



MESTO KOMÁRNO

Nám. gen. Klapku 1, 945 01 Komárno

V ý p i s

UZNESENIA Z 11. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITELSTVA V KOMÁRNE KONANÉHO DŇA 30. OKTÓBRA 2019

V Komárne dňa 04. novembra 2019.

505/2019

uznesenie

k žiadosti o predaj pozemku

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

1. v súlade s ustanoveniami § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,
 - **zámer predaja pozemku**, parcely registra „C“ č. 3678/1, vo výmere 1195 m², zastavaná plocha, vedenej na LV 6434 v k.ú. Komárno s vecným bremenom, nakoľko sa pod pozemkom nachádzajú inžinierske siete,

pre **Mgr. Michala Riszdorfera**,

trvalým pobytom

Riszdorfera, I

, 945 01 Komárno,

, s

, 945 05 Komárno a Bc. Richarda

, trvalým pobytom

ako prípad osobitného zreteľa z dôvodu, že predmetný pozemok z jednej strany susedí s pozemkom vo vlastníctve žiadateľov a s ďalších strán so železničnou traťou resp. chodníkom, na danom pozemku sa nachádzajú inžinierske siete, z toho dôvodu nie je možné na ňom realizovať stavebnú činnosť a vzhľadom na jeho dispozíciu nie je predpoklad, že by mohol byť samostatne využívaný iným záujemcom,

2. **kúpnu cenu pozemku** podľa znaleckého posudku č. 191/2019, vypracovaným Ing. Tiborom Szabóom, znalcom v odbore stavebníctvo, **vo výške 12.800,00 eur**,

za nasledovných podmienok:

- kupujúci uhradí sumu vo výške 5 ročného nájomného vo výške **9.600,00 eur** stanoveného znaleckým posudkom č. 191/2019, vypracovaným Ing. Tiborom Szabóom, znalcom v odbore stavebníctvo z titulu bezdôvodného obohatenia za užívanie pozemku bez právneho titulu,
- mesto zverejní svoj zámer predat' pozemok z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s ustanoveniami podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov



MESTO KOMÁRNO

Nám. gen. Klapku 1, 945 01 Komárno

V ý p i s

UZNESENIA Z 11. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 30. OKTÓBRA 2019

B/ žiada
Mgr. Bélu Keszegha, primátora mesta Komárno

1. zabezpečiť zverejnenie zámeru v zmysle bodu A/ tohto uznesenia,

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia.

2. predložiť na ďalšie zasadnutie MZ návrh o schválení predaja a kúpnej zmluvy.

Mgr. Béla Keszegh, v.r.
Primátor mesta




JUDr. Tamás Varga
zástupca primátora

Za správnosť vyhotovenia: Kristína Vargová