



MESTO KOMÁRNO

Nám. gen. Klapku 1, 945 01 Komárno

V ý p i s

UZNESENIA Z 26. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITELSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 20. MÁJA 2021

V Komárne dňa 24. mája 2021

1289/2021

uznesenie

k prenájmu pozemku

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

1. v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,
 - **zámer prenájmu** pozemku, časti novovytvorenej parcely reg. „C“ č. 9447/6 o výmere 246 m², ostatná plocha, vytvorenej geometrickým plánom č. 47089466-182/2020 zo dňa 27.09.2020 z parcely reg. „C“ č. 9447 o výmere 115014 m², ostatná plocha v k. ú. Komárno pre **DM fun, spol. s r.o.**, IČO: 44 094 655, so sídlom E. B. Lukáča 1355, 945 01 Komárno, spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Nitra, Oddiel: Sro, Vložka číslo: 22187/N, na dobu neurčitú s 3 mesačnou výpovednou lehotou **ako prípad hodný osobitného zreteľa** z dôvodu, že na predmetnom pozemku sa nachádza prevádzková budova - bufet vo vlastníctve žiadateľa,
2. **nájomné** vo výške 944,64 eur/rok (15 % z BDÚ, ktorá je v lokalite APÁLI 25,60 eur/m²)
za nasledovných podmienok:
 - nájomca sa zaviazá, že zabezpečí starostlivosť o vyššie uvedený pozemok a predmet nájmu bude udržiavať na vlastné náklady,
 - nájomca sa zaviazá, že spotrebu elektrickej energie ako aj pitnej vody z verejného vodovodu hradí na vlastné náklady,
 - nájomca sa zaväzuje využívať predmet prenájmu výlučne na zriadenie detského ihriska (pieskovisko, šmykľavka, posedenie pre deti) a grilovacieho kúta, ktoré svojou úpravou a dizajnom nesmú narúšať celkový vzhľad okolia,
 - mesto zverejní svoj zámer prenajať nehnuteľnosť v súlade s ustanoveniami podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa,
 - **nájomca berie na vedomie, že skladovanie predmetov na prenajatom pozemku nie je povolené,**



MESTO KOMÁRNO

Nám. gen. Klapku 1, 945 01 Komárno

V ý p i s

UZNESENIA Z 26. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 20. MÁJA 2021

B/ žiada
Mgr. Bélu Keszegha, primátora mesta Komárno

1. zabezpečiť zverejnenie zámeru v zmysle bodu A/ tohto uznesenia,
Termín: 30 dní od schválenia uznesenia.
2. predložiť na schválenie uzatvorenie zmluvy o nájme na ďalšie zasadnutie MZ.

Mgr. Béla Keszegh, v.r.
primátor mesta



JUDr. Tamás Varga
zástupca primátora

Za správnosť vyhotovenia: Kristína Vargová

Kristína Vargová
2