

## Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Komárno číslo .../2013, ktorým sa mení a dopĺňa VZN Mesta Komárno číslo 10/2005 o záväzných častiach územného plánu mesta Komárno v znení neskorších predpisov

Mestské zastupiteľstvo v Komárne na základe ustanovení § 6 ods. 1, § 4 ods. 3 písm. j), § 6 a § 11 ods. 4 písm. c) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov v súlade s § 27 ods. 3, 4 a 6 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov sa uznieslo na tomto všeobecne záväznom nariadení:

### Článok 1

Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Komárno číslo 10/2005 o záväzných častiach územného plánu mesta Komárno v znení neskorších predpisov sa mení a dopĺňa nasledovne:

1. V § 1 ods. 1 sa za slová „Zmien a doplnkov ÚPN mesta Komárno č. 10/2013 vypracovaných AUREX s.r.o. Bratislava“ vkladajú slová „Zmien a doplnkov ÚPN mesta Komárno č. 11/2013 vypracovaných AUREX s.r.o. Bratislava“.
2. V nadpise § 3a za slová „Zmien a doplnkov územného plánu mesta Komárno č.10/2013“ sa vkladajú slová „Zmien a doplnkov územného plánu mesta Komárno č.11/2013“.
3. V § 3a sa v ods. 1 za slová „Záväzná časť v znení zmien a doplnkov č.1/A/2007,č.2/2007, č.3/2008, č.1/B/2007, č.5/2009, č.4/A/2009, č.4/B/2009, č.6/2010, č.7/2011, č.9/B/2012, č.10/2013“ sa vkladajú slová „č.11/2013“ a za slová „zmien a doplnkov č.1A/2007, č.2/2007, č.3/2008, č.1/B/2007, č.5/2009, č.4/A/2009, č.4/B/2009, č.6/2010, č.7/2011, č.9/B/2012, č.10/2013“ sa vkladajú slová „č.11/2013“.
4. V § 3a sa na koniec vkladá nový ods. 13 v nasledovnom znení:  
„(13) Zmeny a doplnky Územného plánu mesta Komárno č. 11/2013 sa zabezpečujú na nasledovné funkčné zmeny a doplnky:
  - zmena funkčného využitia v základnej sídelnej jednotke 016, UB 16/1 z plôch skleníkového hospodárstva (F4) na plochy zariadení ostatnej technickej infraštruktúry (M3) pri hlavnej ceste, a na plochy bývania v bytových domoch viacpodlažných včítane občianskej vybavenosti miestneho významu (A3).“
5. V § 5 v ods. 2, v tabuľke 2 v časti **M3 Plochy zariadení ostatnej technickej infraštruktúry, charakteristika** sa za slová „predstavujú plochy pre“ vkladajú slová „statickú dopravu“ a za slová „automobilovej dopravy“ sa vypúšťajú slová „miestneho a mestského významu“ a vkladajú slová „alebo zariadenia“. V časti **dominantné funkčné využitie** pred prvou zarážkou sa vkladá nová zarážka „- čerpace stanice pohonných hmôt“, v poslednej zarážke pred slovami „depá, opravovne“ v zátvorke sa vkladajú slová „autobusové stanice“. V časti **prípustné doplnkové funkčné využitie** v prvej zarážke za slovami „viazané na prevádzku“ sa vypúšťajú slová „autobusových staníc“ a vkladajú slová „zariadení dominantného funkčného využitia“, v druhej zarážke za slovami „bistrá, reštaurácie“ sa vkladajú slová „kaviarne“ a za slovami „viazané na prevádzku“ sa vypúšťajú slová „autobusových staníc“ a vkladajú slová „zariadení dominantného funkčného využitia“, vypúšťajú sa posledné dve zarážky „- odstavné a parkovacie plochy, - ČSPH všetkých druhov“

### Článok 2

- (1) Na tomto VZN sa uznieslo Mestské zastupiteľstvo v Komárne dňa 14. novembra 2013.
- (2) Toto VZN nadobúda účinnosť dňom 29. novembra 2013.

**MUDr. Anton Marek**  
primátor mesta

Vyvesené:  
Zvesené: