOMÁRNO

Nám. gen. Klapku 1, 945 01 Komárno

V ý p i s

UZNESENIA Z 27. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEL'STVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 01. JÚLA 2021

V Komárne dňa 02. júla 2021

1350/2021

uznesenie

k žiadosti o prenájom časti pozemkov

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

1. v súlade s ustanoveniami § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,
- zámer prenájmu časti pozemkov:

LV	Číslo parcely	Diel v GP číslo	Výmera dielu v m ²	Spoluvl. podiel	Nájom v eur/m ² /rok	Náhrada v eur/rok za záber	Náhrada v eur/rok za záber a podiel	Objekt č.
6434	1531	1	26	1/1	3,280	85,28	85,28	101-00
6434	1530	2	623	1/1	3,280	2 043,44	2 043,44	101-00
6434	713	3	304	1/1	3,280	997,12	997,12	101-00
6434	713	4	175	1/1	3,280	574,00	574,00	201-00
6434	1526/1	5	404	1/1	3,280	1 325,12	1 325,12	101-00
6434	10190/3	15	171	1/1	3,280	560,88	560,88	101-00
6434	10190/3	16	162	1/1	3,280	531,36	531,36	031-00
6434	10190/3	17	582	1/1	3,280	1 908,96	1908,96	030-00
6434	10190/3	18	64	1/1	3,280	209,92	209,92	101-00
6434	10190/2	19	2892	1/1	3,280	9 485,76	9 485,76	ZS
1173 7	2522	25	33	1/1	3,280	108,24	108,24	031-00
6434	2513/1	26	22	1/1	3,280	72,16	72,16	031-00
1173 7	2522	35	85	1/1	3,280	278,80	278,80	031-00
1173 7	2522	36	772	1/1	3,280	2 532,16	2 532,16	101-00
1173 7	2522	47	15	1/1	3,280	49,20	49,20	031-00



MESTO KOMÁRNO

Nám. gen. Klapku 1, 945 01 Komárno

V ý p i s

UZNESENIA Z 27. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE KONANÉHO DŇA 01. JÚLA 2021

na dobu určitú počas výstavby nižšie uvedenej stavby, najdlhšie však na 1 rok od zahájenia stavebných prác,

pre **Slovenskú správu ciest, IVSC Bratislava, Miletičova 19, 826 19 Bratislava, IČO: 00003328**, z dôvodu rekonštrukcie mosta v rámci stavby „Rekonštrukcia mostov na ceste I/63 v Komárne, most 63-025“ na základe geometrického plánu č. 19211601 zo dňa 21.2.2021, vypracovaného vyhotoviteľom: Valbek&Prodex spol. s r.o., Kutuzovova 11, 831 03 Bratislava, IČO 17 314 569,

2. nájomné vo výške **20 762,40 eur/rok**, určenú znaleckým posudkom č. 26/2021, vyhotoveným Ing. Petrom Čepčekom, znalcom v odbore stavebníctvo, pričom nájom začne plynúť dňom zahájenia stavebných prác na predmetnej stavbe po právoplatnosti stavebného povolenia a končí dokončením prác na objekte za nasledovných podmienok:

- investície a úpravy vykonané nájomcom na predmete zmluvy sa po ukončení doby nájmu stanú vlastníctvom mesta Komárno bez finančnej náhrady,
- žiadateľ sa zaviazá predmet nájmu užívať riadne v súlade s dohodnutým účelom,
- žiadateľ sa zaviazá udržiavať predmet zmluvy na vlastné náklady počas celej doby nájmu,
- žiadateľ po skončení nájmu je povinný vrátiť predmet nájmu v stave zodpovedajúcom vykonaným úpravám a spôsobilom na pôvodné užívanie,
- mesto zverejní svoj zámer prenajať pozemok ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade s ustanoveniami podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,

B/ žiada

Mgr. Bélu Keszegha, primátora mesta Komárno

1. zabezpečiť zverejnenie zámeru v zmysle bodu A/ tohto uznesenia,
Termín: 30 dní od schválenia uznesenia
2. predložiť na ďalšie zasadnutie MZ návrh o schválení zmluvy o nájme.



Mgr. Béla Keszegh, v.r.
primátor mesta

JUDr. Tamás Varga
zástupca primátora

Za správnosť vyhotovenia: Kristína Vargová